

ولي عهد دبي يصدر قراراً بشأن تنظيم تداول المواد البترولية

الإمارات تبدأ قريباً انطلاقة جديدة للصناديق العقارية وإدراج بأسواق المال

أصدر الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي، قرار المجلس رقم «16» لسنة 2019 بتشكيل لجنة تنظيم تداول المواد البترولية في إمارة دبي، وتشكل اللجنة من ممثلين عن وزارة الداخلية، ووزارة الطاقة والصناعة، والهيئة الاتحادية للمواصلات البرية والبحرية، والمجلس الأعلى للطاقة، وشرطة دبي، والإدارة العامة للدفاع المدني في دبي، وبلدية دبي، وهيئة الطرق والمواصلات، ودارة التنمية الاقتصادية، وفق بيان صحفي.

وكانت دائرة جمارك دبي، وغرفة تجارة وصناعة دبي، ومؤسسة دبي للغاز، وشركة بترول الإمارات الوطنية للحدود «إيسنوك»، ومؤسسة المواثيق والجمارك والمنطقة الحرة، وسلطة مدينة دبي للأحياء، ويتم تسمية ممثلي الجهات المذكورة من قبل مسؤوليها، على أن يكونوا من ذوي الخبرة والاختصاص في مجال عمل اللجنة، ويحدد رئيس المجلس الأعلى للطاقة كلا من رئيس اللجنة ونائبه.

وتنص اللجنة لتسهيل والصلاحيات المتخصص عليها في القانون الاتحادي رقم «14» لسنة 2017 بشأن تداول المواد البترولية والأجنحة التنفيذية والقرارات الصادرة بموجبها، وأي مهام أخرى يتم تكليفها بها من المجلس الأعلى للطاقة تتعلق



تأهلت شركات دبي

بتنظيم تداول المواد البترولية، وترفع اللجنة اقتراحاتها وتوصياتها، وكذلك تقاريرها التي تتضمن نتائج أعمالها وإنجازاتها، إلى المجلس الأعلى للطاقة لاتخاذ ما يراه مناسباً بشأنها.

ويتولى المجلس تقديم الدعم الإداري والمالي اللازم لتمكين اللجنة من القيام بأعمالها واختصاصات المهوطة بها، ويصدر رئيس المجلس الأعلى للطاقة القرارات اللازمة لتنفيذ

أحكام هذا القرار، ويعمل به من تاريخ صدوره، وينشر في الجريدة الرسمية.

من ناحية أخرى تسعى بعض الشركات الكبرى بالإمارات لتأسيس صناديق عقارية جديدة وإدراجها بأسواق الأسهم بالدولة وذلك خلال الفترة المقبلة.

وقال مدير شركة عقارية وخبراء إن اهتمام صناديق الاستثمار العقارية بالسوق الإماراتي دليل قاطع على جاذبية البيئة التشريعية بالدولة إضافة

إلى ثلاثة صناديق قائمة بالفعل حالياً.

وأوضح مهدي الوادعية أن تطور البنية القانونية بالدولة والفرص المغرية التي يحملها السوق العقاري بالدولة عوامل رئيسية دفعت تلك الصناديق في التفكير بالاستثمار بعقارات الإمارات.

وأشار إلى أن تلك الصناديق لا تنشط إلا بالأسواق العالمية ولهونها بالإمارات يؤكد المزاج التي يوفرها السوق العقاري بالدولة لتلك الفئة من المستثمرين.

ومن جانبه، قال عضو المجلس الاستشاري لمعهد الأوراق المالية بالإمارات، لسميائش إن الصناديق العقارية مختلفة تماماً عن واقع الشركات المدرجة بالبورصة والتي تنوع بين شركات مقاولات وشركات تطوير كما تختلف عن السوق العقاري بالدولة والذي يعاني من التشبع الشرائي.

وأوضح وضاح الطه أن من المزايا التي تحملها تلك الصناديق أنها تبحث دائماً بين مجموعة واسعة من العقارات على الأصول عالية الدخل ومن ثم العائد على المساهمين.

وأشار الطه إلى أن من مزاياها أيضاً أنها تعتبر أقل مخاطرة من الاستثمار بالنشاط العقاري المباشر، مشيراً إلى أن الأسواق الإماراتية تحتاج حالياً إلى مثل هذا النوع من الأدوات الاستثمارية.

