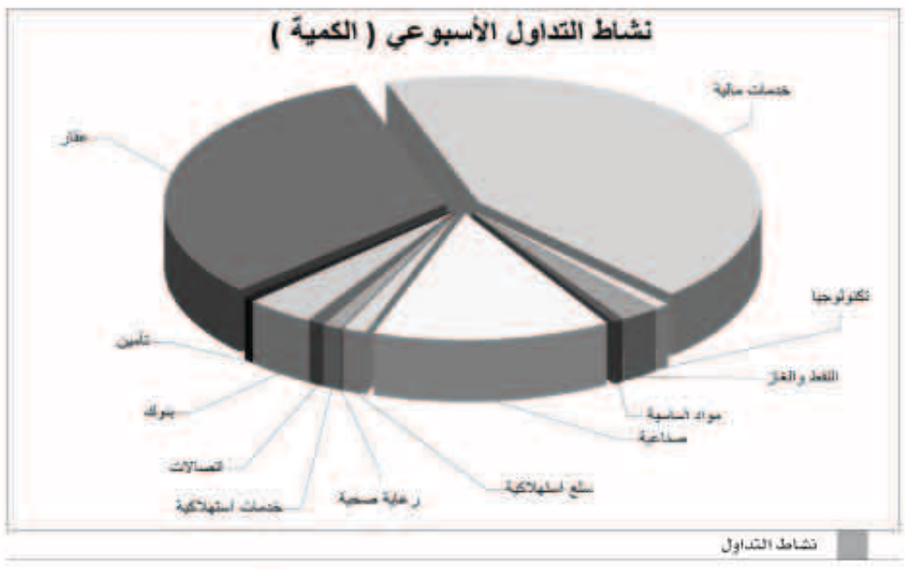
حقق مكاسب للأسبوع الثاني على التوالي

«بيان»: سوق الكويت ينتعش في ظل استمرار الزخم الشرائي

■ الهدوء النسبي الذي شهدته الأسهم القيادية تسبب في تراجع معدلات السيولة في أغلب الجلسات



نشاط التداول

مقارنة

■ قطاع الخدمات المالية شغل المركز الأول لجهة حجم التداول إذ بلغ عدد الأسهم المتداولة للقطاع 790.77 مليوناً

قال تقرير شركة بيان للاستثمار تمكنت المؤشرات الثلاثة لسوق الكويت للأوراق المالية من تحقيق المكاسب للأسبوع الثاني على التوالي، وذلك في ظل استمرار الزخم الشرائي الذي طال العديد من الأسهم المدرجة، ولاسيما الأسهم الصغيرة التي شهدت عودة عمليات المضاربة السريعة عليها من جديد، وسط هدوء نسبي في تداولات الأسهم القيادية، والتي شهد بعضها ارتفاعات متباينة انعكست بشكل نسبي على أداء المؤشرين الوزني وكويت 15، واللذان سجلا مكاسب محدودة بنهاية الأسبوع.

وأضاف التقرير هذا وتترقب الأوساط الاقتصادية ما ستسفر عنه نتائج الانتخابات البرلمانية التي تمت، على أمل أن ينجح المرشحين المتفهمين لأهمية الاقتصاد في الدولة، وعواقب استمرار الإهمال المتواصل فيه خلال السنوات الماضية. إن الأولوية التي تعطيها معظم دول العالم المتحضر للاقتصاد يجب أن تكون دليلاً واضحاً يسير عليه أعضاء مجلس الأمة الجديد، كما يجب النظر بشكل جدي ومحترف للأسباب والمعوقات التي تحول دون دفع عجلة التنمية المتوقفة، والنظر في المدى البعيد للآثار الصعبة التي قد تترتب على استمرار النهج الذي تتضمنه الميزانية العامة للدولة، وخاصة في بند الأجور والرواتب، فضلاً عن شح المبالغ المحددة للمشاريع التنموية. هذا وتعتبر الانتخابات البرلمانية الحالية هي السادسة خلال سبع سنوات، حيث مرت البلاد بصراعات سياسية كثيرة أدت إلى حل مجلس الأمة أكثر من مرة، ويأمل الكويتيون بشكل عام، والأوساط الاقتصادية بشكل خاص، أن تنعم البلاد بالاستقرار السياسي المأمول، والذي لا شك أنه سيعود على عموم البلاد والاقتصاد المحلي بالإيجاب. وتابع على صعيد أداء سوق الكويت للأوراق المالية، فقد استطاع أن ينهي تعاملات الأسبوع السابق مسجلاً ارتفاعاً لمؤشراته الثلاثة، مدعوماً من عودة المضاربات السريعة التي سيطرت على أداء السوق خلال الأسبوع، وتركزت بشكل رئيسي على الأسهم الصغيرة، ولاسيما في قطاعي العقار والخدمات المالية، وسط هدوء نسبي في أداء معظم الأسهم القيادية والثقيلة. هذا وقد شهد السوق في المقابل عمليات بيع وجني أرباح خفيفة، تركزت على بعض الأسهم التي كانت قد حققت ارتفاعات متباينة في الفترة السابقة، وهو الأمر الذي حد من مكاسب مؤشرات السوق بعض الشيء، وخاصة مؤشر كويت 15 الذي كان الأقل ارتفاعاً في الأسبوع الماضي.

