16 سيدة من السعودية

«آرابيان بيزنيس» تصدر قائمة أقوى 100 امرأة عربية في العالم لعام 2014

أصدرت مجلة آرابيان بيزنيس قائمة أقوى 100 امرأة عربية في العالم لعام 2014، وستنظم المجلة حفلا لتكريم السيدات العربيات المصنفات في القائمة يوم 12 مارس الجاري في مدينة دبي برعاية وزيرة التجارة الخارجية الإماراتي لبنى القاسمي. هذا، وأولت المجلة هذا العام اهتماما كبيرا لقطاع العلوم، لما يلعبه من دور في النمو الاقتصادي للدول العربية، معتمدا على الابتكار وثمار البحث العلمي والتكنولوجي، فضلا عن استيعاب طاقات الشباب الابتكارية في جهود بناء مجتمع واقتصاد المعرفة في الدول العربية. وجاءت في المرتبة الأولى للقائمة العامة للعام الرابع على التوالي وزير التجارة الخارجية لدولة الإمارات لبنى القاسمي، وفي المركز الثاني جاءت السعودية صانعة الأفلام هيفاء المنصور، وفي المركز الثالث ريم الهاشمي من الإمارات، وفي المركز الرابع الناشطة توكل كرمان من اليمن، وفي المركز الخامس السعودية لبنى العليان في قطاع البنوك والتمويل.

فعلى مستوى القائمة الفرعية في مجال العلوم Science، جاءت 10 سيدات، هن: الدكتورة غادة محمد عامر «نائب رئيس المؤسسة العربية للعلوم والتكنولوجيا ورئيس قسم الهندسة الكهربائية بكلية الهندسة بجامعة بنها، من مصر، وهي إحدى أهم 20 شخصية نسائية الأكثر نفوذا وتأثيرا في العالم الإسلامي حسب مجلة مسلم سبايس البريطانية المتخصصة في العلوم والتكنولوجيا وريادة الأعمال» وتعمل في مجال العلوم وجاءت في المركز 66 لقائمة المائة، الدكتورة حياة سندي من السعودية في المركز 11 وهي باحثة ومخترعة، ورنا دجاني من الأردن في المركز 13 وهي أستاذة جامعية، الدكتورة خولة الكريع من السعودية في المركز 16 وهي متخصصة في علاج السرطان، د. مناهل ثابت وهي يمنية مقيمة في الإمارات في المركز 19، والبروفيسور سميرة إسلام من السعودية في المركز 34 وهي أول سيدة سعودية تحصل على الدكتوراه ومتخصصة في مجال الأدوية، د. آية بدير وهي لبنانية تحمل الجنسية الكندية في المركز 39، د. مريم مطر من الإمارات في المركز 41، د. نسرين غدار في المركز 59 من لبنان، والدكتورة أسمهان الوافي من المغرب في المركز 73. وفي مجال الرعاية الصحية، جاءت د. حنان الكواري من قطر في المركز 24، والدكتورة سامية العمودي من السعودية في المركز 44 وهي متخصصة في علاج السرطان.

وأهم الجنسيات العربية والتوزيع الجغرافي للشخصيات النسائية، التي شملتها القائمة، عربيا كانت: الإمارات 24 «منهن 4 من أصول لبنانية، فلسطينية، أردنية ويمنية»، لبنان 17 «منهن واحدة في الإمارات والأخرى في كندا»، السعودية 16 «منهن واحدة من أصول أردنية»، مصر 12 «منهن 3 سيدات في أميركا»، الكويت 9، فلسطين 5 «منهن واحدة في الإمارات والثانية في أميركا»، الأردن 5 «منهن واحدة في السعودية والثانية في الإمارات»، قطر 4 «منهن واحدة جزائرية»، العراق 3 «منهن واحدة في المملكة المتحدة»، المغرب 3، تونس 2، سورية 2 «منهما واحدة في أميركا»، الجزائر سيدة واحدة، وكذلك واليمن سيدة واحدة. وكانت هناك سيدات عربيات في كل من الولايات المتحدة، المملكة المتحدة وكندا، مع مراعاة أن البعض منهن يحملن جنسية أخرى غربية أو يقمن في دولة ثانية.

