انخفض 3.2 في المئة منذ مايو 2012

«سبائك الكويت»: الذهب تعرض إلى أكبر خسائر أسبوعية وهبط دون مستوى 1600 دولار

- ارتفاع قيمة الدولار وسياسة الحكومة اليابانية في إضعاف عملتها من أسباب الانخفاض
- غياب الأسواق الصينية الأسبوع الماضي ساعد على ضعف مقاومة أسعار الذهب لموجة الهبوط

الذهب يتعرض إلى خسارة

قال المدير التنفيذي لشركة سبائك الكويت رجب حامد – أن الذهب حقق اكبر خسائر اسبوعية له منذ مايو 2012 و هبط الى دون مستوى 1600 دولار محققا انخفاض قدره 3.2 في المئة عن اعلى سعر حققه يوم الثلاثاء و وصلت نسبة الانخفاض يوم الجمعة فقط الى اكثر من 2 في المئة حيث شهدت الاسواق انزلاق حاد في سعر اونصة الذهب باكثر من 35 دولارا و تعددت تفسيرات الاسباب التي دفعت الذهب للهبوط فمنها هبوط الين امام الدولار و سياسة الحكومة اليابانية في اضعاف عملتها المخطط بالاضافة الى ارتفاع قيمة الدولار امام سلة العملات الاوربية خصوصا بعد تقارير تمو قطاع التصنيع في السوق الامريكي مما ساعد على تحول شهية المخاطرة الى البورصات و الاسهم و تخفيف الضغط على معادن الملاذ الامن كما ساعد غياب الاسواق الصينية الاسبوع الماضي على ضعف مقاومة اسعار الذهب للهبوط لانخفاض الطلب الفعلي على المعدن و يضاف على هذه الاسباب تقرير مجلس الذهب العالمي «WGC» الاخير حول نتائج الربع الرابع من عام 2012 و الذي اظهر لاول مره منذ عام 2009 انخفاض الطلب على الذهب في عام 2012 بنسبة 4 في المئة على الرغم من النتائج الجيدة للربع الرابع عن باقي فترات العام و هذا المؤشر كفيل بتثبيت توقعات الذهب في اطار الاسعار الحالية و قد يهبط بتوقعات اسعار الى مجرد الاقتراب من السعر العالمي 1921 دولارا للاونصة السابق تحقيقه في سبتمبر 2011 و استحالة تجاوزه.

و قد يتبادر للاذهان ان المعدن الاصفر فقد بريقه و اصبحت الحاجة للتحوط او البحث عن الملا ذات الأمنة غير مطلوبة في ظل عودة شهية المخاطرة للاسواق و بداية انتعاش الاقتصاد الامريكي و لكن هذا يتعارض مع طبيعة الاحداث الحالية التي كثر الحديث فيها عن حرب العملات و ظهرت فيها القرارات السيادية للحكومات بالتحكم في اسعار العملات رغم قرارات مجموعة العشرين و من قبلها مجموعة السبع الكبرى بضرورة فرض الرقابة و الالتزام بعوامل السوق في تحديد قيمة العملات الا ان هذا لن يمنع مزيدا من الشد و الجذب خصوصا بين العملات الرئيسية مثل الين و الدولار و الدولار و اليورو.

الذهب حاليا يبتعد بنسبة 4 في المئة عن اسعار نهاية العام و يتوقع ان يشهد مزيدا من التصحيح نحو مستوى 1585 دولار في حالة استمرار ضعف اليورو مقابل الدولار و بعدها قد تشهد الاسواق رالي ارتفاعات جديدة نحو مستوى 1700 دولار قبل نهاية الربع الاول من العام بدعم الطلب الفعلي على المعدن من قطاع المشغولات و قطاع المجوهرات خصوصا من دول شرق اسيا و سوف يدعم هذا الطلب حرص بعض البنوك المركزية على الشراء و رفع احتياطيات الذهب و قد يخفي الطلب الاستثمار على الذهب طويل الاجل و يكون بديله الاستثمار قصير الاجل و المضاربة على تذبذب الاسعار خلال الفترة القادمة التي يتوقع ان يرتفع نطاق التداول الاسبوعي اكثر من 30 دولارا بين اعلى و اقل سعر تداول في الاسبوع الواحد.

