أغلقت على ارتفاع في مؤشراتها الثلاثة

تراجع السيولة وجني الأرباح والضغوطات والمضاربات أبرز محطات جلسة البورصة

■ محاولات من بعض أسهم الشركات المنضوية تحت قطاع الاستثمار لتقليص خسائرها في فترة المزاد ولكنها لم تفلح

تراجع السيولة في السوق

■ ما زال عدد من مديري الصناديق الاستثمارية والمحافظ المالية يتحفظ على الدخول في منوال الأداء خوفا من المخاطرات غير المحسوبة

■ توقعات أن تشهد الجلسة الختامية للأسبوع عمليات تجميع على بعض الأسهم التي شهدت تضخما في مستوياتها السعرية

رغم التراجع اللافت للسيولة المتداولة بسبب جني الارباح وموجات الضغوطات على الاسهم منخفضة القيمة علاوة على المضاربات فقد تباينت مجريات جلسة تداولات سوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» لتتحول من اللون الاحمر الى الأخضر في الثواني الأخيرة.

ومن مسار الأداء في الجلسة امس كانت هناك محاولات من بعض اسهم الشركات خاصة المنطوية تحت قطاع الاستثمار لتقليص خسائرها في فترة المزاد ولكنها لم تفلح حيث كان البطء في الطلبات ضعيفا في ارتداده في ما يبدو انها فنية مما يشير الى ان التباين كان لغياب المحفزات المساندة.

وما زال عدد من مديري الصناديق الاستثمارية والمحافظ المالية يتحفظ على الدخول في منوال الاداء خوفا من المخاطرات غير المحسوبة لاسيما وسط حركات المضاربين المتحكمين في السوق تارة بالصعود واخرى بالهبوط.

ومن المتوقع أن تشهد الجلسة الختامية للاسبوع غدا عمليات تجميع على بعض الاسهم التي شهدت تضخيما في مستوياتها السعرية للحفاظ عليها واعادة طرحها في الاسبوع المقبل للاستفادة كما هو معتاد من الفروقات السعرية وفي مقدمتها اسهم الشركات الخدمية والمصرفية واخيرا الشركات العقارية.

يذكر ان المؤشر السعري لسوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» اغلق مرتفعا 98. 3 نقطة ليغلق عند مستوى 02. 7861 نقطة وقد بلغت القيمة النقدية نحو 5. 35 مليون دينار تمت عبر 6347 صفقة نقدية وكميات اسهم بلغت نحو 11. 274 ملايين سهم.

«كونا» أغلق سوق الكويت للاوراق المالية «البورصة» تداولاته على ارتفاع في مؤشراته الثلاثة بواقع 98. 3 نقطة للسعري و63. 0 نقطة للوزني و«كويت15» بواقع 39. 3 نقطة.

وبلغت قيمة الاسهم المتداولة عند الاغلاق حوالي 5ر35 مليون دينار كويتي بكمية أسهم بلغت نحو 274 مليون سهم من خلال عدد صفقات بلغ 6347 صفقة.

«المصالح» تنتهي من نقل أسهم «سيدرا هولدنغ اوف شور ليمتد»

اعلن سوق الكويت للاوراق المالية بانه ورد اليه كتاب من شركة المصالح العقارية «مصالح ع» نصه كالإتي:

إلحاقا بكتابنا المرسل لكم إشارة رقم 12/ام ار سي /2013 والمؤرخ 12/ 9/ 2013 والذي تم فيه الإفصاح عن تخارج الشركة من استثمارها في شركة سيدرا هولدنج اوف شور ليمتد، المؤسسة في منطقة جبل علي الحرة - دبي، بموجب توقيع عقد بيع أسهم بتاريخ 11/9/2013 وتمثل نسبة وقدرها 45 في المئة من رأسمال الشركة المذكورة.

