

13.7 مليون دينار.. صافي أرباح «أجيليتي» بالربع الثالث من 2015

«حياة» و«التمدين».. تعاون مشترك لإقامة فندق «جراند حياة الكويت»



لجنة إدارية بعد توقيع الاتفاقية

تحضيرها وإشراف نخبة من للقطاع، إضافة إلى مرافق عالمية المستوى لاستضافة أهم الفعاليات الاجتماعية والتجارية في المدينة. وستتولى تصميم الفندق الجديد شركة الهندسة المعمارية «آر تي كي إل» التي صممت كذلك «مول 360» الجاور للفندق، وعلى غرار جميع فنادق «جراند حياة» سيكون الفندق الجديد عنواناً لأرقى أساليب الحياة العصرية بفضل تصاميمه التي تستلبي تفاصيلها الإبداعية للبتكرة من الهوية الثقافية الفريدة لدولة الكويت. ولن تقتصر أهمية المرافق الحديثة التي سيحتل بها فندق «جراند حياة الكويت» على الفندق وحسب، بل ستشكل إضافة مميزة إلى مشروع توسعة «مول 360» وجميع الشخ خيارات التسوق والمقاهي التي يقدمها للول على مساحة تبلغ 120 ألف متر مربع، وستتاح لضيوف فندق «جراند حياة الكويت» فرصة الوصول إلى مختلف المرافق التي يحتضنها بسهولة فائقة.

يذكر أن مجمع التمس الجديد سيكون مجهزاً لاستيعاب ما يزيد على 7600 شخص جلوساً ضمن عدة ملاعب تشمل ملعبين رئيسيين بطاقة استيعابية تبلغ 4000 شخص و1600 شخص على التوالي إضافة إلى 8 ملاعب مغلقة تضم أكثر من 500 مقعد و8 ملاعب مشوفة مع 1500 مقعد.

مشاريعها المتكاملة ومتعددة الاستخدامات، وبهذا الصدد، قال محمد جاسم خالد المزروع، رئيس التمدن: «بشرفنا أن نتعاون مع مجموعة «حياة» لتوسيع رقعة والمنجعات لتوسيع رقعة حوضها في منطقة الخليج العربي ولا شك بأن تعاوننا مع حياة سيكون له أثر كبير في مرافق الضيافة المميزة التي يتحلل بها مشروع توسعة «مول 360» كجزء من مجمع التمس الدولي الفاخر الذي لم الإعلان عنه في وقت سابق من الشهر الماضي، وبالنظر إلى المكاة للرموقة لمجموعة «حياة» والموقع الفريد للعند هذا الجديد، فإننا على ثقة بأن فندق «جراند حياة الكويت» سيصبح وجهة مفضلة للسياح ورجال الأعمال من مختلف أنحاء المنطقة».

ويشمل الفندق، الذي سيتم 261 غرفة، جزءاً أساسياً من مشروع توسعة «مول 360»، وجهة التسوق الرائدة التي تجمع بين خدمات التجزئة والترفيه والاستجمام تحت سقف واحد، وسيطع فندق «جراند حياة الكويت» على طريق الدائري السادس على مسافة 7 أميال عن وسط مدينة الكويت، وهو بذلك يتيح إمكانية الوصول بسهولة إلى عدد من السارات والوزارات، فضلاً عن «مطار الكويت الدولي».

وسيحضن فندق «جراند حياة الكويت» غراً بمساحة لا تقل عن 40 متراً مربعاً، و4 من أرقى المطاعم والمقاهي التي تقدم للضيوف تشكيلة واسعة من الأطباق التي يتم

أعلنت مجموعة «حياة» للفنادق والمنجعات، عن توقيع إحدى الشركات التابعة لها اتفاقية مع «مجموعة التمدن» لتطوير فندق جديد تحت مظلة العلامة التجارية «جراند حياة» في دولة الكويت، ومع افتتاحه المرتقب في عام 2020، سيصبح فندق «جراند حياة الكويت» خاس فنادق العلامة التجارية العالمية في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، عقب الإطلاق المتوقع لفندق «جراند حياة ابوظبي» في عام 2016.

