

تقرير: البنوك والاتصالات والإسمنت أفضل القطاعات في أسواق الخليج



بنك الإمارات دبي الوطني

منطقة وسط وشرق أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا ارتفاعاً لافتاً في مخاطر الخلف عن السداد. وأكد على أهمية اعتماد نهج الاستثمار الانتقائي في الأسهم الخليجية، خصوصاً وأن بعض مجالات القيمة تبدو خارج دائرة الاهتمام، إضافة إلى التركيز على انتقاء القطاعات الاستثمارية المناسبة والاختيار للتعلل للأسهم. وفي هذا السياق، يعتقد بأن المعدل الجيد للمخاطر إلى العائد يمكن في شركات الإسمنت أولئك الذين ينشون حصص أرباح مجزية وتوقعات إيجابية للنمو، ويلبيها البنوك التي تعد قطاعاً دورياً يحظى بمعدل

كبير مستوى السوق. ويتعين التركيز أيضاً على أسهم قطاع الاتصالات التي تبدو بعيدة إلى حد ما عن الدورة الاقتصادية ولكنها توفر حصص أرباح عالية، وبالتالي فهي تحقق تطوراً بعيد النائر بالدورات الاقتصادية بالنسبة لكامل الخلفة الاستثمارية، ونسلف في هذا التقرير الضوء على أنشطة بعض الأسهم: إذ يحافظ بنك «سامبا» على مكانته كمؤسسة مصرفية تقدم أسهما رخيصة التكلفة مع قاعدة مبنية من رأس المال، وأصول عالية الجودة، وتوقعات إيجابية لنمو الإيرادات. كما يوفر «مصرف الراجحي» معدلات ربحية طيبة على مستوى القطاع، بينما بلغت أسهم «بنك مسقط» الأرخص تكلفة على مستوى القطاع بالنظر إلى معدلات الربحية. وعلى صعيد أسهم الإسمنت، فإننا نفضل شركتي «اليمامة للإسمنت»، و«إسمنت ينبع، اللتان تقدمان أسهما أقل تكلفة بالمقارنة مع أقرانها فضلاً عن توفير معدلات مرتفعة للعائد على الأسهم. ورغم تفضيلنا أسهم الاتصالات لتحقيق حصص أرباح أكبر مقابل مكاسب رأس المال، لكننا نجد فرص جديدة للصعود في شركة «زين الكويت» التي كانت دون مستوى الأداء المطلوب على المدى الطويل مقارنة بغيرها من الشركات. وفي قطاع الدخل الثابت، اقتصر

« المتحدة » و« غرفة الشارقة » توقعان اتفاقية لإنشاء « فندق اكسبو » بـ 100 مليون درهم



جانب من العمومية

تشهد إقبالاً كبيراً من مختلف دول العالم سواء للمشاركة أو الحضور. وذكر أن المشروع يأتي ضمن خطة غرفة التجارة والصناعة الاستراتيجية في استكمال المرافق المتكاملة لمركز اكسبو الشارقة التي تترجم توجهيات صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة باعتباره مركزاً إقليمياً للمعارض والمؤتمرات وكذلك

المدفع أهمية الشراكة بين المتحدة للاستثمار وغرفة تجارة وصناعة الشارقة وصولاً إلى بناء معلم جديد من معالم إمارة الشارقة السياحية والاقتصادية التي تصب جميعها في خدمة أبناء الإمارة وروادها حاضراً ومستقبلاً. ونوه المدفع بأن إنشاء الفندق يترجم النجاحات الكثيرة التي حققتها فعاليات إمارة الشارقة المحتفدة على أرض مركز اكسبو الشارقة وغيرها من الفعاليات التي

وقعت « المتحدة للاستثمار، وغرفة تجارة وصناعة الشارقة اتفاقية لإنشاء « فندق اكسبو الشارقة » بتكلفة تزيد عن 100 مليون درهم « بطاقة استيعابية لـ 200 غرفة فندقية .. وذلك لخدمة مختلف القطاعات في الإمارة والمشاركين في فعاليات معرض « اكسبو الشارقة » . وقع الاتفاقية كل من الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي ممثلاً عن المتحدة للاستثمار و أحمد المدفع رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الشارقة بحضور أعضاء مجلس إدارة الغرفة وحسن الحمودي مدير عام الغرفة وخليفة الشيباني مدير عام المتحدة للاستثمار.

