

عمومية «إعمار للتطوير» تقرر توزيع أرباح نقدية بـ 283.15 مليون دولار على المساهمين

درهم (1.90 مليار دولار)، بفضل التقدم في أعمال البناء وتسليم المشاريع في مواعيدها المحددة. وسجلت الشركة إجمالي مبيعات 6.23 مليار درهم (1.70 مليار دولار) خلال النصف الأول من 2018. وحققت «إعمار» حتى الآن إجمالي مبيعات لمشاريعها قيد الإنجاز بقيمة تفوق 38.50 مليار درهم (10.48 مليار دولار)، سيتم تسجيل معظمها كإيرادات خلال السنوات الثلاث إلى الأربع المقبلة.

وأطلقت «إعمار للتطوير» خلال النصف الأول من 2018 أكثر من 3600 وحدة سكنية جديدة ضمن مشروعاتها الكبرى المتعددة في دبي، ولدى الشركة حالياً أكثر من 60 مشروعاً سكنياً قيد التطوير في دولة الإمارات العربية المتحدة، تضم أكثر من 28 ألف وحدة سكنية، ويستمر تنفيذ الأعمال الإنشائية وفق الجدول الزمني المحدد استعداداً لتسليم أول الوحدات السكنية في «خور دبي» العام المقبل، وتم تحقيق إنجازات أخرى متعددة استعداداً لتسليم الوحدات السكنية في «دبي هيلز استيت»، و«إعمار الجنوب»، و«إعمار بيتش فرونت»، وبوسط مدينة دبي، إلى المالكين.



جانب من العمومية

العمراني للمدينة. وحققت «إعمار للتطوير» صافي أرباح بقيمة 1.82 مليار درهم (496 مليون دولار) خلال الأشهر الستة الأولى (يناير إلى يونيو) من عام 2018، ووصلت الإيرادات إلى 6.99 مليار

الخاصة الممتدة على مساحة 10 مليون قدم مربعة في أجواء تحاكي طابع مدينة ميامي مع شاطئ خاص بالسكان، وإطلالات مباشرة على بحر العرب، ونخلة جميرا، ومرسى دبي، والأفق

على مساحة 6 كيلومترات مربعة بجوار الخور التاريخي لمدينة دبي، والتي تحتضن «برج خور دبي» المرتقب، كما تضم مشاريع «إعمار للتطوير» الرئيسية جزيرة «إعمار بيتش فرونت»

صندوق اجتماع الجمعية العمومية لشركة «إعمار للتطوير»، شركة التطوير العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة المدرجة في سوق دبي المالي بالرمز EMAARDEV والتي تمتلك «إعمار العقارية ش.م.ع.» (المدرجة في سوق دبي المالي بالرمز EMAAR) حصة الأغلبية فيها، على توزيع أرباح نقدية خاصة بقيمة 1.04 مليار درهم (283.15 مليون دولار)، أي 26 بللّة من رأس مال الشركة بسعر 26 فلساً للسهم على المساهمين. وتزامن توزيع هذه الأرباح الخاصة مع مرور عام على الإدراج الناجح للشركة في سوق دبي المالي، وتعتبر الشركة رائدة في قطاع التطوير في دولة الإمارات العربية المتحدة، ولديها حالياً محفظة تضم 10 جهات عالية المستوى، منها مشاريع كبرى مملوكة لها بالكامل مثل «وسط مدينة دبي»، و«المربع العربي»، و«مرسى دبي»، و«روعة الإمارات»، ومشاريع مشتركة تتضمن «دبي هيلز استيت»، و«إعمار الجنوب»، و«زعبيل سكوير»، بالإضافة إلى «خور دبي»، المشروع الضخم الممتد

«دو» تتعاون مع «أمازون برايم فيديو» خلال أسبوع جيتكس للتقنية

والوثائق وغيرها. وتشمل اتفاقية التعاون أيضاً تقديم خدمات إدارة عناصر البنية التحتية وتشخيص وحل المشكلات المتصلة بما يضمن تعزيز مرونة وحفاءة عمليات المؤسسة.

وقال عبدالعزیز الجزيري نائب الرئيس التنفيذي في مؤسسة دبي للمستقبل: «تحرص مؤسسة دبي للمستقبل على تعزيز شراكاتها مع مختلف الجهات الحكومية والشركات التكنولوجية الخاصة لارتقاء مكانة دبي كمركز عالمي للتقنيات الذكية والحديثة، وإننا سعداء بشراكتنا مع «دو» و«دبي الذكية» للاستفادة من الخدمات التي توفرها منصة «دبي بال» في مجال الحوسبة والتخزين والخدمات التحليلية الأساسية والبيانات الضخمة».

