الاقتصادية الصباح
العدد 1759 - السنة السادسة
الجمعة 9 ربيع الاول 1435 - الموافق 10 يناير 2014
Friday 10 january 2014 - No.1759 - 6th Year

ارتفاع الأرباح السنوية لـ «الإنماء» بنسبة 19.4 في المئة

أعلنت شركة الإنماء العقارية «الإنماء» عن بياناتها المالية السنوية للعام المالي المنتهي في 31 أكتوبر 2013 مُحققة أرباحاً بلغت 2.89 مليون دينار تقريباً مقابل أرباح بنحو 2.42 مليون دينار، بارتفاع في الأرباح تُقدر نسبته بحوالي 19.4 في المئة.
وبلغت ربحية سهم الشركة الواحد للعام المالي المنتهي في 31 أكتوبر 2013 نحو 6.42 فلوس مقابل ربحية بلغت 5.38 فلوس للسهم الواحد عن العام المالي المنتهي في 31 اكتوبر 2012.
وأوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه الذي انعقد بالأمس بعدم توزيع أية أرباح عن العام المالي المنتهي في 31 أكتوبر 2013، علماً بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العمومية والجهات المختصة بذلك.

وصف معدلات التسويق بـ «القياسية» مقارنة بتقلب الطقس خلال أيام المعرض الثلاثة

مراد : شركات معرض المسار العقاري باعت 70 في المئة من مشاريعها

قال المدير العام لمجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات سعود عبدالعزيز مراد أن معرض المسار العقاري الذي نظمته المجموعة خلال الفترة من 5 وحتى 7 يناير الجاري في قاعة الراية بفندق كورتيارد ماريوت بمشاركة اكثر من 30 شركة طرحت مشاريع حقق نجاحا ومبيعات فاقت التوقعات حيث تفاوتت نسبة التسويق والمبيعات من شركة الى اخرى لكن المبيعات في المتوسط «وفقا لاحصائية اعدتها المسار» بلغت 70 في المئة من اجمالي المشروعات المطروحة بالمعرض الذي استمر 3 أيام وطرح مشاريع بقيمة اجمالية 8.9 مليارات دولار في أسواق الكويت والامارات ودبي وتركيا والمغرب وسلطنة عمان وامريكا وبريطانيا ومصر والبوسنة والمانيا والبحرين واليمن والاردن وجورجيا واسبانيا والسعودية مشددا على ان هذه المبيعات تعتبرقياسية مقارنة بتقلب الطقس خلال أيام المعرض الثلاثة.

واوضح مراد أنه ووفقا للمؤشرات المتاحة فقد شهدت العقارات في دبي اقبالا من المواطنين الكويتيين مرجعا ذلك إلى فوز دبي بتنظيم معرض إكسبو العالمي للعام 2020، وهذا يعني أن سوق العقارات في دبي سيحافظ على آداء قوي خلال السنوات الخمسة المقبلة على الاقل فبعد أزمة العقارات التي عاشتها دبي في سنة 2008 تستقطب دبي الآن مستثمرين من كافة دول العالم وفي السنة الماضية، صعدت أسعار العقارات في دبي بنحو 30 في المئة وارتفع ايجار الشقة بنسبة 7 في المئة والفيلا بنسبة 6 في المئة في المتوسط على اساس فصلي لكن نسبة الارتفاع تصل الى 20 في المئة للشقق و17 في المئة للفلل على أساس سنوي كما أشار تقرير مؤسسة غولدمان ساكس الذي صدر قبل فترة وجيزة إلى أن أسعار العقارات في دبي في الوقت الحالي رغم إنخفاضها عن مستوى عام 2008 بـ 36 نقطة مئوية لكنها قد إرتفعت بقرابة 30 في المئة مقارنة بادنى مستوى لها في الفصل الثاني من عام 2011.وبحسب بيانات وزارة المالية الإماراتية فإن المواطنين الكويتيين يمتلكون 30.094 ملكية عقارية حتى نهاية عام 2012 فيما ارتفعت الملكيات العقارية الخليجية المسجلة خلال عام 2012 في الإمارات إلى 11.761 الف ملكية عقارية مقارنة بـ10.873 آلاف ملكية عقارية خلال عام 2011، بزيادة قدرها 8.2 في المئة في عدد الملكيات.