رجب حامد

الفضة تعرضت أيضاً إلى خسائر غير متوقعة وانهارت

الفضة ايضا حققت خسائر اكثر من التوقعات و انهارت الاونصة الى مستوى 29.70 دولار و فقدت اكثر من 4.5 في المئة من اعلى سعر لها خلال الاسبوع الماضي متاثرة بكل المؤثرات على الذهب و زادت عليها عمليات جني الارباح و البيع لوقف الخسائر خصوصا بعد كسر الدعم 30 دولارا و استقرار الاسعار عن مستوى 29.90 دولارا لاول مره منذ بداية العام . ارتداد اسعار الفضة قد يكون احد من باقي المعادن النبيلة و استقرارها فوق 30 دولارا خلال الايام القادمة متوقع بدعم الطلب الصناعي قبل الطلب من اسواق الحلي و المشغولات و المضاربة قصيرة الاجل على المعدن الابيض خلال الاسابيع القادمة قد يحقق مكاسب مضاعفة مقارنة ببباقي المعادن النبيلة .

تاثر البلاتنيوم بعوامل السوق و فقد 30 دولارا من اسعاره ليغلق عند مستوى 1679 دولارا في بورصة نيويورك و تظل اسعاره رغم هذا الهبوط مرتفعه و متوقع لها مزيدا من الارتفاع و الاستقرار فوق مستوى 1700 دولار خلال شهور الصيف القادمة التي تشهد عادة نقصا في المعروض عن الطلب العالمي. اما البلاديوم فقد غرد و حيدا بتحقيق ارتفاعات بالاضافة للمحافظة على مستوى اسعاره و انهى تداولاته عند مستوى 754 دولارا للاونصة بارتفاع 7 دولارات عن بداية الاسبوع و شكل الطلب على معدن البلاديوم حاجز دعم قوى للمحافظة على ارتفاع اسعاره .

الاسواق المحلية استفادت من هبوط الاسعار في نهاية الاسبوع و ارتفع الطلب على الذهب الخام من التجار و اصحاب الورش اكثر من طلب المستثمرين و وصل كيلو الذهب الخام الى 14700 دينار نهاية الاسبوع و بلغت الاونصة 470 دينارا و بالمثل انتعشت مبيعات المشغولات الذهبية و خصوصا عيارات 21 و عيارات 18 التي هبطت لادنى مستوى لها منذ مايو الماضي.

وافتتح الذهب الاسبوع على سعر 1648 دولارا للاونصة في بورصة كوميكس و حقق اعلى سعر 1653 دولارا يوم الثلاثاء واقل سعر 1599 دولارا يوم الجمعة و انهي تداولات الاسبوع على سعر 1608 دولارات بهبوط 40 دولار عن بداية الاسبوع و يتوقع اتجاه السعر نحو 1610 دولارا كمقاومة اولى و من بعدها 1627 دولارا اما في حالة الاتجاه نحو الدعم الاول 1597 دولارا فيمكن ان يصل الى 1585 دولارا.

وبدات الفضة اسبوعها على سعر 30.99 دولارا و حققت اعلى سعر 31.15 دولارا يوم الاربعاء و اقل سعر 29.75 دولار يوم الجمعة و انهت تداولات الاسبوع على سعر 29.86 دولارا بانخفاض 1.13 دولار عن بداية الاسبوع و يتوقع تحرك السعر نحو 30.47 دولارا كمقاومة اولى و من بعدها 30.85 دولارا ثم 31.24 دولارا اما في حالة الاتجاه الى الدعم الاول عند 29.68 دولار فان الدعم الثاني يكون عند 29.24 دولارا ثم الى 28.45 دولارا.

