بعض المجاميع الاستثمارية تتحرك باتجاه الصعود... والسيولة إلى 30 مليون دينار

البورصة: موجة الشراء أعادت الاستقرار

كتب المحرر الاقتصادي

■ الدخول على «الوطني» و«بيتك» و«الصناعات» خلق حالة من التفاؤل

■ الشركات «الخاملة» بدأت تشهد ارتفاعاً

■ الضغوطات مستمرة على بعض المجاميع والمضاربات تتنقل خلال الجلسة

■ تداولات مريحة على «عقارات الكويت» و«منازل» و«أدنك»

موجة شراء

شهد سوق الكويت امس موجة شراء واسعة ادت الى تحسين اتجاهاته رغم اقفاله على انخفاض بـ11.3 نقطة.

ففي نصف الساعة الاخيرة – ما قبل الاقفال – ظهرت بادرة ايجابية تمثلت بعمليات الشراء التي استهدفت الشركات الكبيرة والرخيصة وبعض المجاميع الاستثمارية، فيما استمرت المضاربات على الشركات الرخيصة.

استقرار

واكد المراقبون ان سوق الكويت يميل الى الاستقرار بعد ان حقق قفزات سعرية كبيرة، حيث عاد الى كسر حاجز الـ6 آلاف نقطة هبوطا بعد ان كسرها صعودا، مشيرين الى ان السيولة مازالت في اطارها الممتاز، حيث تجاوزت امس 30.7 مليون دينار وهي قيمة مرتفعة.

وكان سوق الكويت تفاعل اول من أمس مع صدور المرسوم الاميري ينص على حل مجلس الامة 2009، بعدما حبس انفاسه منذ بداية جلسة التداول – حتى الدقائق الأخيرة – بانتظار صدور حل المجلس، اذ سار باتجاه التذبذب ما بين بيع وشراء وما بين تجميع اسهم على بعض المجاميع وضغوطات واضحة على اخرى.

واوضح المراقبون ان جلسة امس شهدت جني ارباح وفي المقابل عمليات شراء، ومن المتوقع ان يواصل السوق الارتفاعات القياسية خاصة ان الاجواء السياسية باتت مستقرة، وهذا ما ينعكس على اداء السوق في المرحلة المقبلة.

السيولة

وقال المراقبون ان تداولات الأسبوع الماضي جاءت متزنة ومتماسكة، فيما شهدت تحسنا ملحوظا في القيمة، إذ تجاوزت حاجز الـ30 مليون دينار، اذ حققت ارتفاعات تصاعدية في ظل موجة التفاؤل لدى المستثمرين ودخول المحفظة الوطنية على خط عمليات الشراء التي شملت الاسهم الكبيرة والواعدة.

وقال المراقبون ان ظهور محفزات جديدة وانتظار اخرى – في الطريق – حرك دائرة الشراء اذ سيستمر الزخم هذا الاسبوع وسيواصل الفترة المقبلة النشاط الايجابي.

وقال المراقبون على ان سوق الكويت اثبت قدرته على مجاراة التطورات الايجابية وانه قادر على ان يكمل رحلة الصعود اذا ظهرت مؤشرات ايجابية جديدة، خاصة في ظل الرغبة الشرائية الواسعة، وهذا ما اتضح في جلسة امس.

واضاف المراقبون ان الجلسة الأخيرة في الاسبوع الماضي أعطت مؤشرات ايجابية على صعيد السيولة، إذ تسارعت وتيرة الشراء باتجاه الشركات الرخيصة والواعدة.

إذ ان أداء نهاية الاسبوع ايجابي للغاية على خلفية رفع مشروع مرسوم حل مجلس 2009، إذ ان الساحة السياسية ستشهد هدوءا وهذا ما ينعكس على حركة التداولات في السوق هذا الأسبوع.

ورأى المراقبون ان وضع سوق الكويت بات اكثر استقرارا ويتجه نحو قفزات جديدة، رغم ان المؤشر السعري عاد إلى كسر حاجز الـ6 آلاف هبوطا.

