العدد 1791 - السنة السادسة
الثلاثاء 18 ربيع الثاني 1435 - الموافق 18 فبراير 2014
Tuesday 18 February 2014 - No.1791 - 6th Year

أغلقت على انخفاض في مؤشرها «السعري» وارتفاع «الوزني» و«كويت15»

الضغوطات البيعية وجني الأرباح يهيمنان على جلسة البورصة

وسط ضغوطات بيعية عنيفة وعمليات جني ارباح قوي هيمنت عوامل الانخفاضات على مجريات تداولات سوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» في جلسة برز فيها الدخول اللافت على اسهم دون الـ100 ما ساهم في تقليص خسائر المؤشر السعري بنحو 50 نقطة في الدقائق الاخيرة.

ورغم زخم اوامر الشراء في الدقيقتين الاخيرتين «فترة المزاد» الا أن هذه الأوامر لم تفلح في وقف نزيف الخسائر التي منيت بها اسهم الشركات القيادية في قطاعات البنوك والشركات الاستثمارية والخدماتية لغياب أبرز المحفزات الفنية ومن ضمنها المحفظة الوطنية وغيرها من المحافظ المالية اللاعبة في مجريات الحركة.

وتأثرت بعض أوامر المتداولين بايقاف بعض الشركات عن التداولات علاوة على تلويح بعض الشركات بالانسحاب من السوق وان كانت نظرة بعض الاقتصاديين بأن البورصة الكويتية تتمتع بمتانة تهز الثقة فيها الا أن صغار المتداولين غلب عليهم مسار العشوائية.

ومن المتوقع أن تشهد جلسة غد تصحيحا في المستويات السعرية لعدد من الأسهم المدرجة تحت شركات غير كويتية علاوة على بعض الاسهم العقارية التي شهد عدد كبير منها تراجعات لافتة دون سند فني بل كان الحال في صورة كر وفر على عموم اسهم القطاع.

يذكر أن المؤشر السعري لسوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» اغلق منخفضا 38ر7 نقطة ليقف عند مستوى 7793ر6 نقطة وبلغت القيمة النقدية نحو 31 مليون دينار تمت عبر 6210 صفقات نقدية وكميات اسهم بلغت نحو 277ر4 ملايين سهم.»

واغلق سوق الكويت للاوراق المالية «البورصة» تداولاته على انخفاض في مؤشره السعري بواقع 38.7 نقطة في حين ارتفع مؤشرا الوزني و«كويت15» بواقع 0.48 و 4.77 نقاط على التوالي.

وبلغت قيمة الاسهم المتداولة عند الاغلاق حوالي 31 مليون دينار كويتي بكمية أسهم بلغت نحو 277ر4 مليون سهم من خلال عدد صفقات بلغ 6210 صفقة.

وعلى الجانب الآخر، انهى المؤشر الوزني جلسة على ارتفاع نسبته 0.10 في المئة بعد أن اغلق عند مستوى 466.28 نقطة ليضيف لرصيده 0.48 نقطة، كذلك مؤشر «كويت 15» فقد جاء على ارتفاع هو الآخر نسبته 0.44 في المئة مغلقا عند مستوى 1100.92 نقطة ومكاسب 4.77 نقطة.

وفي تعليقه على اداء جلسة قال «محمد الجندي» مدير إدارة التحليل الفني للأسواق العربية بشركة «ICN» للبحوث الاقتصادية في حديثه الخاص لـ«مباشر»، أن كسر مؤشر الكويت دعم القناة الصاعدة قصيرة الاجل بتخطيه مستوى 7800 نقطة بحجم تداول نشيط عن الجلستين الماضيتين وخلال جلسه استطاع الثبات أعلى مستوى 7750 نقطة وارتد منه في النصف الثاني للجلسة.

ويتوقع أن هذا يؤهل المؤشر لافتتاح جلسه غدا باللون الأخضر بالصعود لاختبار مستوى 7800 نقطة مرة اخرى كمرحله تأكيد الخروج من القناة، مشيراً أنه في حاله تخطيه سيستمر المؤشر في الارتداد بالصعود إلى مستوى 7820 نقطة.

نمو بحركة التداولات

شهدت تعاملات جلسة نمو في حركة تداولات البورصة الكويتية، حيث جاءت الأحجام مرتفعة إلى 280.2 مليون سهم تقريباً مقابل نحو 239.6 مليون سهم في الجلسة السابقة بنمو نسبته 16.9 في المئة.

