

وسط تفاؤل مراقبين بأن يسهم المعرض في تغيير الصورة النمطية لحركة البيع والشراء

«سيتي سكيب جدة 2015» ينعش السوق العقاري السعودي



معرض جدد لتطوير المدن والاستثمار العقاري

حرك معرض جدة لتطوير المدن والاستثمار العقاري (سيتي سكيب جدة 2015) الركود العقاري الذي تشهده سوق العقارات في السعودية، منذ صدور حزمة القرارات الحكومية لتنظيم السوق، وسط تفاؤل مراقبين بأن يسهم المعرض في تغيير الصورة النمطية لحركة البيع والشراء، التي دفعت إلى خفض الأسعار 10 في المئة بحسب مختصين.

ويجمع المعرض الكثير من تصاميم المشروعات العقارية، لئلا القطاع العام والخاص، الذين قدموا للتعرف على المشهد العقاري الحالي في مدينة جدة، واستطلاع آفاق السوق العقارية السعودية بشكل عام، ومشاركة أحدث المشروعات والأفكار والخدمات، تاهيك بتجري فرص التعاون والشراكة المتاحة مع الشركات المشاركة، بحسب صحيفة «الشرق الأوسط».

وتوقع الدكتور عبدالله بن محفوظ، رئيس مجلس إدارة شركة «معارض الوطنية»، الجهة المنظمة للمعرض جدة لتطوير المدن والاستثمار العقاري (سيتي سكيب جدة)، أن يصل عدد الزوار إلى أكثر من 100 ألف زائر للمعرض.

ولفت إلى أن أنه جرى الإعلان خلال المعرض عن طرح مشروع سكني جديد في جدة على مساحة تتجاوز 13 مليون متر مربع، وسيضم 14 ألف وحدة سكنية، والذي سيسهم في تقريب الفجوة بين العرض والطلب في سوق العقارات السكنية المحلية.

وقال الرئيس التنفيذي لشركة «إيسوان العالمية للإسكان» رياض الشقفي، «لقد شهدنا تكثيف المساعي الحكومية في سبيل النهوض بالسوق العقارية المحلية، عبر تحفيز أصحاب الأراضي على استثمارها في مختلف المشروعات السكنية والتجارية والصناعية، وبالتالي خفض أسعار العقارات وخصوصاً السكنية.. وبالنتيجة، يتوقع أن تشهد ارتفاعاً ملحوظاً في نسبة تلك المساكن بين المواطنين خلال السنوات القليلة المقبلة».

وأضاف الشقفي، «(إيسوان) ماضية في تفعيل رؤيتها التي تدعم رؤية الحكومة للنمو في قطاع العقارات، وضرورة إشراك القطاع الخاص وتفعيل دوره في تلبية الطلب على المساكن في المملكة بأسعار تكون في متناول المواطنين، وبعد مشروع (المريدة السكني) نجسداً مهما لهذا الدور، لكونه يوفر قرابة 1800 فيلا سكنية عالية الجودة لأصحاب ذوي الدخل المتوسط».

وتابع، ونحسب ندعم هذا المشروع اليوم بحزمة من

خلال فعاليات «قمة تكنولوجيا المعلومات المستقبلية 2015»

«أكتيفيو» تبرز مزايا نسخ بيانات المحاكاة الافتراضية في عصر التكنولوجيا السحابية

شركة «أكتيفيو» (Actifio) المتخصصة في نسخ بيانات المحاكاة الافتراضية، سلطت الضوء على المزايا الرئيسية لنسخ بيانات المحاكاة الافتراضية لإدارة البيانات بكفاءة في عصر التكنولوجيا السحابية، وذلك خلال فعاليات «قمة تكنولوجيا المعلومات المستقبلية 2015» (Future IT Summit 2015) والتي عقدت مؤخراً في دبي.

وقد حضر للقاء عدد كبير من خبراء تقنية المعلومات انضموا لهذا العام 2015، على الساحة الهجينة، للفرص والتحديات، ولقد حضر للقاء عدد كبير من خبراء تقنية المعلومات انضموا



خريغ سكورزيلو

للمشاركة في الحدث من مختلف أنحاء الشرق الأوسط، ودعمها للقاء من خلال مشاركتها كمحدث رئيسي في مؤتمر

تطور التخزين وناقش كذلك ظهور نسخ المحاكاة الافتراضية للبيانات والتي يمكن أن تؤدي إلى حدوث تحسينات هائلة في مرونة الأعمال وسرعة الحركة والوصول إلى السحابة.

