

خلال المؤتمر الثاني للمحللين الماليين والمستثمرين

المطيري: «العيد للأغذية» حققت أعلى إيرادات في تاريخها خلال 2022



■ محمد المطيري

المقبلة للأداء التشغيلي للشركة في ظل وجود العديد من العوامل المساعدة والمعاكسة، حيث أوضح المطيري أن الإيرادات التشغيلية ستعود إلى النمو بمعدلات ونسب طبيعية تتراوح من 17% إلى 19% بغض النظر عن التقلبات المحيطة، مشيراً إلى أن تطوير العمليات التشغيلية للشركة ساهم في تحقيق نتائج إيجابية التوسع الإقليمي 25 Goals .

الشركة في تخفيض مساهمة قطاع التوزيع في إجمالي الدخل خلال عام 2022 من 90% إلى 83.9%، وارتفعت في المقابل مساهمة الفروع في الدخل بنسبة 82%، كما ارتفعت مساهمة الشركات التابعة بنسبة 99% . وتضمنت مداخلات المحللين والمستثمرين في المؤتمر الهاتفي أسئلة للمهندس محمد المطيري كان من أهمها سؤال عن معدلات ونسب النمو المتوقعة في السنوات

الحدود الدنيا للقروض اللازمة لتطوير العمليات التشغيلية خصوصاً مع ارتفاع معدلات التضخم، لافتاً إلى أن نسبة مساهمة القروض في أعمال الشركة لا تتجاوز 36% وهي أقل كثيراً من النسب المعتادة. وفي إطار جهود العيد للأغذية لتوزيع مصادر الدخل بغية الوصول إلى توازن في العوائد المالية المحققة لقطاعات أعماله المختلفة، أوضح المطيري نجاح

للشركة خلال عام 2022 عموماً بالإضافة إلى الربع الرابع، مشيراً إلى أن الشركة حققت أعلى الإيرادات في تاريخها والمؤشرات المالية إيجابية، بفضل أداء فريق عملها ذو الخبرة ومساهمته الفاعلة في تطوير قطاعات الأعمال المختلفة والنهوض بالشركات التابعة وتعزيز العلاقات مع الشركاء والمستثمرين. وأردف المطيري مؤكداً على التزام العيد للأغذية بالمحافظة على

نظمت شركة العيد للأغذية المؤتمر الثاني للمحللين الماليين والمستثمرين عبر الهاتف بالتعاون مع شركة أرقام كابيتال لمناقشة البيانات المالية للشركة والعوامل المساعدة والمعاكسة المرتبطة بمؤشراتها في الربع الرابع من عام 2022 والعالم كاملاً. استعرض الرئيس التنفيذي لشركة العيد للأغذية المهندس محمد المطيري تفصيلاً الأداء المالي والتشغيلي

بواقع 5.4 فلوس للسهم

«البيت» يحقق أرباحاً 2.3 مليون دينار خلال 2022

في إدارة الاستثمارات العقارية الدولية المدرة لصالح عملائها، وبهذا الاستحواذ ارتفعت الأصول تحت إدارة الشركة بقيمة 650 مليون دولار أمريكي لتبلغ إجمالي قيمة الأصول تحت إدارة الشركة حوالي 500 مليون دينار كويتي، كما تمكنت الشركة من تسويق أربع مشاريع تطوير عقارية خلال عام 2022 ليصل إجمالي حجم الصفقات التي أتمت تسويقها الشركة ما يقارب 170 مليون دولار أمريكي، ومن المتوقع بإذن الله أن تحقق هذه المشاريع عوائد متميزة للمستثمرين متناسبة مع المخاطر المدروسة وأيضاً آتعباب جيدة للشركة.

مليون دينار كويتي، وذلك لزيادة هذا المبلغ عن حاجة خطة الشركة الاستثمارية. ومن جانبه أوضح فهد بودي الرئيس التنفيذي للشركة، أن الشركة استمرت بنجاح والحمد لله في نشاط إدارة الأصول في قطاعات مختلفة بالأسواق المحلية والخليجية والدولية لصالح عملائها وتحقيق أرباح إدارة واستشارات قدرها 4.2 مليون دينار كويتي. كما استمرت المجموعة في التوسع في نشاط تسويق وإدارة الاستثمارات العقارية لصالح عملائها، حيث أتمت الشركة خلال عام 2022 استحواذها على كامل رأس مال شركة غيتهاوس كابيتال المتخصصة

