

جاءت في المرتبة الأولى

السعودية: الصادرات غير البترولية ارتفعت

خلال ديسمبر 7.9 في المئة

ارتفعت صادرات المملكة السلعية غير البترولية في شهر ديسمبر الماضي بنسبة 7.94 في المئة مقارنةً بذات الفترة من عام 2011 لتبلغ 18065 مليون ريال فيما زادت قيمة الصادرات بنسبة 23.13 في المئة لتبلغ 50525 مليون ريال مقارنةً بذات الفترة من العام 2011م، وذلك بحسب التقرير الشهري الصادر عن مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات.

وأوضحت المصلحة في تقريرها الشهري أن صادرات المنتجات البترولية جاءت في المرتبة الأولى من حيث القيمة بنسبة 34.90 في المئة من إجمالي قيمة الصادرات السلعية غير البترولية بقيمة إجمالية بلغت 6298 مليون ريال، واحتلت المنتجات البلاستيكية المرتبة الثانية من حيث الأهمية النسبية بقيمة 5783 مليون ريال بنسبة 32 في المئة، فيما جاءت المواد الغذائية في المرتبة الثالثة بنسبة 5.80 في المئة من إجمالي قيمة الصادرات، وعلى مستوى الدول المصدر إليها احتلت الصين المرتبة الأولى من حيث قيمة الصادرات السلعية غير البترولية بنسبة 12.86 في المئة من إجمالي



ارتفاع صادرات السعودية غير النفطية

قيمة الصادرات وفي المرتبة الثانية دولة الإمارات العربية المتحدة بنسبة 12.62 في المئة تلتها سنغافورة بنسبة 7.53 في المئة.

وحول واردات المملكة في شهر ديسمبر 2012م أكدت مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات أن قيمة الواردات بلغت 50525 مليون ريال بارتفاع بنسبة 23.13 في المئة مقارنةً بذات الفترة من العام

2011م. واحتلت واردات المملكة من الآلات والأجهزة الكهربائية أعلى قيمة بلغت 13556 مليون ريال بنسبة 26.83 في المئة من إجمالي قيمة الواردات، ومعدات النقل المرتبة

الاتفاقية الجديدة امتداد للعقد السابق

بنك أبوظبي الوطني يختار حلول «بريتيش تيليكوم»

لتوصيل شبكة مكاتبه العالمية

أعلن بنك أبوظبي الوطني عن اختيار حلول شركة «بريتش تيليكوم»، إحدى أكبر الشركات العالمية في توفير حلول وخدمات الاتصالات، لتوصيل شبكة عملياته التي تشتهر توسعاً إقليمياً وعالمياً. وبموجب الاتفاقية الموقعة بين الشركتين، ستؤدي «بريتش تيليكوم» تعزيز حلول «بي تي كونيكت» للخدمات الشبكية المدارة بحيث تربط خدمات تقنية المعلومات المركزية بين مركز البيانات الواقع في الإمارات العربية المتحدة وبين الفروع العالمية للبنك والبالغ عددها 12 فرعاً. كما يأتي إنجاز منصة الربط الجديدة كجزء من مشروع تطوير الفر الرئيسي للبنك في الإمارات بحيث يصبح مركزاً لكافة عمليات



كينيث تايلور

الأقصى وأمريكا الشمالية، مما يجعله البنك ذو الشبكة العالمية الأكبر في الإمارات. وقد نجح البنك منذ العام 2009 في تأسيس مكانة

دائمة له ضمن قائمة «البنوك الـ50 الأكثر أماناً في العالم»، والذي تصدره المجلة الشهيرة «غلوبال فاينانس». وتعليقاً على الاتفاقية الجديدة قال كينيث تايلور، رئيس شركة بريتش تيليكوم في آسيا والشرق الأوسط وإفريقيا ورئيس الأعمال اللوجستية العالمية للشركة: «يتمتع بنك أبوظبي الوطني بسعة عريضة حول العالم، وإننا فخورون بوجوده ضمن قائمة عملائنا وباختياره لتأليف البنية التحتية اللازمة لعملياته المحلية والعالمية، وهذا مؤشر واضح على الثقة الكبيرة للمؤسسات المالية الرائدة في تجربتنا. كما تعزز هذه الاتفاقية موقعنا كمزود رائد لخدمات تقنية المعلومات الشبكية

للمؤسسات المالية في منطقة الشرق الأوسط وخارجها». مدير البنية التحتية لتقنية المعلومات في بنك أبوظبي الوطني: «بعد بنك أبوظبي الوطني أحد البنوك الرائدة في الإمارات، كما أن رؤيته تهدف إلى أن يكون البنك العربي الأفضل في العالم، وإننا ملتزمون بتزويد عملائنا بأفضل الخدمات في سبيل تحقيق هذه الرؤية. فضلاً عن فهم متطلباتهم وتخصيص كل طاقاتهم لخدمتهم. وإننا نود ترسيخ مكانتنا كأفضل بنك يتطلع إليه المستخدمون حول العالم، وسنستمر في تعزيز شراكة بريتش تيليكوم من تحقيق ذلك عبر توفير أعلى مستويات الأمان للعمليات الشبكية».

