

تصميم بسيط ونظام دفع كهربائي بالكامل

«بورشه» تكشف سيارتها الرياضية الكهربائية بالكامل «تايبكان»

عزم الدوران. ويعد نظام التحكم في الدفع الرباعي مع المحرك الكهربائي ونظام ارتجاع الطاقة مزايًا فريدة من نوعها؛ إذ تفوق الطاقة الارتجاعية المحسنة. وقد أثبتت اختبارات القيادة أنه عند الاستخدام الموحي، يقوم المحركان الكهربائيين بحوالي 90% من الشحج - دون تفعيل مكابح العجلات الهيدروليكية. لا تختلف مجموعة أنماط القيادة المختلفة في سيارة تايبكان عن المفهوم الأساسي لسلسلة طرازات بورشه، لكنه مدعوم بأعدادات خاصة تعزز الاستخدام الأمثل للدفع الكهربائي الخاص. تتوفر السيارة بأربعة أنماط قيادة هي: «راينج» و«نورمال» و«سبورت» و«سبورت بلاس» - بالإضافة إلى ذلك، يمكن إضافة أنظمة فردية بحسب الحاجة في نمط القيادة الفردي «إنديفيڤوال».

عرض أول عالمي في ثلاث قارات مختلفة في نفس الوقت أقيم العرض الأول العالمي لسيارة بورشه تايبكان في الوقت نفسه في أمريكا الشمالية والصين وأوروبا وفي مواقع ترمز إلى شكل من أشكال إدارة الطاقة للاستدامة. ففي أمريكا الشمالية، أقيم العرض عند شلالات نياجرا، التي تقع على الحدود بين ولاية نيويورك الأمريكية ومقاطعة أونتاريو الكندية، وترمز إلى الطاقة المائية؛ فيما ترمز محطة الطاقة الشمسية في نيويورك، التي تقع بالقرب من برلين، إلى الطاقة الشمسية؛ وترمز مزرعة الرياح في جزيرة بينجتان، على بعد حوالي 15 كيلومتر من مدينة فونجو الصينية في مقاطعة فوجيان، إلى طاقة الرياح.

ستعلن عن توفر طرازي تايبكان وأسعارهما في منطقة بورشه الشرق الأوسط وإفريقيا في النصف الأول من عام 2020.

دمج كل من المحرك الكهربائي، ونظام الحركة، والحصول الذي يتم التحكم به بموجات النبض في وحدة حركة مدمجة. وتتميز هذه الوحدات بأعلى كثافة طاقة (بالكيلو واط لكل لتر من مساحة السيارة) بين جميع مجموعات الحركة الكهربائية المتوفرة في السوق اليوم. كما يمتاز المحركان الكهربائيان بميزة خاصة تتمثل وشائع الجزء الساكن في المحرك للقفوة بقوة. وتنتج هذه التقنية زيادة عنصر التحاس في الجزء الساكن من المحرك. مما يؤدي إلى زيادة الاستطاعة والعزم مع مدى نقل التروس الطويل مع الحفاظ على حجم المكونات كما هي. بعد ناقل الحركة لثاني السرعة المثبت على المحور الخلفي أحد ابتكارات بورشه؛ حيث تعطي السرعة الأولى للسيارة قوة تسارع كبيرة من حالة السكون، في حين تضمن السرعة الثانية مع مدى نقل التروس الطويل كفاءة عالية وانخفاض استهلاك الطاقة. وينطبق ذلك أيضا على السرعات العالية جدا.

شبكة مركزية لإدارة أنظمة التحكم في الشاسيه تستعين بورشه بنظام تحكم مركزي للتحكم في أنظمة التحكم في شاسيه سيارة تايبكان؛ 4D متكامل يعمل بنظام بورشه حيث تبلغ سعة حجرة الأمتعة الأمامية 81 لتر، فيما يبلغ حجم صندوق الأمتعة الخلفية 366 لتر.

مركبي دفع ميكربين وناقل الحركة بسرعتين

ثاني سيارتا تايبكان توربو و تايبكان توربو إس بمحركين كهربائيين فائقا الكفاءة، أحدهما على المحور الأمامي والآخر على المحور الخلفي، مما يمنح السيارة قوة دفع رياضية. وتعزز الأثتان المتزامنان فائقا الأداء وعالينا الكفاءة المسافة التي تقطعها السيارة بالشحنة الواحدة وقوة الدفع المستمرة. كما تم



سيارة تايبكان

مفهوم الاستدامة الذي تقوم عليه السيارة الكهربائية. يتيح «حيز الأقدام» - المساحات الفارغة في مساحة الأرجل في مؤخرة السيارة - للركاب في الخلف الجلوس مريحاً ويضمن الارتفاع المنخفض للسيارة للمعوق في السيارات الرياضية. تتوفر السيارة بصندوق أمتعة؛ حيث تبلغ سعة حجرة الأمتعة الأمامية 81 لتر، فيما يبلغ حجم صندوق الأمتعة الخلفية 366 لتر.

