

التداولات تتراجع دون المليار درهم

أسهم العقارات تقود « جني الأرباح » بسوق أبوظبي

تعرض سوق أبوظبي للأوراق المالية في الربع ساعة الأخيرة من جلسة تداولات الأس، إلى عمليات جني أرباح تركزت على الأسهم العقارية الثلاثة في مقدمتها سهم شركة الدار، الذي تراجع بأكثر من 4 في المئة رغم إعلان الشركة عن نمو قياسي في أرباحها.

وعكس السوق مساره قرب الإغلاق من الارتفاع إلى الهبوط الطفيف بنسبة 0.06 في المئة ، وأغلق عند مستوى 4868 نقطة، بعدما وصل إلى أعلى مستوى خلال الجلسة عند 4893 نقطة، متأثرا بعمليات البيع التي طالت الأسهم العقارية، فيما حالت ارتفاعات لأسهم القيادة في قطاعي البنوك والاتصالات من حدوث تراجع قوي للسوق.

وقال وسطاء إن الأسهم العقارية، خصوصاً سهم السدار، تعرض لعمليات بيع من جانب شريحة المستثمرين لم ترق التوزيعات التي أعلنها مجلس إدارة شركة الدار بنسبة 7 في المئة تقداً، إلى الطموحات، وكانوا يتوقعون توزيعات لا تقل عن 10 في المئة

. وقال محمد علي ياسين العضو

المتنبد لشركة أبوظبي الوطني

للأوراق المالية، إن من الطبيعي أن تتعرض أسهم شركات عدة للهبوط عقب الإعلان عن نتائجها المالية، حيث إن الارتفاعات القياسية التي سجلتها طيلة الفترة الماضية كانت استباقاً للتناح.

وأضاف أن عمليات جني الأرباح تتيح لمستثمرين آخرين العودة للدخول للسوق من جديد عنن مستويات سعرية أقل، مستبعداً تعرض السوق لعمليات تصحيح

قوية في ضوء استمرار تدفق السيولة.

وبحسب الإحصاءات، تراجعت مستويات السيولة دون المليار درهم إلى 935.2 مليون درهم من تداول 319.2 مليون سهم، جرى تنفيذها من خلال 4444 صفقة.

وواصل الأجانب عمليات التسجيل بصفافي بيع قيمته 30.3 مليون درهم، وذلك من خلال مشتريات بقيمة 427.1 مليون درهم، شكلت نحو 45.5 في المئة من إجمالي تعاملات السوق، مقابل مبيعات بقيمة 457.5 مليون درهم.

وحقق الاستثمار الأجنبي غير العربي صافي بيع بقيمة 32 مليون درهم، والعربي 3.6 ملايين درهم، فيما حقق الاستثمار الخليجي صافي الشراء الوحيد بقيمة 5.2

ملايين درهم.

وحققت 6 قطاعات مدرجة انخفاضاً بقيادة قطاع العقار الأكثر هبوطاً، في حين ارتفعت 3 قطاعات أخرى هي البنوك والاتصالات والاستثمار.

وارتفعت أسعار 15 شركة مقابل انخفاض أسعار 17 شركة، واستقرت أسعار 7 شركات أخرى، وحقق سهم بنك أم القيوين أكبر نسبة ارتفاع سعري بنحو 14.3 في المئة إلى 3.60 درهم، وذلك من صفقة واحدة بقيمة 144 ألف درهم من تداول 40 ألف سهم.

وفي المقابل حقق سهم المؤسسة الوطنية للسياحة أكبر نسبة

انخفاض سعري بالحد الأقصى

تقريباً 10 في المئة إلى 7.70 درهم،

وبلغت قيمة تداولاته 5236 درهما

من تداول 680 سهماً.

وتعرضت الأسهم العقارية الثلاثة لجني أرباح، قادما سهم الدار بانخفاض بلغت نسبته 4.2 في المئة إلى 3.40 درهم من أعلى سعر سجله 3.53 دراهم وحافظ السهم على صدارته في قائمة الأسهم الأكثر نشاطاً بتداولات قيمتها 578.4 مليون درهم من تداول 166.5 مليون سهم.

