

معرض العقار والاستثمار ينطلق في 7 من أبريل الجاري

خبراء: دعم «قطاع العقار» أساسي للنهوض بالاقتصاد الوطني



■ جرين سيتي تطرح مشاريع سكنية وتجارية في البوسنة ومصر

للتشميس على أعلى مستوى، غرفة مساج و سونا بالإضافة إلى حمام سباحة. وبالنسبة إلى مشروع جاردن لايف في منطقة بورصة الذي يتميز بإطلالته الرائعة على الجبال الخضراء الذي يأويت الشركة منه ما يقرب من 220 وحدة وتم تسليم عدد 105 ونيلة ملكية «طابو» إلى عملائها الكرام مما زاد نقاء عملائنا في دار العز وجعلتهم راضين تماماً عن مستوى أداء الشركة ومصداقيتها في تسليم ونائق الملكية في مواعيدهما.

واخيراً أضاف عباد أن بلغاريا هي السوق العقاري الجديد الجاذب للخليجيين خاصة بعد انضمامها إلى الاتحاد الأوروبي في يناير 2007 و حيث أن بلغاريا يدخلها عشرة ملايين سائح سنوياً يقصدون المنتجعات والمنتجعات والمصحات الطبيعية، وما يشجع على ذلك المناخ المعتدل في كل فصل من فصول السنة والطبيعة الخلابة التي تجذب السياح من أقصى نقاط الأرض للتأمل في قدرة القادر فيما خلق لها تفتح الشركة سوقاً جديداً للاستثمار العقاري في بلغاريا في مدينة فارنا مواكبة لمتطلبات المستثمرين الكوبيين والسوق العقاري العالمي ونتوقع اقفالاً شبيهاً لخبرة المستثمر الكوبي وفراسته بعالم العقار. نظراً للاقبال الكبير على الاستثمار في الموسعة شجع شركة جرين سيتي العقارية لتقديم احدث مشروعاتها العقارية خلال مشاركتها في معرض العقار وهو مشروع يانغيرا 1 والمشروع عبارة عن وحدات سكنية كاملة التشطيب يackson واجمل الواقع السياحية بمنطقة اليجا السياحية بسرابيفا. وقد صمم المشروع خصيصاً ليتماشى مع رغبات الاسر الكوبية من حيث المساحات والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في المسكن العائلي السياحي والاستثمار بأسعار تبدأ من 27 الف دينار، وتقديم الشركة أفضل العوائد الاستثمارية لعملائها الراغبين بالتملك بالمشروع بحسب عوائد أكثر من 18 في المئة سنوياً.



تاجر الترسانى

حاتم يوسف

حولي وذلك لخدمة عملائنا الكرام في مختلف حولي والمناطق المجاورة وأضاف ان شركة دار العز «أحدى شركات مجموعة مصبع عبد العزيز المطوع » من الشركات الرائدة على مستوى الكويت و منطقة الخليج ، حيث توسيع الشركة في خطوة التسويق لتصل ايضا الى عملائها في منطقة الخليج وخصوصاً السعودية والإمارات في تسويق العقار الترفيكي ، كما تحرص الشركة على تقديم مشاريع عقارية متعددة تمتاز بالخصوصية و مواقعها الاستراتيجية حيث قربها من كافة الخدمات والأسواق التجارية والمطاعم و الكافيهات والمتطلبات التي تحتاجها الأسر الكويتية والخليجية في قضاء اجازتهم الصيفية و عطلهم الموسمية ، كما تضمن الشركة لعملائها المصداقية والاستقرار ، كما تتميز بحرصها على اختيار المشاريع الضخمة والمتعددة والتعامل مع اكبر الشركات التركية لضمان تسليم المشاريع تحت الانتهاء في مواعيدها حيث تم الانتهاء من مشروع بلو ريزدنس اسطنبول وبدأت الشركة في تسليم الشقق للعملاء كما تتغير ايضا شركة دار العز يوجد العديد من المشاريع التي يتم تسليمها فوراً لما في ذلك من أمان ومصداقية وأنظمة نحن لدى



حاتم پوسٹ

الشريفي: بافاريا
العقارية تطرح
وحدات سكنية بنظام
«الدوبلكس» الفاخر في
ضاحية صباح السالم



