

مؤشرات أداء البورصات الأوروبية تهبط بنسبة 3.4 في المئة في فبراير

البطالة في منطقة اليورو وصولاً إلى معدلات قياسية في حدود 9.11% في المئة في بناء الماضي وذلك فوق احصائيات يوروستات الدورية.

وعلى صعيد متصل يتربّب المشهد الاقتصادي الأوروبي حالة من ترقب قرارات البنك المركزي الكثري حول أعمالها النهائية عن العام الماضي وأعمال الرابع الأول من العام.

وأعرب المحللون عن اعتقادهم أنه ليس من المحتمل أن يقوم البنك المركزي الأوروبي بتغيير سياسته النقدية مخالفاً على الأدنى معدلات القواعد منذ بدء العمل بالعملة الأوروبية الموحدة «يورو» بسبب توقعات البنك استمرار حالة الركود داخل أوروبا ما يعني تراجع الأimal في تحقيق أي نمو اقتصادي خلال النصف الأول من العام بعد ان بلغت نسبة الارتفاع في الربع الأخير من العام الماضي 0.6% في المئة. وما يثيرقلق المحللين والمستثمرين على حد سواء هو وصول الانكماش إلى الاقتصاد الإجمالي المصنف الأقوى أوروباً ومنه إلى فرنسا تم إسبانيا وباطلابا علاوة على فقدان الامل في تحسين الاقتصاد اليوناني والبرتغالي واحتمالات طلب فرض حزمة مساعدات مالية.

جنيف - «كونا» - سادت شكوك وحالة عدم اليقين من توجهات مؤشرات الأداء الأوروبية فأغلقت أسبوعها بهبوط مؤشر «يوروستوكس 50» بنسبة نصف في المئة مكدة أداء الشهرين الثاني من العام خسائر بنسبة 3.4% في المئة.

وعزا محللون هذا الهبوط الواضح إلى تردي أداء بورصتي بريطانيا والبرتغال بنسبة 3.1% في المئة و 2.9% في المئة لكل منها على التوالي مع هبوط مؤشر بورصتي فرنسا وإنجلترا بنسبة 2.0% في المئة لكل منها وللحظة بالاسيانة التي تراجع مؤشرها بنسبة نصف في المائة.

وأشار المحللون في تصريحات متفرقة لوكالة الأنباء الكويتية «كونا» إلى أن هذا الهبوط يأتي بسبب تراجع الاقبال على أسهم البنوك وشركات الخدمات المالية والتأمينات بنسبة 2.6% في المئة وأسهم شركات تجارة الخامات الأولية بنسبة واحد في المئة وتتجزئة بنسبة 2.7% في المائة خلال الفترة ذاتها.

كما عزا محللون هذا التراجع إلى السلبية التي ظهرت بها البيانات الاقتصادية التي أكدت ضعف الاقتصاد العالمي بعد ان ارتفعت معدلات

دراسة: تراجع قيمة الأجور في بريطانيا بمعدل 3.2 في المئة

حكومة الطفل لي بولز في تصريح صحافي ان «هذه الاختصارات تبين مدى تراجع مكانة بريطانيا على المستوى الأوروبي تحت قيادة حكومة رئيس الوزراء ديفيد كاميرون». واكد حاجة الحكومة الى استراليجية اقتصادية عاجلة لتحرير الاقتصاد المتعثر ومساعدة أصحاب الدخل الشعبي والتوسيط في مواجهة تحديات ارتفاع تكاليف الحياة. وأوضح ان «الاسر البريطانية واصحاح المعاشات لا يمكنهن تحمل المزيد من الاعباء الاقتصادية».

وايطاليا اللتين تمران بازمة اقتصادية سياسية انخفاضاً في قيمة الاجور بمعدل 1.1% و 2.2% بالثلثة على التوالي فيما سجلت ايرلندا وهي اول الدول الاوروبية تائراً بالازمة العالمية تراجعاً بنسبة 2.0% بالثلثة فقط.

واشارت الدراسة الى تحقيق المائة ارتفاعاً في القيمة الحقيقة لاجور موظفاتها بـ 2.4% بالثلثة فيما سجلت فرنسا ارتفاعاً لم يتجاوز 0.2% بالثلثة.