ورأى المراقبون ان الوضع يظل ايجابياً، بدعم من عمليات الشراء الواسعة وتحرك القوة الشرائية نحو مستويات جديدة، وأضاف المراقبون ان الاسهم الرخيصة والكبيرة نالت اهتمام واستحسان المتداولين، ومن المتوقع ان تواصل نشاطها هذا الاسبوع. واكمل المراقبون: المضاربات عادت على المجاميع الاستثمارية الرخيصة وبعض المجاميع الاستثمارية بقوة، خاصة ان أسعارها تعتبر مناسبة إذ ان عمليات جني الارباح تؤدي الى تراجعها بين الحين والآخر، فيما سيواصل سوق الكويت تسجيل المكاسب الأسبوعية في ظل استمرار حالة التفاؤل والثقة.

وأوضح المراقبون ان عيون المتداولين على القرارات الاقتصادية التي يتوقع ان تصدر من قبل الفريق الحكومي هذا الاسبوع الذي تم تشكيله لوضع خارطة طريق لانعاش الاقتصاد، مؤكدين ان الاوضاع ايجابية للغاية.

وختم المراقبون: ان السوق ينتظر القرارات المصيرية التي ستعطيه دفعة الى الامام، الا ان بعض المستثمرين يسبقون تلك القرارات بعمليات شراء واسعة، وهذا ما حصل خلال نصف ساعة في جلسة أمس.

مؤشر «كويت 15»

واغلق مؤشر «كويت 15» على ارتفاع قدره 4.26 نقاط في نهاية تداولات امس ليبلغ مستوى 1002.5 نقطة. واغلق المؤشر السعري على تراجع قدره 11.25 نقطة ليبلغ مستوى 5994.59 نقطة بينما اغلق المؤشر الوزني على ارتفاع قدره 0.78 نقطة عند مستوى 418.1 نقطة.

وبلغت كمية الاسهم المتداولة عند الاغلاق نحو 518.8 مليون سهم بقيمة بلغت حوالي 30.7 مليون دينار وذلك عبر 7536 صفقات نقدية. وحقق سهم «بوبيان.د.ق» اعلى مستوى بين الاسهم الرابحة مرتفعا بنسبة 9.26 في المئة تلاه سهما «الائتمار» و«الوفست» على ارتفاع بنسبة 9.09 في المئة لكل منهما. وسجل سهم «م.الاعمال» اكبر تراجع بين الاسهم الخاسرة متراجعا بنسبة 10 في المئة تلاه سهم «طيبة» متراجعا بنسبة 8.6 في المئة ثم سهم «ك.تلفزيوني» بنسبة تراجع بلغت نحو 8.3 في المئة. واستحوذت خمس شركات هي «تمويل خليج» و«منازل» و«الائتمار» و«صكوك» و«الخليجي» على 45.3 في المئة من اجمالي كمية الاسهم المتداولة بمجموع بلغ نحو 235.1 مليون سهم.

«صكوك» تستعد لاسترداد مخصصات الـ17 مليوناً

تستعد شركة صكوك القابضة خلال الأيام القليلة المقبلة للاعلان عن استرداد مخصصات تفوق الـ17 مليون دينار، الأمر الذي يقلص من المخصصات التي قامت الشركة باستقطاعها خلال الفترة الماضية.

وقالت الشركة أنها تسعى للتخارج من بعض الاستثمارات التي تمتلكها خلال عام 2013 وايجاد فرص استثمارية ذات عوائد تشغيلية وميزات تنافسية لتحقيق الارباح والعوائد المطلوبة والعمل على الارتقاء بالشركة الى طليعة القطاع العقاري كمنظومة عقارية متكاملة لخدمة مصالح جميع المساهمين في الشركة.

تأجيل الاستئناف المرفوع من بنك الخليج ضد «أدنك»

اعلنت شركة الدار الوطنية للعقارات «ادنك» ان دعوى الاستئناف المرفوعة من بنك الخليج «خليج ب» ضد الشركة في القضية رقم «2012/1131» دعوى بيع عقار محجوز عليه «استئناف الحكم 2011/194» المنعقدة بجلسة 2012/10/02 قد تاجلت إلى جلسة 6 نوفمبر 2012، وذلك بغرض ضم للمفردات.