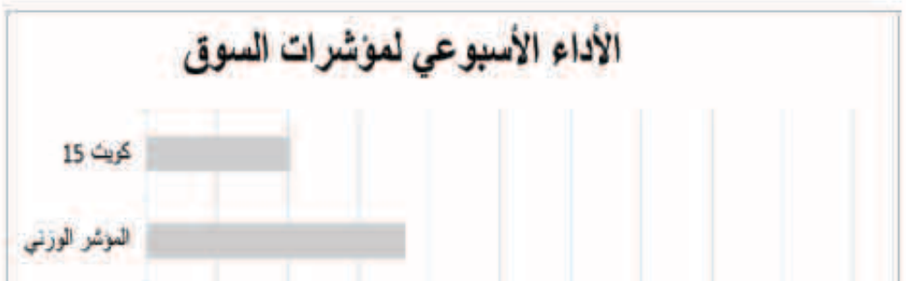
■ الزخم طال العديد من الأسهم المدرجة ولاسيما الأسهم الصغيرة التي شهدت عودة عمليات المضاربة السريعة عليها

وعلى وقع المضاربات السريعة التي عادت لقيادة السوق مرة أخرى، شهد المؤشر السعري في أغلب الجلسات اليومية أداءً غلب عليه التذبذب، إلا أنه كان الأكثر تسجيلاً للارتفاع بنهاية الأسبوع، مقارنة بنظيريه الوزني وكويت 15، حيث لقي دعماً من عمليات الشراء الانتقائية التي ميزت تداولات السوق واستهدفت عدداً من الأسهم في قطاعات مختلفة، مما مكنه من اختراق مستوى 8,000 نقطة صعوداً، وهو المستوى الذي كان قد فقده منذ أكثر من شهر.

وأشار تسبب الهدوء النسبي الذي شهدته الأسهم القيادية في تراجع معدلات السيولة في أغلب الجلسات اليومية من الأسبوع، إذ يعود ذلك إلى استمرار حالة الترقب والحذر في السيطرة على جزء كبير من المستثمرين، والذين ينتظرون إفصاح الشركات المدرجة في السوق عن بياناتها المالية عن فترة الستة أشهر الأولى من العام الجاري، لاسيما الشركات القيادية والتشغيلية، والتي من المتوقع أن تفصح عن نتائجها خلال الأسبوعين القادمين، خاصة وأن المهلة القانونية المحددة للإفصاح لم يتبقى على انتهائها سوى أسبوعين تقريبا.

على صعيد الأداء السنوي لمؤشرات السوق، فمع نهاية الأسبوع الماضي سجل المؤشر السعري نمواً عن مستوى إغلاقه في نهاية العام المنقضي بنسبة بلغت 36.42 في المئة، بينما بلغت نسبة نمو المؤشر الوزني منذ بداية العام الجاري 11.17 في المئة. في حين وصلت نسبة ارتفاع مؤشر كويت 15 إلى 6.52 في المئة، مقارنة مع مستوى إغلاقه في نهاية 2012.

