# «علي وأولاده أودي» تحصد جائزة أفضل فريق للمبيعات

فريق مبيعات «علي وأولاده أودي»

اعلنت شركة علي وأولاده أودي، عن فوزها بالمركز الأول وحصولها على جائزة افضل فريق مبيعات في العام 2014 من خلال اداء جيد شهد تفوق الفريق في اغلب فئات المسابقة الأربعة التي شارك فيها وكلاء أودي على مستوى الشرق الأوسط.

تهدف المسابقة إلى تقييم جودة، اداء وفعالية فرق المبيعات على مستوى المنطقة والذين يجري تقييمهم على مدار العام من خلال سلسلة من المراجعات. يفوز بالمركز الأول الوكيل صاحب افضل اداء على مستوى أربع فئات هي جودة المبيعات، نشاط الجودة المخصص، اداء المبيعات وحوافز المبيعات الفصلية.

وأوضح مارك اوستن، المدير العام في علي وأولاده أودي، قائلا: «اتقدم بالتهنئة لفريق المبيعات على هذا التكريم والذي يعد دليلا على ما يتحلون به من التزام هائل وحماس كبير في مجال عملهم. وتمثل هذه الجائزة حافزا للفريق وتكريما لما يتمتع به فريق مبيعاتنا من معرفة ومهارات وخدمات والأهم من ذلك القيمة التي يربطها عملاؤنا بعلامة أودي».

واضاف: «بمرور السنين دأبنا على تطوير اعمالنا بما يلبي الحاجات المتغيرة لعملائنا وبفضل فريق مبيعاتنا المميز وفريق ما بعد المبيعات واقسام الدعم نثبت عاما بعد عام أن التزام موظفينا الموهوبين بخدمة العملاء وبيئة عمل ملائمة وتمكين فريقنا من الأداء بشكل افضل هي مفاتيح نجاحنا».

واستطرد قائلا: «نحن على يقين بأن الفريق سيمضي بهذه القوة الدافعة قدما مع دخولنا 2015».

احتل فريق مبيعات علي وأولاده أودي المركز الأول في ثلاث من فئات المسابقة الأربعة متفوقا على باقي المنافسين من المنطقة في فئات جودة المبيعات، اداء المبيعات وحوافز المبيعات الفصلية، فيما حل في المرتبة الثانية في فئة نشاط الجودة المخصص. وبذلك حصلت علي وأولاده أودي على المركز الأول بشكل عام بإجمالي 308 نقطة لتتصدر ترتيب المسابقة.

كانت علي وأولاده أودي وكيل السيارات الجديدة والمستعملة للمقيمين في أبوظبي والعين منذ 1987. ويقدم الوكيل خدمات ممتازة للعملاء كما فاز بالعديد من الجوائز على خدمات العملاء الفائقة بمرور السنين.

كانت البداية بصالة عرض واحدة والآن أصبح لديها صالات عرض متطورة في أفضل المواقع بالعاصمة أبوظبي. تدعم علي وأولاده علامة أودي باستثمارات كبرى في تدريب الموظفين واكتساب المعدات ورعاية العملاء وخدمات الدعم الشخصي لما بعد البيع. تُصنّف علي وأولاده أودي من أكبر عشر مستوردين لسيارات أودي في العالم وهي عضو من نادي المائة الحصري في أودي. وبفضل فريق علي وأولاده تعد أودي الآن واحدة من أسرع علامات السيارات نموا في الإمارة.

# إدارة أمن المواصلات في شرطة دبي تعتمد الهيكلية الجديدة لشهادة ICDL

جميل عزو

قامت إدارة أمن المواصلات في شرطة دبي ممثلة بمديرها العقيد/ المهندس محمد أحمد البستكي، باعتماد الهيكلية والمقررات الجديدة لشهادة ICDL وذلك بالتعاون مع كل من مؤسسة «أي سي دي ال - العربية»، الجهة المسؤولة عن نشر مهارات تكنولوجيا الاتصالات والمعلومات والاستخدام الآمن للإنترنت في دول مجلس التعاون الخليجي والعراق ومصر، و«المعهد الوطني للتدريب المهني» التابع لـ «هيئة المعرفة والتطوير البشري» في حكومة دبي، لكادرها الوظيفي في إطار حرصها على تعزيز كفاءتهم وتدعيم العمل الإداري والميداني بما يتماشى مع التطور التكنولوجي وسعيا لتوفير أفضل الخدمات للمجتمع.

