

تنظيمه «إسكان جلوبل» وبرعاية «دار الجوار»

فعاليات الحدث العقاري الأضخم لمعرضي «النخبة» و«العقار المصري»... تتواصل

■ **صقر : «تبارك القابضة» تطرح باقة مشاريع مميزة في مناطق مرغوبة في مصر**



وائل صقر



محمد حمزة



والي خليل



أحمد جمال



إبراهيم أبو عزايدة

■ **حمزة : فندق دار الجوار يقع على مسافة قريبة من الحرم المكي**

تواصل فعاليات أكبر حدث عقاري عالمي تشهده الكويت من تنظيم مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات بمشاركة أكثر من 150 شركة ومطور عقاري على أرض المعارض الدولية بمشرف خلال الفترة من 1 وحتى 6 مايو المقبلين 5 و 6 ، حيث اندمجت أكبر وأهم المعارض العقارية المتخصصة وهما معرض النخبة العقاري ومعرض العقار المصري لجعل العالم أقرب بين يدك ولتقديم باقة متعددة من الخيارات المتنوعة والفرص ، حيث تطرح الشركات المشاركة في معرض العقار المصري في البقعة 5 باقة من مشاريعها المتنوعة في القاهرة الجديدة والتجمع الخامس والشرق والمهندسين والمعدى والساحل الشمالي والإسكندرية وشرم الشيخ وجميع محافظات جمهورية مصر العربية . في حين تطرح الشركات المتخصصة بالعقارات المحلية والدولية المشاركة في معرض النخبة العقاري في البقعة 6 مجموعة خيارات غير محدودة من الفرص العقارية في الكويت والسعودية والإمارات وتركيا وبريطانيا وفرنسا والمانيا وجورجيا واليوستة وعدد كبير من دول العالم ، وأعدت الجهة المنظمة فعاليات غير مسبوقة وتنظير زواره هدايا ومفاجآت قوية طوال أيام المعرض الستة في الفترتين الصباحية من العاشرة وحتى الواحدة ظهرا والساكنة من الخامسة وحتى العاشرة مساءً حيث يتم إجراء سحب على جوائز كل ساعة ، وتم تخصيص أماكن خاصة للأطفال مجهزة بالالعاب بشكل آمن ومرح مع بالإضافة إلى توفير خدمات متكاملة لزواره بمشاركة كبرى شركات الفنادق والكافريات المشاركة في الحدث المضمّن الإعلان عن مشاريعها المميزة التي ستطرحها على زواره بعروض حصريّة وخاصة بالمعرض.

هي الاستثمار الامن لك وللاسرة وهذا لتعود المساحات بالمشروع حيث تبدأ المساحات بالمشروع من 88 متر و يوجد وحدات غرفتين و ثلاث غرف لتلبي كافة احتياجات العميل الراغب في السكن او الاستثمار . كما اشار الى ان مجموعة تبارك تقدم لعملائها فرصة الاستثمار في السكن الفوري بمشروعاتها بالمعادى ، وبالغزل ثم تنفيذ ساندرى شاورز والذي يعد من افضل وارقي المشروعات العقارية السكنية بمنطقة المعادى الجديدة وذلك لما تتميز به وحدات المشروع من رؤية خلابة للمساحات الخضراء .

