

مجلس الإدارة يوصي بعدم توزيع أرباح

«الوطنية العقارية» تحقق 17.9 مليون دينار أرباحاً صافية عن 2022

لعدد السكان المتنامي في القاهرة وضواحيها. قال سلطان: "بلغت نسبة الوحدات المباعة في المشروع بأكمله حتى نهاية عام 2022 ما مقداره 74%". وأضاف سلطان: "إن إجمالي عدد الوحدات المباعة في جميع أنحاء المشروع قد بلغ 6.607 وحدة، كما في نهاية العام 2022، وبلغ عدد الوحدات المتبقية غير المباعة 2.291 وحدة".

تأسست الشركة الوطنية العقارية عام 1973 وهي شركة مدرجة في بورصة الكويت. وتقوم الشركة بالاستثمار وتطوير وإدارة العقارات في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. تركز الشركة على مزيج من القطاعات تضم عقارات مجمعات التجزئة، والعقارات التجارية والسكنية في المنطقة.

قال سلطان: "إن العديد من المتاجر والمطاعم قد بدأت بفتح أبوابها للعملاء في أبوظبي، ونحن لا زلنا متفائلين بشأن الانتقال الناجح لريم مول من مشروع بناء إلى أصل تشغيلي، مما سيساهم في نمو إيرادات الشركة في السنوات المقبلة".

جراند هايتس أما في مصر، فقد بلغ مشروع جراند هايتس السكني المتكامل مرحلة متقدمة من التطوير وتسليم الوحدات السكنية. ويعد مشروع جراند هايتس جزء من مشروع أكبر تملكه شركة "كواديكو" التابعة للشركة الوطنية العقارية، حيث يضم المشروع الأكبر أجزاء يقوم بتطويرها ثلاثة مطورين. ويمتد هذا المشروع على مساحة إجمالية تبلغ 3.8 مليون متر مربع يلبي الاحتياجات السكنية

التشغيلية، وتطوير مشروعها الرئيسي، ريم مول في أبوظبي ومشروع جراند هايتس في مصر". قال سلطان. ريم مول - بدأت العديد من المتاجر والمطاعم بفتح أبوابها للعملاء في أبوظبي.

ريم مول هو مشروع حديث، يقع في جزيرة الريم في قلب أبوظبي الجديدة، ويمتد على مساحة تقارب 2.8 مليون قدم مربع، وتبلغ قيمته حوالي 1.3 مليار دولار. يشمل ريم مول حوالي 450 وحدة بيع بالتجزئة من أرقى العلامات التجارية المحلية والعالمية، بالإضافة إلى حوالي 85 مطعمًا ومقهى ومجموعة من العروض الترفيهية التي تركز على الأسرة بما في ذلك فوكس سينما، كارفور هايبر ماركت، وسنو أبوظبي.



فيصل سلطان العيسوي

وتخضع هذه التوصية لموافقة الجمعية العمومية لمساهمي الشركة. تحسين أداء أصول الشركة

ديسمبر 2022. وأضاف سلطان: "يعود الانخفاض في أرباح الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 مقارنة بـ 654 مليون دينار كويتي كما في نهاية عام 2021. وقد سجلت الشركة في الربع الرابع من عام 2022 صافي ربح قدره 6.3 مليون دينار كويتي، أي ما يعادل 3.6 فلس كويتي لكل سهم، وإيرادات تشغيلية قدرها 7.3 مليون دينار كويتي.

وفي سياق تعليقه على نتائج الشركة، قال نائب رئيس مجلس إدارة الشركة والرئيس التنفيذي، فيصل جميل سلطان العيسوي: "إن التقدم المستمر في تسليم الوحدات في مشروع الشركة جراند هايتس في مصر قد دعم الإيرادات التشغيلية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31

أعلنت الشركة الوطنية العقارية، والتي تعمل حالياً على تطوير مشاريع ضخمة مختلفة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، عن نتائجها المالية والتشغيلية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022. وقد حققت الشركة صافي أرباح خاص بمساهمي الشركة الأم بقيمة 17.9 مليون دينار كويتي، أي ما يعادل 10.1 فلس كويتي لكل سهم، عن عام 2022، مقارنة بصافي أرباح خاص بمساهمي الشركة الأم بقيمة 198.9 مليون دينار كويتي، أي ما يعادل 112.2 فلس كويتي لكل سهم، عن عام 2021. وقد بلغت الإيرادات التشغيلية للشركة 26 مليون دينار كويتي، للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022، مقارنة بـ 32.5 مليون

أعلنت شركة "أسيكو" عن انتخاب الدكتور محمد عبد اللطيف الفارس عضواً مستقلاً في مجلس إدارتها، وذلك خلال انعقاد جمعيتها العمومية العادية. ويأتي هذا الانتخاب ضمن إستراتيجية الشركة في تبنى نهج متقدم يواكب توجهاتها المستقبلية ويعزز إمكانات مجلس إدارتها، وذلك من خلال اختيار الكفاءات والكوادر المتميزة التي تساهم في الارتقاء بأداء الشركة وتدعم نموها المستدام، وصولاً إلى تحقيق أهدافها الشاملة ورويتها المستقبلية.

