

مع اتباع سياسة الأجواء المفتوحة وتوفير أرقى وأضخم الطائرات المتخصصة

العبيدي : قطاع الطيران الخاص يشهد انتعاشاً في الكويت ودول مجلس التعاون

«كونا»: يشهد قطاع الطيران الخاص حالة انتعاش في دولة الكويت على وجه التحديد ودول مجلس التعاون الخليجي عموما لاسيما مع اتباع سياسة الاجواء المفتوحة وتوفير ارقى وأضخم الطائرات المتخصصة والمزودة بتجهيزات عالية الكفاءة لرجال الأعمال والرحلات الشخصية أو الترفيهية وصولا الى الاسعاف الجوي.

ويبدي ذلك من خلال تزايد الطلب على الطائرات الخاصة في الآونة الاخيرة ونهاق رجال الأعمال والشركات وحتى الأفراد عليها لما تشكله تلك الطائرات من أداة سهلة وتتنح من قدرة على الحركة بسهولة والوصول الى مختلف وجهات السفر.

وعلاوة على ذلك تتمتع الطائرة الخاصة بالقدرة على توفير الرحلات الجوية لرجال الأعمال وغيرهم لختلف الجهات العالمية والوصول الى المطار المحدد الذي يتم اختياره وفي الوقت المناسب بغية انجاز مهماتهم واعمالهم.

وقال الرئيس التنفيذي لمجموعة كونكشن لاستشارات الطيران وتاجير الطائرات الخاصة في الكويت الكاين فيصل العبيدي في لقاء مع وكالة الأنباء الكويتية «كونا» امس ان الطائرات الخاصة تمثل تجربة ذات خصوصية ومصممة بالكامل حسب متطلبات المسافرين مثل تحديد مواعيد السفر واختيار مطار الاقلاع او الهبوط. وأضاف الكاين العبيدي أن تاجير الطائرات الخاصة لم يعد مقتصرا على من يوصفون باصحاب الثروة فقط انما باستطاعة الكثير



نمو قطاع الطيران الخاص

من الافراد والاسر والشركات المتوسطة تاجير طائرة خاصة لتلبية الحاجة للسفر والاستمتاع بالرغامية دون تملك طائرة خاصة تكلف ملايين الدولارات.

واوضح ان هذه الطائرات وفي معظم الاوقات يكون سعر اجارها تنافسيا جدا «اذا أضفنا الميزات الكثيرة للطيران الخاص كحرية اختيار وقت السفر والمطار المباشر الداخلي بعيدا عن المطارات الدولية المزدحمة واستخدام القاعات الخاصة حيث تمنح المسافرين على الطائرات الخاصة راحة وخصوصية فائقة».

وذكر ان بإمكان رجال الأعمال باختلاف قطري تاجير طائرة خاصة من أجل عقد اجتماعاتهم لكثير من وجهة العودة في اليوم ذاته اذ يتم تسير رحلات الي جميع دول العالم ومعظم المطارات فيها ولا يشترط ان يكون مطارا دوليا معينا.

وعن تكلفة تاجير الطائرة الخاصة افاد بانها تختلف حسب حجم الطائرة والوجهة وبتبدأ الاسعار من اربعة آلاف دولار امريكي لكل ساعة طيران تضاف اليها الرسوم الاساسية والخدمات الأخرى التي توفرها والتضاريج

اللازمة. وبين انه يتم أيضا في هذا الشأن توفير طائرات خاصة بحجم كبير للسوق المحلي لخدمة القطاع الرياضي من خلال اندية الدرجة الاولى لكرة القدم في بطولاتهم خارج الكويت ولرحلات الحج والعمره من قبل كبرى شركات الحج والعمره.

