

وسط إقبال كبير من المستثمرين الإقليميين والدوليين

«غلف كابيتال» تغلق بنجاح ثالث صناديقها للملكية الخاصة بقيمة 750 مليون دولار



محمد فتح و كريم الصلح

أعلنت «غلف كابيتال»، إحدى أنشط الشركات وأكثرها تنوعاً في مجال إدارة الأصول البديلة في منطقة الخليج، عن إغلاقها بنجاح «صندوق جلف كابيتال للملكية الخاصة 3»، والبالغ قيمته 750 مليون دولار أمريكي، ليصبح بذلك ثالث صناديق الملكية الخاصة التابعة للشركة.

وسيركز الصندوق الجديد المخصص لتلبية عمليات تلك حصص مسيطرة في شركات قائمة لتطويعها، على دول مجلس التعاون الخليجي بشكل رئيسي، وهو يمتدع باعلى أساليب تجمعها «جلف كابيتال» حتى الآن، كما يعد أضخم مبادرة من نوعها في منطقة الشرق الأوسط في السنوات الثلاث الأخيرة لتجميع رؤوس أموال للاستثمار في الملكية الخاصة.

وتشمل قائمة المستثمرين في «صندوق جلف كابيتال للملكية الخاصة 3» عددا كبيرا من الشركاء للحدودين في الصندوق (Limited Partners) من المنطقة ومن حول العالم، بمن فيهم صناديق الثروات السيادية وصناديق التقاعد والصناديق المتخصصة بالاستثمار في الصناديق وشركات التأمين والشركات العائلية ومستثمرين آخرين من المؤسسات والشركات، وينتمي ما يقرب من 60 بالمائة من المستثمرين في الصندوق إلى الولايات المتحدة وأوروبا والشرق الأقصى، ما يجسد جانبية منطقة مجلس التعاون الخليجي للمستثمرين العالميين.

وباتي إطلاق الصندوق الجديد في أعقاب النجاح الكبير الذي حققه الصندوق السابق «صندوق جلف كابيتال للملكية الخاصة 2»، الذي أغلق في مطلع عام 2010 باستثمارات قيمتها 533 مليون دولار أمريكي (1.96 مليار درهم)، وبات يصنف ضمن أفضل الصناديق أداء على مستوى العالم بالمقارنة مع نظرائه من صناديق الملكية الخاصة في الأسواق الناشئة.

وكان قد تم إطلاق الصندوق الثالث للملكية الخاصة منذ نحو

أقل من عام بهدف جمع 550 مليون دولار أمريكي (2.02 مليار درهم)، وحقق منذ موعده إغلاقه الأولي في يناير 2014، فائض اكتتاب كبير، حيث بلغ إجمالي الاكتتاب فيه 2.76 مليار درهم (750 مليون دولار أمريكي) في أكتوبر 2014. وسرعان على الاكتتاب في «صندوق جلف كابيتال للملكية الخاصة 3»، رفعت قيمة الأصول الإجمالية التي تديرها «جلف كابيتال» إلى 3.3 مليار دولار أمريكي (12 مليار درهم) عبر وحدات أعمالها الأربعة، وهي الملكية الخاصة، التمويل والميزاين العقارات والاستثمارات المباشرة. وقال الدكتور كريم الصلح، الرئيس التنفيذي والشريك الإداري في إدارة الملكية الخاصة، في شركة «جلف كابيتال»: «بعد نجاحنا في جمع رؤوس الأموال، وكذلك المستوى الرفيع للمستثمرين المؤسسيين الذين استثمروا بصندوقنا الجديد للملكية الخاصة، بمثابة شهادة ثقة بإدارة القوي الذي حققه فريق عملنا لصالح مستثمرين منذ تأسيس «جلف كابيتال»، ونحن نشكركم قداما لمواصلة تحقيق عائدات متفوقة من خلال نهجنا الاستثماري الذي يركز على القطاعات الرئيسية