وأوضحت الشركة في بيان نُشر لها امس على الموقع الرسمي للبورصة الكويتية أن الحكم في المحكمة الابتدائية قضية رقم «2011/194» قد صدر لصلحة «ادنك» بوقف تعليقي لحين الفصل في دعوى ندب خبير وتصفية حساب.

شعار بنك الخليج

255 ألف مشترك جديد لدى شركات الاتصالات

قالت مؤسسة «بيزنس مونيتور انترناشيونال» ان قطاع الهواتف النقالة في الكويت واصل النمو القوي في النصف الأول من 2012 مع زيادة 255 الف مشترك مما ادى إلى نمو نسبة الاختراق 175.9 في المئة.

واشارت المؤسسة في تصريح عن قطاع الاتصالات الكويتي في الربع الرابع إلى ان المتوسط المجمع لإيرادات كل مستخدم سجل اتجاها نحو الانخفاض حيث بلغ 37.6 دينارا في الربع الثاني مقابل 43 دينارا في الربع الثاني من 2011.

وأرجعت السبب الرئيسي للانخفاض في الأسعار إلى التنافس الشديد بين فيفا وشركات الاتصالات خصوصا بعد دخول شركة «viva» إلى السوق.

وأوضحت أن الكويت تعتبر من أعلى الأسواق قيمة في العالم من جهة متوسط الإيرادات لكل مستخدم. وأرجع التقرير ذلك إلى ارتفاع حصة الفرد من الدخل، مشيرة إلى ان المنافسة في السوق ادت إلى زيادة نسبة الاختراق بالسوق إلى 175 في المئة.

«البترول الكويتية»: فيتنام خصصت الأرض للمصفاة

«كونا»: أكد نائب الرئيس والرئيس المالي في شركة البترول الكويتية العالمية يوسف البتيم ان الحكومة الفيتنامية خصصت الارض التي سيقام عليها مشروع المصفاة ومجمع البتروكيماويات المشترك مضيفا ان الارض اصبحت جاهزة فعليا للبدء بعمليات الحفر وتنفيذ الانشاءات الأساسية.

وقال البتيم في لقاء مع مجلة «عالم المؤسسة» الصادرة عن مؤسسة البترول الكويتية «عدد أكتوبر الجاري» ان الحكومة الفيتنامية تقدم تسهيلات لحث المستثمرين على البدء بالمشروع منها الغاء الضرائب على النفط الخام المستورد للمصفاة وايضا التعهد بشراء جميع المنتجات البترولية التي ستقوم المصفاة بإنتاجها.

وذكر ان الشركة عملت على دراسة المشروع «دراسة متانية» ومن جميع الجوانب ومن اهمها الاقتصادية فضلا عن دراسة المخاطر المتوقع حدوثها ومنها على سبيل المثال انخفاض سعر صرف العملة الفيتنامية وكانت كل دراسات الجدوى المعنية بهذا المشروع «مجدية اقتصاديا».

واستطرد قائلا «هذا الامر جعلنا نتخذ خطوات عملية للبدء في المشروع وانهاء الاجراءات المتعلقة بهذا المشروع الذي يتكون من مصفاة ومجمع للبتروكيماويات وتشترك فيه عدة اطراف بحصص مساهمة متقاربة».

المخاوف بين أوساط المتداولين دفعت إلى عمليات بيع واسعة

البورصة السعودية: نزيف حاد في أسعار الأسهم

الرياض – واصل امس سوق الأسهم السعودية انخفاضاته الحادة وسط حالة من الذهول بين اوساط المتداولين.

وكان السوق انخفض في جلسة اول من امس 25 نقطة الا ان جلسة امس تعتبر قاسية ومؤلمة ما دفع العديد من المتداولين الى عمليات البيع.

وكان مؤشر سوق الأسهم السعودية اغلق متراجعا بنسبة 0.4 في المئة ليغادر منطقة الحيرة التي كسب فيها اقل من نقطة، ليتراجع الى مستوى 6863 نقطة؛ فيما بلغت قيمة التداولات نحو 5.4 مليارات ريال.

