

بعد مشاركتها الناجحة في معرض الخليج للعقار

شركة نسيج تعلن عن بيع أكثر من 85 في المئة من الوحدات بمشروع «ياسمينه سار»

أعلنت شركة نسيج العقارية - وهي أول شركة متكاملة في المجال العقاري وتطوير البنية التحتية في مملكة البحرين- عن بيع أكثر من 85 في المئة من الوحدات السكنية بمشروع «ياسمينه سار» وذلك بمعرض الخليجلعقار 2014م الذي أقيم في مملكة البحرين بين 6-8 مايو 2014ملي مركز البحرين الدولي للمعارض.

وفي هذا السياق أشار العضو المنتدب لشركة نسيج محمد خليل السيد إلى الإقبال متقطع النظير الذي شهدته مشاريع نسيج المعروضة خلال معرض الخليج للعقار على مدى أيامه الثلاثة، والتي شملت على مشروع ياسمينه سار في منطقة سار والمدينة الشمالية بالتعاون مع وزارة الإسكان. حيث شهد كلا المشروعين اهتماما كبيرا بالرغم من كونها موجّهين إلى فئتين مختلفتين من السوق العقاري. وقد أكد السيد على أهمية مشروع الشراكة الإسكاني مع وزارة الإسكان، والذي شهد اهتماما ملحوظا من قبل الزوار خلال المعرض باعتباره أول واضخم مشروع من نوع الشراكة بين القطاع العام والخاص في مملكة البحرين



التصميم لمشروع ياسمينه سار

والمتمثلة حيث يوفر المشروع 2.800 وحدة سكنية اجتماعية وميسرة في المدينة الشمالية ومنطقة اللوزي. وأفضل السيد عن نجاح الشركة في تسويق عدد كبير من القلل الفخمة في مشروع ياسمينه سار السكني في منطقة سار. وقد صرح في بيانه قائلا: «يسرنا أن نعلن بأنه تم بيع أكثر من 85 ٪ من الوحدات في مشروع ياسمينه

سار». وذلك خلال مشاركتنا الفعالة في معرض الخليج للعقار الأسبوع الماضي، حيث قمنا بعرض 27 قفلا فخمة وعده من الأراضي على مساحة كلية تبلغ حوالي 17.000 متر مربع، والتي يخطط لبنائها في الستين الفادمتين بمستويات عالية الجودة مع تخطيطات مفتوحة لتتسبطن الحياة العصرية. هذا وقد بين السيد أن الشركة قامت

بعرض هذه القلل للمرة الأولى في العرض وأنها أيضا أنهت مرحلة التصميم مؤخرًا مع مؤسسة محمد صلاح الدين للاستشارات الهندسية «MSCEB». ويتميز المشروع بموقعه الاستراتيجي في منطقة سار، ويقدم قفلا عالية الجودة بأسعار تنافسية ملائمة لذوي الدخل المتوسط. كما علق السيد أيضا على الوحدات السكنية الميسرة

التي تقدمها شركة نسيج بالشراكة مع وزارة الإسكان قائلا: «لقد حققنا تقدما ممتازا في مبيعات المشروع الذي يقدم وحدات سكنية ميسرة في المدينة الشمالية. فقد تم عرض 367 وحدة ميسرة تشمل قفلا وشققا في الجزيرة المطورة حديثا بأسعار ميسرة للبحرنيين، حيث تبدأ الأسعار من 96.000 دينار بحريني للقلل المقابلة للبحر، و44.800 دينار بحريني للشقق». وشكر السيد في بيانه صاحب السمو الملكي الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة على دعمه ورعايته الكريمه للمعرض، مشيرا إلى أن معرض الخليج للعقار حقق نجاحا جيدا مع معرض GulfBid وGulfInteriors باعتباره أحد أجنح المعارض في مملكة البحرين، حيث يجذب الآف الزوار من الخليج والمنطقة. وفي الختام أكد السيد استمرار المبيعات في مشروع المدينة الشمالية ومشروع ياسمينه سار، وقال: «نحن مسترون في المبيعات عبر جناحنا في مجمع السيف لكل المشروعين، ونرحب بجميع الراغبين في الاستفسار ومشاهدة نماذج المشاريع والحجز يوميا من 10 صباحا حتى 9 مساءً بالقرب من مدخل المجمع رقم 9».

