### في السحب الأسبوعي خلال مايو

# شركة «علي الغانم وأولاده» تعلن عن أول ثلاثة فائزين بسيارات BMW

اعلنت شركة علي الغانم واولاده، الوكيل الحصري لسيارات BMW، MINI، Rolls-Royce، Land Rover، وMcLaren في الكويت، عن اسماء الفائزين الثلاث الاوائل بسيارات BMW في سحوبات شهر مايو التي بدات اليوم، والتي تعدّ احتفالية للشركة بمناسبة مرور 30 عاماً على شراكتها مع صانع السيارات الألمانية الرائد.

وفاز في السحب الأول تحت إشراف وزارة التجارة والصناعة كل من مها العوضي - BMW الفئة الرابعة كوبيه، أحمد المزيدي - BMW الفئة الخامسة، ومريم الراشد BMW X3.

وسيستمر العرض الحصري من شركة علي الغانم واولاده حتى نهاية شهر مايو الجاري، مع تسع سيارات BMW إضافية بانتظار رابحيها المحظوظين خلال الأسابيع الثلاث القادمة، حيث سيُمنح كل عميل يشتري سيارة BMW او BMW M او MINI الفرصة لدخول السحب مع عدد محدود نسبياً من المشترين في الاسبوع السابق للفوز بسيارة BMW الفئة الرابعة، او سيارة BMW الفئة الخامسة او سيارة BMWX3. وستجري السحوبات الثلاث القادمة ايام 18 و25 مايو، و1 يونيو 2016، في تمام الساعة العاشرة والنصف صباحا.

وسيحصل كل مشتري ينفق مبلغاً يتراوح بين ال 8000 - 14999 د.ك على قسيمة واحدة للاشتراك بالسحب، بينما سيحصل مشتري سيارة BMW او BMW M او MINI بقيمة بين 15000-24999 د.ك على قسيمتين. اما المشترين الذين سينفقون اكثر من 25000 د.ك، فسيحصلون على ثلاث قسائم تضاعف فرصهم للفوز بسيارة BMW جديدة.

بالإضافة لقسائم الاشتراك بالسحب الاسبوعي، يمكن للمشترين الذين يختارون تمويل قرض سيارتهم مع بنك بوبيان الاستفادة من اقساط شهرية مخفضة مع كفالة لخمس سنوات، وصيانة لمدة اربع سنوات، وتامين شامل لمدة سنة، وجهاز iPhone 6S.

وقال يوسف القطامي، المدير العام لشركة علي الغانم واولاده للسيارات: «نهنئ الرابحين الثلاث الاوائل ونتطلع إلى الاحتفال مع تسعة رابحين إضافيين خلال الأسابيع القادمة.»

جانب من تسليم الجوائز

### مرتفعاً بنسبة 9.8 في المئة

# 3.6 ملايين دينار...صافي أرباح «الوطنية العقارية» الفصلية

اعلنت الشركة الوطنية العقارية، وهي إحدى الشركات العقارية الرائدة في المنطقة والتي تعمل حالياً على تطوير مشاريع براس مال يتجاوز المليار دولار امريكي في مصر والإمارات العربية المتحدة، عن نتائجها المالية للربع الاول من عام 2016، محققة ارباحاً صافية بلغت 3.6 مليون دينار كويتي بزيادة بنسبة 9.8% عن نفس الفترة من العام 2015. واكدت إدارة الشركة على توقعاتها المعلنة سابقا لتحقيق نمو في الأرباح لهذا العام.

كما اعلنت الشركة انها حققت نمواً في الإيرادات في مشاريعها المدرة للدخل التي تديرها في الكويت ومصر، حيث تطوّر حاليا مجمع سكني بمساحة تبلغ 3.8 مليون متر مربع. وتقوم الشركة ايضا بتطوير مشروع «ريم مول» في ابوظبي وهو مشروع ترفيهي وتسويقي ضخم بمساحة مليوني قدم مربع يضم اكثر من 420 متجرا، و85 مطعما، وهايبر ماركت ضخم، واماكن ترفيهية مخصصة للعائلات بما في ذلك اكبر حديقة ملاهي للجية داخلية في العالم. ومن المتوقع ان يتم افتتاح «ريم مول» في عام 2018.