وبهذه المناسبة، قال بيتر نورمان، النائب الأول لرئيس التنمية والتطوير العقاري لدى مجموعة «حياة» للفنادق والمنجعات، في أوروبا والافريقيا والشرق الأوسط: «تعتبر الكويت وجهة رئيسية لأرقى الفنادق العالمية ومحوراً عالمياً في قطاع الأعمال، ويسرنا من هذا المنطلق أن نتواجد في دولة الكويت ونطلع لدمنا لتحتجيب بضيوفنا في فندق «جراند حياة الكويت» الجديد لتجربة خدماته المتميزة لفئة من السياح الأجانب من التصاميم الهندسية وفنون العمارة للبتكرة التي لها السمة باسم علامتنا التجارية، كما سيعتدنا أن نطلق هذا المشروع بالتعاون مع مجموعة التمدن التي تحرص دوماً على اعتماد أعلى معايير الجودة والتميز في جميع مستويات عملياتها».

وتعمل «مجموعة التمدن» انطلاقاً من رؤيتها الرامية إلى المساهمة في رسم ملامح التطوير العمراني والاجتماعي في دولة الكويت عبر

العام الماضي.

- بلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 24.4 مليون دينار كويتي.
- بلغت إيرادات أجيليتي 335.0 مليون دينار كويتي في الربع الثالث من العام بزيادة نسبتها 3 % عن نفس الفترة من العام الماضي بعد استبعاد تأثير تقلب العملات.
- شهدت صافي إيرادات زيادة بنسبة 5 % عن نفس الفترة من عام 2014.
- بلغت إيرادات الخدمات اللوجيستية العالمية المتكاملة في الربع الثالث من هذا العام 248.2 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 69.4 مليون دينار كويتي عن الربع الثالث من العام الماضي بزيادة قدرها 25%.
- تتمتع أجيليتي بميزة جيدة بصافي نقد يقدر بـ 25 مليون دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2015 وتدفع نفدي حر بقيمة 12 مليون دينار كويتي خلال هذا الربع.
- وأوضح سلطان: «بقيا تقي بيئة الأعمال العالمية تحدياً للصناعة اللوجيستية، تختار أجيليتي التركيز على العوامل التي يمكن التحكم فيها مثل خيارات الاستثمار الاستراتيجية التي تقوم بها والبلدان، والقطاعات والمنتجات التي تمثل إمكانات أفضل على المدى الطويل. كما سنخل ملزموين بجهود التحول الداخلي لأننا نعلم أننا نحقق نجاحات في دفع الإنتاجية وتعزيز كفاءة عملياتنا عندما نستخدم التكنولوجيات الحديثة ونعدي تصميم عملياتنا الإجرائية ونبرهن على فهم التمتع لمتطلبات عملائنا».

البيانات المالية					
	النتائج المالية للربع الثالث من عام 2015	النتائج المالية للربع الثالث من عام 2014	التغير (%)	النتائج المالية للربع الثالث من عام 2015	النتائج المالية للربع الثالث من عام 2014
الإيرادات	335.0	993.1	-1%	337.1	981.5
صافي الإيرادات	101.5	287.3	+4%	96.3	298.9
الربح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء	24.4	73.1	0.3%	25.5	73.3
صافي الأرباح	19.7	37.1	+5%	13.0	39.0
ربحية السهم (النسبة)	11.91	32.28	+5%	11.34	33.97

جدول يوضح البيانات المالية للشركة

ربحية المجموعة، وتنتهج كل شركة في المجموعة استراتيجية الخاصة للنمو والتوسع، ومعظم هذه الشركات لديها قاعدة قوية في منطقة الشرق الأوسط، وإدبها فرصاً قوية للنمو في المنطقة وأفريقيا وأماكن أخرى».