وذكر ان عدد المقاعد يعتمد على حسب حجم الطائرة «فهنالك طائرات من ستة مقاعد الى طائرات بسعة 128 راكبا حيث ان اشهر الطائرات الخاصة تحتوي على 13 مقعدا وكذلك الطائرات الكبيرة

موافقة «الهيئة» لـ «المزايا» بشراء وبيع ما لا يتجاوز 10 في المئة من أسهمها

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية بأن هيئة اسواق المال وافقت بتاريخ 3-12-2013 على طلب شركة المزايا القابضة «مزايا» بشراء و بيع ما لايتجاوز 10 في المئة من أسهمها وذلك لمدة ستة اشهر من تاريخ الموافقة مع مراعاة الا يتجاوز مبلغ الشراء مبلغ مصادر التمويل المتاحة في حقوق الملكية وذلك وفقا لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية والقرارات والشروط المنظمة لذلك من الجهات الرقابية.

17

الاقتصادية الصباح

السماح بتملك العقار يمثل أحد المسارات للسوق الخليجية المشتركة

الكويتيون الأكثر تملكا للعقار في دول مجلس التعاون الأخرى بنسبة 50 في المئة

اظهرت احصائية رسمية تصدر مواطني الكويت لاعداد متملكي العقار بين مواطني دول المجلس التعاون الخليجي لدول الخليج العربية اذ بلغ عددهم 8651 مواطنا اي نحو 50 في المئة من اجمالي متملكي العقار في الدول الأخرى.

وقالت ادارة الاحصاء بالامانة العامة لمجلس التعاون في احصائية نشرت ان تملك مواطني دول المجلس للعقار في الدول الاعضاء الأخرى خلال عام 2012 بلغ 16347 حالة تملك بنسبة زيادة قدرها واحد في المئة مقارنة بعام 2011 الذي سجلت فيه 16107 حالات.

كما اظهرت ارتفاع الاجمالي التراكمي لحالات شراء العقار ليبلغ 110494 حالة تملك في نهاية 2012 مقارنة بـ 93767 في نهاية 2011.

وحلت دولة الامارات العربية المتحدة في المرتبة الاولى في استقطاب مواطني دول المجلس للتملك فيها خلال عام 2012 بعدد 11761 حالة تملك لتحقيق نسبة قدرها 71.9 في المئة من اجمالي عدد الممتلكين للعقار من مواطني دول المجلس في الدول الاخرى.

وحلت سلطنة عمان في المرتبة الثانية اذ بلغ عدد حالات تملك العقار فيها 3374 حالة تملك وبنسبة استقطاب قدرها 20.6 في المئة من الاجمالي لتلتها مملكة البحرين

في المرتبة الثالثة بـ 544 حالة تملك وبنسبة استقطاب 3.3 في المئة.

وحلت السعودية وقطر والكويت في المراتب الرابعة والخامسة والسادسة بنسب قدرها 2.1 و1.2 و0.8 في المئة على التوالي.

يذكر أن السماح بتملك مواطني دول المجلس للعقار في الدول الاعضاء الأخرى يمثل أحد المسارات العشرة للسوق الخليجية المشتركة التي حددتها الاتفاقية الاقتصادية للعام 2001 اذ يعامل مواطنو دول المجلس الطبيعيون والاعتباريون في اي دولة من الدول الاعضاء نفس معاملة

مواطنيها دون تفریق او تمييز. وصر السماح بتملك العقار بعدة مراحل حيث سمحت المادة الثامنة من الاتفاقية الاقتصادية

الموحدة للعام 1981 لمواطني دول المجلس بتملك العقار في الدول الاعضاء الأخرى. وتصلت المادة الثالثة من الاتفاقية الاقتصادية لعام 2001 على المساواة في المعاملة

بين مواطني دول المجلس في تملك العقار وتم ذلك وفق عدد من الضوابط التي تم تخفيفها تدريجيا حتى صدر اخر تنظيم لتملك العقار في الدورة الـ23 للمجلس الاعلى «الدوحة - 2002» والذي خلا من معظم تلك القيود.

«بيتك» يشارك في معرض الصناعات والبناء الثالث



عبد الله التومس في جناح «بيتك»

شارك بيت التمويل الكويتي «بيتك» كراع رئيسي في معرض الصناعات والبناء الثالث الذي اقيم في الفترة ما بين 2-5 ديسمبر الجاري بحضور عدد كبير من الشركات والجهات الحكومية والخاصة، وذلك لابراز دور «بيتك» في تمويل المواد الاعمال الانشائية والحركة العمرانية والبناء.

