

377 مليون دولار أصول «المركز» الخارجية بالربع الأول



اجتماع سابق للشركة

المتمثلة عن طريق شركة التابعة مار-جالف التي تقع في لوس أنجلوس كاليفورنيا، وثابعت: «على مدى ثلاثة عقود، شارك المركز مع شركة مار-جالف في ملكية وتطوير ما يقارب 117 عقار متكلفة إجمالية بلغت أكثر من 1.5 مليار دولار. وشملت الصفقات فئات العقارات السكنية والمكتبية والتجزئة والصناعية والتخزين الذاتي والأراضي».

والجدير بالذكر أنه خلال الربع الأول من العام 2019، بدأ «المركز» إنشاء مشروعين جديدين في القطاع الصناعي في الولايات المتحدة الأمريكية، وذلك في ستوكهولم-كاليفورنيا، ولينيكس-أريزونا.

وبالإضافة إلى ذلك، اكمل «المركز» مشروع التطوير العقاري في تركيا (ماشيمبي جاردنز)، وهو مجمع سكني يقع في منطقة (بي أوغلو) في إسطنبول بمساحة إجمالية تبلغ 3.988 فترا مربعا.

كانت أرباح «المركز» ارتفعت 112.4 بالمائة في الربع الأول من العام الجاري، لتصل إلى 3.643 مليون دينار، مقابل أرباح بقيمة 1.715 مليون دينار للفترة المماثلة بالعام الماضي.

قالت نائب أول رئيس إدارة الثروات وتطوير الأعمال في شركة المركز المالي الكويتي، إن قيمة الأصول العقارية تحت الإدارة في «المركز» بلغت في الربع الأول من العام الجاري 377 مليون دولار عبر منتجات استثمارية مختلفة في الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا وتركيا.

واكد دينا يوسف الرفاعي في بيان للشركة تلقى «مباشر» نسخة اليوم الأربعاء، أن «المركز» سيواصل تعزيز برنامجه الاستثماري المصمم للاستفادة من الفرص ذات القيمة المضافة في الولايات المتحدة، وبعض الأسواق الأوروبية مثل بولندا والمانيلا.

وحول استراتيجية «المركز» للاستثمار العقاري الدولي على المدى القريب، قالت الرفاعي: «في ظل التقلبات بأسواق المنطقة، سوف يواصل المستثمرون السعي نحو التنوع الجغرافي للاستثمارات، وذلك عبر الاتجاه إلى المنتجات الاستثمارية الجديدة خارج المنطقة. ويؤكد «المركز» هذا التوجه من خلال منتجاته الاستثمارية العقارية في الولايات المتحدة وأوروبا».

وأضافت الرفاعي: «لقد قام المركز، منذ عام 1998، بالعديد من الصفقات العقارية في الولايات



بورصة الكويت

وتتضمن المرحلة الثالثة أيضا «صفقات المبادلة» وهي صفقات تبادل لورقة مالية مدرجة بأخرى مدرجة تتم بين طرفين بشكل مباشر سواء من الشركات أو الأفراد كما تتضمن «عرض الشراء» إذ يتاح لأي شخص شراء نسبة لا تقل عن 5 في المئة ولا تزيد على 30 في المئة من أسهم أي شركة مدرجة. «النهاية»

المداولة «ريتش» وهي صناديق تمتلك وتدير العقارات المدرجة للدخل والأصول العقارية. ويشترك في هذه الصناديق عدد من المستثمرين في رأس مالها ما يسمح للمستثمرين الأفراد الحصول على حصة من الدخل الناتج عن ملكية العقار دون الحاجة إلى شراء أو تمويل ممتلكات أو أصول.

انتهت بورصة الكويت تعاملاتها اسبوعا الأربعاء على ارتفاع المؤشر العام 38.6 نقطة ليبلغ مستوى 5710 نقاط بنسبة صعود بلغت 0.68 في المئة. وبلغت كمية تداولات المؤشر 110.3 مليون سهم تمت من خلال 5487 صفقة بقيمة 30.7 مليون دينار كويتي «نحو 104.38 مليون دولار أمريكي».

