العدد 1826 - السنة السابعة
الخميس 3 جمادى الآخرة 1435 - الموافق 3 أبريل 2014
Thursday 3 April 2014 - No.1826 - 7th Year

أغلقت على ارتفاع في مؤشراتها الثلاثة

ارتفاع جماعي لمؤشرات السوق وسط تفاؤل بشأن جلسة تعديل قانون «الهيئة»

ادت موجة الشراء على الاسهم القيادية التشغيلية في جميع القطاعات المدرجة في سوق الكويت للاوراق المالية «البورصة» والابتعاد والعزوف عن الاسهم الصغيرة الى اغلاق جلسة امس في المنطقة الخضراء للمؤشرات الرئيسية الثلاثة.

وكان لافتا في مسار الحركة دور صناع السوق سواء كان في اتجاه الشراء او البيع على الاسهم الرخيصة لكن على الرغم من ذلك لم يعبر المؤشر السعري عن حقيقة الاداء فقد كان مغايرا لواقع المتوال حتى اغلاق المزاد.

وشكل الدخول على كثير من الاسهم الاسلامية سواء كانت مصرفية او استثمارية سمة الساعة الاولى من مجريات الحركة وكان لافتا ان مكونات أسهم مؤشر «كويت 15» هي المتالقة في الجلسة حيث شكلت خطوة جديدة لتطلب بالحدود العليا.

وبدا واضحا من اداء السوق ابتعاد المضاربين نوعا ما عن الاسهم الصغيرة والتركيز على اسهم بعض الشركات الخدماتية وتحديدا البتروكيماوية التي تشير انشطتها الى انها ستشهد رواجا خلال الاسابيع المقبلة لتوقيعها بعض العقود التشغيلية في بعض البلدان الخليجية.

و يبدو ان موجة الشراء على الأسهم القيادية كانت بسبب التركيز من جانب كبرى المحافظ الاستثمارية على عموم الاسهم التشغيلية كما كان هناك وجود لبعض صناع السوق المحليين.

وعلى الرغم من الاغلاق في المنطقة الخضراء فان حالة التباين سيطرت على اوقات متدرجة من مجريات الحركة لغياب بعض عوامل التحفيز والترقب والانتظار لمعرفة انعكاسات ايقاف اسهم بعض الشركات والتلويح بانسحاب اخرى على مستقبل التداولات.

و شهد منتصف الجلسة عمليات التجميع في المستويات السعرية على بعض الاسهم المتوسطة القيمة والمتدنية القيمة «تحت الـ100 فلس» حيث مازال السوق يفتقد جزءا من الثقة في المستويات السعرية التي وصلت اليها بعض الأسهم التشغيلية القيادية والشعبية ايضا.

■ إقبال على الأسهم القيادية وعزوف عن الرخيصة وتحركات صناع السوق أبرز المتغيرات

ارتفاع أداء السوق

يذكر أن المؤشر السعري للبورصة ارتفع 12.09 نقطة ليغلق عند مستوى 7570.5 نقطة وبلغت القيمة النقدية نحو 37.3 مليون دينار تمت عبر 5504 صفقات نقدية وكمية اسهم بلغت نحو 210.7 مليون سهم.

وأغلق سوق الكويت للاوراق المالية «البورصة» تداولاته امس على ارتفاع في مؤشراته الثلاثة بواقع 12.09 نقطة للسعري والوزني 4.17 نقطة و«كويت15» بواقع 14.5 نقطة.

وبلغت القيمة المتداولة للاسهم عند الاغلاق حوالي 37.3 مليون دينار في حين بلغت كمية الاسهم المتداولة نحو 210.7 مليون سهم وبعدد صفقات بلغت 5504 صفقة.

وجاءت اسهم شركات «الدبرة» و «ايفا» و «وطنية» و «اسكان» و «صفاة طاقة» الاكثر تداولا في حين جاءت شركات «النوادي» و «الامتياز» و «تعليمية» و «سكب ك» و «الراي» الاكثر ارتفاعا.

