

بشرط تنفيذ سياسات مهمة

تقرير: التركيبة السكانية ملائمة للنمو في دول مجلس التعاون الخليجي



أشارت شركة آسيا كابيتال الإستثمارية في تقريرها لهذا الأسبوع بأن حصد مجلس التعاون الخليجي واحدا من أعلى معدلات النمو السكاني في العالم خلال العقد الماضي، بما يقارب أربع مرات أسرع نموا من الأسواق الناشئة والولايات المتحدة، سبع مرات أعلى من الصين وعشر مرات أعلى منها في منطقة اليورو. ويرجع ذلك أساسا إلى تدفق كبير من المغتربين الذين يشكلون الآن حصة كبيرة من السكان تقدر بنسبة 33% في المملكة العربية السعودية وأكثر من 85% في الإمارات العربية المتحدة وقطر. وفقا لأكسفورد إيكونوميكس، ستراوح دول مجلس التعاون الخليجي مكانها في السنوات العشر المقبلة، لتلحق آسيا الناشئة باستثناء الصين. ومن المتوقع نمو عدد السكان في دول مجلس التعاون الخليجي بمعدل 1.8% سنويا، مرتين أسرع من الأسواق الناشئة، بينما يتوقع انخفاض وركود عدد السكان في منطقة اليورو واليابان. في غضون ذلك، لملت شركة آسيا كابيتال الاستثمارية إلى أن من المتوقع أن يتباطأ النمو السكاني في العالم خلال العقد المقبل، وقد تم ذلك بفضل التكنولوجيا، مما ساعد على تقليل معدل الوفيات في الدول المتقدمة، كما سمحت العولمة للأسواق الناشئة بمحاكاة الغرب، والتحول الديمغرافي من ارتفاع معدلات الوفيات والمواليد إلى انخفاضها حول العالم. بشكل التباطؤ أكثر حدة في الأسواق المتقدمة نتيجة انخفاض معدل الخصوبة بشكل خاص، كما تواجه الاقتصادات الناشئة اتجاها مماثلا. ومع ذلك، لا تزال التركيبة السكانية داعمة للنمو الاقتصادي

مجموعة الشبكة العربية العقارية تلغي جميع أنشطتها الاحتفالية وعطلت أعمالها 3 أيام



عبد العزيز حسان حوجو

وختم بأنه وبهذه المناسبة الأليمة، فإن مجموعة الشبكة العربية العقارية والشركات التابعة لها تعلن الحداد وتعطيل أعمالها في الكويت وجميع أنحاء العالم لمدة ثلاثة أيام، وكذلك إيقاف كل فعاليات ذات الطابع الترفيهي والاحتفالي من عتقات وتكريمات وغيرها تقديرا وتكريما لأرواح شهداء الكويت رحيمهم الله جميعا.

رأسه صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح وعموم أسر الشهداء باحر التعازي وخالص الواساة بفقاد نخبة من أبناء الكويت البررة وتسال الله العزيز القدير أن يتغمدهم بوافر رحمته ومغفرته ويخلفهم فسيح جناته، كما تسال الله عز وجل الشفاء العاجل للجرحى والمصابين.

في اطار برنامجہ الاجتماعي في الشهر الفضيل «بيتك» يشارك نزلء دور رعاية المسنين اجواء رمضان



جانب من الزيارة

قام وفد العلاقات العامة في بيت التمويل الكويتي «بيتك» بزيارة نزلء دور رعاية المسنين في الكويت، وذلك في إطار برنامجہ الاجتماعي في الشهر الفضيل «بيتك» الذي أعده بيت التمويل الكويتي بالتعاون مع وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل. وقد تم توزيع وجبات غذائية على المسنين، كما تم تقديم خدمات طبية ونفسية لهم. وتأتي هذه الزيارة في إطار برنامجہ الاجتماعي الذي أعده بيت التمويل الكويتي بالتعاون مع وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل، والذي يهدف إلى دعم وتطوير الخدمات الاجتماعية في الكويت.

وتأتي هذه الزيارة في إطار برنامجہ الاجتماعي الذي أعده بيت التمويل الكويتي بالتعاون مع وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل، والذي يهدف إلى دعم وتطوير الخدمات الاجتماعية في الكويت.

