

ازدهار قطاع الإنشاءات السعودي يزيد الطلب على استيراد الأثاث

«ديكوفير»
بوابة إلى أكثر
أسواق التصميم
الداخلي حيوية في
الشرق الأوسط

أعلنت شركة «ريد المنشيدي للمعارض» أنها تعتزم إطلاق الدورة السادسة المرتقبة من معرض «ديكو فير» في الفترة بين 10 و13 نوفمبر المقبل في مركز جدة للمؤتمرات والمعارض، وذلك في ضوء استمرار الازدهار الذي تشهده سوق المباني والمتشدد للقرار جمجمها بـحوالي 784 مليار دولار في المنطقة، وفقاً لتقدير «نفع المشاريع» في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، MENA Projects Tracker الصادر عن وحدة الأبحاث التابعة لمكتب Citi Research في 31 مارس الماضي.

ويرى خبراء يان سوق المباني والمتشدد في المملكة تقدماً للشركات العالمية العاملة في قطاع التصميم الداخلي والديكور فرصةً واحدة للنمو، في الوقت الذي تشهد فيه مشاريع البنية التحتية الكبرى والاستثمارات العقارية في المدن، سوق التصميم الداخلي المحلي وتعزيزطلب على التوريدات من الأثاث.

ويعد «ديكو فير» المعرض الوحيد للشخص بالغ ورواده والصادقين الداخليين العالميين للمتازة في المملكة، ويقول المنظرون إن اقضمام الشركات العالمية والاحتفالية بالمشاركة في حدث هذا العام قد يحavar منه العام الماضي، وسط تأكيد متزايد من الشركات والعلامات التجارية العالمية الشهيرة حضورها في المعرض للمرة الأولى.

تلقي بعملاها في المجتمعات التجارية Ooredoo



ريهام العياد

عصام الطواري عضو جديد في مجلس إدارة «الخبير المالي»



عزم العلم / ب

الماستر الدولي في الكويت،
شغل مناصب إدارية مختلفة
في المؤسسة العربية المصرية
للاستثمار والخدمات والمؤسسة
العربية المصرية في البحرين،
تم سبق وأن شغل مناصب
مديدة في مؤسسات مختلفة
في المنطقة منها عضوية مجلس
دارة مجموعة دبي للأسلام
شركة غلوبال فاستيرز
المحدودة في الإمارات العربية
المتحدة، والشركة الكويتية
صناعة أنواد الحفازة، وشركة
لتراتج للاستثمار، وشركة
الماستر الدولي في قطر، وهو
حاصل على درجة الماجستير في
الاقتصاد وإدارة الأعمال
من جامعة الكويت ودرجة

اعلنت شركة الخبرير المالية، المتخصصة في إدارة الأصول والخدمات الاستثمارية، والحاصلة من هيئة السوق المالية السعودية على ترخيص رقم (07074-37)، عن تعيين عصام زيد محمد الطواري عضواً مستقلاً جديداً في مجلس إدارة الشركة.

عصام الطواري مدير تنفيذي يبارز يمكّن خبرة واسعة في قطاع الاستثمار والخدمات المالية، وهو يشغل حالياً منصب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة رساميل للمحكمة المالية في الكويت، وكان شريكاً ورئيساً للعمليات بشركة

«أكور» تبرم اتفاقيتي شراكة مع «مجموعة العيسائي»

على طريق «المدينة» بجوار «شارع التحلية» الذي يفتح وصولاً سهلاً إلى قلب المدينة، والكورنيش، ومرافق التسوق المعاصرة. وهو ثانٍ مشروع للعلامة في المدينة بعد مشروع «ادايجو» جهة طريق «الملوك» الذي يقع على الكورنيش ويضم 77 وحدة سكنية، كما يجري تطويره حالياً ضمن مجمع للضيافة مع فندق لعلامة «البيس». يضم 180 غرفة، ومن المتوقع

The logo consists of a large, stylized white 'O' shape with a smaller white circle inside it, centered above the brand name.

أبرمت «أكور للخدمات الفندقية الشرق الأوسط» إحدى مجموعات الضيافة الرائدة في المنطقة، اتفاقيتها إدارة مع مجموعة العساني، لتشغيل فنادق ممتدات جديدين تحت علامة «اداجيو» للشقق الفندقية في المملكة العربية السعودية. وستتم إقامة المنشاءن - «اداجيو» جدة العساني بـلازا المؤلفة من 200 وحدة سكنية، و«اداجيو الرياض الضياب» المؤلفة من 150 وحدة - بمجرد فتحها

حالياً بالتعاون مع 'أكور'. حيث ينسجم ذلك مع هدفنا الرامي إلى توفير منشآت فندقية معقولة التكاليف وعالية الجودة في المملكة.