أبرز المؤشرات المالية للربع الأول من عام 2016:

• بلغت الإيرادات التشغيلية 7.3 مليون د.ك، مرتفعة بنسبة 73.1% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

• بلغ إجمالي الربح 1.4 مليون د.ك، منخفضا بنسبة 0.3%

• بلغت الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك 4.5 مليون د.ك، مرتفعة بنسبة 1.9% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

• بلغ صافي الربح للمساهمين 3.6 مليون د.ك، مرتفعا بنسبة 9.8% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

• بلغت ربحية السهم 4.05 فلس للسهم الواحد.

أبرز تطورات الأداء التشغيلي والاستثماري في الربع الأول من عام 2016:

• في الكويت، بلغت الإيرادات من التأجير 2.7 مليون د.ك مرتفعة بنسبة 4.8%، مع استمرار معدّل الإشغال عند نسبة 98%، وذلك في العقارات الستة التي تديرها الشركة في الكويت ومن ابرزهم سوق شرق.

• في الأردن، بلغت إيرادات الشركة 218 الف دينار كويتي، وذلك من العقار الأبرز لها في الأردن وهو «مجمع العقبة للمخازن والصناعات» البالغ مساحته 1.5 مليون متر مربع.

• في مصر، بلغت مبيعات مشروع «جراند هايتس» السكني 125.2 مليون جنيه مصري خلال الربع الأول من عام 2016، وبذلك تجاوز إجمالي مبيعات المشروع حاجز الـ2.50 مليار جنيه مصري وبلغ عدد الوحدات المباعة 778 وحدة.

• تم البدء بتسليم المرحلة الأولى من المشروع في الربع الأول من عام 2016، ومن المقرر إنهاء المشروع في عام 2021، وتبلغ إجمالي المبيعات المتوقعة للمشروع 11.4 مليار جنيه مصري.

• من المتوقع تسليم 150 وحدة خلال عام 2016.

• في الإمارات العربية المتحدة:

• بدءت أعمال البناء التحضيرية في مشروع «ريم مول» في الربع الأخير من عام 2015 وتقوم الشركة حاليا بتقييم العروض المقدمة من افضل المقاولين ذوي الخبرة في تطوير المجمعات التجارية.

• تجاوزت طلبات التأجير جميع التوقعات، وحاليا تناقش الشركة تخصيص اكثر من 70% من مجمل المساحة التأجيرية للمشروع.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة الوطنية العقارية، سميع الدين صدّيقي: «لقد حققنا نتائج إيجابية في الربع الأول من عام 2016 على الرغم من التحديات الاقتصادية في المنطقة، إذ جاء النمو في الإيرادات التشغيلية وفي الأرباح الصافية مدفوعاً بالإيرادات التأجيرية المستمرة من عقاراتنا في الكويت والأردن، فضلا عن مبيعات مشروع «جراند هايتس» في مصر، التي من المتوقع ان تشكل مصدر دفع رئيسي للإيرادات خلال 2016 ومستقبليا. وقد بلغنا نقطة تحول إيجابية هذا العام من خلال استقبال المشروع للدفعة الأولى من قاطنيه، مما زاد من الإقبال على المشروع وبما يعد بتحقيق المزيد من العائدات.»

واضاف صدّيقي: «وانا عن مشروعنا في الإمارات العربية المتحدة «ريم مول»، فقد احرزنا الكثير من التقدم وتم البدء باعمال البناء التحضيرية للمشروع وتم طرح مناقصة تعيين المقاول الرئيسي. وقد حصلت الشركة على رخصة التطوير من دائرة ابو ظبي للشؤون البلدية في ظل تفعيل قانون العقارات الجديد هذا العام. كما قد حاز مشروع «ريم مول» على اهتمام الكثير من العلامات التجارية العالمية التي تسعى للتوسّع في المنطقة، إذ انّ اكبر وابرز مشاريعنا يعد بخلق معايير جديدة لعقارات التجزئة تحت سقف واحد.»

وختم صدّيقي كلمته قائلاً: «تبقى توقعاتنا للعام 2016 إيجابية على الرغم من الظروف الاقتصادية في المنطقة، وذلك بفضل التدفقات النقدية المستمرة من انشطتنا الرئيسية في مصر والكويت والأردن بدفع من الإيرادات التأجيرية المستمرة والمبيعات القوية في مشروع «جراند هايتس». كما تحقق الشركة تقدما سريعا في إنشاء مشروع «جراند هايتس» ومشروع «ريم مول»، مع استمرار الإدارة في تكثيف جهودها لتسليم المشروعين وفقا للجدول الزمني المخطط له.»