وتم انتخاب الدكتور محمد الفارس من قبل المساهمين كعضو مجلس إدارة مستقل في الجمعية العمومية العادية للشركة،

عمومية «أسيكو» تنتخب الفارس عضواً جديداً في مجلس إدارتها



محمد عبد اللطيف الفارس

للخبرة الطويلة التي يتمتع بها الفارس للمساهمة مع المجلس في تحقيق الخطط الاستراتيجية التي كان قد وضعها مجلس إدارة أسيكو، ويتمتع مجلس إدارة أسيكو، ويشمل عدد من القطاعات الاقتصادية الحيوية في البلاد، حيث تولى خلال مسيرته الطويلة أدواراً قيادية وتنفيذية بارزة، على رأسها منصب نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء، ووزير النفط ووزير الكهرباء والماء والطاقة المتجددة، ووزير التعليم العالي وعلى مدار السنوات الماضية ومن خلال تقلده أهم المناصب القيادية المختلفة كان له دوراً فعالاً في تطوير الأعمال والإنجازات على مختلف الأصعدة.

وتجدر الإشارة إلى أن الفارس حاصل على شهادة الدكتوراه في الهندسة الميكانيكية، من جامعة ويستكسن ماديسون - الولايات المتحدة الأمريكية، وماجستير في الاختصاص ذاته من الجامعة نفسها، إضافة إلى شهادة البكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة الكويت. وله من الخبرات المتنوعة التي تمتد إلى ما يقارب 35 عاماً في القطاع المالي والاستثماري تقلد خلالها العديد من المناصب القيادية وفي مجالس إدارات وزارات وهيئات ومؤسسات وكان له دور كبير في نمو أعمالها وتوسعها. ويشغل حالياً عضوية هيئة التدريس بجامعة الكويت

بحضور السفير الألماني «دانكه» تفتتح فرعها الجديد في «الأقفيون»



السفير الألماني يقص شريط الافتتاح بحضور بدر الشريقي وممثل الشايح

وقد تخلل اللقاء بعد قص الشريط الافتتاح، قيام الشريقي بجولة داخل الفرع الجديد، وشرح للزوار الأقسام الموجودة داخل الفرع وأهمية المنتجات العضوية ومميزاتها التي تعكس مباشرة على الصحة العامة. وبعد فرع دانكه داخل دين أند ديوكا الفرع الثاني في الكويت والذي يأتي ضمن خطة لزيادة عدد الأفرع لتكون أقرب للزبائن في المستقبل. وتتميز المنتجات العضوية بأنها خالية من المواد الحافظة و مواد الأيسدة كما أنها خالية من أي تركيبات كيميائية وغير معدلة جينياً.

افتتحت شركة دانكه فرعها الجديد داخل "دين أند ديوكا" في الأقفيون، بحضور السفير الألماني في الكويت هانز كريستيان فون رايبينيتز، ورجل الأعمال بدر الشريقي مؤسس مشروع دانكه بآبو مارك، تحت مظلة مجموعة بافاريا وفلوران بورو ممثلاً لمجموعة الشايح، بالإضافة إلى عدد كبير من الصحافيين والإعلاميين والضيوف. وتعد دانكه أول جمعية مانية في الكويت تقدم أفضل المنتجات العضوية بأعلى جودة والحاصلة على شهادات الاتحاد الأوروبي.

«معجزة الشفاء»: العكبر يقاوم الأعراض الجانبية للعلاج الكيماوي والإشعاعي

البيانات عمل على تسكين الألم ومضادة للالتهابات ومضادة للأكسدة تمنع نشوء شذوذ في الخلايا وتنشط المناعة وتنشط افراز مضادات الأكسدة الطبيعية من الكبد وتحسن امتصاص الأمعاء للحديد وتنشط وظائف نخاع العظم وتخليق الهيموجلوبين، مما يخفف الآلام عند المريضات اللاتي تناولته وتحسنت حالتهم الصحية وظهرت فحوصاتهن المتمتع بكل مميزات البروبليس المذكورة. واختتمت أحمد هذه النتائج ترشح البروبليس ليكون مكملاً غذائياً ضرورياً ليتناولها المرضى المضطرون للعلاج الكيماوي والإشعاعي لتخفيف الأعراض الجانبية والضارة والمؤلمة.