وافتتح السوق التداولات، على تراجع طفيف بنسبة 0.01 في المئة خاسرا نحو نقطة ليصل إلى مستوى 6887 نقطة، وبلغت احجام التداولات نحو 8 ملايين سهم بقيمة نحو 295 مليون ريال من خلال نحو 8 الاف صفقة.

ورفع المؤشر خسائره عند منتصف التداولات لتصل نسبة تراجعه الى 0.6 في المئة خاسرا 38 نقطة عند مستوى 6850 نقطة، ووصلت قيم التداول إلى نحو 2.7 مليار ريال، تم تداولها في نحو 83 مليون سهم، من خلال نحو 62 الف صفقة.

وبلغت صفقات السوق في نهاية التداول 122.071 صفقة، بينما تم تداول 171.017.217 سهما، وبلغ عدد الأسهم المرتفعة للشركات 32 شركة، بينما بلغ عدد الأسهم المنخفضة 104 شركات، فيما استقرت أسهم 18 شركة بعد أن أصبح مجمل الشركات المتداولة في السوق 154 شركة مع تعليق تداول شركة. وعلى عكس اداء السوق، ارتفع سهم «الاتصالات السعودية» بنحو 5 في المئة ليغلق عند 43.00 ريالا، كاعلى إغلاق للسهم منذ يناير 2011.

في حين اغلقت اغلبية الأسهم المتبقية على تراجع بنسب متفاوتة، يتقدمها سهم «سابك» – اكبر شركات السوق – عند 90.50 ريالا بنسبة 1.1 في المئة، وتراجع سهم «اكسترا» باكثر من 4 في المئة عند 92 ريالا.

KBT Kuwait Business Town

شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية (ش.م.ك) مقفلة

دعـــوة

لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2011/12/31

يتشرف مجلس إدارة شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية (ش.م.ك.م.) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2011/12/31 المزمع انعقادها في تمام الساعة 11 من صباح يوم الاربعاء الموافق 2012/10/24 في مقر الشركة بالشرق – شارع عمر بن الخطاب – برج KBT – دور 25. وذلك لمناقشة البنود التالية:

جدول أعمال الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية 2011/12/31

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2011.
2. سماع تقرير مراقبي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 /12/ 2011.
3. اعتماد البيانات المالية المدققة وحساب الارباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011.
4. الموافقة على عدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31
5. الموافقة على عدم توزيع مكافأة للسادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011.
6. أخذ موافقة الجمعية العامة علي التعامل مع اطراف ذات صلة.
7. الموافقة علي تفويض كل من السيد/رئيس مجلس الادارة والسيد/نائب رئيس مجلس الادارة مجتمعين او منفردين بكامل الحق بأخذ القروض من كافة الجهات المهنية وبيع عقارات الشركة او المنقولات أو الاسهم أوالسندات،والتوقيع علي عقود الاقتراض علي كافة انواعها والتوقيع علي كافة المستندات والاوراق اللازمة أمام كافة المصارف وشركات الاستثمار المحلية والاجنبية باسم الشركة.
8. الموافقة علي تفويض مجلس الادارة بشراء اسهم الشركة في حدود 10٪ من مجموع رأس المال ولمدة 18 شهرا وفقا لما ينص عليه القانون رقم(132)لسنة 1986 والقرار الوزاري رقم (10)لسنة 1987.
9. الموافقة علي سحب ادراج الشركة من سوق الكويت للأوراق المالية.
10. اخلاء طرف السادة اعضاء مجلس الادارة وابراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
11. تعيين او اعادة تعيين مراقبي الحسابات للسنة المالية 2012 وتفويض مجلس الادارة بتحديد اتعابهم.

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة – إدارة حفظ الأوراق المالية – شارع الخليج العربي – جانب المستشفى الأميري – برج أحمد – الدور الخامس – هاتف: 1841111 خلال ساعات الدوام الرسمي، وذلك لاستلام بطاقات وتوكيلات الحضور.

والله الموفق...