وارتفع مؤشر السوق الرئيسي 12.3 نقطة ليبلغ مستوى 4746.5 نقطة بنسبة 0.26 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 48.8 مليون سهم تمت عبر 1515 صفقة بقيمة 3.9 مليون دينار «نحو 13.26 مليون دولار». كما ارتفع مؤشر السوق الأول 51.4 نقطة ليصل إلى مستوى 6205.3 نقطة بنسبة ارتفاع بلغت 0.84 في المئة من خلال كمية أسهم بلغت 61.5 مليون سهم تمت عبر 3972 صفقة بقيمة 26.7 مليون دينار «نحو 90.78 مليون دولار».

وجاءت شركات «شارقة» و«البيت» و«العيد» و«مشاعر» و«السلام» بالأكبر ارتفاعا في حين كانت أسهم «اهلي متحد» و«مشاعر» و«بيتك» و«زين» و«المدينة» الأكثر تداولا بينما كانت شركات «المنجعات» و«مركز» و«مشتات» و«بيت الطاقة» و«دانة» الأكثر انخفاضاً.

وتابع للتفاعل إيجاباً من شركة الاستشارات المالية الدولية «أيقا» بشأن موافقة هيئة أسواق المال على تجديد حق شراء أو بيع أسهم الشركة فضلاً عن إقصاءات منفصلة بشأن تعاملات أشخاص

بنك الخليج يعلن عن الفائزين بسحب الدانة الأسبوعي



بنك الخليج

أجرى بنك الخليج سحب الدانة الأسبوعي بتاريخ 26 مايو الجاري، أعلن من خلاله عن أسماء الفائزين الخمسة خلال الفترة من 19 إلى 23 مايو 2019 بجوائز نقدية قيمة كل منها 1000 دينار كويتي أسبوعياً.

ولم يبق أسماء الفائزين الخمسة لهذا الأسبوع:

– علي أحمد جاسم الكوث
– عبدالعزيز عوض خلف العنزي
– ريماس فهد صباح العازمي
– محمد علي حسن العجلي
– موسى جابر جابر
هذا، ويجري بنك الخليج سحب الدانة ربع السنوي الثاني على الجائزة البالغ قيمتها (250,000 دينار كويتي في 26 يونيو المقبل، يليه السحب ربع السنوي الثالث في 25 سبتمبر 2019 على جائزة قيمتها 500,000 دينار كويتي. أما السحب الأخير فسوف يقام في 16 يناير 2020 ويستغل هذا السحب توزيع مليونير الدانة لعام 2019 الذي سيحصل على جائزة بقيمة مليون دينار كويتي.

ويشجع بنك الخليج عملاء الدانة على زيادة فرص فوزهم عن طريق زيادة المبالغ التي يتم إيداعها في الحساب، باستخدام خدمة الدفع الإلكتروني وتطبيق الهاتف الذكي.

كما يوفر حساب الدانة العديد من الخدمات المتميزة لعملائه منها خدمة «بطاقة الدانة للإيداع الحصري» التي تمنح عملاء الدانة حرية إيداع النقود في أي وقت يناسبهم، إضافة إلى خدمة «الحاسبة» المتاحة عبر موقع البنك الإلكتروني وتطبيق الهاتف الذكي، والتي تمكن عملاء الدانة من احتساب فرصهم للفوز في سحبيات الدانة الأسبوعية، ربع السنوية والسنوية.

وتجدر الإشارة إلى أن حساب الدانة متاح للكويتيين وغير الكويتيين المقيمين في الكويت. ويتعين على العملاء إلى الاحتفاظ بالحد الأدنى للرصيد البالغ 200 د.ك. لفتح الحساب شرط الاحتفاظ بالبلغ نفسه للتامل تلقائياً للدخول في

سحبيات الدانة المقبلة، وفي حال انخفض الرصيد إلى ما دون مبلغ 200 د.ك. في أي وقت، يتم خصم مبلغ 2 د.ك. من الحساب على أساس شهري لحين استعادة الحد الأدنى للرصيد. علاوة على العملاء الذين يتحققون حساب الدانة أو يودعون مبالغ أكثر في الحساب، فيتاحون للدخول تلقائياً إلى السحبيات الأسبوعية في غضون يومين.

