

بهدف تعزيز الشراكة الإستراتيجية وفرص النمو

«أدنوك» توقع مذكرة تعاون مع اليابان

■ الشركة ثاني أكبر مورد للنفط الخام لليابان ومورد رئيسي للغاز والمنتجات المكررة

وتطوير الكوادر البشرية.. جدير بالذكر أنه تم تصدير أول شحنة من النفط الخام من الإمارات إلى اليابان في العام 1962 من قبل أم الشيف البحري في أبوظبي. ومنذ ذلك الوقت، تساهم الشركات اليابانية بالتعاون مع «ادنوك» في تطوير موارد النفط والغاز في أبوظبي، حيث تمتلك شركة تطوير النفط اليابانية المحدودة (جودكو) 40% من امتياز حقل سطح، و12% و12% من امتياز حقل زاكم، تطوير حقل زاكم (زادكو). كما تمتلك (جودكو) 12% من امتياز «أدما العاملة»، و5% من امتياز شركة أبوظبي للعمليات البترولية البرية المحدودة (أدكو)، فيما تمتلك ميسوي 15% من شركة أبوظبي لتسييل الغاز المحدودة (أدجاز).

وساهم شركاء «ادنوك» من المؤسسات والشركات اليابانية في برامج التدريب والأبحاث والتطوير التي تنظمها الشركة. ويقوم حالياً 13 من الكوادر الإماراتية العاملة في «ادنوك» بالدراسة في عدد من الجامعات اليابانية.



جانب من توقيع الاتفاقية

يعادل نحو 25% من واردات اليابان من النفط الخام. وفي يناير 2017، تم تجديد الاتفاق بين وزارة الاقتصاد والتجارة والصناعة اليابانية و«ادنوك» لتخزين النفط الخام في مرافق كيري النقلي بمدينة كاجوشيما لمدة عامين. ويتيح هذا الاتفاق لـ «ادنوك» تخزين ما يصل إلى 6.29 مليون برميل من النفط الخام في كيري مما يعزز قدرتها على الوصول إلى الأسواق الآسيوية بينما تستفيد اليابان من أولوية الاستيراد من تلك الاحتياطيات في حال نقص المعروض.

وقال كيسوكي كيوروكي، رئيس شركة اليابان الوطنية للنفط والغاز والمعادن: «نرحب بالتعاون مع «ادنوك» والذي يتيح لنا الفرصة لتوظيف تقنياتنا المتطورة ومواردنا وخبراتنا والمساهمة في دعم توجه أدنوك الهادف إلى رفع الكفاءة التشغيلية وتطوير أصولها في مجال النفط والغاز. وكذلك تدريب

مذكرات التعاون مرحلة جديدة في مسيرة العلاقات الناجحة وطويلة الأمد بين اليابان ودولة الإمارات و«ادنوك» التي تعد موردا مهما للطاقة. ونحن نتفق مع رؤية «ادنوك» بأن التغييرات التي يشهدها قطاع الطاقة على المستوى العالمي تتطلب استجابة ذكية تعتمد على شركات استراتيجية تحقق قيمة إضافية وتوفر فرصا جديدة تسهم في دفع عجلة النمو الاقتصادي. ونحن نتطلع إلى العمل جنبا إلى جنب مع «ادنوك» في كافة مراحل وجوانب أعمالها..

وأضاف: «تركز استراتيجية أدنوك للنمو الذكي على توسيع نطاق الشراكات الاستراتيجية البناءة والتعاون في الفرص الاستثمارية الجديدة بهدف تحقيق أقصى قيمة ممكنة لإنتاجنا. وتعتبر هذه الاتفاقية نموذجا للفرص الجديدة التي توفرها استراتيجية أدنوك للتعاون مع الشركاء الحاليين والمحتملين للاستثمار والاستفادة من فرص النمو وتحقيق التقدم والازدهار..