«الخبير»: نجاح المرحلة الأولى من البرنامج الاستثماري في عقارات لندن

أعلنت شركة الخبير المالية المتخصصة في الاستثمارات وإدارة الأصول ومقرها جدة، عن انتهاء المرحلة الأولى من برنامجها الاستثماري في عقارات وسط لندن بالمملكة المتحدة وذلك من خلال نجاحها في إغلاق أول صناديقها الاستثمارية في هذا المجال خارج المملكة العربية السعودية. ولقد نجحت الشركة في إطلاق صندوق الخبير العقاري السكني لوسط لندن برأسمال وقدره 125 مليون ريال والذي تتوقع الخبير ارتفاع قدرته الاستثمارية لتصل إلى 250 مليون ريال وذلك من خلال حصوله على تمويل مصرفي من مجموعة من المصارف العالمية التي أبدت رغبة في المساهمة في تمويل مشاريع الصندوق.

وكانت أولى صفقات الصندوق في الاستثمار على مئنتى عقاري في حي مارليبون بوسط لندن وذلك بغرض إزالته واستخدام الموقع لتطوير عدد من الوحدات السكنية الراقية عليه، وسوف يتم تطوير المشروع بالشراكة مع شركة جريت مارلبورو إستيتس Great Marlborough Estates. إحدى شركات التطوير العقاري البريطانية المتميزة في لندن. ومن المتوقع أن تصل القيمة الإجمالية للمشروع جوالى 110 ملايين ريال. علماً بأن إدارة الصندوق قد نجحت في الحصول على تمويل مصرفي متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية يعادل 60 في المئة من قيمة المشروع وذلك من قبل المؤسسة العربية المصرفية بلندن.

وبهذه المناسبة، صرح أحمد غوث، نائب الرئيس التنفيذي لشركة الخبير المالية قائلاً: «نحن فخورون بإطلاق هذا الصندوق العقاري، والذي يهدف إلى الاستحواذ على مجموعة من العقارات المتميزة في وسط لندن بغرض إعادة تطويرها وطرخها في السوق كممتلكات سكنية راقية، مستهدفين بذلك الباحثين عن الوحدات السكنية المتميزة في هذه المنطقة المهمة من العالم، والتي على إثرها لاقى الصندوق ترحيباً ودعمًا كبيرين من قبل عملائنا الكرام الذين ساهموا في تغطية كامل رأسمال الصندوق، مما يؤكد مدى توافق خطط وأهداف عملائنا مع الرؤية التي يتطلع للخبير إليها».



أحمد غوث

مكاسب هامشية للأسهم

البورصة السعودية: المؤشر العام

بالقرب من مستوى 6700 نقطة

الأسهم المتبادلة إلى 220.25 مليون من 302.80 مليون في اليوم السابق، بلغت قيمتها 5 مليارات ريال انخفاضاً من 5.93 مليارات ريال. تقلت عبر 137.78 ألف صفقة نزولاً من 177.55 ألف، إلا أن معدل الأسهم المرتفعة مقابل تلك المنخفضة انقلع إلى 129.82 في المائة من نسبة هامشية عند 15.20 في المائة أمس الأول، فقد شملت عمليات اسس أسهم 154 من شركات السوق المدرجة والبالغ عددها 155، ارتفعت منها 74، انخفضت 57، ولم يتطرا تغيير على أسهم 23 شركة.

تصدر الشركات المركز الأول بعد أن حظي سهمها البحري، والأهلي للتكافل، فلفز سهم الأولى بنسبة 9.86 في المئة وإلحق على 78 ريالاً، تبعه سهم الثانية بنسبة 7.88 في المئة، وبعدها إلى 17.8 ريالاً، وفي المركز الثالث أضاف سهم الأهلي للتكافل نسبة 6.19 في المئة وأنهى على 60 ريالاً.

وعلى مستوى الكميات المنقطة، احتلت شركة زين السعودية المركز الأول بعد أن حظي سهمها بنصيب الأسد، وبلغ عليه 46.13 مليوناً، وتلذ على سهم شاه للتكامل كمية قاربت 27.77 مليوناً.

وبين الشركات الخاسرة، تراجعت كل من: المائز بنسبة 6.84 في المئة والفي سهمها على 54.50 ريالاً، فسهم سدافكو الذي يتنازل عن نسبة 3.45 في المئة نزولاً إلى 56 ريالاً.

الانتهاء من تطوير مخططي

294 و 92 بمدينة الخبر

مخطط 2/43 في المرحلة الثالثة التي سينتج عنها فتح 75 في المئة من شوارع المخطط، وإشار إلى أن مخططات العزيرية تعاني من عدم وجود أي خدمات تابعة للجهات الحكومية الأخرى مما يصعب على البلدية البدء بأعمال السفلنة لغادي لهند المال العام وتجنب حفر الشوارع بعد سفلنتها، منها بوجود تنسيق بين البلدية والمديرية العامة للمياه بالمنطقة الشرقية والجهات الخدمية الأخرى وذلك بضرورة عدم سفلنة الشوارع حتى الانتهاء من تنفيذ مشاريع المديرية العامة للمياه من قلمهم.