أما بالنسبة لتفاصيل أقوى النساء في كل دولة عربية حسب تصنيف مجلة آرابيان بيزنيس، سنجد التالي: 24 امرأة من الإمارات، منهن 4 سيدات من أصول من لبنان واليمن والأردن وفلسطين، والسيدات هن: الشيخة لبنى القاسمي وزيرة الدولة للتجارة الخارجية بالإمارات في المركز الأول، وفي المركز الثالث ريم الهاشمي، ونايلة حايك في تجارة التجزئة من أصول لبنانية في المركز السادس، وأمينة الرستماني في الإعلام في المركز 12، مناهل ثابت «في العلوم في المركز 19 من أصول يمنية»، وفاطمة الجابر في التشييد في المركز العشرين، رجاء عيسى القرق في التشييد المركز 25، أمل القبيسي في الثقافة والمجتمع المرتبة 35، نورا الكعبي في الإعلام المركز 39، مريم مطر في العلوم المركز 41، سلمى حارب في الصناعة المركز 48، نشوى الرويني في الإعلام المركز 51، مونة حارب في الثقافة والمجتمع المركز 54.

قائمة أقوى 100 امرأة عربية في العالم لعام 2014

«اتحاد مجلس التعاون» يشارك في ملتقى الاستثمار والأعمال الخليجي الألماني في برلين

ينظم اتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي بالتعاون مع غرفة التجارة والصناعة العربية الألمانية، و مركز الخليج للأبحاث ملتقى الاستثمار والأعمال الخليجي الألماني الثاني، خلال فترة من 11الى 13 مارس الجاري في العاصمة الألمانية برلين.

و يُشارك في أعمال الملتقى الأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج العربية الدكتور عبداللطيف الزياني بحضور مسؤولين من دول مجلس التعاون الخليجي وألمانيا للتباحث حول مجالات التعاون القائمة، وتعزيز شبكات الأعمال التجارية و إقامة شراكات جديدة بداخل وخارج دول مجلس التعاون الخليجي.

ويهدف الملتقى إلى التعرف على الفرص المتعددة لأوجه العلاقات الاقتصادية الثنائية بين دول مجلس التعاون الخليجي وألمانيا، وسيتم التركيز خلاله على مجالات محددة وأساسية مثل الخدمات اللوجستية، والبناء، والطاقة، والمياه، والتمويل، والرعاية الصحية والتعليم والاستثمارات المشتركة ونقل التكنولوجيا.

1.1 مليار درهم تصرفات العقارات في دبي أمس

بلغت قيمة تصرفات العقارات من أراض وشقق وفيلات وإجراءات بيع ورهن و«إجارة منتهية بالتملك» في دبي امس نحو 1.1 مليار درهم منها 406.9 ملايين درهم معاملات بيع أراض وشقق وفيلات وعمليات رهن بقيمة حوالي 665.9 مليون درهم.

وأفاد التقرير اليومي للتصرفات الذي يصدر عن دائرة الأراضي والأملاك بدبي بأن الدائرة سجلت اليوم 182 مبايعة منها 104 لأراض بقيمة 240.2 مليون درهم و72 مبايعة لشقق بقيمة 124.2 مليون درهم وست مبايعات لفيلات بقيمة 42.5 مليون درهم.

وكان أهم مبايعات الأراضي من حيث القيمة مبايعة بمبلغ 50 مليون درهم في منطقة «منخول» تلتها مبايعة بقيمة 34 مليون درهم في منطقة «نخلة جميرا».

وتصدرت «البرشاء جنوب الرابعة» مناطق دبي من حيث عدد المبايعات بتسجيلها أربع مبايعات بقيمة 7.8 ملايين درهم فمنطقة «الجداف» بتسجيلها أربع مبايعات قيمتها 63.2 مليون درهم. كما شهدت الدائرة اليوم تسجيل 49 رهنا بقيمة 665.9 مليون درهم منها 19 لأراضي بمبلغ 622.4 مليون درهم و30 رهنا لشقق وفيلات بقيمة 43.5 مليون درهم كان أهمها في منطقة «أم هرير الثانية» بقيمة 284 مليون درهم وأخرى في منطقة «الجداف» بقيمة 216 مليون درهم.

خبير: أسعار الأراضي في السعودية مرشحة للارتفاع

أكد الخبير بقطاع العقار، خالد الربيش، أن الأراضي القريبة من المدن في السعودية مرشحة للارتفاع، بسبب عدة عوامل، على رأسها توفر التمويل لشركات التطوير العقاري.

ودعا خالد الربيش في مقابلة مع «العربية.نت» إلى توفير مظلة حكومية تدعم المطورين الجادين من أجل مساعدتهم على أن يشكلوا رافداً إيجابياً إلى جانب جهود وزارة الإسكان في توفير المساكن للسعوديين.