وبصفحتها الشريك الاستراتيجي الرسمي في مبادرة دبي الذكية، تعمل دو على توفير حلول بيانات مخصصة لعملاء منصة دبي بال عبر مختلف القطاعات، ما يساهم بتعزيز استفادة الجهات الحكومية والخاصة من البيانات الضخمة عبر دولة الإمارات.



فهد الحساوي

ستزود دو مؤسسة دبي للمستقبل بخدمات برمجيات مايكروسوفت المتطورة لتمكينها من إدارة عملياتها المؤسسية بما في ذلك خدمات الدليل النشط والخادم الليدالي وبرنامج مشاركة السجلات

للمستقبل لمساعدتها بتطبيق أجندتها الرقمية وتحقيق توجهاها الاستراتيجية. وتمثل هذه الشراكة خطوة جديدة في إطار مساعيها الهادفة إلى تعزيز الخدمات الرقمية في دبي، وكجزء من هذه الشراكة،

أخرى في سعيها نحو إلزام تجارب عملائها وتلبية الطلب المتزايد على خدمات المحتوى الرقمي عالي الجودة. تتعاون مع مؤسسة دبي للمستقبل على جانب آخر أعلنت دو عن تعاونها مع مؤسسة دبي للمستقبل لتزويدها بخدمات وحلول متطورة غير منصة دبي بال، المملوكة والمدارة من جانب مكتب دبي الذكية. جاء الإعلان عن التعاون على هامش فعاليات أسبوع جيتكس للتقنية 2018.

وستعمل دو، بموجب هذه الاتفاقية، على تزويد مؤسسة دبي للمستقبل بحلول سحابية متطورة وآمنة غير منصة دبي بال، بهدف تحسين العمليات والوظائف الرقمية للمؤسسة. وستستفيد مؤسسة دبي للمستقبل من منصة دبي بال لتوفير خدمات مميزة للعملاء في بيئة آمنة. وتعليقاً على التعاون، قال فريد فريوني، نائب الرئيس التنفيذي، رئيس قطاع حلول الأعمال في شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة: «يسعدنا التعاون مع مؤسسة دبي

أعلنت دو، التابعة لشركة الإمارات للاتصالات المتكاملة، عن تعاونها مع برايم فيديو لتوفير تجارب ترفيهية مميزة للعملاء في دولة الإمارات وتمكينهم من الاستمتاع بمزيد من الخيارات لمشاهدة المحتوى الرقمي عالي الجودة. جاء الإعلان عن التعاون خلال فعاليات أسبوع جيتكس للتقنية 2018. وتسعى دو من خلال هذه الشراكة إلى توفير تجارب ترفيهية وقوائم لعملائها عبر دولة الإمارات.

وتعليقاً على توفير الخدمة قال فهد الحساوي، نائب الرئيس التنفيذي، رئيس قطاع خدمات الاتصال في شركة الإمارات للاتصالات المتكاملة: «ندرك في دو توجه عملائنا بشكل متزايد نحو تبني خدمات البث حسب الطلب، لذا فإننا نسعى دوماً إلى تعزيز شراكاتنا مع مزودي المحتوى والشركات الرائدة في القطاع لتوفير أفضل التجارب الترفيهية. نحن سعداء بتعاوننا مع برايم فيديو في هذه الشراكة المميزة لتمكين عملائنا من مشاهدة محتوى مميز عبر أجهزة التلفاز والأجهزة الذكية. وتعتبر هذه الشراكة خطوة

حفل توزيع جوائز ماريتايم ستاندرد لعام 2018 «جي إيه سي» تفوز بجائزة أفضل شركة لخدمات النقل والخدمات اللوجستية



جانب من تسليم الجائزة

وتدعم حافظة الخدمات اللوجستية لـ «جي إيه سي»، التي تشمل العقود اللوجستية وخدمات الشحن وإدارة سلاسل التوريد والمشاريع اللوجستية والخدمات اللوجستية المتعلقة بشحن قطع الغيار، مجموعة متنوعة من القطاعات ابتداءً من السلع الاستهلاكية سريعة التداول وسروراً بقطاع التجزئة والأدوية والسيارات وانتهاء بقطاع النفط والغاز. وتقوم «جي إيه سي» بإدارة منشآت تخزين في جميع أنحاء الشرق الأوسط وشبه القارة الهندية، وغيرها من المناطق في العالم، حيث توفر لعملائها الدعم الحيوي لسلاسل التوريد المحلية والإقليمية والعالمية.

