

رغم وجود حالات استثنائية مثل السيولة العالية والمؤقتة لـ «وربة» و«فيفا» و«ميزان»

«الشال»: أهداف الإدراج تتآكل للسوق الكويتي مع استمرار انحسار الثقة

■ قرار مجلس

الوزراء بزيادة عدد
أعضاء مجلس إدارة
مؤسسة البترول
الكويتية «بأنس»
ونتيجه الحتمية
هي «أن يموت الذيب
وتفنى الغنم»



ملعون دينار كويتي، مقارنة بالفترة نفسها من العام (2014)، حيث بلغ نحو 1.573 مليار دينار (67.5% من إجمالي الأصول)، وارتفعت حصة البنك السوفيت من المليونين إلى نحو 2% في عام 2009 إلى نحو 6% حالياً. وارتفع، أيضاً، بنحو مسدق من البنوك بنحو 47.2 مليون دينار كويتي، أي نحو 17.9%، وصولاً إلى نحو 310.8 مليون دينار كويتي (11.2% من إجمالي الأصول) مقارنة بنحو 263.6 مليون دينار كويتي (10% من إجمالي الأصول)، في نهاية عام 2014، وارتفع بنحو 56.1%، أو نحو 111.7 مليون دينار كويتي، مقارنة بنحو 199.1 مليون دينار كويتي (8.5% من إجمالي الأصول)، للفترة نفسها للعام 2014.

وتشير الإرقام إلى أن مطالبات البنك (من غير احتساب حقوق الملكية) قد سجلت ارتفاعاً بلغت 126.8 مليون دينار كويتي، لتصل إلى نحو 2.474 مليار دينار كويتي، بعد أن كانت 1.347 مليار دينار كويتي في 2014، وهذه الإرقام ستكون أكبر لو قارنا إجمالي المطالبات مع العشرة نفسها من العام السابق، إذ سجلت 421.6 مليون دينار كويتي، أو بنسبة ارتفاع 20.5% عن مبلغ أستاذك 2.052 مليار دينار كويتي، وبلغت نسبة تمويلات إسلامية للعلاء إلى الودائع نحو 78.2%، بعد أن كانت نحو 77.9% خلال العشرة نفسها من عام 2014.

وتشير نتائج تحليل البيانات المالية المحسوبة على أساس سنوي، إلى مؤشرات ربحية البنك، كلها، قد سجلت ارتفاعاً، مقارنة مع الفترة نفسها من عام 2014، إذ ارتفع العائد على حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك (ROE) بنحو 10.5%، مقارنة بنحو 8.5%، وحقق العائد على رأس المال البنك (ROC)، ارتفاعاً، أيضاً، حيث بلغ نحو 14.6%، بعد أن كان 12.2%، وسجل العائد على أصول البنك (ROA) ارتفاعاً بسيطاً، حيث بلغ نحو 1.1%، قياساً بنحو 1.0%، والارتفاع ربحية السهم (EPS) إلى نحو 3.6 فلساً مقابل نحو 2.8 فلساً. مؤشر مضاعف العائد الربحية (P/E) نحو 29 مرة مقارنة مع 46.2 مرة، نتيجة ارتفاع ربحية السهم بنحو 29.7% من مستواه في 1 مارس عام 2014، وتراجع سعر السهم بنحو 18.6% من مستوى سعره في 1 مارس 2014، وبلغ مؤشر مضاعف السعر/ القيمة الدفترية (P/B) نحو 2.9 مرة، مقارنة بنحو 3.7 مرة.

الأداء الأسبوعي لسوق الكويت
للأوراق المالية

كان أداء سوق الكويت للأوراق المالية، خلال الأسبوع الماضي (قراءة شاملة)، أقل انخفاضاً لجميع المؤشرات، مؤشر القيمة المتداولة، ومؤشر الكمية المتداولة، وعدد الصفقات المبرمة، وقيمة المورس العام أيضاً، وكانت قراءة مؤشر التبادل (مؤشر قيمة) في نهاية الأسبوع اأدنى من الخمس الماضي، قد بلغت نحو 422.3 نقطة، وبانخفاض بلغ قدره 0.1 نقطة، في مقابل 0.02% عن الأسبوع الذي سبفه، وانخفض بنحو 21.7 نقطة، في مقابل 4.9% أقل نهاية عام 2014.