هذا ويتضمن التعاون اعتماد مركز تدريب واختبار داخلي يشرف عليه المعهد الوطني ويقدم عبر كادره التدريبي المعتمد خدمات التدريب والإختبار على الشهادة الدولية، وتعتبر إدارة أمن المواصلات من الجهات الحكومية السباقة لتنفيذ الهيكلية الجديدة لمعيار ICDL الدولي والتي أعلن عنها بداية العام الماضي، والتي تعكس من خلال مقرراتها الجديدة آخر مهارات الإتصالات وتكنولوجيا المعلومات المطلوبة في بيئة العمل، وستقام جلسات التدريب ضمن بيئة مشجعة وسط أجواء تفاعلية في سبيل تزويد الموظفين بتجربة تعليمية مفيدة وممتعة في آن واحد، على أن يتم منحهم الشهادات بعد إنجاز الإختبارات الدولية بنجاح.

وقال العقيد/ المهندس محمد البستكي: «يسعدنا التعاون مع «أي سي دي ال - العربية» في البرنامج التدريبي لموظفينا والذي سيمكنهم من اكتساب أحدث مهارات الإتصالات وتكنولوجيا المعلومات وأفضل الممارسات التي من شأنها تعزيز كفاءاتهم المهنية بما يتماشى مع متطلبات العصر الرقمي، ويأتي هذا البرنامج التدريبي في إطار التزامنا بدعم الجهود الرامية إلى نشر المعرفة الرقمية بين موظفينا لتمكينهم من استخدام التكنولوجيا الحديثة بكفاءة عالية بما يسهم في رفع كفاءة العمل. كما اننا حريصون كل الحرص على تنمية وتطوير مهارات كافة موظفينا ومدهم بأحدث برامج التقنية المتقدمة، التي تمكنهم من أداء مهامهم الوظيفية بكل سهولة ويسر، حيث أنه لم يعد خافيا على أحد دور تكنولوجيا المعلومات في تسهيل وتيسير التواصل مع المواطنين وتقديم كافة الخدمات لهم، ومن أجل تحفيز المتدربين، سنقوم بتكريم الثلاثة الأوائل منهم».

من جانبه، أعرب جميل عزو، مدير عام «أي سي دي ال - العربية»، عن سعادته بالتعاون مع إدارة أمن المواصلات في شرطة دبي في سبيل الارتقاء بمستوى المهارات الرقمية المعاصرة لدى الموظفين، مشيداً بريادة «شرطة دبي» باعتبارها سباقة في تبني أحدث التقنيات المتقدمة والنظم المتطورة التي من شأنها دفع مسيرة التميز في خدمة المجتمع وترسيخ حضور دبي على الخارطة العالمية.

وأضاف عزو «نحرص على بناء شراكات استراتيجية فاعلة مع أبرز الجهات الحكومية في دولة الإمارات ومنطقة الخليج العربي، في سبيل النهوض بالمهارات الرقمية لدى الكفاءات البشرية وتأهيلها بالشكل الأمثل لدعم مسيرة التحوّل نحو اقتصاد متكامل قائم على المعرفة.»

# موجة تخفيض جديدة لـ وظائف تجتاح شركات النفط البريطانية

انضمت شركتا أميك فوستر ويلر وبتروفاك البريطانيتين إلى قائمة متنامية من شركات خدمات مشروعات النفط والغاز المدرجة في لندن، والتي تخطط لخفض الوظائف بسبب الهبوط الحاد لأسعار النفط.

وهوت أسعار خام القياس العالمي برنت بنحو النصف في الربع الأول من العام مما دفع شركات تنقيب وإنتاج كبرى إلى خفض ميزانيات الإنفاق بمتوسط 10-15 بالمئة وإعادة التفاوض حول العقود مع شركات الخدمات.