البيانات الطبية جامعة الإسكندرية بمصر عام 2016 على 135 سيدة مريضة ومرشحة للعلاج الكيماوي والإشعاعي، حيث قسمتهن مجموعتين، مجموعة تتناول العلاج بمفرده ومجموعة تتناول العلاج مع البروبليس "العكبر" 400 مجم ثلاث مرات يوميا حيث يبدأ تناول البروبليس قبل 10 أيام من بداية العلاجات ثم يستمر طوال مدتها ثم 10 أيام بعد انتهائها. وأوضحت أن النتائج كانت عظيمة في المريضات اللاتي تناولن البروبليس مع علاجهن حيث يحتوي البروبليس على مركبات نشطة مثل الفينولات والفلافينويدات والاحماض العضوية والاعادن النادرة

قالت مستشارة التغذية بشركة عدل معجزة الشفاء. هدى أحمد: إنه ينتج عن العلاج الكيماوي والإشعاعي أعراض جانبية ضارة ومؤلمة للمرضى مثل الشعور بالسخونة والألم واحترق الجلد وقصور امتصاص الأمعاء للحديد وتثبيط وظائف نخاع العظم مما ينتج عنه الأنيميا وضعف المناعة وانطلاق الشقائق الحرة المؤكسدة الضارة ونشوء شذوذ في أنوية خلايا دم المرضى. وأفادت بأن العلماء عكفوا على البحث عن مركب طبيعي يخفف هذه الأعراض دون التسبب في مزيد من الأعراض الجانبية الضارة، مشيرة إلى دراسة سريرية قامت بها البروفيسورة سامية عبيد وزملاؤها بمعهد

بحضور عدد من مسؤولي المركز وإدارته الطبية «قفتد» يقيم غبقة السنوية لموظفيه

للمستخدم بالتفاعل مع المعالج وتسجيل نسبة الآلام. وخلال الغبقة الرمضانية قام مركز قفتد بتكريم كوكبة من المبدعين في مختلف التخصصات من طاقم التدريس في جامعة الكويت والطبية بالإضافة إلى العاملين بوزارة الصحة الذين قدموا إنجازات خلال السنة الماضية في مجال تطوير الخدمات المقدمة للمرضى والخدمات التدريسية، حيث تم تقديم جائزة أفضل دكتور جامعي وأفضل طالب للعام وأفضل مبدع وجائزة التوعية والجائزة التعاطف.

الجدير بالذكر أن مركز قفتد يعتبر مركز متخصص للخدمات العلاجية التأهيلية مثل العلاج الوظيفي والطبيعي وعلاج التخاطب والنطق والعلاج النفسي، ويتميز فقطد على أنه مركز يقدم أفضل الخدمات وأحدثها وإقامة واستضافته الدورات التدريبية وورش العمل العالمية لتطوير المستوى الإكلينيكي للمعالجين.



جانب من الغبقة

التي يتبناها المركز خلال السنة الماضية ومنها من تم نزوله في السوق الكويتي، ومنها لعبة smash the match وجهاز تعقب حركة العين للأطفال وإصابات العين وأطفال فرط الحركة وتشتت الانتباه وبالإضافة إلى مطبعة الأدوات المستخدمة لحماية الأيدي بعد العملية الجراحية على اليد والذراع. فيما قام قسم الابتكار والإبداع باستعراض المشاريع المكتملة

الذين يعانون من مشاكل في السلوك وثقافة أول عيادة متقلة وفق معايير عالمية لتسهيل عملية العلاج للمرضى الذين لا يستطيعون الخروج من المنزل، وأول وحدة القطاع الخاص التي توفر خدمة التقييم وجباة التقارير الطب واختيار الكراسي المتحركة الأمثل للمستخدم في زمن قياسي وذلك لأن طاقة الاستيعابية تتعدى 100 مراجع بالأسبوع. وبين أن المركز استعرض أول وحدة متكاملة لعلاج الأطفال

شمل شرح لأول برنامج تأهيلي للأطفال التوحد والذي يساعد على علاج الخوف والفوبيا، وكذلك تم استعراض أول وحدة كراسي في القطاع الخاص التي توفر خدمة التقييم وجباة التقارير الطب واختيار الكراسي المتحركة الأمثل للمستخدم في زمن قياسي وذلك لأن طاقة الاستيعابية تتعدى 100 مراجع بالأسبوع. وبين أن المركز استعرض أول وحدة متكاملة لعلاج الأطفال

كعادته السنوية واحتفالاً بشهر رمضان المبارك، أقام مركز قفتد الغبقة السنوية للموظفين، وذلك بحضور عدد من مسؤولي المركز وإدارته التنفيذية في مختلف المجالات الطبية والمساندة وموظفي الإدارات المختلفة وطاقم تدريس جامعة الكويت، حيث جاء تنظيم الغبقة لتعزيز أواصر الترابط بين العاملين وتبادل التهاني والتبريكات بالمركز في جو عائلي خاص بما يعزز روح الفريق الواحد. وقال مركز قفتد في بيان صحفي، أن الغبقة شهدت تبادل الخبرات والإطلاع على أحدث الطرق العلاجية في مختلف القطاعات التي ترفع من مستوى جودة العلاج التي يقدمها المركز، حيث تم استعراض أكثر من 14 خدمة متنوعة تساهم في تطوير الخدمات العلاجية التي يوفرها المركز والتي تعتبر فريدة والأولى من نوعها في الكويت. وذكر المركز أن الخدمات التي تم استعراضها من قبل المتخصصين في المركز