

«دبي للاستثمار» توزع أرباحاً نقدية بنسبة 12 في المئة عن السنة المالية المنتهية

الإيجار، والارتفاع في عقود التاجر من الباطن، والزيادة في إيجارات المستودعات، ويتواصل العمل في مشروع "تلال مردف" من قبل شركة دبي للاستثمار العقاري، كما توشك العقارية للاستثمار على إنجاز العمل في مشروع "غرين كومونيتي ويست المرحلة الثالثة" في مجمع دبي للاستثمار. كما بدأت الطيف للاستثمار في بناء مشروع مركز الفجيرة للأعمال. وفي القطاع الصناعي، سجل قطاع الزواج في المجموعة إنجازات قوية في كل من الإمارات والكويت والمملكة العربية السعودية. وواصلت دبي للاستثمار أيضاً تركيزها على قطاعي التعليم والرعاية الصحية، حيث حققت جامعة مودول دبي نمواً قوياً، كما دخلت الشركة في علاقة شراكة مع جامعة البلمند اللبنانية، ومن المقرر أن تفتح الجامعة أبوابها في مجمع دبي للاستثمار في سبتمبر المقبل 2018. وكانت دبي للاستثمار قد

قادت مجموعة من المستثمرين من خلال "المال كابيتال"، للاستحواذ على صرح "كينت كوليج دبي"، وأعلنت الشركة عن توصيلها إلى علاقة شراكة مع شركة "أفريكا كرسست إديوكيشن" العاملة في قطاع التعليم لتمويل مشاريع تطوير المدارس التي تديرها مؤسسة "سابيس" في إفريقيا. وفي قطاع الرعاية الصحية، افتتح مستشفى كولينج للإمراضات عيادات له في أبوظبي ودبي. ومن المتوقع افتتاح مستشفى متعدد التخصصات في "دبي هيلز استيت" في الربع الأول من العام المقبل 2019. وفي قطاع الاستثمارات المالية، تقود دبي للاستثمار مجموعة من المستثمرين لإطلاق بنك إسلامي، سيكون مقره مركز دبي المالي العالمي. وأعلنت "المال كابيتال" أيضاً عن شراكة مع شركة "أزيوت" لإطلاق صندوق الأسهم UCITS MENA في الربع الثاني من العام الجاري 2018.



جانب من العمومية

يوفر فرصاً استثمارية إضافية للمساهمين، ما يعزز مكانة دبي للاستثمار محلياً وإقليمياً، إلى جانب خلق قيمة مضاعفة

بهدف تعزيز سلسلة التوريد في المنطقة دبي تستضيف منتدى «شركات جنرال إلكتريك للطاقة»



جانب من المنتدى

مجال دعم تطوير البيئة الكويت، فضلاً عن مساهمتها في تعزيز سلسلة التوريد في الدولة. وتتضمن استثمارات "جنرال إلكتريك" في المنطقة الصناعية للدولة "مركز جنرال إلكتريك للتكنولوجيا في الكويت" الذي يزود عملاء قطاع الطاقة في الشرق الأوسط وأفريقيا بخدمات ضمن 3 مجالات رئيسية هي: التدريب، والمعدات، والهندسة. علاوة على ذلك، توفر الشركة فرص عمل لأكثر من 250 شخصاً في الكويت.

"جنرال إلكتريك للطاقة" مع أكثر من 1700 مورد إقليمي خلال عام 2017. وفي ضوء ذلك، وبعيداً عن التأثير بهم بشكل مباشر، تنجح "جنرال إلكتريك" لـ"المورد" في تطوير إمكاناتهم أكثر عبر تزويدهم بفرص عديدة للتدريب على المعايير العالمية للجودة والبيئة والصحة والسلامة، بالإضافة إلى استخدام تقنيات رائدة في القطاع والمشاركة في مشاريع مبتكرة. ولدى "جنرال إلكتريك" سجل حافل بإنجازات في