نحيطكم علما بانه تم الإنتهاء من عملية نقل الأسهم من خلال السلطات المعنية في دبي وتم إستلام مبلغ الصفقة كاملاً مبلغاً وقدره 11.625.218 درهم إماراتي أي ما يعادل مبلغ قدره 893.875دينار كويتي وسوف ينتج عن هذه العملية خسارة وقدرها 38.868 دينار كويتي ستقيد ضمن نتائج الربع الأول من العام الحالي.

«لؤلؤة»: الانسحاب من السوق لعدة أسباب وربما نعود بعد الهيكلة

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية بان الجمعية العمومية غير العادية «المؤجلة» لشركة لؤلؤة الكويت العقارية «لؤلؤة» قد انعقدت اليوم الأربعاء الموافق 12 فبراير 2014 وأقرت بالموافقة على الانسحاب الاختياري للشركة من البورصة الكويتية.

وكان مُقرراً عقد عمومية في 22 يناير الماضي لمناقشة نفس الموضوع، إلا أن العمومية تأجلت لعدم اكتمال النصاب القانوني لانعقادها آنذاك، إلا أن نسبة الحضور بلغت امس 60.5 في المئة وافق منهم على الانسحاب نحو 53.9 في المئة وحوالي 6.6 في المئة اعترضوا على القرار. وفي حديث له قال المدير المالي للشركة، عبده جمعة البسيوني، أن الانسحاب تم لعدة أسباب منها استكمال إجراءات إعادة هيكلة الشركة، وكذلك لأن السوق الكويتي لا يعكس القيمة الدفترية للسهم، بالإضافة لضعف التداول بشكل عام في البورصة وانخفاض مؤشراتها.

وأضاف: «ربما نعود للتداول بالبورصة مرة أخرى بعد الانتهاء من عملية الهيكلة ويكون وضع السوق أفضل حالاً من الآن»، مُشيراً إلى أن الظروف الاقتصادية والسياسية هي التي ستحدد مدة الابتعاد عن البورصة والرجوع لها مرة أخرى.

يُشار إلى أن سهم الشركة قد أنهى جلسة اليوم على تراجع نسبته 3,45 في المئة بإقفاله عند مستوى 29 فلسا خاسرا فلسا واحدا فقط، وذلك من خلال تداولات بلغ حجمها 2.17 مليون سهم تقريبا جاءت من خلال تنفيذ 92 صفقة حققت قيمة تداول بنحو 62.3 الف دينار.

مجلس «الخليج للتأمين» يوصي بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 30 في المئة

اوصي مجلس ادارة الشركة باجراء التوزيعات التالية عن السنة المنتهية في 31-12-2013 توزيع ارباح نقديه 30 في المئة من القيمة الاسميه للسهم 30 فلسا كويتيا لكل سهم. علما بان هذه التوصيات تخضع لموافقة الجمعية العمومية والجهات المختصة .

2.22 مليونا دينار أرباح «سكب» في العام الماضي

أعلنت شركة السكب الكويتية «سكب ك» عن بياناتها المالية السنوية للعام الماضي المنتهي في 31 ديسمبر 2013 مُحققة أرباحاً بلغت 2.22 مليون دينار تقريباً مقابل أرباح بنحو 1.09 مليون دينار في عام 2012، بارتفاع في الأرباح تُقدر نسبته بحوالي 103.7 في المئة. وبلغت ربحية السهم الواحد للشركة في العام الماضي 14.45 فلسا تقريباً مقابل ربحية بنحو 7.12 فلوس للسهم الواحد عن عام 2012. وأوصى مجلس إدارة الشركة الذي عقد اجتماعه الثلاثاء الماضي بتوزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بنسبة 10 في المئة من القيمة الاسمية للسهم «10 فلوس لكل سهم»، شريطة موافقة عمومية الشركة والجهات المختصة بذلك على هذه التوصية.

الغريب: الاستثمار في قطاع السياحة بات ضرورة

اكدت الوكيل المساعد لقطاع السياحة بوزارة التجارة والصناعة سميرة الغريب ضرورة الاستثمار في قطاع السياحة بهدف تعزيز البيئة الاقتصادية للبلاد.