وأقفل المؤشر السعري مع نهاية الأسبوع عند مستوى 8,095.35 نقطة، مسجلا نموا نسبته 1.90 في المئة عن مستوى إغلاقه في الأسبوع قبل الماضي، فيما سجل المؤشر الوزني ارتفاعا نسبته 0.73 في المئة بعد أن أغلق عند مستوى 464.31 نقطة، في حين أقفل مؤشر كويت 15 عند مستوى 1,074.85 نقطة، بزيادة نسبتها 0.41 في المئة عن إغلاقه في الأسبوع قبل الماضي. وقد شهد السوق هذا الأداء في ظل ارتفاع المتغيرات الأسبوعية لمؤشرات التداول بالمقارنة مع تعاملات الأسبوع الماضي، حيث زاد متوسط قيمة التداول بنسبة بلغت 2.29 في المئة ليصل إلى 32.47 مليون د.ك.، في حين سجل متوسط كمية التداول ارتفاعاً نسبته 13.40 في المئة، ليبلغ 365.33 مليون سهم.



الأداء الأسبوعي

■ استطاع أن ينهي تعاملات الأسبوع مسجلاً ارتفاعاً لمؤشراته الثلاثة مدعوماً من عودة المضاربات السريعة

مؤشرات القطاعات

سجلت جميع قطاعات سوق الكويت للأوراق المالية نموا في مؤشراتها بنهاية الأسبوع الماضي، باستثناء قطاعين اثنين. وجاء قطاع العقار في مقدمة القطاعات التي سجلت ارتفاعا، حيث أقفل مؤشره عند 1,535.45 نقطة مسجلاً نموا نسبته 3.19 في المئة. تبعه قطاع السلع الاستهلاكية في المركز الثاني مع ارتفاع مؤشره بنسبة 2.91 في المئة بعد أن أغلق عند 1,249.07 نقطة. في حين شغل قطاع الخدمات المالية المرتبة الثالثة، حيث أغلق مؤشره مرتفعا بنسبة 2.12 في المئة عند مستوى 1,181.93 نقطة. أما أقل القطاعات نموا، فكان قطاع البنوك، والذي أغلق مؤشره عند مستوى 1,124.12 نقطة، مسجلاً ارتفاعاً نسبته 0.46 في المئة. في المقابل، أغلق مؤشر قطاع المواد الأساسية عند 1,151.15 نقطة مسجلاً خسارة نسبتها 0.49 في المئة، فيما سجل مؤشر قطاع الاتصالات انخفاضا نسبته 0.43 في المئة مقفلاً عند 881.98 نقطة.

تداولات القطاعات

شغل قطاع الخدمات المالية المركز الأول لجهة حجم التداول خلال الأسبوع الماضي، إذ بلغ عدد الأسهم المتداولة للقطاع 790.77 مليون سهم شكلت 43.29 في المئة من إجمالي تداولات السوق، فيما شغل قطاع العقار المرتبة الثانية، إذ تم تداول 582.94 مليون سهم للقطاع أي ما نسبته 31.91 في المئة من إجمالي تداولات السوق، أما المرتبة الثالثة فكانت من نصيب قطاع الصناعية، والذي بلغت نسبة حجم تداولاته إلى السوق 13.77 في المئة بعد أن وصل إلى 251.56 مليون سهم.

أما لجهة قيمة التداول، فقد شغل قطاع الخدمات المالية المرتبة الأولى، إذ بلغت نسبة قيمة تداولاته إلى السوق 34.92 في المئة بقيمة إجمالية بلغت 56.69 مليون د.ك.، وجاء قطاع العقار في المرتبة الثانية، حيث بلغت نسبة قيمة تداولاته إلى السوق 27.22 في المئة وبقيمة إجمالية بلغت 44.20 مليون د.ك. أما المرتبة الثالثة فشغلها قطاع البنوك، إذ بلغت قيمة الأسهم المتداولة للقطاع 26.98 مليون د.ك. شكلت 16.62 في المئة من إجمالي تداولات السوق.

