

خلال الربع الثالث من العام الحالي

السيد: أرقام الناتج المحلي الإجمالي للاقتصاد الأمريكي ستحقق نمواً بمقدار 2.6 في المئة



السيد السيد

أوضح حسين السيد، كبير استراتيجي الأسواق في FXTM في تقريره الاقتصادي أن كل من الدولار الأمريكي والأسهم الأميركية حققت ارتفاعات قوية نهاية الأسبوع الماضي بعد أن صوت مجلس الشيوخ يوم الخميس على تمرير قرار موازنة العام 2018. وقد فسر هذا التصويت على أنه الخطوة الأولى باتجاه تمهيد الطريق أمام الإصلاحات الضريبية. وسوف يحتاج المستثمرون إلى تأكيدات من مجلس النواب الذي يحتاج بدوره إلى الموافقة على قرار الموازنة من أجل وضع تشريع مفصل للإصلاحات الضريبية. ورغم أننا قد نظل نرى عوائق في الأسابيع المقبلة، إلا أن الجمهوريين سيبدلون قساري جهودهم لتغيير رزمة الإصلاح الضريبي التي تعتبر العنصر الأهم بالنسبة لهم خلال الانتخابات النصفية في العام 2018.

وسيطل المستثمرون على الأغلب يتعاملون التوقعات المرتفعة للغاية وسيستثمرون في دفع الأسهم نحو الأعلى خلال ما تبقى من العام إذا كانوا يعتقدون بأن الإصلاحات المالية سوف تطبق قريباً. لكن لا زلنا نراقب لنرى كيف سيتجاوب الفدرالي مع التغيرات المالية. وأنا أعتقد بأن ذلك سيتوقف وإلى حد ما أن الإعصارين هارفي وإرما قد يشوشان على البيانات، فإنها الأربع للفترة، فحسب رهايات (PredictIt) فإن جيرومي باول يتصدر المرشحين، وإذا

صنع هذا الكلام وانتخب في فبراير المقبل، فإن مسار رفع الفائدة سيطل تراجيحاً للغاية. وبالتالي فإن السوق الصاعدة ستستقر في صعودها. لكنه لن يكون أفضل مرشح بالنسبة للدولار الأمريكي. ومن المتوقع أن تظهر أرقام الناتج المحلي الإجمالي للاقتصاد الأمريكي نمواً بمقدار 2.6% خلال الربع الثالث بالمقارنة مع 3.1% في الربع الثاني. وبما أن الإعصارين هارفي وإرما قد يشوشان على البيانات، فإنها الأربع للفترة، فحسب رهايات (PredictIt) فإن جيرومي باول يتصدر المرشحين، وإذا

من المنتظر أن يكون اجتماع البنك المركزي الأوروبي يوم الخميس حدثاً ينطوي على أكبر خطر خلال هذا الأسبوع، ولاسيما بالنسبة للمتداولين في اليورو. فقد تداول زوج اليورو دولار في نطاق ضيق شمل 130 نقطة خلال الأسبوع الماضي. وهذا الأمر لا يجب أن يكون مفاجئاً قبيل هذا الاجتماع الهام. وتشمل قائمة الأسئلة الأساسية التي يريد المتداولون الحصول على الأجوبة بشأنها ما يلي: (1) ما حجم التخفيض في برنامج شراء الأصول الشهري في 2018؟ (2) ما هي مدة هذا البرنامج المعدل من التيسير

الكثيف؟ فالأسواق تتوقع خفض المشتريات بمقدار النصف إلى حدود 30 مليار يورو. ولكن المدة الزمنية سيكون لها أثر أكبر في تحديد اتجاه حركة العملة الموحدة. فإذا ما بحث السيد دراغي بإشارة مفادها بأن التيسير الكافي قد يستمر إلى ما بعد ديسمبر 2018 إذا اقتضت الضرورة، فإن ذلك التقليل سيُفسر على أنه متساهل، وبالتالي فإن يريد المتداولون توقعات رفع الفائدة وسيضغط على اليورو. البيكتوين تحطم لقد أصبحت البيكتوين واحداً من الأصول التي يصعب

