انطلقت فعالياته صباح الإثنين ويستمر حتى مساء السبت المقبل

اقبال كبير وحضور لافت لمعرض الكويت الدولي للعقار

عكس الاقبال الكبير الذي شهده معرض الكويت الدولي للعقار الذي تنظمه مجموعة توب اكسبو لتنظيم المعارض والمؤتمرات بالتعاون مع شركة معرض الكويت الدولي الذي انطلقت فعالياته صباح يوم الاثنين الماضي والذي تتواصل فعالياته حتى مساء يوم السبت المقبل 22 نوفمبر، عكس الاقبال الكبير من قبل المواطنين والمقيمين على تملك العقارات داخل وخارج الكويت.

فمن خلال زيارة واحدة إلى هذا التجمع العقاري الرائد والمميز في الكويت والذي جمع تحت سقفه 73 شركة طرحت 250 مشروعا في نحو 15 دولة عربية وأجنبية، إلى جانب مؤسسات تمويلية ومكاتب استشارات قانونية وعقارية، يتبين مدى الاهتمام الكبير الذي ما زال يحظى به القطاع العقاري من قبل شريحة كبيرة من المستثمرين والمواطنين الجادين الباحثين عن افضل فرص التملك العقاري حول العالم.

ويمكن القول أن الحملة الاعلانية الضخمة، والمدعومة بحملة إعلامية كبرى بمساندة كافة الصحف المحلية، لعبت دورا في الترويج لهذا الحدث الضخم الذي بات يترقبه المستثمر بشكل سنوي، ليبحث فيه عن أفضل العروض والخصومات التي تتنافس كبرى شركات التطوير العقاري المحلية والاجنبية لتقديمها لزواره، نظرا لما يحظى به هذ المعرض من إقبال وحضور لافت مقارنة بباقي المعارض العقارية التي تشهدها الكويت بشكل عام.

ديار العقارية

رئيس مجلس الإدارة في شركة ديار العقارية وائل الحمد اكد على المستوى الرائع الذي ظهر به معرض الكويت الدولي للعقار، مشيرا إلى ان هذا الامر ليس بغريب على معرض يحتل مكان الصدارة بين قائمة المعارض العقارية التي تشهدها الكويت بين الحين والآخر.

واضاف أن "ديار" عرضت خلال مشاركتها في المعرض مشاريعها العقارية داخل وخارج الكويت، حيث تم عرض مشروع "شاليهات فلل فارس" الواقعة في منطقة الخيران، إلى جانب مشروعها العقاري الضخم في تركيا "فيا بورت فينيسيا"، والذي تم طرحه في فبراير من العام الماضي 2013 وقد حظي المشروع بتغطية إعلامية كبيرة.

كذلك كشف الحمد عن الخدمة الجديدة التي كانت الشركة الخليجية الدولية العقارية قد طرحتها مؤخرا الا وهي خدمة "وكيلي للإستشارات العقارية"، مبينا ان الشركة ركزت خلال المعرض على التعريف بهذه الخدمة كبوابة للكويتيين الذين يمتلكون عقارات في العراق، لا سيما وانه قد أصبح من الصعب في الوقت الراهن التعامل مع الجهات الرسمية العراقية فيما يتعلق ببيع ومتابعة هذه العقارات، حيث جاءت "وكيلي" لتنوب عن الملاك الكويتيين في العراق من خلال ممثلين لها في العراق قادرين على الوقوف على أوضاع هذه العقارات ومتابعتها وصيانتها وبيعها في حال رغب العميل في ذلك، إلى جانب تجديد شهادات ملكية العقار وتوثيقها لدى مختلف الجهات المسئولة هناك.

سنان الكويت العقارية

مدير عام شركة سنان الكويت العقارية عبدالله الرشدان قال ان "سنان" التي تنشط في تطوير المشاريع السكنية في أسواق الجمهورية التركية والمملكة العربية السعودية والمملكة المتحدة «بريطانيا»، قدمت خلال المعرض 3 مشاريع منها مشروعين في تركيا تعود ملكيتها المباشرة إليها والثالث في مدينة الطائف بالمملكة العربية السعودية، حيث تعتبر هي المالك والمطور لهذه المشاريع، فيما سيتم الاعلان قريبا عن طرح مشروع جديد في بريطانيا.