الجائزة باستخدام مجموعة «جي إيه سي» المستقلة للتكنولوجيا بهدف تعزيز الأداء وتوسيع عملياتها في جميع أنحاء المنطقة. وقال فريدريك نيسنر، نائب رئيس مجموعة «جي إيه سي» في الشرق الأوسط: «تمثل هذه الجائزة دليلاً واضحاً على الدور الذي تؤديه «جي إيه سي» بصفتها شركة رائدة في هذا القطاع، بالإضافة إلى فريق عملنا الشغوف في الشرق الأوسط وشبه القارة الهندية الذي يعمل بشكل دؤوب لتقديم حلول عالمية المستوى للعملاء عملاء عالمية. كما تعتبر الجائزة تكريماً للشركة على تركيزها على الابتكار والتكنولوجيا من أجل إضافة القيمة لعملائنا».

أعلنت مجموعة HYPERLINK "http://www.gac.com/" «جي إيه سي» عن فوزها بجائزة أفضل شركة لخدمات النقل والخدمات اللوجستية في الشرق الأوسط وشبه القارة الهندية وذلك في حفل مرموق لتوزيع جوائز «ماريتايم ستاندرد 2018» في قطاع خدمات الشحن والشحن البحري لعام 2018.

وتعتبر هذه الجائزة محطة تكريمية لمجموعة «جي إيه سي» لالتزامها بتلبية احتياجات العملاء من خلال دعم يتسم بالكفاءة والفعالية من حيث التكلفة عبر مجموعة من خدمات النقل والخدمات اللوجستية المتكاملة. كما تحتفي هذه

استثمار قيمته 3 مليارات دولار حسب قائمة الأسعار مجموعة «لوفتهانزا» تشتري المزيد من طائرات الجيل الجديد للرحلات قصيرة ومتوسطة المدى



مجموعة «لوفتهانزا»

- الشركة تؤكد طلب شراء 27 طائرة إيرباص إيه 320 نيو وإيه 321 نيو
- استثمار قيمته 3 مليارات دولار حسب قائمة الأسعار
- إجمالي طائرات «نيو» التي طلبتها لوفتهانزا وصل إلى 149 طائرة

منها قيد التشغيل حالياً ضمن أسطول المجموعة. ومن المقرر تسليم طائرات إيه 320 نيو وإيه 321 نيو (نيو إكسبندر - خيار المحرك الجديد) في عامي 2023 و2024. وسيجري حينها تخصيص 10 من أصل 27 طائرة للخطوط الجوية السويسرية، بينما ستؤول خطوط الطيران الأخرى ضمن المجموعة تشغيل الطائرات الأخرى، وسيتم تزويد عدد من طائرات الطليعة بمحركات «برات أند ويتني» من فئة «بي دبليو 1100»، في حين سيتم تزويد الطائرات الأخرى بمحركات «إيب-1 إيه» من «سي إف إم إنترناشيونال». ويعتني ذلك أن مجموعة لوفتهانزا ستستخدم كلا

موتورها في طائراتها الجديدة. وتأتي هذه الخطوة كإحدى الخطوات الأولى في خطة لوفتهانزا لتوسيع أسطولها من طائرات الجيل الجديد للرحلات قصيرة ومتوسطة المدى. وتأتي هذه الخطوة كإحدى الخطوات الأولى في خطة لوفتهانزا لتوسيع أسطولها من طائرات الجيل الجديد للرحلات قصيرة ومتوسطة المدى. وتأتي هذه الخطوة كإحدى الخطوات الأولى في خطة لوفتهانزا لتوسيع أسطولها من طائرات الجيل الجديد للرحلات قصيرة ومتوسطة المدى.