النيكل يقفز 5 في المئة بدعم مخاوف العقوبات على روسيا

قفز النيكل 5 في المئة لتصل مكاسب العام إلى 50 في المئة وسط مخاوف بشأن المعرض جراء التهديد بتشديد العقوبات الغربية على روسيا أكبر منتج للمعدن في العالم وبواعت القلق من حظر إنديونيسي على صادرات النيكل الخام.

وسجل النحاس أعلى سعر في شهرين بفعل تعهد الصين أكبر مستهلك للمعدن في العالم يوم الجمعة الماضي قدما في إصلاحات لأسواق المال وجراء للمخاوف المتنامية من تناقص المخزونات ببورصات المعادن العالمية.

وبلغ سعر النيكل في بورصة لندن للمعادن 20940 دولارا للطن وهو أعلى مستوياته منذ فبراير 2012، وبلغ آخر سعر شراء عند الإغلاق 20900 دولار بزيادة 5 في المئة عن سعر الإغلاق يوم الجمعة. وارتفع النحاس إلى 6895 دولارا للطن وهو أعلى سعر منذ السابع من مارس، وارتفع على ارتفاع 2 في المئة عند 6879 دولارا للطن. وأغلق الألمنيوم مرتفعا 1.4 في المئة إلى 1786 دولارا للطن وارتفع الزنك 2.2 في المئة إلى 2080 دولارا في حين زاد الرصاص 2 في المئة عند الإغلاق ليسجل 2125.50 دولار بينما هبط القصدير 0.8 في المئة إلى 22975 دولارا للطن.

ذلك بانخفاض الأسعار لأننا نرى على الأرجح ضخ كميات كبيرة». وإضافة إلى زيادات المعرض المحتملة من السعودية، قال مسؤولون ليبون إنهم يعتزمون إعادة فتح حقول النفط وخطوط الأنابيب بغرب البلاد بعد إنهاء احتجاز ألف برميل يوميا.

بعد أن قالت المجموعات الانفصالية إن استفتاء على الحكم الذاتي أسفر عن موافقة كاسحة. وقال قبل فليين المحلل لدى برابيس فيوتشرز جروب في شيكاغو «السعودية تبعث بإشارة أنه إذا قررت روسيا قطع إمدادات الغاز فقد تحصل بالفعل على سيل من المعرض.. على صعيد النفط قد يثنى

الثاني من يونيو فلنأ ستقطع الإمدادات أو تقلصها. وقالت السعودية إنها ستساعد في تغطية أي نقص محتمل يسوق النفط قد ينجم عن التوتر بين روسيا وأوكرانيا، وهو ما علان للمستثمرين وحد من مكاسب النفط. وطلب متمردين موالون لموسكو في شرق أوكرانيا بضم منطقتهم إلى روسيا

ارتفعت العقود الآجلة للنفط الخام ، بعد أن رفعت التورات في أوكرانيا الاتحاد الأوروبي إلى توسيع نطاق العقوبات، في حين جذبت روسيا التهديدات بخفض إمدادات الغاز الطبيعي لتكيف. وقالت جاز بروبم المملوكة للحكومة الروسية إنه إذا لم تسد كيف مقابل تسليمات الغاز الطبيعي للشهر المقبل بحلول

GAC تطلق ثلاثة طرازات جديدة تجسد التوجه المستقبلي للتصميم

شهدت الكويت أمس الإطلاق الرسمي لسيارات GAC MOTOR من قبل شركة الطوع والقاضي، التي وقعت اتفاقية عقد وكالة حصيرية في الكويت لتكون أول وكيل معتمد في العالم خارج الصين. وتعتبر شركة الطوع والقاضي لاعبا رئيسيا في تجارة السيارات منذ نحو 55 عاما مع جوائز مثالية تألها الشركة عن رضى المستهلكين و الرضى عن مستوى المبيعات والنمى في خدمة السيارات وغيرها من العوامل التي تنطوي في السياق ذاته وبفضل هذه الخبرة الشاسعة في مجالها فقد كسبت الشركة ما يؤهلها لإدخال سيارات GAC MOTOR إلى السوق المحلي.