وعلى الجانب الآخر، انهى المؤشر الوزني تعاملاته على ارتفاع نسبته 0.85 في المئة ليغلق عند مستوى 493.69 نقطة، كذلك مؤشر «كويت 15» فقد جاء مرتفعا بنسبة 1.21 في المئة مغلقاً عند مستوى 1215.03 نقطة ومكاسب 14.57 نقطة.

وفي تعليقها على أداء جلسة قالت «آية غادر» محلل مالي بشركة «كفيك للوساطة المالية» أن الارتفاع الذي أنهت على المؤشرات الكويتية تعاملات ، من الممكن أن نرجعه إلى حالة التفاؤل التي ظهرت في السوق بعد أن تم تحديد جلسة مجلس الأمة لمناقشة تعديل 37 مادة من قانون هيئة سوق المال، وعلى الرغم من تردد شائعات بعدم اكتمال نصاب الجلسة وبالتالي تأجيلها غلى أجل غير مسمى إلى أن السوق تجاهل هذا وأغلق على ارتفاع. وأشارت غادر إلى مؤشر الـ «كويت15» يسجل أعلى مستوياته منذ إدراجه بعد أن وصل إلى مستوى 1204 نقاط، وأرجعت هذا النشاط إلى النشاط على الأسهم القيادية والتوزيعات السنوية التي توزعها هذه الشركات.و أوضحت أن قطاع «البنوك» كان الأكثر نشاطا وكان عليه تداولات ملحوظة لما حققه من أرباح وكذلك الأخبار عن انخفاض المخصصات.

تراجع الأحجام ونمو القيم

شهدت تعاملات تباين في حركة تداولات البورصة الكويتية، حيث جاءت الأحجام على متراجعة إلى 221.9 مليون سهم تقريبا مقابل نحو 253.6 مليون سهم في الجلسة السابقة بتراجع نسبته 16 في المئة.

أما عن قيم التداول فقد جاءت على ارتفاع لتبلغ 37.4 مليون دينار، مقابل 33.3 مليون دينار في الجلسة الماضية بنمو نسبته 12.3 في المئة.

وعن الصفقات فقد بلغ عددها 5591 الف صفقة مقارنة مع عدد صفقات بلغ 5926 الف صفقة كانت في الجلسة الماضية لتكون الصفقات قد تراجعت بنسبة 6.6 في المئة

على رأس القيم

استطاع سهم «الدبرة» أن يتصدر قائمة أنشط تداولات البورصة الكويتية على مستوى الكميات، حيث بلغ حجم تداولاته في نهاية تعاملات 17.9 مليون سهم تقريبا جاءت بتنفيذ 314 صفقة حققت قيمة تداول بحوالي 862.5 الف دينار، مع تراجع السهم عند مستوى 48 فلسا.

«الغرفة» تختار 12 عضواً بمجلس الإدارة

جانب من انتخابات الغرفة

انطلقت امس انتخابات غرفة تجارة وصناعة الكويت في مقر الغرفة للمنافسة على 12 مقعدا من أصل 24 هم أعضاء مجلس ادارة الغرفة. وقال رئيس اللجنة المشرفة على انتخابات الغرفة المنسق عبدالفتاح معرفي ان العملية منظمة جدا ويتنافس على هذه المقاعد 17 مرشحا يتوزعون بين 12 مرشحا في قائمة واحدة «قائمة الاسرة» وخمسة مرشحين مستقلين.

وأضاف معرفي في تصريح للصحافيين ان عدد أعضاء غرفة تجارة وصناعة الكويت يتجاوز 32 ألفا في حين يقدر عدد الذين استصدروا بطاقات التصويت واستكملوا الشروط حوالي 20 الفا متوقعا ان يتزايد إقبال المصوتين في فترة ما بعد الظهر.

وقال أيضا حسبما نقلت «كونا» ان عملية فرز الأصوات ستتم إلكترونيا بعد إغلاق الصناديق مباشرة وذلك عند الساعة الثامنة من مساء اليوم على ان تستغرق عملية الفرز حوالي الساعة لتعلن النتائج بعدها مباشرة.

يذكر ان مجلس ادارة غرفة تجارة وصناعة الكويت يضم في عضويته 24 عضوا تستمر مدة عضوية أعضائه اربع سنوات يتم انتخاب نصفهم كل سنتين.