واضاف ان "سنان" تقدم خدمات إدارة المشاريع العقارية والتي تشمل كل ما تحتاجه المشاريع العقارية بدءا من دراسة الجدوى إلى شراء الأرض والإشراف على تنفيذ المشروع حتى التسليم، بالإضافة إلى متابعة واستكمال كافة الإجراءات القانونية اللازمة للمشروع، لافتا إلى إنجاز الشركة لمشروعها الاول في صبنجة في اكتوبر 2011 والمكون من 38 فيلا متنوعة الأحجام ونجحت في بيع كافة الوحدات لعملاء من دول الخليج العربي مثل الكويت والمملكة العربية السعودية ومملكة البحرين ودولة قطر، ثم نفذت مشروع بهجة في منطقة صبنجة والذي يحتوي على 114 فيلا وتم بيعها على مواطني الخليج العربي ، حيث تم تنفيذ المشروع بالتعاون مع شركة مينا ترك، فيما تطور الشركة الآن مشروع ربوة 1 و ربوة 2 بإجمالي 286وحدة سكنية في منطقة بهجة شهير في اسطنبول و مشروع بهية 1 و مشروع بهية 2 بإجمالي 63 فيلا في منطقة صبنجه و مشروع نسمة في منطقة الطائف بإجمالي 150 وحدة لتكون شركة سنان أحد الشركات المتخصصة في تطوير المصايف لمواطني مجلس التعاون الخليجي.

كي بي أم

قال نائب الرئيس التنفيذي لإدارة المبيعات في شركة الكويت لإدارة المشاريع فالح المطيري ان مشاركة الشركة في المعرض لهذا العام تضمنت طرح مجموعة من الشقق المميزة في مدينة ماربيا بإسبانيا، إلى جانب المشروعين المميزين لها في المملكة العربية السعودية الا وهما مشروع برج الصفا في مكة المكرمة وفندق روضة الصفوة في المدينة المنورة.

واكد ان الشركة واصلت عرض المشاريع وتعريف الجمهور على فندق روضة الصفوة بنظام صكوك الانتفاع لمدة 20 عاما الذي يعد الاهم والابرز في المدينة المنورة من خلال المدة والموقع والسعر والاطلالة، لافتا الى ان الشركة تنفرد في الكويت والمنطقة بمشروع روضة الصفوة بالمدينة المنورة.

واوضح المطيري ان الشركة تقدم منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في المجال العقاري تتمتع بالعوائد الاستثمارية المجزية لافتا الى ان مشروع روضة الصفوة سيكون جاهزا للتشغيل قريبا جدا، حيث يشهد اقبالا قياسيا من قبل المستثمرين الخليجيين وبلاد شرق آسيا.

■ الرشدان : «سنان» قدمت خلال المعرض 3 مشاريع ، اثنان في تركيا والثالث في مدينة الطائف بالمملكة العربية السعودية

عدنان المهنا

عبدالله الرشدان

■ المهنا : المعرض فرصة لالتقاء «دعم» بعملائها ومتابعتهم عن كثب وتعريفهم بآخر مستجدات المشاريع العقارية التي تقدمها في السوق المحلي

دعم للتطوير العقاري

اعتبر الرئيس التنفيذي لشركة دعم للتطوير العقاري عدنان المهنا المعرض بمثابة فرصة لإلتقاء الشركة بعملائها ومتابعتهم عن كثب وتعريفهم بآخر مستجدات المشاريع العقارية التي تقدمها في السوق المحلي.

وقال ان المتابع لحركة معرض الكويت الدولي للعقار يصبح على يقين تام بان العقار في الكويت قد عاد إلى سابق حركته الطبيعية، حيث تشير الاعداد الكبيرة من الجموع التي تزور المعرض بشكل يومي إلى حالة الانتعاش الحقيقي الذي يعيشه السوق العقاري في دولة الكويت في الوقت الاهن.