من جانب آخر أعلنت شركة «ايه ام جي» العالمية العقارية مشاركتها في المعرض، وقال احمد جمال رئيس مجلس إدارة الشركة : نحن شركة كويتية متخصصة في العقارات المصرية ، ونحن نسوق لأكثر من 14 ملهى عقاري مثل «عاصر جروب ، وادي دجلة» سودا، تطوير مصر ، ونسوق أكثر من 45 مشروع عقاري متنوع من سكني وتجاري وساحلي في القاهرة والعين السخنة والساحل الشمالي والغردقة وشرم الشيخ، وأضاف : نطرح على زوار المعرض مشروعنا المميز «أرت سيتي» في منطقة القطامية ، المشروع يتكون من 4 مراحل على طراز ايطالي وتم تسليم المرحلة الأولى ونسب الانشاءات في المرحلتين الثانية والثالثة وصلت إلى 80% ونطرح حاليا المرحلة الرابعة . وأضاف : تتميز منطقة القطامية بمداخلها ومخارجها السهلة وموقعها المميز حيث تبعد عن كايرو ليسفان والتجمع الخامس 5 دقائق فقط وعن مدينة نصر 10 دقائق، والمشروع عبارة عن مجمع متكامل الخدمات وتوجد بعض بنايات شقق بمساحات كبيرة على كامل الطابق - والمساحات تبدأ من 66- 168 بالإضافة إلى الطل . ونطرح على زوار المعرض عرض خاص بالمعرض حيث نتيج لهم التملك بدون مقدم وباقساط على 6 سنوات .

وتتفرد مجموعة تبارك بان تقدم خدمات فندقيه على اعلى مستوى ثلاث مشروع ((ثابتي اينييو)) وذلك من خلال اكبر الشركات المتخصصة في الإدارة الفندقيه لتوفر لعملائنا الكرام كافة سبل الراحة والاستمتاع و تقديم افضل الخدمات على مدار 24 ساعة بما يناسب العميل الشرقي .

وأشار سيادته إلى أن المجموعة بدأت تنفيذ أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة في مدينة نصر وهو مشروع كابيتال ايسر ريزيدنس وبالفعل تم فتح باب الحجز للمشروع والذي يعتبر أكثر المواقع تميزاً في مدينة نصر وأضاف أن كابيتال ايسر مشروع سكني على مستوى عالي وراق وبأسعار تنافسية تتناسب كافة الشرائح وبتسهيلات في السداد حتى 5 سنوات وتعد هذه فرصة حقيقية للتملك بأسعار و طرق سداد مبتكرة ، كما اشار الى موقع المشروع حيث يقع كابيتال ايسر بالقرب من محور المشير طنطاوي الجديدة الذي يربط مدينة نصر ومنطقة التجمع الخامس والقاهرة الجديدة فهو في موقع مميز و قريب من المطار و كل المصاوير الرئيسية للقاهرة بالإضافة لبناء الجامعة الصينية بالقاهرة بجوار المشروع مباشرة و التي تعد قيمة استثمارية مضافة ستجعل المنطقة المحيطة بها ذات قيمة وعائد عالي .

وأضاف : يمتد للمشروع على مساحة 25 ألف متر مربع و يشمل 20 عمارة سكنية داخل كمينود محاذ يسور وبيووبات ومن 24 ساعة وتتميز جميع الوحدات باطلالات رائعة على شوارع رئيسية او لانسكيب ويضم المشروع ايضا بجرات بوسط المشروع لاعطاء شكل جمالي للمكان كما سيتم عمل رواق جاردين فوق العمارات لتنتج بجو رائع من الحدائق مع سكاي فويراوع من أعلى العمارات السكنية . وأشار إلى أن مشروع كابيتال ايسر تم تصميمه وتصميم وحداته على ايدي اكبر المتخصصين ليتم تسليمها كاملة التشطيب سور ديوكس بأعلى معايير الجودة وبذلك سينماني على اعلى مستوى .

■ **أبو عمارة : «المملكة الخليجية» تطرح مشاريع في مكة والمدينة تلي الطموح بأسعار مناسبة**

■ **خليل : «الراية المتحدة» تطرح فندق نيك المدينة بعد إدخال تحديثات جوهرية عليه**

■ **جمال : «ايه ام جي» تطرح «أرت سيتي» بدون مقدم وبأقساط حتى 6 سنوات**

وخططنا التوسعية في المرحلة المقبلة ، حيث نواصل تسويق ابراج بواقع 610 غرفة وجناح فندقية فاخر . والذي يتم الانتهاء من تنفيذها خلال 18 شهر، على أن يتم تنفيذها على مرحلة واحدة، موضحاً أن شركته توفر للعملاء وحدات بديلة لحين الانتهاء من التنفيذ.