البيان	2014/03/31 (أحد أشهر محاسب)	2014/03/31 (أحد أشهر محاسب)	2014/03/31 (أحد أشهر محاسب)
صندوق الأعمال	144,511	2,324,126	1,772,859
صندوق الاستثمارات	821,597	2,052,983	2,473,860
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة	21,417	37,317	293,939
صندوق الإيداع والتجارية	3,029	18,213	21,243
صندوق الخصص والتجارية	711	8,350	9,311
التخصصات	332	3,479	4,031
المخزون	96	248	342
مصارف أخرى	1,664	3,640	7,359
مجموع			
1- المبلغ على حساب الأعمال		961	961
2- المبلغ على حساب حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة		943	943
3- المبلغ على حساب ربح السنوي		942	944
رصيد المبلغ (أحد أشهر محاسب)	3.8	3.8	3.8
إجمالي مبالغ المدفوعات (أحد أشهر محاسب)	93	313	413
مجموع المدفوعات على رصيده المبلغ (P/B)	46.2	29	29
مجموع المدفوعات على رصيده المبلغ (P/B)	15.7	2.9	2.9

الإشعارات المالية المنتهية ليلتك يومين إلى 31 مارس 2015 على أساس سنوي

بنك بوبيان يحقق أرباحاً بلغت 7.4 مليون دينار وبارتفاع مقداره 1.7 مليون دينار عن الفترة ذاتها من عام 2014

الشهر ادنى بما نسبته 18.1% - مقارنة بمعدل 12 شهرا، وبلغ عدد صفقاته 147 صفقة وهو نفس عدد صفقات شهر أبريل الفائت، وذلك بلغ معدل الصفقة الواحدة للنشاط السكنى الإستثمارى نحو

1814 ألف دينار كويتي، وانخفضت، فقيمة تداولات النشاط التجاري إلى نحو 22.5 مليون دينار كويتي أي انخفاض نحو -57.8% مقارنة مع ابريل 2015، حين بلغ نحو 53.3 مليون دينار كويتي، وانخفضت حصته من حصة قيمة التداولات العقارية إلى نحو 8.1% مقارنة مع نسبتها 16.3% في ابريل 2015، وبلغ معدل قيمة تداولات النشاط التجاري خلال 3 أشهر 47.3 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات هذا الشهر انبثني مع نسبتها 52.5% مقارنة بمتوسط 12 شهرا، وانخفض عدد صفقاته إلى 5 صفقات مقارنة مع 26 صفقة في ابريل 2015، وذلك بلغ معدل الصفقة الواحدة للنشاط التجاري نحو 4.5 مليون دينار كويتي، وبلغت قيمة تداولات نشاط المازن نحو 3.6 مليون دينار كويتي موزعة على 3 صفقات.

وعند مقارنة ندوات شهر مايو 2015، ميليتها (لشهر نفسه، من السنة الفائتة) (لشهر 2014)، نلاحظ انخفاضاً في نسبة (السوق العقارية، إذ انخفضت الحصص السنوية، من نحو 372.9 مليون دينار كويتي إلى نحو 276.4 مليون دينار كويتي،

رقم الترتيب	اسم الترتيب	الدرجة
06.18	اسم الترتيب	
7.4	اسم الترتيب	
13.7	اسم الترتيب	
0.8	اسم الترتيب	
15.9	اسم الترتيب	
4.1	اسم الترتيب	
4.1	اسم الترتيب	
22.5	اسم الترتيب	
26.1	اسم الترتيب	
17.3	اسم الترتيب	
11.8	اسم الترتيب	
20.1	اسم الترتيب	
13.2	اسم الترتيب	
01.9	اسم الترتيب	
2.4	اسم الترتيب	
17.8	اسم الترتيب	
2.8	اسم الترتيب	
12.9	اسم الترتيب	
19.0	اسم الترتيب	
0.1	اسم الترتيب	
17.7	اسم الترتيب	
4.9	اسم الترتيب	
12.9	اسم الترتيب	
13.8	اسم الترتيب	
22.9	اسم الترتيب	
10.7	اسم الترتيب	
10.1	اسم الترتيب	
10.2	اسم الترتيب	
4.7	اسم الترتيب	
9.8	اسم الترتيب	
2.1	اسم الترتيب	
18.0	اسم الترتيب	
10.2	اسم الترتيب	
9	اسم الترتيب	

2.9	المؤتمرات الصحفية
2.8	البرقيات
2.7	البرقيات
2.6	البرقيات
2.5	البرقيات
2.4	البرقيات
2.3	البرقيات
2.2	البرقيات
2.1	البرقيات
2.0	البرقيات
1.9	البرقيات
1.8	البرقيات
1.7	البرقيات
1.6	البرقيات
1.5	البرقيات
1.4	البرقيات
1.3	البرقيات
1.2	البرقيات
1.1	البرقيات
1.0	البرقيات
0.9	البرقيات
0.8	البرقيات
0.7	البرقيات
0.6	البرقيات
0.5	البرقيات
0.4	البرقيات
0.3	البرقيات
0.2	البرقيات
0.1	البرقيات
0.0	البرقيات