مواظفة مجلسها الاستشاري على شراء 27 طائرة للرحلات قصيرة ومتوسطة المدى، وتأكيد طلباتها لشراء 24 طائرة إيرباص من طراز إيه 320 نيو وثلاثة طائرات إيرباص من طراز إيه 321 نيو. ويأتي هذا القرار في إطار مساعي المجموعة لمواكبة المستجدات الإيجابية على مستوى السوق والأرباح، وبالتالي ضمان امتلاكها للأسطول اللازم على مدار الأعوام المقبلة. ويصل حجم الاستثمار الإجمالي في هذه العملية إلى قرابة 3 مليارات دولار أمريكي وفقاً لقائمة الأسعار، مما يرفع العدد الكلي لطائرات لوفتهانزا إيه 320 نيو وإيه 321 نيو إلى 149 طائرة منها 13 طائرة

«فورد» توسّع نطاق ابتكاراتها في مجال المادة «المعجزة»

مقارنة باستخدام الإسفنج من دون الغرافين. ومن جانبيه، قال فيليب روز، المدير التنفيذي الأعلى لشركة XG Sciences: «نحن متحمسون للغاية بشأن منافع الأداء التي نستطيع إنتاجها تأميمها لشركة فورد Industries. يظهر العمل مع شركات رائدة مثل شركة فورد، مختلف الاستخدامات، وننتج سوقاً لتوسيع نطاق تعاوننا في ما يتعلق بالمواد الأخرى، ويمكن تحسينات في الأداء بشكل أكبر».

وأعطية المحرك الأماسية، وفي العادة، تؤدي محاولات تخفيض الوزن داخل مقصورات المركبات إلى إضافة المزيد من اللوازم والوزن، لكن مع الغرافين، العكس هو الصحيح. وفي هذا الصدد، قال جون بول، رئيس Eagle Industries: «تمتاز كمية ضئيلة من الغرافين بالكثير من المنافع، وفي هذه الحالة فهي تتميز بخصائص عزل الصوت». وفي هذا الصدد، قال مازن الغرافين مع المكونات الإضافية، وأظهر الاختبارات التي أجرتها فورد والموردون عن انخفاض الضجيج بنسبة 17 في المئة، وتحسين الخصائص الميكانيكية بنسبة 20 في المئة وتحسين في خصائص تحمل الحرارة بنسبة 30 في المئة

وهذه استخدامات لم يركز عليها الآخرون». ويمكن العلماء من عزل الغرافين للمرة الأولى سنة 2004، لكن الإنجازات المتعلقة باستخراجها ما زالت جديدة نسبياً. أجريت التجربة الأولى لاستخدام قلم الرصاص، الذي يحوي على الغرافيت، وشريط لاصق، وتم استخدام الشريط اللاصق لاستخراج طبقات من الغرافيت من أجل ابتكار مادة ذات طبقة واحدة - الغرافين. فازت هذه التجربة بجائزة نوبل سنة 2010. وبدأت فورد سنة 2014 بالعمل مع الموردين لدراسة هذه المادة وكيفية استخدامها من خلال إجراء التجارب على قطع السيارات مثل غطية سكة ضخ الوقود، وغطية المضخات

وهي رفيعة للغاية وفاققة المرونة. لا يمكن اعتبار مادة الغرافين الجديدة اقتصادياً لكل الاستخدامات، لكن تمكنت فورد، بالتعاون مع Eagle XG Sciences and Industries، من اكتشاف طريقة لاستخدام كميات ضئيلة في غطية سكة ضخ الوقود، وغطية المضخات وغطية المحرك الأماسية من أجل تعزيز منافعها إلى أقصى حد. وفي هذا الصدد، قالت ديمي سيلوسكي، المسؤولة الفنية بالعبء لدى فورد في قسم الاسدامة والمواد الناشئة: «لا يمكن الإنتاج الذي تم تحقيقه في المادة، بل في طريقة استخدامها حيث تمكنت من استخدام كمية ضئيلة جداً، أقل من نصف في المئة، لمساعدتنا على تحقيق تحسينات ملحوظة في المانة وعزل الصوت وتخفيض الوزن،

تواجد مادة الغرافين (Graphene) في الهواتف الجوّالة وحتى في بعض التجهيزات الرياضية، وقريباً، وللمرة الأولى في مجال السيارات، حيث سيتم استخدامها تحت غطاء محركات مركبات فورد، بحسب ما أعلنت عنه شركة فورد عن استخدامها لهذه المادة الثانوية ثنائية الأبعاد، في قطع السيارات. وكانت قد أشارت شركة الغرافين مؤخراً الكثير التشويق في قطاع صناعة السيارات في استخدامات الطلاء والبوليمرات والبطاريات. ويعتبر بعض المهندسين أن الغرافين هي «المادة المعجزة»، بحيث أنها أقوى بـ 200 مرة من الفولاذ وهي من أبرز المواد الواعدة في العالم، كما أنها تعزل الصوت بكفاءة كبيرة