وانخفض سهم شركة إشراق العقارية بنسبة 2.6 في المئة إلى 2.61 درهم، وبلغت قيمة تداولاته 63.4 مليون درهم من تداول 23.8 مليون سهم، فيما تراجع سهم شركة رأس الخيمة العقارية بنسبة 3.3 في المئة إلى 1.16 درهم، وحقق تداولات بقيمة 35.3 مليون درهم من تداول 30 مليون سهم.

وتفاوت أداء الأسهم النشطة في قطاع البنوك، وانخفضت أسهم بنوك الخليج الأول 0.22 في المئة إلى 22.55 درهم، من أعلى سعر سجله 22.75 درهم، وحقق أكبر التداولات بين أسهم القطاع بقيمة 35.8 مليون درهم من تداول 1.5 مليون سهم، والاتحاد الوطني 0.29 في المئة إلى 6.78 درهم، بتداولات قيمتها 1.7 مليون درهم من تداول 262 ألف سهم.

وارتفعت أسهم بنوك أبوظبي التجاري 1 في المئة إلى 6.71 درهم، وبلغت قيمة تداولاته 3.1 ملايين درهم من تداول 471 ألف سهم، وأبوظبي الإسلامي 1.5 في المئة إلى 8.17 درهم، وحقق تداولات بقيمة 30.6 مليون درهم من تداول 3.7 ملايين سهم، وأبوظبي الوطني 0.67 في المئة إلى 15 درهما، وبلغت قيمة تداولاته 3.8 ملايين درهم من تداول 254.1 ألف سهم، وراك بنك 1.5 في المئة إلى 7.51 درهم، وبنك الشارقة 1.3 في المئة إلى 2.22 درهم.

وارتفع سهم اتصالات بنسبة 0.85 في المئة إلى 11.90 درهم، وحقق تداولات بقيمة 33.7 مليون درهم من تداول 2.8 مليون درهم، واستقر سهم سوداتل عند سعر 1.47 درهم، وحقق تداولات بقيمة 8.4 ملايين درهم من تداول 5.7 ملايين سهم.

وانخفض السهمان الوحيدان

الذي جرى تداوليهما في قطاع

التأمين، تراجع سهم شركة الهلال

الأخضر بنسبة 5.1 في المئة إلى

1.30 درهم، وميثاق بنسبة 3.1 في

المنة إلى 1.87 درهم، وحقق تداولات

بقيمة 3.6 ملايين درهم من تداول

1.9 مليون سهم.

أكد المتحدث باسم بنك أبوظبي الوطني أمس أن مدير الخدمات المصرفية للأفراد والتخية بالبنك جورج بيتي استقال من منصبه.

وقال المتحدث ردا على أسئلة من رويترز إن بيتي استقال الشهر الماضي، وأضاف أنه لم يتم

تعيين شخص آخر في المنصب حتى الآن. ولم يكشف المتحدث عن أسباب استقالة بيتي.

كان بيتي انضم إلى بنك أبوظبي الوطني أكبر بنك في دولة الإمارات في مايو 2012 قادما من بنك الكويت الوطني

تحدث باسم بنك أبوظبي الوطني أمس أن مدير الخدمات المصرفية للأفراد والتخية بالبنك جورج بيتي استقال من منصبه.

وقال المتحدث ردا على أسئلة من رويترز إن بيتي استقال الشهر الماضي، وأضاف أنه لم يتم

تعيين شخص آخر في المنصب حتى الآن. ولم يكشف المتحدث عن أسباب استقالة بيتي.

كان بيتي انضم إلى بنك أبوظبي الوطني أكبر بنك في دولة الإمارات في مايو 2012 قادما من بنك الكويت الوطني

استقالة مدير الخدمات المصرفية للأفراد في « أبوظبي الوطني »

« إريكسون » ترتقي في تصنيفها ضمن قائمة أفضل مقر للعمل

وتشجيع موظفيها ليكونوا أفضل في مجال الأعمال التجارية. وبعد حصولنا على هذا التصنيف المتقدم امرأ عليها للغاية بحد ذاته، من شأنه أن يدفع كل واحد منا في إريكسون للمساهمة في جعل الشركة مكانا أفضل للعمل على الدوام».