وللمشاركة في سحبيات الدانة ربع السنوية والسنوية المقبلة في عام 2019، يتعين على العملاء الاحتفاظ بالرصيد المطلوب. علاوة على ذلك، يكافأ العملاء الأوفياء بفرض الولاء. فرص الولاء عبارة عن إجمالي الفرض التي اكتسبها العميل في السنة السابقة والتي تضاف إلى العام المقبل كمكافأة له على ولائه. تطبق الشروط والأحكام.

يرجى العلم بأنه يتم إجراء جميع سحبيات الدانة والموافقة عليها بحضور ممثل عن وزارة التجارة والصناعة، وأيضاً قام بنك الخليج بإبرام شراكة مع مكتب إرنست اند يونغ بشأن نظام «سحبيات جوائز الدانة» لمساعدة البنك في تقييم عملياته والضوابط الفنية مع الأخذ

بالاعتبار المؤشرات ذات الصلة وتقديم التوصيات بما يتماشى مع الممارسات الرائدة في الصناعة المصرفية. وأجريت دراسة وفقاً لأفضل الممارسات في القطاع المصرفي ومتطلبات الرقابة الخاصة ببرامج السحبيات المماثلة، بحيث تم إجراء مراجعة على نظام إدارة السحبيات وتصنيف العملاء وفقاً لمعايير العمل المحددة والتعاملات اللازمة من خلال النظم الآلية وذلك لتقديم المشورة إلى بنك الخليج حول مجالات التحسين المحتملة. ويمكن للعملاء زيارة أحد فروع بنك الخليج البالغ عددها 58 فرعاً، أو التحويل المباشر عن طريق الخدمة المصرفية عبر الإنترنت، كذلك بإمكان العملاء استخدام خدمة «واتس أب» على الرقم 65805805 للاستفسار والتواصل الفوري مع ممثلي بنك الخليج، أو الاتصال بمرکز خدمة العملاء على رقم 1805805 للحصول على المساعدة. ويمكنهم أيضاً زيارة الموقع الإلكتروني لخدمة المزيد من الحساب وعن الفائزين.

العلامة التجارية «بوش» للأجهزة الكهربائية تنظم «إفطار صائم» للعموم في معرضها في الشويخ

الاجتماع بشكل الفصل، كونها واحدة من أكبر الشركات التجارية الرائدة في الشرق الأوسط. وقد ساهمت الشركة منذ نشأتها في مساندة عدة جهات غير حكومية في الكويت مثل «مبرة رقية عبد الوهاب القطامي لسرطان الثدي» و«هيومن رايتس ووتش» و«الجمعية الثقافية الاجتماعية النسائية» و«الحملة الوطنية للتوعية بمرض السرطان» و«مساعدة الأطفال المصابين بأمراض مزمنة» وتقديم المساعدات للعائلات السورية. تجدر الإشارة إلى أن مجموعة «بوش اند سيمنت موشجرات» هي أحد أكبر مصنع للأجهزة الكهربائية في أوروبا، وثاني أكبر شركة في العالم. تغطي مجموعة منتجات «بوش» مجموعة متكاملة من الأجهزة الكهربائية الحديثة التي تشمل الموالد والأفران والأغطية والشفاطات وغسالات الصحون والغسالات والمجففات والتلاجات والجمدات بالإضافة إلى الأجهزة الصغيرة مثل المكاس الكهربائية وآلات القهوة والغلايات الكهربائية والمكاوي.



صورة جماعية

التزاماً منها بمسؤوليتها الاجتماعية تقيم شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية العديد من المبادرات والفعايات الاجتماعية التي تعزز روح المشاركة والعطاء الإيجابي والتأثير على حياة

عبد الوهاب المطوع التجارية، وأعضاء مجلس الأعمال الألماني الذين ترجموا فعلاً قيم البذل والعطاء وأظهروا الروح الإنسانية السخاء من خلال مشاركتهم في هذا الحدث.