ودعا المهنا الزوار إلى زيارة المعرض والالتقاء بالعارضين، والتعرف على المشاريع الجديدة المطروحة، لا سيما مشاريع "دعم"، مؤكدا ان الشركة تعمل تحت شعار "استثمارك الامن مع عقار المهنا"، خاصة في ظل مجموعة المشاريع السكنية التي تطرحها الشركة والتي تغطي مختلف مناطق الكويت، وتوفر مجموعة من شقق التمليك المميزة التي تتناسب مع مختلف شرائح المجتمع الكويتي سواء للسكن أو للاستثمار وبأسعار مدروسة وخدمات تنافسية.

واكد على أن الاستثمار في العقار يبقى هو الاستثمار الآمن لأن المستثمر في هذه الحالة يكون قد تملك سلعة ملموسة يمكنه الاستفادة منها إما عن طريق الانتفاع والسكن أو عن طريق التأجير وإعادة استثمارها، ثم وبعد ذلك توريثها بعد عمر طويل.

بافاريا العقارية

اكد المالك في مجموعة بافاريا العقارية المهندس تامر الشمري ان "بافاريا" قدمت مجموعة من شقق التمليك في الكويت، حيث تعتبر المجموعة إحدى الشركات المتخصصة في تقديم هذا النوع من المنتجات العقارية للمواطن والمقيم في دولة الكويت.

واضاف أن مشاركة الشركة في معرض الكويت الدولي للعقار تضمنت طرح 4 مشاريع عقارية تقع كلها في مواقع مختلفة من منطقة صباح السالم، حيث تم طرح مشروع "السدرة" المؤلف من 5 أبراج لشقق الدوبلكس الفاخرة، ومشروع "علياء" المطل على 4 شوارع في المنطقة، ومشروع "المسيلة" لشقق التمليك الفاخرة، إلى جانب أحدث مشاريعها الا وهو مشروع "البردة" الذي سيتم طرحه رسميا في شهر إبريل المقبل، وتزامنا مع الدورة الجديدة القادمة لمعرض الكويت الدولي للعقار.

ولفت إلى أن شركته قدمت عرضا خاصا لعملاء المعرض يتمثل في مجموعة من شقق التمليك في منطقة السالمية بعائد إيجاري لمدة 3 سنوات، على أن يتسلم العميل خلال فترة المعرض عائد السنة الاولى مقدما مع إعفاء من رسوم الصيانة للسنة الاولى، وهو عرض خاص يقتصر على عملاء المعرض.

كابيتال لاند

الرئيس التنفيذي في شركة كابيتال لاند العقارية علي الدحملي قال ان مشاركة الشركة في المعرض تتضمنت طرح عدد من مشاريعها المملوكة في كل من سلطنة عمان والجمهورية التركية والتي تتمثل في مجموعة من شقق التمليك والاراضي السكنية.

واشار إلى أن شركته طرحت مشروعاً للشقق الاستثمارية في منطقة "المعبيلا" في مسقط بسلطنة عمان وبعائد استثماري مرتفع، إلى جانب مشروع في "صبنجة" بتركيا يحتوي على مجموعة من الفلل الراقية المطلة على بحيرة "صبنجة".

وأكد الدحملي على رغبة شريحة كبيرة من العملاء على الاستثمار في سلطنة نظرا للعوائد الجيدة التي يتم تحقيقها تبعا لذلك، ناهيك عن ما تمتاز به السلطنة من طقس معتدل ومناظر طبيعية وإستقرار سياسي وإقتصادي كبير.

آفاق المستقبل العقارية

الرئيس التنفيذي لشركة آفاق المستقبل العقارية محمد الحفار قال ان المعرض الحالي كان فرصة للتعريف المستثمرين بآخر مستجدات الشركة، حيث تم الانتهاء مؤخرا من تسليم مشروع "ابراج ناصر" الواقع في منطقة البسيتين بمملكة البحرين، والذي حقق للمستثمرين عوائد اقوى مما كان متوقعا له، كما تم في الوقت ذاته بيع كامل برج "فينا" الواقع في منطقة "الجفير" بمملكة البحرين والذي يتضمن 120 شقة سكنية، مشيرا إلى ان الشركة أتمت نصف مراحل البناء، فيما يتوقع ان يتم تسليم المشروع بالكامل قبل نهاية العام 2015.