سميع الدين صديقي

### خلال الربع الأول من 2016

# بنك الإثمار يسجل صافي أرباح بمقدار 1.22 مليون دولار

عمرو الفيصل

اعلن بنك الإثمار، بنك التجزئة الإسلامي الذي يتخذ من البحرين مقرا له،عن تسجيل صافي ربح بلغ 4.83 مليون دولار امريكي للربع الأول من عام 2016، مقارنة بصافي ربح بلغ 7.62 مليون دولار امريكي سجل في الفترة نفسها من العام الماضي. وكان صافي الربح المخصص لمساهمي البنك للربع الأول من عام 2016 قد بلغ 1.22 مليون دولار امريكي، اقل بمعدل 54% مقارنة بربح بلغ 2.64 مليون دولار امريكي سجل في الفترة نفسها من العام الماضي.

صرح بذلك رئيس مجلس إدارة بنك الإثمار الأمير عمرو الفيصل في اعقاب مراجعة وموافقة مجلس الإدارة على النتائج المالية الموحدة للبنك لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2016.

وقال «بالأصالة عن نفسي ونيابة عن مجلس إدارة بنك الإثمار، يطيب لي ان اعلن بان بنك الإثمار يواصل تحقيق رؤيتنا المشتركة لنصبح بنك التجزئة الإسلامي الرائد في المنطقة. كما تواصل اعمال البنك الأساسية نموها بشكل جيد. إن النتائج المالية للربع الأول من عام 2016 تتضمن دخلا تشغيليا يبلغ 61.48 مليون دولار امريكي مقارنة بمبلغ 83.34 مليون دولار امريكي في الفترة نفسها من العام الماضي. ويرجع ذلك في الأساس إلى تحقيق بعض الأرباح الاستثنائية في محفظة الأوراق المالية الحكومية في الفترة نفسها من العام الماضي من خلال شركتنا التابعة في باكستان، بنك قيصل المحدود».

واضاف «إن إجمالي النفقات للثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2016 انخفضت إلى 45.62 مليون دولار امريكي من 48.94 مليون دولار امريكي في الفترة نفسها من العام المنصرم، وذلك على الرغم من التوسع في شبكة الفروع الخاصة بالأعمال المصرفية للافراد. وقد تحقق هذا الإنجاز الهام إلى حد كبير نتيجة اتخاذ تدابير ترشيد التكاليف التي بدأت عام 2014 في كل من بنك الإثمار في البحرين وبنك قيصل المحدود في باكستان».

وقال الرئيس التنفيذي لبنك الإثمار احمد عبدالرحيم إن البنك يواصل التركيز على تطوير المنتجات والخدمات مع العمل ليصبح قريبا اكثر من عملائه. ونتيجة لذلك، فإن اعمال البنك الأساسية في التجزئة المصرفية تواصل نموها بشكل جيد.

واضاف عبدالرحيم «يسرني ان اعلن عن استقرار الميزانية العمومية للمجموعة واستمرار نمو الاعمال الأساسية. ويتضح ذلك من نمو محفظة الحسابات الاستثمارية المطلقة والتي بلغت 2.29 مليار دولار امريكي كما في 31 مارس 2016، اي بزيادة نسبتها 10 في المائة مقارنة بـ 2.09 مليار دولار امريكي كما في 31 مارس 2015 ، وبزيادة نسبتها 4.3 في المائة بالمقارنة بـ 2.20 مليار دولار امريكي كما في 31 ديسمبر 2015».

واستطرد عبدالرحيم بالقول «إن هذه الزيادة هي دليل آخر على ثقة العملاء المستمرة في بنك الإثمار، حيث نما إجمالي محفظة التمويلات ليصبح 3.73 مليار دولار امريكي كما في 31 مارس 2016، اي بزيادة 7.5 في المائة مقارنة بـ 3.47 مليار دولار امريكي كما في 31 مارس 2015 وبزيادة طفيفة بالمقارنة بـ 3.72 مليار دولار امريكي كما في 31 ديسمبر 2015. وتمثل الأصول السائلة حاليا 11.6 في المائة من إجمالي الموجودات مقارنة بنسبة 10.6 في المائة كما في 31 ديسمبر 2015».