التي تتمتع بأفاق نمو واعدة في دول مجلس التعاون الخليجي، كما نتطلع أيضا إلى مواصلة تعزيز رصيدها الناجح من علاقات الشراكة القوية مع إدارات الشركات التي نمتلك حصصا فيها، بما يساهم في تمكين هذه الشركات من تحقيق نمو قوي يتشع لنا للتخارج من هذه الاستثمارات بربح متميز». وأضاف الدكتور كريم الصلح بقوله: «باتت «جلف كابيتال» تتمتع برصيد غني أثبت جدارته في تنفيذ استثمارات ناجحة في أعمال قائمة وتنميتها قبل التخارج منها بربح متميز، بفضل تنوعها بمزيج من المزايا يشمل تركيزها المستمر على عمليات تلك حصص مسيطرة في شركات قائمة وتطويرها، وتواجدها للحل القوي، وانتشارها الإقليمي الفريد وعلاقاتها الوطيدة مع مجموعة الأعمال والشركات، سواء الوطنية أو ذات الملكية الأجنبية، بالإضافة إلى مشاركتها الفعالة في عمليات التشغيل الرامية لتحقيق قيمة مضافة عالية». وأشار إلى أن «صندوق جلف كابيتال للملكية الخاصة 3، سيعتمد نفس الاستراتيجية الاستثمارية التي تنتهجها «جلف كابيتال»، والتي تستند إلى تلك حصص مسيطرة في أعمال قائمة

يذكر أن «صندوق جلف كابيتال للملكية الخاصة 3» سيواصل التركيز على الاستراتيجية الناجحة والمستمرة التي تنتهجها إدارة الملكية الخاصة في «جلف كابيتال»، والمشاركة على بناء علاقات شراكة متينة مع الإدارات المستعنة بخبرات نوعية في الشركات التي يتم تلك حصص مسيطرة بها، إلى جانب مواصلة التركيز على الاستثمار في شركات متوسطة الحجم متعددة الأنشطة ضمن قطاعات اقتصادية رئيسية تتمتع بأفاق نمو واعدة.

ويدير فريق الملكية الخاصة في «جلف كابيتال» حاليا محفظة مكونة من تسع شركات تنشط ضمن قطاعات متعددة تتمتع بأفاق نمو قوية في دول مجلس التعاون الخليجي، إذ تنشط هذه الشركات ضمن قطاعات ذات علاقة بالنمو السكاني والطاقة والخدمات النفط والغاز والبنية الأساسية الاجتماعية والإنشائية.

وباتي الإغلاق الناجح للاكتتاب في «صندوق جلف كابيتال للملكية الخاصة 3» عقب عدة عمليات تخارج استثماري ناجحة نفذتها «جلف كابيتال»، على مدى العام الماضي في كل من صندوقها السابقين، بما في ذلك صفقة التخارج الجزئي التاريخية التي شملت بيع حصة استراتيجة في شركة مينيتو القابضة لشركة «ميسوبيشي كوربوريشن» وشركة «ميسوبيشي للصناعات الثقيلة للصودرة»، وأيضا التخارج الجزئي من شركة الخليج للخدمات البحرية «جلف ماريبايم سيرفيسز» وذلك من خلال عملية اكتتاب عام شهدت فائضا كبيرا في بورصة لندن للأسهم، فيما اعتبرت إحدى أنجح عمليات الاكتتاب الأولى في المملكة المتحدة في عام 2014. وتعد الصفقة الخاصة بشركة الخليج للخدمات البحرية من أكثر عمليات التخارج ربحية في منطقة الخليج، حيث حققت للمستثمرين في «صندوق جلف كابيتال للملكية الخاصة 2»، ما يتجاوز عشرة أمثال راس المال المستثمر الأصلي (بما في ذلك قيمة الأسهم المتبقية المدرجة في البورصة).

أوضح أولي سلوت هانسن، رئيس استراتيجيات السبع في سانشو بنك في تقريره الأخير أن السلع وصلت إلى أدنى مستوياتها في خمس سنوات هذا الأسبوع بعدما توارى الضعف الحاصل في الطاقة والمعادن الصناعية مع الأرباح في المعادن الثمينة والزراعة. ساهمت المخزرة المستقبلية المتراجعة حول النمو الاقتصادي العالمي في فرض مزيد من الضغط على السلع التي تعتمد على النمو والطاقة والمعادن الثمينة، تزامنا مع الوقت الذي قد يسعى فيه الطلب جاهدًا لمواكبة العرض المرتفع. بالإضافة إلى ذلك، شهدت تقلبا مرتفعا عبر العديد من فئات الأصول من السندات إلى الأسهم خاصة في منطقة اليورو، حيث ارتفعت الفجوات في السندات بين ألمانيا والدول غير الأساسية وجذب مؤشر داكس الخاص بالأسهم الألمانية الرئيسية إلى أدنى مستوياتها في 13 شهر.