وأضاف : ونطرح هذا المشروع بأسعار تنافسية تتناسب كافة المستويات ومختلف الفئات والإمكانيات والدخول وفقاً لنظام صوك التملك لمدة 25 سنة ، هذا علاوة على المزايا العديدة للمشروع والتي من أهمها قربه من المسجد النبوي الشريف وانخفاض عامل الخطورة وارتفاع عامل الأمان والضمان ونجح وآمن وبكافة قطاعاته في أظهر بقعة مباركة بالمملكة العربية السعودية والعالم .

وأعلنت شركة الراية المتحدة عن مشاركتها في المعرض ، وقال السيد داني خليل مدير إدارة التسويق وتطوير الأعمال بالشركة : سنشارك في المعرض بباقعة من مشاريعنا المتنوعة ونطرح من خلال هذه المشاركة لخواصة التعريف بشركتنا وبمشاريعها المختلفة كما نطرح كذلك لتلبية تواصلنا المباشر مع العملاء في السوق الكويتي بشكل أكبر . وأضاف : يسرنا أن نعلن لقاعدة عملائنا الكرام في السوق الكويتي عن جديد مشاريعنا

وخططنا التوسعية في المرحلة المقبلة ، حيث نواصل تسويق ابراج بواقع 610 غرفة وجناح فندقية فاخر . والذي يتم الانتهاء من تنفيذها خلال 18 شهر، على أن يتم تنفيذها على مرحلة واحدة، موضحاً أن شركته توفر للعملاء وحدات بديلة لحين الانتهاء من التنفيذ.

وأضاف : ونطرح هذا المشروع بأسعار تنافسية تتناسب كافة المستويات ومختلف الفئات والإمكانيات والدخول وفقاً لنظام صوك التملك لمدة 25 سنة ، هذا علاوة على المزايا العديدة للمشروع والتي من أهمها قربه من المسجد النبوي الشريف وانخفاض عامل الخطورة وارتفاع عامل الأمان والضمان ونجح وآمن وبكافة قطاعاته في أظهر بقعة مباركة بالمملكة العربية السعودية والعالم .

وأعلنت شركة الراية المتحدة عن مشاركتها في المعرض ، وقال السيد داني خليل مدير إدارة التسويق وتطوير الأعمال بالشركة : سنشارك في المعرض بباقعة من مشاريعنا المتنوعة ونطرح من خلال هذه المشاركة لخواصة التعريف بشركتنا وبمشاريعها المختلفة كما نطرح كذلك لتلبية تواصلنا المباشر مع العملاء في السوق الكويتي بشكل أكبر . وأضاف : يسرنا أن نعلن لقاعدة عملائنا الكرام في السوق الكويتي عن جديد مشاريعنا

وخططنا التوسعية في المرحلة المقبلة ، حيث نواصل تسويق ابراج بواقع 610 غرفة وجناح فندقية فاخر . والذي يتم الانتهاء من تنفيذها خلال 18 شهر، على أن يتم تنفيذها على مرحلة واحدة، موضحاً أن شركته توفر للعملاء وحدات بديلة لحين الانتهاء من التنفيذ.

وأضاف : ونطرح هذا المشروع بأسعار تنافسية تتناسب كافة المستويات ومختلف الفئات والإمكانيات والدخول وفقاً لنظام صوك التملك لمدة 25 سنة ، هذا علاوة على المزايا العديدة للمشروع والتي من أهمها قربه من المسجد النبوي الشريف وانخفاض عامل الخطورة وارتفاع عامل الأمان والضمان ونجح وآمن وبكافة قطاعاته في أظهر بقعة مباركة بالمملكة العربية السعودية والعالم .