قَمَّوا نتائج متميزة خلال عام 2017. وتم اختيار الفائزين بناءً على معايير جودة البضائع والخدمات المقدمة، مع التأكيد على أهمية تنفيذ المشاريع في الوقت المحدد وبكثافة تتسم بالتنافسية العالية. وتضمنت قائمة الفائزين "شركة مجموعة كابيتال الرياض" السعودية، و"الشركة الوطنية للصناعات الحديدية-أس" مصر، و"شركة صدى النجوم العراقية". وانطلاقاً من التزامها الجاد والمستمر بتعزيز منظومة الصناعة المحلية، تعاونت

واسعة من الموردين والشركاء المحليين في المضمون والأهداف مع التزاماً بدعم تطوير القطاع على المدى الطويل. بالتزامن مع تزويد العملاء بأفضل الخدمات، والمساهمة بدور أكثر فاعلية في تلبية الاحتياجات المتنامية لقطاع الطاقة، الأمر الذي سيشتر عن توفير موارد أكثر كفاءة واستدامة وموثوقة ملايين الناس في مختلف أرجاء المنطقة. وتضمن المنتدى توزيع جوائز "المورد الرئيسي" لتكريم إنجازات موردي "جنرال إلكتريك للطاقة" ممن

قامت شركة "جنرال إلكتريك"، المدرجة في بورصة نيويورك بالرمز GE بتنظيم "منتدى شركات جنرال إلكتريك للطاقة" وذلك يوم 18 أبريل 2018 في دبي، وذلك بحضور أكثر من 250 ممثلاً عن شركات تعمل في سلسلة توريد قطاع الطاقة من جميع أنحاء المنطقة. وسلط المنتدى الضوء على التزام "جنرال إلكتريك" بتوفير سلسلة توريد قوية قادرة على خدمة منظومة الطاقة في المنطقة والمساهمة في حفظها من الخدمات والإصلاحات والصناعات والمشاريع ومبادرات البحث والتطوير، والتي تسهم بدورها في دعم تنويع الاقتصادات للمنطقة، وتوفير وظائف ذات نوعية عالية، وحفز التنافسية الاقتصادية.

وقال محمد محسن، الرئيس والمدير التنفيذي لوحدة أعمال حلول الشبكات لدى "جنرال إلكتريك" في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتركيا: "لا تقتصر قيمة عمليات 'جنرال إلكتريك للطاقة' في المجتمعات التي تقدم خدماتها إليها على تزويد الحلول والتقنيات المتطورة، بل ونمدد لتشمل تعزيز سلاسل التوريد والبيئة التنافسية الصناعية المحلية. ونشهد اليوم منغبرت ملموسة تشير إلى تحولات جذرية في منظومة عمل قطاع الطاقة في المنطقة، من خلال التركيز على تنويع الموارد والتحول الرقمي واللامركزية، وينسجم استثمارنا في شبكة

«جنرال موتورز» تتابع جهودها لتقليل أعداد القطع غير الأصلية في الشرق الأوسط

الطرق، وذلك بعد المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة، وفقاً لدراسة بحثية تم القيام بها مؤخراً من قبل شركة الأبحاث السوقية الرائدة "فريست وسوليفان" حول قطاع مكونات السيارات الكويتي، فإن قيمة هذا السوق تبلغ حوالي 1.2 مليار دولار أمريكي. تتعاون "جنرال موتورز" على السواء مع السلطات المختصة في منطقة الشرق الأوسط لمحاربة إنتاج وبيع القطع غير الأصلية. وفي العام 2017، تم اكتشاف نحو 158,400 قطعة "إيه سي دكو" مقلدة في الإمارات العربية المتحدة عبر عملية مشتركة جمعت دائرة التفتيش الاقتصادية في عجمان وشرطة عجمان، وقد انخرطت شركة "جنرال موتورز" عن قرب في العملية منذ المداخلة الأولى حتى مرحلة إتلاف القطع. إضافة إلى هذا، تمكنت قبل فترة السلطات الأمنية المختصة والجمارك في المملكة العربية السعودية وبالتعاون مع "جنرال موتورز" من مصادرة أكثر من 50,000 منتج "إيه سي دكو" غير أصلي.

