

أفضل مؤسسة مالية في العالم والكويت وتركيا وأفضل مقدم إجارة

«بيتك» يفوز بأربع جوائز من «غلوبل فايننس»



مسؤولو «بيتك» يتسلمون الجوائز

احتفلت مجموعة غلوبل فايننس العالمية بمنح بيت التمويل الكويتي "بيتك" أربع جوائز رفيعة ومتنوعة خلال حفل توزيع الجوائز في واشنطن مؤخرا، حيث تسلم ثلاثة من مسؤولي "بيتك" جوائز أحسن مؤسسة مالية إسلامية في العالم، وأحسن مؤسسة مالية إسلامية في الكويت "بيتك"، وفي تركيا "بيتك- تركيا"، وأفضل مزود خدمات إجارة.

وعبرت الجوائز عن نجاح "بيتك" في تعزيز دوره وتوسيع أعماله في السوق الكويتي، حيث كان له السبق في العمل كأول بنك إسلامي في الكويت، وظل مستحوذاً على الريادة والقادة بعد دخول بنك إسلامية جديدة، وحقق "بيتك" نجاحاً بمحيطه الإقليمي، وتوسع على مستوى منطقة الشرق الأوسط، خاصة في تركيا حيث يعد "بيتك- تركيا" نموذجاً للقرار الصحيح للاستثمار الخارجي، واستطاع "بيتك" أن يطور العديد من المنتجات المالية التي يتم التعامل بها في الأسواق الدولية حالياً، ومن أبرزها منتج

الإجارة والصكوك وغيرها، مما أتاح جديدة رسخت مكانتها على مختلف الأصعدة، واعتبر الكثير من المراقبين الجوائز تعبيراً واضحاً على النجاحات المتعددة التي يحققها "بيتك" على مختلف مستويات

العمل، جغرافياً حيث تعبر عن مناطق اهتمام "بيتك" محلياً وإقليمياً ودولياً، ونمثل الجوائز دليلاً على تكامل أداء "بيتك" وأنساقه في الدوائر الثلاث، وأنشاج خططه مع التطورات الرئيسية في هذه الأسواق، وإن تطلعاته وإنجازاته تكشف عن

العمل الكبير الذي يضعه لظهور ونمو أعماله خلال الفترة المقبلة، كما تؤكد الدور الهام والحيوي الذي يلعبه "بيتك" في صناعة الخدمات والخدمات المالية الإسلامية من خلال وضع الأسس والقواعد التنظيمية والتطبيقية العملية للعديد من المنتجات، فضلاً

عن أدائه المتميز وما يحققه من قيمة مضافة للعمل المالي الإسلامي، ومساهماته في الارتقاء بصناعة الصيرفة الإسلامية، وتعزيز قيم العمل وإضفاء الطابع التنموي على أسطره المتعلقة بالعمل الاقتصادي وتعزيز مسؤوليته نحو المجتمع - ويحرص "بيتك" على بناء أسس راسخة وقواعد متينة للعمل المالي الإسلامي تعتمد على تطوير كوادريشية، وطرح منتجات وخدمات تناسب متطلبات واحتياجات السوق وتطلعات الأفراد وطبيعة عمل الشركات، بالإضافة إلى ترسيخ مفهوم المسؤولية الاجتماعية بحيث تكون من مكونات وأهداف الأنشطة والمشاريع المختلفة، وهكذا فإن أداء "بيتك" والتزامه المهني والشعري يعززان مسعته القائمة على مثانة وضعه المالي وحجم أعماله وخدماته وريادته في هذا المجال. وقد تسلم الجوائز للدير التنفيذي لـ "بيتك- تركيا" أفق أيسوز، والدير العام لتزارة الكويت عبد الوهاب الرشود، ورئيس الخزينة في الكويت روبيان عمر فرنانديس.

كشلت مجموعة صافولا عن نتائجها المالية المميزّة وغير المسبوقة للربع الثالث من العام المالي 2014م، حيث حققت صافي ربح قدره 701.4 مليون ريال، مقابل 457.4 مليون ريال للفترة المماثلة من العام السابق، وذلك بارتفاع قدره 53.34%، ومقابل 513.3 مليون ريال للربع السابق، وذلك بارتفاع قدره 36.6%، ليصل بذلك صافي الربح للفترة التسعة أشهر الأولى من العام الحالي إلى 1.64 مليار ريال، مقابل 1.14 مليار ريال للفترة المماثلة من العام السابق، وذلك بارتفاع قدره 43.65%.

