

«كانون» تحصد لقب «الشركة الرائدة» في تقرير «آي دي سي ماركت سكيب»

• تنظيم فعاليات تدريب العملاء في مواقع التصنيع مثل بوكاراتون ويونج وفيلكو.
• نظمت كانون الشرق الأوسط على هامش النسخة المحلية من «مئذنى كتاب المستقبل» ورشة عمل ضمت 50 ناشرا بهدف تسليط الضوء على التحديات التي تواجه قطاع النشر واستكشاف دور منظومة طباعة الكتب حسب الطلب كمحفز للنمو.

• في إطار برنامج «التعليم من أجل الحياة»، تدعم كانون الشرق الأوسط المؤسسات التعليمية عبر تزويدها بحلول الطابعات النافثة للحبر لتلبية احتياجاتهم في مجالات الطباعة.

وفي هذا السياق، قال أيمن علي، مدير التسويق الإقليمي الأول لدى كانون الشرق الأوسط: «انطلاقاً من إدراكنا للجوانب الملحة التي يواجهها علاؤنا على صعيد أداء الأعمال، يواصل فريق بحوث وتطوير الطابعات النافثة للحبر في كانون تركيزه بصورة رئيسية على أربعة مجالات تشمل: تعزيز الإنتاجية وتطوير جودة الطباعة؛ وتوسيع استعمالات

التطبيقات وتقليص الكلفة الإجمالية للملكية. ومن خلال توفير تقنيات تقدم مخرجات عالية الجودة وتمكين عملائنا في منطقة الشرق الأوسط من العمل باستخدام مجموعة واسعة من الوسائط، سيكون يسبق دورهم توفير مجموعة متكاملة من التطبيقات لعملائهم».

وأضاف علي: «يعني هذا أنهم اليوم باتوا قادرين على نقل كميات كبيرة من العمل من الأجهزة والتقنيات التقليدية محدودة الفاعلية إلى الأجهزة والتقنيات الجديدة. وهذا بدوره سيجب لهم تحقيق الاستفادة القصوى من الإنتاجية المعززة التي تصاحب كل جيل من التقنيات الرقمية النافثة للحبر، ليس بفضل تقنيات الطباعة السريعة فحسب ولكن نتيجة للاستغناء عن الممارسات غير الفعالة وتبسيط مهام سير العمل عبر كافة مراحل العملية الإنتاجية. وتتمتع هذه المزايا مجتمعة بإمكانيات هائلة تسهم في تقليص التكاليف التشغيلية ودفع عجلة النمو وتسريع وتيرة العائد على الاستثمار».



شركة كانون

من قياس A4 في العام الماضي.

• ابتكار في التصنيع تدعّمه الاستثمارات الاستثنائية في البحوث والتطوير، إلى جانب «خط مباشر من أقسام البحوث والتطوير إلى العملاء لإتاحة منهجية أكثر تركيزاً على العميل وسرعة أعلى في الاستجابة».

• تعزيز قدراتها كشركة لمبيعات الاستشارات، وإشاد التقرير أيضاً بالعلاقة التي تربط بين العملاء ومديري حساباتهم كواحد من الأسباب الرئيسية للعمل مع كانون.

• تساعد كانون عملاءها «بفاعلية» على تعزيز حجم مطبوعاتهم ونطاق المبادرات الداعمة لنقل المزيد

الإنتاج السريعة النافثة للحبر. وأوردت الدراسة أن «كانون عززت موقعها في أسواقها الأساسية والمتنوعة في خدمات الطباعة للمؤسسات والشركات الكبيرة، ووسعت نطاق أعمالها لتشمل طابعات الرسومات والطابعات التجارية». كما أشار التقرير إلى هدف كانون لأن تصبح «مسار التحول الرقمي» لسوق الطباعة التناظرية / التقليدية الغنية بالفرص غير المستغلة.