أعلنت شركة بيت الأوراق المالية عن تحقيق أرباح بقيمة 2.3 مليون دينار كويتي بواقع 5.4 فلوس للسهم لعام 2022. هذا وقد قال إبراهيم يوسف الغانم، رئيس مجلس الإدارة، أن الشركة تمكنت بفضل الله من الحفاظ على أداء متميز على كافة الأصعدة أنشطة الشركة حيث حققت الشركة إجمالي إيرادات قدرها 5.4 مليون دينار كويتي لعام 2022، كما ارتفعت الحصص في نتائج الشركات الزميلة لتصل إلى ربح قدره 866 ألف دينار كويتي لعام 2022. وأضاف الغانم أن مجلس الإدارة أوصى في اجتماعه الأخير بأن يتم تخفيض رأس مال الشركة نقداً بمقدار 1.0

الجمعية تواصل خدماتها خلال شهر رمضان

الكندري: برامج تدريبية متنوعة تقدمها «المحاسبين» لأعضائها



■ عبد الله سليمان الكندري

المهنية العالمية وورش العمل المختلفة، ولا يخفى دور المسؤولية الاجتماعية حيث أن الجمعية بصدد الالتقاء بكافة منتسبيها ضمن لقاءها السنوي بتاريخ ٢٩ مارس ٢٠٢٣ لتعزيز الدور الاجتماعي. واستدرك الكندري أنه بجانب دور الجمعية المهني والعلمي الاجتماعي، يستهدف مجلس الإدارة توطيد أواصر التعاون مع كافة الجهات ذات الصلة بمهنة المحاسبة والمراجعة في دولة الكويت والجهات الخارجية العلمية المتخصصة لتطوير المهنة والاستفادة من الخبرات المتنوعة التي تمتلكها.

الاجتماعية المتنوعة لتعزيز أداء أعضائها العاملين في القطاعين الحكومي والخاص. وأضاف أن الجمعية بادرت من الجانب العلمي والمهني بفتح باب المشاركة البحثية للسادة المتخصصين والباحثين في نشر الوعي المحاسبي والرقابي لكافة أعضاء الجمعية من خلال تخصيص أبواب علمية لنشر هذه البحوث ضمن كلاً من مجلة المحاسبون والمجلة المهنية لمواكبة آخر الممارسات العالمية ومن الجانب العلمي واصلت الجمعية عقد دوراتها التدريبية بهذا الشهر الفضيل ضمن تقديم دورات متنوعة للحصول على الشهادات

تأكيداً لحرصها المستمر على القيام بدورها المهني والعلمي، وسعيها منها لتعزيز دورها في مجال المسؤولية الاجتماعية، تواصل جمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية استقبال أعضائها خلال فترتي الصباح والمساء خلال أيام الشهر الفضيل. وبهذه المناسبة، أكد أمين السر وعضو مجلس إدارة الجمعية عبد الله سليمان الكندري، حرص الجمعية على تقديم رسالتها المهنية والإدارية والاجتماعية لكافة الأعضاء، وذلك بتقديم كل ما هو جديد ومتميز من خلال الدورات التدريبية وسبل البحث العلمي والنشاطات

تجربة ذكية وتصميم مبتكر لسماعات الأذن والساعة الذكية

«هواوي» تطلق ساعة «WATCH Buds» في الكويت

انقر ثلاث مرات لتمكين أو تعطيل إلغاء الضوضاء. كما أنها تدعم التخصيص، مما يمكن المستخدمين من برمجة ما يحتاجون إليه بنقرة واحدة فقط. عند ارتداء سماعات الأذن، تقوم HUAWEI WATCH Buds بتنشيط تقنية التعرف التكيفية المجيزة في كل من سماعات الأذن اليمنى واليسرى لقياس السرعة الزاوية للتسارع بناءً على حركة المستخدمين من خلال مستشعر IMU (وحدة القياس بالقصور الذاتي)، مما يسمح لـ HUAWEI WATCH Buds بالتعرف على الاتجاه من وصادات الأذن التي يتم ارتداؤها أثناء الظروف العادية، إذا تم ارتداؤها في الاتجاه الخاطئ، فستقوم سماعات الأذن بذكاء بتصحيح قنوات الصوت اليمنى واليسرى تلقائياً، والتخلص من التصميم الصلب حيث يجب ارتداء سماعات الأذن اليمنى واليسرى وتخزينها بطريقة معينة. بالإضافة إلى ذلك، بالنسبة لبنية قناة الأذن المختلفة لكل مستخدم، تم تجهيز HUAWEI WATCH Buds أيضاً بتقنية قناة الأذن التكيفية. اتصال بلوتوث