فقدت أس آند بي 500 في الولايات المتحدة الأمريكية جميع أرباحها عن هذه السنة بعد الضربة التي تلقتها أسواق الأسهم، حيث كانت صناديق التحوط والمستثمرين الآخرين تحاول إغادة الرهانات الصاعدة (السندات المرتفعة) على خلفية التوقعات المتعلقة بموعد حدوث أول ارتفاع في المعدلات الأمريكية والتي استمرت بدورها في فرض المزيد من الدفع.

ربما تشهد الصين، التي كانت المحرك الرئيسي للطلب على السلع في العقد الأخير، انخفاض النمو في الربع الثالث إلى أدنى مستوياتها في خمس سنوات إبان إصدار البيانات الأسبوع القادم حيث بقيت وأردات المواد الأولية كالنحاس والنفط الخام وخام الحديد قوية في شهر سبتمبر، لكن هذا فشل في إحداث الكثير من الارتفاع.

وقد تمثل المحرك الرئيسي وراء تضرر أسعار السلع في الضعف الدراماتيكي في قطاع الطاقة حيث لم يواكب ارتفاع العرض من منتجي الأوبك والمنتجين خارج الأوبك الارتفاع لشبابه في الطلب. زادت منطقة الطاقة الدولية الضغط من خلال خفض سقف نمو الطلب إلى أدنى مستوياته منذ

قال مدير أول البيع المباشر في بيت التمويل الكويتي «بيتك» مشاري حمد العليان إن تواجد «بيتك» في شركة ناقلات النفط استهدف تعزيز التواصل مع العملاء الحاليين والمستهدفين واستقطاب عملاء جدد من خلال الوصول إليهم في أماكن تواجدهم، إذ أن خدمة العملاء خارج أوقات ومواقع العمل تعزز جهود «بيتك» لترسيخ ريادته في سوق التجارة بالسعي المتواصل لتوسيع حصصه السوقية وتقديم أفضل خدمة ممكنة لعملائه في مختلف الأوقات والأماكن.

وأضاف بيان «بيتك» قد قدم خلال تواجده في شركة ناقلات النفط الكويتية صورة شاملة عن خدماته ومنتجاته، حيث حظي ورجعي الشركة، وتعريلهم بالبرازيل التي تقدمها هذه المنتجات والرد



مشاري العليان

على استفسارات الجمهور وملاحظاتهم والاستماع لمقترحاتهم، من خلال فريق متخصص من «بيتك»، حيث لقي تواجد «بيتك» صدى إيجابيا وتفاعلا كبيرا من

«بيتك» يعرض خدماته ومنتجاته في شركة ناقلات النفط الكويتية

للموظفين والمراجعين، مما يؤكد ملائمة وجودة الخدمات والمنتجات التي يقدمها للعملاء على مختلف شرائحهم وأصناف العليان إن «بيتك» يولي اهتماما كبيرا لتسويق خدماته ومنتجاته المختلفة من خلال التواجد في الهيئات والمؤسسات الرسمية والخاصة لتعريف موظفي ورواد هذه الأماكن بما يفرحه من منتجات وخدمات مبتكرة صممت لتلبية مختلف الاحتياجات، حيث تفرص المنافسة المتنامية بين البنوك الوصول إلى الجمهور المستهدف من خلال وسائل وأساليب تسويقية غير تقليدية، مؤكدا أن «بيتك» يحرص على تقديم المنتجات والخدمات المميزة التي تضفي قيمة جديدة للسوق وتتنوع الخيارات أمام جمهور عملائه.

نيسان باثفايندر.. سيارة العام «الرياضية»

التي يملكها نيسان مع الجيل الرابع من باثفايندر الذي لم يكتفي بتوفير الرضى والانتعاش لمستهلكي هذا الطراز وحسب، بل بقدرة على استقطاب شرائح جديدة من المستهلكين إلى مخيم نيسان وتحديدا إلى صفوف هذه السيارة التي اشتهرت بسبعة تصدعها عليها المنافسة.

وكانت نيسان باثفايندر قد لاقت الإعجاب والرواج منذ أن تم إطلاقها في المنطقة خلال العام 2013، الأمر الذي رفع مبيعاتها خلال العام المالي 2013 بمعدل يزيد عن الضعف بالمقارنة مع العام المالي الأسبق.