وأضاف: «تتسع شقق 'أداجيو الفندقية' التي تديرها 'أكور' حالياً بموقع متقدم في قنطرة، كما تخطي بشهادة واسعة بين أوساط المسافرين السعوديين إلى أوروبا».

ويتضمن المشروعان الجديدان 'أداجيو جدة العيسائي' بـ'بلازا'، وـ'أداجيو الرياض الضياب'، عدداً من وحدات الاستديو، والشقق الفندقية المطلقة من غرفة أو غرفتي نوم مع مطابخ مجهزة بالكامل. ومن المقرر افتتاح المشروعين بحلول عام 2017. وسيضم كل منها قاعة مخصصة لتناول الطعام، وسيتشاركان مع فندقي 'إبيس' المجاورين كلًا من المقهي، ومركز اللياقة البدنية، وقاعة الاجتماعات الصغيرة.

ويقع 'أداجيو جدة العيسائي' بـ'بلازا'

طويلة الأمد، واستقطاب العملاء الراغبين بالإقامة لفترات متعددة إلى جنوب طولية الأداء مثل الفزلاء الذين يخوضون دورات تدريبية، أو ينتقلون إلى مقر عمل جديد، أو المنعاقدين مع الشركات.

وتوفر علامة 'أداجيو' شققًا فندقية مُخدمة وفسيحة مع بيئة عصرية مريحة شبيهة بواجهة الشارع، وتتيح خدمات فندقية تقليدية متوسطة المستوى، ويتضمن ذلك مكتب استقبال مفتوح على مدار اليوم، ومقهى في ردهة الفندق، ومجلس مخصص لتناول الطعام، وصالات رياضية، وخدمات غسيل الملابس، وأماكن مخصصة لعقد الاجتماعات، إضافة إلى متجر صغير لبيع السلع الأساسية والمأowd.

شقق فندقية في عدد كبير من أهم المدن العالمية مثل باريس، وبرلين، وميونخ، وموباكو، وليستا، وجنت، إضافة للعديد غيرها. وقد أسهمت هذه العلامة في إثراء منطقة 'أكور' الواسعة بمنطقة الشرق الأوسط: وهي تهدف إلى افتتاح الفرع، الأقليمية الكبيرة في سدة الإقامة باسعار معقولة ضمن هذه المواقع الإستراتيجيات.

وأضاف: «يعجبنا التقاضي الإداري الجمديتين، سنشهد تطوير مجمع متعدد للضيافة يضم فندق 'إبيس' المؤلف من 300 غرفة ومساحة 150 وحدة سكنية في منطقة 'جدة العيسائي' بـ'بلازا'، إلى جانب مجتمع آخر يضم فندق 'إبيس' المؤلف من 194 غرفة ومساحة 'أداجيو' المؤلفة من 150 وحدة سكنية في شارع 'الضياب' بـ'بلازا'».

وتفيد 'أداجيو' للشقق الفندقية إحدى علامات الضيافة الأوروبية الرائدة في سوق الإقامة الفندقية لفترات متعددة إلى طولية الأداء، ولديها أكثر من 10 آلاف شقة فندقية في عدد كبير من أهم المدن العالمية مثل باريس، وبرلين، وميونخ، وموباكو، وليستا، وجنت، إضافة للعديد غيرها. وقد أسهمت هذه العلامة في إثراء منطقة 'أكور' الواسعة بمنطقة الشرق الأوسط: وهي تهدف إلى افتتاح الفرع، الأقليمية الكبيرة في سدة الإقامة

في سبيل الإصلاحات الاقتصادية

النمو الاقتصادي الكبير في ماليزيا قد يتطلب انخفاضاً على المدى القصير

الارتفاعات الطفيفة الماضية، والذي وصل تقريباً لاعلى معدل له منذ ثلاث سنوات في فبراير ومارس. ومع ذلك، فقد استقر ارتفاع الأسعار في البلاد للمرة الاولى منذ تسعينيات اشهر في أبريل. وبالرغم من التلويق المتاخرة الحالية، انخفضت تضخم أسعار الغذاء إلى 3.6٪ على أساس سنوي في أبريل لكن أسعار الطاقة والأسعار الاستهلاكية واصطفت الارتفاع، وفي بداية هذا العام أطلق رئيس وزراء ماليزيا محمد نجيب تون عبد الرزاق حلقة التحقيقين الأسعار في محلات السوبر ماركت. وبالفعل قد يكون لها ان ايجابي على أسعار المواد الغذائية.