كذلك قيم التداول جاءت هي الأخرى على نمو لتبلغ 31.2 مليون دينار، مقابل 26.6 مليون دينار في الجلسة الماضية بنمو نسبته 17.3 في المئة.

وبالنسبة للصفقات ، فبلغ عددها عند الإغلاق 6307 صفقة مقابل 5541 صفقة في الجلسة السابقة بنمو نسبتة 13.8 في المئة.

على رأس القيم

استطاع سهم «تمويل خليج» أن يتصدر قائمة أنشط تداولات البورصة الكويتية على مستوى الكميات، حيث بلغ حجم تداولاته في نهاية تعاملات 37 مليون سهم تقريباً جاءت بتنفيذ 313 صفقة حققت قيمة تداول بحوالي 2.3 مليون دينار، مع إستقرار السهم عند مستوى 64 فلساً.

أما عن قيم التداول فقد تصدرها سهم «وطني» بقيم تداول بلغت 5.1 ملايين دينار، بعد التداول على 53 مليون سهم من خلال 79 صفقة.

متصدر التراجعات

تصدر سهم «م الأوراق» قائمة أعلى ارتفاعات بالبورصة وذلك بعد أن ارتفع عند الإغلاق بنسبة 9 في المئة بإغلاقه عند مستوى 120 فلساً، تلاه سهم «ك تلفزيوني» بنسبة 8 في المئة وسعر 54 فلس، وحل بالمرتبة الثالثة سهم «مسالخ» بارتفاع 7.7 في المئة وسعر 265 فلس.

أما عن أكثر الأسهم تراجعا بجلسة فكان سهم «صافتك» بنسبة تراجع 7.3 في المئة ليغلق عند مستوى 63 فلساً تلاه سهم «كويت ت» بانخفاض نسبته 6.4 في المئة بإغلاقه عند مستوى 290 فلساً، وكذلك سهم «كامكو» تراجع بنسبة 6.2 في المئة، ومستوى سعري 120 فلساً.

وأشار الجندي إلى أن القطاع العقاري يتداول على المدى المتوسط بين مستويات 1465 الى 1376 نقطة وعلى الرغم من جني الأرباح الذي شهده مؤشر القطاع خلال جلسه الأمس وجلسه إلا انه لاقى الدعم من مستوى 1420 نقطة ومازال يحافظ على دعم متوسطة 50 يوما، واستمرارا للارتداد الذي شهده خلال النصف الثاني من الجلسة فقد يستمر لجلسه الغد أيضا بالصعود إلى مستوى 1450 نقطة .

قطاعات باللون الأحمر

وبالنسبة لأداء قطاعات السوق فقد جاء معظمها على تراجع، حيث تراجعت مؤشرات 8 قطاعات من أصل أربعة عشر مُدرجة بالبورصة، وقد تصدر هذه التراجعات قطاع «تكنولوجيا» بتراجع نسبته 3.3 في المئة، تلاه قطاع «التأمين» بخسائر 2.1 في المئة، وحل ثالثا قطاع «اتصالات» بتراجع 1.4 في المئة، أما عن الارتفاعات فقد بلغ عددها 3 قطاعات تصدرها قطاع «سلع استهلاكية» بارتفاع 2.2 في المئة، تلاه قطاع «خدمات استهلاكية» بنمو 0.24 في المئة، وحل ثالثا قطاع «مواد أساسية» بمكاسب 0.03 في المئة، واستقر قطاع «أدوات مالية»، وقطاع «منافع»، وقطاع «رعاية صحية».

■ تأثرت بعض أوامر المتداولين بإيقاف الشركات عن التداول علاوة على تلويح أخرى بالانسحاب من السوق

السوق يسير في بحر المضاربة

■ توقعات بأن تشهد المؤشرات تصحيحاً في المستويات السعرية لعدد من الأسهم المدرجة تحت شركات غير كويتية

إيقاف متداولين كبار في السوق لارتكاب مخالفات

أصدرت هيئة أسواق المال الكويتية قرارات لمجلس التأديب بشأن مخالفات ضد شركات ومتداولين كبار في سوق الكويت للأوراق المالية.

وقرر مجلس التأديب، بحسب موقع هيئة أسواق المال الكويتية، وقف نشاط التداول ضد نزار عبدالرزاق القرطاس، وأحمد رجب خضير، بيعا أو شراء سواء بطريق مباشر أو غير مباشر، سواء لحسابهما الخاص أو لحساب غيرهما لمدة 3 أشهر.