تقرير: الناتج الصناعي الهندي سجل ثاني انكماش له على التوالي في ديسمبر 2012

«كونا» – قال تقرير اقتصادي متخصص امس ان الناتج الصناعي الهندي سجل ثاني انكماش له على التوالي في شهر ديسمبر 2012 ويعود هذا الانكماش بشكل كبير الى ضعف اداء القطاع الصناعي الذي ينتج ثلاثة ارباع الانتاج الاجمالي وايضا ضعف اداء قطاع التعدين والمحاجر.

واضاف التقرير الصادر عن الشركة الكويتية الصينية الاستثمارية ان مستوى الانتاج الصناعي بلغ 0.6 في المئة في ديسمبر 2012 بعد ان بلغ 0.8 في المئة في نوفمبر 2012.

وذكر ان المحللين كانوا يتوقعون ارتفاع الانتاج الصناعي ليتخطى مرحلة الانكماش الى معدلات موجبة لكن مكاسب القطاع الصناعي تستمر بالانخفاض بسبب ضعف الاستهلاك المحلي والاستثمار ومستويات الصادرات وهو ما يخفض كمية السلع الاستهلاكية والرأسمالية على حد سواء.

واوضح ان هذا الانخفاض يؤثر بدوره على قطاع التعدين والمحاجر حيث يسبب تراجع النشاط الصناعي انخفاض الطلب على السلع مبينا ان القطاع الصناعي يتاثر سلبا بعدة عوامل منها الاستهلاك المحلي الذي يستمر بالانخفاض بسبب ضعف القدرة الشرائية التي يعيقها التضخم والعجز المالي المتزايد الذي خلف تداعياته على التصنيف الائتماني ذي الدرجة الاستثمارية للهند الذي أبعد المستثمرين الأجانب.

واشار الى ان من تلك العوامل حجم الصادرات المنخفض الذي جاء بسبب ضعف الطلب في أوروبا المثقلة بالديون والتي هي العميل التجاري للهند ومن غير المرجح ان تتحسن الصادرات حيث من المتوقع ان تسجل اوروبا انكماشا آخر هذا العام.

وقال التقرير ان الانتاج الصناعي الهندي واصل تراجعه منذ نهاية عام 2010 واذا ما استمر على ادائه ما دون المستوى المطلوب سيواصل معدل التضخم الأساسي تراجعه كذلك وبما ان الأسعار الأساسية تعادل ثلثي سلة اسعار الجملة فيجب ان تتم السيطرة على معدل التضخم.

واضاف ان الانتاج الصناعي الهندي شهد انكماشا دام ستة اشهر وذلك في فترة الاشهر التسعة الأولى من السنة المالية التي تمتد الى مارس 2013 الأمر الذي يعطي اشارات سلبية حول احتمالات النمو في الهند.

وذكر انه منذ سبتمبر 2012 كثفت الحكومة جهودها نحو دعم النمو الاقتصادي حيث سهلت القيود على الاستثمارات الأجنبية في قطاعات مثل مبيعات التجزئة والطيران المدني والتامين كما رفعت من سعر النفط في محاولة لتقليل مصروفات الدعم وتخفيض العجز المالي الا انه لا يزال هناك مجال للتحسن.

واوضح ان من العقبات التي تعوق الانتاج الصناعي عدم كفاءة الحكومة في التعامل مع ضعف البنية التحتية والقيود على السياسات الحكومية مثل التاخير في تقديم الموافقات بشان المشاريع المتعلقة بالبيئة ومنح حقوق ملكية الأراضي بهدف اقامة المشاريع.

عبر مؤسسة موزاييك البريطانية

«بنك غايتهاوس» يدعم القيادات الكويتية الشابة

توماس خلال زيارة جناح بنك غايتهاوس

أعلن بنك غايتهاوس، وهو بنك استثمار بريطاني يلتزم أحكام الشريعة الإسلامية مقره لندن، خاضع لرقابة وإشراف هيئة الخدمات المالية البريطانية عن مشاركته في برنامج اجتماعي تحت اسم «موزاييك» لإبراز مبادئ الصيرفة و اخلاقياتها ودور المسؤولية الاجتماعية.