ماليزيا تمر فعلياً في مرحلة تشديد، وقد أكد البنك المركزي أنه لا يزال يتوقع عودة نمو الناتج المحلي الإجمالي مرة أخرى إلى مستويات 5٪ لهذا العام، كما يتوقع حدوث تباطؤ في مستويات الاستهلاك والاستثمار. ومع ذلك، فإن البنك المركزي يتوقع أن يظل التضخم فوق المتوسط المعدى الطويل، وذلك على الرغم من التوقعات بأن يطرأ البنك المركزي تشديد السياسة في اجتماعه المقبل في يونيو. ومع ذلك، سيكون هناك ضغوط تضخمية غوية في المستقبل، فمن المحتمل بسبب مردودة الناتج المحلي وزيادة أسعار الوقود والكهرباء نتيجة لتحقيق الدعم الحكومي، إن يرتفع التضخم هذا العام، كما قد تؤثر القرارات المفروضة على السلع والخدمات على التضخم عند تطبيقها في أبريل من العام المقبل. وفي نفس الوقت، قد تم بالفعل اتخاذ تدابير مختلفة لتحقيق الأسعار، مثل القيود على الممتلكات وحملة تحقيقات الأسعار التي اطلقتها رئيس الوزراء، ومن المتوقع أن يتبع البنك المركزي هذا النهج من خلال رفع سعر الفائدة في وقت

بعد فترة طويلة من التمو التزايد، أصبح الاقتصاد الماليزي أحد أسرع الاقتصادات نمواً في آسيا الناشئة، متلقياً على الاقتصاد الاندونيسي في الربع الأول من هذا العام، وارتفع الناتج الاقتصادي لأسرع معدل نمو له منذ أكثر من عام، متتجاوزاً التوقعات بعد أن ارتفع بنحو 5.1٪ على أساس سنوي في الربع الأخير من عام 2013 إلى 6.2٪ على أساس سنوي في الربع الأول من هذا العام وكان كل من الإنفاق المحلي والمصادرات قوية، في حين يوشك الإنفاق السريع في معدل التضخم على التوقف، ولذا لاحدث البيانات.

واستمر الاستهلاك الخاص بكونه المحرك الرئيسي للنمو، حيث يساهم بأكثر من نصف معدل النمو الإجمالي البالغ 6.2٪، كما في الارتفاع السابقة، ووصلت الاستثمارات في البلاد أيضاً رغم الناتج المحلي الإجمالي، واقت معظمه من القطاع الخاص، الذي تما بنسبة 14.1٪ على أساس سنوي، مقارنة بانخفاض 6.4٪ على أساس سنوي في الاستثمارات العامة، وشهد القطاع العقاري ازدهاراً يرجع إلى تنمية القطاع السكني، كما شهد قطاع الاستهانات ارتفاعاً حيث وصل إلى 18.9٪ على أساس سنوي في الربع الأول، مرتقاً عن معدل 9.8٪ على أساس سنوي في الربع السابق، وبالإضافة إلى الاقتصاد المحلي، تما قطاع التصدير في البلاد بارتفاع وتيرة له في أكثر من ثلاثة سنوات، حيث وصل إلى 7.9٪ على أساس سنوي في الربع الأول من هذا العام، من 5.7٪ على أساس سنوي في الربع السابق، وبصرف النظر عن التعدين، كانت جميع القطاعات الأخرى مرنة في الربع الأول من العام، بما في ذلك قطاعي الزراعة والخدمات، ونتيجة للاتفاق الاستهلاكي القوي وارتفاع أسعار الوقود، في

البنك التجاري يدعى عملاء حساب الشباب لحضور عرض سينمائي حصري



التجاري
Al-Tijari

تمهار الایمنی التسخناری

في سبيل الإصلاحات الاقتصادية

النمو الاقتصادي الكبير في ماليزيا قد يتطلب انخفاضاً على المدى القصير