ربحية السهم 14.9 فلسا «52سنتا» وزيادة الأصول بنسبة 14 في المئة

الخضيري: 49.8 مليون دينار صافي أرباح «بيتك» في النصف الأول

قال رئيس مجلس الإدارة في بيت التمويل الكويتي «بيتك» محمد على الخضيرى إن «بيتك» حقق- بفضل الله وتوفيقه- أرباحا إجمالية للنصف الأول من العام الجاري قدرها 134.9 مليون دينار» 473 مليون دولار أمريكي»، بلغت حصة المساهمين فيها 49.8 مليون دينار» 175 مليون دولار» بنسبة زيادة 18 في المئة عن نفس الفترة من العام السابق.

وبلغت ربحية السهم للنصف الأول من العام الجاري 14.9 فلسا» 52 سنتا»، بنسبة زيادة 17 في المئة عن نفس الفترة من العام الماضي.

وقد بلغ إجمالي الإيرادات 461.1 مليون دينار» 1.6 مليار دولار» بنسبة زيادة 17 في المئة عن العام السابق.

وارتفع حجم الأصول إلى 15.9 مليار دينار» 55.8 مليار دولار»، بزيادة قدرها 1.9 مليار دينار»6.7 مليارات دولار» وبنسبة زيادة 14 في المئة عن نفس الفترة من العام السابق، وارتفع حجم الودائع إلى 10.3 مليارات دينار» 36.1 مليار دولار»، بزيادة قدرها 1.4 مليار دينار» 4.9 مليارات دولار»، وبنسبة زيادة 16 في المئة عن نفس الفترة من العام السابق.

كما ارتفعت حقوق المساهمين إلى 1.7 مليار دينار» 5.9 مليارات دولار»، بزيادة قدرها 386 مليون دينار» 1.4 مليار دولار» وبنسبة زيادة 30 في المئة عن نفس الفترة من العام السابق.

وأكد الخضيرى في تصريح صحافي على أن «بيتك» نجح في تحقيق نمو مستمر في الأرباح على مدى 3 فصول متتالية، حيث حقق «بيتك» صافي ربح في النصف الأول والثاني من عام 2012 ما قيمته 42.1 مليون دينار»150 مليون دولار» و45.5 مليون دينار» 162 مليون دولار» تقريبا على التوالي بنمو 8 في المئة بين الفصلين، ونموا بنسبة 18 في المئة في النصف الأول من عام 2013 مقارنة بالنصف الثاني من العام الماضي، ما يؤكد نجاح الخطط الموضوعة وان عملية إعادة الهيكلة التي تم انجاز الجزء الأكبر منها حاليا، بدأت تؤتي ثمارها وفق ما هو مخطط له، مشيرا إلى أن معادلة الأداء في كافة قطاعات العمل في «بيتك» أصبحت أكثر فاعلية وقدرة على التجاوب مع متطلبات وظروف بيئة العمل، وهو ما أدى إلى زيادة وتحسن مؤشرات الأداء بشكل عام وبشكل متوازن يعزز متانة الوضع المالي ويرسخ قوة «بيتك» ومكانته وريادته.

وأوضح الخضيرى أن «بيتك» بفضل التطبيق الناجح لإعادة الهيكلة، تمكن من تحسين جودة الأصول والحد من المخاطر ونجح في الوصول بمعدل كفاية رأس المال إلى 16.36 في المئة.. ورغم مواصلة «بيتك» تكوين مخصصات احترازية بلغت لهذه الفترة من العام 103 مليون دينار»361 مليون دولار»، إلا أن المؤشرات في مجملها ايجابية ومبشرة، خاصة تلك المتعلقة بالنمو في الأرباح والإيرادات التشغيلية وغيرها.

وأشار إلى أن النتائج تعبر كذلك عن نجاح الجهود المبذولة في سبيل تحقيق افضل الانجازات على صعيد العمل، من خلال التركيز على الالتزام بأعلى معايير الضوابط المهنية التي تستجيب للمستجدات التي يشهدها واقع بيئة العمل بكافة جوانبه محليا وخارجيا، لافتا إلى أن أرباح «بيتك» للنصف الأول لم تشمل الصفقة العقارية التي ابرمها «بيتك» مؤخرا لبيع عقار استثماري وأسفرت عن تحقيق أرباح قدرها 26.3 مليون دينار «92 مليون دولار».

■ زيادة الودائع بنسبة 16 في المئة إلى 10.3 مليارات دينار «36 مليار دولار»

وأشار الخضيري إلى استمرار «بيتك» في تقديم خدمات متكاملة ومتطورة تكون تنافسية وجديدة تحقق قيمة مضافة للسوق وتعزز مكانة البنك، مبينا شمولية الخدمات التي تخضع لمفاهيم الدقة والأمان والسرعة ومواكبة التكنولوجيا.