واضافت ان قيمة الاجور في الاتحاد الأوروبي انخفضت بشكل عام بنسبة 0.7% بالثلثة من جهة فالوزير الخزانة في لندن - «كونا» - كشفت دراسة متخصصة عن تراجع القيمة الحقيقة للاجور في بريطانيا منذ منتصف عام 2010 بمعدل 3.2% بالثلثة ما جعل بريطانيا ضمن المراتب الأخيرة على المستوى الأوروبي حول قيمة الاجور ومستوى المعيشة.

وذكرت الدراسة الصادرة عن حزب العمال المعارض بنموذل مجلس العموم ان بريطانيا حلت في المرتبة 24 من اصل 27 دولة عضوة في الاتحاد الأوروبي متقدمة فقط على هونغ كونغ وفرنسا والموندان التي تشهد حركة مالية خطيرة واكدت تسجيل اسدندا

■ الأسواق المحلية
استفادت من
هبوط الأسعار
خلال الفترة
 الأخيرة

البلايتيوم الى مستوى 1700 دولار خلال الايام القادمة في ظل توقعات نقص المعروض عن الطلب الحالى بتأثير الاختربابات فى جنوب افريقيا و بالثلال البلايديوم انهى تداولات الاسبوع على سعر 720 دولارا يفارق 29 دولارا عن سعر الافتتاح و متوقع انحصار تداولات البلايديوم بين 710 دولارات الى 760 دولارا خلال الاسابيع المقبلة.

الاسواق المحلية استفادت من هبوط الاسعار خلال الفترة الأخيرة و اشتد الطلب على الذهب بكل عياراته و ان كان لعيار 18 و عيار 21 الخلية في مبيعات الحلى و المشغول و استمر الطلب على الذهب الاستثماري بحدة اكبر نظرا لاستقرار غرام الخام عند 14.400 دينار في نهاية الاسبوع و بدا البحث عن السياںك الاستثمارية الصغيرة متعملا محلي افتتاح المعدن الاصغر خصوصا السويسري منها.

وفيما يلى ملخص حركة المعادن اللعنة خلال الاسبوع الماضي.



تماش سوق الذهب

«سبائك الكويت» : انتعاش مبيعات الذهب الخام في الأسواق المحلية

ارتفاع الدولار
وهبوط اليورو
وراء هبوط أسعار
المعادن الثمينة

ذكر المدير التنفيذي لشركة سبايك الكويت - رجب حامد - ان الذهب استغرق للاسبوع الثاني في البيوط دون مستوى 1600 دولار يتأثر ارتفاع الدولار امام سلة العملات الاوروبية وخصوصا اليورو الذي كسر حاجز 1.30 دولار لأول مرة هذا العام خلال تداولات يوم الجمعة وقد الذهب بريمه خلال جلسات الاسبوع الماضي و حلق ادنى مستوى له يوم الجمعة عند مستوى 1564 دولارا مع صدور اخبار عن تقرير عن الاقتصاد الامريكي تؤكد انتعاش قيمة الدولار و تحول سيولة الاسواق للعملة الخضراء مثل تقارير البطالة الاسبوعية يوم الخميس و مبيعات المنازل بالإضافة الى تقرير لفة المستهلك و تقرير اي اس ام و كلها حفظت مناخ تفوق التوقعات و معها هبط الذهب 25 دولارا من يسعر الافتتاح و يتعدا 154 دولارا عن قمة اسعاره خلال الاسبوع حيث شهدت جلسة الثلاثاء في بورصة نيويورك ارتفاع حاد للذهب و تجاوز مستوى 1600 دولار

باعتباره العلامة التجارية العالمية لسيارات الرياضة
«نيسان» تدشن حقبة جديدة

في الجودة والمواهبي العملية والخلفاء، مع أسلوب Nismo «نيسمو» الفريد والتحكم الرياضي وقدرات الأداء الديناميكي». وقد طرحت أول سيارة جديدة تحمل شعار Nismo «نيسمو». وهي Juke Nismo «جوك نيسما»، للبيع في أوروبا واليابان، وسيتم تدشينها في الولايات المتحدة الأمريكية في الربع الثاني من هذا العام.