وأكد سجلت خدمات الشحن أداءاً متميزاً في الربع الثالث من العام. فبالرغم من تباطؤ أداء الشحن الجوي إلا أن الشحن البحري والكمبيوترات وخدمات المعارض والفعاليات وخدمات التخزين استمرت في النمو. إن هذا الأداء بالإضافة إلى الانخفاض التجاري نتج عنه زيادة في صافي إيرادات الخدمات اللوجيستية العالمية المتكاملة نسبتها 3% بعد استبعاد تأثير سعر العملة، كما بلغ هامش صافي الإيرادات 25% في الربع الثالث من العام مقارنة بـ 23% عن نفس الفترة من العام السابق. كذلك، شهد هامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب

الربع الثالث من العام 248.2 مليون دينار كويتي ما يمثل تراجع نسبته 3% عن الربع الثالث من العام السابق إذا استبعدنا تأثير تقلب العملات وذلك نتيجة التباطؤ في حجم التجارة العالمية للشحن الجوي.

وقد سجلت خدمات الشحن أداءاً متميزاً في الربع الثالث من العام. فبالرغم من تباطؤ أداء الشحن الجوي إلا أن الشحن البحري والكمبيوترات وخدمات المعارض والفعاليات وخدمات التخزين استمرت في النمو. إن هذا الأداء بالإضافة إلى الانخفاض التجاري نتج عنه زيادة في صافي إيرادات الخدمات اللوجيستية العالمية المتكاملة نسبتها 3% بعد استبعاد تأثير سعر العملة، كما بلغ هامش صافي الإيرادات 25% في الربع الثالث من العام مقارنة بـ 23% عن نفس الفترة من العام السابق. كذلك، شهد هامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب

الربع الثالث من العام 248.2 مليون دينار كويتي ما يمثل تراجع نسبته 3% عن الربع الثالث من العام السابق إذا استبعدنا تأثير تقلب العملات وذلك نتيجة التباطؤ في حجم التجارة العالمية للشحن الجوي.

وقد سجلت خدمات الشحن أداءاً متميزاً في الربع الثالث من العام. فبالرغم من تباطؤ أداء الشحن الجوي إلا أن الشحن البحري والكمبيوترات وخدمات المعارض والفعاليات وخدمات التخزين استمرت في النمو. إن هذا الأداء بالإضافة إلى الانخفاض التجاري نتج عنه زيادة في صافي إيرادات الخدمات اللوجيستية العالمية المتكاملة نسبتها 3% بعد استبعاد تأثير سعر العملة، كما بلغ هامش صافي الإيرادات 25% في الربع الثالث من العام مقارنة بـ 23% عن نفس الفترة من العام السابق. كذلك، شهد هامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب

أعلنت شركة أجيليتي عن النتائج المالية للربع الثالث من عام 2015 محفلة صافي أرباح بقيمة 13.7 مليون دينار كويتي بزيادة 5% مقارنة بالربع الثالث من عام 2014، وقد بلغت ربحية السهم 11.91 فلس للسهم الواحد. فيما بلغت الإيرادات والأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 335.0 مليون دينار كويتي و24.4 مليون دينار كويتي بحسب الترتيب. أما في التسعة أشهر الأولى من العام، فقد حققت الشركة صافي أرباح بقيمة 39.0 مليون دينار كويتي، ما يعادل 33.97 فلس للسهم الواحد بزيادة قدر 5% عن نفس الفترة من العام السابق، وقد سجلت الشركة عن نفس الفترة إيرادات بقيمة 981.5 مليون دينار كويتي، فيما بلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 73.3 مليون دينار كويتي.