وأعلنت شركة الراية المتحدة عن مشاركتها في المعرض ، وقال السيد داني خليل مدير إدارة التسويق وتطوير الأعمال بالشركة : سنشارك في المعرض بباقعة من مشاريعنا المتنوعة ونطرح من خلال هذه المشاركة لخواصة التعريف بشركتنا وبمشاريعها المختلفة كما نطرح كذلك لتلبية تواصلنا المباشر مع العملاء في السوق الكويتي بشكل أكبر . وأضاف : يسرنا أن نعلن لقاعدة عملائنا الكرام في السوق الكويتي عن جديد مشاريعنا

«إريكسون» و«اتصالات» تحققان نقلة نوعية

جديدة لشبكة الجيل الخامس في المنطقة

وايريسون لضمان استعداد دولة الإمارات العربية المتحدة لإطلاق تقنية الجيل الخامس، حيث سيعمل هذا الجيل القادم من التكنولوجيا لشبكات الاتصالات إلى أسواق جديدة وإيجاد مصادر جديدة للدخل من خلال نماذج الأعمال الجديدة كليا وحالات الاستخدام الناتجة عنها، بما في ذلك تطبيقات إنترنت الأشياء . وشكلت هذه التجربة جزءاً من فعاليات القمة الأولى لإيريسون والاتصالات» ، حيث تضمن الحدث أيضاً ورش عمل ومناقشات متعددة، حيث قامت إيريسون باستعراض أحدث توجهاها وخدماتها التكنولوجية. وتناولت المناقشات والعروض التوضيحية مجالات مختلفة تغطي تقنية الجيل الخامس، إنترنت الأشياء، وظائف الشبكة الافتراضية، الحوسبة السحابية والتحول الرقمي.

شبكة الجيل الرابع، وفي هذا الإطار قال المهندس سعيد الزرعوني، النائب الأول للرئيس- شبكات الهاتف المتحرك في «اتصالات» : «إن هذه التجربة الحية اليوم تقدم لحظة عن المستقبل واقع خدمات الاتصالات المتغيرة في السنوات القليلة المقبلة. لقد قمنا اليوم بإجراء تجربة حية جديدة لشبكة الجيل الخامس من نوعها لشبكة الجيل الخامس في المنطقة» . وأشار إلى أن تقنية الجيل الخامس تعزز الخدمات القائمة وتتمتعها إيريسون الشرق الأوسط: «تمثل هذه التجربة دليلاً حياً على الجهود التعاونية الواسعة بين اتصالات

أنهت شركة إيريسون بالتعاون مع شركة اتصالات بتجارب اختيار تقنية الجيل الخامس للاتصالات المتغيرة. في البيئات المفتوحة، وذلك في مقر «اتصالات» الرئيسي في أبوظبي دولة الإمارات العربية المتحدة. واستعرضت التجربة قدرات تقنية الجيل الخامس في بيئة واقعية من خلال استخدام الشبكة الحية، بما في ذلك اختبارات السرعة، وزمن الوصول، وشعاع التوجيه. وقد تم خلال هذه التجربة استخدام المنهجية 800 ميجاهرتز من الطيف في نطاق 15 جيجاهرتز، ما يعني تحقيق أداء أعلى بكثير من 20 مرة عن الأداء الحالي لشبكة الجيل الرابع التي تستخدم في الوقت الحالي. وفيما خصصت للتجربة فقد تم تحقيق سرعة بلغت أكثر من 24 جيجابت في الثانية، مع تخفيض زمن الوصول إلى أقل من النصف عن زمن الوصول الحالي في



الملتقى يسلط الضوء على حلول ذوي الاحتياجات الخاصة

«فولكس واجن» الكويت تشارك في أكبر تجمع لعشاقها بالمنطقة

في الأعوام القادمة . وقد حضر الفعالية عدد من منتظمي فعاليات أدبية فولكس واجن العالمية، لربط عشاق هذه العلامة التجارية العالميين ببعضهم البعض. وقد تحرك موكب سيارات فولكس واجن بشكل انسيابي في شوارع المدينة وذلك بدعم من هيئة دبي للخدمات، والدفاع المدني، وشرطة دبي، والذين تعاونوا في إخلاء الطرقات لتسهيل مرور الموكب عبرها.