من جانبه، قال معالي هيروشيجي سيكو: «تتمثل

والتطور في مختلف المجالات والقطاعات. ويسرنا اليوم في أدنوك التوقيع على هذه الاتفاقية التي تسهم في تعزيز التعاون مع شركائنا في اليابان الذين تربطنا بهم شراكة تاريخية في قطاع الطاقة بدأت قبل تأسيس «ادنوك» حيث كان للشركات اليابانية دور مهم في تطوير قطاع النفط والغاز في دولة الإمارات..

وأضاف: «تركز استراتيجية أدنوك للنمو الذكي على توسيع نطاق الشراكات الاستراتيجية البناءة والتعاون في الفرص الاستثمارية الجديدة بهدف تحقيق أقصى قيمة ممكنة لإنتاجنا. وتعتبر هذه الاتفاقية نموذجا للفرص الجديدة التي توفرها استراتيجية أدنوك للتعاون مع الشركاء الحاليين والمحتملين للاستثمار والاستفادة من فرص النمو وتحقيق التقدم والازدهار..

من جانبه، قال معالي هيروشيجي سيكو: «تتمثل

■ اتفاقية ثلاثية الأطراف لتعزيز التعاون التجاري والفني

وقعت شركة بترول أبوظبي الوطنية «أدنوك» مذكرة تعاون ثلاثي مع وزارة الاقتصاد والتجارة والصناعة اليابانية، وشركة اليابان الوطنية للنفط والغاز والمعادن، بهدف توثيق الشراكة الاستراتيجية طويلة الأمد مع اليابان والاستفادة من فرص النمو في قطاع الطاقة.

وقّع الاتفاقية معالي الدكتور سلطان أحمد الجابر، وزير دولة الرئيس التنفيذي لأدنوك ومجموعة شركاتها، ومعالي هيروشيجي سيكو، وزير الاقتصاد والتجارة والصناعة الياباني، وكيسوكي كيوروكي، رئيس شركة اليابان الوطنية للنفط والغاز والمعادن.

وتنص الاتفاقية على تأسيس إطار للتعاون في مجال تطوير الأعمال الاستراتيجية والتعاون الفني في مجال الاستكشاف والتطوير وموظفات «أدنوك».

وبهذه المناسبة، قال معالي الدكتور سلطان أحمد الجابر: «في ظل توجيهات القيادة ودعمها، تمتلك دولة الإمارات علاقات صداقة وثيقة مع اليابان مستمرة في النمو

«التميز» تصدر أحكام لصالح شركتي كي جي ال للمناولة و «الدولية للموائى والتخزين»



مصورون عبدال

وأصدرت الدائرة الإدارية الأولى في محكمة التمييز أحكام منفصلة في الطعون أرقام 1008 و1018/2016 و846/2017 إداري/1 لصالح كل من شركة كي جي ال للمناولة وشركة كي جي ال الدولية للموائى والتخزين والنقل.

أشاد المحامي منصور عبدال بالقضاء الكويتي قائلا: إن الأحكام الصادرة عن محكمة التمييز قضت بعدم قبول الطعون المقدمة من وزارة المواصلات ومن مؤسسة الموائى الكويتية على أحكام محكمة الاستئناف التي قضت باستمرار تسجيل الشركتين كشركاء متساوية وهما من كيبريات الشركات العاملة بكل إنذار في كل من ميثاء الشويخ والشعبية على مدى سنوات عديدة.

وقال عبدال: إن أعلى سلطة في القضاء الكويتي أبدت كافة الأحكام السابقة المتتالية

وأصدرت الدائرة الإدارية الأولى في محكمة التمييز أحكام منفصلة في الطعون أرقام 1008 و1018/2016 و846/2017 إداري/1 لصالح كل من شركة كي جي ال للمناولة وشركة كي جي ال الدولية للموائى والتخزين والنقل.