وأكد الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي أهمية هذا المشروع الذي ينفذ بناء على توجيهات صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة باستحداث مرافق خدمية لمركز اكسبو الشارقة إذ يأتي إنشاء الفندق من ضمن تلك المرافق لتسهيل على المشاركين في الفعاليات المختلفة التي يحتضنها المركز وخدمة الأدهاف

الشركة أثرت أحداث الاحتفاليات بسلسلة مشاركاتھا الواسعة على جميع الأصعدة والمجالات

« زين » تسجل بصمتھا الوطنية.. وتضع نفسها في قلب فعاليات شهر « فبراير »



أحد فعاليات زين

زين حفلات مهرجان « هلا فبراير الغنائية »، والتي شهدت تواجداً مميزاً لعدد كبير من أبرز الفنانين العرب الذين امتعوا الجمهور على مدى 6 أمسيات غنائية في صالة التزلج ، حيث أكدت الشركة على حرصها لرعاية الحفلات الغنائية نظراً للإقبال الكبير عليها في الأعوام الماضية ، وحرصاً منها على إمتاع الجمهور الكويتي في احتفالاتها الوطنية. وفي الفعاليات الثقافية والفكرية التي صاحبت المهرجان والتي تجدد علاقة التعاون مع شركة روتانا في احتفالات الكويت بأعيادها ، رعت شركة

من الشعراء العرب والخليجيين والدعاة ، حيث اعتبرت الشركة هذه الأمسيات الفكرية والشعرية والدينية فرصة لتغذية الفئة المهتمة بتنمية الثقافة الشعرية وتوسيع المدارك الدينية ، حيث مثلت هذه الأمسيات فرصة رائعة للتواصل مع الجمهور الكويتي بمختلف رغباته وتنوعه الفكري. وفي بدايات الأطلالة الأولى للشهر فبراير ، كانت زين على موعد جديد مع احتفالاتها الخاصة بالأعياد الوطنية ، حيث أطلقت دعائها الجديدة – الإعلان الثقافي – تحت عنوان « يا زين الكويت » ، والذي واصلت من حضرت وشاركت في تصوير

خلاله كسر القواعد التقليدية في طريقة احتفالاتها بشهر فبراير ، حيث ذهبت هذه المرة مع الجمهور إلى أبعاد جديدة في احتفالاتها السنوية بأعياد الكويت. ولأنها تؤمن بأن « تنوعنا هو ما يميزنا »، فقد حرصت زين على أن يأتي سيناريو احتفال الداعية وهو يحمل هذا العنوان ، وفي بدايات الأطلالة الأولى للشركة في تصوير الإعلان الاحتفالي أثبت أن شعب الكويت يعرف جيداً أهمية هذه المظلة في ثراء الوطن ، فرد الفعل غير الطبيعي للحشود الكبيرة التي حضرت وشاركت في تصوير