وأشار مراد إلى أن حجم الاستثمارات الكويتية في قطاع العقارات في تركيا يبلغ حاليا مليار دولار امريكي سواء على المستوى الشخصي او الشركات فيما تحل الكويت في المركز الثانية خليجيا والخامسة عالميا في الاستثمار داخل السوق التركي وهذا ما يفسر اقبال الكويتيين على شراء عقارات في تركيا بالمعارض التي تقام في الكويت نتيجة للتسهيلات الكبيرة التي تقدمها الحكومة التركية للمستثمرين الكويتيين.ومن أهمها السماح للمستثمر الكويتي بالتملك بنسبة 100 في المئة وبوثيقة حرة واقامة مجانية

وبين مراد أن البوسنة من الدول التي باتت تحظى باهتمام الكويتيين بشكل ملحوظ حيث تستقطب البوسنة 15 ألف سائح من الكويت سنويا كما تستثمر الكويت 120 مليون دولار في مصنع الحديد والصلب في زينتسا بالبوسنة يوفر 3800 فرصة عمل، ومولت الكويت مشروع قنوات الماء في سراييفو وإعادة بناء الكثير من الجسور عبر الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية وتستمد جاذبية الاستثمار العقاري في البوسنة للكويتيين من التسهيلات التي تمنحها الحكومة البوسنية للكويتيين فضلا عن أسعار العقارات المناسبة

وافاد مراد أن السوق العقاري في بريطانيا ما زال يحافظ على موقع الصدارة في استقطاب اهتمامات الكويتيين وبحسب البيانات المتاحة فقد بلغ حجم الاستثمارات الخليجية في بريطانيا 100 مليار جنيه إسترليني منها 60 مليارا استثمارات سعودية و20 مليارا قطرية، والباقي موزع بين الإمارات والكويت والبحرين وعمان وقد تركزت تلك الاستثمارات على القطاع العقاري ثم أسواق المال والمصارف حتى أن شركة لندن بريدج هولدنغز باعت مجمع مور لندن أحد أبرز الأصول العقارية في العاصمة البريطانية إلى مجموعة سانت مارتينز الكويتية العقارية الذراع العقارية في لندن للهيئة العامة للاستثمار الكويتية مقابل نحو 1.7 مليار جنيه استرليني «ما يقرب من 2.8 مليار دولار».

وتوقع مراد أن يشهد القطاع العقاري الخليجي نموًا بنسبة تتراوح بين 10 في المئة إلى 15 في المئة خلال العام 2014 باعتباره القطاع الاستثماري الآمن والذي يستمر في تحقيق العوائد السنوية بنسب تتراوح بين 8 في المئة إلى 10 في المئة سنويا لافتا إلى أن العديد من الشركات العقارية الكبرى في المنطقة الخليجية تستعد للإعلان عن مشروعات جديدة خلال السنة الجديدة غلى جانب عاملان ايجابيان وهما فوز دبي بتنظيم معرض اكسبو العالمي واستعدادات قطر لاستضافة مونديال كاس العالم لكرة القدم في العام 2022 حيث من المتوقع أن تشهد دولة قطر خلال السنوات القليلة المقبلة طفرة إنشائية كبرى تتضمّن العديد من المشروعات بدءًا بتحديث البنية التحتية ومشروعات سكك حديد قطر واستكمال المطار الجديد ومشروع الميناء الجديد ومرورًا بمشروعات الملاعب الرياضية التي ستحتضن مباريات كاس العالم 2022 وانتهاءً بالمشروعات الإنشائية الأخرى والمتعلقة بالقطاعات الفندقية والتجارية والسكنيةما سيجعل من الدوحة ورشة عمل إنشائية متواصلة