واشار الحفار إلى أن "آفاق المستقبل" تستعد حاليا لطرح مشروعين جديدين احدهما في "الجفير" والآخر في "البسيتين"، مؤكدا على أن شركته تركز على السوق البحريني بإعتباره واحدا من الاسواق الهامة في منطقة الخليج العربي، نظرا لقرب البحرين من المملكة العربية السعودية والكويت والامارات وقطر، فضلا عن إحتوائها على عدد من الجامعات التي باتت تستقطب في الاونة الاخيرة نسبة كبيرة من ابناء دول مجلس التعاون الخليجي.

عامر جروب

قال المدير الاقليمي لشركة عامر جروب إيهاب سعيد ان الشركة طرحت خلال معرض الكويت الدولي للعقار مشروع "بورت اكتوبر" الذي يعد واحدا من 14 مشروع من مشاريع الشركة السياحية والسكنية داخل وخارج مصر.

واضاف أن "بورت اكتوبر" يقعل على أرض شاسعة تبلغ مساحتها 1.5 مليون متر مربع، ويضم 500 فيلا سكنية بمساحات مختلفة تبدا من 150 متر وتصل إلى 700 متر، إلى جانب 400 شقة بمساحات تبدأ من 84 متر تطل كلها على اكبر بحيرة راقصة في مصر، إلى جانب 3 مولات تجارية، و3 مدارس عالمية، و نادي وملاعب فروسية ومستشفى دولي، لافتا إلى أن المشروع يتمتع بالكامل بالخدمات الفندقية الراقية.

واشار إلى أن المشروع الذي يتم التسويق له تحت شعار «شقتك مشروعك» يهدف إلى توفير منتج استثماري مميز، حيث توفر الشقق السكنية في المشروع عوائد متميزة للمستثمرين، مؤكدا ان الشركة انتهت من تسويق المرحلة الاولى من المشروع فيما تستعد حاليا لطرح المرحلة الثانية منه، لاسيما بعد أن بلغ حجم الانشاءات في المشروع نسبة 30%.

وبين أن الشركة طرحت عرضا خاصا لعملائها في المعرض تمثل في زيادة عدد سنوات التقسيط من 3 إلى 5 سنوات، وذلك في خطوة هدفها إستقطاب اكبر عدد ممكن من المستثمرين والتيسير عليهم.

ودعا سعيد المواطنين الكويتيين والمستثمرين المصريين إلى التملك في اكبر شركة عقارية مصرية تمتلك خبرة تزيد عن 25 عاما، و14 مشروع من أهمها «بورتو مارينا، بورتو السخنة، بورتو جولف مارينا، بورتو كايرو مول، بورتو نيو كايرو، بورتو مطروح، بورتو شرم»، بالاضافة إلى بورتو البحر الميت في الاردن، وبورتو طرطوس في سوريا.

القصور الحديثة

أكد المدير العام لشركة القصور الحديثة للحلول العقارية محمد فتحي ان الشركة طرحت خلال مشاركتها في معرض الكويت الدولي للعقار 4 مشاريع في تركيا بينها 3 مشاريع للشقق السكنية والرابع للفلل في منطقة كوشاداسي التركية.

وقال ان مشروعين من المشاريع الاربعة جاهزة للتسليم الفوري، مؤكدا ان نسبة المبيعات في هذه المشاريع تجاوزت حتى الان 60%، نظرا لما تمتاز به كوشاداسي من طبيعة خلابة وطقس معتدل على مدار العام، إلى جانب انها تعتبر من أغنى مدن العالم بالاوكسجين.

واشاد فتحي بالتنظيم المحترف لمعرض الكويت الدولي للعقار، والاقبال الكبير الذي يشهده المعرض منذ الساعات الاولى للافتتاح، مؤكدا على ان السمعة الطيبة لهذا المعرض طوال سنواته جعلت منه مقصدا لشريحة كبيرة من المستثمرين الجادين الباحثين عن أفضل الفرص الاستثمارية داخل وخارج الكويت.