وشملت القرارات وقف نشاط التداول لشركة الرغد والمنار العقارية، ونزار عبدالرزاق القرطاس، ومجموعة الطموحات الدولية تجارة عامة ومقاولات، وعباس إبراهيم قلي، وفاطمة عبدالصاحب أشكناني لمدة ثلاثة أشهر.

كما قرر مجلس التأديب إعادة مخالفة عصام إبراهيم بوخمسين، للتداول لسؤال الموظف المختص، وحددت جلسة 6 مارس المقبل لسماع أقواله وكلفت الجهة المختصة بموافاة الهيئة بما تم بشأن الشكوى الجزائية المقدمة للنيابة العامة والمحررة عن ذات المخالفة.

«المشتركة» تفوز بعقد جديد في أبوظبي قيمته 1.54 مليون دينار

أعلنت شركة المجموعة المشتركة للمقاولات «المشتركة» بان فرع الشركة بابوظبي فاز بمناقصة جديدة خاصة باعمال صيانة متفرقة بمبلغ 20 مليون درهم إماراتي ما يعادل 1.540 مليون دينار وبمدة تنفيذ قدرها «24» شهرا. وأوضح البيان المنشور من قبل الشركة على موقع البورصة الكويتية امس بانها تتوقع أن يبدأ تنفيذ هذا المشروع اعتباراً من 2014/03/15. كما أظهر البيان بأن الأثر المتوقع على الوضع المالي للشركة هو تحقيق نسبة هامش ربح قدرها 5.2 في المئة من قيمةالمشروع بنهايةالسنة الأولى، وتحقيق نسبة هامش ربح قدرها 5 في المئة من قيمة المشروع بنهاية السنة الثانية بقيمة اجمالية 157.080 الف دينار. وأكدت الشركة في بيانها امس بان نسبة هامش الربح المذكورة هي نسب تقديرية وغير ثابته وتتغير صعودا وهبوطا على ضوء مراحل سير المشروع ومدة التنفيذ ونسب الانجاز ومدى تحقيق النتائج الفعلية بعد التنفيذ الكامل للمشروع وتسليمه للمالك.

«السفن» تبرم عقداً في مشروع محطة الزور بمبلغ 10.6 ملايين دينار

اعلن سوق الكويت للاوراق المالية انه قد ورد اليه من شركة الصناعات الهندسية الثقيلة و بناء السفن «سفن» كتاب نصه كالتالي :يرجى التفضل بالعلم بان شركة الخليج للإنشاءات والأعمال البحرية والمقاولات العامة «ش.م.ك مقفلة» التابعة والمملوكة لشركتنا قد أبرمت العقد رقم «ايه زد ان-سي-اس-004» الخاص بإنجاز الأعمال البحرية ومحطة مضخات مآخذ المياه مع المقاول الرئيسي لمشروع بناء وتنفيذ وتشغيل وإدارة وصيانة محطة الزور الشمالية المرحلة الأولى لصالح شركة شمال الزور الاولى » من ضمن مشاريع الجهاز الفني لدراسة المشاريع التنموية والمبادرات» بمبلغ وقدره 10.540.000 د.ك «عشرة ملايين وخمسمئة وأربعون ألف دينار كويتي» علما بان مدة المشروع 25 شهراً. علما بان الأثر الكمي المتوقع على الوضع المالي للشركة هو تحقيق أرباح تشغيلية بنسبة « 4 في المئة» إلى « 5 في المئة» من قيمة المشروع ، إلا أن هذا الأثر الكمي عرضة للتغيير خلال تنفيذ المشروع نظرا لظروف التنفيذ والتغيرات التي قد تطرأ على الأسعار.

«التجارية» تنفي قيامها بإعادة جدولة ديونها وهيكلة استثماراتها

نفت شركة التجارية العقارية «التجارية» في بيان لها امس الأخبار الواردة عن جدولة مديونية شركاتها التابعة واعادة هيكلة استثماراتها. حيث أوضحت الشركة في بيان نشرته البورصة الكويتية بأنها ليست لديها اية شركات تابعة باستثناء « شركة المتاجرة العقارية»، وهي شركة غير مدرجة وليست عليها اي مديونيات أو قروض من أي جهة دائنة .

«البترول الكويتية» تفوز بأكبر محطة وقود على الطريق السريع من لوكسمبورغ إلى بلجيكا

اعلن الرئيس التنفيذي في شركة البترول الكويتية العالمية بخيت الرشيدي عن فوز الشركة بالمزايدة الخاصة بأكبر محطة تزويد وقود في الطريق السريع «اي 25 كابلين» الممتد من لوكسمبورج الى بلجيكا والذي يعد احد اكبر الطرق السريعة في العالم.

