

خلال الربع الثاني من 2015

«دريك آند سكل للأعمال الهندسية» تفوز بسلسلة عقود رئيسية بقيمة 350 مليون درهم في عُمان



أحمد الناصر

أعلنت «دريك آند سكل إنترناشيونال»، الشركة الرائدة إقليمياً في مجال أنظمة التصميم والهندسة والبناء المتكاملة الخاصة بالأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية والمقاولات العامة والمياه والطاقة والسكك الحديدية والنفط والغاز والمياه ومعالجة المياه العادمة، عن فوز «دريك آند سكل للأعمال الهندسية» بسلسلة من العقود الجديدة البالغة قيمتها الإجمالية 350 مليون درهم إماراتي، وبموجب أحكام العقد، الهندسية عُمان» بتنفيذ وتسليم أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية لـ «مركز عُمان للمؤتمرات والمعارض» في ولاية السبيل، إلى جانب تنفيذ راقبين ضمن مشروع «سرايا بندر جصة» بالقرب من مسقط وبالإضافة إلى مرقف للطائرات.

وستقوم «دريك آند سكل للأعمال الهندسية عُمان» بتنفيذ أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية للـ «مركز عُمان للمؤتمرات والمعارض» في ولاية السبيل، إلى جانب تنفيذ راقبين ضمن مشروع «سرايا بندر جصة» بالقرب من مسقط وبالإضافة إلى مرقف للطائرات.

وستقوم «دريك آند سكل للأعمال الهندسية عُمان» بتنفيذ أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية للـ «مركز عُمان للمؤتمرات والمعارض» في ولاية السبيل، إلى جانب تنفيذ راقبين ضمن مشروع «سرايا بندر جصة» بالقرب من مسقط وبالإضافة إلى مرقف للطائرات.

أن يتم تسليم القندين بحلول العام 2017 و2016 على التوالي.

وتعتزم الشركة البدء بتنفيذ عمليات التوريد والتركيب والاختيار والتجهيد والتسليم لأنظمة «التدفئة والتبوية وتكييف الهواء» (HVAC) والأعمال الصحية لمرقف الطائرات، وذلك بوتيرة متسارعة لضمان التسليم بالترتيب مع المخطط الزمني المقرر لاستكمال المشروع في مطلع العام 2016.

وقال أحمد الناصر، المدير التنفيذي لشركة «دريك آند سكل للأعمال الهندسية»: «نشهد القطاع العقاري في سلطنة عُمان تطورات متسارعة بالتزامن مع الإعلان عن مجموعة من المشاريع الجديدة والواعد، وتواصل السوق العقارية الحفاظ على مكانتها كإحدى أبرز أسواق النمو التي تحظى بأهمية إستراتيجية بالنسبة لنا في «دريك آند سكل للأعمال الهندسية» وبالمقابل، تلحقنا دفعة قوية لمواصلة الحفاظ على الزخم القوي والتجديد المتواصل في الفوز بعقود كبرى للمشاريع المرموقة

واحدة وه فيلات من عرقتي نوم ومطعم ومبنى ملحق. أما في مشروع القندين الراقبي الثاني، ستقوم الشركة بتنفيذ أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية للمبنى الرئيسي و7 فيلات والهيكل الأساسي لمواقف السيارات والمحطة الكهربائية الفرعية ومحطة الضخ وقرعة الجهد المنخفض» (L.V)، فضلاً عن مطعم ومركز غوص ومخزن لتجميع المواد الميكانيكية المخصصة لحوض السباحة وصيانة المركبات. ومن المتوقع

ضمن كافة أسواقنا الرئيسية، ونفخر بمساهماتنا القيمة في تطوير المشهد العمراني الحديث في عُمان، وذلك عبر إنجازاتنا المتلاحقة في تسليم عدد من أبرز المشاريع الرائدة التي تعتبر اليوم من المعالم المعزة في السلطنة. ونحن على ثقة تامة بأن الفوز بالعقود الأربعة الأخيرة، البالغة قيمتها 350 مليون درهم، سيمثل نقلة نوعية على صعيد ترسيخ حضورنا القوي ضمن السوق العقارية وتعزيز مكانتنا الريادية كمزود رئيسي لأفضل الخدمات الهندسية عالية الجودة».