وقد صرح عبد الرؤوف محمد مناع - الرئيس التنفيذي - والعضو المنتدب لمجموعة صافولا - أن إجمالي الربح للفترة التسعة أشهر الأولى من العام 2014م بلغ 3.59 مليار ريال، كما وصل الربح التشغيلي للفترة التسعة أشهر إلى 1.9 مليار ريال، هذا وقد بلغت ربحية السهم خلال تسعة أشهر 3.07 ريال مقابل 2.28 ريال للفترة المماثلة من العام السابق بارتفاع قدره 34.6% وأوضح سعادته أن سبب التحجّز بالمجموعة، بالإضافة للتحجّز في ربحية المجموعة للربع الثالث من العام المالي 2014م مقارنة بالربع المماثل من العام السابق يعزى بشكل رئيس إلى النمو المستمر في المبيعات والأداء المتميز للقطاع التجزئة بالمجموعة، بالإضافة إلى زيادة حصة المجموعة في صافي الدخل المعلق من بعض الشركات الزميلة، بجانب التأثير الإيجابي لانخفاض الزكاة وضريبة الدخل في المبيعات والأداء الجيد للشركات الزميلة، هذا وتعدّ نتائج هذا الربع غير مسبوقة للربع الثالث بالنسبة للمجموعة، وقمنا بتعلق بتوقعات المجموعة للعام المالي 2014م، أشار سعادته أن المجموعة على ثقة من أنها ستحقق توقعاتها المالية المعلنة سابقاً والمتعلق في تحقيقها صافي ربح متوقع (قبل الأرباح) قدره 1.8 مليار ريال بنهاية العام 2014م.



سيد الرؤوف محمد مناع

الذي حققته المجموعة من بيع بعض الأصول الاستثمارية من أبرزها بيعها لكامل حصتها في مشروع مشارف العقاري والتي حققت بموجبها المجموعة صافي ربح رسالي بلغ 187.5 مليون ريال خلال هذا الربع، كما جاءت هذه الزيادة بالرغم من زيادة الزكاة وضريبة الدخل. صافولا تتوقع تحقيق صافي ربح قدره 1.8 مليار ريال بنهاية العام 2014م، كما أشار د. عبد الرؤوف مناع بأن صافي الربح المتحقق - ولله صمد - خلال الربع الثالث من العام 2014م (بدون الأرباح الجيدة الراسمالية) والبالغ 510 مليون ريال زاد بنسبة 10.9% عن التوقعات المعلنة مسبقاً والتي كان يتوقع لها أن تبلغ 460 مليون ريال نتيجة لاداء القوي لقطاع التجزئة والأداء الجيد للشركات الزميلة، هذا وتعدّ نتائج هذا الربع غير مسبوقة للربع الثالث بالنسبة للمجموعة، وقمنا بتعلق بتوقعات المجموعة للعام المالي 2014م، أشار سعادته أن المجموعة على ثقة من أنها ستحقق توقعاتها المالية المعلنة سابقاً والمتعلق في تحقيقها صافي ربح متوقع (قبل الأرباح) قدره 1.8 مليار ريال بنهاية العام 2014م.

3 مليارات درهم حجم الواردات من المنتجات الغذائية الطازجة في الإمارات

خلال النصف الأول من العام

وفقاً لتقرير "كومتريد الأمم المتحدة 2014" (UN Comtrade Report)، استوردت دولة الإمارات منتجات غذائية طازجة بقيمة تقارب 3 مليارات درهم خلال النصف الأول من العام الجاري، حيث تم استيراد ما لا يقل عن 661 مليون كيلو غرام من الفواكه والخضروات الطازجة إلى الدولة خلال نفس الفترة. وترسخ دولا عربية، وخاصة دبي، بتجّاح من مكانتها كمركز إقليمي لتجارة الفواكه والخضروات الطازجة، حيث يتوقع الخبراء المزيد من النمو لهذه الصناعة.