من جانبه ، قال ديفيد روبرت، الرئيس التنفيذي لمؤسسة أفضل مقر للعمل في الخليج معلقاً على هذا التكري: «أظهرت جميع الشركات الكبرى هذا العام مستوى عالمي من الممارسات في مجال إدارة الموارد البشرية، والتي تساعد على تعزيز درجة عالية من الثقة في مقر العمل ومساعدة الشركات على استقطاب واستبقاء أفضل المواهب، وبالتالي دفع عجلة تحقيق الأهداف المؤسسية بكفاءة. وبعد تركيز إريكسون العالي على تطوير الموظفين وضمان اندماجهم ومشاركتهم خير مثال على هذه الممارسات. ونوجه أحر التهاني لأول 15 شركة في قائمة هذا العام، والتي تم تكريمها باعتبارها أفضل مقر للعمل في الإمارات العربية المتحدة، وأشكر جميع الشركات التي شاركت في التقييم لهذا العام».

يذكر أن خلال عملية التقييم والاختيار للقائمة أجرت مؤسسة أفضل مقر للعمل تقييماً لكل شركة مشاركة، حيث تم تخصيص ثلثي عدد نقاط التقييم إلى الاستبيان الذي تم إرساله ومؤه من موظفي الشركة، وتتلحق الأسئلة المطروحة في هذا الاستبيان بآراء الموظفين حول مصادقية الإدارة، ومشاركة واندماج فرق العمل، والرضا الوظيفي، وتبلي جميع الإجابات سرية لضمان تقديم أجوبة إيجابية وعدم تعرض الموظفين لأي ضغوط. ويستند التلت المتبقي من النقاط على مسح ثاني تم تصميمه لتقييم جداول الرواتب والتعويضات في كل شركة، وعملية التوظيف، والاتصالات الداخلية، وتنمية المواهب.



فريق عمل إريكسون

السعوديات يسيطرن على 21 في المئة من حجم الاستثمار الكلي بالقطاع الخاص

ومشروعات التعبئة والتغليف للمواد الغذائية وصناعة السياحة وتكوير الشواطئ ومشروعات الطاقة البديلة ومشروعات تكملة البنية التحتية كالكهرباء والمياه والصرف الصحي والطرق والتعليم الفني والتقني، واستعرض الدكتور محمد بن فوزي مراباتي مستشار جمعية الاقتصاد السعودية، وكبير المستشارين في العلوم والتقنية للجمعية المستدامة أفاق الاستثمار في الصناعات المعرفية وتتاولت الورقة مجتمع المعرفة والاقتصاد القائم على المعرفة وآفاق الاستثمار في المعرفة للمدينة المنورة والصناعات وخاصة الإبداعية والثقافية وخدمات في المعرفة، والنجاح في الاستثمار في المعرفة للمدينة المنورة واستراتيجية التحول إلى مجتمع المعرفة للمملكة واستفادة المدينة منها ومبادئ في الاستثمار في المعرفة وتوصيات الاستثمار في النشاطات المعرفية.

واختتم المنتدى جلسته الأولى بورقة الاستثمارات السائبة بالمدينة المنورة قدمتها إيمان عبدالقادر فلاتة نائبة رئيس لجنة سيدات الأعمال تناولت الورقة العوامل المشكلة للنجاح الاستثماري والملاءة والقدرة المعرفية لدى السيدات مشيرة إلى حجم الاستثمارات السائبة في المملكة والتي تجاوزت الـ 60 مليار ريال، وتقارب نسبة استثمارات النساء السعوديات 21 في المئة من حجم الاستثمار الكلي في القطاع الخاص، في الوقت الذي تشير الأرقام إلى اتلاك سيدات الأعمال السعوديات ما يقارب الـ 100 مليار ريال، أي 75 في المئة من مدخرات المصارف السعودية.