ونفذت «دريك آند سكل للأعمال الهندسية عُمان» العديد من المشاريع المرموقة في سلطنة عُمان، بما فيها «المتحف الوطني للعاني»، و«جامع السلطان قابوس الكبير». وتعمل الشركة حالياً على إتمام وتسليم مجموعة من المشاريع البارزة، وفي مقدمتها «مطار مسقط الدولي الجديد»، ومجمع «الحرس السلطاني العُماني» ضمن المرحلة 17 من توسعة «حصن الشموخ» في نزوى، ومشروع تحسين مصفاة ضحار في ولاية ضحار.

توقعات بانتعاش سوق السندات السعودية مع دخول الأجانب

وقال محمد الجدعان، رئيس هيئة السوق المالية في مؤتمر في مايو، إن الهيئة ستطلق خلال العام الحالي بعض المبادرات لتحسين وسادة أسواق السندات للقطاعين الخاص والحكومي.

ولم يدل الجدعان بزيادة من التفاصيل لكن الهيئة قالت في خطتها الاستراتيجية 2015-2019 إنها ستستمر عملية الموافقة التنظيمية على منتجات الدين وتنقل إدراج الطروح الخاصة للسندات في البورصة وتطور التوزيع لتحسين اختيارات المالية أمام المستثمرين ذوي التصنيفات الائتمانية المنخفضة.

وتخطط الهيئة لإصدار قواعد لوكالات التصنيف الائتماني في سبتمبر ونقوم بوضع إرشادات لأدوات الأغراض الخاصة والتي تستخدم بشكل واسع في هياكل الصكوك.

وهناك سؤال أساسي يمثل في ما إذا كانت الحكومة السعودية ستبدأ في إصدار سندات أم لا، وهو أمر ضروري لإيجاد مؤشر تحليقي السوق بشدة لتسليع سندات الشركات وبصفة خاصة إذا كانت الحكومة تهدف من وراء إصداراتها إلى رسم متحني العائد للاستحقاقات.

وكان آخر إصدار للحكومة في عام 2007 حينما طرحت سندات شعية وركزت في السنوات الماضية على سداد ديون، وهي سياسة ربما تضطر إلى تغييرها.

لكن هبوط أسعار النفط منذ العام الماضي أدى إلى انشاع عجز الميزانية الحكومية، ولذا تقوم الحكومة حتى الآن بالسحب من احتياطاتها من النقد الأجنبي للتعطيل العجز، حيث هبط صافي الأصول الأجنبية لدى البنك المركزي بنحو 58 مليار دولار منذ أغسطس الماضي، لكن وزير المالية إبراهيم العساف قال إنه سيتم دراسة إصدار سندات محلية.

مع استعانة السلطات السعودية لفتح سوق الأسهم في المملكة أمام الاستثمار الأجنبي المباشر هذا الشهر فإنهم يضعون خططا لسلسلة جديدة من الإصلاحات تتضمن إجراءات لتوسعة وتنشيط سوق سندات الشركات.

ويعد إصدار سندات الشركات في المملكة الأنشطة من نوعه في المنطقة، لكنه لم يسبق من إمكاناته بعد.

وأظهرت بيانات من زاوية-وهي وحدة تابعة لنوسون روبنز-أن السعودية لم تشهد إصدارات لسندات تقليدية منذ عام 2013 بينما بلغت إصدارات السندات الإسلامية (الصكوك) بمختلف العملات 7.8 مليار دولار في العام 2014 انخفاضاً من 13.5 مليار دولار في العام الذي سبقه.

وتعززت إصدارات الصكوك في عام 2013 بإصدار ضمانته الحكومة بقيمة 15.2 مليار ريال (4.1 مليار دولار) من الهيئة العامة للتطبيقات المدني.

وحلى الآن فإن البورصة السعودية لديها ستة إصدارات مدرجة فقط لصكوك، حيث تتم معظم الطروح المحلية للأسهم من خلال إصدارات خاصة نادراً ما يتم تداولها ولذا فإن التسعير في السوق لا يقسم بالشفافية.

وتريد هيئة السوق المالية السعودية تغيير الأمور بموجب استراتيجية لاجل خمس سنوات لتشجيع على إصدار السندات التقليدية والصكوك كبديل للقروض البنكية التي تهيمن حالياً على وسائل تمويل الشركات.

وهذا سيؤدي إلى توزيع المخاطر وتثقيفها على النظام المصرفي، وهو ما يجعل القطاع المالي أكثر قوة وينتج مزيداً من القنوات لقطاع الاستثمار الائتماني في المملكة.