وأوضح نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لأجيليتي طارق سلطان: «لا يزال سوق الخدمات اللوجيستية العالمي متقلب نتيجة ثبات أو تراجع أحجام التجارة والضعف الذي تشهده الاقتصادات الرئيسية في العالم، إلا أنه ومع ذلك، فقد استمرت أجيليتي في تحقيق نمو في أعمالها اللوجيستية الأساسية، لأنها وجدت طرق متعددة لتعزيز الكفاءة، وتحسين الإنتاجية، والانضباط المالي وجعل العمليات أكثر استجابة إلى متطلبات السوق واحتياجات العملاء. وبالإضافة إلى قيام مجموعة شركات أجيليتي للبيئة التحتية بالعمل على تعزيز الكفاءة، فإننا نسعى في نفس الوقت إلى إحياء فرص استثمارية مميزة في الأسواق الناشئة».

الخدمات اللوجيستية العالمية

بلغت إيرادات الخدمات اللوجيستية العالمية المتكاملة في

افتتحه عارف اليوسفي بمشاركة 73 شركة

معرض «Rnt group» ينطلق في أرض المعارض



جانب من الافتتاح

افتتح اسم الدورة الثانية لمعرض الدولي لمرافق تأسيس وتطوير البناء (Rnt group) وسط حضور كبير من رجال الأعمال ويقدمه عارف اليوسفي نائب رئيس مجلس إدارة شركة عيسى حسين اليوسفي وأولاده للتجارة العامة والمقاولات الذي دشن فعاليات الدورة الثانية التي تقام بإرض المعارض بقاعة 8.

وأثناء الشركات المشاركة على المعرض وتوقيع بالإضافة إلى النوع الكبير في عدد المشاركين الذي فاق 73 شركة تعمل في كافة قطاعات البناء والتشييد والمقاولات والخدمات المرادفة مما ساعد أن يكون واحداً من أكبر المعارض المتخصصة في الكويت لافتين إلى أن المعرض يلحق الفائق جديدة في المعارض النوعية التي يقبلها السوق الكويتي.

وتولعت الشركات المشاركة نجاح المعرض في تحقيق أهدافه النوعية في الكشف عن الجديد في حلول البناء والخدمات المساعدة التي تحتاج إلى تسليط الضوء على التطور الكبير الذي تشهده منذ عدة سنوات والتي أصبحت في أغلبها صديقة للبيئة.

وقال المدير العام لشركة وربة للتقديم المعارض والمؤتمرات عصام عبد الشافي أن الشركات الميزة في المعرض تلحق الفائق جديدة في المعارض النوعية التي يقبلها السوق الكويتي.

وتولعت الشركات المشاركة نجاح المعرض في تحقيق أهدافه النوعية في الكشف عن الجديد في حلول البناء والخدمات المساعدة التي تحتاج إلى تسليط الضوء على التطور الكبير الذي تشهده منذ عدة سنوات والتي أصبحت في أغلبها صديقة للبيئة.

وقال المدير العام لشركة وربة للتقديم المعارض والمؤتمرات عصام عبد الشافي أن الشركات الميزة في المعرض تلحق الفائق جديدة في المعارض النوعية التي يقبلها السوق الكويتي.

في العالم . وكشف مسوح عن الشركة ستقدم خلال المعرض عروض خاصة على منتجاتها لزوار المعرض بالإضافة إلى تواجد فريق عمل متخصص على اعلى مستوى لكي يقدم خدماته لزوار الجناح وتقديم شرح واقى للواجهة المعروضة والاستخدامات الأمثل لها .

وشدد عمر مسوح على أن شركة اليوسفي تشارك في المعرض وقلاً لاستراتيجيتها الرامية إلى دعم مثل تلك المعارض التي تجمع تحت سقف واحد نخبة من المتخصصين في مجال مواد تطوير البناء .