وقالت الغريب في تصريح لـ«كونا» امس ان الاستثمار في جميع مجالات السياحة لا سيما السياحة العائلية والتسويقية هو الاهم خلال المرحلة المقبلة مبينة في الوقت ذاته اهمية استغلال المناسبات والمهرجانات وفي مقدمتها «هلا فبراير» كرافد اقتصادي للبلاد.

واشارت الى ان مهرجان «هلا فبراير» على سبيل المثال يعمل على خلق فرص عمل للشباب وينشط حركة الشركات العاملة في مجال الفندقة والمطاعم والمواصلات والخدمات وتجارة التجزئة.

وذكرت ان «هلا فبراير» اصبح « تراثا مهما في الكويت والمنطقة تترقبه الجماهير سنويا لما يضم من برامج ترفيهية وتسويقية وثقافية ورياضية وفنية» معتبرة النجاح الذي يحققه المهرجان يؤكد قدرة الكويت على ابراز القطاع السياحي لديها وجذب الزوار من دول الخليج العربية ومنطقة الشرق الاوسط.

سميرة الغريب

ولفتت الغريب الى ان الحملات التسويقية والخصومات الكبرى التي تقدمها المجمعات والمحلات التجارية خلال فترة اقامة المهرجان تزيد اقبال المواطنين والمقيمين والزوار على التسوق والشراء ما ينعكس ايجابيا على الدورة الاقتصادية.

وفي موازاة ذلك اوضحت الغريب ان الجهاز الرقابي في وزارة التجارة والصناعة يشدد رقابته خلال فترة اقامة المهرجان التسويقي للمهرجان لضمان نزاهة السحوبات والاسعار المعلنة سواء للسلع او الخدمات المقدمة للجمهور.

ونوهت بجهود اللجنة العليا المنظمة للمهرجان والعاملين على تنظيم المهرجان معربة عن الامل بأن يرتقي العمل خلال الاعوام المقبلة ليواكب الاساليب المؤسسية لتنظيم المناسبات السياحية وضمان نمو سياحة مستدامة من خلال انشاء هيئة للسياحة.

«راكو مسكوغروب» تبيع 20 في المئة من مشروع أراضي الكونغو

بدأت شركة «راكو مسكو غروب» رسميا تسويق مشروعها العقاري الجديد في جمهورية الكونغو الديمقراطية كينشاسا والذي يشمل 1140 قطعة أرض زراعية بعوائد تصل إلى 100 في المئة عن كل عامين.

وأعلنت الشركة انها باعت الأسبوع الماضي وعقب توقيع عقد التسويق مع الشركة المالكة للمشروع « أبناء السور العقارية» بيع 20 في المئة من المشروع لمستثمر كويتي قام بشراء هذه الاراضي من أجل الاستثمار في المجال العقاري الزراعي.

وقال المدير التنفيذي في شركة راكو مسكو غروب للتجارة العامة والمقاولات ناصر الراشد ان الشركة تقوم حاليا بتنفيذ خطتها التسويقية للمشروع الذي يتميز بطبيعته في السوق الكويتي، نظرا لأن أغلب المشاريع المعروضة في الكويت هي عبارة عن مشاريع عقارية استثمارية وصناعية فقط.

ناصر الراشد

وبين الراشد ان الشركة تلقت عروضا كبيرة خلال الأسبوع الماضي من أجل شراء ما لا يقل عن 25 في المئة من المشروع عبر مستثمر آخر، حيث تقوم الشركة حاليا بالتفاوض معه من أجل اتمام الصفقة، فضلا عن تلقي الشركة عدة اتصالات من قبل مستثمرين صغار من أجل التعرف على مميزات المشروع عن قرب ما يدل على أن المشروع يلقى حاليا اقبالا كبيرا في السوق.

والجدير بالذكر ان «راكو مسكو غروب» هي الراعي التسويقي لشركة أبناء السور العقارية وذلك عقب توقيعها العقد الأسبوع قبل الماضي.