تراجعت أسعار العقود الآجلة للنفط بفعل مخاوف من هبوط الطلب في الصين

اظهرت بيانات من بنك اتش اس بي سي أن نشاط قطاع التصنيع في الصين سجل أدنى مستوى له في 11 شهرا في يوليو تموز كما اشارت الي ضعف في سوق الوظائف وهو ما يثير قلقا من تباطؤ نمو الطلب في ثاني اكبر اقتصاد في العالم.

وقالت ناتالي رامبوتو المحللة في إيه إن زد السوق تركز على الطلب اكثر من المعروض.

واشارت بيانات من ادارة معلومات الطاقة الامريكية الي ان انتاج النفط الخام في الولايات المتحدة سجل الاسبوع الماضي أعلى مستوى له منذ عام 1990 في حين اظهرت مخزونات الخام انخفاضا أصغر كثيرا من المتوقع.

وانهت عقود خام القياس الاوروبي مزيج برنت تسليم سبتمبر ايلول جلسة التداول منخفضة 48 سنتا أو 0.45 في المئة لتسجل عند التسوية 107.17 دولارات للبرميل بعد ان كانت هبطت في وقت سابق من الجلسة الي 106.63 دولارات.

واغلقت عقود الخام الامريكي الخفيف منخفضة 79 سنتا او 0.75 في المئة الى 104.70 دولار للبرميل بعد ان كانت سجلت أعلى مستوى لها في 16 شهرا عند 109.40 دولار الماضي. وتنهي عقود برنت والخام الامريكي الاسبوع على انخفاض طفيف.

اقتصاديون: أسهم الإمارات تخالف توقعات المحللين وتعزز مكاسبها

فاجأت أسواق الأسهم الإماراتية، المستثمرين والمحللين، بزيادة غير متوقعة في معدلات التداول، وصعود أسعار بعض الأسهم، إلى مستويات تجاوزت أعلى سعر خلال عام.

وقال محللون ماليون إن أداء الأسواق في النصف الأول من رمضان جاء مخالفا للتوقعات بأن تشهد الأسواق ركودا في التداولات، وزيادة نسبية في عمليات البيع، لافتين إلى أن نشاط التداول «غير المعتاد في هذه الفترة من العام»، جاء نتيجة دخول مسبق وعمليات شراء استباقية لمستثمرين قبل «الرالي» السنوي المتوقع للارتفاعات عقب شهر رمضان. وأكد المحللون أن نمو أرباح الشركات عن الربع الثاني وزيادة حالة التفاؤل، جعلت المستثمرين أكثر ثقة في أداء السوق، مشيرين في حديثهم إلى أن مثل هذا الأمر جعل المستثمرين يفضلون الدخول للسوق حاليا وليس في نهاية رمضان، لاسيما أن المؤشرات الفنية كانت تدعم هذا التوجه. وقال المدير المالي لشركة ضمان للاستثمار، وليد الخطيب، معلقا على أداء أسواق الأسهم المحلية في الأسبوع الماضي، إنه يمكن القول إن أداء الأسواق في النصف الأول من شهر رمضان جاء مخالفا للتوقعات، إذ كان الجميع يتوقع أن تشهد الأسواق هدوءا في التداولات، وزيادة نسبية في عمليات البيع. وأوضح أن الذي حدث كان على العكس تماما، إذ ازدادت معدلات التداول لتتجاوز مليار درهم في معظم أيام التداول، ما غير من مفاهيم المستثمرين عن التداولات في شهر رمضان.

وتوقع الخطيب أن تشهد الأسواق المحلية استمرارا لحالة النشاط في التداول، وصعودا متدرجا للأسهم في النصف الثاني من رمضان، في ظل توالي الإفصاحات عن نمو أرباح الشركات عن الربع الثاني من عام 2013، فضلا عن زيادة حالة التفاؤل بين أوساط المستثمرين بالوضع الاقتصادي العام، مشيرا إلى أن جميع المتعاملين في السوق باتوا على يقين بأن المقبل أفضل.

واتفق نائب مدير التداول في شركة الشرهان للأسهم، محمد الكسواني، مع الخطيب في أن أداء أسواق الأسهم المحلية في الأسبوع الماضي خالف التوقعات. وقال إن الأسواق شهدت زيادة غير معتادة في معدلات التداول، فضلا عن ارتفاعات جيدة في أسعار الأسهم، لافتا إلى أن التوقعات كانت تشير إلى حدوث ركود في التداولات، وزيادة عمليات البيع، خصوصا في ظل تزامن شهر رمضان مع موسم الصيف، وتحقيق الأسهم ارتفاعات ملحوظة منذ بداية العام الجاري.