لمنح عملاء حساب red باقات وعروض مميزة

بنك الخليج يبرم اتفاقية شراكة حصرية مع زين



جانب من توقيع الاتفاقية

أعلن بنك الخليج عن توقيع اتفاقية شراكة حصرية مع شركة زين، شركة الاتصالات الرائدة في الكويت، لمنح عملاء حساب red أحدث باقات الأجهزة الذكية والإنترنت.

أقيم حفل توقيع الاتفاقية في المقر الرئيسي للبنك في مبارك الكبير حضره كل من فيكرام إيسار، مدير عام الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الخليج وفريق إدارة البنك، وبمسة الفيسبي، مدير إدارة الاتصالات التسويقية في شركة زين وأعضاء فريق الإدارة، ممثلين شركة زين.

وبموجب هذه الاتفاقية الحصرية، سيتمكن عملاء حساب red لدى بنك الخليج من الاستمتاع بأحدث باقات زين للأجهزة الذكية والإنترنت، فضلاً عن منحهم العديد من الخدمات المميزة الأخرى لدى شركة زين، ويلتزم بنك الخليج بمنح عملائه تشكيلة حصرية من العروض الجديدة والمميزة والتي صممت خصيصاً للطلبة اجتماعاتهم.

بالإضافة إلى ذلك، يتيح حساب red إلى عملائه البند الذي يقومون بفتح حسابات لأول مرة وتحويل إعاناتهم الطلابية إلى

عرض شركة السينما الكويتية الوطنية بسعر 1.750 د.ك. بدلاً من 3.5 د.ك.، ليصبح بذلك بنك الخليج المصرف الوحيد الذي يمنح عملائه هذا العرض الفريد من نوعه.

تصيب فائز واحد. وبالإضافة إلى هذه السحوبات، يتسنى أيضاً لعملاء red الحصول على خصم 50% على تذكرة السينما خلال نهاية الأسبوع والاستمتاع بمشاهدة الأفلام في جميع دور

بنك الخليج التامل لدخول سحب شهري على جائزة نقدية تصل إلى 1500 د.ك. هذا إلى جانب جائزة السحب الربع السنوي على سيارة كمارو Coupe LT أو كاديلاك SRX الجديدة والتي ستكون من

السعودية تشهد افتتاح معرض النقل



جانب من افتتاح المعرض

افتتح وكيل وزارة النقل لشؤون الطرق المهندس هذلول بن حسين الهذلول، نيابة عن الوزير المهندس عبدالله بن عبدالرحمن المقبل، أعمال معرض النقل في المملكة العربية السعودية بمركز الرياض الدولي للمعارض والمؤتمرات، وذلك بحضور عدد من قيادات الوزارة والمؤسسات والجهات الحكومية ذات العلاقة بمختلف قطاعات ومشاريع النقل في المملكة ورؤساء الشركات المحلية والتحالفات الدولية. وتستعرض الجهات المشاركة للمشاريع الجاري تنفيذها حالياً والمشاريع المستقبلية في مرافق ووسائل النقل العام وخدماتها وفي مقدمتها مشروع للكم عبدالعزيز للنقل العام بمدينة الرياض الذي تشارك الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض في المعرض من خلال جناح ضخم يتجاوز مساحته 1000م2.

من جهتها استعرضت وزارة النقل في جناحها بالمعرض النخيل في مشاريعها الحالية بالإضافة إلى المشاريع الجديدة في منطقة الرياض ومكة وخطتها القادمة في تطوير وتنمية قطاع النقل بكل مرافقه وخدماته لما له من تأثير بالغ على التنمية الاقتصادية والاجتماعية. وصرح المهندس هذلول بن حسين الهذلول قائلاً: «إنطلقتنا من خلال افتتاحنا معرض النقل بالنيابة عن معالي الوزير المهندس عبدالله بن عبدالرحمن

الحديدية ذات العلاقة بنقل المنتجات الصناعية والتجارية، واستعرضت الشركة السعودية للنقل الجماعي نماذج من حافلاتها ووسائل نقل الركاب وخدماتهم في مشروع «مترو الرياض».

وقدمت مجموعة أخرى من الشركات السعودية والدولية عروضاً عن خدماتها اللوجستية المساندة لقطاع النقل وتوريداتها لصناعاتها ذات العلاقة ببناء وتنفيذ مشاريع هذا القطاع الجوي.