إشارة انطلاق مجموعة GAC

تأسست GAC GROUP عام 1997 ومقرها جوازو في الصين، و هي الشركة الأم لشركة MOTOR GAC. وافتردت بنفسها عن معظم الصناعات الصينية الأخرى إذ تلمعت بشراكات قوية و مشاريع مشتركة مع شركات تصنيع السيارات هوندا، ميتسوبيشي، تويوتا، فيات، وشاحنات هينو. و قد استفادت من سنوات الخبرة في إنتاج كميات كبيرة من السيارات لغيرها من العلامات التجارية، و قد أطلقت مجموعة GAC مؤخرا ماركتها المتقدمة للسيارات وهي GAC MOTOR في عام 2007.

من أجل ضمان إنتاج سيارة عالية الجودة والأداء لا تعتمد مجموعة GAC فقط على الخبرة المكتسبة من العمل مع شركات صناعة السيارات الأخرى، بل تعتمد أيضا على مصادر مختلفة للحصول على مكونات سيارتها من الموردين الدوليين مثل برنامج الاستقرار الإلكتروني ونظام إدارة المحرك من بوش «المانيا»، الفرامل الأمامية من كونتيننتال «ألمانيا»، المصدات الأمامية والخلفية من فيسيتون «الولايات المتحدة الأمريكية»، وتقال الحركة الأوتوماتيكي ذو الـ 5 سرعات من آيسين «اليابان»، ونظام تكييف الهواء من ديبسو «اليابان»، وحزمة الأمان والوسائد الهوائية و المكابح الخلفية وأنظمة الطاقة الهيدروليكية من شركة تي آر ديلبو «الولايات المتحدة الأمريكية».

استراتيجية مرتبة

إن استراتيجية GAC MOTOR تعتمد القواعد التقليدية الأوروبية المتقدمة كأساس لتصميم وتصنيع سيارات عالية الأداء تناسب الأسواق العالمية. وقد لجحت هذه الاستراتيجية في تحقيق أعلى نسبة مبيعات في السوق الصيني والتي ساهمت في تحقيق زيادة في نسبة المبيعات قدرها 158 في المئة في 2013. ولم تنفك الزيادة في المبيعات في السنة التي تلتها فقد حققت 51 في المئة زيادة في المبيعات في الربع الأول من 2014. ميزات فريدة من نوعها تحدد براعة صينية حصرية بين النماذج المعروضة حاليا بيار G5S SUV الأنيقة بأسعار مميزة تبدأ من 5.199 د.ك وهي من فئة سيارات الدفع الرباعي، وتتميز سيارة



سيارة GS5

التصميم بـ 5 تعليقات، وجدير بالذكر أن تصميم GA3 مستمدة من مفهوم السيارة التي ظهرت في الفيلم القادم إلى شياك التذاكر Transformers- 4. وقد تم تجهيز السيارة بمحرك 1.6 DCVVT عالي الأداء والكفاءة في اقتصاد استهلاك الوقود. إضافة إلى ناقل حركة أوتوماتيكي ياباني من آيسين، و6 وسادات هوائية، و6 أنظمة سلامة بما في ذلك أنظمة السلامة النشطة HHC، ABS، EBD، TCS، HBA، ESP، HHC، والأمن والسلامة

بعض من مزايا السلامة الحصيرية الفياسية قامت GAC MOTOR بتكليفها على أجزاء أوسع من تصميم هيكل السيارة والتي عززت من قوتها وصلابتها. ومن تلك المزايا نسبة الموالد التي تصل إلى 95 في المئة في مقصورة الركاب، والصيايح الأمامية الذكية AFS لأمان أكثر عند القيادة ليلا ونظام مكابح متقطع ومتطور «حيث إذا تم تشغيل نظام الشارع ووسائل الفرامل، فإن الفرامل الأسيقية في إيفاف السيارة بشكل كامل». إلى جانب وسائله هوائية أمامية، وساند هوائية جانبية للمقاعد الأمامية وستائر هوائية، وقد اثبتت GAC MOTOR التزامها نحو أعلى مستويات السلامة عندما أصبحت المصنع الوحيد للسيارات الصينية الذي