أسعار النفط ترتفع 3 في المئة مع تزايد التوترات الجيوسياسية



أسعار النفط ترتفع 3 في المئة

للاأسبوع الثاني على التوالي، كما استفاد الذهب الأسود من قرار السياسة النقدية البنك الاحتياطي الفيدرالي والذي أشار إلى احتمالية خفض الفائدة لتحفيز النمو الاقتصادي.

ويحلول الساعة 11:18 صباحاً بتوقيت جرينتش زاد سعر العقود الآجلة لخام «برنت» القياسي تسليم أغسطس بنحو 2.8 بالمئة إلى 63.57 دولار للبرميل.

كما زاد سعر العقود الآجلة لخام «نايمكس» الأمريكي تسليم يوليو بنسبة 3.5 بالمئة مسجلاً 55.62 دولار للبرميل.

ارتفعت أسعار النفط خلال تعاملات أمس الخميس بنحو 3 بالمئة، مع تزايد التوترات الجيوسياسية في الشرق الأوسط وتراجع المخزونات في الولايات المتحدة.

ونقلت شبكة «إن.بي.سي» الأمريكية عن مسؤول قوله إن صاروخ إيراني أسقط طائرة «درون» أمريكية بالقرب من مضيق هرمز، وهو ما أثار المخاوف بشأن مزيد من التوتر في الشرق الأوسط.

وكانت أسعار النفط قد تلقت الدعم من تراجع مخزونات الخام في الولايات المتحدة خلال الأسبوع الماضي، بالإضافة إلى هبوط الإنتاج

التبادل التجاري بين قطر والهند يرتفع 12 مليار دولار في 2018

ولفت من طوار إلى أن اللقاء سوف يفتح العديد من الفرص لرجال الأعمال القطريين والهنود لتعزيز التعاون التجاري في العديد من المجالات، منها بأن الهند سوق «واعدة» وتوفر «فرصة هائلة» للمستثمرين، مما يعني وجود العديد من الفرص التجارية للشركات القطرية، وتطبيقات الهندية في مختلف القطاعات.

وأوضح أن الغرفة تشجع الشركات القطرية والهندية على الدخول في شركات فعالة لمصلحة اقتصادي البلدين، داعياً رجال الأعمال المحليين لاستكشاف الفرص التجارية والاستثمارية المتاحة في الهند، وللشراكة في قة وعرض فاميرت جوا. العالمي المقام بالفترة من 17 إلى 19 أكتوبر 2019.



غرفة قطر

أعلن النائب الأول لرئيس غرفة قطر أسس التخصيص، أن قيمة التبادل التجاري مع الهند بلغ في العام الماضي 12.1 مليار دولار، بنمو 24 بالمئة عن مستوياته في عام 2018 البالغة 9.8 مليار دولار.

وأضاف محمد بن طوار أن هناك 41 شركة هندية مملوكة بالكامل في السوق القطري وأكثر من 11 ألف من الشركات القطرية الهندية المشتركة العاملة في السوق القطرية.

جاء ذلك خلال استضافت غرفة قطر وفداً تجارياً هندياً برئاسة أشوك مودي المستشار التجاري لقمة ومعرض «فاميرت جوا» العالمي، إذ عقدت الغرفة لقاء لرجال الأعمال القطريين مع الوفد التجاري الهندي، وترأس اللقاء محمد بن طوار الكواري، وتم خلال اللقاء التباحث في

عوامل موسمية تهبط بمبيعات شركات الأسمنت السعودية في مايو



مصنع أسمنت في السعودية

وأوضحت شركة الأبحاث، أن كل من أسمنت نجران وأسمنت الجوف حققا أعلى معدل للمبيعات إلى إنتاج الكتلر بنسب 147.9 بالمئة و144.9 بالمئة على التوالي.

وفي المقابل، أظهرت كل من أسمنت أم القرى وأسمنت الغربية أقل معدل مبيعات إلى إنتاج الكتلر بنسب 39.3 بالمئة و40.1 بالمئة على التوالي.

وقالت إن الحصص السوقية الأعلى لشهر مايو 2019 كانت لأسمنت السعودية بنسبة 14.2 بالمئة تليها أسمنت المنطقة الجنوبية بنسبة 13.9 بالمئة.

وعلى الجانب الآخر، كانت الحصص السوقية الأدنى لكل من أسمنت تبوك وأسمنت حائل بنسب 2.4 بالمئة، و2.7 بالمئة على التوالي.

وأضافت أنه خلال الأثني عشر شهراً الأخيرة، كانت الحصص السوقية الأكبر في السوق لصالح كل من أسمنت المنطقة الجنوبية وأسمنت السعودية بنسب 16.1 بالمئة، و11.5 بالمئة على التوالي.