وليد حماده

■ حماده: «سما
المتحدة» تشارك
في معرض العقار
بعروض مميزة
ومدرة للربح



أود الكندي

■ «الميثاق المتحدة العقارية» تطرح مجموعة من الأراضي السكنية في مدينة صباح الأحمد البحرية

الفضلي:
السلطنة
العقارية تطرح
شقق تمليك
وفللاً في صلالة

في المعرض والتي تأتي من منطلق حرص الشركة على المشاركة في المحاولات ولا سيما العقارية ليتم التواصل بينها وبين عملائها وتقديم أحدث مشاريعها لذاتي مكملة لسلسلة المشاريع التي قبلاً وذلك يأتي من خلال عمل دُوّوب وإدارة عقارية لديها خبرة ونظرة استثمارية ثاقبة لينتفع بها المستثمرين وأضاف الفضلي أن الشركة من خلال مشاركتها سقّوم بطرح مجموعة من المشاريع المميزة في سلطنة عمان.

ونصح الفضلي العملاء بالتوجه إلى الاستثمار في سلطنة عمان وتأتي هذه النصيحة من خلال المشاريع المطروحة حالياً في سلطنة عمان من خلال تطوير البنية التحتية للمناطق وإنشاء مطارات دولية ومشاريع سياحية وازياد ملحوظ في نسبة تطوير الأراضي السكنية الخاصة والأراضي الاستثمارية في شتى أنحاء السلطنة والكثير من المشاريع التي ساعدت على ارتفاعات العقار في سلطنة عمان خلال الربع الأول من ستة 2014 بنسبة تتراوح من 20 إلى 50 في المئة وهذه النسبة في ارتفاع مستمر إلى يومنا هذا.

وقال الفضلي بان الشركة ستطرخ مشروع عبارة عن شقق تمليل فاخرة في صلاله التي تتميز بجمال الطبيعة وأجوائها الرائعة إلى منتزة الخيران «القديم»، وأيضاً المرحلة الرابعة، A4، و من مميزات هذه المرحلة أن لها مدخلًا خاصاً لها وهو طريق 285، أي أنها تتميز هذه المرحلة عن باقي المراحل، كما وأن المخطط الحالي لا يجتاز على قسمات الصنف الثاني «الخلفيات».

تشارك شركة آمار سيفي في معرض العقار والاستثمار وبهذه المناسبة قال مدير إدارة المبيعات بالشركة حاتم يوسف أن الشركة أعدت لهذه المشاركة مجموعة من المشاريع العقارية المتنوعة في كل من تركيا، الإمارات، مصر، بريطانيا وفرنسا، وحول أولى هذه المشاريع قال يوسف أن «amar seifi» تطرح مجموعة من المجتمعات السكنية في «بهشامبير واسينبورت» في أسطنبول بتركيا، ومجمعات وفلل في «طرابزون» و «يلوا». وأضاف أن الشركة ستطرخ كذلك مشاريع في الأمارات من بينها مجتمعات تجارية على أعلى مستوى في دبي وعلى بعد 3 دقائق من برج خليفة ودبي مول، بالإضافة إلى أراضي تجارية سكنية في إمارة عجمان.

اما في مصر فقال أن الشركة تطرح مجموعة من المجتمعات السكنية في منطقتي التجمع الخامس و6 أكتوبر، فيما من المقرر طرح مجتمعات سكنية في لندن ببريطانيا، وسويسرا وفرنسا.

كما عبر فيصل الفضلي - مدير عام الشركة عن سعادته بالمشاركة تعتبر أقل من أسعار باقي المناطق

«جييكا»: قطاع المواد البلاستيكية في «مجلس التعاون» ينطلق نحو حقبة جديدة من النمو والتنوع



卷之三十一

السنوي للبلاستيك 2014 كذلك الدورة الرابعة من جوائز الابتكار في المواد البلاستيكية، والتي تحظى برعاية شركة «سابك»، حيث ستفتح هذه الجوائز للطلاب والأكاديميين وغيرهم القطاع من قدموا مساهمات فذة في تحسين تطبيقات المواد البلاستيكية وتصنيعها وخفض كلفتها الإنتاجية. وسيتم الإعلان عن أسماء الفائزين يوم 8 أبريل القادم بعد أن تقوم باختيارهم لجنة تحكيم تضم كبار المسؤولين عن مراكز الابتكار في المواد البلاستيكية من المنطقة إلى جانب استشاريين معروفيين من قطاع الصناعات التحويلية البلاستيكية.

