أكبر المشاريع بالسعودية وإيران والإمارات .. والغاز في الصدارة

«بيتك للأبحاث»: 264 مليار دولار حجم مشاريع البنية التحتية بالشرق الأوسط في الربع الثاني

أشار تقرير أصدرته شركة «بيتك للابحاث» المحدودة التابعة لمجموعة بيت التمويل الكويتي «بيتك» حول البنية التحتية وسوق المشاريع في الشرق الأوسط والذي تضمن مراجعة لأكبر 100 مشروع خلال الربع الثاني من 2013، إلى انخفاض قيمة المشاريع للربع الثاني على التوالي بنسبة 3.3 في المئة على الرغم من دخول مشاريع بقيمة 36 مليار دولار إلى السوق خلال فترة الستة أشهر الماضية، حيث بلغ اجمالي المشاريع في الربع الثاني حوالي 264 مليار دولار منخفضة عما كانت عليه في الربع الأول وهو حوالي 273 مليار دولار.

وذكر التقرير أن السعودية وإيران والإمارات مازالت بالترتيب في المراكز الأولى كأعلى ثلاث دول من حيث القيمة في قائمة أكبر 100 مشروع في الشرق الأوسط، كما ظل قطاع الغاز متصدرا المشاريع وتلته مشاريع الإنشاءات والنقل .. وفيما يلي

كما في الربع الثاني من 2013، انخفضت قيمة أكبر 100 مشروع في الشرق الأوسط للربع الثاني على التوالي،حيث انخفضت من 272.7 مليار دولار في الربع الأول إلى 263.7 مليار في الربع الثاني، أي انخفاض بنسبة قدرها 3.3 في المئة، وذلك على الرغم من دخول ما قيمته نحو 36 مليار دولار من المشاريع إلى السوق خلال فترة الستة أشهر الماضية. وكما في الربع الأول من 2013، ظلت أعلى ثلاث دول من حيث القيمة في قائمة أكبر 100 مشروع في الشرق الأوسط بدون تغيير حيث جاءت السعودية في المركز الأول بمبلغ 74.5 مليار دولار تلتها إيران بمبلغ 69 مليار دولار ثم الإمارات العربية المتحدة بمبلغ 48.5 مليار دولار.

كما ظلت أعلى ثلاث قطاعات دون تغيير أيضا، حيث حل قطاع الغاز أولا بمبلغ 65.5 مليار دولار ثم الإنشاءات ثانيا بمبلغ 53.4 مليار دولار فيما جاء قطاع النقل في المركز الثالث بمبلغ 51.8 مليار دولار، وقد تم توقيع عقود بمبلغ 35.7 مليار دولار خلال الربع الثاني من 2013 بينما تم استكمال مشاريع بقيمة 30.9 مليار دولار خلال الربع الأول من 2013. ويعد صافي الأرباح بمبلغ 4.8 مليارات دولار خبرا سارا لشركات المشاريع العاملة في سوق الشرق الأوسط،

انخفاض قيمة أكبر 100 مشروع خلال العام الحالي

حيث يشير ذلك إلى تعافي أعمال المشاريع في الشرق الأوسط مرة أخرى، إلا أن إجمالي 2013 أقل بصورة قليلة عن نظيره في 2012 منذ بداية الستة وحتى الآن.

وقد تم منح عقود كبرى بإجمالي 92.8 مليار دولار خلال النصف الأول من عام 2013، مقارنة بمبلغ 94.8 مليار لنفس الفترة في 2012، مما يدل على أن منح العقود كان بطيئا نسبيا خلال النصف الأول من 2013. إلا أنه في حالة مواصلة منح العقود خلال النصف الثاني من 2012 بنفس الوتيرة التي كانت عليها في النصف الأول 47.1 مليار دولار خلال الربع الأول و45.7 مليار دولار خلال الربع الثاني، فإن ذلك يعني أن إجمالي العقود الممنوحة في 2013 سيتفوق على إجمالي 2012 إجمالي العقود الموقعة في 2012: 172.5 مليار دولار.