جانب من أعمال منتدى المدينة للاستثمار

تلتها ورقة مقومات ومعوقات الاستثمار بمنطقة المدينة المنورة قدمها الدكتور عاصم بن طاهر عرب مدير مركز الدكتور عاصم عرب للاستشارات الإدارية والاقتصادية والذي تناول فيها مساحة المدينة الصناعية 5910 هكتارات وينبع الصناعة المستغل منها 55 في المئة و 1000 هكتار مساحة المدينة الصناعية بالمدينة المنورة المستغل منها 20 في المئة. وبلغ عدد المقومات الصناعية المتوقعة للمدينة المنورة 108 مواقع بمنطقة المدينة المنورة 68 مليار ريال من مقومات الاستثمار بالمنطقة وتناولت الورقة استخراج الذهب والمعادن النفيسة والمعادن الأخرى وصناعة الطوب الصخري والأسمنت ومواد البناء والاستزراع السمكي على السواحل

المحلي الإجمالي للمنطقة بحوالي 60 مليار ريال، وهو ما يمثل حوالي 4 في المئة من حجم اقتصاد المملكة في تقريرها عن المنطقة الصادر الـ 1431هـ الموافق 2010 «يجري تحديث هذه الإحصاءات في تقرير 2013».

– يأتي القطاع الصناعي في مقدمة القطاعات الاستثمارية في المنطقة من حيث حجم الاستثمار والذي يمثل حوالي 35 في المئة، يليه قطاع الأنشطة العقارية ومن ثم قطاع الانشاءات وقطاع النقل والتخزين.

– يبلع حجم الاستثمار الاجنبي بالمنطقة ما يلي:

– تساهم بحوالي 20 في المئة من حجم الصادرات غير النفطية للسعودية، تشمل حوالي 16 في

المنة من إجمالي منتجات تكرير النفط في المملكة، قدرت الهيئة العامة للاستثمار حجم الناتج

انطلقت أمس أعمال منتدى المدينة للاستثمار في نسخته الأولى بالجلسة الأولى تحت عنوان مناخ وآفاق الاستثمار بمنطقة المدينة المنورة والتي يرأسها الدكتور أحمد محمد الفخسلي عضو مجلس إدارة غرفة المدينة ورئيس لجنة الاستثمار بالقرعة.

وفي البداية تحدث الأمير سعود بن خالد الفصل وكيل محافظ الهيئة العامة للاستثمار لشؤون الاستثمار وقال إن الإنفاق الاستثماري هو اتفاق قوي التأثير، وانطلاقاً من هذه الأهمية للاستثمار ودوره في تعزيز النمو الاقتصادي كانت منطقة المدينة المنورة أحد أهم المناطق التي تعاونت الهيئة العامة للاستثمار معها خلال الفترة الماضية، وكانت أحد أهم ست مناطق تم اختيارها لتكون باكورة برامج التعاون بين الهيئة وبين المناطق من خلال اتفاقية تعاون، والتي تم بناء عليها تنفيذ مجموعة من المبادرات التي تستهدف تحسين وتطوير بيئة الاستثمار في المنطقة، حيث شملت: انشاء مركز خدمة شاملة؛

وفقا لمواصفات الهيئة، بهدف إنهاء كافة الإجراءات الحكومية تابعة عن المستثمر، وأوضح أن المنطقة تتمتع بمقومات سياحية فريدة، ويزووقع متوسط وعلى طرق هامة، كما أنها تحوي خامات طبيعية وتعدينية واعدة وكثير منها غير مكتشف، وبالجملة فإن من أهم الحقائق الاقتصادية بالمنطقة ما يلي:

– تساهم بحوالي 20 في المئة من حجم الصادرات غير النفطية للسعودية، تشمل حوالي 16 في المئة من إجمالي منتجات تكرير النفط في المملكة، قدرت الهيئة العامة للاستثمار حجم الناتج

« موديز»: قطاع التأمين بدبي مرشح للنمو مع تطبيق الضمان الصحي الإلزامي

يستهدف سوق التأمين في دبي من تطبيق قانون الضمان الصحي الإلزامي في الإمارة الذي تم اعتماده في نوفمبر الماضي، بحسب وكالة موديز لخدمات المستثمرين، التي توقعت تسارع وتيرة نمو أسطرأ التأمين بالنسبة لشركات التأمين والرعاية الصحية في دبي.