«كفيك»: مديونيتنا لدى البنوك انخفضت إلى 24.6 مليون دينار خلال الربع الأول 2014

أعلنت الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار «كفيك» أنه وبالإشارة إلى التصريح الصحفي لرئيس مجلس إدارة الشركة والمنشور بإحدى الصحف المحلية في 30 مارس 2014 تود الشركة أن توضح أن إجمالي مطلوباتها وفقا للبيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013 بلغ 31.5 مليون دينار كويتي تقريبا، منها مطلوبات للبنوك بحوالي 28.6 مليون دينار كويتي، علما بأن الشركة قد قامت بسداد 4 ملايين دينار كويتي خلال الربع الأول من عام 2014 وفقا لخطة إعادة هيكلة الديون، لتنخفض مطلوبات البنوك إلى 24.6 مليون دينار كويتي تقريبا. وأضافت الشركة في بيان نشر امس على الموقع الرسمي للبورصة الكويتية أن نسبة ملكيتها في شركة بيان القابضة 4.4 في المئة بشكل مباشر وغير مباشر، وبقيمة دفترية في البيانات المالية المجمعة لـ «كفيك» بمبلغ 3.3 ملايين دينار كويتي تقريبا، هذا ويبلغ رأس مال شركة بيان القابضة 120 مليون دينار كويتي تقريبا وهي شركة مساهمة كويتية لها مشاريع في المملكة الأردنية الهاشمية، وإن أي معلومات عن التخارج من هذا الاستثمار وأثر ذلك على البيانات المالية لشركة كفيك وسوف يتم الإعلان عنها في حينه وفقا لتعليمات هيئة أسواق المال في هذا الشأن بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها. وكان رئيس مجلس إدارة «كفيك»، صالح الحميضي، قد ذكر في تصريحه نهاية الشهر الماضي أن الشركة تدرس التخارج من استثمارها في شركة بيان القابضة الأردنية، والذي يبلغ حجمه 120 مليون دينار، مشيرا إلى أنها ستقوم بدراسة الأوضاع الحالية للشركة والسوق بشكل عام، ومن ثم تقوم بتحديد المبلغ المستهدف للتخارج منها.

الأرباح التشغيلية بلغت 102 مليون دينار

الموسى: 23.5 مليون دينار أرباح «التجاري» خلال 2013

قال رئيس مجلس الادارة بنك التجاري علي الموسى ان إجمالي حقوق المساهمين بلغ 562 مليون دينار ، وبموجب هذا المعيار يعتبر البنك التجاري ال ثالث اكبر بنك في دولة الكويت. و لقد نمت هذه الحقوق بنسبة 1.8 في المئة مقارنة بسنة 2012 حيث كانت 552 مليون دينار . واضاف بالنسبة لإجمالي الأصول فقد أصبحت حوالي 3.9 مليارات دينار بنسبة نمو 7.1 في المئة وهذا يضع مصرفكم في المرتبة الخامسة في القطاع المصرفي من حيث حجم الاصول.

علي الموسى

أما بالنسبة إلى الائتمان، فقد وفر البنك تسهيلات وقروضا لعملائه بلغت جملتها 2.3 مليار دينار بزيادة مقدارها 189.3 مليون دينار وبنسبة نمو 8.9 في المئة عن عام 2012، وهذا يضع مصرفكم في المرتبة الخامسة في القطاع المصرفي في البلاد من حيث حجم التسهيلات والقروض المقدمة للعملاء. كما ويجدر التنويه إلى فورة النشاط التي شهدتها عمليات القروض الدولية المجمعة والتي بلغت 71 مليون دينار .

ويعزى النمو الحذر في إجمالي التسهيلات والقروض الممنوحة إلى أمور أهمها :

أولا : الانتقائية في اختيار العملاء وعمليات الإقراض.

ثانيا : تفضيل الربحية على النمو.

