خازندار «القلعة» يناقش مستقبل الاقتصاد المصري خلال مؤتمر «يورومني»

خلال مشاركته بمؤتمر يورومني، أكد هشام الخازندار الشريك المؤسس والعضو المنتدب لشركة القلعة (كود التداول في البورصة المصرية CCAP.CA) - وهي شركة استثمارية رائدة في مشروعات الصناعة والبنية التحتية بمصر وافريقيا - أن الحكومة المصرية اتخذت خطوات حاسمة هذا العام نحو إعادة التوازن المالي للدولة من خلال حزمة من الإصلاحات المالية.

وقال الخازندار أن هذه الإصلاحات ينعكس مردودها الأكبر من وجهة نظره في قطاع الطاقة، من تحرير الأسعار تدريجيًا إلى المستويات العالمية وكذلك السماح باستيراد الغاز الطبيعي والفحم لسد العجز في السوق المحلي وتشغيل المصانع والمشروعات المتوقفة، وهو ما يعكس سلامة المنظور الاستثماري الذي تتبناه شركة القلعة حيث ترتكز أغلب استثماراتها التابعة على أن مصر بصدد التحول من دولة مصدرة للطاقة إلى دولة مستوردة للطاقة وهو ما سيتطلب بالضرورة تحرير الأسعار وفتح مجال الاستثمار في قطاع الطاقة بصورة عامة.

وتعكف شركة القلعة حاليًا باعتبارها من أكبر المستثمرين في قطاع الطاقة بمصر، على إنشاء أحدث منشأة تكرير بالتعاون مع الحكومة المصرية، وذلك بتكلفة استثمارية قدرها 3.7 مليار دولار أمريكي تحت مظلة الشركة المصرية للتكرير. ومن المقرر أن يساهم المشروع في تلبية الطلب على منتجات الوقود وتحديدًا السولار عند تشغيله عام 2017، علمًا بأن الشركة المصرية للتكرير تنال دعم وتأييد الحكومات المتتالية منذ أن كانت مجرد فكرة عام 2006 نظرًا للأبعاد الوطنية والاستراتيجية التي يحظى بها المشروع، والذي يمثل أيضا إحدى أكبر عمليات التمويل في أسواق القارة الأفريقية.

هشام الخازندار

ومن جهة أخرى قامت شركة القلعة بإتمام خطة التحول الاستراتيجي من شركة استثمار مباشر إلى شركة استثمارية قابضة، سعيًا للاستفادة من مميزات نموذج الشركات الاستثمارية ومنها مرونة الاحتفاظ بملكية الاستثمارات لفترة زمنية طويلة، ويتيح ذلك للشركة أن تركز على مجموعة محددة من القطاعات والمجالات الاستراتيجية ومن ثم تعظيم العائد الاستثماري للمساهمين وتحقيق المنفعة العامة والتنمية الاقتصادية بالأسواق التي تستثمر بها الشركة.

وقال الخازندار أن الشركة قامت هذا العام بزيادة رأسمالها إلى 8 مليار جنيه، وذلك في إطار برنامج التحول الاستراتيجي الذي أثمر عن تنمية ميزانية الشركة وبدء تنفيذ خطة التخارج من المشروعات غير الرئيسية

هشام الخازندار يؤكد أن «الكفاءة» هي كلمة السر للاستثمار بالعديد من القطاعات الاقتصادية في السوق المصري

وضح حصيلة صفقات التخارج في الاستثمارات المقرر الاحتفاظ بها في قطاعات الطاقة والأسمنت والأغذية والنقل والدعم اللوجيستي والتعدين.

وتابع الخازندار أن شركة القلعة بدأت تجميع نتائج الاستثمارات التابعة في مجالات التكرير وتوزيع الغاز الطبيعي وتوليد الطاقة الكهربائية ومشروعات صناعة الألبان وإنتاج الأسمنت، وأشار كذلك إلى أن الشركة باتت قادرة على تسريع وتيرة نمو الاستثمارات التابعة بفضل الميزانية الضخمة وتسجيل التدفقات النقدية الجديدة من بيع المشروعات غير الرئيسية بالإضافة إلى الاستحواذ على حصة الأغلبية بالشركات التابعة الرئيسية. وفي تعليقه على فرص الاستثمار الجديدة بالسوق المصري لفت الخازندار إلى ضرورة الارتقاء بكفاءة توظيف الطاقات والإمكانيات المتاحة، مشيرًا إلى أن مصر لا تعاني من ندرة في الموارد كما ينادي البعض ولكن التحدي الحقيقي يكمن في ضعف كفاءة التوظيف. وأضاف الخازندار أن هناك الكثير من المشروعات والأصول غير المستغلة بقطاعات التطوير العقاري وتوليد الطاقة على سبيل المثال وليس الحصر، وأن هناك فرص استثمارية غير محدودة للشركات القائمة على تطوير تلك المشروعات والأصول غير المستغلة وتعزيز كفاءتها.