مركبي دفع ميكربين وناقل الحركة بسرعتين

ثاني سيارتا تايبكان توربو و تايبكان توربو إس بمحركين كهربائيين فائقا الكفاءة، أحدهما على المحور الأمامي والآخر على المحور الخلفي، مما يمنح السيارة قوة دفع رياضية. وتعزز الأثتان المتزامنان فائقا الأداء وعالينا الكفاءة المسافة التي تقطعها السيارة بالشحنة الواحدة وقوة الدفع المستمرة. كما تم

الجانبية المنحوتة سمة مميزة لتصميم السيارة. أما الشكل الخارجي الأنيق للمقصورة، والدعامة C الخلفية المسحوبة، وخطي الجناحين البارزين اللذين يبرزان مؤخرة السيارة إلى حد واضح، فجميعها سمات معهودة في تصميم سيارات علامة بورشه التجارية. يشمل التصميم الخارجي للسيارة أيضا عناصر مبتكرة مثل الشكل الزجاجي لشعار بورشه، الذي أدمج في لوح المصابيح الخلفية. ومع قيمة معامل السحب التي تبلغ 0,22، يسهم الشكل البسيط للحسن من ناحية الديناميكية الهوائية في خفض استهلاك الطاقة. ومن ثم زيادة لسافة التي تقطعها تصميم فريد للمقصورة مع مجموعة من شاشات العرض الكبيرة يعتبر ركن القيادة ثقلة جديدة ببنيتها الواضحة وتصميمه

التيار المباشر من شبكة شحن عالية الطاقة. تستغرق البطارية 22,5 دقيقة للوصول من 5 إلى 80 بالمئة من الشحن في ظروف الشحن المثالية، وتصل قدرة الشحن القصوى 270 كيلو واط. كما يبلغ إجمالي سعة بطارية بورشه فائقة الأداء 93,4 كيلو واط ساعة. يستطيع سائق تايبكان شحن سيارتها حتى 11 كيلو واط بالتيار المنزلي في منازلهم. تصميم خارجي نقي مع البهجة المميزة لتصميم سيارات بورشهتعد سيارة تايبكان بفضل تصميمها البسيط التقني بداية عهد جديد. في الوقت ذاته، تحتفظ السيارة بهضمة تصميمات بورشه التي لا تخلطها العين. من الأمام، تبدو السيارة عريضة ومسطحة إلى حد واضح مع لوحة بربوز مرتفع. تسعد السيارة شكلها العام من تصميم السفك الرياضي المائل إلى الخلف حتى مؤخرة السيارة. كما تعد الأجزاء

تصنيع السيارات الرياضية. وستتبعها طرازات أقل قوة من هذه السيارات ذات الدفع الرباعي هذا العام. وستكون بورشه تايبكان كروس توريزمو أولى الطرازات التي تضاف إلى فئة الطرازات الكهربائية. يذكر أنه بحلول عام 2022، ستكون بورشه قد استثمرت أكثر من 6 مليارات يورو في السيارات الكهربائية.

سيارة تجمع بين الكفاءة والأداء

تولد سيارة توربو إس من تايبكان الأعلى في فئتها قوة أكثر تقوفا تصل إلى 761 حصان (560 كيلو واط) مع تقنية التحكم في الانطلاق، فيما تولد نسخة تايبكان توربو قوة تصل إلى 680 حصان (500 كيلو واط).

تتسارع تايبكان توربو إس من السكون إلى 100 كم/الساعة في 2,8 ثانية، بينما تتسارع تايبكان توربو من السكون إلى 100 كم/الساعة في 3,2 ثانية. وتتميز توربو إس بقدرتها على قطع مسافة تصل إلى 412 كيلومتر بالشحنة الواحدة، فيما تقطع سيارة تايبكان توربو بالشحنة الواحدة مسافة 450 كيلومتر (وفقا لاختبار المعايير العالمية الموحدة للسيارات الخفيفة في كل الحالتين). وتبلغ السرعة القصوى لسيارتي الدفع الرباعي 260 كم/الساعة.