وقال الرشيدي لوكالة الانباء الكويتية «كونا» امس ان هذا المشروع يعد خطوة مهمة في طريق تطبيق استراتيجية شركة البترول الكويتية العالمية 2030 والتي تنص على تعزيز مكانة الشركة التسويقية بالسوق الاوروبي مبينا ان حكومة لوكسمبورج وافقت على حصول شركة البترول الكويتية العالمية على مزايدة المحطة والتي ستتسلمها الشركة رسميا في بداية شهر مايو المقبل.

واضاف الرشيدي «ان هذا الانجاز يعد خطوة مهمة نحو تطبيق استراتيجية شركة البترول الكويتية العالمية والمتوافقة مع استراتيجية مؤسسة البترول 2030 «وهو ما سيمكننا من تعزيز موقع الشركة في السوق الاوروبي بشكل عام وفي سوق لوكسمبورغ بشكل خاص».

بخيت الرشيدي

من جهته اعتبر نائب الرئيس التنفيذي للشؤون الاستراتيجية والمالية في شركة البترول الكويتية العالمية ونائب الرئيس التنفيذي بالانابة لعمليات اوروبا خالد مبارك المشيلح الفوز بهذه المحطة نجاحا كبيرا للبترول العالمية شاكرا فريق العمل في شمال غرب اوروبا والعاملين في خدمات الديزل العالمية على العمل لانجاح هذا المشروع.

واثنى المشيلح على مجهود ادارتي التخطيط والمالية التابعة لشركة البترول الكويتية العالمية ومؤسسة البترول الكويتية شاكرا السفيرة السابقة لدولة الكويت لدى بلجيكا نبيلة الملا لبذلها الكثير من الجهد لدعم البترول العالمية لانجاز هذا المشروع.

من ناحيته قال العضو المنتدب لشركة البترول الكويتية العالمية في شمال غرب اوروبا عزام حمد المطوع ان هذه المحطة هي الاولى للبترول العالمية على الطريق السريع في لوكسمبورج وتعتبر خطوة مهمة لوصول البترول العالمية الى الريادة في مبيعات الوقود في دول اتحاد البينيلوكس.

وشدد على ان اهمية محطة لوكسمبورج تكمن في موقعها على الطريق المتجه من لوكسمبورج الى بلجيكا اذ تشمل 12 موقعا لتزويد الشاحنات بالوقود و20 موقعا لتزويد المركبات بوقود الغازولين و3 مواقع لتزويد الغاز البترولي المسال.

واكد ان شركة البترول الكويتية العالمية في لوكسمبورج تعد من احدى اكبر الشركات النفطية مشيرا الى انها تدير 40 محطة تزويد وقود وتملك مخزن منتجات نفطية في مدينة بيرترانج بلوكسمبورغ.

الصندوق الكويتي يوقع اتفاقية قرض مع السودان لتجهيز معامل للتعدين بقيمة 13.5 مليون دينار

وقع الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية مع الحكومة السودانية هنا اليوم اتفاقية يقدم الصندوق بمقتضاها قرضا بـ 13.5 مليون دينار للاسهام في تمويل مشروع انشاء وتجهيز معامل متكاملة بقطاع التعدين في السودان.

ووقع الاتفاقية عن السودان وزير المالية والاقتصاد الوطني بدر الدين محمود عباس ووقعها عن الصندوق الكويتي المدير العام عبدالوهاب احمد البدر بحضور عدد من الوزراء والمسؤولين والسفير الكويتي لدى الخرطوم طلال منصور الهاجري.

وقال الوزير عباس في كلمة القاها خلال حفل التوقيع ان هذا القرض سيسهم في تعزيز قدرات قطاع التعدين وزيادة الانتاج وسيمكن البلاد من استغلال ثرواتها المعدنية بصورة امثل مشيدا باسهمات الصندوق الكويتي المشهودة بالسودان من خلال تمويله لكل مشاريع التنمية الحيوية .

واثنى على دور الصندوق الكويتي تجاه تنفيذ ما وعد به من مشروعات اعمار شرق السودان التي اقرها مؤتمر المانحين لشرق السودان الذي استضافته الكويت عام 2010.

واعرب عن تطلعه لتعزيز العلاقات السودانية الكويتية وتطورها في مختلف مجالات التعاون المشترك لما فيه مصلحة البلدين مشيرا الى رغبة بلاده في دخول المزيد من الاستثمارات الكويتية للسودان .