وتجدر الإشارة إلى قيام شركة القلعة مؤخرًا بتقديم عرض مناقصة تطوير إحدى محطات توليد الكهرباء القديمة بمدينة السادس من أكتوبر، وتمتلك الشركة أيضا استثمارات مماثلة تهدف إلى تعزيز كفاءة مشروعات الزراعة والصناعات الغذائية ومشروعات النقل والدعم اللوجيستي، من خلال ترشيد استهلاك المياه وتوفير خدمات نقل البضائع باستخدام البارجات النهرية المتميزة بكفاءة استهلاك الوقود.

وفي سياق متصل أوضح محمد شعيب العضو المنتدب لقطاع الطاقة بشركة القلعة والخبير البارز بأكثر من 30 سنة من العمل بمختلف أنشطة قطاع البترول من الاستكشاف والإنتاج مرورا بالمعالجة والتصنيع والتكرير للمشروعات وشبكات الزيت الخام والغاز الطبيعي والمنتجات البترولية، أن تراجع إنتاجية الغاز الطبيعي يرجع إلى ضعف كفاءة آليات الإنتاج وعجز الحكومة عن سداد مستحقات الشركات الأجنبية مما دفع الشريك الأجنبي للإحجام عن الاستثمار وتسبب في تفاقم أزمة النقص المتكرر خلال المرحلة الراهنة، وذلك خلال مشاركته بجلسة استثمارات قطاع الطاقة بمؤتمر يورومني.

وأكد خالد أبوبكر الشريك المؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة طاقة عربية - التابعة لشركة القلعة في قطاع الطاقة - على ضرورة الإسراع بتنفيذ الإصلاحات المقترحة لأن الوقت لم يعد حليفنا. وأوضح أبوبكر أن تعزيز كفاءة قطاع الطاقة في مصر يتطلب الاستعانة بإطار تنظيمي قوي والتأكد من استقلالية الجهات الرقابية في ضوء تحرر مشروعات الطاقة من سيطرة الدولة.

وأوضح أبوبكر أن الحكومة بدأت اتخاذ خطوات إيجابية نحو تطوير الدور الرقابي بإشراك جهات غير حكومية وأصحاب الخلفيات والخبرات المتنوعة سواء المصرفية أو الاقتصادية أو القانونية، وتابع أن هذه المؤشرات تعطي انطباعًا إيجابيًا حول نية الحكومة الحالية لسن تشريعات جديدة من شأنها تشجيع مشاركة القطاع الخاص في مشروعات الطاقة.

وأعرب الخازندار عن ثقته في قدرة الاقتصاد المصري على التعافي واستعادة نمو الناتج المحلي الإجمالي بمعدلات قوية خلال عامين أو ثلاثة أعوام في ضوء استمرار مسيرة الإصلاحات مع تعزيز كفاءة توظيف المشروعات والأصول غير المستغلة، علمًا بأن التحدي الحقيقي لتحقيق النمو الاقتصادي طويل الأجل سيتمثل في ضرورة جذب ما بين 15 و 20 مليار دولار سنويًا في صورة استثمار أجنبي مباشر.

ويرى الخازندار أن شهية الاستثمار موجودة ولكن على الحكومة أن تبادر بتذليل العقبات البيروقراطية تيسيرًا على المستثمر الوطني والأجنبي ودعمًا لأصحاب المشروعات والأفكار الابتكارية الجديدة والشركات والمشروعات العملاقة على حد سواء.

تليفونيكا الإسبانية تقتحم سوق البرازيل بصفقة ضخمة

حصة من تليكوم إيطاليا ثمنا للصفقة

أعلنت مجموعة فيفندي الفرنسية للإعلام وشركة تليفونيكا الإسبانية للاتصالات أن فيفندي أبرمت اتفاقا لبيع وحدتها للنطاق العريض في البرازيل جي.في.تي إلى تليفونيكا في صفقة قيمتها حوالي 7.2 مليار يورو (9.29 مليار دولار) نقدا وفي صورة أسهم.