سيارة تايبكان هي أول سيارة بنظام يعمل بجهد 800 فولت بدلا من النظام الذي يعمل بجهد 400 فولت المعتاد في السيارات الكهربائية؛ ما يمنح سائقي تايبكان ميزة خاصة على الطريق؛ ففي غضون خمس دقائق، يمكن إعادة شحن البطارية بطاقة تكفي لقطع مسافة 100 كيلومتر (وفقا لاختبار المعايير العالمية الموحدة للسيارات الخفيفة) باستخدام

كشفت بورشه عن أولى سيارتها الرياضية الكهربائية بالكامل أمام الجمهور في عرض أول عالمي مذل أقيم في ثلاث قارات في الوقت نفسه. قال أوليفر بلومه، رئيس المجلس التنفيذي لبورشه إنه جي، الذي افتتح العرض العالمي الأول في برلين: «تمثل سيارة تايبكان صلة وصل بين ماضينا ومستقبلنا، وتضيف سطورا جديدة إلى قصة نجاح علامتنا التجارية - تلك العلامة التي طرأ آثار إعجاب الكثيرين من جميع أنحاء العالم وأبرزتهم على مدار 70 عاما». وأضاف بلومه: «وما هي بورشه اليوم تشهد بداية عهد جديد لها».

تعتبر السيارة الرياضية رباعية الأبواب الصالون نموذجا قريبا وتوفر أداء بورشه للمعوق مع وسائل اتصال متكاملة وعلامات للاستخدام الموحي. في الوقت ذاته، ترسي طرق الإنتاج بالغة التقدم وتجهيزات سيارة تايبكان معايير جديدة على مستوى الاستدامة والتقنيات الرقمية. من جانبه علق مايكل شتاينر، عضو مجلس إدارة بورشه إنه جي لشؤون البحث والتطوير: «لقد وعدنا بطرح سيارة بورشه تليق بعصر السيارات الكهربائية، سيارة رياضية مذهلة، ليس من ناحية التقنيات المستخدمة وديناميكية القيادة وحسب بل وتثير الحساس لدى الكثيرين في جميع أرجاء العالم، مثل طرازها الأسطوري السابق. واليوم نفي بهذا الوعد».

وسيكون الطرازان تايبكان توربو إس وتايبكان توربو أول طرازين يطرحان في الفئة الجديدة. وقد جهز الطرازان بأحدث تقنيات التي تأتي ضمن نظام بورشه للآداء الكهربائي. وهما من أقوى الطرازات في مجموعة المنتجات الحالية لشركة

عروض بيع بداية الموسم بأسعار مميزة وتسهيلات مغرية «المزايا القابضة» تطرح وحدات جديدة للتأجير في مشروع «ريزيدانس الموالج» بعمان



جاسم الحضرمي

طرح شركة المزايا القابضة مجموعة من الوحدات السكنية للتأجير في مشروعها «مزايا ريديدانس»، المجمع السكني المتكامل والواقع في أهم المناطق الحيوية في العاصمة مسقط، في ولاية السيب بمنطقة الموالج، والمخصص بالدرجة الأولى للمواطن العماني، وكافة أبناء دول مجلس التعاون الخليجي. وذلك للمرة الأولى تعايشا مع الطلب المتواصل من قبل العديد من المواطنين الراغبين في السكن في هذا المشروع المتميز.

كما أعلنت المزايا القابضة عن إطلاق حملتها الترويجية مع بداية الموسم الجديد لتسويق مجموعة جديدة من الوحدات السكنية في مشروع «مزايا ريديدانس»، حيث ستبدأ الحملة بهضمة ترويجية على مدار الفترة الممتدة من 5 ولغاية 18 سبتمبر الجاري في سيتي سنتر مسقط، وستتضمن الحملة عروض خاصة ومميزات عديدة مقدمة للجمهور العماني والخليجي، للراغبين في السكن أو الاستثمار. وستتضمن العروض الحسكوس على سيارة هدية للمشتريين أي من الوحدات السكنية في المشروع والتي تبدأ أسعارها التنافسية من 44.400 ريال عماني، كما تتضمن العروض خطط سداد مرنة ثلاثه كافة شرائح المجتمع العماني، ودفعات مبسرة تتمثل في 40% دفعة مقدمة و60% دفعات مبسرة حتى نهاية العام 2020 بدون فوائد. في حين ستتضمن عروض التأجير أسعار شهرية تنافسية تبدأ من 250 ريال عماني للوحدات المكونة من غرفة نوم واحدة، و350 ريال للوحدات من غرفتين، و400 ريال للوحدات من ثلاث غرف نوم، بالإضافة إلى الحصول على شهر مجاناً.

وكانت المزايا قد أعلنت في وقت سابق عن انتهاء من تنفيذ المرحلة الأولى من المشروع بالتكامل مع المباشرة بالتسليم للملاك. ويوفر المشروع شقق بمساحات وتصاميم تتسق أذواق وطريقة معيشة مختلف الأسر العمانية والخليجية، في ظل تنوع مساحات الشقق