وفي هذا السياق، سيقام "للمعرض التجاري الدولي السادس للخصار والفواكه في الشرق الأوسط" (WOP) في الفترة من 9 لغاية 11 نوفمبر المقبل في مركز دبي التجاري العالمي وذلك لتسلط الضوء على هذا القطاع المزدهر ليس في دولة الإمارات

فحسب، وإنما إقليمياً أيضاً. وستجمع الدورة السادسة من هذا المعرض، الذي يقام تحت رعاية صاحب السمو الشيخ حمدان بن راشد آل مكتوم، نائب حاكم دبي وزير المالية ورئيس بلدية دبي، رجال الأعمال المحليين والإقليميين والدوليين وقادة هذا القطاع، بهدف تعزيز الإمكانيات الواعدة في هذا المجال واستكشاف الفرص الناشئة ومناقشة الاتجاهات التكنولوجية للثانوية. وبعد "المعرض التجاري الدولي السادس للخصار والفواكه في الشرق الأوسط"، الذي تنظمه "بلايت فير" (planetfair)، المعرض الوحيد المخصص للأغذية الطازجة في دول مجلس التعاون الخليجي.

وقال طارق السباعي، مدير المشاريع في "بلايت فير": "يشهد قطاع الفواكه والخضروات الطازجة في المنطقة نمواً مطرداً نظراً لعدة عوامل هامة أهمها ارتفاع

حجم الطلب نتيجة لزيادة عدد السكان. ويأتي انعقاد هذا الحدث في دبي في الوقت المناسب، إذ سيوفر منصة تفاعلية لتتيح للجهات المعنية وقادة هذا القطاع تبادل الرؤى والأفكار بهدف تعزيز واقع هذا القطاع على المستوى الإقليمي، وكما في السنوات الماضية، بهدف دورة هذا العام، التي من المتوقع أن تشهد نمواً كبيراً في عدد الزوار، بيئة أعمال فريدة وعملية لكافة المشاركين، بالإضافة إلى الالتقاء بالتجار والتواصل مع العملاء الحاليين والجديد وإيجاد أسواق جديدة لخطتهم اللوسية.

وسيسقط "للمعرض التجاري الدولي السادس للخصار والفواكه في الشرق الأوسط" عارضين من أوروبا والشرق الأوسط وآسيا وأفريقيا ودول مجلس التعاون الخليجي والأمريكتين. وسيسبق معرض المنتجات الطازجة بالترزامن

هانسن: النفط الخام يواجه احتمال الهبوط بشكل أكبر



أولاف هانسن

السعودية يقطع توريد النفط إلى السوق من جانب واحد في شهر سبتمبر على استقرار السعر وزيادة الشكوك بسيرة؛ كل حال ذلك قراراً متعمداً لقطع الإنتاج من أجل دعم الأسعار؛ أم أن السعودية لم تجد ببساطة ما يكفي من الطلب من مشترقيها؛ إذ ساعد ذلك احتمال ارتفاع في الطلب على استقرار السعر بعد الأخبار التي جاءت أفضل من المتوقع حول النشاط الصناعي في منطقة اليورو والصين.

على المدى القريب، بقي الاتجاه الصاعد محدوداً تبعاً لاحتاجتنا إلى ارتفاع قوي في الطلب الأمريكي بعد الصيانة - وهو لا يزال على بعد أسابيع - إذ يعد تخفيض في العرض من مثقلة أوبك.

تدخلت الصين وهي أكبر مستورد للنفط الخام على مستوى العالم، للاستفادة من الأسعار المنخفضة الحالية حيث أنها تستورد وتستهلك أرقاماً سنوية بقيمة 800 مليون برميل في بداية الشهر إلى 27 سنت في الوقت الراهن. قلص هذا الانخفاض في القوة أو الميل إلى التراجع التفضيل النسبي لخام غرب تكساس الوسيط على خام برنت والذي شهد تأجيلاً لعدة أشهر وتحتججاً لذلك، ربما تشهد ارتفاع فرق خام برنت أكثر خلال الأسابيع القادمة من المستويات الحالية عند 4.7 دولار للبرميل.

انخفاض المعادن الثمينة نظراً لانعاش زخم السوق

دخل الذهب، وبدرجة أقل

الفضة، في عملية جني الأرباح

بعد أسبوعين من الشراء حيث

جذبت الطفرة في أسواق الأسهم

بالإضافة إلى الدولار القوي الذي

حد ما عمليات بيع متجددة لا

سيما بعد الفشل في خلق للملازمة

عند 1.255 دولار لأونصة.