وتنوي تليفونيكا دمج جي.في.تي في وحدتها البرازيلية لاتصالات الهاتف المحمول فيفو كي أن تنشئ تليفونيكا البرازيل التي ستصبح أكبر مجموعة اتصالات في البلاد. وبموجب الاتفاق تحصل فيفندي على 7.4 بالمئة في تليفونيكا البرازيل و4.66 مليار يورو نقدا وباقي حصة تليفونيكا في تليكوم إيطاليا أي 8.3 بالمئة من رأس المال المساهم به الذي يعطي لحامليه حق التصويت و5.7 بالمئة من إجمالي رأس المال المساهم به. وكانت فيفندي تملك خيار أخذ حصة تليكوم إيطاليا أو 4.6 بالمئة إضافية في تليفونيكا البرازيل.

فيات وميتسوبيشي تتحالفان لتصنيع سيارات متوسطة

قالت فيات كرايسلر في بيان إنها وقعت مذكرة تفاهم مع ميتسوبيشي موتورز للتعاون في تصنيع وتطوير شاحنة بيك أب متوسطة لصالح فيات.

وقالت إن الشاحنة ستقوم على طراز الجيل التالي الـ200.

وصرح مصدر مطلع أن الشركة اليابانية ستزود كرايسلر بسيارتها السيدان المصنعة في تايلاند طراز أتراج كي تبيعها في المكسيك.

الخاص بالتواصل مع العملاء

«الهلال» أول مصرف في العالم يستخدم تطبيق «سناب شات»

أعلن «مصرف الهلال»، المصرف الإسلامي الرائد ومقره أبوظبي، عن إدخاله مؤخرا لتطبيق «سناب شات» (Snapchat)، وهو تطبيق لتراسل الصور والفيديو ضمن استراتيجيته للتواصل مع العملاء. وتعتبر هذه هي المرة الأولى على مستوى العالم التي يتم فيها استخدام تطبيق «سناب شات» من قبل مصرف من أجل الوصول إلى مزيد من العملاء.

ويتيح تطبيق «سناب شات» للمستخدمين مشاركة المحتوى المسمى «لقطات» (Snaps) على قائمة مقيدة للمتلقين وضمن فترة زمنية محددة تتراوح بين 1 إلى 10 ثوان. ويقوم مستخدمو التطبيق بإرسال حوالي 700 مليون صورة ومقطع فيديو يوميا، في حين تتم مشاهدة مواضيع «سناب شات» (Snapchat Stories) بما يقارب 500 مليون مرة في اليوم.

وسيقوم مصرف الهلال باستخدام منصة الإعلام الاجتماعي هذه لتزويد عملائه بتحديثات منتظمة حول أخبار المصرف، بالإضافة إلى مشاركة المعلومات حول مواضيع مثل مرافق المصرف وخدماته وموظفيه وفعالياته. كما يطلب من العملاء مشاركة المعلومات حول روتين حياتهم اليومية وحقائق ممتعة عنهم.

وقال محمد جميل برو، الرئيس التنفيذي لمجموعة «مصرف الهلال»: «برزت وسائل الإعلام الاجتماعية كوسيلة فعالة للتواصل مع الناس بغض النظر عن الزمن أو المسافة أو الحالة. وندرك في مصرف الهلال قدرة هذه المنصة ودورها في تقريبنا أكثر من عملائنا وخلق بيئة تفاعلية وشخصية تساعدنا على تعزيز علاقتنا مع العملاء والشركاء. ويعد تطبيق «سناب شات» أداة رائعة لتأكيد حرصنا على عملائنا وأنهم في صلب اهتمامنا في كل أعمالنا وخططنا وتطلعاتنا».

قروض للمصريين لتوليد الكهرباء من الرياح والشمس

أعلنت مصر أسعار شراء الكهرباء المولدة من المصادر المتجددة، وذلك في إطار جهود لمواجهة أزمة حادة في الطاقة عن طريق تشجيع القطاع الخاص على الاستثمار.

وقال وزير الكهرباء المصري محمد شاكر إن الحكومة قسمت أسعار شراء الطاقة من المحطات الشمسية إلى خمس شرائح تبدأ من 84.8 قرش (0.12 دولار) للكيلووات ساعة لمشاريع القطاع المنزلي، التي من المتوقع ألا تزيد قدرة أي منها على 10 كيلووات.