بدوره، أكد المحلل المالي، أحمد الزاوي، أن التوقعات بنمو أرباح الشركات المصدرة للأسهم عن الربع الثاني من العام المالي، كان المحفز الرئيس لارتفاعات الأسواق، سواء من حيث أسعار الأسهم أو معدلات التداول. وأضاف أن نتائج الأعمال جاءت إيجابية بالفعل لتزيد حالة التفاؤل بين أوساط المستثمرين.

«الأشغال» تسيّل الكفالة البنكية لشركة تابعة لـ«جيران القابضة»

قالت شركة جيران القابضة «جيران ق» أن احدى الجهات المالكة للمشاريع «وزارة الاشغال العامة» قد قامت بتسييل الكفالة البنكية المقدمة من «شركة الخليج المتحدة للانشاء والمملوكة بنسبة 99 في المئة لصالح شركة جيران القابضة» للعقد رقم هـ ص / 97 وبقيمة 1.360.616 د.ك.

وأضاف البيان وفقاً لموقع البورصة أن ادارة الشركة التابعة قامت باخذ مخصص لهذا البند ضمن مخصص غرامات تحت التسوية ضمن بيان الدخل للسنة المالية المنتهية في 28 فبراير 2013 ولايوجد اى اثر مادي على نتائج الربع الثاني للشركة التابعة والشركة الام.

ونحيطكم علما بان هناك نزاع قضائي بين الشركة والجهة المالكة للمشروع وهي متداولة حاليا امام القضاء.

«الذهب» ينهي الأسبوع مرتفعاً 3 في المئة مواصلاً الصعود لثالث أسبوع على التوالي

«رويترز»: استقرت اسعار الذهب بعد ان صعدت في اواخر التعاملات لتعوض خسائرها الاولية وتنهي الاسبوع مرتفعة حوالي 3 في المئة مستفيدة من تراجع الدولار مع ترقب الاسواق رسالة البنك المركزي الامريكي في ختام اجتماع للجنته للسياسة النقدية الاسبوع القادم.

وسجل المعدن النفيس ثالث زيادة اسبوعية على التوالي وهي اطول سلسلة مكاسب اسبوعية منذ مارس.

وهبط الدولار يوم الجمعة الي أدنى مستوياته في خمسة اسابيع امام سلة من العملات الرئيسية بفعل تكهنات بأن لجنة السوق المفتوحة بمجلس الاحتياطي الاتحادي الامريكي ستؤكد في الاسبوع القادم نيتها إبقاء اسعار الفائدة منخفضة لفترة طويلة.

وسجل سعر الذهب للبيع الفوري 1332.61 دولاراً للاوقية «الاونصة» في نهاية التعاملات في سوق نيويورك بلا تغير يذكر عن مستوى الاغلاق السابق.

وقال متعاملون ان مستثمرين عمدوا الي البيع لجني ارباح عندما قفز الذهب في وقت سابق من الجلسة الي 1340 دولارا للاوقية بزيادة حوالي 160 دولارا عن ادنى مستوى له في ثلاثة أعوام الذي هوى اليه في 28 يونيو.

وسجل المعدن الاصفر مكاسب بلغت أكثر من 9 في المئة في ثلاثة أسابيع بعد ان طمأن المركزي الامريكي الاسواق المالية في اواخر يونيو الي انه لن يبدأ تقليص برنامجه للتحفيز النقدي الا عندما يكون متأكدا من أن أكبر اقتصاد في العالم قوي بدرجة كافية اعتمادا على قدرته الذاتية.

وخسر الذهب 20 في المئة من قيمته منذ بداية العام مع تخوف المستثمرين من الانتعاش في الولايات المتحدة ربما يدفع مجلس الاحتياطي الاتحادي لتقليص مشترياته من السندات البالغ قيمتها 85 مليار دولار شهريا.