وقالت الجزيرة كابيتال إن مبيعات شركات الأسمنت السعودية، تراجع بشكل ملحوظ خلال شهر مايو الماضي، مقارنة بالشهر نفسه من العام السابق، نتيجة عوامل موسمية.

وأضافت شركة الأبحاث، في تقرير اطلع عليه «مباشرة» أسس الخميس، إن التراجع جاء نتيجة حلول شهر رمضان كاملاً خلال مايو 2019، مقابل 15 يوماً فقط من رمضان في الشهر نفسه من عام 2018.

وكشف التقرير الشهري لشركة أسمنت البمامة، تراجع مبيعات شركات الأسمنت السعودية بنسبة 22.2 بالمئة خلال شهر مايو 2019، إلى 2.66 مليون طن.

وأشارت الجزيرة كابيتال إلى أن معدل المبيعات إلى إنتاج الكتلر بلغ نحو 80 بالمئة خلال شهر مايو 2019.

ونوهت إلى أن معدل التشغيل لقطاع الأسمنت السعودي خلال شهر الماضي، انخفض إلى 51.5 بالمئة، مقابل 58.6 بالمئة في ذات الشهر من العام السابق.

بنك إنجلترا يخفض توقعات النمو الاقتصادي بالربع الثاني لـ «صفر»

البريطاني من الشركات بالملكة المتحدة والاتحاد الأوروبي بالربع الأول والتي كانت تقوم بعملية التخزين استعداداً للتريست، وفقاً لبيان وصوت صناع السياسة النقدية في بنك إنجلترا اليوم بالإجماع على الإبقاء على معدلات الفائدة عند مستوى 0.75 بالمئة.

وأوضح بنك إنجلترا أن البيانات الأخيرة بشأن المملكة المتحدة كانت متقلبة كما هو متوقع، وذلك بسبب الآثار ذات الصلة بعملية الخروج من عضوية الاتحاد الأوروبي على الأسواق المالية والشركات، وبالنسبة لمعدل التضخم، فأشار البنك إلى أنه سجل 2

خفض بنك إنجلترا توقعاته بشأن نمو الاقتصاد البريطاني إلى «صفر» خلال الربع الثاني من العام الحالي، ما يسلط الضوء على مخاطر التجارة العالمية والمخاوف المتزايدة من البريكست بدون صفقة.

وكشف بيان السياسة النقدية الصادر عن المركزي البريطاني، اليوم الخميس، أنه يتوقع أن يكون نمو الناتج المحلي الإجمالي للمملكة المتحدة خلال الربع الثاني من العام الجاري مسطوحاً وذلك بعد نمو بنحو 0.5 بالمئة في الربع الأول.

وتعكس هذه التوقعات جزئياً تراجع المساهمة الإيجابية في الناتج المحلي الإجمالي



مكاسب الذهب منذ بداية العام وحتى الآن إلى 40 بالمئة

تتجه أسهم الشركات العاملة في قطاع الذهب التي تتداول في بورصة جنوب إفريقيا لتسجل أفضل أداء سنوي منذ عام 2005.

وقفز مؤشر جنوب إفريقيا لمتنحي سبائك الذهب بنسبة 6 بالمئة في وقت مبكر من تعاملات أمس الخميس، لتصل مكاسبه منذ بداية العام وحتى الآن إلى 40 بالمئة، نقلاً عن وكالة بلومبرج الأمريكية.

وكان الذهب صعد أمس إلى أعلى مستوياته في نحو 5 سنوات رابحاً نحو 38 دولاراً بعد إشارة الفيدرالي في اجتماعه أسس استعداده لإمكانية خفض الفائدة بداية من عام 2020.

ويحلول الساعة 11:08 صباحاً بتوقيت جرينتش، ارتفع سعر العقود الآجلة للذهب تسليم شهر أغسطس بنحو 2.6 بالمئة أو ما يعادل 35.80 دولار ليسجل 1384.60 دولار للاونصة.

ومنذ أواخر مايو الماضي، اكتسب الذهب زخماً قوياً ليسجل مكاسب قوية وسط تطلع المستثمرين لآلا آمن بسبب تداعيات النزاع التجاري بين الولايات المتحدة والصين إضافة لتبني البنك المركزي لهجة أكثر تشاؤماً.

وكان سهم شركة «جولد فيلدس» هو أفضل الأسهم أداءً في جوهانسبرغ، بارتفاع 55 بالمئة في عام 2019.