ويصل السعر في الشريحة العليا إلى 102.5 قرش للكيلووات ساعة للمشاريع التي تدور قدرتها بين 20 و50 ميغاوات.

وستقدم وزارة المالية قروضا للمواطنين الراغبين في توليد الكهرباء من الطاقة الشمسية بشروط ميسرة وفائدة أربعة بالمئة.

ومن المتوقع أن يبلغ إجمالي قدرة التوليد من مشاريع الطاقة الشمسية وفقا لتلك الأسعار 2300 ميغاوات، لكنه لم يذكر إطارا زمنيا.

وقال الوزير إن أجل اتفاقات شراء الكهرباء بتلك الأسعار سيكون 20 عاما لمشروعات الرياح و25 عاما لمشروعات الطاقة الشمسية.

وتنوي الحكومة تشجيع الطلب على الكهرباء المنتجة من المصادر المتجددة عن طريق وضع نسب إلزامية لشرائح من المستهلكين سيجري تحديدهم لشراء تلك الطاقة بأسعار اقتصادية.

ولا تزيد قدرة توليد الكهرباء من المصادر المتجددة في الوقت الحالي على واحد بالمئة من الإجمالي وبواقع 547 ميغاوات لطاقة الرياح و20 ميغاوات للطاقة الشمسية.

وحددت الحكومة أسعار شراء الكهرباء المولدة من طاقة الرياح بمستويات تبدأ من 68.40 قرش للكيلووات ساعة وتصل إلى 82.08 قرش وذلك بناء على عدد ساعات التشغيل في العام.

وتتوقع مصر أن تصل القدرة المولدة من طاقة الرياح للمشاريع المتعاقد عليها بتلك الأسعار إلى ألفي ميغاوات.

وتأمل مصر أن تساعدها مشاريع الطاقة المتجددة ومشاركة القطاع الخاص في حل أزمة حادة بقطاع الكهرباء في البلد الذي يقطنه 85 مليون نسمة وأصبح يعاني من انقطاعات شبه يومية في التيار الكهربائي.

وقال وزير الكهرباء إن الوزارة حصلت على موافقة مجلس الوزراء لضخ استثمارات بقيمة ملياري جنيه لتحسين الشبكة.

بمشاركة أكثر من 800 زائر و17 عارضاً و39 متحدثاً دولياً

معرض «الحياة الذكية في المدينة الذكية- دبي 2014» يختتم فعالياته

اختتمت الدورة الافتتاحية من معرض «الحياة الذكية في المدينة الذكية- دبي 2014»، الحدث الأول من نوعه الذي يقام بصورة نصف سنوية لتسليط الضوء على أبرز النماذج الناجحة من الشركات الناشئة التي أثبتت تميزا لافتا محليا ودوليا في مجال التقنيات الذكية بنجاح كبير، وبمشاركة أكثر من 800 زائرا و17 عارضا إلى جانب 39 متحدثا دوليا. ويعتبر الحدث الذي جمع عدد من كبار المدراء التنفيذيين والمسؤولين الحكوميين والمتحدثين الأكاديميين والشركات الناشئة من مختلف أنحاء العالم فرصة للتواصل مع جمهور رفيع المستوى يضم أهم صناع القرار والموجهين وأصحاب الأعمال. ونظرا للنجاح الكبير الذي حققته النسخة الأولى من المعرض، أعلن المنظمون عن النسخة الثانية من المعرض والتي ستعقد في مدينة سان فرانسيسكو الأمريكية في شهر يونيو من العام 2015.

جانب من المعرض

وتمثل معرض «الحياة الذكية في المدينة الذكية- دبي 2014» الذي أقيم على مد يومين، سلسلة من المؤتمرات وجلسات النقاش للإطلاع على أحدث التقنيات والإبتكارات المعنية بتطوير المدن الذكية، بالإضافة إلى إطلاق «برنامج تسريع الأعمال» الخاص للشركات الناشئة. كما شهد المعرض مشاركة عدد من الجهات المحلية والشركات العالمية. وقال مسعود العور، الرئيس التنفيذي لشركة «تسويق للتطوير والتسويق العقاري»: «نحن نفخر بإستضافتنا للنسخة الأولى من معرض «الحياة الذكية في المدينة الذكية- دبي 2014»، الحدث الذي شهد على مدى يومين سلسلة من جلسات النقاش وورش العمل والحوارات الخاصة بتطوير المدن الذكية. ويدفعنا التجاوب الكبير من قبل الزوار والمشاركين إلى طرح مواضيع أكثر فعالية وتقديم مزايا أكثر تطورا في النسخة القادمة من هذا الحدث، وأثبت النجاح الكبير للدورة الأولى الإمكانات الكبيرة لهذا الحدث في تعزيز الحوار حول «المدينة الذكية» على المستويين الإقليمي والعالمي.