ومن بين المعادن النفيسة الاخرى تراجعت الفضة 1.2 في المئة الى 19.99 دولارا للاوقية في حين انخفض البلاتين 1.3 في المئة الى 1427.75 دولارا للاوقية وهبط البلاديوم حوالي 2 في المئة الى 722.97 دولارا للاوقية.

فنادق دبي ترفع أسعارها 30 في المئة في الموسم الشتوي

عدلت فنادق في دبي تسعير خدماتها للموسم الجديد في ضوء الطلب على الفئات الفندقية، وموقعها، وذلك اعتبارا من موسم المعارض والموسم الشتوي المقبل، والذي يبدأ من أكتوبر القادم، وتراوحت الزيادة بأسعار الفنادق بين 15 في المئة و30 في المئة، بحسب مصادر في عدد من الفنادق.

وأفاد مسؤولو في القطاع وفقا لـ«العربية» أن رفع أسعار بيع الغرف خلال الموسم المقبل يأتي في ظل نمو الطلب الذي يشهده السوق، والتوقعات بحركة سياحية عالية، خلال الموسم الشتوي، والذي سيشهد مجموعة من الأنشطة والمعارض، والتي من شأنها أن تدفع بحركة سياحة الأعمال، على مدى الشهور المقبلة، خصوصا في الربع الأخير من العام الحالي، متوقعين أن يكون الموسم القادم هو الأفضل، مقارنة بالسنوات الأخيرة الماضية.

وستشهد الفترة من أكتوبر وديسمبر أكبر مجموعة من المعارض بينها معرض دبي للطيران، وأسبوع جيتكس، وسوق الكمبيوتر الشتوي، والخمسة الكبار، ومعرض السيارات، إلى جانب فعاليات أخرى، الأمر الذي سيعزز من حركة السياحة خلال تلك الفترة بنمو يزيد عن 15 في المئة، كما من المتوقع أن يرتفع متوسط العائد على الغرفة إلى ما بين 13 في المئة و15 في المئة.

نمو الطلب الذي يشهده السوق سبب رفع الأسعار

وأفاد معين سرحان، مدير عام فندق ميلينيوم بلازا دبي، أن أسعار الموسم الجديد ارتفعت فعليا بنسب بين 20 في المئة و30 في المئة، حسب كل فترة، ووفقا لحالة الزخم في المعارض، ونمو السياحة الترفيهية والعامة.

وبين أنه واعتبارا من أكتوبر المقبل، سيبدأ تطبيق الأسعار الجديدة، مع الأخذ بعين الاعتبار العملاء الرئيسيين، والشركات الكبيرة، مشيرا إلى أن الفندق وقع مؤخرا اتفاقاً مع شركة بقيمة تصل إلى 3 ملايين درهم للحجوزات بسعر أعلى 19 في المئة عن سعر العام نفس الفترة من العام الماضي.

من جهته، قال مدحت برسوم مدير عام فندق كابيتول دبي «سيستمر العرض الخاص بالفندق ضمن عرض مجموعة بيبلوس، والذي يقضي بمنح مواطني دول مجلس التعاون والمقيمين فيها ليلة مجانية لحجز المؤكد ثلاثة ليال، حتى 15 سبتمبر، وفي نفس الوقت سيواصل الفندق عمليات التجديد للغرف والمرافق، استعداد للموسم الجديد من مطلع أكتوبر، والذي سيبدأ معه الأسعار الجديدة لموسم متوقع له أن يكون نشطا وفاعلا».

وأشار إلى أن الأسعار سترتفع بنحو 7 في المئة إلى 10 في المئة، مؤكدا أن دخول فنادق جديدة للسوق خلال الثلث لأخير من العام الجاري، لن تؤثر حصص الفنادق القائمة.

وأشار إلى أن الموسم الجديد سيبدأ قويا بمجموعة من الفعاليات العالمية، منها معارض جيتكس، وسيتي سكيب، والخمسة الكبار، ومعرض الطيران، وغيرها، إلى جانب تقاطع الموسم مع عيد الأضحى والمتوقع أن يشهد موجة سياحية عالية، من مختلف الدول خصوصا أوروبا ودول الكومنولث الروسي، إلى جانب سياحة الأعمال.