واعتبر أن الخطة الاستراتيجية لوزارة الإسكان السعودية تحت شعار «أرض وقرض» مرهونة بمدى توافر الوحدات السكنية، ضمن مشروعات الوزارة، وذلك يعني أن بعض المدن ستكون فيها القدرة الاستيعابية قليلة أو غير متوافرة، ما يتطلب اللجوء إلى خيار الحصول على قرض للشراء من المطورين.

وقال إن الطريق الأقصر «قد يتمثل بتقديم دعم مالي للمطورين»، لأنهم من القطاع الخاص وأكثر قدرة على التحرك بسهولة لتغذية الطلب الذي يتوافق مع احتياجات طالبي السكن في مختلف مناطق المملكة دون حصرهم بمناطق محددة.

وبسؤاله عن عدم مشروعية المطالبة بدعم مالي لقطاع العقار الذي يشهد مضاربات تجارية مبالغاً بها، قال الربيش: «إن بإمكان الجهات الحكومية التواصل مع مطورين عقاريين من ذوي الخبرة والسمعة الجيدة، وبموجب معايير محددة».

وقال إن قطاع التطوير العقاري السعودي يتميز بوجود شركات خلقت لنفسها سمعة إيجابية، وتخصصت في مناطق محددة، موضحاً أن وجود مثل هؤلاء المطورين يسهل المهمة في اختيار من يستحق دعمه أو إتاحة فرصة تمويلية له مغطاة ومضمونة من الحكومة. وأصدرت مؤسسة النقد العربي السعودي «البنك المركزي»، تراخيص لخمسة بنوك، الأسبوع الماضي، تمكنها من مزاولة نشاط التمويل العقاري، الأمر الذي دفع تداولات أسهم قطاع التطوير العقاري إلى قفزة إيجابية جعلتها تتصدر مشهد تداولات سوق الأسهم السعودية لليومين الماضيين.

ارتفاع العقارات في السعودية

«صندوق النقد» يسلط الضوء على أبرز المستثمرين في سندات الأسواق الناشئة

«رويترز»: أظهر تحليل أجراه اقتصاديون في صندوق النقد الدولي أن مؤسسات استثمارية كبرى ساهمت بنحو 80 في المئة من إجمالي 500 مليار دولار استثمرتها جهات أجنبية في الديون السيادية للأسواق الناشئة في السنوات القليلة الماضية.

وكشفت الدراسة أن حيازات مؤسسات استثمارية مثل صناديق التحوط وصناديق الثروة السيادية من السندات الحكومية للأسواق الناشئة بلغت 768 مليار دولار حتى يونيو حزيران 2013. وبلغت حيازات البنوك المركزية الأجنبية 40 مليار دولار على الأقل.

ويساعد التعرف على تركيبة القاعدة الاستثمارية في بلد معين على استنتاج ما إذا كان المستثمرون سيتمسكون بذلك البلد في أوقات الأزمات أم سيهرعون للخروج منه ويتسببون في ارتفاع عوائد السندات وهبوط سعر العملة. وينظر إلى البنوك المركزية وصناديق المعاشات على أنها جهات استثمارية مستقرة بينما تميل صناديق التحوط إلى التغير.

وأظهرت الدراسة أن نحو نصف الحيازات الأجنبية من ديون الأسواق الناشئة جرى شراؤها على مدى ثلاث سنوات بعد عام 2010 حين كانت تلك الأسواق تتعافى من الأزمة المالية بوتيرة أسرع من الدول المتقدمة.

واستعادت أسواق ناشئة عديدة تصنيفاتها الائتمانية الاستثمارية مثل كولومبيا وإندونيسيا وهو ما عزز جاذبيتها في أعين المستثمرين التواقين للعوائد والذين يملكون سيولة رخيصة.

وكتب سركان أرسلان ألب وتاكاهيرو تسودا الاقتصاديان اللذان أعدا الدراسة في مدونة «نمو المشاركة الأجنبية في أسواق الدين الحكومية يمكن أن يساعد على خفض تكاليف الاقتراض وتوزيع المخاطر على قاعدة واسعة من المستثمرين لكنه يمكن أيضا أن يزيد مخاطر التمويل الخارجي بالبلاد.»

وأضاف «كلما زادت معرفتك بمستثمريك زاد فهمك للمخاطر المحتملة وكيفية التعامل معها.»