«الاتحاد الإقليمية» تحتفل ببدء تشغيل رحلاتها المباشرة بين زيورخ وتورينو



الاتحاد الإقليمية تحتفل برحلاتها الجديدة

قال روبرت باربري، الرئيس التنفيذي لمطار تورينو، «نحن سعداء بقيام الاتحاد الإقليمية بتشغيل رحلاتها إلى المطار، الأمر الذي يسهم في تعزيز اقتصاد الإقليم، ويمتد مساهمي الشركة منذ تحول مريح إلى إيطاليا عبر مرافقنا الحديثة والمتطورة». وعلاوة على الربط بين تورينو وزيورخ، تشمل الرحلات الجديدة وسيلة مريحة للربط بين رحلات الاتحاد للطيران المقرر إطلاقها بين العاصمة أبوظبي وزيورخ. كما تسهم هذه الخدمة مع الرحلات التي تشغيلها الاتحاد للطيران وشركائها بالحصص حيث أبرمز وفجيرجن أستراليا إلى ياقه من الوجهات الهامة على مستوى الشرق الأوسط وشبه القارة الهندية وآسيا وأستراليا غير العاصمة أبوظبي.

بيان تكون أول شركة طيران تقدم رحلات جوية مباشرة بين زيورخ وتورينو. وأضاف قائلا: «تسهم الوجهة الجديدة في تعزيز حضور الشركة داخل الأسواق الإيطالية لتتضم إلى روما وفلورنسا وبولزانو، وقريبا فيرونا». وتابع قائلا: «من المتوقع أن يستفيد مسافرو الأعمال والترفيه من الرحلات الجديدة، بما يضمن توطيد العلاقات التجارية والسياحية بين سويسرا وإيطاليا». «تأتي هذه الخطوة في إطار استراتيجية الشركة الرامية إلى بدء شبكة طيران إقليمية قوية للربط بين لندن الأوروبية، إلى جانب الشبكة العالمية لشركائنا بما في ذلك الاتحاد للطيران وطيران برلين». وفي معرض ترحيبه بتشغيل الوجهة الجديدة،

استهلته شركة الاتحاد الإقليمية رحلاتها الأسبوعية الثلاث بين زيورخ في سويسرا ومدينة تورينو، عاصمة إقليم بيدمونت في إيطاليا وسط احتفال رسمي بوصول رحلتها رقم F7498 إلى مطار تورينو في الساعة 8:40 صباحا. فالطائرة من طراز ساب 2000 تابعة للشركة وتضم 50 مقعدا وتحمل علامة تجارية جديدة.

تمثل تورينو أحد المراكز الثقافية والتجارية الهامة الواقعة في شمال إيطاليا على مقربة من جبال الألب والحدود مع فرنسا. وتحتضن المدينة على مطار يخدم حوالي 4.5 مليون نسمة.

وبهذه المناسبة، أعاد سوريزيو ميرلو، الرئيس التنفيذي في الاتحاد الإقليمية قائلا: «تقترز الاتحاد الإقليمية

«الاتحاد للطيران» تنقل عملياتها

في قطر إلى مطار حمد الدولي الجديد

يحظى بارقي مستويات التقنية الحديثة، يمثل خطوة إيجابية نحو الاعتماد على مرافق أوسع وأحدث، بما يمنح ضيوفنا التكرم تجربة السفر راقية لدى السفر من الدوحة واليه». يستوعب المطار الجديد، الذي تم افتتاحه في أواخر شهر إبريل الماضي، نحو 29 مليون مسافر سنويا وتبلغ سعته نحو ثلاثة أضعاف مطار الدوحة الدولي الحالي. تصل مساحة مبنى الركاب الجديد نحو 600 ألف متر مربع ويضم ياقه من الخدمات والمرافق المتطورة بما في ذلك مساحة أوسع لخااتب إتمام إجراءات السفر ومطاف بيع وتجزئة حديثة التصميم، إلى جانب أنظمة متطورة مناولة الأمتعة وخدمات الأمن. وتصدر الإسارة إلى أن الناقل الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة بدأت عملياتها التشغيلية من العاصمة أبوظبي إلى العاصمة القطرية الدوحة خلال عام 2006 وتوفر حاليا أربع رحلات أسبوعية بين العاصمتين.