وقالت نيسان إنها بقصد تدشين موديلات أكثر من Nismo «نيسمو»، بوتير قدرة سريعة، وعلى الأقل موديل واحد ستوناً خلال فترة تنفيذ خطة Nissan Power88، تتضمن مجموعة سيارات الطريق باواير 88، وستشمل تلك السيارات من نيسان. وستشمل تلك السيارات GT-R «جي آر» - آر، التي تعتبر قمة سيارات الأداء العالمي من نيسان والمزودة بأحدث وأرقى التقنيات.



رسو، تونس دیزیها ؟ عالم ریاسته انتشارات

للقىادة على الطرقات العادية وأعلن كارلوس غصن، الرئيسي لشركة نيسان، افتتاح المول الجديد خلال احتفال خاص أقيم عن الدور البياز الذي ستنطلق «نيسمو» في شطوطات الشوارع بسيارات الأداء على الطرق السريعة.

وقال غصن: «ستقدم «نيسمو» مفهوم الأداء بين جديد ومستabal إشارة جدة إلى منتجات نيسان من حيث أوسع من السيارات ذات الدفع وموديلات الأداء الإبداعي لا وجود لها أثثير». وافتتاح: «إن كانت سيارة رياضية، ستقدم السيارة شعار NISMO، منسلاً شفافاً

أطلقت شركة نيسان موتور المحدودة أمس حقبة جديدة لقسم Nismo «نيسمو»، قسم رياضة السيارات، مؤكدة مكانة Nismo «نيسمو» باعتبارها العلامة التجارية العالمية والمحضية لسيارات الأداء على الطرقات ورياضة السيارات، مفتوحة رسميًا المقر الرئيسي العالمي الجديد ومركز التطوير لـ Nismo «نيسمو» في مدينة يوكوهاما اليابانية.

ونعتذر علامه Nismo «نيسمو» التجاريه معروفة في عالم رياضة السيارات وعشاق سيارات الأداء العالمي على الطرقات في اليابان وللملايين من محبي الألعاب على مستوى العالم. وتستعد Nismo «نيسمو» حالما لإحداث ثأثير عالمي بشكل متسارع يعزز سمعة نيسان في مجال الإبداع وإنتاج السيارات المتميزة من خلال مجموعة جديدة من سيارات نيسان الرياضية المعدة

أظهرت النتائج السنوية لعدد 60 شركة مدرجة بالسوق الكويتي تحقيقها إجمالي أرباح بنهاية العام الماضي بلغت 1241.16 مليون دينار متقارباً مقارنة بحوالي 1489.29 مليون دينار أرباح تلك الشركات في عام 2011. يتراجع في الأرباح تقدر نسبته بحوالي 16.7 في المائة، علماً بأن هذه الشركات عامها المالي منتظم، أي يبدأ في مطلع يناير وينتهي في 31 ديسمبر من كل عام.

ووزعت الـ 60 شركة على أحد عشر قطاعاً من أصل أربعة عشر قطاعاً يشتملها السوق الرسمي الكويتي، حيث أعلنت 13 شركة ضمن قطاع الصناعة، بينما أعلنت 12 شركة مدرجة ضمن قطاع الخدمات المالية، و 11 مبنكاً في قطاع البنوك، و 6 شركات في قطاع العقارات، و 5 شركات في قطاع الخدمات الاستهلاكية، و 3 شركات في كل من قطاعات «النفط والغاز - السلع الاستهلاكية - التأمين»، و سرگران في قطاع الاتصالات، و واحدة فقط في كل من قطاعي المكتفولو حما و الموارد الأساسية.

42 شركة تقدم مشروعات بقيمة ملياري دينار في «معرض العقارات الكويتية»

فهد أن الشركة ستقدم لعملائها مشروع منتجع بسام الصقران في منطقة الخبران وهو عبارة عن منتجع سياحي سوف يتم تجهيزه بمسطوي خمس نجوم وقد قدمت الشركة قبل إنشاء هذا المنتجع بجعل دراسة ميدانية لاستكشاف من خاللها احتياجات مرتدادي المفترضات البحرية.