وبالنظر إلى القطاعات، برز قطاع النقل من بين سوق المشاريع، حيث زادت حصة مشاركته في إجمالي أكبر 100 مشروع لتصل إلى 18.3 في المئة أو ما قيمته 51.2 مليار دولار، وتستحوذ مشاريع السكك الحديدة والمترو على ما يزيد عن نصف هذا المبلغ بإجمالي 31 مليار دولار، وتبلغ قيمة أعمال حفر الأنفاق للخطوط الزرقاء والخضراء والحمراء في الدوحة – وهي جزء من أعمال البنية التحتية التي تشتد الحاجة إليها في العاصمة القطرية للمساعدة في تخفيف الازدحام والاستعداد لكأس العالم 2022 – ما يعادل 6.2 مليارات دولار. وهناك أيضا عقد آخر بمبلغ 1.8 مليار دولار تم منحه بخصوص القسم الأول من خط السكة الحديدة الذي يربط ما بين وهران وتلمسان في الجزائر.

وبنهاية هذا العام، وبعد منح المملكة العربية السعودية للعقد الرئيسي لمترو الرياض، وبعد أن تمنح شركة سكك الحديد القطرية أيضا العقد الرئيسي لأعمال حفر الأنفاق في الخط الذهبي سيدخل هذان العقدان قائمة أكبر 100 مشروع. وهناك مشاريع مخطط لها بنحو 1.4 تريليون دولار في الشرق الأوسط، منها على سبيل المثال، مشاريع بنحو 188.7 مليار دولار تم إعداد ميزانيات بشأنها وهي في مراحلها الأخيرة لطرحها ليتم تقديم العطاءات بشأنها. وتتضمن العقود التي ينتظر أن يتم منحها هذا العام مصنع معالجة الغاز في حقل عكاس في العراق، ومتحف زايد في أبوظبي والحزمة الرابعة من طريق الباطنة السريع في سلطنة عمان، والتي تم منحها في وقت سابق إلا أنها ألغيت بعد ذلك.

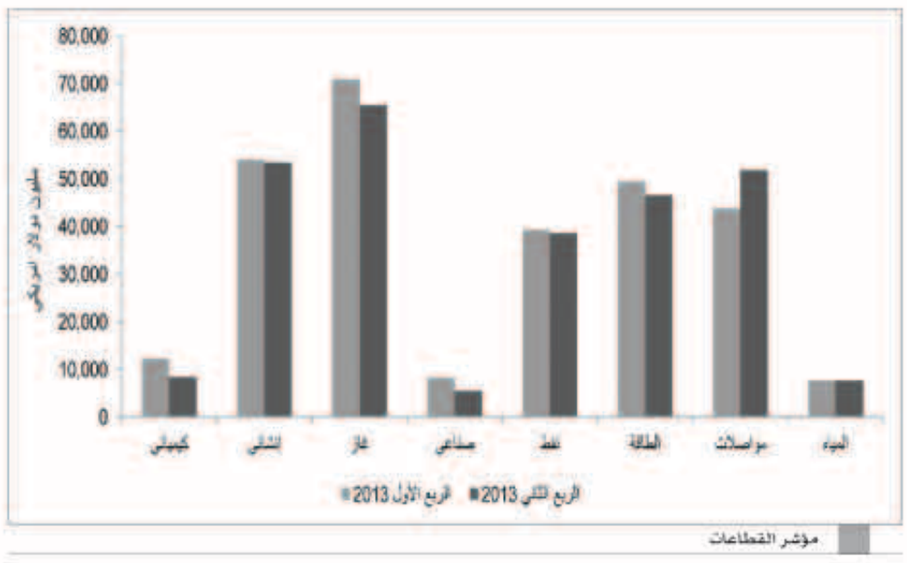
وتبدو المشاريع الجديدة التي ستدخل القائمة جيدة، إلا أنه وكما ذكر سابقا، ستكون القيمة الإجمالية أقل من تلك المحققة في 2012. وبالرغم من ذلك، هناك حزم عقود بقيمة 225.8 مليار دولار تم إعداد ميزانيات بشأنها ليتم منحها خلال النصف الثاني من هذا العام.

وقد برز قطاع النقل من بين سوق المشاريع في عام 2013، حيث زادت حصة مشاركته في إجمالي أكبر 100 مشروع لتصل إلى 18.3 في المئة أو ما قيمته 51.2 مليار دولار. ويعد مشروع مترو الدوحة من بين أكبر مشاريع قطاعات النقل الذي سينضم إلى قائمة أكبر 100 مشروع خلال هذا العام، حيث تسعى العاصمة القطرية وغيرها من دول المنطقة المنطقة لأن تحذو حذو دبي والقاهرة وطهران التي يعمل فيها المترو بصورة فعليه. وفي أواخر شهر مايو وأوائل شهر يونيو، منحت شركة سكك الحديد القطرية عقود بقيمة 5.4 مليارات دولار للعمل في أقسام تحت الأرض من الخطين الأحمر والأخضر بالإضافة إلى المحطتين الرئيسيتين. وقد قامت هذه العقود الممنوحة بتعويض سوق المشاريع في عام 2013 والذي وصف بعيدا عن هذه العقود بأنه جاء مخيبا للآمال بالنسبة لسوق المشاريع.