وتصاميمها، كما يتميز بقرية من مطار منطقة السيب الجديد ما يعزز من جاذبيته للسكان والمستثمرين من مختلف الفئات. وقد تم تشييد المرحلة الأولى من المشروع على قسيمة تبلغ مساحتها 6614 متراً مربعاً، وتتألف من 120 شقة سكنية متعددة المساحات، علاوة على 29 محلاً تجارياً، حيث حرصت شركة المزايا القابضة ومن خلال هذا المشروع على تقديم منتج عقاري بجودة عالية تتناسب أسعاره وكافة شرائح المجتمع العماني، ويقدم وحدات سكنية ذات تصاميم ومساحات عصرية، وباستخدام أفضل المواد الإنشائية من حيث الجودة والغطاء، إلى جانب توفير كافة المرافق الخدمية من حمامات سباحة، وملعب تنس، ومناطق لعب للأطفال، وأندية صحية شاسية ورجالية، إلى جانب توفير مواقف للسيارات السفلية وخدسات الأمن والتتفوق والصيانة على مدار الساعة، وبالشكل الذي يؤمن بيئة سكنية ضمن مجتمع متكامل.

وفي هذه المناسبة حيث جاسم الحضرمي، ممثل شركة المزايا القابضة في عمان جميع المواطنين العمانيين على ضرورة الاستفادة من هذه الفرصة والعروض التي تقدمها المزايا للراغبين في تلك وحدات سكنية في مشروع حيوي في مدينة مسقط، يوفر سكناً ملائماً ومتوافقاً مع طبيعة حياة الأسرة العمانية

«كتالوج إيكيا» 2020 الجديد يعيد اكتشاف مفهوم «الأحلام السعيدة»



إيكيا تطرح الكتالوج الجديد بطابع مميز



جاليد من شرح الكتالوج الجديد

على التعامل مع كل ما قد تواجهه خلال النهار بشكل أفضل. كتالوج إيكيا 2020 يقدم لك أفكاراً سهلة التنفيذ عن كيف يمكنك أن تحسن نومك، وذلك من خلال تشكيلة واسعة من الستائر، وستائر التعتيم، والمراتب، والسجف، والوسائد، وكل ذلك بأسعار معقولة ... كل يوم هو يوم جديد ومنعش عندما تنعم بنوم هني ومريح، لذا انضم إلينا الآن لإعادة اكتشاف النوم! أيضا بالافكار الجديدة مليء بما يلهوك لتجعل منزلك منزل الأحلام.

غطاء مريح مفيد للجميع. • القيلولة تمدنا بالنشاط، خصوصا إذا توفرت ستائر التعتيم. • تخصيص المزيد من الوقت للتهويدات وقصص ما قبل النوم أمر ضروري. • توفير مرتبة مريحة، لدرجة أنك تشنق «إليها» عندما تذهب في إجازة، أمر رائع حقاً. • الحصول على نوم هني وجيد سيحسن نمط حياتك بدون أي شك. • بإمكانك تحقيق كل هذا— مع الأثاث المنزلي المناسب ... ابتداء من هذه الليلة!! النوم المشاعي يجعلنا نشعر بالراحة، ويساعدنا

التحدي على حمل الكثير من الجدية. نحن نريد إعادة اكتشاف مفهوم النوم، ولهذا ابتكرنا مجموعة قواعد للنوم خاصة بنا. قواعد النوم الخاصة بإيكيا: ما يحتاجه العالم الآن هو المزيد من فترات النوم الهني. لذلك، نحن نقف أمامك، في أجمل ملايين النوم لدينا، لنعلن، وبفخر، أننا نؤمن بما يلي: • الذهاب للنوم في وقت مبكر مفيد للجميع. • الاستغراق في النوم بدون أي شعور بالذنب حق للجميع. • إلتماس الدفء تحت

تفاصيل حياتنا اليومية، من الصحة إلى علاقاتنا بالآخرين، ويؤثر حتى على الإنتاجية في العمل. نحن نعلم أيضاً أن بإمكاننا المساعدة في تحقيق حياة يومية أفضل داخل المنزل، وذلك عندما نوصّل للناس ما لدينا من حلول بسيطة وذكية لكافة التحديات الصعبة التي يواجهونها. بإمكاننا أن نساعد الناس في اكتشاف كيف يمكن أن يناموا ملاء عيونهم ولساعات أطول، وبالتالي هذا سيمكّنهم من العمل والعيش بطريقة أكثر صحة وسعادة. ونحن كذلك نأخذ هذا

هل تعلم أن أكثر من 300 مليون عملية تحميل لتطبيقات موضوعها الرئيسي «النوم» قد جرت على المستوى العالمي منذ العام 2016؟ قبل 200 سنة، كان متوسط ساعات النوم لدى أغلب الناس 7 إلى 9 ساعات في اليوم، أما اليوم، فإن الشخص العادي ينام ما بين 5 إلى 7 ساعات في اليوم فقط. نحن في إيكيا نعلم أن فوائد النوم الجيد بالنسبة للإنسان كبيرة ومهمة جداً. النوم الهني والريح يعالج الشعور بالتوتر ويقي وقائاً للجهاز المناعي وننحن كذلك نأخذ هذا