وأضاف العور: «يعود النجاح الكبير لمعرض «الحياة الذكية في المدينة الذكية- دبي 2014» الى الرؤية الثاقبة لقادة دولة الإمارات وإلى توجيهات صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، وسمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي رئيس المجلس التنفيذي لإمارة دبي».

ويشار الى أن معرض «الحياة الذكية في المدينة الذكية- دبي 2014» أقيم على مدى يومين تحت ثلاثة محاور رئيسية تمثلت في جلسات نقاش رفيعة المستوى ومعارض للحلول الذكية المحلية والدولية وبرامج تعليمية موجهة للمشاركين، وإستقطب الحدث مشاركة 17 عارضاً و39 متحدثاً رسمياً من مختلف أنحاء العالم. وشارك في الحدث أيضا عدد من أبرز الشركات الخاصة والجهات الحكومية، بما فيها «حكومة دبي» و«جامعة ستانفورد» (Stanford University) و«معهد ماساتشوستس للتكنولوجيا» (MIT) و«مايكروسوفت» (Microsoft) و«تيرفورم ون» (Terreform ONE) و«جامعة حمدان بن محمد الذكية» (HBMSU). وتم تنظيم معرض «الحياة الذكية في المدينة الذكية- دبي 2014» من قبل «تسويق للتطوير والتسويق العقاري» و«إنسايد إنفيستور» (Inside Investor).

النسخة الثانية من معرض «الحياة الذكية في المدينة الذكية» يقام بمدينة سان فرانسيسكو - يونيو 2015

80 مليار ريال استثمارات مستهدفة في ينبع الصناعية

كشف الدكتور «علاء نصيف» الرئيس التنفيذي للهيئة الملكية بينبع، أن مدينة ينبع الصناعية ستكون واحدة من المحطات المثالية للاستثمارات الأجنبية المباشرة، ولتحقيق ذلك سيتم خلال السنوات المقبلة استثمار ما مجموعه 80 مليار ريال في ينبع الصناعية، ليصل إجمالي الاستثمار في المدينة إلى 230 مليار ريال.

كما ستصبح مدينة ينبع الصناعية خلال فترة 10 إلى 15 سنة المقبلة العاصمة الصناعية للمملكة، إذ ستعمل الهيئة الملكية وشركاؤها الصناعيون على الاستثمار المكثف في 64 مشروعا من خلال 12 مبادرة، 5 منها في مجال التنمية الصناعية، و3 خاصة بتوفير مرافق للمنطقة السكنية، و4 في مجال الطاقة المتجددة والإبداع.

وقد أكد علاء نصيف أن مدينتي الجبيل وينبع الصناعيتين تساهمان بما يزيد على 10% من الناتج المحلي الإجمالي، كما وصل معدل النمو السنوي لاستثمارات القطاع الخاص إلى 18%، بالإضافة إلى أن 10% من بتروكيماويات العالم يتم إنتاجها في مدن الهيئة الملكية. وحول جذب الاستثمارات للمدينة، أشار «نصيف» إلى أنه في العام الماضي تم جذب أكثر من 9 مليارات ريال من خلال استقطاب صناعات مختلفة، منها 30 مشروعا تحت الإنشاء، وسيتم الانتهاء من جزء منها، وسيكون في مرحلة التشغيل في 2014، والجزء الآخر في منتصف 2015 سيكون في مرحلة التشغيل. وقال إن ينبع الصناعية تعيش الآن طفرة في مجموعة من الصناعات، من ضمنها قطاع السيارات والشاحنات، بالإضافة إلى صناعة التحلية، والعمل جار لتدخل ينبع في مجالات ضخمة، وهي تحويل البترول إلى غاز مباشرة. ونوه بأنه لا يوجد لدى الهيئة الملكية في ينبع مشاريع متعثرة بشكل واضح، والسبب في ذلك الاشتراطات الصارمة والمتابعة القوية من قبل الهيئة، وعدم التراخي مع المقاولين، ابتداء من اليوم الأول حسب الجدول الزمني لأي مشروع، وفق تصريحه.

ميناء ينبع