مبيعات جيدة

قالت بدرية المنيع نائب الرئيس التنفيذي لشركه الهدف الذكي للتسويق والاستثمار العقاري أن الشركة حققت مبيعات جيدة خلال مشاركتها في المعرض حيث طرحت الشركة ولأول مرة مشروع بريد نج ببريطانيا على عملائها في الكويت حيث يعتبر المشروع من المشاريع العملاقة التي قامت الشركه بطرحها خلال معرض المسار العقاري بقاعة الراية ويتميز بموقع فريد جدا كونه قريب جدا من سيتي سنتر للمدينة والتي تبعد 22 دقيقه بالقطار عن لندن

وأوضحت المنيع بأن الشركه سبق لها ومازالت تطرح مشروع منتجع سارة بمراكش لعملائها حيث يعد المشروع من اكبر المشاريع السياحية بالمملكة المغربية التي تتميز بمعدلات سياحية طوال العام ويطلق عليها مراكش الحمراء أو مدينه النخيل لان طبيعة مبانيها تمتاز بالون الأحمر وتعتبر مراكش قاعدة بلاد المغرب السياحية و كانت عاصمة دولة المرابطين قديما وبينت المنيع بان المشروع يتالف من فلل ولكل فيلا مدخل خاص بها ومواقف للسيارات ومساحات خضراء وحمامات سباحه والمشروع مبنى على الخصوصية ليقدم التقاليد الخليجية العالية مبينة أن منتجع مراكش السياحي يبعد 8 كيلو من مدينه مراكش و15 كيلو من مطار مراكش وقريب من منطقة اوريكا وهى أجمل المناطق هناك ويقرب على بعد 2 كيلو من اكبر مدينه جولف في المغرب وعلى بعد خطوات من استاد مراكش الدولى وتمتاز مراكش باعتدال المناخ طوال العالم بما يجعلها من اكبر المدن الجاذبة للسياحة بعكس الدول الاخرى التى تمتاز بالموسمية لذلك تجد نسبه التاجير اليومى تصل الى 15 في المئة من نسبة الإشغال طوال العام.

العقاري المحلي

نوه رئيس مجلس الادارة في شركة امنيات العقارية عبد الصمد عبد الله معرفى إلى أن السوق العقاري المحلي مازال يحمل فرصا لتحقيق النمو خلال العام الجاري ولذلك فإن الشركة طرحت خلال مشاركتها في المعرض مشروعا يحمل اسم « أمنيات جاردنز » وهو مشروع مميز يقع في منطقة المهبولة وعلى مساحة «3700 متر مربع» يحتوي على ثلاث مباني بإجمالي عدد الوحدات السكنية «100» وحدة موزعة على وحدة ذات غرفتين نوم ووحدات ذات ثلاث غرف نوم ، ووحدات بنت هاوس دوبلكس تحتوي على 3 غرف نوم كما ويحتوي المشروع على دورين» سرداب « لمواقف السيارات وعدد 2 حمام سباحة ، ومركز صحي للسكان . أما عن تسميته بهذا الاسم « أمنيات جاردنز » فقد جاءت من كون المنطقة ويقصد «المهبولة » فقد كانت تسمى في السابق « البستان» لكثرة البساتين فيها حيث يذهب المرتادون في فصل الربيع للاستمتاع بأجوائها الجميلة فيما حرصت الشركة في التصميم بأن يمثل ذلك الماضي جزء من واقع المشروع من حيث احتواءه على مسطحات خضراء أدى ذلك بان تحمل المباني الثلاث اسماء لورود كـ «Orchid ، Tulip.Rose»

وهي «روز ، توليب ، اوركيد على التوالي» وكذلك تم تسمية الوحدات السكنية بأسماء لها علاقه بالورود فقد سميت الوحدة ذات الغرفتين «عبير» والوحدة ذات ثلاث غرف باسم « اريج » أما عن الدوبلكس فقد سمي «نسيم ».