وأشار إلى أنه تم توفير جميع تلك الاحتياجات في الشاليهات مثل الخصوصية و توفير حمام سباحة خاص بكل شالية ومصعد لخدمة كبار السن وأهللة مباشرة على البحر.

بدوة قال رئيس مجلس الإدارة في «أكتسيبو ستي» أحمد الصفار في بيان صحافي على إن «الشركة دأبت على تنفيذ الشركات المشاركة في المعرض من بين شركات تعرّض عقارات محلية وأخرى خليجية وأوروبية، ومؤسسات تمويلية واعلامية، حتى تحصل بذلك على انتظارات زوار المعرض وتمكّنهم من الاستفادة من العروض المقامة سواء على صعيد العقارات أو التمويل أو الاستشارات العقارية والمساعدة على بناء العقارات بمختلف أشكالها».

وأشار شديدي إلى أن الشركة قامت بتخصيم وتوفير باكورة مشاريعها التي توفر الراحة لعملائها في الكويت تتقدّم غداً للاستثمار العقاري الهائل داخل الكويت وتحديداً في السوق التركي.

وقال مدير العام في شركة قشمان المستقبل العقارية فيصل الماسن إن الشركة تعمل على التواصل مع الجمهور عبر مشاركتها في المعارض الكويتية، لافتاً إلى أن مثل هذه المعارض قد تجعل للمستثمر نظرة شاملة عن أسعار العقارات في دول الخليج العربي ودول العالم ولو وجود فرص جيدة للشراء حيث إن مستوى الأسعار في هذه الأيام على خط الصعود.

وقال مدير مبيعات «مراكبات»، أحمد الروفاعي، إن حرص الشركة على التواجد في مثل هذه الفعاليات العقارية المميزة، يدفعه للتواصل مع عملائها وتعريفهم بالمستجدات والتطورات المتعلقة بالسوق العقاري المحلي والعالمي، وذلك من خلال الخبرة الكبيرة لشركة «مراكبات» في عدد من الأسواق العقارية الإقليمية والعالمية.

وقال نائب الرئيس في شركة الكويت لإدارة المشاريع محمد

A portrait photograph of Dr. Ahmad Al-Saadi, a man with dark hair and a beard, wearing a white lab coat over a dark shirt.

والمعاملات العقارية في الشركة
بدر عبد العزيز الخنام إن الشركة
 ستقوم بتسويق مشروع أراضي
 مدينة صباح الأحمد البحرية في
 المرحلة الثانية، والتي تعتبر من
 أكثر المواقع تقدماً وطلباناً لاحتياجاته
 هذه المرحلة من قسمان بمساحات
 كبيرة تبدأ من 1.200 متر مربع
 إلى 1.650 متر مربع وبواجهات
 بحرية تبدأ من 16 متراً حتى 29
 متراً .
 ولفت الخنام إلى أن المشروع
 يتعزز بالخدمات والبنية التحتية
 المتقدمة والمجاهدة للبناء والسكن

الصفار: «اكسبيوسيتي»
تطمح من خلال المعرض
إلى تأكيد مكانتها في
تقديم أفضل الخدمات
للشركات المشاركة

2 غرفة نوم، عدد 2 حمام، مطبخ، صالة، كما ستطبع الشركة أيضاً مشروع "ابراج المها السكنية" - 5 القطناس، حيث يقع مشروع ابراج المها السكنية 5 المؤلفة من 5 ابراج في منطقة القطناس، مباشرة على خط الفحصيل الرابع ويحتوي كل برج على 12 دور، كل دور يتكون من اربع شقق، كل شقة تبلغ مساحتها الإجمالية التقريرية حوالي 80 متراً مربعاً فيما تتكون كل شقة من 2 غرف نوم، 2 حمام، مطبخ، صالة، وفلاي مسؤول إدارة الاستثمارات