وفي ضوء الانتشار المتزايد للطابعات النافثة للحبر عبر كافة مراحل الإنتاج، الذي تطلق عليه «آي دي سي» اسم «توفير حلول الطباعة النافثة للحبر للجميع»، إضافة إلى مراحل التوزيع وتوفير الخدمات تزامناً مع نزوح الأسواق، أوضح تقرير «آي دي سي ماركت سكيب» نقاط القوة الرئيسية التي تتمتع بها كانون على النحو الآتي:

• عبر محفظتها من طابعات التغذية المستمرة النافثة للحبر أو طابعات التغذية الورقية؛ وبرنامجه سير العمل «المتين» PRISMA : ومجموعتها النافذة من الأحبار؛ ووحدات

حصلت «كانون» على تصنيف «الشركة الرائدة» من «مؤسسة البيانات الدولية» (آي دي سي) في تقريرها الجديد بعنوان «آي دي سي ماركت سكيب: تقييم مزودي الطابعات السريعة النافثة للحبر حول العالم 2019-2020» (US45705519.oc). أحدث دراسة تحليلية تصدرها المؤسسة حول قطاع الطابعات السريعة النافثة للحبر على مستوى العالم.

وأشاد التقرير بشركة كانون عن «المجموعة الشاملة من الأداء طابعات الإنتاج السريعة النافثة للحبر من مصحات التغذية المتواصلة والتغذية الورقية»، و«منظومة مبيعاتها المباشرة الكاملة التي تغطي جميع مناطق العالم» بما فيها منطقة الشرق الأوسط، و«خبراتها رفيعة المستوى على صعيد التركيب والدعم والخدمات وتطوير الأعمال». وشمل التقرير تقييم ومقارنة الفئات الحالية لأبرز المستقبلة لتلبية احتياجات العملاء المتوقعة من طابعات

«الأندلس العقارية» تحقق 64,8 مليون ريال سعودي أرباحاً صافية خلال 2019

ليصل إلى 104.2 مليون ريال سعودي مقارنة مع 92.6 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2018، ويعزى ذلك إلى تحسن حصة الشركة من أرباح الشركات الشقيقة وتحقق نمو في الإيرادات الأخرى.

وفي معرض تعليقه على النتائج المالية، قال الأستاذ فواز بن حويل، الرئيس المالي التنفيذي لشركة «الأندلس العقارية»: «تؤكد النتائج المالية الأخيرة قدرة الشركة على تحقيق عائدات مرتبة بالرغم من التحديات التي تشهدها قطاعات أعمالها والتحديات الجوهرية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 الخاص بعقود الإيجار». وأضاف: «ساهمت الإيرادات المتحققة من مركز المروءة التجاري بالإضافة إلى التحسينات التي أجريتها على مراكزنا التجارية في تعزيز قدرتنا التنافسية ضمن قطاع التجزئة السعودي، وبيدو ذلك واضحا في ارتفاع إيرادات هذه المراكز بنسبة 7%. وعلى الرغم من حدوث انخفاض في الإيرادات مقارنة مع عام 2018، لا يزال أداء قطاع الضيافة منسجما مع توقعاتنا في ضوء التحديات التي يواجهها هذا القطاع. وسنواصل العمل خلال العام القادم وفقاً لاستراتيجيتنا على ضبط التكاليف عبر جميع أعمال الشركة، وتحفيز جهود النمو والتنوع لمواصلة الاستفادة من مزيج إيراداتنا الشامل».



رسم بياني توضيحي

للسنة المالية 2019 بنسبة 6.9% لتصل إلى 176.1 مليون ريال سعودي مقارنة مع 164.7 مليون ريال سعودي للسنة المالية 2018. وجاء هذا الارتفاع مدعوماً بنشاط قطاعي التجزئة والمكاتب؛ حيث بادرت الشركة خلال العام 2019 إلى توسيع أعمال هذين القطاعين بالاستحواذ على برج سلامة المكتبي والافتتاح مركز المروءة التجاري، وقد ساهم ذلك في تعويض تراجع إيرادات قطاع الضيافة من ناحية أخرى، ارتفع إجمالي الأرباح بنسبة 9.3% لتصل إلى 102.4 مليون ريال سعودي مقارنة مع 93.7 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2018، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى النمو في الإيرادات التي حققها قطاعي التجزئة والمكاتب، كما ارتفع الربح التشغيلي للشركة بنسبة 12.6%