كجهاز ذكي يمكن ارتداؤه، فإن ساعة HUAWEI WATCH Buds لديها ثروة من سيناريوهات التطبيق. يمكن للمستخدمين الانزلاق على ساعة إلى الرد على مكالمات، دون الحاجة إلى اللعب على الشاشة، ومزامنة الرسائل النصية من هواتفهم الذكية المتصلة، بالإضافة إلى الرد السريع بالرسائل النصية والرموز التعبيرية بسهولة الاستخدام والراحة. وسعت HUAWEI WATCH Buds أيضاً حدود الاستخدام، التي تتيج الوصول إلى مجموعة واسعة من التطبيقات عبر تطبيق AppGallery.



■ ساعة HUAWEI WATCH Buds

يبلغ وزن كل سماعة 4 جرام تقريباً. من السهل ارتداء سماعات الأذن ويمكن إعادة وضعها بسهولة في الساعة. بفضل تصميمها الأسطواني، توفر سماعات الأذن تجربة صوتية مريحة. في الوقت نفسه، تتبنى سماعات الأذن تصميمًا داخل الأذن بدون أي مقابض لآذان. مقارنة بسماعات الأذن التقليدية، فإن مركز الثقل في HUAWEI WATCH Buds أقرب إلى قناة الأذن مما يجعلها أكثر ثباتاً ولن يتم قطعها عن طريق الخطأ، مما يجعلها مناسبة تماماً للاستخدام اليومي وممارسة الرياضة. بالإضافة إلى تقنية التعرف التكيفية، تدعم HUAWEI WATCH Buds أيضاً أدوات التحكم الجديدة التي تعمل باللمس في منطقة واسعة. تتيج أدوات التحكم التي تعمل باللمس على نطاق واسع، والتي تغطي سماعات الأذن والمنطقة أمام الأذنين، للمستخدمين الوصول إلى وظائف متعددة بمجرد النقر على أذانهم، مما يتيح نطاقاً أوسع وأكثر دقة للتعرف على اللمس. يمكن للمستخدمين النقر مزدوجاً على مكالمات أو رفضها، أو تشغيل أغنية أو إيقافها مؤقتاً.

ومستوى الصوت، وتخصيص الصوت لتحقيق أفضل تجربة استماع بتردد كامل للمستخدمين. علاوة على ذلك، تدعم ساعة HUAWEI WATCH Buds أيضاً تقنية ANC (إلغاء الضوضاء النشطة) لتقليل الضوضاء المحيطة وتوفير تجربة غامرة سواء كان ذلك للاستماع إلى الموسيقى أو تلقي المكالمات. ساعة ذكية كاملة الميزات باعتبارها ساعة ذكية جديدة مزودة بسماعات أذن خاصة بها، بالإضافة إلى امتلاكها سماعات رأس TWS (ستيريو لاسلكي حقيقي)، تظل HUAWEI WATCH Buds متميزة من حيث الوظائف والتجربة كساعة. تدعم الساعة الذكية مراقبة معدل ضربات القلب، ونسبة تشبع الأكسجين في الدم -SpO2، ومراقبة النوم، بفضل قدرات تقنية Tr-SleepTM المصممة ذاتياً من هواوي، يمكن للساعة الذكية تتبع صحة نوم وعاداتك وأيضاً تسجيل الشخير. مريحة للارتداء

الحجم لكنها قوية من حيث الصوت -وهي مزودة بميكروفونات مزدوجة مع التقاط الصوت ومستشعر التوصليل العظمي. يمكن أن يلتقط الميكروفونات كلاً من الغناء والأصوات المحيطة بينما يحدد مستشعر التوصليل العظمي الأصوات بدقة من خلال الارتدادات في عظام المستخدم ويمتص أصواتهم، ويميزها بوضوح عن الضوضاء المحيطة. تتم معالجة ذلك بعد ذلك عن طريق خوارزمية تقليل الضوضاء (DNN) للاتصال بالشبكة العصبية العميقة التي تلغي الضوضاء بشكل فعال وتعزز الأصوات لتقديم مكالمات واضحة. من حيث جودة الصوت، تم تجهيز HUAWEI WATCH Buds بمحرك رباعي مغناطيسي كامل المدى متوقع، مما يتيح للوحدة الصغيرة تقديم صوت قوي وعالي التردد وعالي الدقة، مما يسمح للمستخدمين بالاستماع إلى تفاصيل صوتية غنية. بالإضافة إلى ذلك، تدعم HUAWEI WATCH Buds أيضاً المعادل التكيفي الثلاثي. تم تحسين الصوت في الوقت الفعلي وفقاً للاختلافات في بنية قناة الأذن، وحالة الارتداء