الاعلان ، قدم لوحة رائعة لنسيج وطني واحد. وكان اللافت في احتفال زين هذا العام أن الحواجز ذابت في هذا المعرض الكرنفالي الرائع بين طواقم التصوير والجمهور ، فجاء المشهد تعبيرياً لدرجة تجعل المشاهد لا يستطيع أن يقرر، إذا ما كان هذا الأداء تمثيلي أم أسلوب تلقائي كرد فعل مع الإبداع اللحان والأغاني الوطنية في هذا المجال للتفكير في هذا الأمر في هذه اللحظة ، وهذا الحدث تسارع للمشاركة والدخول في هذا المشهد. وما زاد من جمال هذا المشهد ، التنوع في الحشود التي شاركت في احتفالية التصوير ، فكان هناك الكبير والشاب والصغير ... جميع الأجيال كانت متداخلة هناك ، وهو ما أضفى حيوية في الحركة والتنقل بين الوجوه التي لم تنقطع عنها الإلتصامه طوال الساعات الثلاث مدة تصوير الإعلان ، فالسلاسة التي وجدها صناع هذه « الأيقونة » الوطنية من الحشود ، قدمت مشهداً فنياً يحدث للمرة الأولى في الكويت. وجاءت رعاية زين الرئيسية للنسخة السابعة للملتقى « كويتي افتخر » لتتري من مشاركتها في شهر فبراير ، والذي انطلقت فعالياتھ هذا العام تحت رعاية صاحب السمو امير البلاد الشيخ صباح الاحمد الجابر الصباح. وقد علقت الشركة على هذه المشاركة حيث ذكرت أنها تفخر

الوطنية والتذكارية على الأيتام وذوي الاحتياجات الخاصة والمسنين. ولأنها حرصية على التواصل من خلال مثل هذه المشاركات مع الأيتام والمسنين وذوي الاحتياجات الخاصة من خلال التنسيق مع دور الرعاية الاجتماعية كعادتها السنوية خلال موسم الأعياد الوطنية ، قامت زين باتخاذ هذه المبادرة وهي تعرف أهمية هذه الحفلات الإنسانية ، حيث أنها حرصت على تقديم الهدايا الوطنية لذوي الاحتياجات الخاصة والمسنين والأيتام كمشاركة وجدانية معهم ولرسم البسمة على وجوههم. وعلى جانب آخر نظمت زين خلال شهر فبراير عدداً من الزيارات الترفيية للأطفال في مستشفيات الكويت احتفالاً معهم بالأعياد الوطنية ، حيث شملت هذه الزيارات أيضاً توزيع عدد من الهدايا الوطنية والتذكارية للأطفال المرضى وذويهم في جو عائلي مليء بالفرحة والسعادة ، حيث قد شملت هذه الزيارات أهم وأكبر المستشفيات التي تحتضن المرضى من الأطفال وهم مستشفى زين ومستشفى البنك الوطني ومستشفى ابن سينا ، ليس هذا فحسب ، بل قامت برعاية فعالية « عالم زين للأطفال » وأعدت فيه العديد من المفاجآت الخاصة لذوي الاحتياجات الخاصة وذويهم، منها المسابقات وتوزيع الهدايا والجوائز.

الين يواصل خسائره مع انحسار المخاوف بشأن أوكرانيا واليورو يهبط

وارتفع اليورو 0.15 في المئة أمام العملة اليابانية التي تعد ملاذاً آمناً إلى 140.64 ينا بعد صعوده 0.8 في المئة يوم الثلاثاء بينما زاد الدولار 0.2 في المئة إلى 102.38 ين بعد ارتفاعه 0.8 في المئة يوم الثلاثاء وهو أكبر مكسب يومي له منذ منتصف يناير. واستقر الدولار أمام الفركت السويسري مسجلاً 0.8874 فركت. وانخفض اليورو 0.1 في المئة إلى 1.3730 دولار بعد تراجعہ من أعلى مستوياته في شهرين الذي سجله يوم الجمعة عند نحو 1.3825 دولار. وفضل المستثمرون الابتعاد عن اليورو في ضوء احتمال أن يعمل البنك المركزي الأوروبي على تيسير سياسته النقدية خلال اجتماعه يوم الخميس.

واصل الين خسائره أمام الدولار واليورو امس مع انحسار المخاوف من مواجهة بين روسيا وأوكرانيا وهو ما سمح للمستثمرين بالتركيز على مجموعة من البيانات التي تصدر قريباً. وستظل الأسواق تراقب التطورات في المنطقة عن كثب بعد أن أجرت روسيا تجربة لإطلاق صاروخ باليستي عابر للقارات من قاعدة لا تبعد كثيراً عن شرق أوكرانيا نحو هدف في قازاخستان.