وتأتي هذه الزيارة في إطار برنامجہ الاجتماعي الذي أعده بيت التمويل الكويتي بالتعاون مع وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل، والذي يهدف إلى دعم وتطوير الخدمات الاجتماعية في الكويت.

وتأتي هذه الزيارة في إطار برنامجہ الاجتماعي الذي أعده بيت التمويل الكويتي بالتعاون مع وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل، والذي يهدف إلى دعم وتطوير الخدمات الاجتماعية في الكويت.

وتأتي هذه الزيارة في إطار برنامجہ الاجتماعي الذي أعده بيت التمويل الكويتي بالتعاون مع وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل، والذي يهدف إلى دعم وتطوير الخدمات الاجتماعية في الكويت.

مما يزيد معدل النمو المحتمل في المنطقة. من أجل تحقيق هذه الأهداف، ستحتاج سياسات النمو الرئيسية التي تبين اتباعها لتوفير فرص العمل للعامة والتنمية وضمان النمو على المدى الطويل. كما تحتاج خطط التنوع الاقتصادي إلى تسريع في جميع القطاعات في القطاع العام وتشجيع روح المبادرة، وعلاوة على ذلك، فإن معدل النمو السكاني المرتفع سوف يستهلك الموارد النادرة في المنطقة، والمياه في المقام الأول، فإن الاستثمار في كفاءة استخدام المياه

الطاقة أساسية في السنوات العشر القادمة. وعلى الرغم من أن معدل الفرق سينخفض تدريجيا، إلا أن الجهود الجارية تشير إلى أهمية استمرار الأسواق الناشئة بمعدلات نمو اقتصادية قوية في العقد القادم. وذكر التقرير أن التركيبة السكانية لدول مجلس التعاون الخليجي سترتفع بنسبة 30% بحلول عام 2020، وفقا للتقديرات الصادرة عن وحدة إيكونوميست للمعلومات في عام 2012، في حين أن ما يقرب من نصف سكان المنطقة حاليا تحت سن الـ 25. وتستمر القوى العاملة في النمو،

في الأسواق الناشئة، لا سيما في منطقة الخليج وأسيا، حيث من المتوقع أن تنمو التركيبة السكانية بمعدل ثلاث مرات أسرع مما هي عليه في الاقتصادات المتقدمة. إذ يدفع ارتفاع السكان السريع الحكومات لتطوير البنى التحتية في بلدانها من أجل تسهيل عملية التحضر وتلبية احتياجات الاستهلاك، وتعزيز النمو الاقتصادي العام. ومن المتوقع أن يبقى النمو السكاني المتزايد بين الأسواق المتقدمة والناشئة مهم خلال العقد المقبل، مع انخفاض طفيف من 57 نقطة أساسية في العامين 2014 و2015 إلى 51

في غضون ذلك، لملت شركة آسيا كابيتال الاستثمارية إلى أن من المتوقع أن يتباطأ النمو السكاني في العالم خلال العقد المقبل، وقد تم ذلك بفضل التكنولوجيا، مما ساعد على تقليل معدل الوفيات في الدول المتقدمة، كما سمحت العولمة للأسواق الناشئة بمحاكاة الغرب، والتحول الديمغرافي من ارتفاع معدلات الوفيات والمواليد إلى انخفاضها حول العالم. بشكل التباطؤ أكثر حدة في الأسواق المتقدمة نتيجة انخفاض معدل الخصوبة بشكل خاص، كما تواجه الاقتصادات الناشئة اتجاها مماثلا. ومع ذلك، لا تزال التركيبة السكانية داعمة للنمو الاقتصادي