جولدن بروبرتيز

اشار المدير الاداري والاقليمي لشركة جولدن بروبرتيز العقارية أيمن سعد إلى ان مشاركته بالمعرض تضمنت طرح مجموعة من المشاريع في تركيا، حيث احتلت تركيا مساحة كبيرة في السوق العقاري الكويتي، على اعتبار انها دولة سياحية جاذبة من جهة، ومستقرة سياسيا واقتصاديا من الجهة الاخرى.

واكد على ان المشاركة تضمنت طرح مشاريع في «اسطنبول-بورصة-كوشاداسي-طربزون»، إلى جانب مشاريع أخرى في الساحل الشمالي بجمهورية مصر العربية، ومشاريع في بلغاريا، فيما تستعد لطرح مشاريع في «جامتين باتايا» بتايلند. وأوضح سعد ان تركيا تتصدر المرتبة الاولى في حجم المبيعات في السوق الكويتي في الوقت الراهن، فيما يتوقع ان يستقطب السوق البلغاري مجموعة كبيرة من المستثمرين في المستقبل القريب، لاسيما في ظل إرتفاع سؤال المستثمرين عن جدوى الاستثمار في هذا السوق الواعد، كما توقع في الوقت ذاته عودة الطلب من جديد إلى سوق العقارات المصري، لا سيما بالنسبة لمناطق القاهر والساحل الشمالي بعد عودة الهدوء والاستقرار إلى مصر من جديد.

علي الغانم وأولاده للسيارات تحتفل بإطلاق ماكلارين 650S الجديدة في الكويت

أضفت شركة علي الغانم وأولاده للسيارات، الوكيل الحصري والموزع المعتمد لسيارات «ماكلارين» في الكويت، اجواءً من الإثارة في أوساط عشاق السيارات الخارقة بالكويت، مع إطلاق ماكلارين 650S التي تعد أسرع السيارات الخارقة وافضلها في التجهيزات والشكل على الإطلاق.

جرى تدشين السيارة أمس الأول خلال مؤتمر صحافي في معرض الشركة ،و تتسارع أحدث إضافة إلى عائلة ماكلارين من اللبات إلى سرعة 100 كم في الساعة في غضون 3.0 ثانية، فيما تصل إلى سرعة 200 كم في الساعة في 8.4 ثانية فقط. اما مسافة ربع ميل «400» متر، فتجتازها السيارة في زمن قدره 10.5 ثانية، في حين تبلغ سرعتها القصوى 333 كم في الساعة. وبفضل هذا الأداء المذهل الذي تتميز به السيارة الجديدة، فإنها أسرع من سيارة إف 1المميزة بثانية كاملة في الوصول إلى سرعة 200 كم في الساعة، كما تقطع مسافة ربع ميل «400» م، في زمن أقل بـ 0.6ثانية، لتؤكد بذلك على إدائها المذهل. كما انها تتفوق في زمن الوصول إلى سرعة 200 كم/ساعة بنصف ثانية على سيارة 12سيالتي ما تزال قيد الإنتاج.

لقطة جماعية للمسؤولين مع السيارة

تضمن التطويرات التي خضعت لها الديناميكية الهوائية في سيارة ماكلارين 650S تحسين تجربة السائق أثناء القيادة. ويساهم التحكم الأفضل وتوازن السرعة القصوى وتحسين إمكانية التوجيه في خفض مستويات القوة السفلى.

تنضم ماكلارين 650S إلى مجموعة سيارات ماكلارين كطراز جديد استفاد من الخبرات التي اكتسبها فريق المصممين أثناء العمل على سيارتي ماكلارين 12سي وماكلارين بي1، التي بيعت جميع نسخها، بالإضافة إلى خبرة 50 عاماً من المنافسة في أرقى سباقات رياضة السيارات. وتتوفر ماكلارين الجديدة بنسختين: كوبيه ذات سقف ثابت وسبايدر بسقف قاس قابل للطي. وتقدم ماكلارين 650S تعريفًا جديداً لفئة السيارات الرياضية عالية الأداء، حيث جرى تصميمها وتطويرها لتوفر للسائق المتعة القصوى في القيادة سواءً على الطرقات أو حلبات السباق.