على مساحات المطاعم والمقاهي والترفيه في مراكز التسوق الإقليمية الكبرى». وشددت الشركة على التغيرات المالية لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) الخاص بعقود الإيجار على نتائج «الأندلس العقارية»، ارتفع صافي الأرباح العائدة للمساهمين للسنة المالية 2019 بنسبة 35% ليصل إلى 64.8 مليون ريال سعودي مقارنة مع 48 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2018. ويعود السبب الرئيسي لارتفاع صافي الأرباح إلى نمو مجمل الربح، وتحسن حصة الشركة من أرباح الشركات الشقيقة، بالإضافة إلى التراجع في خسائر انخفاض قيمة الاستثمار في الشركات الشقيقة، وانخفاض مخصص الزكاة الشرعية لعام 2019. وارتفعت إيرادات الشركة

لإدارة المخاطر بشكل أفضل. واتخذنا العام الماضي قراراً بزيادة تنوع محفظتنا عبر إضافة قطاع المكاتب مع الاستحواذ على برج سلامة في جدة. وعمقاً كذلك التزامنا بتوسيع أعمال قطاع التجزئة عبر افتتاح مركز المروءة سنتر التجاري ومواصلة تطوير مشروع «الجوهرة مول». كما يحرز استثمارنا الأول في قطاع الرعاية الصحية – غير مشروع مشترك مع مجموعة الدكتور سليمان الحبيب الطبية – تقدماً جيداً، وسيلعب دوراً رئيسياً في دعم نمونا خلال السنوات القادمة».

وأضاف: «سنواصل التركيز في عام 2020 وما بعده على تقديم مفهوم جديد لتجربة التجزئة في المملكة العربية السعودية. وسندعم ذلك بافتتاح مجمع لصالات السينما في «الأندلس مول» وإجراء مزيد من التحسينات

أعلنت «الأندلس العقارية» (الشركة) (المدرجة في السوق المالية السعودية «تداول» تحت الرمز 4320)، الشركة العقارية السعودية الرائدة في مجال استثمار وتطوير وتشغيل العقارات المدرة للدخل في جميع أنحاء المملكة، عن نتائجها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 (السنة المالية 2019) مستجدة العمليات التشغيلية

واصل قطاع المراكز التجارية في «الأندلس العقارية» الاستفادة من ارتفاع معدلات الإشغال والإقبال، حيث استقبلت مراكز التسوق التابعة للشركة أكثر من 30 مليون زائر خلال السنة المالية 2019. وشهدت محفظتها من مراكز التسوق الإقليمية طلباً كبيراً من مجتمع التجزئة مسجلة متوسط نسبة إشغال بلغت 98%.

ويستحوذها على برج سلامة، وسعت «الأندلس العقارية» أعمال قطاع المكاتب لديها مع توليد إيرادات تجاوزت 10 ملايين ريال سعودي لهذا العام.

وفي معرض تعليقه على النتائج المالية، قال الأستاذ هذال بن سعد العتيبي، الرئيس التنفيذي لشركة «الأندلس العقارية»: «كان عام 2019 محورياً بالنسبة للشركة؛ فقد استطاعت الحفاظ على عائدات ثابتة بفضل استراتيجيتها التي تركز على تحفيز النمو وتنوع المحفظة الاستثمارية

بنك وربة يعلن الراحين بسحوبات «السنبلة»

أعلن بنك وربة عن أسماء الفائزين في سحب السنبلة الأسبوعي الرابع لهذا العام والذي أقيم في تمام الساعة الحادية عشر ظهراً أمس الأحد حيث تم سحب الراحين العشرة بحضور ممثل عن وزارة التجارة والصناعة وموظفي بنك وربة.

وبالنسبة للعملاء الذين خالفهم الحظ خلال سحب السنبلة الأسبوعي الرابع، فقد توج 10 راحين من عملاء بنك وربة حصل كل منهم على 1000 دينار كويتي وهم: عامر عبد الله عامر العتيبي، ثواف عادل محمد بورحمة، بدرية سابر بدر السابر، بدوس علي عبدالعزيز الديوس، و هليل صنت هليل الحريبي، و مطلق فهد مطلق العدواني، واحد وويشد حمد العازمي، وإيهاب أحمد إبراهيم عبد الله، وعبد العزيز وليد حسوني الشري، وإبراهيم فالح مطلق العويهازي.