100 مليون درهم.. تكاليف إنشاء ورشة «أودي الحصرية» بأبوظبي



رسم لمشروع ورشة على واولاد اودي الجديدة في المصفح

أعلنت شركة على واولاد اودي، عن بدء المرحلة الثانية لأعمال إنشاء ورشة اودي الحصرية في المصفح، والتي تتيح للعملاء في ابوظبي، وصولا سهلا لتسهيلات خدمات المركبات الفاخرة، وإلى جانب الورشة سيضم المركز الجديد أيضا أكبر صالة عرض لسيارات اودي المستعملة المعتمدة في الشرق الأوسط والتي يمكنها عرض حتى 60 سيارة. وسيتم تجهيز هذا المجمع الممتد بأحدث تسهيلات الاختبار التشخيصية إضافة إلى زيادة هائلة في السيارات المتوفرة، يتماشى ذلك مع رسالة الشركة التي تتمثل في استقدام مركبات اودي فائقة الجودة وتقديم مستويات متميزة لخدمات ما بعد البيع والإصلاح بأسعار مناسبة. وتحرص شركة على واولاد اودي، على استمرار خططها التوسعية الاستراتيجية على مستوى العاصمة ومن الممر الانتشاء في المصفح الذي بلغت قيمته 100 مليون درهم (أي ما يعادل 27 مليون دولار)، خلال النصف الأول من العام 2017. بعد الحصول على موافقة بلدية ابوظبي.

قال مارك أوسن، المدير العام في على واولاد اودي: 'توفر الورشة الجديدة ومجمع السيارات المستعملة المعتمدة في المصفح وصولا سهلا من كل أنحاء العاصمة، وهو ما يساهم في عملنا الوصول إلى خدماتنا. يأتي ذلك في إطار التزامنا الدائم بتوفير أفضل مستويات الخدمة الممكنة لعملائنا حيلما كانوا'. وتعرض ورشة المصفح ومجمع السيارات المستعملة المعتمدة من حضور على واولاد اودي على مستوى مدينة ابوظبي، حيث تمتلك الشركة حاليا نقاط بيع على مستوى العاصمة هي: في الكويت، صالة العرض الجديدة في الروضة، ومجمع المصفح. يتزامن هذا التوسع مع توسعات الماركة الألمانية على مستوى المنطقة في إطار الاستجابة للطلب المتنامي على مركبات اودي.

توفر الشركة للعملاء الراغبين في بيع سيارات اودي أسعار شفافة وخيارات تمويل متميزة للسيارات، خط شراء مخصص والشبكة الكاملة.

تتحدث العلاقات العامة في بيت التمويل الكويتي «بيتك» عن أهمية هذه الزيارة في إطار برنامجہ الاجتماعي الذي أعده بيت التمويل الكويتي بالتعاون مع وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل، والذي يهدف إلى دعم وتطوير الخدمات الاجتماعية في الكويت.

المسلسل اليوناني يؤثر في جميع الأسواق تقرير: مبيعات المساكن القائمة في أمريكا ترتفع إلى أعلى معدل لها منذ 5 سنوات



الأسواق العالية تتأثر بالارعة اليونانية

تزال تقوم أيضا التكلفة المنخفضة للإقراض بدعم الراغبين بالشراء من ذوي الأهمية الائتمانية. وبلغ متوسط معدل القرض الإسكاني الثابت لمدة 30 سنة 4.04% الأسبوع الماضي. وفي حين كان هذا هو المعدل الأعلى هذه السنة، فإنه لا يزال دون المتوسط البالغ 4.17% لعام 2014. الناتج المحلي الإجمالي النهائي الربعي انخفض الناتج المحلي الإجمالي للولايات المتحدة بنسبة 0.2% سنويا في الربع الأول بدل النسبة البالغة 0.7% الشهر الماضي. وعكس الانخفاض في الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي في الربع الأول في المقام الأول للمساهمة السلبية للصناعات، والاستثمارات غير السكنية الثابتة، والإنفاق حكومة الولاية والحكومة المحلية، والتي عوض عنها بشكل جزئي المساهمة الإيجابية للإنفاق الاستهلاكي الشخصي، واستثمارات المخزون الخاص، والاستثمار السكني الثابت.

قابل للحياة. والمهم هو أن أي اتفاق يتم التوصل إليه لا يكون «إعادة تدوير» الحلقة المفرغة للتخفيف. وبدأ الجنيه الإسترليني الأسبوع عند مستوى 1.5867، ثم ارتفع قليلا نحو 1.5909 حيث لاقى الكثير من المقاومة، ليعود ويتراجع بعدما بحدت نحو 1.5666 بسبب ارتفاع الدولار بعد أن أظهر التقرير النهائي للناتج المحلي الإجمالي أن الاقتصاد الأمريكي انكمش أقل بقليل من المتوقع في الربع الأول من السنة. وانغلق الجنيه الأسبوع عند 1.5750. وبدأ الين الياباني الأسبوع عند مستوى 122.81 مقابل الدولار الأمريكي، ثم تراجع ليصل إلى أعلى مستوى له عند 124.37 بسبب ارتفاع قيمة الدولار. وفي نهاية الأسبوع، ارتفع الين ليصل إلى أدنى مستوى له عند 123.60 بعد ارتفاع معدلات التضخم الرئيس بنسبة 0.1% مقارنة بسنة مضت وارتفاع إنفاق قطاع العائلات بنسبة 4.8% مقارنة بسنة مضت. وانغلق الين الأسبوع عند 123.85.