ولقد أعرب «سكورزيلو» عن تقديره إزاء المشاركة في مؤتمر القمة، وقال: نحن سعداء بأن نكون جزءاً مشاركاً في هذه القمة الفعالة، والتي حظت بالحضور الكبير وجودة الموضوعات ذات الصلة، وبفضل النهج المركز لهذا الحدث، تمكننا من تفعيل موضوع المناقشة حول الظهور السريع لفرص الأعمال الجديدة والتحديات التي تفرجها السحابة الهجينة على الساحة حالياً.

وأضاف قائلاً: إن المحاكاة الافتراضية لنسخ البيانات هي واحدة من أكثر التكنولوجيات الثورية التي مكنت المئات من الشركات حول العالم من تحقيق الفوائد الاقتصادية للسحابة.

ولقد أطلقنا حملة كبيرة في السوق الألماني وتكتسب الحلول السحابية لدينا العديد من العملاء في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا.

القمة «غريغ سكورزيلو»، المدير العام لأوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا لدى شركة «أكتيفيو»، وتحدث عن وجهة نظره حول

كراغي رئيسي و تناولت تفعيل إنقاء الضيوف الكرام من مدراء تقنية المعلومات. ولقد شارك كمحدث رئيسي في مؤتمر

للمشاركة في الحدث من مختلف أنحاء الشرق الأوسط، ودعمها للقاء من خلال مشاركتها كمحدث رئيسي في مؤتمر

يانيس فاروفاكيس

أشرف العربي: عام 2030 سيكون وجه الخير على مصر



أشرف العربي

قالت الحكومة المصرية إن كافة البيانات والمؤشرات الاقتصادية تؤكد أنها سوف تكون من أفضل 30 دولة على مستوى العالم في العام 2030.

وأعلنت أنها سوف تتمكن من تحقيق معدل نمو يقدر بنحو 4%، وذلك بنهاية العام المالي الجاري المقرر أن ينتهي في يونيو المقبل.

وأوضح وزير التخطيط المصري الدكتور أشرف العربي، في كلمة بجامعة القاهرة، خلال مؤتمر «ما بعد المؤتمر الاقتصادي.. آمال والتحديات»، أن استراتيجية مصر لعام 2030، تتضمن أن تكون مصر من أفضل الدول 30 على مستوى العالم من حيث التنافسية، ومن أقل 30 دولة من حيث الفساد وأن تكون مصر من ضمن أكثر 30 دولة سعادة، وأغنى 30 دولة اقتصادياً، لذلك سيكون عام 2030 بمثابة وجه الخير على مصر.

وخسلا مؤتمراً مصرياً الاقتصادي الذي عقد بمدينة شرم الشيخ منتصف شهر مارس الماضي، بلغ إجمالي قيمة عقود المشروعات والأداءات التي جرى توقيعها خلال المؤتمر الذي حظي بمشاركة دولية وعربية واسعة، نحو 60 مليار دولار، وذلك وفقاً لتصريحات رئيس الوزراء المصري، محمد إبراهيم محلب، هذا بخلاف عدد كبير

ولا يتوقف، فهذا يدل على أن معدلات الاستثمار يجب أن تزيد لتقليل هذا المعدل، موضحاً أن معدل البطالة في الفئة العمرية من بين 19 و25 سنة حوالي 30% بينما معدل البطالة في هذه الفئة العمرية حوالي 40%.

وقال وزير الاستثمار المصري، أشرف سلمان، إن حكومة بلاده حثارت من أجل استثمار جيد وتحقيق نمو، وأن دورها ساندت القطاع الخاص والنزول بمعدلات الفقر والبطالة، موضحاً أن أكبر تحدٍ للحكومة الآن هو ثقافة العمل وقبول الآخر.

من مذكرات التفاهم ووعود من المستثمرين بضخ استثمارات في السوق المصري، بالإضافة إلى ودائع واستثمارات من 4 دول خليجية تجاوزت قيمتها الإجمالية نحو 12.5 مليار دولار.