أشاد المحامي منصور عبدال بالقضاء الكويتي قائلا: إن الأحكام الصادرة عن محكمة التمييز قضت بعدم قبول الطعون المقدمة من وزارة المواصلات ومن مؤسسة الموائى الكويتية على أحكام محكمة الاستئناف التي قضت باستمرار تسجيل الشركتين كشركاء متساوية وهما من كيبريات الشركات العاملة بكل إنذار في كل من ميثاء الشويخ والشعبية على مدى سنوات عديدة.

وقال عبدال: إن أعلى سلطة في القضاء الكويتي أبدت كافة الأحكام السابقة المتتالية

ضمن إستراتيجية عملها الجديدة للسنوات الثلاث المقبلة

«التونسي العقارية» تطرح مشاريع نوعية في تركيا والبوسنة وبريطانيا



تعار مجموعة «التونسي العقارية»

يمثل فرصة عقارية تناسب جميع الطبقات، وبعدد محدود من الوحدات السكنية. أما المشروع الخالص فهو مشروع فريد من نوعه حيث يلمح للممرح الألسي خارج بريطانيا، حيث أنه مشروع مخطط لخدمة فئة أصحاب صعوبات التعلم، ويقع المشروع في منطقة بلاكيول في بريطانيا، ويمتاز بعوائده الإيجابية الأمانة والمضمونة، خاصة في ظل ارتفاع الطلب على هذا النوع من المنتجات في السوق البريطاني ومحدودية العرض فيه.

واختتم مجدي يقول أن استراتيجية الشركة ما زالت تزخر بالعديد من المشاريع الممنوعة التي يجري دراستها والإعداد لها حالياً، لافتاً إلى أن من بين هذه المشاريع ستكون هناك مشاريع تخصص بالسوق الكويتي سيتم الإعلان عنها بمجرد الانتهاء منها.

مؤكد أن اختيار تلك الأسواق جاء بناء على دراسات عديدة قامت بها الشركة أثبتت من خلالها أن هذه الأسواق تعتبر من الأسواق الواعدة وذات العوائد الجيدة على المدين القريب والبعيد.

وأشار إلى أن الشركة ستطرح في البوسنة مشروعاً مميزاً من خلال شراكاتها الإستراتيجية مع شركة بيتك للخدمات العقارية-سراييفو- يتألف من 15 قطعة أرض في منطقة «الباش»، والتي هي أرض مكتملة البنية القانونية والمحتملة، بإحالة خلاصة على جبال ومسطحات خضراء، وعلى بعد 6 دقائق فقط من مركز المدينة والمركز الأساسي، أما فيما يتعلق بمشروعها في تركيا، فبال أنه يمتاز بأنه مملوك شركة Konut الحكومية، كما وأنه جاهز للتسليم الفوري بمك ملكية، مشيراً إلى أن المشروع



على العارضي أثناء توقيع بروتوكول التعاون

عملاتها العريضة التي تضم دراسات وبحوث الأسواق العقارية، الإستشارات والحلول العقارية، إدارة الإستثمار والمحافظة العقارية، التقييم العقاري، التطوير العقاري، إدارة أملاك الغير.

ولفت مجدي إلى أن مجموعة التونسي تنطمح بأن تكون من أفضل الشركات العربية التي تقدم لخدمات حلول استثمارية، تطويرية، تسويقية عملية قابلة للتطبيق وأن تصبح الإختيار الأول للمستثمرين، مستعينة في ذلك بأفضل الكفاءات المهنية وأحدث الأساليب والأدوات والطرق العلمية.

الأسواق المستهدفة وحول أهم الأسواق العقارية المستهدفة خلال المرحلة المقبلة قال مجدي أن الشركة ستطرح مشاريع عقارية في كل من أسواق البوسنة وتركيا، وبريطانيا..