وشدد على أن «بيتك» يولي اهتماما كبيرا بتوظيف أحدث ما توصلت إليه تكنولوجيا المعلومات في طرح منتجات وخدمات قادرة على تلبية احتياجات ومتطلبات العملاء حيث تمت إضافة خدمات جديدة على أجهزة السحب الآلي مثل إنشاء الوديعة الاستثمارية بنظام الكتروني فضلا عن تحديثات على الموقع الالكتروني kfh.com الذي حصل على جائزة الشيخ سالم العلي للمعلوماتية كأفضل مشروع تجاري تقني والخدمات المضافة على موقع بيتك اون لاين KFH online وتطبيق السكري وتطبيق «بيتك للتداول».

وأضاف الخضيري بأن «بيتك» يوظف إمكانياته بشكل متكامل وبأمثل الطرق محققا المعايير العالمية لتعزيز جودة الأصول كما يقوم بدراسة مركزة للمخاطر التي تعزز متانة البنك في ظل الظروف المالية العالمية غير المواتية إضافة إلى الأجواء التنافسية التي تشهدها صناعة الخدمات المالية في العالم.

بيت التمويل الكويتي

وقال الخضيري إن «بيتك» سيواصل خطط التوسع التي يقوم بها خصوصا بعد زيادة رأس المال وتحقيق نتائج عالية بالاكتتاب وصلت نسبتها إلى 156 في المئة وهو ما يشير إلى ثقة المساهمين في «بيتك» وقدرته على تحقيق أفضل النتائج، حيث ستوجه الزيادة في رأس المال إلى مشروعات تخدم تعزيز الحصة السوقية من خلال تكثيف انتشار «بيتك» عبر فروع جديدة في مناطق مختلفة بالإضافة إلى التميز في طرح منتجات وخدمات منافسة وكذلك الاستمرار في تعزيز التواجد النوعي في الأسواق الخارجية، مشيرا إلى قدرة البنك على الاحتفاظ بريادته مستندا إلى خبرته الطويلة واستحواذه على قاعدة عملاء كبيرة.

■ 17 في المئة زيادة في إجمالي الإيرادات و17 في المئة زيادة في ربحية السهم

محمد الخضيري

وبين بأن توظيف السيولة الناتجة عن زيادة رأس المال ستكون وفق رؤى جديدة تأخذ في الحسبان التطور الذي تشهده المناطق التي سيتم الاستثمار فيها وفق المنهج الذي يسير عليه كمصرف يعمل وفق أحكام الشريعة الإسلامية.

وأكد الخضيري دور «بيتك» الهام والمحوري عبر شركاته الاستثمارية في سوق الصكوك العالمية وقدرته الكبيرة على ترتيب وتمويل صفقات الصكوك بأنواعها كافة، سواء للشركات والحكومات وبمختلف أنواع الصيغ الشرعية مشيرا إلى العديد من الجوائز والتقييمات العالمية التي تم منحها للبنك في هذا الصدد كتلك التي منحتها مجلتي ذا بانكر، وايميا فاينانس لـ«بيت إدارة السيولة» بعد ترتيب صفقة صكوك سيادية للحكومة التركية بقيمة 1.5 مليار دولار أمريكي، وقد أعلن مؤخرا عن تغيير اسم الشركة إلى شركة «بيت التمويل الكويتي الاستثمارية» لتكون الذراع الاستثماري للمجموعة.

وأوضح الخضيري أن «بيتك» دائما السباق في طرح منتجات وخدمات مصرفية لم تطرح من بنوك محلية أخرى من قبل كخدمة تحويلات مالية داخلية وخارجية عبر أجهزة السحب الآلي والتي لاقت صدى واسعا بالسوق المحلي لأهميتها في تقديم تسهيلات للأفراد في مجال القطاع المصرفي، كما قام «بيتك» بطرح منتج جديد على السوق وهو حساب الذهب الذي يتيح للعملاء الاستثمار في مجال جديد ويوفر خيارات متعددة أمامهم، ما يؤكد نهج «بيتك» في مواكبة التكنولوجيا والاستفادة منها لابتكار خدمات وتطورات تزيد من مكانته بين البنوك العالمية.

تعيين مدير عام التمويل في بيت التمويل الكويتي

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية بأنه ورد إليه كتاب من بيت التمويل الكويتي مفاده كالتالي: بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وإيما إلى التعليمات الصادرة عن هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية نود الإفادة بأنه: تم تعيين بيتر فيرهوفن بوظيفة مدير عام التمويل.