وقالت شركة أميك، والتي يعمل لديها40 ألف شخص، إنها تجري مشاورات مع 149 موظفا في أبردين وإن حوالي 64 وظيفة قد تتأثر. ومن بين عملاء الشركة رويال داتش شل وإكسون موبيل.

وقال متحدث باسم بتروفاك إن الشركة تجري محادثات لخفض 100 وظيفة في مناطق بحرية، وإن ما يصل إلى 100 وظيفة أخرى بمناطق برية قد تتأثر أيضا.

ولم تحدد الشركة التي يبلغ عدد موظفيها 20 ألفا المناطق التي قد تتأثر بالتخفيضات في الوظائف.

وكانت جون وود جروب وهي شركة أصغر مقرها أبردين قد قالت أمس إنها تجري محادثات مع 380 موظفا بوحدتها بي.إس.إن وإن نحو 80 وظيفة قد تلغى.

ويعد القطاع البريطاني من بحر الشمال هو أحد أعلى مناطق التنقيب تكلفة في العالم وخفضت شركات نفط كبرى عاملة به مئات الوظائف. ويبلغ عدد العاملين بالمنطقة أكثر من 400 ألف شخص. وفي محاولة لمساعدة القطاع أعلنت بريطانيا الشهر الماضي سلسلة من الإجراءات منها تخفيضات ضريبية لإنعاش الإنتاج الذي هوى لأدنى مستوى له منذ أن بدأت الحقول ضخ الخام في منتصف السبعينيات.

إعلان تذكيري لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية لشركة السور لتسويق الوقود للسنة المالية المنتهية في 2014/12/31

SOOR السور
Soor Fuel Marketing Company

يتشرف مجلس إدارة شركة السور لتسويق الوقود ش.م.ك. بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية والمزمع انعقاده في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً، وذلك يوم الخميس الموافق 2015/5/7، بمقر الشركة الكائن في الفروانية - شارع عمر بن الخطاب - برج مدينة الأعمال الكويتية العقارية - الدور 25، وذلك لمناقشة البنود المدرجة في جدول الأعمال التالي:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 2014/12/31

1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2014/12/31 والمصادقة عليه.
2- سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2014/12/31 والمصادقة عليه.
3- المصادقة على الميزانية العمومية والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2014/12/31.
4- سماع تقرير المجازات والإخطارات التي تم توقيعها على الشركة من قبل الجهات الرقابية.
5- الموافقة على توزيع أسهم منحة مجانية بنسبة 5% من رأس المال المدفوع (5 أسهم لكل 100 سهم) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2014 من طريق إصدار 19,214,289 سهم (تسعة عشر مليون ومائتان وأربعة عشر ألف وثمانون سهماً) وذلك للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل سعر السهم.
6- الموافقة على التعامل مع الأطراف ذات الصلة.
7- إعفاء مكافأة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2014/12/31 بمبلغ وقدره 90,000.000 دك (تسعون ألف دينار كويتي).
8- تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لما نص عليه المادة رقم (175) من القانون رقم (25) لسنة 2012 وتعديلاته، هيئة أسواق المال بشأن تنظيم شراء الشركات المساهمة لأسهمها أسهم الخزينة والجهة المستهدفة والتصرف فيها رقم المرجع/ت.أ.ش/(2013/30).
9- تفويض مجلس الإدارة باستثمار الفوائض المالية لزيادة ربحية الشركة.
10- إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم من كل ما يتعلق بمسؤوليتهم عن السنة المالية المنتهية في 2014/12/31.
11- الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 2015/12/31 وتحديد أتعابهم.