20. والذي ينظمه جي للبتروكيميمايات جيتكا، يقام المنتدى عرض بلاستيشن على أهمية الابتكار في قطاع الصناعات البلاستيكية على تليفيزيون والعالمي. هذا العام الدورة من المنتدى، الجلسات النقاشية لالة كبار المسؤولين «الشركة السعودية الأساسية» «سابك»، وشركة «صدارة»، «صدارة»، منتدى «جيتكا».

عبد الوهاب السعدون، أمين عام الاتحاد الخليجي للبتروكيماويات والكيماويات: «منذ بدء الانتاج في قطاع المواد البلاستيكية اوائل ثمانينيات القرن الماضي ، شهد القطاع معدلات نمو عالية ومتناهية ، خلال السنوات الخمسة الماضية تركزت استثمارات شركات المواد البلاستيكية الخليجية على تنوع القاعدة الإنتاجية وإدخال منتجات جديدة ستنتج للمرة الأولى في المنطقة، وبحلول العام 2017، سيبلغ عدد المنتجات البلاستيكية المصنعة في المنطقة 23 منتجًا، أي نحو ضعف عدد المنتجات التي يتم تصنيعها في الوقت الراهن.

ويتحقق قطاع خامات البلاستيك عوائد محizية للغاية ، ففي العام 2012 بلغت ايرادات مبيعات الشركات المنتجة للبلاستيك نحو 27.08 مليار دولار، ت تتقلل 35.6 في المئة من إجمالي ايرادات شركات البتروكيماءويات الخليجية والبالغة قيمتها 81.7 مليار دولار. وتتصدر المملكة العربية السعودية قائمة الدول المنتجة للمواد البلاستيكية في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، حيث يقدر انتاجها بأكثر من 18.4 مليون طن، أي بنسبة تزيد عن 74 في المئة من إجمالي الطاقة الإنتاجية لخامات البلاستيك في المنطقة، وسيكون الابتكار في قطاع المواد البلاستيكية محور الاهتمام خلال فعاليات منتدى «حمدكا» السنوي

الصناعية الجديدة في كوريا الجنوبية وهو نوع كونغ وتابوان كما توقع نمو الاقتصاد في الصين العام الجاري بنسبة 7.5 بالمئة بشكل ابطأ من العام السابق حيث بلغت النسبة 7.7 في المئة.
وأضاف أن جنوب آسيا بما في ذلك الهند وباكستان وسريلانكا وبولنداش لا تزال ابطأ نمواً ودون الدول الاقليمية مع نمو يقدر بـ 5.3 بالمئة في 2014 و 5.8 في عام 2015 مع انتعاش متوقع في الهند يصل إلى 5.5 في المئة و 6 في المئة على التوالي.
واكد أن الهند التي تعتبر ثانية دولة في العالم من حيث عدد السكان لا تزال تكافح لتحقيق النمو المطلوب من خلال تحسين سياساتها الاقتصادية وأعادة هيكلة من أجل

يذكر أن بذك التئمية الإسيوي هو مؤسسة متعددة الأطوار مكرسة للحد من الفقر في آسيا والمحيط الهادئ أنشئت عام 1966 ويفعلها الآن نحو 67 عضواً معظمهم من المنطقة فضلاً عن الولايات المتحدة وبريطانيا وألمانيا.



لنك التنمية الأسيوي

وأدى ما هو مراجعاً مختصر التوقعات مقارنة مع الماضي القريب مؤكداً أنه يمكن لواضعى السياسات فى المنظمة إدارة هذه المخاطر لكن وفي الوقت نفسه يتبعى بذلك كل جهد ممكن لبلائمه سياسات اقتصادية

دو) توفر مجموعة من بيانات العملاء

تجربة متجر آبل ضمن مراكز مبيعاتها الرئيسية، وذكر فهد الحساوي، الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية في آبل، أن الحواسيب اللوحية، ولا سيما أجهزة آي باد، تحظى باقبال منتام في أواسط العملاء الذين يحرصون على اقتناء أحد التقنيات التي تعزز بقاءهم على اتصال وتحقيق الراحة في حياتهم اليومية وتلتزم «آبل» بتوفير هذه التقنيات الحديثة المدعمة بأفضل باقات البيانات التي تتيح حياة العملاء وتلبى متطلباتهم. «آبل» الاتحاد.