الامارات والسعودية

ذكر المهندس نبيل الخالد المدير العام لشركة المساكن أن الشركة طرحت خلال مشاركتها في المعرض مشاريعها العقارية في كل من دولة الامارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية. ففي دولة الامارات تقوم المساكن بتنفيذ عدد من الفلل السكنية الفاخرة في مشروع دبي لاند ضمن مشروع «دافيلا» وفي السعودية تعمل الشركة على تطوير مشروع عقاري ضخم «مشروع الأصداف» في مدينة الخبر منطقة العزيزية يمتد على مساحة 450 الف متر مربع ويشمل بناء ما يزيد على الف فيلا سكنية يتم تنفيذها على مراحل، ويشمل المشروع مراكز تجارية وخدمية متنوعة من مدارس وحدائق ومساجد، ويتميز بالجودة العالية والرقي في التصميم والبناء مع توفير كل ما تحتاجه العائلة لضمان الحياة الراقية.

تسهيلات استثنائية

افاد مدير التسويق والمبيعات في شركة أميال الخليج العقارية سعود بوعركي أن الكويتيين في صدارة متملكي العقارات الأجانب في سلطنة عمان وخصوصا في ولايات صحار ومسقط والباطنة وصلالة مبينا أن الشركة طرحت خلال مشاركتها في المعرض مشروع يمتاز بموقعه المطل على البحر وتوفر جميع الخدمات والمرافق التي توفر الراحه والاستجمام وايضا تقوم بتقديم مجموعة مميزة من الأراضي للتملك في سلطنة عمان وامارة عجمان، تم دراسة مواقعها بعناية وعمق على أسس استثمارية إستراتيجية من ناحية الموقع و مسار الحركة التنموية في المستقبل، لتحقيق أفضل عائد استثماري مرجو للعميل.

وقال إن اميال الخليج تركز في المعرض على جلب أفضل الفرص المتوفرة في مدينة صحار ومسقط ومحافظة الباطنة، لما تمتاز به من مشاريع تجاريه وصناعيه.

قال رئيس مجلس إدارة شركة المزيدى العالمية العقارية محمد المزيدى ، أن هناك حضورا كويتيا كبيرا في السوق العقاري البريطانيا حيث أن بريطانيا تعتبر واحدة من الوجهات المفضلة للسياح الخليجيين والكويتيين خصوصا ، كما أنها في الوقت نفسه تستهوى الكثير من المستثمرين الكويتيين نظرا لطيب العلاقات البريطانية الكويتية المتبادلة ويعد شراء الأراضي الإستثمارية السكنية في وسط العاصمة لندن فرصا إستثمارية آمنة وجذابة في الوقت نفسه ، فهي اراض سكنية ذات وثيقة حرة « free hold» ومصدق عليها من وزارة الخارجية البريطانية والسفارة البريطانية في الكويت.

واضاف ان هناك عدد من المناطق التي يقبل الكويتيون والخليجيون على شراء الأراضي السكنية والاستثمارية، ومنها منطقة «ابسوم اشتد» الواقعة وسط العاصمة لندن والتي تمتاز بجمال طبيعتها وخضرتها، بالإضافة إلى العديد من المميزات أهما قربها من العديد من الخدمات كالمستشفيات والمنتزهات والمطاعم ومراكز التسويق والفنادق كفندق هوليدي ان والبنوك القريبة مثل بنك «HSBC»، وكذلك محطة قطار اشتد ومحطة الباصات كما أن لشركة عدد من الاستثمارات في الكثير من الدول العربية منها الكويت والمملكة العربية السعودية وسلطنة عمان والأردن، هذا بالإضافة إلى استثماراتها في الدول الأجنبية منها بريطانيا و الولايات المتحدة الأميركية