جدول أعمال الجمعية العامة غير عادية للسنة المالية المنتهية في 2014/12/31

1- الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من 96,343,579.000 دك (فقط تسعة وثلاثون مليون وخمسمائة وثلاثة وأربعون ألف وخمسمائة وتسعة وسبعون دينار كويتي و 100 فلس لا غير) إلى 480,470,758.000 دك (فقط أربعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وسبعمائة وثمانية وخمسون دينار كويتي لا غير) عن طريق توزيع أسهم منحة مجانية وتخصيص للمساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل سعر السهم.
2- تعديل المادة رقم (5) من عقد التأسيس والمادة (6) من النظام الأساسي للشركة ليصبح كالآتي:

نص المادتين قبل التعديل:
"حدد رأسمال الشركة بمبلغ 96,343,579.000 دك (فقط تسعة وثلاثون مليون وخمسمائة وثلاثة وأربعون ألف وخمسمائة وتسعة وسبعون دينار كويتي و 100 فلس لا غير) موزعاً على 480,470,758 سهماً (فقط أربعمائة وثمانون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وسبعمائة وثمانية وخمسون سهماً) قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم نقدية."

نص المادتين بعد التعديل:
"حدد رأسمال الشركة بمبلغ 480,470,758.000 دك (فقط أربعون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وسبعمائة وثمانية وخمسون دينار كويتي لا غير) موزعاً على 480,470,758 سهماً (فقط أربعمائة وثمانون مليون وأربعمائة وسبعون ألف وسبعمائة وثمانون سهماً) قيمة كل سهم 100 فلس نقداً وجميع الأسهم نقدية."

3- تعديل المادة (5) من عقد التأسيس والمادة (6) من النظام الأساسي ليصبح كالآتي:

نص المادتين قبل التعديل:
الأغراض التي أسست الشركة من أجلها هي القيام بما يلي:
1- تملك وحيازة وإنشاء واستئجار وتشغيل وصيانة محطات التزود بالوقود فضلاً عن إنشاء وتطوير وتشغيل وصيانة مراكز خدمة العملاء بتلك المحطات، ولها أن تقدم في هذه المراكز كافة الخدمات التي تقدم للسيارات والخدمات بما في ذلك تغيير الزيوت وغسيل السيارات وخدمات ورش الصيانة والتصليح والفحص الفني للمركبات وخدمات الأسواق المركزية.
2- القيام بما تتطلبه الفقرة السابقة من أعمال التعبئة والتخزين والنقل والاتجار في المنتجات والخدمات البترولية بالشراء والبيع بالجملة والتجزئة.
3- شراء واستئجار وتملك وبيع الأراضي والعقارات في المواقع المختلفة بهدف تحقيق أغراض الشركة في القطرين السابقين.
ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أصلية أو بالوكالة.

نص المادتين بعد التعديل:
الأغراض التي أسست الشركة من أجلها هي القيام بما يلي:
1- تملك وحيازة وإنشاء واستئجار وتشغيل وصيانة محطات التزود بالوقود فضلاً عن إنشاء وتطوير وتشغيل وصيانة مراكز خدمة العملاء بتلك المحطات، ولها أن تقدم في هذه المراكز كافة الخدمات التي تقدم للسيارات والخدمات بما في ذلك تغيير الزيوت وغسيل السيارات وخدمات ورش الصيانة والتصليح والفحص الفني للمركبات وخدمات الأسواق المركزية.
2- القيام بما تتطلبه الفقرة السابقة من أعمال التعبئة والتخزين والنقل والاتجار في المنتجات والخدمات البترولية بالشراء والبيع بالجملة والتجزئة.
3- شراء واستئجار وتملك وبيع الأراضي والعقارات في المواقع المختلفة بهدف تحقيق أغراض الشركة في القطرين السابقين.
4- ممارسة نشاط بيع مظلات التزود بالوقود لتسهيل الدفع والدفع الآلي والأنظمة الإلكترونية المدمجة لها.
ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أصلية أو بالوكالة.

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية - شارع الخليج العربي - جانب المستشفى الأميري - برج أحمد - الدور الخامس - هاتف/ 22464565-22464565 خلال ساعات الدوام الرسمي، وذلك لاستلام بطاقات وتوكيلات الحضور.