من مجلة آسيان بانكينغ آند فاينانس

«برقان» يفوز بجائزة «أفضل بنك للخدمات المصرفية للأفراد في الكويت»

جانب من التكريم

أعلن بنك برقان عن فوزه بجائزة «أفضل بنك للخدمات المصرفية للافراد في الكويت» وذلك من قبل مجلة آسيان بانكينغ آند فاينانس، احد اكثر المجلات تميزا عالميا وفي آسيا، التي تنفرد بنشر كافة الأخبار المتعلقة بالقطاع المالي بمختلف تخصصاته.

تم الاعلان عن فوز بنك برقان بالجائزة المرموقة مؤخرا خلال حفل توزيع جوائز مجلة آسيان بانكينغ آند فاينانس 2013 في سنغافورة، حيث قامت لجنة التحكيم التي ضمت خبراء من مؤسسات عالمية متعددة، بتقديم تقييم كامل عن مختلف المنتجات والأنشطة المصرفية والتكنولوجيا المستخدمة وكافة الخدمات التي تقدمها جميع المصارف المشاركة بالاضافة الى الاستراتيجيات التي بدورها تهدف الى تطوير القطاع المصرفي والمالي بصفة عامة.

وتعليقا على هذه المناسبة، قال فينكات مينون، رئيس مدراء العمليات ورئيس الخدمات المصرفية للافراد بالوكالة في بنك برقان: «نفتخر بالفوز بهذه الجائزة المرموقة التي تعكس تميز وابداع الخدمات المصرفية للافراد في بنك برقان. فالبنك يلتزم بتوفير مستويات استثنائية من خدمة العملاء بالاضافة الى تقديم باقة متنوعة من مختلف المنتجات المصرفية المبتكرة. فانجاز بنك برقان الاخير هو دليل راسخ على نجاحه الملحوظ وشهادة على الاستثمارات المستمرة في تقديم افضل المنتجات والخدمات لقاعدة عملائه المتنامية.»

هذا يستمر بنك برقان في العمل ضمن خطته الاستراتيجية مع تبني افضل الممارسات التي تتماشى مع اهداف نموه على جميع الاصعدة. فالجائزة الجديدة تاتي ضمن قائمة واسعة من الجوائز التي ما زال البنك يفوز بها، وهو الامر الذي يسلط الضوء على النمو والتقدم في عملياته المحلية والاقليمية والدولية. والجدير بالذكر ان بنك برقان يتمتع بشبكة فروع اقليمية متنامية مكونة من أكثر من 216 فرعا في الكويت وتركيا والاردن والجزائر والعراق وتونس ولبنان وفلسطين.

«المركزي» يوافق رسمياً على بيع حصة «وربة» في «رتاج» لـ«الكويت الدولي»

شعار وربة للتأمين

أعلنت شركة وربة للتأمين «وربة» في بيان لها بأنه وبالاشارة الى الافصاح عن بيع عدد 33.600.000 سهم من حصتنا في اسهم شركة رتاج للتأمين التكافلي بنك الكويت الدولي والى مراسلاتنا بتاريخ 2013/3/25، 2013/4/2. فقد تلقت الشركة كتاب رسمي من بنك الكويت الدولي يفيد بموافقة البنك المركزي على شراء بنك الكويت الدولي لعدد 33.600.000 سهم من حصتنا في شركة رتاج للتأمين التكافلي بسعر 111 فلس للسهم الواحد اي بقيمة اجمالية 3.729.600 د.ك والجدير بالذكر بان اتمام تلك الصفقة سيترتب علية انخفاض نسبة تملكنا في شركة رتاج للتأمين التكافلي من 58.7 في المئة «والمتمثلة في عدد اسهم 58.700.000 سهم من راسمال شركة رتاج للتامين التكافلي والبالغ 100.000.000 سهم» الى 25.1 في المئة «والمتمثلة في عدد اسهم 25.100.000 سهم من رأس مال شركة رتاج للتأمين التكافلي والبالغ 100.000.000 سهم.

«ألافكو» تؤجر طائرتين من نوع بوينغ إلى الخطوط الجوية الأوكرانية

أعلن سوق الكويت للاوراق المالية بانه ورد اليه كتاب من شركة الافكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات «الافكو» نصه كالاتي: يرجى التفضل بالعلم بان شركة الافكو قد قامت بتاجير طائرتين من نوع بوينغ بي737-900ايه ار إلى شركة الخطوط الجوية الأوكرانية العالمية لمدة 8 سنوات إبتداءً من شهر يوليو 2013 وذلك بعد إنهاء عقد تأجيرها على شركة سكاي التركية. علما بأن القيمة السوقية للطائرة الواحدة من النوع أعلاه تبلغ 38 مليون دولار أمريكي، كما يبلغ سعر التأجير الشهري للطائرة الواحدة ما نسبته 1 في المئة من قيمة الطائرة كمعدل عام.