وقالت الوكالة، في تقرير جديد أصدرته أمس، إنه بموجب القانون الجديد الذي تم اعتماده في شهر نوفمبر 2013، يتعين على جميع المواطنين والمقيمين والزوار في دبي الحصول على تغطية تأمينية أساسية. وتعتقد وكالة التصنيف أن اعتماد القانون يشجع من تسارع نمو الأقسام بالنسبة لشركات التأمين، إلا أن اللوائح التنظيمية الصارمة يمكن أن تضعف إمكانات القطاع في زيادة أرباح شركات التأمين. واعتمدت

ما يعني حجم طلب أعلى وحركة أسهم أكثر مرونة. وأشار الرقيب إلى أن السماح بمل هذا القرار يمكن أن يقرن بضوابط تضمن ألاي عن السليمان، سواء فيما يتعلق بالأموال الساخنة وضمانات عدم خروج المستثمر الأجنبي فجائي من السوق ووضع خطوات تضمن التدرج في ذلك. من جهة قال للحل والكتاب الاقتصادي مدير العلاقات بالبنك الأهلي غسان يادوك، إن القرار سيكون إيجابيا في حالة إقراره من جانب هيئة سوق المال، وسيكون مؤثرا في أداء السوق، وهو قرار كان يفترض العمل به منذ مدة لكن من الضروري جدا مراعاة بعض النقاط والضوابط الهامة والتي منها قصر الاستثمار في بعض الشركات على المساهم والمستثمر السعودي شركات التطوير العقاري في المدينتين المقدستين مكة المكرمة والمدينة المنورة.

في تطبيق قانون الضمان الصحي الإلزامي في الإمارة الذي تم اعتماده في نوفمبر الماضي، بحسب وكالة موديز لخدمات المستثمرين، التي توقعت تسارع وتيرة نمو أسطرأ التأمين بالنسبة لشركات التأمين والرعاية الصحية في دبي.

وقالت الوكالة، في تقرير جديد أصدرته أمس، إنه بموجب القانون الجديد الذي تم اعتماده في شهر نوفمبر 2013، يتعين على جميع المواطنين والمقيمين والزوار في دبي الحصول على تغطية تأمينية أساسية. وتعتقد وكالة التصنيف أن اعتماد القانون يشجع من تسارع نمو الأقسام بالنسبة لشركات التأمين، إلا أن اللوائح التنظيمية الصارمة يمكن أن تضعف إمكانات القطاع في زيادة أرباح شركات التأمين. واعتمدت

مصرفيون : دخول الأجانب بشكل مباشر لسوق الأسهم السعودي قرار إيجابي

اعتبر عدد من المصرفيين أن أوضاع سوق الأسهم المالية الراهنة ملائمة جدا للتوسع ولتلت في السماح من طرف هيئة السوق المالية للمستثمرين الأجانب بالاستثمار مباشرة في سوق الأسهم، حتى الآن خصوصا وأن الحلق في الأسواق الخليجية المجاورة، وفي مختلف أسواق العالم المالية القديمة والناشئة يشجع على المضي قدما في ذلك.

وقال لـ «الرياض» المصرفي والمدير الإقليمي لشمال جدة في مصرف الراجحي، حسين بن حمد الرقيب من المفترض أن تفر هيئة سوق المال مثل هذا القرار على شاكلة ما هو مطبق في الأسواق الخليجية المجاورة، ومن المؤكد مما هو متوافر من دراسات أن السماح بمباشرة المستثمرين الأجانب دخول السوق سيزيد من معدلات ضخ السيولة فيه وبالتالي تعميق قوة السوق وازداعه