تعمل أمانة المنطقة الشرقية على تنمية وتطوير مخططات العزيرية جنوب محافظة الخبر التي تعادل مساحتها مساحة مدينة الخبر. وأوضح وكيل الأمن للتعمير والمشاريع بأمانة المنطقة الشرقية المهندس جمال اللحام أن بلدية الخبر تعمل حالياً على تنمية تلك المخططات وفق الاعتمادات المالية الممنوعة سنوياً من قبل أمانة الشرقية، مؤكداً أنه طرحت عدة مراحل وتحقق إنجازاً عالياً بعد من تلك المخططات منها مخطط 294 ومخطط 92 الذي سننتهي آخر مراحله نهاية العام الحالي يفتح جميع الشوارع بينما

سوق دبي يقود تعافي القطاع المالي في أسواق الشرق الأوسط



سوق دبي يقود ارتفاع أسواق المنطقة

ومن الدلائل التي تشير إلى نظرة إيجابية لاقتصادات المنطقة أيضاً ارتفاع حجم التداول المؤسسي الذي سجلته مباشرة، أحد شركات الوساطة المالية الرائدة في المنطقة، وعلى صعيد دولة الإمارات العربية فقد ارتفعت نسب التداول في عام 2012 بواقع 56 في المئة عما كانت عليه في عام 2011. وكانت أعلى النسب التداول التي سجلتها الشركة في المنطقة في مصر التي وصلت بدورها 334 في المئة. وعكست أسواق المنطقة هذه التزعة التصاعدية إذ سجلت المملكة العربية السعودية ارتفاعاً في حجم التداول بنسبة 47 في المئة، والبحرين 156 في المئة، الكويت 14 في المئة، في حين قلزت النسبة في أسواق أوروبا إلى 536 في المئة. في معرض حديثه عن هذه النسب، قال السيد مالك فتواتي، المدير التنفيذي لشركة مباشر: «على الرغم من أن الاقتصاد المنطقة لا يزال في مرحلة التعافي إلا أن النتائج الإيجابية كنتك التي أحرزتها عبر الأسواق الرئيسية تساعد في تعزيز ثقة المستثمرين في اقتصاد المنطقة ومدى قوته. وقد بدأت الصورة تتضح أكثر فأكثر حول أن بداية العام الحالي ليست مجرد نهاية الانتعاش الذي شهده العام 2012 كما كان يُفترض في البداية وإنما هو تكريس لحالة النمو الذي طرأ على الاقتصادات المنطقة والتي تحظى بدورها بالكثير من الفرص غير المستغلة. وبالتالي لنا في مباشر نسعي إلى فتح الطريق أمام عملائنا عبر تقديم باقة من حلول التداول والبحث المبتكر الذي يسمح لهم بالاستثمار مباشرة في جميع أسواق الشرق الأوسط من حساب واحد فقط».

لغت محللون ماليون إلى أن العام 2013 سيكون العام الأكثر استقراراً من الناحية المالية خلال فترة الخمس سنوات المنصرمة مدعوماً بحالة الاستقرار التي رافقت أداء معظم أسواق المنطقة منذ بداية العام الحالي. وأكد هؤلاء الخبراء إلى عدم واقعية أي تقديرات أو توقعات تتحدث عن عودة مؤشرات الأسواق إلى ما كانت عليه قبل الأزمة العالمية. وقاد سوق دبي المالي التعافي الحاصل، حيث سجل حجم التداول ارتفاعاً وصل إلى 600 مليون سهم يومياً بواقع 1000 في المئة زيادة خلال فترات معينة العام الماضي، وعزى المحللون هذه النتائج الإيجابية إلى حالة الانتعاش الكبيرة التي شهدتها القطاع السياحي وعودة الثقة في القطاع العقاري الذي حقق بدوره أفضل النتائج على الإطلاق منذ ثلاث سنوات. من جانبه، قال عمرو الأنفي، رئيس الأبحاث العالمية في شركة مباشر للخدمات المالية: «خلافاً للنظرة المتشائمة التي تخيم على معظم الأسواق العالمية، فقد استطاعت دبي انتزاع ثقة المستثمرين بعد التحسن الكبير الذي طرأ على سوق العقارات، الائتمان والأوراق المالية، وينظر كثيرون إلى أن ارتفاع أسعار العقارات مجدداً على أنه انطلاقة مشجعة إذا ما أخذ بعين الاعتبار الخصائص التي تكيدها هذا القطاع خلال عملية التصحيح لفترة الماضية. ولم تكن إلى الوحيدة في مسيرة التعافي في أسواق المنطقة حيث تتوقع سوق النقد الدولي نمو الناتج المحلي الإجمالي للاقتصاد القطري بنسبة 4.9 في المئة».