انتهت المحادثات بين اليونان ودائته الثلاثة، صندوق النقد الدولي والبنك المركزي الأوروبي والاتحاد الأوروبي، مرة أخرى دون التوصل إلى نتيجة مرضية. فقد قال رئيس الوزراء اليوناني الكسيس تسيبراس الأسبوع الماضي: «إنني واثق بأننا سنتوصل إلى اتفاق سيساعد منطقة اليورو واليونان على تجاوز الأزمة». وفي الوقت ذاته، لم تبد الاستثمارات الألمانية أنجيلا ميركل التفاؤل نفسه، مشيرة إلى أن اليونان لم يبق بعد بالتقدم المطلوب.

ومن ناحية الصرف الأجنبي، بدأ الدولار الأسبوع قويا مقابل العملات الرئيسة الأخرى، إذ ارتفع المؤشر إلى أعلى مستوى له منذ أسبوعين عند 95.66. بدعم من تعليقات قام بها مسؤول رئيس في مجلس الاحتياط الفدرالي قائلا إنه قد يتم رفع أسعار الفائدة مرتين هذه السنة. وبدأ اليورو الأسبوع عند 1.1362 ثم ارتفع قليلا ليصل إلى 1.1410، ويتراجع بعدما بحدت ليصل إلى أدنى مستوى له عند 1.1129 مع تواصل تأثير المسلسل اليوناني في الأسواق. وتكمن المشكلة في المحادثات الآن في أن صندوق النقد الدولي لا يقبل التفاوض بشأن إصلاحات المعاش التقاعدي التي تصل إلى حوالي 1% من الناتج المحلي الإجمالي من المداخيل. وإضافة لذلك، رفضت الحكومة اليونانية اقتراحا بتمديد برنامج الإنقاذ لخمس أشهر. وكان الاقتراح يقضي بدفع 15.5 بليون يورو من أموال الإنقاذ حتى نهاية نوفمبر. ولكن الحكومة اليونانية تتطلع لصفقة على مدى أطول وليس حتى نوفمبر. ونقل عن مصادر يونانية قولها إن الاقتراح الأخير هو ببساطة غير

تحسن متطلبات البطالة

تحسن عدد الأميركيين المتقدمين بطلبات جديدة لإعانة البطالة بشكل طفيف الأسبوع الماضي. فقد ارتفع عدد الطلبات الأولية لإعانة البطالة بمقدار 3,000 ليصل إلى 271,000. بعد التعديل الموسمي لأسبوع المنتهى في 20 يونيو، وكان ذلك هو الشهر الرابع على التوالي الذي يبقى فيه عدد الطلبات دون 300,000، وهو العتبة المرتبطة عادة بسوق عمل قوي، وارتفع معدل الأربعة أسابيع المتحرك للطلبات المتواصلة إلى 13,500 بين مايو ويونيو، ما يشير إلى عدم حصول تغير في معدل البطالة. وكان معدل البطالة 5.3% في مايو.

ارتفاع مبيعات المساكن القائمة

ارتفعت مبيعات المساكن القائمة في الولايات المتحدة في مايو إلى أعلى معدل لها منذ خمس سنوات ونصف، وذلك بسبب عودة المشترين للمرة الأولى إلى السوق. وارتفعت مبيعات المساكن القائمة بنسبة 5.1% ليصل المعدل السنوي إلى 5.35 مليون وحدة، وهو المستوى الأعلى منذ نوفمبر 2009. ويقوم المزيد من الأميركيين بشراء المساكن بسبب ارتفاع الإيجارات، وانخفاض متطلبات الشركات المدعومة حكوميا وخاصة بالدفع الأولى، وتحسن التمويل. ولا