جدول يوضح التغيرات التي طرأت على أداء مؤشرات التماثل خلال الأسبوع

وهو عمل محترف يحتاج إلى يدوية صحيحة. وليس من ضمن أهداف البداية الصحيحة رفع الأسعار على المدى القصير. فإلا هي مهمة الجهات المتفهمة والمغذدة، ولا هي ضمن مهام الاستشاريين أو المحاسبين العامة، فالتاليات والمشتري سياتي، ولا يجوز التدخل لتفجع إلى معيها على حساب الآخر. البداية الصحيحة بعد تحديد هيئة أسواق المال والبورصة بعيدا عن الصراع السبائي والمصطنع، هي في تحديد وقت لتقديم رؤية كلاً منهما تشرح كيفية استعادة وبناء الثقة في تداولات السوق.

سوق العقار المحلي - مايو 2015

تشير آخر البيانات المتوفرة في وزارة العدل -إدارة التسجيل العقاري والتوثيق- (بعد استثناء كل من التشاغل الشرقي والمواقف والشريط الساحلي) إلى انخفاض في سولة سوق العقار، خلال مايو 2015، مقارنة بسولة أبريل 2015، حيث بلغت حصة قيمة تداولات العقود والولايات نحو 276.4 مليون دينار كويتي، وهي قيمة أدنى ما نسبتها 15.3% عن مثلتها في أبريل 2015، البالغة نحو 326.2 مليون دينار كويتي، بينما انخفضت بما نسبته 25.9% مقارنة مع تداولات مايو 2014.

وتوزعت تداولات مايو 2015 ما بين نحو 260.1 مليون دينار كويتي، عقوداً، ونحو 16.1 مليون دينار كويتي، وكالات، في حين بلغ عدد الصفقات العقارية لهذا الشاغل 508 صفقة، توزعت بين 180 عقاراً و 328 عقاراً.

وفي الشهور الخمسة الأولى من العام الجاري، انخفضت سيولة السوق الكويتي فماسة بقيمة التداول اليومي بنحو 19.7% عن معدل سيولة عام 2014،

التغير بـ 110 ألف صفقة وميل نحو
الزيادة بـ 22.8%، في حين حصلت محافظة
الجيزة على أدنى عدد تداول بـ
36 ألف صفقة مثقلة بنحو 7.1%.

وبلغت قيمة تداولات نشاط
السكن الخاص نحو 130.6 مليون
دينار منخضة بنحو 5- مقارنة
مع ابريل 2015، عندما بلغت
نحو 137.4 مليون دينار كويتي،
وعتزل ما نسبته 42.2% من جملة
قيمة تداولات العقار مقارنة بما
نسبته 42.1% في ابريل 2015.

وبلغ المعدل الشهري لقيمة
تداولات السكن الخاص خلال 12
شهر نحو 158.1 مليون دينار
كويتي، أي ان قيمة تداولات هذا
الشهر ادنى بما نسبته 17.4-
مقارنة بالمعدل، وانخفض عدد
الصفقات لكل النشاط الى 354
صفقة مقارنة بـ 372 في صفقة في
ابريل 2015، وبذلك بلغ معدل
قيمة الصفقة الواحدة لنشاط
السكن الخاص نحو 368.8 ألف
دينار كويتي.

وانخفضت قيمة تداولات نشاط
السكن الاستثماري الى نحو
119.7 مليون دينار كويتي أي
بانخفاض بنحو 9.9- مقارنة
بما سجلته 2015.

في حين سجلت الشركات المدرجة في السوق
الكويتي تغيراً ايجابياً بلغ 191 شركة،
بمعنى ان أصبح كل شركة من
السبوتة لتتخفص بالوسط
نسبة قريبة من تلك النسبة، وفي
الشهور الخمسة الأولى من العام
الجارى، ما يتعد نصيب 96 شركة
أو نحو 50.3% من عدد الشركات
المدرجة أكثر من 2.1% من سبوتة
السوق، أي يتنصب من السبوتة
بحدود 453 لكل دينار كويتي
لكل شركة، والواقع ان 71 شركة
والمثل ما نسبته 37.2% من
عدد الشركات المدرجة، لم تخطي
سوى 0.7% من سبوتة السوق
ونصيب من السبوتة بحدود
204 لكل دينار كويتي فقط لكل
شركة. لقد أصبح السوق الكويتي
أشبه بظاهرة جملة ياوزان زائدة
عدد الشركات- وتعجز عن
الإقلاع لأن المخرج أصعب- سبوتة
السوق، ولا يمكنها بلوغ الحجمة
ولماسة الماحة من بلوغ السرعة
اللزامة للبدء بالإقلاع، لذلك فشلت
كل محاولة للإقلاع منذ أزمة عام
2008، ومع كل محاولة إقلاع
فاشلة، تتناقل أجزاء من حافة
البحر.