وقال رئيس مجلس إدارة شركة حي النخيل للتجارة العامة والمقاولات خالد جاسم المال ك أن الشركة حريصة على المشاركة في المعارض في إطار استراتيجيتها في الكشف عن الجديد في مجال التشييد والبناء لافتاً إلى أن الشركة استطاعت بفضل العمل الجاد والسؤوب على النهوض والإرتقاء بمستوى أعمال الشركة ونشاطاتها، لتصبح إحدى أكبر الشركات المختصة في بناء الهيكل الأسود وأعمال التشطيبات وتوفير أحدث مواد البناء في الكويت بعد كافة أعمالنا مشاريع كبرى في كافة مناطق البلاد

حسن اليوسفي وأولاده للتجارة العامة والمقاولات عمر مسوح أن المجموعة تستهدف من مشاركتها الأولى في المعرض Rnt group أصحاب البيوت والفلل السكنية والبنابات الاستثمارية والتجارية لتوفير كافة احتياجاتهم لافتاً إلى أن الشركة تسعى دوماً إلى تعزيز علاقاتها مع عملائها وتقديم كل ما هو جديد لخدمة هذا القطاع باعتبارها من الشركات الرائدة في هذا المجال.

وأشار إلى أن المجموعة تشارك من خلال 3 أدارات رئيسية وهي مجموعة الخدمات الهندسية من خلال عرض أحدث أجهزة التكيف من ماركة (YORK) العالمية و مصاعد (STADE) التي تمتاز بالجودة والسعر المناسب بالإضافة إلى إدارة قسم الإضاءة والذي يستعرض أحدث الوكالات التي انضمت إلى المجموعة وهي (Novalite) التي تعد اسم مألوف في عالم الإضاءة من خلال مصابيح الـ (LED) وأضاف أن شركة اليوسفي تشارك أيضاً بإدارة باناسونيك للجهود المتخفض (Panasonic Low Voltage) التي تقدم الجديد في كاميرات المراقبة الفلزية التي يمكن استخدامها عبر الموبايل وفيديو الترمك والبدالات الأكثر كفاءة

من حلول الإنشاءات لديها بالإضافة إلى توسيع نطاق أعمالهم . وقال عبد الشافي أن المعرض يتيح الفرصة كذلك أمام الشركات المشاركة لرد على استفسارات الزائرين في كل ما يتعلق بأعمال البناء موضحاً أن هذا المعرض من أكبر المعارض المتخصصة بقطاع مواد البناء والإنشاءات وأقنية التحتية بالكويت . حيث يعتبر المعرض بوابة إلى أسواق.

وأضافت مديرية التسويق شركة وربة للتقديم المعارض والمؤتمرات موني زكي أن الزائر للمعرض سيطلع على الاستراتيجيات الجديدة في القطاع، بما في شأنه أن يعود بالنفع الكبيرة على مستوى تعزيز نمو أعمالهم وبالتالي دفع عجلة تطور وإزدهار القطاع المحلي ككل.

وأشارت إلى أن المعرض يستهدف تعزيز مبيعات مواد البناء واستثماراتها بأسعار خاصة ومميزة . ويتيح هذا المعرض للمعرضين بأسعار نهاية العام بشكل مباشر للجمهور ، حيث يستطيع منها شريحة كبيرة من المواطنين أصحاب الفلل والقسم وملاك الجمعيات والمقاولين وأصحاب شركات البناء.

وقال مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة شركة عيسى

فلاي دبي تفتتح منشأة جديدة للصيانة

المعدات الحديثة ويديرها فريق عمل ذو خبرة كبيرة، ويمكن للمنشأة صيانة 10 وحدات في اليوم الواحد.

وتشغل فلاي دبي أسطولاً من طراز واحد هو بوينغ 737-800 الجيل الجديد، ويعد واحداً من أحدث الأساطيل في السماء، بمتوسط عمر يبلغ 3.1 سنة، بما يتيح للناقلة زيادة كفاءتها التشغيلية وتقليل تكاليف الصيانة واستهلاك الوقود.

أعلنت فلاي دبي عن افتتاح منشأتها الخاصة بصيانة الإطارات والمكابح، والمخصصة في تقديم خدمات متكاملة لهذه القطع في طراز بوينغ 737.

وتتواجد هذه المنشأة في مطار دبي الدولي، وتمتد على مساحة 365.21 متراً مربعاً، وهي مجهزة بـ 7600 شخصاً على الأقل، وهي قادرة على صيانة 10 وحدات في اليوم الواحد.