الحال ونحن في أيام قضيلة تحتم علينا أن نعزز قيم التراحم والتكافل وقيل الخير في شهر الخير. وأيضاً: «شكراً لجميع المتطوعين من شركة علي

أعلنت شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية عن إقامة إفطار صائم للعموم في معرض «بوش» للأجهزة الكهربائية أحد العلامات التجارية التي تمثلها الشركة في الكويت، وذلك يومي الجمعة والسبت 24-25 مايو 2019، في مقر المعرض الكائن في منطقة الشويخ الصناعية.

وجاءت هذه المبادرة تجسيدا للمسؤولية الاجتماعية لشركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية وتطبيقاً لقيم التكافل الاجتماعي التي تتجلى في شهر رمضان المبارك. وقد تطوع أكثر من 30 شخصاً من موظفي شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية وأعضاء مجلس الأعمال الألماني للتقديم هذه المبادرة الخيرية حيث تم توزيع وجبات الإفطار على جميع العمال في المنطقة. وقال نائب الرئيس التنفيذي

في شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية، علي المطوع: «لنطمح سعيًا في شركة علي عبد الوهاب المطوع التجارية إلى تطبيق مبدأ المسؤولية الاجتماعية في مختلف القطاعات وفي شتى المجالات، وكيف

مشاركة بمواقع مختلفة رسمت البسمة على وجوه الأطفال

«بيتك» يختتم فعاليات القرقيعان



«بيتك» يختتم فعاليات القرقيعان

للأطفال، ومعه دسمان للسكري للأطفال المصابين بالسكري وذويهم في الكويت، حيث هدف الحفل إلى رسم الابتسامة على وجوه الأطفال المصابين بمرض السكري وتوعيتهم بطريقة مسلية وحكيم على ممارسة النشاط البدني واختيار الغذاء الصحي والاعتدال والوعي بالغذاء الصحي.

وكذلك شارك «بيتك» باحتفالات القرقيعان في الجمعية الكويتية لرعاية الأطفال في المستشفيات، انطلاقاً من حرصه على دعم المبادرات والأنشطة الاجتماعية التي تعزز روح المشاركة والعطاء والتواصل مع كافة شرائح المجتمع وخاصة الأطفال المرضى.

ووزع فريق «بيتك» التوعوي هدايا القرقيعان في قصر نايف ضمن إطار تواجده البومى لتوزيع وجبات الفطار الصائم. وكانت احتفالية القرقيعان في قصر نايف قد لالت اقبالاً كبيراً من الحضور الغفير الذي يتواجد في قصر نايف يومياً قبل انطلاق مدفع الأطفال كاحد العادات التراثية الرمضانية في دولة الكويت.

اختتم بيت التمويل الكويتي «بيتك» أنشطته في فعاليات القرقيعان للأطفال في إطار برنامجه الخاطف في رمضان «تواصل بالخير في شهر الخير 5» وانطلاقاً من المسؤولية الاجتماعية للبيتك.

وتميزت مشاركة «بيتك» بتنوع المواقع التي تواجد فيها لتوزيع القرقيعان على جميع الفئات العمرية للأطفال، حيث ساهمت مشاركة «بيتك» بإدخال البهجة والسرور في نفوس الأطفال الذين استمتعوا بالبرامج المميزة الغني بالمسابقات الثقافية، والألعاب الشعبية، والعروض الشيقة، وتكوين الوجوه، والعديد من الفعاليات والفعايات الاجتماعية المتنوعة، وتلقم «بيتك» احتفالية قرقيعان في مجمع الديسكري التي لانت اقبالاً واسعاً من الأطفال، حيث تم تصميم جناح «بيتك» بشكل مثير كمجسم كبير

لعلى القرقيعان ويحمل عنوان شريحة عملاء حساب «بيتك» للأطفال. وبحفل قرقيعان جمعية المهندسين الكويتية التي شهدت فعاليات ترفيهية متنوعة