السوق العقاري

قال المدير التنفيذي للشركة العربية الاولى العقارية على الكندرى أن عوائد الاستثمار في السوق العقاري بالبوسنة جيدة والأسعار وصلت إلى مستويات مغرية بالشراء لافتا إلى ان الشركة طرحت في المعرض مشروعها القائم تحت الانشاء منتجع سراييفو بالبوسنة والهرسك في قلب اوروبا الذى يعد اول منتجع سياحى استثمارى متكامل يضم 16 مرفقا ترفيهيا وجميع وسائل الراحة مما يجعله قبلة السياحة الغير مسبوقة في بلد خطف الانظار وأصبح قبلة السياحة العالمية من اوروبا والخليج ، يحتوى المنتجع على 150 فلا عبارة عن ثلاث نماذج و 160 شقه متعددة النماذج اسعار تنافسيه والسداد بتسهيلات كبيره تناسب الجميع ،ويبعد المنتجع عن مطار سراييفو 20 دقيقه وينتظر مرور طريق دولى يربطه بكل دول اوربا منتجع سراييفو الاستثمار الابرز فى البوسنة والهرسك نظرا لحجمه من جهه وغناه بالمرافق العصريه والترفيهية من جهة اخرى المنتجع يحتوى على بحيرة كبيره تشمل قوارب ودراجات مائية واحواض سباحة وملاعب ومطاعم ومقاه وغيرها من المرافق الكمالية بما يضمن الراحة والانسجام لنزلائه .

اشار المدير التنفيذي لشركة الدار العالمية العقارية ذ.م.م «مضر الدبس» إلى أن الشركة تحرص على بناء المجمعات السكنية بدون أي مخالفات وذلك طبقا لقانون بلدية الكويت منوها إلى أن الشركة طرحت في المعرض مشروعين جديدين لشقق التمليك أحدهم في منطقة المهبولة الذي شارف على الانتهاء تقريبا وبمساحة صافية 104متر مربع لكل شقة و الأخر هو مشروع الدار 5 في منطقة حولي بمساحة صافية 104م2 كذلك و أضاف ان الشركة قد انتهت مؤخرا من إنشاء وبيع 3 مشاريع سكنية في السوق الكويتي وستقوم بتسليمها لعملائها في الوقت المتفق عليه ، وأضاف أيضا أن الشركة تتبع سياسة السعر المنخفض والمساحة الواسعة والتشطيبات الممتازة ليتمكن أكبر قدر من المواطنين بامتلاك شقق تمليك داخل الدولة منوها أن الشركة في صدد دراسة إنشاء مجمعات سكنية راقية وطرحها في السوق في الأشهر القريبة المقبلة . حيث قال أن نسبة إقبال الشباب الكويتي لامتلاك شقق التمليك ازدادت في السنوات الأخيرة وخصوصا للتملك في الدولة الأم «الكويت» لما يتمتع به السوق العقاري الكويتي من دعم حكومي خاص وثبات واتزان مقارنة مع باقي أسواق العقار في الشرق الأوسط

■ سوق العقارات في دبي سيحافظ على أدائه القوي والكويتيون يمتلكون أكثر من 30 ألف ملكية عقارية

سعود مراد

■ حجم الاستثمارات الكويتية في قطاع العقارات بتركيا يبلغ مليار دولار وهناك مؤشرات للنمو

سارة الشمري

■ السوق العقاري البريطاني ما زال يحافظ على موقع الصدارة في استقطاب اهتمامات الكويتيين

بدرية المنيع

عبدالرؤوف الكندري

■ نتوقع نمو القطاع العقاري الخليجي مابين 10 إلى 15 في المئة خلال 2014 وعوائده مابين 8 إلى10 في المئة سنوياً

«البنك الوطني» : ثلاثة أيام للمشاركة في مسابقة «إنستغرام»

فاز عبدالعزيز أكبر علي وفاطمة فرج جمعان الشكيلي في الأسبوع الثالث ضمن مسابقة بنك الكويت الوطني لأفضل صورة في موسم البر على انستاغرام.