وفي تصريح له حول تدشين ماكلارين الجديدة قال يوسف القطامي، مدير عام علي الغانم وأولاده للسيارات : « نحن سعداء للغاية بطرح ماكلارين 650S في السوق الكويتي. وبفضل المكانة العالمية المرموقة التي تتمتع بها ماكلارين باعتبارها إحدى أهم شركات تصنيع السيارات الخارقة في العالم، إلى جانب ما تمتاز به السيارة من مستوى استثنائي في التصميم والهندسة والمزايا؛ فإننا على ثقة أن الجميع في مجتمع هواة السيارات الخارقة في الكويت سوف يتوق إلى الجلوس في مقعد القيادة بالسيارة في أقرب وقت».

تحمل ماكلارين 650S الاشارة إلى ادائها المذهل في اسمها، حيث يشير رقم 650 «641 حصان» إلى قوة المحرك التوربو المزدوج بثماني الاسطوانات، فخر الصناعة البريطانية، اما S فهو الحرف المتبوع للنماذج الرياضية من ماكلارين، ما يؤكد بوضوح على ما أجري من تحسينات تتعلق بنقل الحركة وكافة جوانب متعة القيادة.

تستوحي ماكلارين 650S تصميمها من سيارة ماكلارين بي 1، وتتمتع بتفاصيل خاصة بالمجموعة الجديدة. ويعطي المصد الأمامي لماكلارين 650Sمظهرا مهيبا وتعلوه المصابيح الأمامية الجديدة التي تمنحها مظهرا شبيها بالسيارة ماكلارين بي1. ويساهم المصد الأمامي المدمج في زيادة مستويات القوة السفلى ليعطي السائق ثقة أكبر عند القيادة في المنعطفات، فيما يزيد في الوقت نفسه من رشاقة السيارة وقدرة التحكم بها. كما تعمل الجوانح المثبتة على الأبواب على توجيه الهواء بعيداً عن أطراف المصد الأمامي، لتمنح السيارة مزيداً من الثبات والتوازن.

«الاتحاد للطيران» تحصد الجوائز في ثلاث فئات ضمن جوائز «أفييشن بزنس» لعام 2014

لقطة تذكارية بعد تسليم الجوائز

فازت الاتحاد للطيران، الناقل الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة، بجائزة «شركة طيران العام» وجائزة «مشغل الشحن للعام» فئة شركات الطيران التجارية، وجائزة «مزود خدمات الصيانة والإصلاح والتجديد للعام»، وذلك في إطار جوائز «أفييشنبزنس» لعام 2014.

وتمنح هذه الجوائز، التي تنظمها مجموعة آي تي بي للنشر، تقديرا لإنجازات الشركات المتميزة في قطاع الطيران في منطقة الشرق الأوسط. وجاء الإعلان عن الشركات الفائزة خلال حفل استقبال فخم انعقد في دبي الليلة الماضية وحضره لفيف من كبار الرؤساء التنفيذيين لشركات الطيران من مختلف أنحاء العالم.

وقد أعربت لجنة التحكيم المستقلة عن تقديرها للإنجازات التي حققتها الاتحاد للطيران على مدار الاثنى عشر شهرا الماضية ولاسيما على صعيد الأداء في العمليات التشغيلية لرحلات المسافرين، والابتكارات في مجال لوجيستيات الشحن الجوي، ومعايير الجودة العالية التي يتميز بها قسم الاتحاد للشؤون الهندسية في إطار خدمات الصيانة والإصلاح والتجديد التي يقدمها.

وبهذا الشأن، أفاد جيمس هوجن، رئيس المجموعة والرئيس التنفيذي للاتحاد للطيران، بالقول «يسعدنا الفوز بهذه الجوائز الثلاث المرموقة في ثلاثة من أهم المجالات التي تعمل بها الاتحاد للطيران». وأضاف «تسعى الاتحاد للطيران جاهدة لتحقيق التميز في كل ما تقوم به، بما يكفل لنا توفير أفضل التجارب الممكنة لضيوفنا الكرام. وتعد هذه الجوائز انعكاسا لروح الالتزام والتفاني في العمل من كافة موظفينا ومن ثم يحق لهم أن يفخروا بهذه النتائج الرائعة».