واعتبر العربي أن المشكلة الحقيقية التي تواجه الحكومة المصرية في الوقت الحالي هي تحدي السكان. قائلاً «لا بد أن يحظى الملف السكاني بقدر من الاهتمام». وأشار وزير التخطيط المصري إلى أن التحدي الأخطر هو قضية البطالة في الثلاث السنوات الماضية المعدل يزداد

«جيبكا»: إنتاج البتروكيماويات بالخليج

ينمو بنسبة 4.5 في المئة خلال 2014

وذكر أن إنتاج الكيماويات في دول مجلس التعاون الخليجي تعزز بالتوسع الالاف في مرافق البوملير في دولة الإمارات حيث اضافت شركة (بروج) 2.5 مليون طن إلى حجم إنتاج البولي أوليفين لتكون الطاقة الإنتاجية الإجمالية للمشروع المشترك بين شركة بترول أبوغلي الوطنية أدنوك وشركة بورياليس التنسوية نحو 5.5 مليون طن سنوياً.

وقال أنه «على الرغم من نمو حجم الإنتاج بشكل تطوراً إيجابياً فإن التطور الأبرز يأتي من التوسع في المنتجات ذات القيمة المضافة العالية والتي بدورها تتطلب تكلف حجم الاستثمار في الابتكار والتطوير لتعزيز تنافسية الصناعة الخليجية في الأسواق العالمية التي يرتبط فيها الطلب بحالة الاقتصاد العالمي».

وأوضح أن الاتحاد الخليجي للبتروكيماويات والكيماويات حقق تطوراً ملحوظاً ليكون هيئة تقدم معلومات شفافة موثوقة ومتسقة عن قطاع البتروكيماويات في المنطقة.

قال الاتحاد الخليجي للبتروكيماويات والكيماويات (جيبكا) أن إنتاج البتروكيماويات في دول مجلس التعاون الخليجي حقق نمواً بنسبة 4.5 بالمئة في عام 2014 بفضل النمو في إنتاج المواد البلاستيكية.

وأضاف الاتحاد في تقريره السنوي التاسع الذي يقدم لحة عن التطورات الرئيسية في صناعة البتروكيماويات في دول الخليج أن إنتاج المواد البلاستيكية نما بنسبة ستة بالمئة عام 2014 أي نحو ضعف معدل النمو العالمي المقرر بـ 2.8 بالمئة وبنسبة نمو مطابقة لمستويات عام 2013.

ونقل التقرير عن الأمين العام للاتحاد الدكتور عبد الوهاب السعدون أن «هذا الأداء دليل قوي على فاعلية الخطط التنموية الطموحة التي ينتهجها قطاع الكيماويات في منطقة الخليج العربي حيث واصلت الصناعة مسيرة نموها المشرق».

واعتبر السعدون ذلك «إنجازاً كبيراً إذا ما أخذنا بعين الاعتبار الانكماش الاقتصادي في أوروبا وتراجع أداء الاقتصاد الصيني أخيراً».

«هانوا» تفوز بعقد جديد في بسماية العراقية



شركة هانوا الكورية الجنوبية

بعقد تشييد نحو 100 ألف منزل في بسماية بحلول عام 2019. وامتنع المتحدث عن الخوض في التفاصيل نظراً لعدم صدور بيان رسمي بعد.

البنية التحتية في مدينة بسماية بالعراق. وستتولى التنفيذ شركة هانوا للأعمال الهندسية والتشييد التي فازت من قبل

قال المتحدث باسم مجموعة هانوا الكورية الجنوبية إن المجموعة فازت بعقد تبلغ قيمته نحو ملياري دولار لتشيد مزيد من مشروعات

"المراعي" توافق على توزيع أرباح عن 2014

الأسهم ستكون للمستثمرين بسجلات "تداول" في نهاية تداول يوم أمس. وسيتم تحويل هذه التوزيعات للحسابات البنكية المربوطة بمحافظ المساهمين أصحاب الحياض يوم الأحد 12 أبريل الجاري عن طريق البنك الأهلي التجاري.

كما تمت الموافقة على تقرير مجلس الإدارة لسنة 2014، وتقرير مراقب الحسابات، وكذلك القوائم المالية الموحدة للشركة.

وافقت الجمعية العامة العادية لشركة المراعي السعودية توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح عن 2014، بواقع 1 ريال للمساهم الواحد، بإجمالي قدره 600 مليون ريال، أي ما يعادل 10% من رأس المال المدفوع وتمثل 10% من القيمة الاسمية

للمساهمين. وقالت الشركة في بيان نشر على موقع السوق السعودية "تداول" إن اتفاقية الأرباح ملاتي