وتظهر البيانات التي اعتمدت عليها الدراسة أن المؤسسات الاستثمارية ظلت مستقرة نسبيا خلال الربع الثاني من عام 2013 حين تأثرت الأسواق المالية في أنحاء العالم بمخاوف من بدء البنك المركزي الأمريكي في سحب التحفيز النقدي.

وبوجه عام كان انخفاض حيازات المؤسسات خلال الربع الثاني من 2013 أقل من انخفاض إجمالي الحيازات الأجنبية.

وأظهرت اختبارات لمدى تأثر الدول بعزوف المستثمرين الأجانب عنها أن مصر وليتوانيا وبولندا من الدول التي قد تكون أكثر تأثرا تليها الأرجنتين والمجر والمكسيك وأوكرانيا

شعار صندوق النقد

105.42 دولارات للبرميل سعر تسوية العقد الآجل لخام عمان في بورصة دبي للطاقة

تراجع سعر تسوية العقد الآجل لخام عمان 58 سنتا من الدولار الأمريكي للبرميل الواحد عن سعر تسوية أمس ليبلغ 105.42 دولارات عند الساعة الثانية عشرة والنصف بالتوقيت المحلي الثامنة وثلاثين دقيقة بتوقيت جرينتش لدى تداوله في بورصة دبي للطاقة.

وتهدف بورصة دبي للطاقة وهي أول بورصة دولية في منطقة الشرق الأوسط لعقود الطاقة الآجلة والسلع إلى تزويد شركات إنتاج النفط والمتداولين والعملاء المهتمين بالأسواق التي تقع شرق السويس بأسعار تتسم بالشفافية للنفط الخام.

وتعد البورصة منذ افتتاحها عام 2007 إحدى البورصات المتخصصة على مستوى العالم وأصبح عقدها الرئيس وهو العقد الآجل لخام عمان المعيار الأكثر موثوقية للنفط الخام المتجه إلى السوق التي تشهد نموا سريعا شرق السويس والأداة التي تعكس اقتصادات المنطقة الآسيوية بصورة متفردة وأكبر عقد من نوعه في العالم من حيث التسليم الفعلي وثالث معيار سعري للنفط الخام في العالم والمعيار الوحيد للنفط الخام الذي يتم تصديره من عمان ودبي.

وتستخدم بورصة دبي للطاقة في جميع أعمالها أرقى الأنظمة الإلكترونية التي يمكن الوصول إليها انطلاقا من أكثر من 20 منطقة منها المراكز المالية الرئيسة في آسيا وأوروبا والولايات المتحدة.

وتقع البورصة داخل مركز دبي المالي العالمي وهو منطقة مالية حرة تم إنشاؤها لتعزيز الخدمات المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة وتخضع إلى قوانين سلطة دبي للخدمات المالية كما تتم مقاصة وضمان جميع التداولات من خلال مجموعة تابعة لبورصة شيكاغو التجارية.

«UOB للمعادن الثمينة والعقود الآجلة» تنضم إلى بورصة دبي «للذهب والسلع»

أعلنت بورصة دبي للذهب والسلع امس اعتماد شركة «UBF للمعادن الثمينة والعقود الآجلة» «UOBBF»، المملوكة بالكامل من قبل البنك السينغافوري الرائد يونايتد أوفرسيز بنك «UOB»، كوسيط مقاصة في البورصة.

وتعتبر UOBBF وسيط عقود آجلة مرخص بالكامل، حيث توفر للعملاء إمكانية الوصول إلى مجموعة شاملة من المنتجات، بما في ذلك العملات الأجنبية والمعادن الثمينة، والمشتقات المالية للأسواق المباشرة، والعقود الآجلة وعقود الخيارات، والسلع والأوراق المالية، وذلك على البورصات الرئيسية في العالم. وتضم قاعدة عملائها المتنوعة كلا من عملاء التجزئة، والأفراد ذوي الملاءة المالية العالية، والعملاء من الشركات والمؤسسات، وصناديق التحوط، والعملاء النشطين «HFTs».

وفي هذه المناسبة، قال غاري أندرسون، الرئيس التنفيذي لبورصة دبي للذهب والسلع: «يسعدنا تقديم UOBBF إلى مجتمع بورصة دبي للذهب والسلع كوسيط مقاصة. وتعتبر UOBBF مؤسسة مالية رائدة بخبرتها وابتكاراتها في مجال المنتجات والخدمات ضمن مختلف القطاعات. ونظرا لكفاءتها العالية في منطقة آسيا الباسفيك، تشكل UOBBF بلا شك إضافة قيّمة إلى قاعدة عملائنا الأعضاء. ويؤكد وجود UOBBF في مجتمع بورصة دبي للذهب والسلع قدرتنا على توفير منصة تداول قوية لشركات الوساطة الدولية لتوسيع وتنمية أعمالهم في المنطقة».