ثالثا : اللجوء إلى شطب الديون إذا حامت شكوك حول أدائها . ويقدر الحجم المتراكم للديون والقروض المشطوبة بحوالي 486 مليون دينار وذلك خلال 4 سنوات من 2010 إلى 2013. وهي لا تظهر في البيانات المالية ولا تعتبر محاسبيا من مكونات الأصول ويتم الاجتهاد في تحصيل ما يمكن تحصيله منها بالتراضي أو بالتقاضي.

أما بالنسبة إلى الربحية فقد بلغت الأرباح التشغيلية «قبل استقطاع المخصصات» حوالي 102 مليون دينار ولقد حقق مصرفكم أرباحا صافية لهذه السنة مقدارها 23.5 مليون دينار.

تدني العائد على الأصول : وترى الإدارة أن معدلات العائد على الأصول هي حاليا دون مستوى الطموح وغير مرضي عنها مما يستوجب سعيا حثيثا ومراجعة للعمليات ومعالجتها بهدف تحسين العائد على الأصول ليصل إلى مستويات متقدمة بين البنوك المحلية .

مكانة البنك

معدل كفاية رأس المال : يتمتع مصرفكم بمميزات تعزز مركزه المالي ، منها معدل كفاية رأس المال بنسبة 18.38 في المئة كما هي في نهاية 2013 والتي تفوق النسبة المقررة من قبل السلطات الرقابية والبالغة 12 في المئة لهذا العام ، وأكثر من ضعف النسبة المقرره من لجنة بازل 2 .

جودة الاصول : ومؤشرها نسبة القروض غير المنتظمة «NPL» والتي بلغت «1.35 في المئة » من إجمالي القروض بعد أن كانت «2.76 في المئة » في العام السابق ، وهي أفضل نسبة محققة في القطاع المصرفي. كما تصل نسبة التغطية بالمخصصات للقروض الغير منتظمة «367 في المئة » بقيمة حوالي 128.2 مليون دينار مقابل نسبة 169 في المئة كما هي في العام السابق.

كفاءة التشغيل : يحتل البنك مركز الصدارة في كفاءة التشغيل من حيث نسبة تكلفة التشغيل إلى إجمالي الدخل والتي بلغت 24.14 في المئة .

شبكة الفروع : تضم شبكة فروع البنك 50 فرعا يقع أغلبها في مناطق ومراكز تجارية وجميعها في دولة الكويت وليس من المنتظر أن يفتتح البنك فروعا خارجية في المستقبل المنظور.

المستقبل وتحدياته

فاتكا : تنشغل مصارف العالم والمؤسسات المالية بتنوعها ومنها بطبيعة الحال الة الآن بمسالة تطبيق قانون الإمتثال الضريبي الأمريكي «FATC Foreign Account Tax Compliance Act» والمنتظر أن يدخل حيز التنفيذ في الأول من يوليو 2014.

والقانون يقتضي الإفصاح لمصلحة الضرائب «I.R.S» في الولايات المتحدة الأمريكية بالتعاملات المالية للمواطنين الأميركيين ومن في حكمهم حسب تعريفات القوانين الضريبية وذلك بعد الدخول بالاتفاقيات المنظمة لعمليات الإفصاح . والأمل أن تحث السلطات المعنية في الدولة الخطى نحو إصدار التشريعات اللازمة لتنفيذ الإفصاح المطلوب خصوصا وأنه لم يتبقى وقتا طويلا من المهلة التي تسبق نفاذ القانون ، وإن نتائج عدم الالتحاق بالاتفاقيات ذات الصلة وتنفيذها يترتب عليها مشاكل وصعوبات جمة لأي مؤسسة مالية لا تستطيع الاستغناء عن التعامل مع الأسواق المالية الأمريكية والمؤسسات المالية في الولايات المتحدة الأمريكية وخصوصا المصارف. بازل 3 : كما دخلت منذ بداية هذا العام تطبيق متطلبات لجنة بازل 3 كما تفسرها السلطات الرقابية الوطنية وتقود وتيرة تنفيذها . وسيكون لهذه المتطلبات تأثير ملموس وواسع على النشاط المصرفي في البلاد ومنها ما يتطلب تعزيز القاعدة الرأسمالية للمصارف. ولقد بدأ مصرفكم الإعداد لتنفيذ هذه المتطلبات منذ فترة من الزمن ومنها الإعداد لإصدار سندات دين ثانوي بقيمة 120 مليون دينار.