رغبات الأسر الكويتية من حـ الساحة والتصميم والخدمات يحقق رغباتهم في السكن المـ . وسوف يطرح المشروع للإـ في الشـاء خلال معرض العـ وأـافـ . مجموعة وـ العـائية راعت في مشـ «ورـة 370» لـفـقـ التـيلـكـ المـ من الخـوصـيـةـ والـراـحةـةـ فيـ الغـرفـ وـذـكـ وـفـقاـ لـنـطـلـاتـ الـ منـ الأـسرـ الـكـوـيـتـيـةـ منـ حدـ غـرفـ النـومـ وـنـواـحـيـ الـعـصـ فيـ هـذاـ تـجـمـعـ . وـكـذـكـ توـافـرـ حـ سـيـاحـةـ وـنـادـيـ رـياـضـيـ وـنـ حـراـسـةـ عـلـىـ مـدارـ السـاعـةـ وـخـ الـانـتـرـنـتـ وـالـوـاـفـ . دـعـمـ لـلـتـطـوـيرـ الـعـقـارـيـ

وقـالـ المـدـيرـ التـنـفيـديـ فـيـ الشـ عـدـنـانـ الـمـهـنـيـ انـ الشـرـكـةـ سـتـ لـعـلـانـهاـ خـلـالـ فـتـرـةـ المـعـرـ شـرـوعـ بـرـجـ الـوـلـيدـ الـمـؤـلـفـ مـنـ دـورـ فـيـ مـنـطـقـةـ السـلـسلـةـ . شـ عـمانـ وـيـحـتوـيـ كـلـ دـورـ عـلـىـ اـ شـقـقـ السـلـقـةـ ذاتـ الـثـلـاثـ غـرفـ 82ـ مـسـاحـتهاـ الصـافـحةـ تـحـوـ 3ـ غـرفـ فـرـمـعـاـ،ـ وـتـكـونـ مـنـ 72ـ مـتـرـ مـوـبـعاـ،ـ وـتـكـونـ 2ـ حـمامـ،ـ مـطـبـخـ،ـ صـالـةـ وـالـشـقـةـ الـغـرفـينـ تـبـلـغـ مـسـاحـتهاـ الصـ 72ـ مـتـرـ مـوـبـعاـ،ـ وـتـكـونـ

وـسـتكـونـ قـعـدـيـاتـ الـمـعـرضـ الـذـيـ يـجـمعـ جـمـيعـ الـمـشـارـيعـ الـمـيـزةـ وـالـتـيـ تـقـيـيـ اـحـتـيـاجـاتـ الـعـمـلـ . كـافـةـ تـحـتـ سـقـفـ وـاحـدـ حدـثـ كـبـيرـ تـشـهـدـ السـاـحةـ الـعـقـارـيـةـ الـكـوـيـتـيـةـ وـسـيـكـونـ الـوـاجـهـةـ الـحـقـيقـيـةـ لـلـمـسـتـمـرـيـنـ كـيـ يـمـكـنـونـ مـشـاءـ الـعـقـارـاتـ الـلـفـضـلـةـ بـالـاسـعـرـ الـقـاسـيـةـ . دـارـ الـكـوـتـرـ الـعـقـارـيـةـ

قالـ نـائـبـ المـدـيرـ الـعـامـ لـشـرـكـةـ دـارـ الـكـوـتـرـ الـعـقـارـيـةـ الـمـهـنـدـسـ اـيـوبـ الـصـلـافـانـ انـ الشـرـكـةـ سـتـقـوـمـ وـمـنـ خـلـالـ هـذـاـ الحـدـثـ الـعـقـارـيـ الـكـبـيرـ يـتـقـدـيمـ مـشـارـيعـ عـلـاـقـةـ تـشـملـ شـفـقـاـ فـيـ دـولـةـ الـإـمـارـاتـ الـعـرـبـيـةـ الـمـتـحـدةـ عـلـىـ مـنـطـقـةـ الـبـحـرـ الـأـبـدـيـ . وـفـيـ مـنـطـقـةـ الـتـهـدـهـ خـلـالـ وـسـتـقـوـمـ كـذـكـ يـتـقـدـيمـ اـكـبـرـ لـمـشـارـيعـ فـيـ كـافـةـ اـنـشـاءـ سـلـطـنـةـ عـدـنـ وـتـشـملـ شـفـقـاـ سـكـنـيـةـ وـأـرـاضـيـ سـكـنـيـةـ وـزـرـاعـيـةـ وـتـجـارـيـةـ وـبـحـرـيـةـ وـتـابـعـ الـصـلـافـانـ يـانـ شـرـكـتـهـ سـتـقـوـمـ بـعـرضـ خـدـمةـ فـريـدةـ مـنـ نـوـعـهـ وـهـيـ شـاءـ كـافـةـ . وـقـالـ نـائـبـ الرـئـيسـ التـنـفيـديـ فـيـ مـجـمـوعـةـ وـثـرـةـ الـعـقـارـيـهـ عـبدـ اللهـ السـرـحانـ انـ مـشـارـعـ شـفـقـ الـتـلـكـ فـيـ الـكـوـيـتـ «وـرـةـ 370» ،ـ الـمـهـبـولـهـ قدـ صـمـمـ خـصـصـاـ لـيـتـعـلـشـيـ مـعـ