وفي زيارته لجناح «بيتك» في معرض الصناعات والبناء، أشاد عبد الله التومس، مدير عام الرعاية السكنية، بدور «بيتك» في دفع عجلة الاقتصاد وتحريك السوق من خلال تمويلاته المتنوعة ونشاطاته المختلفة في السوق الكويتي، مشيرا الى ان مشاركة «بيتك» تضيف قيمة للمعرض لما له من وزن كواحد من اكبر مؤسسات القطاع الخاص في الكويت والمنطقة.

وتأتي مشاركة «بيتك» في أسواق الخليج والراغبين في تملك عقار في لندن، وقد تم إنشاء تلك المشاريع بآرقى واجود المعايير العالمية في إنشاء الوحدات السكنية من الداخل والخارج لتوفر للمالكين والمستثمرين منها رفاحية عالية تتناسب مع ارقى الانواق وتنسجم مع طبيعة المكان.

ولا يدخر بيتك جهدا في تقديم افضل الخدمات لعملائه والتواصل معهم بمختلف شرائحهم والاستماع الى متطلباتهم وتوفير الحلول والخدمات التمويلية في مجال البناء التي تساهم في تحقيق طموحاتهم وتطلعاتهم.

في مثل هذه المعارض وذلك ل طرح خدماته التمويلية والتواصل والمشاركة مع اطراف اخرى لايجاد حلول وفرص تموية تكون كفيلة باحداث فروقات ملموسة للاقتصاد المحلي وحركة البناء والصناعة والتنمية بمفهومها الشامل.

من خلالها «بيتك» بالتواصل مع مجموعة الشركات المتواجدة وعرض خدماته التمويلية بالإضافة الى التعاون والتنسيق المشترك مع موردين وتجار وذلك لتوفير جميع احتياجات العميل ومتطلباته.

ويحرص «بيتك» على التواجد

خلال معرض العقارات التركية والكويتية 16 ديسمبر «عقارات فوريو» تطرح مشروعات في «لايف إن فيرا» التركية ولندن ونيويورك



أحمد الرفاعي

أعلنت شركة عقارات فو يو عن مشاركتها في معرض العقارات التركية والكويتية التواجد الأضخم للشركات العقارية والاستثمارية التركية والكويتية في الكويت والذي يحدث لأول مرة من تنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات من الكويت وشركة آين جروب وانريما جروب الترتيكتين خلال الفترة من 16 إلى 18 ديسمبر المقبل في فندق الريحينيسي - الكويت بمشاركة 41 شركة كويتية وتركية، وبحضور ورعاية السفير التركي لدى الكويت.

وأشار مدير المبيعات في الشركة أحمد الرفاعي انه بعد الإقبال الكبير على مشاريعها العقارية التركية في دول الخليج والشرق الأوسط ، تستكمل شركة «عقارات فور يو» نجاحها في إعطاء عملائها أكثر من فرصة جديدة للتملك في مدينة إسطنبول الأوروبية وذلك من خلال طرحها للمرحلة الثانية لمشروع «لايف إن فيرا» بإسطنبول الأوروبية

والذي شهد إقبالا كبيرا من قبل المستثمرين والخليجيين والعرب بشكل عام والكويتيين بشكل خاص نظرا لموقعه المتميز على خارطة إسطنبول والذي ينتج لقاطنيه سهولة التنقل في المدينة وسرعة الوصول إلى أشهر المعالم السياحية والمراق الحيوية العامة فيها. وقال