تجاهلها. فعلى الرغم من العديد من التحذيرات الصادرة عن أشخاص من أساليب الرئيس التنفيذي لينك جي بي مورغان جيني ديمون، والهانز على جانزة نوبل روبرت شيلر، والرئيس السابق للاحتياطي الفدرالي بين بيرناتكي، إلا أن العملة المشفرة لا تزال تبلي بلاه حسناً وتتقوى على كل فئات الأصول. فقد حظيت هذه العملة الرقمية حاجزاً نفسياً جديداً يوم الجمعة ألا وهو مستوى 6000\$ لتسجل رقماً قياسياً جديداً بلغ 6180\$. ولا شك بأنها قد أصبحت أكثر عمليات التداول اختلافاً في العام 2017. وبالتالي فإن مخاطر الانضمام إلى عمليات التداول بالبيكتوين تعتبر مرتفعة للغاية حالياً. والمقصود من هذا الكلام القول بأن التداول بالبيكتوين ليس موجهاً إلى أصحاب القلوب الضعيفة. ولكن عندما ننظر إلى الأشكال البيانية، فإن سعر البيكتوين وبعد تحطيم كل رقم قياسي كان يسجل انتعاشاً لا يصدق. فعلى سبيل المثال، عندما كسرت البيكتوين حاجز 2980\$ في مطلع أغسطس حصل ارتفاع حاد في الأسعار بنسبة 67% لتصل إلى 4.980\$ خلال 29 يوماً من التداول. وفي أبريلنا رد فعل مشابه عند تحطيم رقم قياسي جديد، وحصل رالي في السعر بنسبة 120%. وإذا استمر هذا النمط، فإن معدل 8000\$ قد يكون المستهدف التالي الذي ينتظره المستثمرون الثريان.

«القصور الحديثة» تسلم 90 في المئة من شاليهات «درووم بارك» في هولندا



فتمى والسهلاوي مع مديري الشركة والمشروع

سلمت مجموعة «القصور الحديثة» لإدارة وتطوير العقارات والأراضي وشركة أب تاون كويت العقارية 90 في المئة من شاليهات مشروع درووم بارك سبارتفودا - استرادم هولندا. وقال رئيس مجلس الإدارة في المجموعة محمد فتمى إن الشركة استطاعت تسليم نسبة كبيرة من المشروع، وتطلع إلى تسليم النسبة الأخيرة في ديسمبر المقبل، نظراً للإقبال الكبير على المشروع من قبل المستثمرين في الكويت. وأشار إلى أن المجموعة سلمت الملكية ومفاتيح الشاليهات بحضور رئيس مجلس الإدارة والمسؤولين عن المشروع. وأغرب العملاء عن امتثالهم لدور المجموعة على متابعة المشاريع على أرض الواقع، وإزالة أي معوقات أو مشاكل قد تقابل العملاء سواء خلال التسليم أو ما بعد عملية شراء الوحدات، لاسيما وأن عملية التسليم قد جرت أثناء تواجد مدير عام الشركة المالكة ومدير عام المشروع. وأشار فتمى إلى امتثال العملاء بما لسهو من مصداقية وشفاقة في التعاملات مع المجموعة ممثلة في رئيس مجلس الإدارة، حيث تتم مصاحبة العملاء إلى أرض المشروع للمعاينة قبل انمام عملية الشراء. وذكر أن «القصور الحديثة» تسعى إلى إنهاء الموسم الحالي بمبيعات عالية مقارنة بما حققته العام الماضي، وذلك بفضل تسليم المشاريع للعملاء في المواعيد المحددة، ولاسيما الأسعار التي تتناسب الشرائح كافة.

فندق ومنتجع جميرا يطلق أسبوع «اكتشف أمريكا 2017»



فندق ومنتجع جميرا

من خبز الزرة للحضر والصلصات الشهية وسلطة الفلاح الأحمر والجوز مع تلبية كل الليوم إنتقالاً إلى حساء الجوز والطماطم المدخنة وحساء القمار البحرية والدجاج المحمر على نار هادئة مع البصل للكرمل، ثم سوربيبه الليمون كتخلية خفيفة لذيذة الحاق. وتشمل الأطباق الرئيسية شرائح لحم العجل الأمريكي الفاحرة المشوية أو المدخنة مع بوريه البطاطس الحلوة والخضار المحمرة كطبق جانبي، فيما يدل للطعم ضيوفه بأطباق الحلويات مع باقة من الفطائر. ويختتم فندق ومنتجع جميرا شاطئ المسيلة بفعاليات أسبوع اكتشف أمريكا في 25 أكتوبر بإسسية رائعة على الشاطئ وحوش تركز على التعاون بين الولايات المتحدة الأمريكية والكويت في قطاعات الابتكار والتعليم والطعام، وقد عقد هذا الأسبوع الخاص في فندق جميرا في أبراج الاتحاد في أبو ظبي بدولة الإمارات العربية، وتابع فندق ومنتجع جميرا شاطئ المسيلة هذه الفعالية لتكون جزءاً من تطبيق العلامة لالتزامها الهادف إلى التواصل الثقافي واحترام التنوع الثقافي لإثراء تجارب الضيوف.