وفي شهر ابريل، قدم بنك الإثمار اول سيارة فاخرة لاحد عملاء حساب ثمار، حيث قام البنك بإعادة إطلاق حساب الادخار القائم على الجوائز «ثمار» ليكون واحد من البنوك التي تقدم أكبر عدد من الجوائز في البحرين. كما أعلن بنك الإثمار أيضا عن أسماء 185 رابحا في سحوبات ثمار لشهر مارس، بما في ذلك الرابحة بالجائزة الشهرية التي تبلغ قيمتها 10 آلاف دولار امريكي. بينما حصل 92 رابحاً من أصحاب حسابات ثمار على 1000 دولار امريكي لكل منهم في السحب اليومي، وحصل 92 آخرين على 200 دولار امريكي لكل منهم في سحب «ثمار الصغار» اليومي. والجدير بالذكر ان حساب ثمار القائم على الادخار تم اطلاقه مع بداية العام في حلته الجديدة لتقديم 4000 جائزة للعملاء، ويبلغ مجموع هذه الجوائز 2.3 مليون دولار امريكي تقدم طوال أيام العام. كما قام البنك بإطلاق مزايا مطورة لحساب ثمار من أجل تحقيق التميز لأحد أهم منتجاته في السوق.

ويواصل بنك الإثمار حاليا توسعة شبكته للتجزئة المصرفية، وهي واحدة من أكبر شبكات الفروع في البحرين، وسوف يقوم قريبا بافتتاح فرع ذي خدمات متكاملة في منطقة قلالي - وهو الفرع الثامن عشر في المملكة. كما يعمل البنك أيضا على إضافة جهازين من اجهزة الصراف الآلي ليصل عددها الإجمالي إلى 48 جهازاً.

وفي وقت سابق من هذا العام، وافق المساهمون خلال اجتماع الجمعية العامة العادية على خطة الهيكلة الجديدة للمجموعة والتي صممت لتحقيق المزيد من التطور في الأعمال المصرفية الأساسية. إن هذه الخطة خاضعة لموافقة الهيئات الرقابية وتهدف إلى تكوين شركة قابضة جديدة تكون مدرجة في كل من بورصة البحرين وسوق الكويت للأوراق المالية ومرخصة من قبل مصرف البحرين المركزي وخاضعة لإشرافه. وستحتفظ الشركة القابضة الجديدة بنسبة 100 في المائة من الأصول المملوكة من قبلها في بنك الإثمار من خلال شركتين تابعتين، إحداهما بنك تجاري إسلامي الذي سيستمر في القيام بصميم تخصصه في الأعمال المصرفية الأساسية بينما تتولى الشركة التابعة الأخرى إدارة الاستثمارات. وستكون كلتا الشركتين التابعتين مرخصتين من قبل مصرف البحرين المركزي وتخضعان لإشرافه. إن هذه الهيكلة الجديدة للمجموعة سوف تعزز مكانة بنك الإثمار كمصرف رائد في قطاع الخدمات المصرفية الإسلامية للتجزئة، وستمنح البنك فرصة الاستفادة من فرص النمو الجديدة، مما سيعود بالنفع على العملاء والمساهمين. ويعمل بنك الإثمار حاليا مع الجهات الرقابية على استكمال المتطلبات القانونية وغيرها قبل تنفيذ الخطة المتوقع حدوثه في وقت لاحق من العام الجاري.

### بعد انتهاء المرحلة الأولى من أعمال التطوير

# «الأولى للوقود» تعيد افتتاح محطة الشهداء قريباً

الأولى للوقود

بعد إغلاقها بهدف تطوير تجديد مرافقها وتحديثها! اعلنت الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود عن قرب إعادة إطلاق خدمة التزود بالوقود في محطة الشهداء الواقعة على الدائري السادس.

تعتبر محطة وقود منطقة الشهداء من اكبر المحطات النموذجية التابعة لشركة الأولى للوقود والتي ستحتوي بعد الانتهاء من عمليات التطوير والتجديد على خدمة لغسيل السيارات الآلي، مركز لخدمة السيارات وسوق مركزي مصغر.

وحول قرب إعادة افتتاح المحطة صرح م. عادل العوضي، الرئيس التنفيذي للشركة قائلا: «إننا حريصون على تقديم افضل خدمة لعملائنا عبر محطات نموذجية، وحاليا، قاربت الأعمال التطويرية في محطة الشهداء على الانتهاء ليتم إعادة افتتاحها امام العملاء الكرام حيث تم استكمال المرحلة الأولى منها وهي بناء وتشغيل منطقة التزود بالوقود وسيتم في وقت قريب من هذا العام افتتاح محطة غسيل السيارات ومركز خدمة السيارات والسوق المركزي.»