حلول إبتكارية عالية الجودة وهو ما يمثل المحور الأساسي لأنشطة الشركة، والاستفادة من مواردها وخبرتها في السوق وقدرتها على تقدير احتياجات السوق، فعمل على تطويرها إلى أن أصبحت تلعب دور المطور والمسوق إلى جانب تواجدها الفعال في دولة الكويت مما مكّنها من تقديم حلول عقارية عالية الجودة بأسعار مناسبة في مختلف دول الخليج والعالم العربي. وأوضح أن مجموعة التونسي العقارية أصبحت اليوم قادرة على تقديم حلول عقارية متكاملة تواكب متطلبات السوق، فيما تعمل الإدارة حالياً على تطوير وتسويق وإدارة عدد من المشاريع العقارية تم اختيارها بذكه وعناية محلياً ودولياً، تأهيك عن استحداث مجموعة لحزمة متكاملة من المنتجات والخدمات والحلول لقاعدة

رسالة المجموعة. ولفت إلى أن شركة الأساليب الحديثة التي تعتبر واحدة من أول وأقدم الشركات الرائدة ذات التاريخ العريق الممتد على مدى أكثر من ثلاثين عاماً من الخبرة والتميز في مجال التطوير والتنمية والإستثمار العقاري، قامت خلال سنوات عمرها الطويلة بتأسيس العديد من الشركات التي انضوت تحت مظلة مجموعة التونسي العقارية ذات العلامة التجارية المرموقة والذي ارتبط اسمها بالإنجاز، المصداقية، الإبتكار، السعر المناسب.

وأشار إلى أن نشاط الشركة كان قد بدأ في مجال تسويق العقار المحلي والدولي وتنظيم المعارض ولقتمرات العقارية، ثم ما لبث أن تلمس مؤسسها حاجة السوق إلى شركة عقارية مسؤولة ذات ثقة ورؤية مستقبلية تقدم

عقدت مجموعة التونسي العقارية مؤتمراً صحفياً صباح أمس تخلله توقيع بروتوكول تعاون مع شركة بيتك للخدمات العقارية -سراييفو- كشفت خلاله عن استراتيجيتها الجديدة للسنوات القادمة والتي تتضمن تطوير وتسويق مجموعة من المشاريع العقارية المتنوعة في عدد مختلف من الأسواق والدول الواعدة على رأسها السوق البوسني والتركي والبريطاني.

وقال المدير التنفيذي للمجموعة تامر مجدي خلال المؤتمر الصحفي أن مجموعة التونسي العقارية التي هي إمتداد لشركة الأساليب الحديثة التي أسسها الراحل محمد التونسي رحمه الله في العام 1985، والتي كانت حريصة على العمل وفق أعلى مستوى من التنظيم والتخصص والإلتزام ستواصل عملها ضمن مناخ عمل أساسه النزاهة وروح المبادرة والإبداع والإخلاص، مع التأكيد على الإلتزام الدائم بحقوق المستثمرين وعلى العمل كفريق متجانس ومتكامل لتأمين استمرارية ونمو وازدهار المجموعة على الأمد البعيد.

وأضاف أن إنطلاقة مجموعة التونسي العقارية الحالية جاءت مرتكزة على الرؤية الواضحة التي بنيت عليها نتائج الأسس القريب، مضافاً إليها قوة وسعة مهنية رفيعة المستوى أكسبتها احترام المستثمرين والأسواق والمؤسسات والشركات العقارية، الأمر الذي سيساعدها على متابعة

«تيليا» تطلق تقنية الجيل الخامس في الواقع الحقيقي

بالتعاون مع أريكسون (المسجلة في ناسداك إريك) وشركة إنتل ستقوم تيليا بنشر أولى حالات استخدام شبكة الجيل الخامس بشكل مباشر في أوروبا، وسيشمل هذا الإطلاق تأمين الاتصال ذو السرعة العالية بتقنية الجيل الخامس لسفينة ركاب تجارية ما يوفر الاتصال بالإنترنت لسفينة وركابها أثناء رسوها في إحدى الموانئ، إضافة إلى حالة استخدام صناعي لحفارة تستخدم في البناء يتم التحكم فيها عن بعد مع شبكة الجيل الخامس الحية.