3.4 آلاف دينار أرباح «وطنية» من بيع حصتها في شركة زميلة

أعلنت الشركة الوطنية الدولية القابضة «وطنية دق» عن قيامها ببيع حصتها البالغة 33 في المئة في الشركة الزميلة «الشرق الأوسط للاتصالات الرقمية – مدكوم»، وتم تحصيل ثمن البيع كاملا بقيمة إجمالية 116.63 ألف دينار تقريبا.

وأعلنت الشركة على الموقع الرسمي للبورصة الكويتية أنها قد حققت أرباحا نتيجة لهذه العملية بلغت 3.4 آلاف دينار تقريبا، سوف يظهر أثرها على القوائم المالية للشركة كما عن 31 مارس 2014. وكانت الشركة قد أعلنت مطلع مارس الماضي أن إحدى شركاتها التابعة والمملوكة لها بالكامل، وهي شركة «العلا الوطنية العقارية»، قد قامت ببيع عدد «4» وحدات والمملوكة لها في مشروع مزايا بزنس أفنيو «أم بي ايه» في إمارة دبي بقيمة 4.09 مليون درهم تقريبا، حيث حققت الشركة صافي أرباح بقيمة تقدر بحوالي 74.1 ألف دينار، سوف تظهر في الربع الأول لعام 2014 أيضا.

«الائتمان الكويتي» يشارك في أعمال المؤتمر الدولي للتمويل والقروض العقارية في سنغافورة

اعلن بنك الائتمان الكويتي عن مشاركته في اعمال المؤتمر الدولي للتمويل والقروض العقارية في سنغافورة المزمع انعقاده اليوم ويستمر على مدى يومين بمشاركة 45 دولة.

وقال بنك الائتمان في بيان صحافي امس ان البنك سيشارك في فعاليات وأنشطة المؤتمر من خلال وفدا برئاسة المدير العام للبنك صلاح المضف موضحا ان المؤتمر سيناقش عددا من الاوراق والدراسات الرامية إلى البحث عن أفضل الحلول والخيارات على صعيد تمويل القطاع العقاري. واضاف البيان ان المؤتمر سيناقش ايضا طرق توفير الاقراض بشكل سهل وميسر للراغبين في الحصول على سكن والاطلاع على مزيد من الافكار حول أنظمة التمويل لدى الدول المشاركة في المؤتمر. واشار الى ان المؤتمر سيستعرض تجارب وخبرات عدد كبير من دول العالم في التعامل مع المشاكل ذات الصلة بتوفير التمويل اللازم للاسكان بانواعه بهدف تبادل الخبرات والمعلومات والتعرف على المسارات والطرق التي سلكتها تلك الدول في معالجة القضية والوقوف على الاستراتيجيات والتصورات المتبعة هناك. واكد البيان أن المؤتمر يعد فرصة ثمينة للاطلاع على تجارب وخبرات الدول في التعامل مع قضية التمويل العقاري في هذا المنتدى الدولي لا سيما في ضوء الاهمية البالغة للقضية الاسكانية التي تتصدر أولويات الحكومة.

ولفت الى أن المشاركة في المؤتمر تشكل اضافة حقيقية وتسهم في اثراء الرؤى والتصورات التي يدرسها بنك الائتمان الكويتي والتي عرض جانبا منها خلال الجلسة الخاصة للاسكان والتي عقدها مجلس الامة في 12 من ديسمبر الماضي. واكد اهمية المؤتمر الذي يشارك به اكثر من 200 مشارك مشيرا الى أن سنغافورة البلد المضيف تمتلك قنوات مختلفة لتمويل العقارات وهو العامل الذي يفسر استمرار القطاع العقاري في النمو حتى على الرغم من الازمة المالية العالمية.