132.9 مليون دينار كويتي، بينما ارتفع نصيبه من حصة السيولة إلى نحو 43.3% مقارنة مع نصيبه 40.8% في أبريل 2015. ويبلغ معدل فائض تداولات نشاط السبكن الاستثماري 12 خلال 9 شهرا، أو نحو 146.1 مليون دينار كويتي، أي، أقل قيمة تداولات نشاط

الترتيب	العام	الترتيب	عام 2015	عام 2016	اسم الشركة
Rank	2014	Rank	2015 06.11	2016 06.18	
1	432.9	0.0	432.4	432.4	1. شركة القوي القوي
2	234.4	(1.8)	232.7	233.7	2. شركة القوي
3	208.9	(1.0)	493.9	490.8	3. شركة القوي القوي
4	268.4	8.6	229.2	245.8	4. شركة القوي القوي
5	258.4	0.0	254.3	254.3	5. شركة القوي القوي
6	487.7	1.8	456.2	484.7	6. شركة القوي القوي
7	428.2	(2.2)	407.7	402.0	7. شركة القوي القوي
8	1704.8	1.9	1724.4	1798.9	8. شركة القوي القوي
9	484.8	0.0	488.0	487.2	9. شركة القوي القوي
10	183.7	1.0	170.1	171.8	10. شركة القوي القوي
11	272.2	(6.1)	272.2	312.1	11. شركة القوي القوي
12	191.3	(4.7)	(6.1)	191.0	12. شركة القوي القوي
13	1799.9	0.0	1401.9	1401.9	13. شركة القوي القوي
14	79.3	(11.7)	82.0	72.4	14. شركة القوي القوي
15	482.4	(1.0)	401.6	397.6	15. شركة القوي القوي
16	74.9	1.1	72.6	72.8	16. شركة القوي القوي
17	342.2	0.0	364.0	364.0	17. شركة القوي القوي
18	187.9	(2.1)	172.7	169.0	18. شركة القوي القوي
19	95.0	0.0	90.1	98.1	19. شركة القوي القوي
20	143.8	0.1	147.5	147.7	20. شركة القوي القوي
21	118.0	0.0	114.9	114.9	21. شركة القوي القوي
22	203.9	2.3	193.7	203.9	22. شركة القوي القوي
23	274.6	0.0	201.8	201.8	23. شركة القوي القوي
24	1514.2	(3.7)	1395.1	1372.9	24. شركة القوي القوي
25	216.7	0.8	189.7	190.7	25. شركة القوي القوي
26	169.8	(2.1)	153.7	150.1	26. شركة القوي القوي
27	633.9	(3.4)	52.8	52.0	27. شركة القوي القوي
28	109.8	0.0	114.7	114.7	28. شركة القوي القوي
29	273.8	(3.8)	253.8	253.8	29. شركة القوي القوي
30	72.1	0.0	72.1	72.1	30. شركة القوي القوي
31	219.7	(1.6)	198.2	198.0	31. شركة القوي القوي
32	612.2	2.9	627.7	640.2	32. شركة القوي القوي
33	97.9	0.0	87.9	87.9	33. شركة القوي القوي
34	2755.2	2.8	2461.2	2755.1	34. شركة القوي القوي
35	913.7	(14.4)	632.4	558.7	35. شركة القوي القوي
36	22.5	0.0	18.2	18.2	36. شركة القوي القوي
37	1071.4	(4.8)	911.1	871.8	37. شركة القوي القوي
38	121.7	(1.7)	100.0	99.1	38. شركة القوي القوي
39	76.7	(3.3)	94.1	91.0	39. شركة القوي القوي
40	60.0	0.0	67.3	67.3	40. شركة القوي القوي
41	2769.3	3.6	2719.6	2819.1	41. شركة القوي القوي
42	932.7	3.5	919.1	919.8	42. شركة القوي القوي
43	271.7	(1.2)	250.0	245.8	43. شركة القوي القوي
44	287.7	0.0	338.7	318.7	44. شركة القوي القوي
45	733.2	0.0	654.8	654.8	45. شركة القوي القوي
46	249.2	(0.2)	233.1	232.6	46. شركة القوي القوي
47	444.0	(0.02)	422.4	422.8	47. شركة القوي القوي

جدول يوضح التعديلات التي طرأت على أداء مؤشرات التداول خلال الأسبوع الفائت