ويمثل حساب السنبلة الخيار الأفضل لكل الراغبين بتوفير الأموال وتحقيق عوائد مالية ثابتة على أرصدهم في الوقت نفسه بالإضافة إلى فرص الفوز بجوائز نقدية طوال العام. وتماشياً مع رغبته بتطوير وتحديث خدماته وحلوله المصرفية بما يتوافق مع تحقيق المصلحة والفائدة الأكبر لعملائه ونظراً لتنامي قاعدة عملائه والتجاوب الكبير الذي لقاء الحساب، معيد بنك وربة إطلاق حساب «السنبلة» بحقة جديدة ومتطورة في 2020 تطوي في فئاتها جوائز نقدية أكبر ، حيث قام بتعديل وتيرة السحوبات والقيمة الإجمالية للجوائز النقدية التي يحصل عليها العملاء.

ومن التطورات التي أضفها بنك وربة على حملة السنبلة 2020 هي مضاعفة عدد الفائزين في السحوبات الأسبوعية، أصبح الآن

عدد الفائزين 10 بملغ 1.000 د.ك لكل فائز أسبوعياً. وحول السحوبات الكبرى، فسيكون السحب الكبير الأول في شهر يوليو ليمت السحب على 7 فائزين، حيث يكون الأول بملغ 100.000 د.ك، 50 ألف للفائز الثاني، و هناك 5 فائزين بملغ 10 ألف د.ك. أما السحب الكبير الثاني، سيتم في نهاية السنة، حيث تتضاعف الجائزة الكبرى لتصل 200.000 د.ك للفائز الأول، 50 ألف للفائز الثاني، و هناك 5 فائزين بملغ 10 ألف د.ك. وحول الشروط الجديدة، يتطلب الآن وجود 100 د.ك لدخول سحوبات السنبلة الأسبوعية والسحوبات الكبرى، علماً بأن العميل لا زال يحصل على فرصة واحدة مقابل كل 10 د.ك في الحساب، والفرص تتحسن على حسب أدنى رصيد في الحساب خلال الشهر. لذلك يجب أن يكون له مضي على المبلغ شهر كامل في الحساب لتتأهل السحب الأسبوعي، وشهريين كاملين للسحوبات الكبرى لاحتمال الفرض. هذا ولا توجد قيود أو حدود للسحب والإيداع، كلما زاد المبلغ المتدور زادت فرص العميل للربح. والجدير بالذكر أن بنك وربة أطلق أحدث حلوله المصرفية بما يتوافق مع تحقيق المصلحة وفق بنود استراتيجيته الخمسية الطموحة التي تمكن غير عملاء بنك وربة بالتقدم بطلب فتح حساب السنبلة بطريقة إلكترونية سهلة عبر موقع البنك الإلكتروني دون الحاجة لزيارة أي فروع البنك، وفي غضون خمسة دقائق فقط –من خلال النظام الآلي الجديد الذي يستخدمه لتطبيق هذه الخدمة ويندر به في القطاع المصرفي الكويتي- سيتمكن العملاء الجدد من استكمال طلب فتح حساب السنبلة في أي وقت وأي مكان.

«الخليج للاستثمار الإسلامي» تستحوذ على عقار مكثبي في نيويورك

أعلنت شركة الخليج للاستثمار الإسلامي (GII) عن استحواذها على 140 و 150 جرائد ستريت بلازا، وهو مبنى مكاتب في وايت بليزن، مقاطعة ويستستستر، نيويورك، الولايات المتحدة الأمريكية، وذلك نيابة عن مستثمرها.

يقع مبنى المكاتب على بعد 30 دقيقة فقط من «مانهاتن»، حيث هذا العقار المكثبي ربيع

المستوى في وسط منطقة «وايت بليزن» الحضاري بمساحة قابلة للتأجير تقدر بـ 220,000 قدم مربع. يقع أيضا العقار في موقع استراتيجي داخل نفس الحي المتواجد فيه المحكمة الفدرالية والمحكمة العليا والنوابي المحلية، مما يجعل المبنى الوجهة المفضلة للمستأجرين المرتبطين بالحكومة والقانونيين. والعقار مؤجر

حالياً بنسبة 90% من قبل 30 مستأجراً. يُعد موقع وجود العقار إلى جانب جدول إيجاره القوي من مميزات هذا العقار، حيث يضع هذا الاستثمار في شريحة الاستثمارات الجوهريّة الأساسية والتي من المتوقع أن تحقق عوائد جذابة بمخاطر منخفضة لمستثمري الخليج للاستثمار الإسلامي.