«سيمفوني ستايل» الكويت يعين ماجد حنا مديراً لإدارة التسويق

أعلن فندق سيمفوني ستايل الكويت، التابع لمجموعة فنادق كورفيس في الكويت، عن تعيين ماجد حنا مؤخراً في منصب مدير إدارة التسويق. ويعتلك حنا خبرة تزيد عن 16 عاماً في إدارة المبيعات والعلاقات التجارية الخاصة بقطاع الضيافة والفنادق، بدأت عند انضمامه لمجموعة فنادق إلتروكتنتينتلال في الكويت، حيث شغل منصب مساعد مدير التسويق والمبيعات في فندق كراون هيلندي إن في الكويت في العام 2008 قبل أن ينضم إلى فندق سيمفوني ستايل الكويت. ويتميز ماجد حنا

عمليات التصفية إلى انخفاض المبيعات بنسبة 10.5% بفعل نقل منتجات الأيس كريم إلى مشروع «فرونيري» المشترك، كما ساهمت أسعار الصرف الأجنبي في انخفاض المبيعات بنسبة إضافية قدرها 0.8%. وتراجعت المبيعات المعلنة في منطقة أوروبا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا بنسبة 9.4% لتصل إلى 11.8 مليار فرنك سويسري.

تسارع النمو العضوي عبر كافة المناطق الفرعية. وتحسن النمو الداخلي الفعلي بشكل كبير في أوروبا الغربية مع تسجيل نمو جيد خلال الربع الثالث لمنتجات القهوة والحلويات ومكونات الطهي. أما أوروبا الوسطى والشرقية، فقد واصلت زخمها القوي وتحديداً في روسيا لينعكس ذلك زيادة في التوزيع. وكانت مبيعات أغذية الحيوانات الأليفة قوية في هذه المنطقة، حيث سجلت فيها نمواً عضوياً من خاشن. وشهدت منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تحسناً خلال الربع الثالث، ولكن البيئة التجارية فيها بقيت صعبة عموماً.

التطلعات المستقبلية تؤكد توجه المبيعات لعام 2017، وتوقع الآن أن يكون النمو العضوي على مدار العام عند المستوى الذي تحقق خلال الأشهر التسعة الأولى. ومن المرجح أن يتحسن هامش الأرباح التجارية التشغيلية لعام 2017 بمعدل لا يقل عن 20 نقطة أساسية بأسعار العملة الثابتة انسجاماً مع توقعاتنا. كما تشير المبادرات الهيكلية لتوفير التكاليف بأسرع مما هو مخطط لها لنؤدي إلى زيادة إضافية تتراوح بين 400 - 500 مليون فرنك سويسري في تكاليف إعادة الهيكلة والتكاليف الأخرى ذات الصلة في عام 2017. ونتيجة لذلك، سينخفض هامش الأرباح التجارية التشغيلية بمعدل يتراوح بين 40 - 60 نقطة أساسية بأسعار العملة الثابتة. ونتوقع بذلك زيادة الأرباح الضمنية للسهم بأسعار العملة الثابتة وزيادة كفاءة رأس المال.



شركة نستله

انخفضت القيمة الإجمالية للمبيعات بنسبة 0.4% لتصل إلى 65.3 مليار فرنك سويسري (الأشهر التسعة الأولى لعام 2016: 65.5 مليار فرنك)، وذلك بفعل تأثير عمليات التصفية بنسبة 2.6% (ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى تاسيس «فرونيري» كمشروع مشترك) والآثار السلبية لأسعار الصرف الأجنبي بنسبة 0.4%. بلغ النمو العضوي 0.8% في الأسواق المتقدمة و 5.1% في الأسواق الناشئة.