للخطوط الحديدية السعودية مراحل تنفيذ مشاريعها ومنها مشروع قطار الحرمين ومحطاته الجديدة في منطقة الرياض ومكة المستقبلية في إنشاء المحطات الجديدة وإنشاء التقنيات والتقنيات والوسائل الحديثة لنقل الركاب والبضائع، وشاركت مجموعة بن لادن السعودية في العرض بمحطات ومعلومات عن مشاريع النقل الكبيرة القائمة على تنفيذها ومنها المطارات الجديدة في المملكة ومشروعات الخطوط

المقبل على مشاريع النقل الكبيرة الجاري تنفيذها في الوقت الحالي بالإضافة إلى المشاريع الجديدة في منطقة الرياض ومكة وخطةها القادمة في تطوير وتنمية قطاع النقل بكل مرافقه وخدماته لما له من تأثير بالغ على التنمية الاقتصادية والاجتماعية. وصرح المهندس هذلول بن حسين الهذلول قائلاً: «إنطلقتنا من خلال افتتاحنا معرض النقل بالنيابة عن معالي الوزير المهندس عبدالله بن عبدالرحمن

الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود ش.م.ك

إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المؤجل

يسر مجلس إدارة الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود ش.م.ك دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية الغير العادية المقرر عقده في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً يوم الأربعاء الموافق 10 يونيو 2015 في تمام الساعة 12:00 ظهراً وذلك في مقر وزارة التجارة والصناعة - إدارة الشركات المساهمة - قاعة (أ) - وذلك للنظر في الموضوعات المدرجة على جدول الأعمال التالي :

جدول أعمال اجتماع الجمعية العمومية غير العادية

1- الموافقة على تعديل المادة (5) من عقد التأسيس والمادة (4) من النظام الأساسي المتعلقة بالأغراض التي أسست من أجلها الشركة وتعديلاتها بتأشير في السجل التجاري لتصبح على النحو الآتي وذلك بعد موافقة الجهات المختصة، (النص قبل التعديل)

1- تملك وحيازة وإنشاء واستئجار وتشغيل وصيانة محطات التزود بالوقود، فضلاً عن إنشاء وتطوير وتشغيل وصيانة مراكز خدمة العملاء بملئ المحطات. ولها أن تقدم في هذه المراكز كافة الخدمات التي تقدم للسيارات والمعدات بما في ذلك تغيير الزيت وتغيير السيارات وخدمات وورش الصيانة والتخليص والتفحص الفني للمركبات وخدمات الأسواق المركزية.

2- القيام بما تتطلبه الفقرة (1) - - علاء من أعمال التعبئة والتخزين والنقل والاتجار في المنتجات والمصنعات البترولية بالشراء والبيع بالجملة والتجزئة.

3- شراء واستئجار وتملك وبيع الأراضي والمعارف -

4- استغلال الفوائد المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

5- استغلال الفوائد المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. إضافة إلى أغراض الشركة بتأشير في السجل التجاري بموجب الفقرة الصادرة من إدارة الشركات رقم 257 بتاريخ 2007/5/30 بناء على الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة بتاريخ 2007/5/13 ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابقة ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أسبعية أو بالوكالة - ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه من الوجود مع الهيئات التي تتزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق أغراضها - ولها أن تشترك هذه الهيئات وتلحقها بها.

(النص بعد التعديل)

1- تملك وحيازة وإنشاء واستئجار وتشغيل وصيانة محطات التزود بالوقود، فضلاً عن إنشاء وتطوير وتشغيل وصيانة مراكز خدمة العملاء بملئ المحطات. ولها أن تقدم في هذه المراكز كافة الخدمات التي تقدم للسيارات والمعدات بما في ذلك تغيير الزيت وتغيير السيارات وخدمات وورش الصيانة والتخليص والتفحص الفني للمركبات وخدمات الأسواق المركزية.

2- القيام بما تتطلبه الفقرة (1) - - علاء من أعمال التعبئة والتخزين والنقل والاتجار في المنتجات والمصنعات البترولية بالشراء والبيع بالجملة والتجزئة.