البنك التجاري يعلن الفائزين في سحبي «النجمة» الأسبوعي والشهري

الحساب زادت فرص فوز العميل حيث أن كل 25 دينار توفر فرصة واحدة للفوز، فضلاً عن المزايا الإضافية التي يوفرها الحساب، إذ يحصل العميل على بطاقة سحب آلي ويستطيع الحصول على بطاقة ائتمانية بضمان الحساب وكذلك الحصول على كافة الخدمات المصرفية من البنك التجاري.

وعن آلية فتح حساب النجمة والتأهل لدخول السحوبات والفوز بالجوائز القيمة، كشف البنك أنه يمكن فتح حساب النجمة فقط بإيداع 100 دينار كويتي ويجب أن يكون في الحساب مبلغ لا يقل عن 500 دينار لدخول جميع السحوبات على كافة الجوائز التي يقدمها الحساب. وبالنسبة لفرص الفوز فإنه كل ما زاد المبلغ المحتفظ في

جائزة أسبوعية بقيمة 5.000 د.ك، وشهرياً بقيمة 20.000 د.ك، وجائزة نصف سنوية وقدرها نصف مليون (500.000) د.ك ، بالإضافة إلى أكبر جائزة في العالم مرتبطة بحساب مصرفي والتي حصل البنك بموجها على شهادة غينيس للأرقام القياسية والبالغة مليون ونصف (1.500.000 دينار كويتي) ،

رحمت الله شريف الله 2 – «سحب حساب النجمة الأسبوعي» جائزة بقيمة 5.000 دينار كويتي من نصيب في عبدالرحمن السعيدان و أوضح البنك أن جوائز حساب النجمة أصبحت مميزة بحجم مبالغ الجوائز المقدمة بالإضافة إلى تنوعها طوال السنة، وتتضمن السحوبات

قام البنك التجاري بإجراء السحب الأسبوعي والشهري على حساب النجمة، وقد تم إجراء السحب بحضور ممثل عن وزارة التجارة والصناعة رئيس فاضل الشيرازي، وقد جاءت نتيجة السحب على النحو التالي:-

1- «حساب النجمة الشهري» جائزة بقيمة 20.000 دينار كويتي من نصيب

أعلن البنك التجاري بإجراء السحب الأسبوعي والشهري على حساب النجمة، وقد تم إجراء السحب بحضور ممثل عن وزارة التجارة والصناعة رئيس فاضل الشيرازي، وقد جاءت نتيجة السحب على النحو التالي:-

1- «حساب النجمة الشهري» جائزة بقيمة 20.000 دينار كويتي من نصيب

إعلان دعوة
لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية
لشركة فارس الديوس وأولاده للتجارة (ذ.م.م)

نحن إدارة شركة فارس الديوس وأولاده للتجارة (ذ.م.م) عن دعوة السادة الشركاء لحضور
الجمعية العامة لعامة الشركة - والتي سيبدأ بمجلسها في يوم الاثنين الموافق
09 / 03 / 2020 ، في تمام الساعة الثامنة مساءً بمقر الشركة بالإمام، طبقاً لـ
فقرة 126 من المذكرة من أجل العمل التالي :-

1- سماح نظير إدارة الشركة عن نشاط الشركة ومراقبة المجلس عن السنة المالية
المنتهية في 12 / 31 / 2019 .

2- سماح نظير مجلس الرقابة عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31

3- سماح نظير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31

4- مناقشة ميزانية العمومية وإيفادها للمجلس العامة للمجلس في 2019/12/31

5- النظر في برءة إدارة الشركة عن تصرفاتهم المالية والمالية خلال السنة المالية
المنتهية في 31 ديسمبر 2019

6- مناقشة أمر توزيع أرباح السنة من عام

7- تعيين مراقب الحسابات لتدقيق حسابات الشركة لسنة مالية المنتهية في 2020/12/31

ثم يخرج من هذا الاجتماع قرارين من أجل حضور الجمعية عام الشركة لإستلام الدعوة
وإصدار الأعمال في الوقت لعمل الرسمي.

ذلك الموافق :-

الإدارة