واضاف «تعتبر محطة الشهداء هي تاسع المحطات التي تم تطويرها بالشكل والخدمات الجديدة و أن «الأولى للوقود» ماضية قدما في تنفيذ بنود استراتيجيها الرائدة لتحويل كافة محطاتها إلى نموذجية لتقدم عدداً من الخدمات ذات القيمة المضافة إلى عملائها وفق ما يتمنونه لتعزز تجربتهم مع محطات الوقود وتغنيها عبر تقديمها مفهوم جديد وريادي للخدمة في المحطات.

يجدر بالذكر أن الأولى للوقود قد صرّحت في وقت سابق عن خطتها الخمسية التي تهدف الى تطوير كافة محطاتها بحيث تصمّم وفق أحدث وأفضل المعايير العالمية من حيث السلامة بالاضافة الى تطويرها لتكون بمثابة وجهة تسوق واحدة يستطيع العميل من خلالها قضاء احتياجاته الاساسية وبالتالي توفير الوقت والجهد.

على جانب اخر كرّم نائب الرئيس التنفيذي للتخطيط والتسويق المحلي بشركة البترول الوطنية الكويتية شكري المحروس شركة الأولى، ممثلة بالرئيس التنفيذي م. عادل العوضي وأعضاء الإدارة بالشركة، وذلك لحصولهم على المركز الأول في إدارة المحطات بأعلى معايير الجودة والسلامة البيئية..

# بنك الخليج يعلن عن الفائزين بالسحوبات اليومية للدانة

أعلن بنك الخليج في 8 مايو عن الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الأسبوع من 1 مايو - 4 مايو 2016. وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار لكل فائز خلال أيام العمل.

والفائزون هم: (الأحد 1 مايو): عبدالرحمن عبدالكريم مهدي العازمي، حمد علي محمد القحطاني

(الاثنين 2 مايو): خلود يوسف يعقوب القناعي ، وفاء عايد جوهر العيد

(الثلاثاء 3 مايو): رباب عباس علي بومنه ، جوري موفق مفلح الهارون

(الأربعاء 4 مايو): رزان محمد العجمي ، طاهره احمد حبيب

يتضمن برنامج سحوبات الدانة المجدولة لعام 2016 سحوبات يومية خلال أيام العمل على جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي.

بالإضافة الى السحب ربع السنوي الثاني الذي سيجرى في 30 يونيو على جائزة 250.000 دينار كويتي تم السحب ربع السنوي الثالث فسيقام في 29 سبتمبر على جائزة 500.000 دينار كويتي. أما السحب الرابع والأخير فسيكون في 5 يناير 2017 وستتخلل هذا السحب تتويج مليونير الدانة لعام 2016 الذي سيحصل على جائزة بقيمة مليون دينار كويتي.

# «Ooredoo» تعلن أسماء الفائزين في الأسبوع الثاني لحملة خطوط الدفع المسبق

أعلنت شركة Ooredoo الكويت، إحدى شركات مجموعة Ooredoo العالمية للاتصالات، عن أسماء الفائزين في الأسبوع الثاني لحملتها الجديدة لخطوط الدفع المسبق، حيث فاز 7 مشاركين بجهاز سامسونغ غالاكسي الجديد، وفائز واحد بجهاز iPad Mini 3.

يوفر العرض الجديد للراغبين من الإستفادة منه فرص كثيرة للإستمتاع بمزايا عديدة عند إعادة تعبئة خطوطهم يوميا، ومن بين المميزات الحصرية التي يقدمها العرض الجديد للعملاء، فرصة دخول سحوبات يومية لربح أجهزة هواتف ذكية، وأسبوعية لربح أجهزة كمبيوتر لوحي، وأخرى شهرية لربح جوائز نقدية، وذلك مقابل كل رصيد بقيمة دينار يتم تعبئته في اليوم الواحد، بالإضافة إلى السحب على الجائزة الكبرى وهي سيارة تويوتا برادو V6 موديل 2016. إلى جانب السحوبات سيحصل العملاء على مزايا وجوائز مجانية فور إعادة تعبئة خطوطهم تشمل دقائق محلية، أو رسائل قصيرة، أو إنترنت، أو نقاط ضمن برنامج مكافآت نجوم.