وما زال أمام الراغبين في المشاركة والتقاط صور للبيئة البرية في الكويت ثلاثة أيام لارسالها الى صفحة البنك الوطني على انستاغرام "@NBKPage" مرفقة بهاشتاغ #NBKDesert. وسيقوم البنك الوطني بالإعلان عن آخر فائزين بأفضل صورة نهاية الأسبوع المقبل، ليصبح مجموع الفائزين في هذه المسابقة منذ انطلاقها ثمانية فائزين تمت مكافاتهم بجوائز نقدية بقيمة 2000 دينار.

وقد أطلق البنك الوطني هذه المسابقة في اطار حملته البيئية السنوية لتنظيف المخيمات وحماية البيئة الصحراوية بهدف رفع الوعي والمسؤولية الاجتماعية تجاه البيئة. وتهدف المسابقة إلى التركيز على أهمية البيئة البرية والتشجيع على الاهتمام بحمايتها لتظهر بأفضل صورة. كما أنها تأتي انسجاما مع برامج البنك الوطني ومبادراته الاجتماعية في مجال حماية البيئة كاول بنك صديق للبيئة في الكويت. وتحمل المسابقة رسالة توعوية تحث المشاركين على التنافس للفوز بافضل صورة الامر الذي من شانه رفع نسبة الوعي لديهم حول أهمية الحفاظ على البيئة ورفض المظاهر التي تهدد سلامتها ونظافتها.

وحققت المسابقة نجاحاً وتفاعلاً كبيرين منذ انطلاقها على صفحة البنك الوطني على موقع انستاغرام، وهي تأتي ضمن سلسلة النشاطات المتنوعة والمسابقات التفاعلية التي يطلقها البنك الوطني على صفحاته على مواقع التواصل الاجتماعي بهدف تعزيز التواصل مع العملاء.

أفضل صورة للبيئة البرية في الكويت

«بيتك» : 7 فائزين في سحب اربح «آيفون 5s» يومياً

فاز 7 من عملاء بيت التمويل الكويتي «بيتك» بأجهزة آيفون 5s في السحب التاسع للحملة الترويجية الجديدة بعنوان» اربح كل يوم جهاز آيفون 5s الذهبي لمدة 100 يوم مع بطاقات بيتك» والتي تستهدف تشجيع العملاء على استخدام بطاقات الفيزا وماستركارد «الائتمانية او الاعتماد او الدفع المسبق» في مشترياتهم، تعزيزا للقيمة المضافة للبطاقات، وخدمة لحركة السوق، بما في ذلك تنشيط المبيعات وتسهيل عمليات الشراء، وتتضمن الحملة جوائز يومية عند استخدام بطاقات بيتك الائتمانية وبطاقات الدفع المسبق لسداد قيمة المشتريات داخل وخارج الكويت.

والفائزون هم : قصي فهد الصرعاوي، عبد الله عادل الراشد، سعود عبد العزيز البعيجان، طارق محمد بكار، محمد عبد الرحمن المنيفي، عمار عبد الرحمن حمادة، نوره اسعد العبد الله.

وتتيح الحملة التي تستمر لمدة 100 حتى 17 يناير ، حصول كل مستخدم لبطاقات «بيتك» على فرصة واحدة لدخول السحب الذي يقدم فرصة ربح جائزة يومية قيمة عبارة عن جهاز «ايفون S5» مقابل كل 10 دنانير للشراء فقط داخل وخارج الكويت، وكذلك من خلال استخدام بطاقات الصرف الآلي خارج الكويت فقط،والدخول في السحب،وكلما تضاعف مبلغ الإنفاق زادت فرص التأهل لدخول السحب الالكتروني الذي يجرى اسبوعيا.