ومن المتوقع أن يؤدي العمل على المشاريع الإقليمية للمترو هذا العام على دعم سوق المشاريع حيث تنتظر شركات الإنشاءات والمقاولات منح العديد من العقود الرئيسية. وبنهاية عام 2013، وبعد منح المملكة العربية السعودية عقود لبناء ستة خطوط بالنسبة لمترو الرياض، ستكون شركة سكك الحديد القطرية قد منحت أيضا العقد الرئيسي لأعمال حفر الأنفاق في الخط الذهبي بالإضافة إلى بعض الأقسام الأخرى.

علاوة على ذلك، ستواصل مشاريع المترو كونها جزءا رئيسيا من المشاريع الـ 100 الكبرى. ففي المملكة العربية السعودية، تم تعيين استشاريين لشبكات المترو المقترحة في مكة المكرمة والمدينة المنورة وجدة. أما في أبو ظبي، فبدأت شركات المقاولات والإنشاءات في تشكيل ائتلافات لتقديم العطاءات بخصوص العمل في كل من شبكة المترو وشبكات السكك الحديدية التي يتم التخطيط لها في العاصمة الإماراتية.

قيمة عقود المشاريع



مؤشر القطاعات

قطاع النقل تقدم على صعيد سوق المشاريع

تقرير: «كي جي إل» أحد الأسماء الكبيرة في سوق الخدمات اللوجستية محلياً وإقليمياً

قال تقرير أعدته قناة الـ CNBC عربية ان شركة رابطة الكويت والخليج للنقل تأسست في عام 1982 وادرجت في سوق الكويت للأوراق المالية عام 2000 ويبلغ رأس مال الشركة 26 مليون دينار.

وتعتبر كي جي ال احد الأسماء الكبيرة في سوق الخدمات اللوجستية، وهي تغطي طيفا واسعا ومتشعبا من الأنشطة اللوجستية فهي تقدم خدمات التخزين والشحن والنقل والتفريغ كما توفر خدمات إدارة الموانئ من المناولة والتحميل والنقل البري والبحري وخدمات البواخر ووكالاتها، وفي مجال النقل تقوم كي جي ال بإيجار واستئجار وسائل النقل والتحميل ولها شبكة محلية وإقليمية من وسائل النقل الجماعي من باصات وحافلات داخل الكويت وفي مصر والسودان والسعودية والأردن والبحرين.

والشركة تقوم بتنفيذ هذه الخدمات وخدمات أخرى بنفسها او من خلال شركاتها التابعة التي تربو على عشرين شركة متنوعة الاختصاصات وموزعة في بلدان عديدة.

ومن خلال شركائها الاستراتيجيين ومكاتب التمثيل وصناديقها الاستثمارية تنفذ كي جي ال العديد من المشروعات الكبيرة في الصين والفلبين وجمهورية مصر العربية والسودان وبين موجوداتها الثابتة والمتداولة واستثماراتها يصل إجمالي حجم أصول كي جي ال إلى حوالي 182 مليون دينار.

وقد استفادت كي جي ال من علاقات الكويت مع قوات التحالف الدولية بقيادة الولايات المتحدة الأمريكية، وعلى مدى عقدين من الزمان نفذت كي جي عشرات من عقود النقل والتحميل والإمداد وغيرها من الخدمات اللوجستية لصالح القوات الأمريكية في الكويت والعراق.

شعار كي جي إل

«باركليز» في طريقه لبيع أنشطة التجزئة المصرفية في الإمارات

قال مصدران مطلعان إن باركليز يجري مراجعة استراتيجية لعمليات التجزئة المصرفية التابعة له في الإمارات العربية المتحدة بما قد يفضي إلى بيع النشاط.

وأكد رابع أكبر بنك بريطاني من حيث القيمة السوقية اليوم الثلاثاء أنه يقوم بمراجعة أنشطة التجزئة في الإمارات لكنه لم يذكر مزيدا من التفاصيل. واشترط المصدران عدم كشف هويتيهما نظرا لأن الأمر لم يعلن رسميا بعد.