ويعتبر هذا التعاون إنجازاً هاماً في خارطة الطريق الخاصة بإطلاق تقنية الجيل الخامس على المستوى العالمي، ما يساعد كل من أريكسون وإنتل وتيليا، وأهم عملاء تيليا، لتأقرب من الهدف المتمثل بإطلاق خدمات تقنية الجيل الخامس في كل من تالين وستوكهولم عام 2018، والثلاث تعبران من أكثر المدن الرقمية في العالم.

وتعليقاً على هذا التعاون قالت غابرييلا ستيف سيومان، الرئيسة العالمية للشبكات، في شركة تيليا: «إننا نرغب باستخدام تقنية الجيل الخامس وإطلاقها في كل من ستوكهولم، تالين وفستكي عام 2018. إننا نتعاون مع شركائنا في القطاع بأكمله لاستكشاف التأثير الهام لإطلاق تقنية الجيل الخامس على عملائنا والمجتمع بشكل عام، ولا يتعلق الأمر فقط ببناء شبكة جديدة ولكن خلق طريقة جديدة في التفكير والتعرف أكثر على فئات شبكة الهاتف المحمول والإنجازات التي يمكن تحقيقها بفضل هذه الشبكة. وسنلعب السرعة العالية، الكون المنخفض، القدرات المضمونة والاتصالات المنطقية هي الدوافع الرئيسية وراء دفع حدود الرقمنة، ونحن نهدف لتحقيق ذلك بالتعاون مع شركائنا».

ويعتبر النشر المبكر لحلول الجيل الخامس في العالم الحقيقي أمر حيوي بالنسبة للقطاع، وذلك للتعرف على كيفية دمج التقنيات المختلفة في أنواع مختلفة من الشركات. وفي البيئة للناحية إضافة إلى قابلية التشغيل البيئي بين الأنظمة عبر الشبكة والشبكات والأجهزة المختلفة. وكانت كل من تيليا وأريكسون قد أعلنتا عن خارطة طريق مشتركة بينهما في العام 2016، بهدف إلى السماح لعملاء تيليا تجربة خدمات تقنية الجيل الخامس عام 2018 في كل من تالين وستوكهولم. أما الآن وبالتعاون مع شركة إنتل، سيتم إطلاق بعض نماذج هذه الخدمات وحالات الاستخدام للعديد من العملاء والشركات في وقت مبكر.

كما تم إنشاء بيئة «الواقع الحقيقي» لتقنية الجيل الخامس لشركة النايلك وذلك في ميثاء تالين لاختبار واستكشاف قدرة التقنية المتقدمة الجديدة في توفير حركة بيانات فائقة السرعة بإلداء العالي والجودة للعرض. وسيتم خلال الاختبار في سبتمبر عام 2017، نشر تقنية الجيل الخامس لسفينة بكاملا عند رسوها في الميناء، وستتم التقنية بتزويد السفينة وأنظمة تكنولوجيا المعلومات والاتصالات فيها وحوالي 2000 راكب بتقنيات الواي فاي. هذا هو المثال الأول على العديد من الاستخدامات التي توفرها تقنية الجيل الخامس في قطاع النقل، فضلا عن خدمات لاسلكية واسعة النطاق للعملاء.

وسنعد المشاركين في قمة الرقمية التي تعقد اليوم في تالين، لإطلاق تقنية الجيل الخامس، حيث يمثل ذلك فرصة فريدة لتجربة مشابهة للتحكم بالآلات عن بعد - كحالة حفارة صناعية - عن طريق جهاز التحكم عن بعد للواقع المعزز الذي يستخدم السرعة للباشر تقنية الجيل الخامس مع الكون المنخفض جدا.