خلال معرض «العقارات الكويتية والدولية»

الصفار: «دار الكوثر» تطلق مشروعات عقارية في دبي وتركيا

أعلنت شركة دار الكوثر العقارية إحدى شركات المجموعة الخليجية للتنمية والاستثمار عن مشاركتها بالحدث العقاري الأبرز والاكبر في الكويت على الإطلاق معرض العقارات الكويتية والدولية من تنظيم شركة أكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 2 إلى 6 مارس المقبل في فندق الريجينسي.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة في الشركة احمد الصفار ان الشركة ستقوم خلال مشاركتها في المعرض بطرح مجموعة من المشاريع العقارية المتنوعة في دبي وتركيا وصلالة باسعار تنافسية.

وبين الصفار ان الشركة طرحت مؤخرا مشروع بوابة السيليكون في دبي، البالغ كلفته 150 مليون دولار والذي ستقوم بتسويقه خلال المعرض.

ولفت الصفار إلى إن «دار الكوثر» بدأت فعليا بطرح المشروع في السوق الكويتي، مشيرا إلى أنه مجمع كامل ويضم 836 شقة سكنية واسعة تشمل شققا مكونة من استوديو، وغرفة نوم واحدة، وغرفتين، وثلاثة غرف، صممت جميعها لتلائم أذواق عشاق البيئة الطبيعية المحيطة بالسيليكون جيت.

وأضاف « المجمع يجمع ما بين المعمار الحديث للسكن العصري في ضواحي المدن، وبين الأسلوب العربي التقليدي، لافتاً إلى أن المجمع تحيطه من كل جانب حدائق خضراء خلابة، ومساحات كبيرة تؤمن الحرية في المشي والحركة لجميع السكان، بالاضافة إلى أنها تتيح الفرصة بالاستمتاع بالهدوء والراحة».

احمد الصفار

وتابع أن جميع الشقق صممت لتضم شرفات واسعة مباشرة تطل على المناظر الخلابة للحياة البرية، وصممت من الداخل بأحدث الوسائل التي تعبر عن الحداثة والطراز العصري في اسلوب السكن، وتشمل تقنية رقمية عالية، واضاءة صممت خصيصاً لتتناسب مع الأجواء الداخلية للشقق، وأسقف عالية وشرفات كبيرة وواسعة.وأشار إلى أن المشروع يتميز بعدة مميزات أهمها وجود 4 بركة سباحة داخلية وخارجية وسباحة للاطفال، وناديين صحيين وصالة رياضة، ومنتجع صحي جاكوزي وسبا، ومحلات تجارية للتسويق، ومقهى كوفي شوب، ومنطقة ألعاب للاطفال، وحضانة مطلة على الحديقة، وخدمة تأجير السيارات، وغيرها من المميزات الكثيرة التي لا تتوافر في مجمعات مشابهة في دبي، وخدمات أخرى استثنائية يعلن عنها لاحقا.

رأفت مهنا

وذكر الصفار أن الأسعار في المشروع تبدأ من 32 الف دينار للشقة الواحدة، في حين أن جميع العرض المقدمة شاملة موقف سيارة خاص بالشقة.

ولفت الصفار إلى أن الشركة مستمرة في طرح المشاريع المتميزة التي هي محط انظار المستثمرين الراغبين في تحقيق مكاسب عقارية وعوائد جيدة من خلال القطاع العقاري الخليجي، في حين تحرص الشركة دائما على التواصل مع كافة الشرائح المهتمة بالاستثمار والتطوير في المجال الاقتصادي.

وبين الصفار أن الشركة ستقدم مشاريع متميزة في دبي وصلالة وتركيا واصفا بانها ستكون مشاريع مميزة ستلقى اهتمام كبير من قبل المهتمين بالاستثمار العقاري الخليجي.

وأعلنت شركة افكار الخليجية للتطوير العقاري عن انضمامها لمجموعة الشركات في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأبرز والاكبر بالكويت على الإطلاق من تنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 2 إلى 6 مارس المقبل في فندق الريجينسي.

وقال المدير التنفيذي للشركة رأفت مهنا ان الشركة الان تقوم بالتسويق لاحدى اكبر المشاريع العقارية في مدينة اسطنبول مشروع اينوفيا الذي يعتبر من اكبر واضخم المشاريع السكنية ليس على مستوى تركيا فقط ولكن على مستوى اوروبا حيث تصل عدد وحدات المشروع الى 14000 وحده سكنيه تم تسليم 10000 وحده سكنية بالفعل.