والله ولي التوفيق ،،،

مجلس الإدارة

# بنك غيتهاوس ينجز تمويلاً عقارياً بقيمة 18 مليون جنيه إسترليني

عبدالعزيز الدويش

أعلن بنك غيتهاوس المتخصص في تقديم الخدمات المصرفية المتوافقة مع احكام الشريعة الإسلامية بالعاصمة البريطانية لندن، عن إنجازه تمويلاً عقارياً(Senior Financing) لعقار صناعي في المملكة المتحدة بمبلغ يقارب 18 مليون جنيه إسترليني وذلك لصالح شركة سدكو كابيتال السعودية.

حيث تم التمويل للاستحواذ على عقار صناعي مميزيتكون من وحدات متعدده من حيث الأغراض والمساحات ومؤجرة لعدة جهات. يقع العقار في منطقة ميلتون كينز ويعتبر هذا العقار الأول من بين العقارات التي تنوي سدكو كابيتال الاستثمار بها في المملكة المتحدة خلال فترة الـ 12 شهراً القادمة،حيثستخصص سدكو مبلغ يقارب 100 مليون جنيه إسترليني للاستثمار في العقارات الصناعية والمكتبية في المملكة المتحدة.

وصرح عبدالعزيز الدويش الرئيس التنفيذي لشؤون الاستثمار في بنك غيتهاوس أن "فريق العمل في البنك قام بالعمل بشكل متواصل مع سدكو كابيتال بحرفية ومهنية لإتمامهذا التمويل العقاري. ويطمح البنك لتطوير العلاقة مع شركة سدكو كابيتال مستقبلا لإنجاز وتقديم الخدمات التمويلية خلال فترة عملهم في هذه المحفظة التي ستضم عقارات عديدة خلال فترة الـ 12 شهراً القادمة. كما يشجع البنك هذا النوع من التمويل لشراء عقارات صناعية متميزة في المملكة المتحدة خصوصا مع شريك استيراتيجي كشركة سدكوكابيتال."

وقال متحدث باسم سدكو كابيتال "لقد كان العمل مع بنك غيتهاوس والشريك التنفيذي (شركة بالمر) مميزاً وفعالا بشأن هذا التمويل. ونتطلع إلى زيادة استثماراتنا في الفترة اللاحقة بإنتهاج استراتيجية عقارية متنوعة." واعرب عن سعادتهلكفائة الإنجاز الذي قام به البنك في إتمام هذه الصفقة. ويجدر بالذكر ان سدكو كابيتال من المستثمرين النشطاء في مجال العقارات بالمملكة المتحدة لعدة سنوات.

# «اتصالات» الإمارات تستعد لإصدار سندات بـ 7 مليارات دولار

تعتزم شركة "اتصالات" إصدار سندات بقيمة 500 مليون دولار تابع لبرنامجها للسندات متوسطة الأجل البالغة قيمته 7 مليارات دولار.

يشار إلى أنه تم تحديد السعر الاسترشادي للإصدار في نطاق 80 نقطة أساس فوق معدل midswaps، وسيدير الإصدار بنكي HSBC وبنك أبوظبي الوطني.

وكانت الشركة قد أطلقت هذا البرنامج في العام الماضي، حيث أصدرت سندات بـ4.3 مليار دولار مكونة من أربع شرائح، وتتراوح مدتها بين 5 و12 سنة، ليعد أكبر طرح على الإطلاق لشركة في الشرق الأوسط.

# أرباح «بروة العقارية» تتضاعف 12 مرة إلى 3.2 مليارات ريال

تضاعفت أرباح شركة "بروة العقارية" بأكثر من 12 مرة خلال الربع الأول مقارنة مع مستواها قبل عام، لتصل إلى 3 مليارات ريال، أي ما يعادل 880 مليون دولار. وتأتي القفزة في أرباح "بروة" نتيجة بيع أرض بـ2.7 مليار ريال في الربع الأول.

وجاءت القفزة في الأرباح نتيجة قيام الشركة ببيع قطعة أرض في منطقة مسيمير بمبلغ 2.7 مليار ريال.

وكانت الشركة قد أعلنت في ديسمبر الماضي أنها ستقوم ببيع قطعتي أرض للحكومة القطرية بإجمالي 5.3 مليار ريال.