ويعمل باركليز منذ تولي أنتوني جنكينز منصب الرئيس التنفيذي في أغسطس 2012 على إلغاء 3700 وظيفة وكبح أجور كبار المصرفيين وإغلاق أنشطة على مستوى المجموعة بسبب قيود تنظيمية على المخاطر.

ومنذ ذلك الحين أوقف جنكينز أنشطة المضاربة في السلع الزراعية وأغلق وحدة استشارات ضريبية تحقق أرباحا.

وتواجه البنوك الأجنبية في الإمارات منافسة متنامية من المصارف المحلية الغنية التي لا تعاني من مشاكل خاصة برأس المال يواجهها منافسوها في الغرب. كما تستطيع البنوك المحلية اجتذاب مصرفيين على درجة عالية من المهارة من البنوك العالمية وتقدم عددا أكبر من الخدمات المصرفية المتطورة للعملاء.

ويعاني القطاع المصرفي من كثرة عدد البنوك حيث يقول موقع البنك المركزي على الانترنت إن 51 بنكا تجاريا يعمل في البلد البالغ عدد سكانه نحو ثمانية ملايين نسمة من بينها 23 بنكا محليا و28 بنكا أجنبيا.

وتخارجت بعض البنوك البريطانية من أنشطة التجزئة في الخليج في 2010 واشتري بنك أبوظبي التجاري المملوك جزئيا للحكومة عمليات التجزئة لرويال بنك أوف سكوتلند في صفقة قيمتها 100 مليون دولار.

وفي العام الماضي اشترى اتش. اس.بي.سي هولدنجز أنشطة التجزئة والأنشطة المصرفية التجارية والموجهة للشركات من مجموعة لويدز المصرفية في الإمارات.

شعار باركليز

«هيونداي آي20 دبليو آر سي» بمواصفات 2014

استمرت هيونداي موتورسبورت بتحقيق تقدم قوي في برنامجها التطويري لسيارة آي20 دبليو آر سي i20 بالمواصفات الجديدة للعام 2014 وذلك عبر القيام بأول تجربة للسيارة على الطرقات الحصوية الوعرة في شهر يوليو الماضي.

وقام السائقون الثلاثة الذين وقعوا اتفاقية مع فريق هيونداي مؤخرا لاختبار السيارة خلال مرحلة التطوير، وهم يوهو هانين، برايان بوفيير وكريس أتكينسون، بتجربة آي20 دبليو آر سي خلال سعي الفريق لتقييم باقة من المكونات الجديدة للسيارة في ظروف فريدة على الدروب الحصوية وذلك تحضيرا للظهور الأول للفريق قريبا في موسم راليات العام 2014.

وقال مسؤول فريق هيونداي موتورسبورت، مايكل ناندان: «لقد خضنا شهرا من الاختبارات والتجارب المكثفة وحصلنا على الكثير من المعلومات والبيانات حول قدرات الأداء في سيارة هيونداي آي20 دبليو آر سي الجديدة وذلك في ظروف متعددة. وكما هو الحال في أي تجربة افتتاحية، كان هناك بعض المسائل البسيطة التي توجب حلها ولكن هذا هو بالتحديد الهدف وراء الاختبارات والتجارب وأخذنا الوقت الكافي لتحليل وفهم المشاكل كلها. ولقد حظينا بثلاثة سائقين مميزين جدا لمرحلة التطوير عبر يوهو وبرايان وكريس، وبرأيي كان المستوى المتوازن في اختبارات الشهر الماضي إيجابيا جدا.»

وكان الفريق قد أجرى تجربتين خاصتين منفصلتين خلال شهر يوليو وذلك لإخضاع النسخة الأخيرة من سيارة آي20 دبليو آر سي لأقصى درجات التحمل مع هدف أساسي هو اختبار المكونات في ظروف ملائمة بالنسبة لبطولة العالم للراليات من تنظيم الاتحاد الدولي للسيارات FIA World Rally Championship.

وأضاف ناندان: «لقد أجرينا مرحلتي التجارب الشهر الماضي على الدروب الموجودة في منطقتي شاتو لاستور ومزاميت جنوب فرنسا، وهما مكانان وفرا لنا ظروفا متنوعة.»