تهدف مبادرة موزاييك إلى تشجيع الشباب في المجتمعات ذات الدخل المنخفض على صقل مهاراتكم وتحقيق طموحاتهم. ويجري العمل على تنفيذ هذه المبادرة في المملكة المتحدة منذ العام 2007، وقد حظيت بدعم بنك غايتهاوس منذ بدايتها، حيث عمل البنك مع فريق المبادرة لعدد من السنوات لترى النور. وقد ساهمت مبادرة موزاييك إلى تقديم الدعم للشباب الكويتي من خلال البرنامج العالمي للقيادات الشابة، والذي حاز حتى الآن على اهتمام أكثر من 12.000 من مقدمي الطلبات الكويتيين تتراوح أعمارهم ما بين 25 و35 سنة.

و من جهته اوضح ريتشارد توماس، الرئيس التنفيذي لبنك غايتهاوس، قائلاً: «إن القيادة المسؤولة تشكل جزءًا لا يتجزأ من كيفية عملنا في بنك غايتهاوس، فنحن كمصرف متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ومبادئها ملتزمون ليس فقط بتحقيق الأرباح، ولكن أيضا بتحقيق التأثير الإيجابي وطويل الأمد في المجتمعات التي نمارس فيها أنشطتنا، وتؤدي مبادرة موزاييك إلى إنجازات رائعة وذات قيمة عالية على المستوى الدولي، كما أنها تساعد الشباب الكويتي على تنمية مهارات القيادة وتحفزهم على التفكير في الشؤون العالمية وتجهزهم للمشاركة في مجتمعاتهم المحلية، والتي تعتبر جميعها أولويات أساسية للمستقبل. ويتمثل دورنا في المساعدة على بلورة أدوار القيادات الاقتصادية الأخرى على التكيف مع منهجية تعاونية مماثلة سوف تصبح ضرورية مع سعينا إلى تحقيق تغييرات مستدامة».

شارك بنك غايتهاوس مؤخرًا مع صاحب السمو الملكي ولي عهد بريطانيا وأمير مقاطعة ويلز، وعدد من القيادات الاقتصادية البارزة في المملكة المتحدة في فعالية «منتدى سمو الأمير حول الوقائع الحية – القيادة المسؤولة بين التصور والواقع» والذي تم تنظيمه في قصر سانت جايمس و الذي شارك فيه العديد من القيادات الاقتصادية ومنهم السير ريتشارد توماس، الذي شرح للمنتدى رؤيته وخبراته فيما يتعلق بالأنشطة التي تم إنجازها في العام 2012 في إطار برنامج الأعمال للمجتمع «صدق حين ترى» والذي اشتمل على منافسة شارك فيها أكثر من 3.000 طالب وطالبة من 80 مدرسة في جميع أنحاء المملكة المتحدة، بدعم من قيادات عالم المال والأعمال ومنهم بنك غايتهاوس، و على الصعيد نفسه شاركت فرق لتطوير وتسويق وبيع منتج جديد في إطار منافسة تجارية عبر الإنترنت. وقد قام السير ريتشارد توماس بتعريف الجمهور المؤلف من 165 ممثلا مشاركا في المنتدى بالفريق الفائز.

للمشاركة في جهود أبحاث «تقرير الكويت 2013»

«أكسفورد بزنس جروب» تواصل تعاونها مع مكتب استثمار رأس المال الأجنبي

الشيخ مشعل جابر مع مسؤولي أكسفورد بزنس جروب

تعتزم الكويت تخصيص استثمارات ضخمة لتنفيذ عدد من المشاريع الكبرى بقطاع البنية التحتية في إطار سعيها لتنويع اقتصادها بعيدا عن الاعتماد على النفط والغاز، وسيجري تناول كل هذه التطورات وغيرها في التقرير المقبل لشركة «أكسفورد بزنس جروب» العالمية المتخصصة في الأبحاث والنشر والاستشارات الاقتصادية.