ولكن في الوقت الحالي يحول المتعاملون أنظارهم إلى مجموعة من البيانات من بينها مسح للقطاع الخاص عن سوق العمل الأمريكية ومبيعات التجزئة في منطقة اليورو.

افتتاح معرض «إيكيا» في الأردن باستثمار كويتي قيمته 77 مليون دولار

خلال منتجات تمتاز بالجودة والسعر المناسب مشيراً إلى أن معرض الارن هو الثالث الذي تمتلكه المجموعة بعد الكويت والمغرب. وجال الصحافيون في أرجاء المعرض المقام على طريق مطار الملكة علياء الدولي على أطراف العاصمة الأردنية عمان. وتعد شركة «إيكيا» من كبرى الشركات المتخصصة في صناعة وإنتاج وبيع الإنشآت المنزلي الجاهز والطبايح والإكسسوارات ولها 345 فرعاً في 42 دولة حول العالم.

الأردني ويأتي في إطار خطط المجموعة التوسعية في منطقة الشرق الأوسط. وأضاف أن المشروع يتكون من معرض مساحته 35 ألف متر مربع من ثلاثة طوابق مزود بخدمات البنية التحتية ومواقف وسيارات ومطعم ومقهى ومنطقة ألعاب أطفال على أرض مساحتها 42 ألف متر مربع.

أعلنت مجموعة الحميضي عن افتتاح معرض شركة «إيكيا» السويدية المتخصصة بصنع الإنشآت «فرع الأردن» بكلفة اجمالية للمشروع تبلغ 77 مليون دولار. تليها قطر بـ 5 مليارات دولار، وهو ما ينتر بتسويق الفروعات بين سعري العرض والطلب في المنطقة بالمقارنة مع الأسواق الناشئة.

الصين تقرر الإبقاء على نسبة 7.5 في المئة معدلا للنمو الاقتصادي المستهدف للعام الحالي

التي تخترق فيها هذه النسبة لتوجيه اقتصادها نحو مسار أكثر استدامة. يذكر أن الاقتصاد الصيني شهد العام الماضي تسعناً بنسبة 7.7 في المئة وهي النسبة التي تعد أعلى بكثير من هدف الحكومة ألا أن مجموعة من البيانات أظهرت أن تلبين نشاط الصناعات التحولية في الأشهر الأخيرة جدد المخاوف بشأن توقعات النمو في ثاني أكبر اقتصاد بالعالم. ولفت التقرير إلى أن الانتعاش الاقتصادي العالمي لا يزال يواجه حالة من عدم الاستقرار وعدم اليقين أثر التعديلات التي أدخلتها بعض البلدان على سياساتها الكلية ما أدى إلى ادخال متغيرات جديدة في المعادلة بالإضافة إلى مواجهة الاقتصادات الناشئة لصعوبات وتحديات جديدة.

حددت الحكومة الصينية امس معدل 7.5 في المئة هدفا للنمو الاقتصادي في عام 2014 وهو ذات المعدل الذي حددته العام الماضي. وذكرت وكالة انباء الصين الجديدة «شينخوا» نقلاً عن تقرير عمل الحكومة الذي القاه رئيس مجلس الدولة الصيني «مجلس الوزراء» لي كه تشيانغ خلال الجلسة الافتتاحية للـدورة الثانية للمجلس الوطني الـ12 لنواب الشعب الصيني في قاعة الشعب الكبرى بيكن أنه «بناء على اجراء مقارنة دقيقة وعوامل مختلفة والنظر في ما هو مطلوب وما هو ممكن تم تحديد ان يكون هدف النمو نحو 7.5 في المئة». ويأتي هذا التقرير بعد أربعة أشهر من الاجتماع الذي عقدته الحكومة الصينية في نوفمبر الماضي يهدف بحث مجموعة واسعة النطاق من الإصلاحات كما انها الستة الثالثة على التوالي