هيونداي آي20 دبليو آر سي

«برقان» يعلن عن الفائز في السحب الأسبوعي

شعار حملة برقان

اعلن بنك برقان امس اسم الفائز في حملة بنك برقان لحاملي بطاقات فيزا. وهو السيد انتوني مرشال بربيرا والذي فاز بمبلغ 2000 دينار.

يأتي اعلان الفائز ضمن العرض اللذي اطلقه بنك برقان مؤخرا لحاملي بطاقات فيزا. مقابل كل 20 دينارا ينفقها العملاء باستخدام بطاقات فيزا الائتمانية داخل أو خارج الكويت يحصل العملاء على فرصة واحدة لدخول السحب الاسبوعي، كما سيحصل العملاء ايضا على فرصة واحدة لدخول السحب عند استخدام بطاقات السحب الآلي الخاصة ببنك برقان خارج الكويت فقط . يبدأ السحب الاسبوعي في 14 يوليو وينتهي في 30 سبتمبر 2013.

يتماشى عرض بنك برقان مع التزامه المستمر بتقديم مزايا متعددة لكافة عملائه تناسب اسلوب حياتهم. لمعرفة المزيد حول كافة خدمات بنك برقان بالإضافة إلى مختلف العروض الذي يقدمها البنك، يتعين على العملاء زيارة اقرب فرع لبنك برقان او الإتصال على مركز الإتصال على الرقم 1804080. وللمزيد من المعلومات يمكن للعملاء زيارة موقع البنك الإلكتروني على «http://www.burgan.com

VIVA تدشن أول جهاز للخدمة الذاتية عبر السيارة

جهاز VIVA

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، عن تدشين أول جهاز للخدمة الذاتية عبر السيارة في الكويت حيث تم تركيبه في محطة الأولى الواقعة في أول طريق الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان المعروف بإسم الدائري الخامس سابقا.

ويهدف هذا الجهاز الذي يعد أحدث مبادرات VIVA إلى توفير المزيد من الخيارات الذاتية إلى عملاء الدفع المسبق والآجل ومنحهم فرصة الوصول إلى مجموعة خدمات الشركة بكل سهولة ويسر أثناء تنقلهم ابتداءً من دفع الفواتير إلى زيادة القيمة النقدية وتسديد دفعات البطاقات الإئتمانية. هذا إلى جانب خدمة الأعداد المتزايدة من عملاء الشركة المنتشرين في مختلف المناطق الكويتية وتلبية احتياجاتهم أثناء تنقلهم من خلال وسائل دفع جديدة ومبتكرة.

وتعليقا على هذه المناسبة، صرح الرئيس التنفيذي لشركة VIVA، المهندس سلمان بن عبد العزيز البدران قائلا: «نحن في شركة VIVA نسعى دوما وراء مفاهيم مبتكرة جديدة لتعزيز قنوات التواصل مع عملائنا حيثما تواجدوا. ومع تدشين هذا الجهاز الجديد للخدمات الذاتية عبر السيارة، نساهم في جعل VIVA أكثر قربا من عملائنا وحلول الدفع أكثر سهولة من ذي قبل.» وأضاف البدران موضحا: « لقد تجاوز مؤخرا عدد المشتركين بخدماتنا المليوني مشترك. وفي ظل هذا التزايد، فإن التزامنا بخدمة عملائنا وحرصنا على تلبية احتياجاتهم يحتم علينا أن نستمر في تقديم كل ما هو جديد ومبتكر والمثابرة على استحداث خدمات جديدة لمواكبة هذا الطلب المتنامي.»

واختتم البدران بالقول: «نسعى دوما إلى توفير أحدث الخدمات وأفضلها إلى عملائنا للارتقاء بتجربتهم وضمان تحقيق أعلى مستويات الرضا لديهم. ومن خلال طرح هذه المبادرة، تؤكد شركة VIVA التزامها بمنح عملائها خدمات هي الأسرع والأكثر اعتمادا عليها في عالم الاتصالات ، كما تؤكد حرصها على تخطي توقعاتهم.»

وتأتي هذه الخدمة الجديدة التي أطلقتها VIVA تأكيداً على التزام الشركة بتقديم مجموعة من الخدمات الفريدة والمتميزة حرصا على تلبية توقعات العميل وتخطيها، وتدعيما لاستراتيجيتها الساعية دوما إلى كسب رضا العميل بمختلف الوسائل المتاحة والارتقاء بتجربته فيما هو يستمتع بخدمات لا تضاهى.