ويستعرض «تقرير الكويت 2013» الفرص الهائلة الجاذبة للمستثمرين التي تخطط لها الدولة، وتشمل مشاريع الطرق والموانئ وتوسيع مطار الكويت الدولي وشبكة النقل التي تربط الكويت بغيرها من دول مجلس التعاون الخليجي ومنتجع للسياحة البحرية، كما يلقي الضوء على خارطة الطريق للتوسع الاقتصادي في الكويت على المدى الطويل في اطار خطة التنمية الوطنية، حيث يحتوي التقرير على تحليلات متعمقة لتبيان التقدم الذي تحرزه الدولة في وضع اسس قوية لتنويع اقتصادها.

وفي إطار استعدادها لإصدار مطبوعتها المقبلة عن اقتصاد الكويت: أعلنت «أكسفورد بزنس جروب» عن توقيع مذكرة تفاهم مع مكتب استثمار رأس المال الأجنبي «المكتب» التابع لوزارة التجارة والصناعة الكويتية، حيث تستفيد من خبرات وعلاقات المكتب لتسهيل جمع البيانات والمعلومات التي سوف يتضمنها التقرير.

وقال «أوليفر كورنوك»، المحرر الاقليمي لدى «أكسفورد بزنس جروب»: « ساهمت حالة الشد والجذب بين الحكومة والمعارضة في تأخر تنفيذ بعض المشاريع في الكويت العام الماضي، ولهذا من المتوقع أن يقود التمويل الحكومي المخصص للبنية التحتية إلى جانب انتخاب مجلس أمة جديد، إلى دعم النمو الاقتصادي وجهود الدولة لجذب المزيد من الاستثمارات». واضاف: « بالرغم من أن الأحداث الداخلية قد أثرت على مجريات العملية السياسية في البلاد؛ إلا أن الكويت تواصل تعزيز جهودها لخلق أجواء جاذبة للاستثمار ودعم مشاركة القطاع الخاص من خلال اصدار تشريعات وادخال إصلاحات جديدة، وسوف يستعرض تقريرنا المقبل الفرص الاستثمارية الجديدة المتوافرة، بما في ذلك العديد من الفرص التي قد لا يعلم عنها مجتمع الأعمال العالمي بعد».

من جانبه ألقى الشيخ الدكتور مشعل جابر الأحمد الصباح، رئيس مكتب استثمار رأس المال الأجنبي، الضوء على مساهمات المكتب في تعزيز تنافسية الكويت وتحسين بيئة الأعمال بها لدعم موقع الكويت في المؤشرات الدولية الخاصة ببيئة الأعمال بالتوازي مع جهود متواصلة لجذب اهتمام المستثمرين، وقال: « يأتي افتتاحنا لمركز خدمة المستثمرين في مقر المكتب ليبعث برسالة ايجابية للمستثمرين الأجانب تعكس تبني نهج ثقافة خدمة العملاء»، كما أضاف بانه يتطلع إلى «العمل مجدداً مع «أكسفورد بزنس جروب» لتوثيق التقدم الذي تحققه الكويت في سعيها لتعزيز بيئة أداء الأعمال بها من خلال توثيق أواصر التعاون مع كافة الجهات الحكومية المعنية لتقديم التسهيلات اللازمة للمستثمرين خاصة في ظل استعداد الدولة للبدء في اطلاق عدد من المشاريع الكبرى». من جهتها أعربت «كارولين نجوين» مدير عام «أكسفورد بزنس جروب» في الكويت، عن سعادتها بالاستفادة مرة أخرى من دعم مكتب استثمار رأس المال الأجنبي الذي قالت إنه يلعب دورا أساسيا في التعريف بالفرص الاستثمارية في الدولة على المستوى العالمي، إلى جانب توفير البيانات والتحليلات المتاحة وفق طلب المستثمرين المهتمين لمساعدتهم في اتخاذ قرارهم الإستثماري وقالت: «إنني على ثقة أن التعاون مجددا مع المكتب سيكون ذا فائدة كبرى خاصة اننا بصدد البدء في العمل في التقرير الجديد».