1.34 مليون دينار أرباح «منتزهات» في النصف الأول

أعلنت الشركة الكويتية للمنتزهات «منتزهات» عن بياناتهت المالية المرحلية للنصف الأول من العام الجاري مُحققة أرباحاً بلغت 1.34 مليون دينار تقريباً مقابل أرباح بنحو 917 الف دينار للفترة المماثلة من العام الماضي، بارتفاع في الأرباح بحوالي 46.1 في المئة. وبلغت ربحية سهم الشركة الواحد للنصف الأول من العام الجاري 7.63 فلوس مقابل ربحية بلغت 5.21 فلوس للسهم الواحد للفترة المماثلة من العام الماضي.

«العقارات المتحدة» تحصل على قرض بقيمة 80 مليون دولار لتطوير مشروعها «العبدلي مول»

أعلنت شركة العقارات المتحدة «متحدة»، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري في منطقة الشرق الأوسط، عن حصولها على قرضطويل المدى بقيمة 80 مليون دولار امريكي من البنك الأوروبي لاعادة الاعمار والتنمية «EBRD»، وذلك للمساهمة في إنجاز وتطوير مشروع العبدلي مولبمساحة بناء تبلغ اكثر من 227.000 متر مربع، وهو مركز جديد للتسويق والترفية في العاصمة الأردنية عمّان، والذيسيعطياولوية عالية لكفاءة استخدام الطاقة واعادة تدوير المياه في المجمع.

وتعليقا على هذا الحدث، قال الرئيس التنفيذي لشركة العقارات المتحدة ورئيس مجلس الإدارة لشركة العبدليمول المهندس محمد أحمد السقاف «نحن فخورون بإعلان شراكة شركة العقارات المتحدة وشركة العبدلي مولمع بنك EBRD، ونحن على يقين بأن EBRD سوف يوفر أكثر من مجرد تمويل لمشروع العبدلي مول وذلك من خلال رؤيته لدعم المطورين الذين يقدمون مشاريع للتجديد وتعمير المناطق الحضارية. وسيساهم تطوير مشروع العبدلي مولفيتنشيطمنطقة العبدلي، بالإضافة إلى تحفيز الإقتصاد الأردني من خلال خلق فرص عمل جديدة ومتنوعةوتنويع المبادرات الاقتصادية الأردنية».

ومن جانبه قال رئيس EBRD السير سوما تشاكربارتي «يمثل مشروع العبدلي مول استثمارا هاماًجداً للأردن، حيث سيدعم التجديد الحضري لهذه المنطقة من عمّان وذلك من خلال إنشاء مراكز ومناطق تجارية جديدة بالإضافة إلى تحفيز المزيد من الاستثمارات في المنطقة، مما يصنع من عمّان مركزاً تجارياً جديداً في المنطقة. كما نأمل أن يصبح هذا المشروع نموذجاً يحتذى به في مدن أخرى في المنطقة».

شعار العقارات المتحدة

وسوف يستند تطوير العبدلي مول على تقنيات الاستدامة المتقدمة مثل التدفئة والتبريد الطبيعي، واستخدام الضوء الطبيعي في جميع أنحاء المبنى، وإعادة تدوير النفايات المائية، وتقنيات متقدمة لكفاءة استخدام الموارد، بالإضافة إلى تطبيق أفضل الممارسات العالمية في إدارة الأصول.

ويتألف مشروع العبدلي مول من 67 ألف متر مربع من المساحة الإجمالية القابلة للتأجير والتي تستهدف العلامات التجارية والمطاعم العالمية، بالإضافة إلى6.000 متر مربع تستهدف صغار المنتجين والتجار المحليين للترويج لمنتجاتها.

ومن المتوقع أن تبدأ أعمال التهيئة الداخلية في مشروع العبدلي مول خلال الربع الثالث من سنة 2014، وذلك تجهيزا للافتتاح الكبير خلال الربع الأول من سنة 2015. ومن المنتظر أن يخلق المشروع ما يقارب 2.000 فرصة عمل جديدة في مجال تجارة التجزئة بشكل رئيسي بالإضافة إلى إدارة المرافق والقطاعات الأخرى ذات الصلة.