البدء بتوزيع الأرباح النقدية لـ «مشاريع» في 6 أبريل

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية بأن شركة مشاريع الكويت القابضة «مشاريع» افادته بأنه سوف يتم البدء بتوزيع الارباح النقدية بواقع 20 في المئة للمساهمين المسجلين بتاريخ الجمعية العامة المنعقدة في 31-3-2014 وذلك لدى الشركة الكويتية للمقاصة – برج أحمد – اعتبارا من يوم الاحد الموافق 6-4-2014.

بإدارة بنك بوبيان لمدة 4 سنوات

«زين» توقع عقد تمويل مرابحة مشترك بقيمة 250 مليون دولار

أعلنت مجموعة زين – الشركة الرائدة في تقديم خدمات الاتصالات المتنقلة في منطقة الشرق الأوسط وافريقيا – أنها وقعت عقد تمويل مرابحة مشترك بقيمة 250 مليون دولار مع عدد من البنوك الاسلامية الاقليمية بإدارة بنك بوبيان «مقره الكويت» ، ومشاركة بنك الكويت الدولي وبنك قطر الإسلامي وذلك لمدة 4 سنوات.

وذكرت المجموعة في بيان صحافي أن عقد المرابحة الذي وقعته بشروط تفضيلية يستحق في مارس 2018 ، مبينة أن هذا الخط الائتماني سوف تستخدمه في تمويل احتياجاتها التشغيلية وخططها التوسعية.

وقال الرئيس التنفيذي في مجموعة زين سكوت جيجنهايمر « ان ابرام عقد المرابحة مع هذه المجموعة من البنوك الاسلامية المحلية والإقليمية ، يؤكد على نجاح زين في تبني سياسة اقتراض حكيمة في تمويل عملياتها وخططها المستقبلية ».

وأوضح جيجنهايمر بقوله « هذا العقد يوطد من علاقاتنا مع المصارف الإسلامية ، والاستفادة من تسهيلات عمليات التمويل الإسلامي ، كما انه يأتي في إطار سياستنا المالية والتي نسعى من خلالها إلى تنويع مصادر التمويل ».

الجدير بالذكر ان مجموعة زين كانت كشفت مؤخرا عن نيتها في تنفيذ سلسلة من المشاريع التشغيلية بغرض تطوير وترقية شبكاتها في المنطقة ، وذلك للاستفادة من الطفرة التكنولوجية في قطاع الاتصالات المتنقلة ، علما أن مجموعة زين تسعى وبقوة إلى تعظيم استثماراتها في تطوير خدمات النطاق العريض «البرود باند» فائق السرعة LTE 4G.

سكوت غيغنهايمر

عادل الماجد

من جانبه قال نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي لبنك بوبيان عادل عبد الوهاب الماجد « ان هذه الاتفاقية تشكل رسالة واضحة لقدرة البنوك الكويتية والتزامها بتحمل مسؤولياتها لتمويل خطط الشركات الكبرى ذات الاستراتيجية الواضحة والنشاط التشغيلي القوي وهو ما يخلق المزيد من القيم المضافة للاقتصاد الوطني.

وأضاف « ان التطورات التي شهدها بنك بوبيان في السنوات الاخيرة وسمعته بين قطاع الشركات باعتباره احد اللاعبين في سوق التمويل الاسلامي جعلتنا مصدر ثقة لكبرى الشركات العاملة في الكويت ومن بينها شركة زين للاتصالات المتنقلة ».

وأوضح الماجد ان مجموعة من العوامل ساهمت في خلق صورة ايجابية لبنك بوبيان فيما يتعلق بالتمويل اهمها تقديم مزيج من الأسعار التنافسية في السوق والخدمة فائقة الجودة والقيم التي تؤمن بها الادارة الى جانب ما تم احرازه من تطور بعدما اصبح بوبيان جزءا من مجموعة الوطني منذ عام 2009.

واختتم الماجد تصريحه بالتأكيد على ان المرحلة الحالية تتطلب تعاون وتضافر الجهود بين البنوك المحلية نحو التوسع في العمل على إطلاق المزيد من عمليات التمويل التي تستهدف مشاركة الشركات في خططها التوسعية في ظل خطط الحكومة لتحريك عجلة التنمية بالتعاون مع مختلف القطاعات الاقتصادية.