يستوعب 200 غرفة فندقية

إطلاق فندق «إكسبو الشارقة» بتكلفة 100 مليون درهم بطاقة 200 غرفة

وقعت شركة المتحدة للإستثمار وغرفة تجارة وصناعة الشارقة مؤخرا اتفاقية إنشاء فندق إكسبو الشارقة بتكلفة تزيد على 100 مليون درهم، وطاقة استيعابية 200 غرفة فندقية، لخدمة القطاعات الاقتصادية في الإمارة، والمشاركين في فعاليات مركز معارض إكسبو الشارقة.

ووقع الاتفاقية كل من الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي ممثلا عن المتحدة للاستثمار، وأحمد المدفع رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الشارقة، بحضور أعضاء مجلس إدارة الغرفة، وحسين المحمودي مدير عام الغرفة، وخليفة الشيباني مدير عام المتحدة للاستثمار.

وأكد الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي في بيان أمس أهمية هذا المشروع الذي يجري تنفيذه وفق توجيهات صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، باستحداث مرافق خدمية لمركز إكسبو الشارقة، إذ يأتي إنشاء الفندق من ضمن تلك المرافق للتسهيل على المشاركين في الفعاليات المختلفة التي يحتضنها المركز ولخدمة الأغراض السياحية والاقتصادية في الإمارة.

ونوه بأن هذا الفندق يعد الأول من نوعه في الإمارة، ويتم إنشاؤه على أعلى المستويات، ويخدم القطاعات كافة في الشارقة، ورواد وسياح الإمارة.

وقال إن هذه الشراكة بين المتحدة للاستثمار وغرفة تجارة وصناعة الشارقة تأتي في إطار تتويج دور الشراكات الاستراتيجية مع الغرفة، إذ تعمل المتحدة للاستثمار التي تأسست في إمارة الشارقة مؤخرا على استثمار وتطوير العديد من المشاريع المحلية في الإمارة.

وقال إن الفندق يحاكي التطورات المختلفة التي تشهدها إمارة الشارقة، وذلك لخدمة توجهات الإمارة التجارية والسياحية والثقافية، وغيرها.

ولفت إلى تزايد الفعاليات التي تحتضنها الإمارة، وما تشهده من نمو سياحي مطرد، بالإضافة إلى النشاط التجاري والاقتصادي المتزايد، مؤكداً أن الفندق الجديد من شأنه تلبية احتياجات الفعاليات والتسهيل على المشاركين فيها.

من جانبه، بين أحمد محمد المدفع رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الشارقة، أهمية الشراكة بين المتحدة للاستثمار وغرفة تجارة وصناعة الشارقة، وصولا إلى بناء معلم جديد من معالم إمارة الشارقة السياحية والاقتصادية التي تصب جميعها في خدمة أبناء الإمارة وروادها حاضرا ومستقبلا.

ولفت المدفع إلى أن إنشاء الفندق يترجم النجاحات الكثيرة التي حققتها فعاليات إمارة الشارقة المنعقدة بمركز إكسبو الشارقة، وغيرها من الفعاليات التي تشهد إقبالا كبيرا من مختلف دول العالم سواء للمشاركة أو الحضور.

وأضاف رئيس الغرفة أن الإعلان عن إنشاء فندق إكسبو الشارقة يعد إضافة جديدة ومتميزة لقطاع السياحة والضيافة في الإمارة التي باتت تحتل مكانة متميز كوجهة جاذبة سياحيا، لما تمتاز به من مقومات متنوعة وبيئة تحتية حديثة ومرافق خدمية متطورة تعزز هذا القطاع.

ولفت المدفع إلى أن دولة الإمارات العربية المتحدة عامة وإمارة الشارقة خاصة تتصدر دول المنطقة في صناعة سياحة الأعمال، وتستقطب العديد من الأحداث والفعاليات، مشيرا إلى ما يشهده مركز إكسبو من نمو ملحوظ في عدد المعارض التي ينظمها، الأمر الذي تطلب دراسة إقامة فندق يخدم رجال الأعمال وضيوف الفعاليات.

فندق «إكسبو الشارقة»