3- شراء واستئجار وتملك وبيع الأراضي والمعارف -

4- استغلال الفوائد المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

5- استغلال الفوائد المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. إضافة إلى أغراض الشركة بتأشير في السجل التجاري بموجب الفقرة الصادرة من إدارة الشركات رقم 257 بتاريخ 2007/5/30 بناء على الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة بتاريخ 2007/5/13

6- ممارسة نشاط بيع بطاقات التزود بالوقود (مسبقة الدفع والمدفوع الأجل) والأنظمة الإلكترونية الحديثة التابعة لها - ويكون للشركة مباشرة الأعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أسبعية أو بالوكالة - ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه من الوجود مع الهيئات التي تتزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها - أو التي تعاونها على تحقيق أغراضها - ولها أن تشترك هذه الهيئات وتلحقها بها.

2- الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من 38,166,803.500 د.ك إلى 40,456,811.500 د.ك. يبلغ 2,290,008.21 د.ك وذلك عن طريق أسهم متحة مجانية توزع على المساهمين بنسبة 6% من رأس المال ويتم تخصيصها للمساهمين المقيدين في سجلات الشركة بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل سعر السهم.

3- الموافقة على تعديل نص المادة (7) من عقد التأسيس والمادة (6) من النظام الأساسي المتعلقة برأس المال والسابق تعديلاتها بتأشير في السجل التجاري بموجب مذكرة إدارة الشركات المساهمة رقم 298 بتاريخ 2014/5/27 بناء على قرار الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة بتاريخ 2014/5/19 لتصبح على النحو الآتي وذلك بعد موافقة الجهات المختصة (النص قبل التعديل)

حدد رأس مال الشركة 38,166,803.500 د.ك (ثمانية وثلاثون مليوناً ومئة وستة وستون ألفاً وخمسة وثلاثون سهماً) وخمسة مائة ألف سهم موزعة على 381,668,035 سهم (ثلاثمائة وأربعة وثلاثون مليوناً وستة وخمسة وستون ألفاً وخمسة وثلاثون سهماً) قيمة كل سهم (100) مئة فلس كويتي وجميع الأسهم نقدية.

حدد رأس مال الشركة 40,456,811.700 د.ك (أربعون مليوناً وأربعمئة وستة وخمسون ألفاً وخمسة وأحد عشرة دينار كويتي وسبع مائة ألفاً ومائة على 404,568,117 سهم (أربعمئة وأربعة مليون وخمسة وخمسة وستون ألف ومئة وسبعة عشر سهماً) قيمة كل سهم (100) مئة فلس كويتي وجميع الأسهم نقدية.

4- الموافقة على تعديل نص المادة (43) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو التالي.

(النص قبل التعديل)

المسائل المالية لا تنظرها إلا الجمعية العامة منعقدة بصفة غير عادية:

1- تعديل عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة.

2- بيع كل المشروع الذي قامت به الشركة أو التصرف فيه بأي وجه آخر.

3- حل الشركة أو اندماجها في شركة أو هيئة أخرى.

4- تخفيض رأس مال الشركة.

وكل تعديل لنظام الشركة لا يكون نافذاً إلا بعد موافقة وزارة التجارة والصناعة كما أن أي تعديل يتعلق باسم الشركة أو أغراضها أو رأس مالها فيما عدا زيادة رأس المال من طريق إصدار أسهم مقابل أرباح حققتها الشركة أو نتيجة إضافة احتياطياتها الجائز استثمارها إلى رأس المال لا يكون نافذاً إلا إذا صوّت به مرسوم.

(النص بعد التعديل)

المسائل المالية لا تنظرها إلا الجمعية العامة منعقدة بصفة غير عادية:

1- تعديل عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة.

2- بيع كل المشروع الذي قامت به الشركة أو التصرف فيه بأي وجه آخر.

3- حل الشركة أو اندماجها في شركة أو هيئة أخرى.

4- زيادة رأس مال الشركة أو تخفيضه.

وكل قرار يصدر عن الجمعية العامة غير العادية لا يكون نافذاً إلا بعد اتخاذ إجراءات الشهر ويجب الحصول على موافقة الوزارة إذا كان القرار متعلقاً باسم الشركة أو أغراضها أو رأس مالها فيما عدا زيادة رأس المال من طريق إصدار أسهم مقابل أرباح حققتها الشركة أو نتيجة إضافة احتياطياتها الجائز استثمارها - إلى رأس المال.

لجميع من المادة المساهمين أو وكلائهم مراجعة الشركة الكويتية للعقاس في برج أحمد - الدور الخامس لاستلام بطاقات الدعوة، وذلك لحضور اجتماع الجمعية العمومية