وفي دول مجلس التعاون الخليجي التي تعتبر من أكثر الأسواق حيوية لـ باثفايندر وباقي سيارات نيسان، تمكنت نيسان من بيع 9,936 وحدة من طراز باثفايندر خلال العام المالي 2013 مقابل 2,827 سيارة للجيل الأسبق الذي كان يتوفر في صالات العرض خلال العام المالي 2012، أي بزيادة بلغ معدلها 110 بالمئة.

أما على صعيد منطقة الشرق الأوسط، فقد سجلت باثفايندر الجديدة بيع 6,393 سيارة خلال العام المالي 2013، أي بزيادة قدرها 121 بالمئة مقارنة بمبيعاتها خلال العام المالي 2012 الذي انتهى ببيع 2,887 سيارة تنتمي إلى الجيل الثالث الأسبق.

فازت نيسان باثفايندر بلقب سيارة العام لفئة السيارات الرياضية المتعددة الاستعمال المتوسطة الحجم في جوائز مجلة أوتومان السنوية ولتتضم هذه الجائزة التي مجموعة الجوائز الكبيرة التي حصلت عليها مختلف سيارات نيسان.

وفي هذا الإطار، قال سمير سرفهان المدير التنفيذي لـ نيسان الشرق الأوسط: «يعتبر حصول باثفايندر على جائزة سيارة العام لفئة السيارات الرياضية المتعددة الاستعمال والمتوسطة الحجم، بمثابة فخر كبير لـ نيسان، خصوصا أن باثفايندر تنتمي إلى قطاع من السيارات يتميز بالمتانة العارمة، الأمر الذي يرفع من قيمة هذه الجائزة بشكل كبير».

وتعتبر مجلة أوتومان من أبرز المجلات التي تتعاطى بعالم صناعة السيارات في عمان وتقام جوائزها المخصصة لسيارات العام بشكل سنوي في منطقة الشرق الأوسط.

وقد استلم هذه الجائزة كاتيب بلخودجا، مدير علامة نيسان - الشرق الأوسط لتسليم السيارات الرياضية المتعددة الاستعمال وسيارات الغروس أوفر خلال حفل توزيع الجوائز الذي أقيم في مطعم «اون ذا روكس» في العاصمة العمانية، مسقط.

وقد أننت لجنة الحكام على الجهود الكبيرة

هانسن : تراجع النفط يوجه التركيز نحو صناعة النفط الصخري الأمريكي



أولي هانسن

ساعدت حالة نزوة النفط القوي، خاصة في خام برنت- لكن الرفض كذلك عند 80 دولار للبرميل في خام غرب تكساس الوسيط، ساعدت عام على إعادة اكتساب بعضا من تماسكه في حين ينتظر متداولو النفط عطلة نهاية الأسبوع ببارع الصبر بعد أسبوع تلتوا فيه العديد من الصدمات.

أدى التحول الرئيسي في التوقعات الخاصة بوجهة أسعار النفط في الإمدد القريب نحو مدى متوسط إلى هجرة أخرى في موالف المالية طويلة، خاصة في خام غرب تكساس الوسيط، الذي يختلف عن خام برنت في عدم رؤية أي انخفاض في الموالف الطويلة الإجمالية منذ أغسطس، في حين لعبت زيادة نشاط التحوط من المنتجين من البوك التي باغت هذه الصناديق دورها في عملية البيع الشراء.

ستستمر أسواق النفط الخام في اختيار مستويات مرتفعة من الطلب تزامنا مع رفع المملكة العربية السعودية ومنظمة الأوبك لدعم السعر.

كان التركيز المتكرر خلال السنوات الثلاث الماضية منصبا على اضطرابات العرض المتعددة بسبب الأحداث الجيوسياسية، حيث كان العرض حتى أشهر قليلة مضت في أعلى مستوياته منذ حرب الخليج في أوائل التسعينيات، وساعد ارتفاع العرض من المملكة العربية السعودية، وخاصة من الموردين خارج منظمة الأوبك خلال هذه الفترة، دون الوصول إلى ارتفاع السعر لفترات طويلة.

أول مرة منذ 18 شهرا، شهدت الانخفاض المستمر في أسعار النفط العناوين الرئيسية خلال الأسبوع، حيث وصل خام برنت إلى 83 دولار للبرميل وهو المعدل الذي لم نشهده إلا قبل 4 سنوات تقريبا إبان الربع العربي واضطرابات العرض الصاعدة لـ، حيث هبطت أسعار النفط الآن بمعدل 25% تحت السعر الواسطي عند 110 دولار للبرميل وشهد السوق نموا حسب المعتاد خلال السنوات الثلاث الماضية.