وتأتي الحملة استمرارا للعروض المميزة التي يقدمها «بيتك» لعملائه من حملة البطاقات المصرفية المتنوعة مكافأة لهم، وأيضا حرصا على خلق طابع فريد ومميز لجميع بطاقات «بيتك» التي تقدم دائما قيمة مضافة لحاملها، بما يساهم في رضاء العميل وزيادة فرص استفادته عند الاستخدام، فضلا عن تعزيز تواجد البنك وحصته السوقية في هذا القطاع المهم، كما ترسخ مبادئ وأهداف «بيتك» في تنشيط حركة المبيعات، وتحقيق الفائدة للعملاء مستخدمي البطاقة وللتجار، والسعي لتعزيز مفهوم استخدام البطاقات المصرفية بديلا عن النقود، تفاديا للمخاطر التي يتعرض لها العملاء،وتماشيا مع التوجهات المصرفية العالمية.

الجائزة مع بطاقات بيتك

«أبوظبي الوطني» يفوز بجائزة أفضل صندوق للصكوك

بروم وعلي غوني خلال تسلم جائزة أفضل صندوق للصكوك

فاز صندوق بنك أبوظبي الوطني للاستثمار في الصكوك بجائزة افضل صندوق للصكوك، وذلك في حفل توزيع جوائز المال والأعمال الإسلامية لعام 2013 والتي تنظمها مجلة «سي بي آي فاينانشال». وجاء اختيار صندوق بنك أبوظبي الوطني للاستثمار في الصكوك بناء على تصويت قراء مجلة «سي بي آي فاينانشال». وقال مارك واتس، مدير عام ورئيس قطاع الاستثمار بمجموعة إدارة الأصول في بنك أبوظبي الوطني: «يسعدنا اختيار المستثمرين لصندوق بنك أبوظبي الوطني للاستثمار في الصكوك كأفضل صندوق للصكوك. في ظل التحديات التي واجهها السوق، كان أداء الصندوق متميزاً مقارنة بغيره من صناديق الاستثمار في الصكوك من ناحية الدخل والعائدات وعلى المستوى المنخفض من المخاطر خاصة في الوقت الذي تشهد فيه الأسواق انخفاضا في معدلات العوائد والأرباح».

وحقق الصندوق أرباحاً بلغت 942،773.25 دولار أمريكي في الفترة من 30 مايو 2013 حتى تاريخ 28 نوفمبر 2013 بقيمة صافي أصول الوحدة والبالغة 5.1831 دولار أمريكي، ووفقا لذلك، وزع بنك أبوظبي الوطني أرباحا بقيمة 0.1386 دولار أمريكي عن كل وحدة على المستثمرين في الصندوق في النصف الثاني من عام 2013، فيما وزع البنك أرباحا بقيمة 0.10569 دولار أمريكي عن كل وحدة في النصف الأول من 2013.

وأضاف مارك واتس: «تشهد الأسواق انخفاضاً في عائدات المستثمرين، ونفتخر بتحقيق صندوق بنك أبوظبي الوطني للاستثمار في الصكوك دخل وعائدات جذابة». من جانبه، قال علي سونير غوني، مدير صناديق الدخل الثابت في بنك أبوظبي الوطني: «تعكس هذه الجائزة قوة أداء صندوق بنك أبوظبي الوطني للاستثمار في الصكوك خلال العام 2013 وقدرته على حماية وتنمية العائدات وسط ظروف السوق الصعبة». وأضاف: «نتوقع أن يكون أداء أسواق منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في 2014 إيجابيا، كما نتوقع ارتفاع تدفق أموال المستثمرين نظرا لتوافر السيولة وتحسن الأوضاع الاقتصادية في المنطقة».