"جنرال موتورز الشرق الأوسط"، إن حماية المستهلكين يمنحنا فرصة قيمة جداً للمساعدة في التخلص من القطع غير الأصلية الخطرة في واحد من أسواقنا الرئيسية بالشرق الأوسط. فشركتنا "جنرال موتورز" تقوم بتطوير مجموعة متنوعة من قطع غيار الجملة الأصلية تحت علامتي "جنرال موتورز" و"إيه سي دكو" وفق أعلى معايير الجودة والأولوية لدينا هي ضمان تمتع عملائنا بالحماية وتزويدهم بمنتجات راقية تتوافق تماماً مع المعايير المحددة. وأضاف قائلاً: «إن سوق مكونات السيارات في الكويت كبير جداً، وتعتبر "جنرال موتورز" مصنعا رئيسيا معنا بعملية تقليل إمكانية شراء العملاء لقطع مقلدة منخفضة الجودة دون أن يعلموا بهذا الأمر». وكانت الإدارة العامة للمرور في الكويت قد كشفت أن هناك أكثر من 1.9 مليون مركبة مسجلة في الدولة، مما يعني إنها تأتي بالمركز الثالث في مجلس التعاون الخليجي لجهة العدد الأكبر من المركبات الموجودة على

الكويتية المختصة مثل وزارة التجارة والصناعة، والإدارة العامة للمحاركة ودائرة محاربة الجرائم المالية، وهي تسلط الضوء على كيفية تحديد منتجات "إيه سي دكو" الأصلية بالإضافة لقطع غيار مبيعات الجملة من "جنرال موتورز". وكيفية المقارنة بين القطع الأصلية والمقلدة إلى جانب التعرف بعدد من الأساليب للتمييز بين النوعين وتحديد الفوارق. وعادة ما يتم عرض قطع الغيار المقلدة كبديل اقتصادي للقطع الأصلية، لكنها ترتبط كثيراً بمزيد من التكاليف ليس فقط من الناحية المادية، فالقطع غير الأصلية يمكن أن تؤدي إلى العديد من المشاكل الميكانيكية والصودات وحتى الإصابات الشخصية بالإضافة إلى تعطل المركبات. ومن شأن جهود "جنرال موتورز" للتخلص من القطع المقلدة في السوق الكويتي أن تؤثر بالعدد الكبير من سائقي المركبات في الدولة. تعليقا على هذا الموضوع، قال محمد الفياض، المدير التنفيذي لقسم العناية بالعملاء وخدمات ما بعد البيع في

كجزء من الجهود المستمرة التي تبذلها شركة "جنرال موتورز" لتسليط الضوء على مخاطر شراء قطع غيار غير أصلية، بدأ المصنع الأمريكي الرائد للسيارات العمل عن قرب مع عدد من الهيئات الحكومية الكويتية المتخصصة بمحاربة القطع المقلدة وحماية المستهلكين. ومن خلال قسم العناية بالعملاء وخدمات ما بعد البيع، تنظم "جنرال موتورز الشرق الأوسط" ورش عمل حول كيفية التعرف على القطع غير الأصلية بالتعاون مع وكيلها في الكويت اللذين تربطها معها علاقات متينة وطويلة والمتمثلين بشركتي "يوسف أحمد الغانم وأولاده للسيارات" و"محمد صالح ورش" يوسف بيهاني للسيارات. وتسلط هذه الورش الضوء على قطع مبيعات الجملة التابعة لعلامتي "جنرال موتورز" و"إيه سي دكو" التجارية، بالإضافة إلى بطاريات "إيه سي دكو" المصنوعة محلياً في الشرق الأوسط. ومن خلال هذه الأنشطة، تقوم شركة "جنرال موتورز" بتقديم الدعم والمساندة لجهود عدد من السلطات

أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.)، الشركة الرائدة متعددة الأنشطة الاستثمارية والمدرجة في سوق دبي المالي، عن توزيع أرباح نقدية بنسبة 12% على مساهميها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017. ونمت الموافقة على هذا الاقتراح من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي الثاني والعشرين للشركة الذي عقد بتاريخ 18 أبريل 2018. ووافق المساهمون خلاله أيضاً على جميع القرارات الأخرى المقدمة من مجلس إدارة دبي للاستثمار. وكشفت الشركة عن أدائها المالي للعام 2017، وأظهرت عن تحقيق أرباح صافية بلغت 1.001.6 مليون درهم للعام 2017. تتوافق ربحية المجموعة مع نتائج العام السابق إذا ما تم استبعاد المكاسب التي تحققت لمرة واحدة من عمليات التنازع التي وصلت حجمها إلى 186 مليون درهم. وارتفع إجمالي أصول المجموعة بمقدار 890