مع تحول زخم السوق من

هابطة إلى طبيعية خلال

الأسابيع القليلة الماضية، قام

المستثمرون بالتفكير، مثل

صناديق المحفظة، بتخفيض

الرهانات الصاعدة في السوق،

في حين لا تزال الاستثمارات في

المنتجات المتداولة في البورصة

السعودية يقطع توريد النفط إلى السوق من جانب واحد في شهر سبتمبر على استقرار السعر وزيادة الشكوك بسيرة؛ كل حال ذلك قراراً متعمداً لقطع الإنتاج من أجل دعم الأسعار؛ أم أن السعودية لم تجد ببساطة ما يكفي من الطلب من مشترقيها؛ إذ ساعد ذلك احتمال ارتفاع في الطلب على استقرار السعر بعد الأخبار التي جاءت أفضل من المتوقع حول النشاط الصناعي في منطقة اليورو والصين.

على المدى القريب، بقي الاتجاه الصاعد محدوداً تبعاً لاحتاجتنا إلى ارتفاع قوي في الطلب الأمريكي بعد الصيانة - وهو لا يزال على بعد أسابيع - إذ يعد تخفيض في العرض من مثقلة أوبك.

تدخلت الصين وهي أكبر مستورد للنفط الخام على مستوى العالم، للاستفادة من الأسعار المنخفضة الحالية حيث أنها تستورد وتستهلك أرقاماً سنوية بقيمة 800 مليون برميل في بداية الشهر إلى 27 سنت في الوقت الراهن. قلص هذا الانخفاض في القوة أو الميل إلى التراجع التفضيل النسبي لخام غرب تكساس الوسيط على خام برنت والذي شهد تأجيلاً لعدة أشهر وتحتججاً لذلك، ربما تشهد ارتفاع فرق خام برنت أكثر خلال الأسابيع القادمة من المستويات الحالية عند 4.7 دولار للبرميل.

انخفاض المعادن الثمينة نظراً لانعاش زخم السوق

دخل الذهب، وبدرجة أقل

الفضة، في عملية جني الأرباح

بعد أسبوعين من الشراء حيث

جذبت الطفرة في أسواق الأسهم

بالإضافة إلى الدولار القوي الذي

حد ما عمليات بيع متجددة لا

سيما بعد الفشل في خلق للملازمة

عند 1.255 دولار لأونصة.

مع تحول زخم السوق من

هابطة إلى طبيعية خلال

الأسابيع القليلة الماضية، قام

المستثمرون بالتفكير، مثل

صناديق المحفظة، بتخفيض

الرهانات الصاعدة في السوق،

في حين لا تزال الاستثمارات في

المنتجات المتداولة في البورصة

انتعشت أسواق الأسهم العالمية بقوة بعد الاضطراب الذي تعرضت له الأسبوع الماضي في الوقت الذي عاودت فيه عمليات شراء الدولار بعد أسبوعين من جنى الأرباح؛ ساعدت بيانات مؤشر مراء المشتريات التصنيعي القادمة من الصين والمناخ على تخفيف المخاوف المتعلقة بمدى التباطؤ الراهن الذي يشهده الاقتصاد العالمي. وبقيت أرباح الشركات قوية في الولايات المتحدة، كما ورد في التقرير الأخير لأولي سلوت هانسن، رئيس استراتيجيات السلع في ساكسو بنك.

وعلى الرغم من ذلك، من المحتمل أن يتسبب انتشار وباء الشرق خارج مناطق غرب أفريقيا في نشوء حركات متجددة من تجنب المخاطرة في الأسواق.

ساعدت البيانات الاقتصادية للتصنيع في إعطاء المعادن الصناعية دفعة ما، بينما اتجهت للمعادن الثمينة نحو جني الأرباح. في حين انخفض قطاع الطاقة لأسبوع الرابع على التوالي مع تصدّر الخام الطبيعي والبرزين القائمة الخاصيرين. واستقرت أسواق النفط الخام بعد هبوط الأسعار الكبير في الأسابيع الأخيرة.