تـتجـهـ اـنـظـارـ كـبـارـ وـصـغارـ الـمـسـتـمـرـيـنـ الـعـقـارـيـنـ الـبـاحـدـيـنـ عـنـ التـبـيـرـ وـالـاسـتـنـمـارـ فـيـ السـوقـ الـعـقـارـيـ الـمـحـلـيـ وـالـخـلـجـيـ وـالـعـالـمـيـ «الـبـيـوـهـ» إـلـيـ مـعـرـضـ الـعـقـارـاتـ الـكـوـيـتـيـةـ وـسـيـكـونـ الـوـاجـهـةـ الـحـدـثـ الـأـبـرـ الـكـوـيـتـيـةـ وـالـدـولـيـةـ الـحـدـثـ الـأـبـرـ وـالـأـكـبـرـ لـمـعـارـضـ الـعـقـارـيـةـ وـالـذـيـ تـنـتـفـعـهـ شـرـكـةـ إـكـسـبـوـ سـيـتـيـ لـمـتـنـظـيمـ الـمـعـارـضـ وـالـمـؤـتـراتـ خـلـالـ الـفـتـرـةـ مـنـ 4ـ إـلـيـ 7ـ مـارـسـ وـسـقـامـ فـيـ فـنـدـقـ الـرـيجـيـنـسـ . وـتـشـارـكـ 42ـ شـرـكـةـ عـقـارـيـةـ مـنـهـاـ مـحـلـيـةـ وـخـلـجـيـةـ وـدـولـيـةـ بـمـشـارـيعـ عـلـاـقـةـ تـجـمـعـ بـنـ شـفـقـ الـتـلـكـ وـالـأـرـاضـيـ الـفـضـاءـ الـزـرـاعـيـةـ وـالـصـنـاعـيـةـ وـالـتـجـارـيـةـ وـالـاستـنـمـارـيـةـ وـالـفـلـلـ وـمـشـارـيعـ الـعـقـارـاتـ الـخـاصـةـ بـالـسـيـاحـةـ الـدـينـيـةـ . حـيثـ فـدـرـتـ هـذـاـ الـمـشـارـعـ الـقـيـمـةـ الـجـمـالـيـةـ تـتـعـدـىـ الـلـيـلـيـرـ دـيـنـارـ . وـتـسـعـيـ الـشـرـكـاتـ الـعـقـارـيـةـ الـقـيـ

تـشـارـكـ فـيـ الـمـعـرضـ إـلـيـ عـرضـ مـيـزـاتـ مـشـارـيعـهـ الـقـيـمـةـ سـتـكـونـ فـرـصـةـ مـنـاسـيـةـ لـلـمـسـتـمـرـيـنـ الـرـاغـبـينـ فـيـ تـنـكـ الـعـقـارـاتـ الـمـحـلـيـةـ وـالـخـلـجـيـةـ وـالـعـالـمـيـةـ . مـؤـكـدـيـنـ أـنـ الـفـتـرـةـ الـحـالـيـةـ تـعـدـ مـنـ الـأـفـضلـ الـتـوـقـيـاتـ لـمـشـاءـ الـعـقـارـاتـ الـقـيـمـةـ تـزـادـ اـسـعـارـهـاـ يـوـمـاـ بـعـدـ الـآخـرـ .