مليون درهم، ليصل إلى 17 مليار درهم، حتى 31 ديسمبر 2017. وفي اجتماع الجمعية العمومية، قدم حسين مهيب سلطان الجندي، نائب رئيس مجلس إدارة شركة دبي للاستثمار، تقرير الرئيس لتسليط الضوء على نمو الشركة. واستحوذت الأعمال العقارية على ما يقرب من 68% من إجمالي أصول المجموعة، وساهمت بما نسبته 57% من الإيرادات، في حين بلغت حصة الصناعة والمقاولات 16% من إجمالي الأصول، وساهمت بنسبة 42% من إيراداتها. وتمثل الاستثمارات المالية حوالي 16% من إجمالي أصول المجموعة. وحول التوقعات المستقبلية، جاء في التقرير: "إن توقعات الشركة للعام الجاري 2018 تبدو إيجابية، خاصة في ظل وجود العديد من التطورات العقارية والاستثمارات المميزة قيد التنفيذ. ومن شأن الاكتتاب المحتمل لشركة

«فورد» تكشف عن «تورنيو كاستم» الجديدة المخصصة لنقل الركاب



فورد تورنيو كاستم الجديدة

أعلنت فورد أن طراز تورنيو كاستم الجديدة المخصصة لنقل الركاب - التي تؤمن خدمة النقل الرابطة لما يصل إلى تسعة ركاب وتوفر بإصدار "بريميوم" - ستقوم بإطلاقها الأولى في المنطقة من خلال سوق السفر العربي (الخليج) والذي تجري فعايلته في مركز دبي التجاري العالمي، بين 22 و25 أبريل. كما سيتم عرض السيارة الرياضية المتعددة الاستعمالات SUV الميبارزة لدى فورد، سيارة فورد إسبيديشن 2018 الجديدة. كلما بطارزها البلاتينوم الفاخر، إلى جانب تورنيو الجديدة لتقدم لشركات نقل الشخصيات البارزة ورجال الأعمال الخيار المثالي للمركبة الفاخرة التي تلبي احتياجاتهم. وتشرف تورنيو كاستم الجديدة بثلاث فئات، ومع خيار لنافذتين للمقاعد وارتفاعاً للسقف، مستهدفة لخدمات جافلات نقل الركاب للفرانك والمطارات، وشركات تنظيم الرحلات السياحية، وشركات نقل الشخصيات البارزة وشركات تأجير حفلات النقل الخاصة، إضافة إلى خدمات نقل للوفدلين وسيارات التاكسي.

كما تتميز تورنيو كاستم الجديدة بتصميم جريء جديد للناحية الأمامية مع شبكة شبه منحرفة بخمس فضاءات وشعشع أكبر لسحب الهواء وفرضيان أبقية من الكروم، وتقدم للعملاء بمقصورة لسيعة مع مقاعد بالحجم الكامل لكافة الركاب مع تنسيقات مرنة. وتقدم تورنيو كاستم 2019 للخصصة لنقل الركاب فئة بريميم الفاخرة، مستويات عالية من الرفاهية والرفق تشتمل على مواد لائقة الجودة، بالإضافة إلى تحسين الراحة وتخفيض مستويات الضجيج، وتكنولوجيا فورد الرائدة في الفئة.

وفي هذا الصدد، قال تري رابين، مدير المركبات التجارية لدى فورد الشرق الأوسط وأفريقيا: "مع تورنيو كاستم الجديدة سيتمكن كل راكب من التمتع بأفضل وضعية مقعد في المقصورة. فهذه المركبة المتعددة الاستعمالات المخصصة لنقل الركاب قد شهدت تغييراً كبيراً من خلال المقصورة الأنيقة التي تجمع بين الراحة والجودة العالية كما في السيارات الفاخرة