ارتفع قطاع الزراعة للأسبوع الرابع، قابله أداء قوي في الحاصلات الرئيسية محققاً توازناً مع الخسائر التي شهدتها القطاع الاستلاكي.

أسواق النفط مثقلة بارتفاع العرض

تمكن النفط الخام أخيراً من

الاستقرار بعد الضربات القوية

التي تلقاها في الأسابيع الأخيرة

ولكن ليس قبل أن يصل خام غرب

تكساس الوسيط إلى مستوى

80 دولار للبرميل بعد

صور تقرير قوي آخر للمخزون

الأسبوعي من الولايات المتحدة.

حيث يعزى ارتفاع القوي في

للخزونات، الذي نشهده حالياً

في الولايات المتحدة، إلى التباطؤ

لوسمي في نشاط المصافي،

بالإضافة إلى مستويات الإنتاج

التي تسير بمعدلات لم نشهدها

عند الفائتيين.

وقد ساعدت الأخبار الواردة

حول قيام المملكة العربية

يقدم أفضل وأقوى المشروعات المصرية في أغلب المحافظات

معرض إفرست العقاري الدولي ينطلق الخميس بمشروعات تصل قيمتها إلى 10 مليارات دولار



حامد عدي

يعمل أهمية للمعرض كون أن هذه الشركات من المؤسسات والشركات المتميزة في عالم

العالم.

وقال أن المعرض سيقدم نخبة من الشركات العقارية التي ستقدم فرصاً ومنتجات

عقارية متنوعة، وذلك أن بعض الشركات ستقدم منتجات

عقارية وسياحية متنوعة، فيما ستقدم شركات أخرى منتجات

لشقق وفلل وبيوت، ما يفسح المجال أمام تنوع الخيارات والاستثمارات وبالتالي تحقيق

المزيد من المبيعات والصفقات.

وأكد عدي أن السوق الكويتي متعطش لمثل هذه المعارض التي ساهمت خلال السنوات

الماضية في توفير العديد من الفرص الاستثمارية الجيدة

سواء بالنسبة للمواطن العادي أو المستثمر الكبير، حيث كانت

هذه المعارض بمثابة نوافذ يطل القليلين على الشراء، مشيراً

إلى أن وجود شركات كبيرة سواء في الكويت أو في مصر

أعلنت شركة إفرست للتعليم المعارض والمؤتمرات بالتعاون مع سماتر سلوشن انتهاء استعدادات كافة من أجل انطلاق معرض إفرست العقاري الدولي خلال الفترة من 30 أكتوبر إلى 2 نوفمبر المقبل في فندق الريجيني.

وقال رئيس مجلس الإدارة في شركة إفرست للتعليم المعارض والمؤتمرات الشركة المتكاملة للمعرض هشام عدي أن المعرض

في دورته الحالية سيكون بحلة مميزة ويجمع شركات كبيرة

تعرض ما يقارب من 100 مشروع عقاري في أكبر تجمع

عقاري للمشروعات المصرية تحت سقف واحد تتجاوز قيمتها

10 مليار دولار.

ولفت عدي إلى أن الشركة اتت الاستعدادات كافة اللازمة لإقامة المعرض، وأن الشركات

المشاركة في المعرض ستقدم مشاريع متميزة في مصر

بالتجمع الخامس والشرق والمعادي والساحل الشمالي

ومرسي علم والجرين السخنة

وشرم الشيخ و6 أكتوبر.

وأكد عدي أن مشاركة جهات ومؤسسات وشركات قوية

لهذا سمعة طيبة في المعرض سيعطي طابع الإطمئنان لدى

القليلين على الشراء، مشيراً إلى أن وجود شركات كبيرة

سواء في الكويت أو في مصر على حساب النجمة» في المركز الرئيسي للبيت، بحضور وزارة التجارة والصناعة ممثلة في صفى المناعي، وقد فاز كل من:

- 1- هند عبدالله الخنفر
- 2- ريم صالح كوجه
- 3- أبو المجد إبراهيم أبو المجد
- 4- نواف عبد الرحمن الحربي
- 5- سيد توفيق محمود

جائزة قيمتها -/7000 دينار كويتي لكل منهم.

وتتميز حساب النجمة الجديد بتأهيل عملائه الفؤز بجائزة قيمة قدرها -/7000 دينار