السندات وانخفاض الدولار للأسبوع الثاني، وساعدت الرحلة المتعددة للذهب إلى بر الأمان من الأسهم الهائلة بالإضافة إلى التقلية باحتياطية أن تشهد انخفاض الإنتاج من قبل أعضائها وسواهم.

وجاء الضعف في المعادن الصناعية بقيادة كل من النيكل والزنك، بينما انخفض النحاس إلى أدنى مستوياته منذ أبريل بعد اختراق المستوى التقني الرئيسي بسبب التوقعات بانخفاض الطلب من الصين بعد انخفاض توقعات النمو.

حلفت السيرة أعلى أرباح أسبوعية في أكثر من ستة مما ساعد على تنفيذ الانتعاش ضمن قطاع الحبوب للأسبوع الثالث على التوالي، وتسببت الأمطار في مناطق الزراعة الأمريكية في تأخير الخمس سنوات إبان إصدار البيانات الأسبوع القادم حيث بقيت وأردات المواد الأولية كالنحاس والنفط الخام وخام الحديد قوية في شهر سبتمبر، لكن هذا فشل في إحداث الكثير من الارتفاع.

وجدت المعادن الثمينة الدعم من هبوط الأسعار وتراجع عائدات

حيث وصل السوق في نفس الوقت إلى نتيجة تقول بأن منطقة الأوبك ليست في عجلة من أمرها من أجل تخفيض الإنتاج بسبب الاعتقاد باحتياطية أن تشهد انخفاض الإنتاج من قبل أعضائها وسواهم.

وجدت المعادن الثمينة الدعم من هبوط الأسعار وتراجع عائدات

الذهب يستعيد بريقه من تخطيط سياسات الفيدرالي الأمريكي



راج راجم

ذكر راجم جاجم - الرئيس التنفيذي لشركة سيانك الكويت لتجارة المعادن الثمينة - أن الذهب استعاد بريق أسعاره مع الفلات يوم الجمعة الماضية بالاستقرار فوق مستوى 1239 دولار للأونصة بعد صراع كبير للهيوط استمر لأكثر من ثلاث أسابيع لاس في الذهب مستوى 1183 دولار للأونصة يوم 3 أكتوبر الماضي، وهو أدنى مستوى للذهب منذ ديسمبر 2013 وحقق الذهب قمة جديدة خلال شهر أكتوبر عندما لاس مستوى 1255 دولار يوم الأربعاء الماضي تراجع الطلب القوي لاستقر الذهب بالقرب من مستوى 1270 دولار كقمة مؤقتة يستهدفها الذهب خلال الرحلة القادمة والعديد من الأسباب التي ساهمت في رفع أسعار الذهب أغلقت من خارج أسواق المعادن الثمينة مثل المخاوف من تكماس الاقتصاد العالمي وتضاير الأراء حول قدرة الاقتصاد الأمريكي على تشجيع رؤساء الفيدرالي في اتخاذ قرارات حادة بشأن تحديد أسعار الفائدة، أكد على هذه المخاوف البيانات الأخيرة من الصادرة نهاية الأسبوع مثل تقرير مبيعات التجزئة وأسعار المنتجين ومؤشر قنابلديا وبجانب هذا عادت أسعار الذهب لضعف من خلال الاستفادة من حالات التصحيح التي التابت الدولار والأسهم الأمريكية.

ومن أسواق المعادن الثمينة كانت لحالات الشراء والطلبات الفعلية على المعادن سببا في زيادة الطلب ورفع الأسعار وخصوصا طلبات الشراء من أسواق شرق آسيا التي تتوقع ارتفاع الطلب منها في الأسابيع القادمة مع اقتراب موسم الشراء بالصين والهند و سائرت عمليات التداول الإلكترونية رياح الصعود و زادت أحجام التداول على الذهب الأمريكي.

انتعشت الأسواق الأوروبية و أسواق شرق آسيا سوف تكون داعمة لارتفاعات الذهب على العكس من الأسواق الأمريكية التي سوف تكون عائقا لارتفاعات الذهب في حالة استقرارها و عودتها للنمو كما عودتنا من بداية العام و الزمان الآن في قرارات - جانبين بلدين - و مدى لغتها في انتعاشة الاقتصاد الأمريكي.