ويهدف المناسبة، صرح أندرو سافاس، مدير العلامة التجارية لفولكس واجن الشرق الأوسط : «هذا التجمع هو دليل على التزامنا بعملائنا في المنطقة من خلال شبكة وكلائنا، فنجانب مرهون برضي زبائننا، بالإضافة إلى ذلك، نسعى لتحقيق علامة تجارية نساهم في البارة شفق عملائنا وتقديم خدمات أفضل لهم. وكان الإقبال على هذه الفعالية مغزلاً بالنسبة لنا، ونخطط لتنظيم فعاليات أكبر وأفضل من هذا النوع للمشاركة في هذا الحدث الفريد.

وقد شهد هذا الحدث الأول من نوعه عرض السيارات الكلاسيكية والسيارات الحديثة لفولكس واجن، تلا ذلك جولة موكب من ١٥٠ سيارة فولكس واجن في دبي، بعدها تجمع المشاركون في الحدث في حلبة دبي أوتودروم حيث قامت مجموعة منهم بالقيادة داخل الحلبة، وأحضر عدد من المشاركين سياراتهم من البحرين والسعودية وعمان عبر القيادة لمسافة تتجاوز الألف كيلومتر للمشاركة في هذا الحدث الفريد.

تجمع عدد من محبي وملاك سيارات فولكس واجن من المنطقة في حلبة دبي أوتودروم في أكبر فعاليات حصرية في منطقة الخليج العربي. وقد تجمع ٣٠٠ مشارك جاءوا في ١٥٠ سيارة فولكس واجن من البحرين وعمان وقطر والكويت والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة للمشاركة في هذه الفعالية الحصرية لعرض سياراتهم الفريدة والسيارات التي عبر دولة الإمارات العربية المتحدة.

وأعلنت شركة دار الجوار العقارية مشاركتها في معرض النخبة العقاري ، وقال احمد حمزة المدير العام للشركة : يسعدنا أن نعلن مشاركتنا في الدورة الجديدة من معرض النخبة العقاري كراعي رسمي للمعرض للدورة الثالثة على التوالي . وعن جديد شركته في الفترة المقبلة قال : يسرني أن أعلن للمرة الأولى عن أكبر وأضخم مشروع عقاري نستكمل إجراءاته حالياً في واحد من أميز وأكبر الأسواق في منطقة الخليج العربي ، حيث نستكمل حالياً مفاوضات لإنهاء

«الدولي» يرفع الملتقى السادس لـ «طموحي يغلب إعاقتي»

أعلن بنك الكويت الدولي مؤخرًا رعايته لمعرض وملتقى «طموحي يغلب إعاقتي» السادس، والذي تنظمه لجنة ذوي الإعاقة التابعة للاتحاد العام لطلبة ومترربي الهيئة العامة للتعليم التطبيقي والتدريب برعاية معالي وزير التربية ووزير التعليم العالي د. محمد الفارس، ورعاية معالي وزير الصحة د. جمال الحربي، وبرعاية وحضور الرئيس الفخري لمادى المعلنين سعادة الشيخة العبدالله الصباح . وقد سطر الملتقى الضوء على حقوق ذوي الاحتياجات الخاصة والمعاقين، مع توضيح الرؤية المستقبلية لتعزيز دور الوزارات والجهات الحكومية والمجتمع المدني للوقاية من سببات الإعاقة والتصدي لها، كما سعى الملتقى إلى إيجاد الحلول العلمية لمواجهة التحديات المختلفة استكمالاً لما يجري تنفيذه حالياً من برامج وطنية ضمن إطار الخطة الإنمائية للدولة . وبهذه المناسبة، صرح رئيس فريق وحدة الاتصال المؤسسي في البنك، فهد السرحان: «إن بنك الكويت الدولي يحرص دائماً على