أعلنت الاتحاد للطيران، الناقل الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة، عن نقل رحلاتها اليومية الأربع بين العاصمة أبوظبي والدوحة إلى مطار حمد الدولي الجديد اعتبارا من 14 مايو على أن تنتقل رحلات الشحن إلى المطار الجديد اعتبارا من 18 مايو. وسوف تقادر أولى رحلات الشركة رقم EY999 من مطار أبوظبي الدولي إلى المطار الجديد صباح اليوم 14 مايو لتصل بعد ساعة من موعد الإقلاع، وستقادر رحلة العودة رقم EY 390 من الدوحة من نفس اليوم لتصل إلى أبوظبي. وستقدم الشركة خدماتها ذات الصلة بإصدار التذاكر وإتمام إجراءات السفر وبوابات الأمتعة وخدمات العملاء من مبنى المطار رقم «1» اعتبارا من 14 مايو. وبهذه المناسبة، أقاد ريتشارد هيل، رئيس العمليات التشغيلية في الاتحاد للطيران، بقوله «نرى أن الانتقال إلى المطار الجديد الذي

يقوم بتجهيز الموديلات كلها بنظام التوازن ESP لمدة 9 من بوش الذي يحمل أوتوماتيكية آلية مشكلة فقدان السيطرة على المركبة، وهذه المزايا كلها تجسد الالتزام بال جودة والسلامة.

استراتيجية مرتبة

و تعزز شركة GAC Motor إطلاق ثلاث موديلات جديدة في هذا العام تضاف لجموعتها الحالية مما يزيد فرص اختيار السيارة المناسبة للأفراد والعائلة وغيرهم حيث سيتمكن العملاء من رؤية هذه الموديلات في الربع الأخير من السنة الحالية وتشتمل هذه الموديلات الـ GA3S الجديدة للجهة بمحرك 1.3 وتقال حركة مزودج بـ 7 سرعات وهو ما يمثل أحدث ما أنتجته إدارة البحث والتطوير من مجموعة GAC، وسيارة GS3 التي تعتبر من فئة الدفع الرباعي الحجم الصغير، وكذلك سيارة GA6 وهي سيارة سيدان متوسطة الحجم وفاخرة حيث يجسد هذا التصميم النوجه المستقبلي وفلسفة منتجات GAC MOTOR.

وفي هذه المناسبة قال السيد عمر سليمان القاضي العضو المنتدب لشركة الطوع والقاضي: «إن هذه المناسبة بالغة في الأهمية للشركة، حيث تقدم للسوق المحلي منتجاتا سيثبت جدارتها بسرعة وهذا يعني أن تشهد قريبا ارتفاعا في شعبية سيارات GAC على طرقات الكويت. ونحن نفخر بجنوبنا الواسعة كوحدة محلية تعمل وفق استراتيجية مدروسة ونفخر بتأقية تكمي احتياجات عملائنا من خلال توفير هذه النماذج الجديدة، ونحن قادرون على تحقيق توافق مثالي بين السعر والراحة والتصميم والاعتمادية، ولنا شخصيا ادعو الجميع لزيارة معارضنا وتجربة قيادة هذه السيارات الجديدة».

من جهة أخرى، قال السيد وسونغ المدير التنفيذي والمدير العام لشركة GAC MOTOR: «إن بدأت لهذه العلامة التجارية العالمية يعتبر عبورا لأفاق جديدة في صناعة السيارات في جميع أنحاء العالم وكانت تجربة فريدة من نوعها. نحن فخورون بالمشاركة في هذا النجاح مع الطوع والقاضي للخدمة في منطقة الشويخ». إضافة إلى قفلة السيارة لمدة 11 عاما أو 500.000 كلم، و 3 سنوات خدمة مجانية «أو 45.000 كلم، وشهادة ضمان إعادة شراء السيارة لضمان قيمة سوية للسيارة مستقبلا.