ولفت الراشد إلى أن الشركة ستقوم بموجب هذا العقد تسويق أراضي استثمارية تنتج زيت النخيل في الكونغو، بعد ان تزايد الطلب العالمي على هذا الزيت لما له من استخدامات عديدة لعل اهمها توفير الطاقة الحيوية.

وأكد أن المشروع يعتبر فرصة عقارية جديدة ومميزة وهي فرصة استثمارية في مجال الزراعة بدرجة عالية من الثقة والسهولة في إجراءات البيع والشراء، مما يؤدي إلى عائد استثماري سريع ومضمون، ونمو في رأس المال، ولاسيما حصول المستثمر على ملكية مباشرة.

قامت بإنشاء مجلس تأديبي للتحقيق مع المتلاعبين

الفلاح: «هيئة الأسواق» تعمل بكل طاقتها لضبط عملية التداول في البورصة

■ خصخصة السوق المالية تسير في طرق عديدة لتقسيم الأصول المادية والمعنوية

صالح الفلاح

شعار هيئة أسواق المال

قال رئيس مجلس مفوضي هيئة اسواق المال صالح الفلاح قد حققت الهيئة خلال السنة الماضية انجازات مهمة في جميع المجالات التي تمس نشاطها وتلبي اهدافها، حيث قامت الهيئة في اطار اداء دورها الرقابي بانشاء المجلس التأديبي كما يقضي به القانون، كما اصدرت الهيئة العديد من اللوائح والتعليمات والقرارات مثل: تعليمات الافصاح عن المعلومات الجوهرية وتعليمات الاشخاص المرخص لهم بشأن شكاوى العملاء واصدار نظام قيد مراقبي الحسابات في السجل الخاص لدى الهيئة وتعليمات بشأن قواعد النزاهة والكفاءة وضوابط الاستثمار لبعض انوع صناديق الاستثمار، كما تم اعتماد ميثاق الشرف لكل من مفوضي وموظفي الهيئة اضافة لهم وفق احكام الشريعة الاسلامية فضلا عن بعض التعديلات في اللائحة التنفيذية للقانون المذكور، اضافة الى قرارات مهمة اخرى اتخذتها الهيئة في اطار دورها لتنظيم نشاط الاوراق المالية وتعزيزا لدورها الرقابي، وقد شهدت السنة المالية الماضية تفعيلا لمهام الهيئة في الرقابة على التداول في سوق الكويت للاوراق المالية بهدف حماية المستثمرين من الممارسات غير العادلة وغير السلمية في التداولات.

واضاف لعل من ابرز المهام التي تكللت بها نجاحات الهيئة تمثلت في توفيق اوضاع العددي من الاشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة اضافة الى شركات الوساطة ومدققي حسابات الشركات التي تخضع لرقابة الهيئة، هذا علاوة على الدور الذي قامت به الهيئة في إبداء الرأي والتنسيق مع الجهات المعنية في بعض مشروعات القوانين ذات الصلة باعمال الهيئة مثل قانون الضريبة، قانون الصكوك، قانون الشركات، قانون مكافحة غسل الاموال ولائحته التنفيذية، وغيرها. وتتقدم الهيئة بالشكر لمختلف الشركات الجهات لتعاونها في هذا الصدد. وتابع قد اولت الهيئة اهتماما خاصا بموضوع تخصيص سوق الكويت للاوراق المالية، حيث تسير عملية التخصيص في مسارات عديدة متزامنة تتمثل في عملية تقييم الاصول المادية والمعنوية للسوق، وذلك مع استمرار عملية توفيق اوضاع السوق لاسيما فيما يخص لوائحه وانظمته وتعليماته وبما لا يخل بالمسار القانوني نحو انشاء شركة بورصة الكويت للاوراق المالية وفقا لاحكام القانون، وبحيث تسير عملية التخصيص في طريق النجاح المأمول لترقى الى مستوى طموحات السوق والمستثمرين الوطنيين والدوليين، وتحقيق الاهداف التي توخاها المشرع من التخصيص بجعل دولة الكويت مركزا ماليا عالميا. واشار على الصعيدين الاقليمي والدولي، ترأست الهيئة خلال عام 2013 «اتحاد هيات الاوراق المالية العربية» وقامت باستضافة اجتماعها السنوي في فبراير من عام2013، كما انضمت الهيئة الى عضوية مجلس الخدمات المالية الاسلامية ولما لهذه العضوية من اهمية بارزة على المستوى الدولي، وذلك كخطوة اولى في سبيل تحقيق خطوات اخرى هامة نحو توجه الهيئة لتحقيق اهدافها في الانضمام الى المنظمة الدولية لهيئة الاوراق المالية الدولية «الايوسكو» وبما تحققه هذه التوجهات من تعميق التعاون مع المؤسسات والجهات الاقليمية الدولية المثيلة لتبادل الخبرات والسعي الى مواءمة ومطابقة معاييرها مع المعايير الدولية المطبقة في مجالات انشطة الاوراق المالية.