الرفاعي ان شركة «عقارات فور يو» كانت قد حققت مؤخرا نجاحا كبيرا في بيع منتجاتها العقارية في تركيا من خلال فروعها في الكويت والسعودية والإمارات ولبنان ومصر وتركيا. خصوصا في مشروعا «لايف إن فيرا» والذي اعتبره كثير من المستثمرين المحليين بأنه فرصة حقيقية وممتازة للتملك والاستثمار في إسطنبول الأوروبية وبان الأسعار التي تقدمها الشركة بالإضافة إلى التسهيلات الكبيرة للتقسط على الوحدات في المشروع يعد فرصة لا يمكن تجاهلها أو تفويتها إذا ما تم مقارنتها بجودة ونوعية وكم الخدمات المتوفرة في المشروع. وأضاف الرفاعي حرص «عقارات فور يو» الدائم على تقديم حلول عقارية متميزة من خلال توفير المنتج العقاري الفريد والتميز من حيث السعر والجودة والموقع، وتأكيدا على استمرار إستراتيجيتها في تقديم خدمات تسويقية وبيعية إقليمية للمطورين والمستثمرين،

وتوفير أفضل فرص التملك والاستثمار لعملائها في أنحاء العالم. ومن هذا المنطلق تقدم شركة «عقارات فور يو» فرصة جديدة واعدة للتملك في لندن وذلك من خلال طرحها لكثير من مشروع سكني متميز في قلب العاصمة الانجليزية وجنبا إلى جنب مع معظم أماكن الجذب السياحي في لندن مثل لندن بريدج ولندن آي ومايد بارك.

وبين الرفاعي ان تلك المشاريع تزيد عن العشرة مشاريع سكنية تقع في مجملها في قلب العاصمة للتقسط على الوحدات في المشروع يعد فرصة لا يمكن تجاهلها أو تفويتها إذا ما تم مقارنتها بجودة ونوعية وكم الخدمات المتوفرة في المشروع. وأضاف الرفاعي حرص «عقارات فور يو» الدائم على تقديم حلول عقارية متميزة من خلال توفير المنتج العقاري الفريد والتميز من حيث السعر والجودة والموقع، وتأكيدا على استمرار إستراتيجيتها في تقديم خدمات تسويقية وبيعية إقليمية للمطورين والمستثمرين،

يواصل بنك الكويت الوطني إطلاق حملات التوعية الصحية بين موظفيه في إطار برنامج صحي شامل يتضمن العديد من المبادرات الصحية انطلاقا من التزامه بالاهتمام بصحة موظفيه. وتتناول هذه الحملات العديد من الإرشادات الصحية الهامة حول الاسعافات الأولية والتغذية السليمة والعلاج الطبيعي والسمنة إلى جانب صحة العيون والأسنان وغيرها.

وقال مسؤول العلاقات العامة في بنك الكويت الوطني طلال التركي إن البنك الوطني يواصل إطلاق هذا البرنامج الصحي السنوي بهدف تعزيز الوعي الصحي والإرشاد الى نمط حياة صحي وسليم لموظفي البنك. وتركز الحملات التوعوية على تقديم التوجيهات الصحية من خلال أطباء ومتخصصين لكل موظف وبموجب حالته الصحية. وأضاف التركي أن حملات التوعية الصحية توفر الفحوصات الشاملة للموظفين وتشمل صحة



جانب من الحملة

العيون والأسنان وتعلم الاسعافات الأولية اثناء الحوادث الطارئة في العمل، إلى جانب الرعاية الغذائية التي تتضمن تقديم علاجات تتعلق بمكافحة السمنة وفحوصات ضغط الدم وتقديم علاجات عملية لتجنب الام الظهر وغيرها من الاعراض الصحية التي تتعلق بإصابات العمود الفقري وكيفية الحفاظ على قوام سليم. هذا ويحتل سجل البنك الوطني بالعديد من المبادرات الريادية على صعيد دعم القطاع الصحي مثل حملة التوعية لمكافحة سرطان الثدي وحملات التبرع بالدم. ويسعى البنك إلى توفير مختلف سبل الدعم للمستشفيات والمؤسسات والجمعيات المعنية بتقديم خدمات الرعاية الصحية في البلاد، إلى جانب قيامه بصورة مستمرة بتنظيم الأنشطة والحملات التوعوية المتعددة الأغراض والرامية إلى تعزيز الوعي الصحي وتشجيع السلوكيات والعادات الصحية بين أفراد المجتمع.



الوطني يهتم بصحة موظفيه