ونحن نؤكد توجه المبيعات لعام 2017، وتوقع الآن أن يكون النمو العضوي على مدار العام عند المستوى الذي تحقق خلال الأشهر التسعة الأولى. ومن المرجح أن يتحسن هامش الأرباح التجارية التشغيلية لعام 2017 بمعدل لا يقل عن 20 نقطة أساسية بأسعار العملة الثابتة انسجاماً مع توقعاتنا. كما تشير المبادرات الهيكلية لتوفير التكاليف بأسرع مما هو مخطط لها لنؤدي إلى زيادة إضافية تتراوح بين 400 - 500 مليون فرنك سويسري في تكاليف إعادة الهيكلة والتكاليف الأخرى ذات الصلة في عام 2017. ونتيجة لذلك، سينخفض هامش الأرباح التجارية التشغيلية بمعدل يتراوح بين 40 - 60 نقطة أساسية بأسعار العملة الثابتة. ونتوقع بذلك زيادة الأرباح الضمنية للسهم بأسعار العملة الثابتة وزيادة كفاءة رأس المال. وقال مارك شتايدر، الرئيس التنفيذي لشركة «نستله»: «تتسجم نتائج مبيعاتنا للأشهر التسعة الأولى من عام 2017 مع توقعاتنا المعلنة في شهر يوليو. وقد واصل النمو العضوي للمبيعات الاستفاد من النمو الكبير لحجم المبيعات على مستوى القطاع. وهذا يقسر قدرتنا على الابتكار وتلبية طلب المستهلكين. وحافظ التسعير على مستوى محدود، كما شهدت منطقة آسيا وأوقيانوسيا وإفريقيا (AOA) مزيداً من التحسن على صعيد النمو العضوي. وكما كان متوقعا، فقد عادت منطقة أوروبا الغربية

وبقي النمو متواضعاً في منطقة الأمريكيتين (AMS)، حيث استقرت معدلاته في أمريكا الشمالية في سياق الديناميات السلبية لفئات المنتجات هناك. وتأثرت البرازيل بالبيئة التجارية الصعبة، بينما حافظت المكسيك على مرونتها، واستمرت بقية بلدان أمريكا اللاتينية بتسجيل نمو جيد. بدوره شهدت منطقة أوروبا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا تحسناً كبيراً في النمو مقارنة بمنتجات النصف الأول، حيث ساهمت قذات القهوة وغذاء الحيوانات الأليفة بتسجيل نمو داخلي فعلي قوي خلال الربع الثالث. وكان نمو منطقة آسيا وأوقيانوسيا وإفريقيا قوياً بدوره، حيث ساهم التحسن الثابت في الصين والنمو المرتفع في المناطق الفرعية الأخرى بدعم هذا التوجه. وتأثرت مبيعات «نستله للبياد» بالطقس السيء الذي أرخص بظلاله على النمو في الربع الثالث، بينما بقي نمو مبيعات «نستله للخبز» محسوداً، وسجلت مبيعات «نيسريسو» نمواً متوسطاً من خاتمة واحدة في الأسواق كافة مع معدل نمو من خاشن في أمريكا الشمالية. واستفادت «نستله لصحة البشرة» Nestlé Skin Health من إطلاق العديد من

إلى تسجيل نمو عضوي إيجابي مع مساهمة كبيرة من منتجات القهوة والحلويات. ونضع تحسناً كفاءتنا التشغيلية على رأس أولوياتنا. وقد حددنا المزيد من القرض لتسريع تحسين هامش الأرباح لنؤدي ذلك بطبيعة الحال إلى زيادة إضافية في تكاليف إعادة الهيكلة والتكاليف الأخرى ذات الصلة في عام 2017. ونتيجة لذلك، نتوقع الآن انخفاض هامش الأرباح التجارية التشغيلية بمعدل يتراوح بين 40 - 60 نقطة أساسية بأسعار العملة الثابتة. ونتوقع بذلك زيادة الأرباح الضمنية للسهم بأسعار العملة الثابتة وزيادة كفاءة رأس المال. وقال مارك شتايدر، الرئيس التنفيذي لشركة «نستله»: «تتسجم نتائج مبيعاتنا للأشهر التسعة الأولى من عام 2017 مع توقعاتنا المعلنة في شهر يوليو. وقد واصل النمو العضوي للمبيعات الاستفاد من النمو الكبير لحجم المبيعات على مستوى القطاع. وهذا يقسر قدرتنا على الابتكار وتلبية طلب المستهلكين. وحافظ التسعير على مستوى محدود، كما شهدت منطقة آسيا وأوقيانوسيا وإفريقيا (AOA) مزيداً من التحسن على صعيد النمو العضوي. وكما كان متوقعا، فقد عادت منطقة أوروبا الغربية