ساعة ذكية في الصناعة بتصميم غطاء متين مغناطيسي، والذي يستضيف زوجاً من سماعات الأذن TWS (ستيريو لاسلكي حقيقي) بداخلها. تتبنى HUAWEI WATCH Buds تصميمًا هيكلياً عالي التماسك، باستخدام مكونات دقيقة مصغرة مخصصة وعمليات تصنيع متقدمة تجلب تجربة جديدة ومريحة. يقدم الزر الماسي المهر بتمط تصميم HUAWEI WATCH Buds 710 Clous de Paris بريقاً معدنياً فريداً مع نسج رقيق. تأتي الساعة مع حزام جلدي محبب بالكامل مصنوع من جلد العجل عالي الجودة مطحون بنعومة مع أنسجة رائعة وبريق رقيق يضفي لمسة أنيقة وعصرية. باعتبارها أول ساعة ذكية من نوعها مصممة بسماعات أذن، يسمح التصميم المينيق المبتكر لساعة HUAWEI WATCH Buds لغطاء الساعة بالظهور على الفور مثل ساعة الجيب بضغطة بسيطة، وسيتم العثور على سماعتها الأذن مرفقتين بسماعات الأذن. الجانب الآخر من الاتصال الهاتفي. تجمع هذه الفكرة البسيطة والأنيقة بين التكنولوجيا والمنتجات معاً لبدء رحلة جديدة. لضمان تجربة منتج متميزة، تستخدم HUAWEI WATCH Buds عمود للدوران بدقة عالية، مصمم للفتح والإغلاق ببساطة بعجلات مقعرة ومعدية، حيث خضعت لـ 100000 عملية فتح وإغلاق، واختبار إجهاد 5 كجم وغيرها من الاختبارات القاسية، لضمان قوتها ومتانتها. مدعمة بالذكاء الاصطناعي بخلاف الاستماع إلى الموسيقى، يعد تلفي المكالمات جزءاً أساسياً آخر من امتلاك سماعات أذن. تعد HUAWEI WATCH Buds صغيرة

أطلقت هواوي ساعة ذكية جديدة بتصميم مبتكر ومزيج وظيفي - HUAWEI WATCH Buds باعتبارها أول ساعة ذكية متطورة في 1 في الصناعة مع غطاء متين مغناطيسي وسماعات أذن، تم تصميم HUAWEI WATCH Buds بهندسة شاملة ومتكاملة، التي تلغي الحدود بين سماعات الأذن TWS (ستيريو لاسلكي حقيقي) والساعات الذكية. فهي تجمع بين ميزات ووظائف الجهازين، وتدمج سماعات الأذن والساعة الذكية في جهاز أنيق يمكن ارتداؤه، حيث تأتي سماعات الأذن والساعة في وحدة واحدة. تعمل ساعة HUAWEI WATCH Buds على حل مشكلة نسيان أو فقد سماعات الأذن أثناء الاستخدام اليومي، وتقدم تجربة ذكية مريحة مع وزنها الخفيف. إنها بمثابة استكشاف عميق لآخر للإمكانيات التي توفرها أجهزة هواوي الذكية القابلة للارتداء مع حقبة جديدة من التجربة الذكية للمستخدمين. تتوافق ساعة HUAWEI WATCH Buds مع أجهزة هواوي بالإضافة إلى أجهزة Android و iOS الأخرى. ساعة HUAWEI WATCH Buds متوفرة الآن في الكويت بسعر 149.9 دينار على موقع الويب الرسمي لهواوي وتجارة التجزئة المحددين. تصميم أنيق بهندسة معمارية اليوم، أصبحت الساعات الذكية وسماعات الأذن TWS (ستيريو لاسلكي حقيقي) من المنتجات التي لا بد من اقتنائها للمستهلكين أثناء التنقل. ومع ذلك، غالباً ما تعتبر كل من الساعات الذكية وسماعات الأذن بمثابة جهازين منفصلين. تجسيدا لروح الابتكار، ابتكرت هواوي أول