البنك الأهلي القطري يعزز إدارته للمخاطر بأنظمة «صن غارد»

قام البنك الأهلي، أحد البنوك القطرية الرائدة المتخصصة في تقديم الخدمات المصرفية للأفراد والشركات، اعتماده أنظمة صن غارد لإدارة المخاطر بهدف تحسين عمليات احتساب رأس المال بالتوازي مع متطلبات الجهات التنظيمية. وتأتي هذه الخطوة ضمن مساعي البنك الاستراتيجية الرامية لتعزيز والمحافظة على النسب المطلوبة لرأس المال بالإضافة إلى تحسين مستويات الامتثال بطرق حديثة وفعالة.

وتوفر أنظمة صن غارد لإدارة رأس المال وإعداد تقارير المخاطر للبنك منصة متكاملة للقيام بالحسابات وإعداد التقارير بشكل آلي، ما يتيح زيادة السرعة والدقة في الامتثال للأنظمة والتشريعات ويمكن البنك من توجيه موارده إلى أنشطة إدارة المخاطر ذات الأولوية الاستراتيجية. وقد استفاد البنك من هذه الحلول لدعم انتقاله على صعيد الامتثال من معايير بازل2 إلى بازل3.

وتساعد أتمتة عمليات إدارة المخاطر والتحكم بها بشكل مركزي البنك على تحسين شفافية التعرض للمخاطر، وتقلل الوقت اللازم لإعداد التقارير المتعلقة بتلك المخاطر.

الإمارات تمثل 55 في المئة من إجمالي سوق التجارة الإلكترونية في دول التعاون

أعلن الموقع الإلكتروني «شوب جو» ShopGo، الذي يعتبر إحدى المنصات الرائدة في مجال توفير حلول التجارة الإلكترونية في منطقة الشرق الأوسط، عن أن التجارة الإلكترونية تشهد حالة من الازدهار في منطقة الشرق الأوسط ولاسيما في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث سجلت السوق فيها نموا بنسبة 300% خلال العامين 2013 و 2014. وجاءت هذه التصريحات على لسان مهند غشيم الرئيس التنفيذي للشركة، وذلك خلال ورشة عمل أقيمت في دبي.

وقال مهند أن قيمة قطاع التجارة الإلكترونية في دولة الإمارات العربية المتحدة في الوقت الحالي تصل إلى 2.5 مليار دولار تقريبا، أي ما يمثل 55% من إجمالي سوق التجارة الإلكترونية على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي.

وكانت «شوب جو» ShopGo قد استضافت في الأونة الأخيرة ورشة عمل في دبي، بهدف مناقشة فرص التجارة الإلكترونية في منطقة الشرق الأوسط ودعم رواد الأعمال والشركات الناشئة والأطراف الأخرى من المتخصصين الذين يبدون طموحاً إزاء التجارة الإلكترونية، من خلال التحديات الكامنة في إنشاء وإدارة متاجر إلكترونية على شبكة الإنترنت. وناقشت ورشة العمل كافة الخطوات المتعلقة بهذه العملية، بدءا من إنشاء متجر على شبكة الإنترنت وحتى الترويج لأساسيات الخدمات اللوجستية وطرق الدفع. وقدمت الورشة للحضور الفرصة للاستماع من الشركات الناجحة والتعلم من المعارف والخبرات التي اكتسبتها في هذا المجال، إلى جانب دراسات الحالة وأفضل الممارسات ذات الصلة بإدارة هذه المتاجر. وقال مهند في معرض حديثه خلال ورشة العمل: «بات الناس يدركون الإمكانات الهائلة التي تشتمل عليها التجارة الإلكترونية، كما أنها تكتسب تدريجيا مستوى أفضل من الفهم لاحتياجات الأعمال. إننا نستخدم مثل هذه الورش لتزويد تلك الأطراف التي تبدي اهتماما إزاء هذه الصناعة والمشاريع المحتملة بالمعلومات والأدوات الصحيحة اللازمة لوضع أفكارهم العظيمة موضع التنفيذ». وأضاف مهند: «إن إنشاء المتجر المناسب يعتبر مهما للغاية، لكن الترويج يأتي على نفس القدر من الأهمية بالنسبة إلى الشركات.