أعلنت فلاي دبي عن افتتاح منشأتها الخاصة بصيانة الإطارات والمكابح، والمخصصة في تقديم خدمات متكاملة لهذه القطع في طراز بوينغ 737.

وتتواجد هذه المنشأة في مطار دبي الدولي، وتمتد على مساحة 365.21 متراً مربعاً، وهي مجهزة بـ 7600 شخصاً على الأقل، وهي قادرة على صيانة 10 وحدات في اليوم الواحد.

«بنك وربة» شارك في معرض المسار للإستثمار العقاري كراع ذهبي

المصرفية المتميزة والحلول التمويلية المتكاملة أبرزها خدمة التمويل الشخصي الذي يمتد بـ 15 سنة، ومن شأن هذه الخدمة تسهيل على أصحاب العقارات الحصول على تمويلهم من دون عناء وبطريقة تلقائية وسريعة وآمنة.

المصرفية المتميزة والحلول التمويلية المتكاملة أبرزها خدمة التمويل الشخصي الذي يمتد بـ 15 سنة، ومن شأن هذه الخدمة تسهيل على أصحاب العقارات الحصول على تمويلهم من دون عناء وبطريقة تلقائية وسريعة وآمنة.

المصرفية المتميزة والحلول التمويلية المتكاملة أبرزها خدمة التمويل الشخصي الذي يمتد بـ 15 سنة، ومن شأن هذه الخدمة تسهيل على أصحاب العقارات الحصول على تمويلهم من دون عناء وبطريقة تلقائية وسريعة وآمنة.

استطاعت خلال السنوات العشر الأخيرة أن ترسخ اسمها في السوق الكويتي من خلال الجودة والأسعار المناسبة، واستمدت أحدث معدات في البناء موضحاً أن الشركة أنجزت العديد من تشييد المسكن في مناطق مختلفة بالبلاد وتقوم بإنجازها وتنشيطها كما بنشيد الهيكل الأسود وفقاً لأعلى المواصفات ومطويات الجودة التي تتميز بها الشركة التي تعد من كبرى الشركات المتخصصة بأعمال تجهيز البناء.

ومن جانبها قالت رئيس مجلس إدارة شركة منشآت لإدارة المشاريع بدور الصواع أن الشركة تبادر دائماً في الاشتراك في المعارض المتخصصة من خلال حرصها الدائم على التواجد في مثل هذه المناسبات والتواصل مع قطاع الإنشاءات والبناء في الكويت تعريف المواطنين والوافدين بكل ما هو جديد في قطاع الإنشاءات والبناء باعتبارها من الشركات الرائدة في هذا المجال.

وأضافت الصواع بأن الشركة تسعى دائماً إلى التطوير ومواكبة أحدث الصيحات العالمية في مجال الهندسة والتصميم والتنشيد بما يتناسب مع أوقاع العملاء المختلفة وقد ظهر ذلك جلياً في المشاريع التي نفذتها الشركة وكذلك المشاريع التي يجري العمل بها حالياً .

وأشارت الصواع إلى أن الشركة أنجزت الكثير من المشاريع الكبرى، وأصبحت تمتلك سمعة متميزة اعتماداً على الجودة العالية في العمل مشيرة إلى أن الشركة لديها فريق متخصص ذو خبرة كافية بالسوق الكويتي بما يوفر تقديم أعلى مستويات الجودة والكفاءة في كافة المشاريع.

وأشار رئيس مجلس إدارة شركة بيهاني للمصاعد والسلام الكهربائية إبراهيم بيهاني بالمشاركة في الدورة الثانية للمعرض بمشاركة نخبة من الشركات والمصانع والجهات الحكومية في الكويت لافتاً إلى أن الشركة تعيد من الشركات الرائدة في مجال المصاعد والسلام الكهربائية لتكون من أوائل الشركات المتخصصة في هذا المجال.