وقال اذا كانت الانجازات التي حققتها الهيئة خلال السنة المالية المذكورة كبيرة بكل المعايير، فان طموحات وتطلعات الهيئة في سبيل تحقيق اهدافها تظل اكبر، وبما يدفع الهيئة بصفة دائمة لبذل اقصى جهد، لاسيما خلال المرحلة المقبل، لتحقيق الرغبة الاميرية السامية في تحويل الكويت الى مركز مالي وتجاري اقليمي ودولي، الامر الذي لا يتاتى الا من خلال الدور الذي تؤديه الهيئة في تنظيم نشاط الاوراق المالية في كافة مناحيه وتفعيل الدور الرقابي المنوط بها في جميع جوانبه، لخلق بيئة استثمارية واعدة تتميز بالشفافية والعدالة والتنافسية كمرتكزات للوصول الى ذلك الهدف الاستراتيجي. واوضح يهدف قطاع الرقابة الى تحقيق الشفافية والنزاهة من خلال الرقابة على العمليات والخدمات المالية وافصاح الشركات لضمان تطبيق التشريعات واللوائح والقواعد الحاكمة للسوق، ويختص القطاع بما يلي:

الرقابة الفعالية على العمليات والخدمات المالية وتحليلها والتأكد من الالتزام بالقانون ولائحته التنفيذية.

ورصد اي مخالفة للقوانين والانظمة والتعليمات الصادرة من الهيئة بشأن ما يتعلق بالرقابة على العمليات المالية.

والرقابة على عمليات التداول وتطوير ابتكار الآليات الرقابية وفقا لانماط التلاعب المرصودة في الاسواق المحلية.

والرقابة على العمليات المالية ومتابعة قيام الشركات والمستثمرين بالافصاح المستمر طبقا لقواعد وشروط الافصاح الصادرة عن الهيئة، وتطوير انظمة واجراءات الافصاح المستمر للشركات والمستثمرين. ومتابعة قيام الشركات المدرجة «المصدرون» بالالتزام بما جاء في التعليمات بشأن الافصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الاعلان عنها. وكذلك تطبيق اللوائح والنظم والاجراءات المعتمدة من قبل مجلس المفوضين بحوكمة الشركات وتعزيز التواصل مع المؤسسات المهنية الدولية والمحلية ذات العلاقة بحوكمة الشركات او غيرها من اعمال القطاع.

والمساهمة في نشر فكر ومبادئ حوكمة الشركات وعقد المؤتمرات والندوات والبرامج التدريبية بالتنسيق مع الادارة المختصة واصدار المطبوعات التوعوية الخاصة باعمال ادارة حوكمة الشركات. ووضع الخطط والجداول الزمنية اللازمة لتنفيذ عمليات التفتيش الدورية والمفاجئة للشركات والتأكد من التزامها بالقوانين واللوائح الصادرة من الهيئة.

واتخاذ الاجراءات اللازمة في حالة اكتشاف مخالفات او تبليغ الجهات المعنية بالهيئة.