يشار إلى أن «تقرير الكويت 2013»، الذي سيتوفر في نسخة مطبوعة وأخرى شبكية، يعد مرجعا حيويا يغطي مؤشرات الاقتصاد الكلي وقطاعات البنية التحتية والمصارف اضافة الى التطورات التي تشهدها بقية القطاعات في الكويت.

راعياً لـ«معرض العقارات الكويتية»

«باز للنظم العقارية» تطرح مشروعات في سراييفو و السعودية

اعلنت شركة باز للنظم العقارية رعايتها « للحدث العقاري الأبرز والأكبر في دولة الكويت» معرض العقارات الكويتية والدولية الذي يقام في 4 مارس المقبل، من تنظيم شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات ويقام في فندق الريجينسي.

وقال نائب مدير دائرة التسويق في الشركة محمد ابراهيم إن رعاية المعرض تاتي للتواصل مع عملائنا، وقد دابت الشركة على تقديم كل ما هو جديد في عالم العقار من مشاريع وخدمات متنوعة على مر الأعوام للمحافظة على تربعها على عرش القمة ومواصلة النجاح واحدا» تلو الآخر، بدأ من مشروع فندق كيلورن في دبي ، ومن ثم مشروع منتجع منازل العين في مكة المكرمة وهو أول منتجع في قلب مكة المكرمة مما يجعله اختياراً ذكياً وعملياً لحجاج بيت الله الحرام و معتمريه وتكون فترة التملك فيه 50 عاما.

واشار إبراهيم إلى أن فندق منازل العين يمتد على مساحة 3750 متراً مربعا بموقع استراتيجي في منطقة شمال العزيزية «قرب منى» مما يجعله مناسباً للحركة باتجاه الحرم المكي خلال دقائق معدودة ، كما يوفر الفندق لقاطنيه كافة الخدمات الفندقية والمرافق التي تضم مطاعم متنوعة ونادي صحي وحوض سباحة والحدائق المعلقة وخدمات أخرى تلبي كافة الاحتياجات العائلية ويضم فندق منازل العين وحدات سكنية فخمة ومتنوعة المساحة لتوفر اختيارات واسعة من انماط السكن .

وتابع « جاء مشروع باز مارينا في منطقة «مرسى علم» الواقعة على شاطئ البحر الأحمر في جمهورية مصر العربية و الذي يتضمن منتجعاً فندقياً بواجهة بحرية تمتد لأكثر من 100 متراً بمحاذاة الممشى السياحي لمدينة «مرسى علم» واجنحته المتنوعة والمتميزة بإطلالتها على البحر الأحمر و حمامات السباحة والمسطحات الخضراء ذات الشلالات المائية وخيارات كثيرة لأحجام الأجنحة والغرف والعديد من المحلات التجارية وسلاسل المطاعم العالمية . ومن خلاله تم تطوير منتج حصص المشاع الى ملكية تامة غير محددة المدة وتشمل الملكية حصة في ارض المشروع وحصة في المحلات والخدمات التجارية والفندقية» .

محمد إبراهيم

ونوه ان الشركة طرحت مشروعها الجديد في جمهورية البوسنة والهرسك «منتجع باز سراييفو» الذي يبعد عن مركز مدينة سراييفو20 كيلو مترا وعن مطار سراييفو الدولي 12.5 كيلو متراً تقريباً . ويتكون المشروع من مركز تجاري يضم مرافق عامة وخدمية ومحلات تجارية بمساحات إجمالية وقدرها 4583 متراً مربعاً ، ومساحات خضراء خارجية، بالاضافة الى وحدات سكنية بنماذج مختلفة وعددها 160 وحدة بمساحة إجمالية وقدرها 9700 متر مربع ويتم بناء المشروع على ارض مساحتها في حدود 40000 متر مربع . ويتمتع مالك حصص المشاع في باز سراييفو لملكية تامة غير محددة المدة وبحصة معدله في ارض المشروع والمركز التجاري . واختتم إبراهيم تصريحه بدعوة جميع المستثمرين لزيارة جناح الشركة في المعرض وذلك للتعرف عن كثب على بقية مشاريع الشركة