العدد 1904 - السنة السابعة
الجمعة 6 رمضان 1436 - الموافق 4 يوليو 2014
Friday 4 July 2014 - No.1904 - 7th Year

يخشى التأثير السلبي لقانون «نهاية الخدمة» على العاملين في القطاع النفطي

العمير متفائل بعودة الاستقرار لأسعار النفط عالمياً

توقع وزير النفط ووزير الدولة لشؤون مجلس الأمة الدكتور علي العمير أن تعود أسعار النفط عالميا إلى الإستقرار في الفترة المقبلة، مرجعا الطفرة البسيطة التي شهدتها الأسعار مؤخرا إلى التخوف من الأوضاع الجارية في العراق وليبيا.

وقال الوزير العمير الذي يرأس مجلس إدارة مؤسسة البترول الكويتية في تصريحات للصحافيين على هامش اللقاء الرمضاني السنوي الذي أقامته المؤسسة برعايته إن الأسواق شهدت ارتفاعا طفيفا مؤخرا ولن يكون هذا الصعود طويلا بل ستعود الأسعار إلى الاستقرار، وقد بدأت تهدأ الآن وتعود لمستوياتها الطبيعية.

وعن قانون نهاية الخدمة الجديد أفاد بأن القطاع النفطي وعلى الرغم من إقرار هذا القانون فإنه لا يزال جاذبا موضحا أن هذا القانون سيطبق على من يعين مستقبلا ولن يمس العاملين في القطاع قبل إقراره.

علي العمير

وأعرب عن الأمل في ألا يكون لقانون نهاية الخدمة تأثيره السلبي على القطاع النفطي، مبيناً أنه طمأن العاملين بأن لا علاقة لهذا القانون بهم بتاتاً، بمعنى أن الموظف اليوم في القطاع النفطي لا ينطبق عليه ما تم إقراره في مجلس الأمة حول نهاية الخدمة، إنما سيطبق على القادمين الجدد للقطاع بتعيين جديد.

وأضاف «حاولنا كمجلس الأمة والحكومة أن نقلص بعض الفوارق التي فيها اختلالات بالرواتب والمزايا والقطاع النفطي سيبقى وسنحافظ على جميع المزايا والحقوق لإخواننا الموظفين، ولاشك أن القادمين الحاليين مكفولة حقوقهم تلك ولا ينطبق عليهم القانون».

وذكر أن القادم الجديد إلى القطاع النفطي يعلم تماما أن المزايا التي سيحصل عليها هي المزايا المبينة بالقانون ما يتيح له الفرصة إما بالإقدام على القطاع النفطي، أو اختيار أي قطاع آخر، متوقعا أن يظل القطاع النفطي جاذبا رغم إقرار القانون «حيث ما زال كثيرون يسألون عن موعد فتح باب التوظيف في القطاع النفطي الذي سيظل جاذبا».

وأشار الوزير العمير إلى أن إقرار هذا القانون لا يعني أن القطاع النفطي لن يجد العاملون فيه الحوافز الكافية والبدلات والمميزات التي تستقطبهم مبينا أن القطاع النفطي «الأصل فيه أنه طارد وبه مشقة في العمل ولهذا ستبقى على الحوافز الكافية لاستقطاب الشباب».

وعن الأحداث الأخيرة في العراق وتأثيرها على القطاع النفطي في الكويت قال «لسنا سعداء بالأحداث التي يعانيها العراق الشقيق، ولكن إلى الآن لم تؤثر سلبا فما زالت إمدادات النفط مستمرة على المستويات التي عهدناها مع وجود حالة من التوازن مع النفوط التي تصدرها». وأكد أن تلك الأحداث لم تؤثر سلبا لا على الأسعار ولا على الإمدادات «ونأمل أن يحل الاستقرار في العراق ويكون هناك نوع من الأمن والأمان ليس فقط من أجل استقرار السوق النفطية، وإنما من أجل استقرار سياسي تشهده المنطقة ينعكس على الجوانب كافة».

ارتفاعات قوية في المؤشرات الخليجية بفعل محفزات محلية

البورصة تغلق على انخفاض في مؤشراتها الثلاثة

أغلق سوق الكويت للأوراق المالية «البورصة» تداولاته أمس على انخفاض في مؤشراته الثلاثة بواقع 9.21 نقطة للسعري ليصل الى 7004 نقاط وبواقع 18.2 نقطة للوزني و بواقع 8 نقاط لـ«كويت 15».

وبلغت القيمة المتداولة للاسهم عند الاغلاق حوالي 4.11 مليون دينار كويتي في حين بلغت كمية الاسهم المتداولة نحو 2.123 مليون سهم بواقع 2621 صفقة.

وجاءت أسهم شركات «تمويل الخليج» و «المدينة» و «الخليجي» و «المغاربية» و «رابطة» الاكثر تداولا في حين جاءت أسهم شركات «فلكس» و «بحرية» و «تعليمية» و «ساحل» و «تحصيلات» الاكثر ارتفاعا.

البورصات الخليجية

قفز سهم أرابتك القابضة للبناء قبيل أول مؤتمر صحافي للشركة منذ تغيير إدارتها الشهر الماضي وهو ما ساعد بورصتي الامارات على الصعود بقوة لليوم الثاني.

وقفز مؤشر سوق دبي 7.9 في المئة مسجلا أكبر مكسب يومي منذ سبتمبر الماضي بينما قفز سهم أرابتك بالحد الأقصى اليومي البالغ 15 في المئة ليشهد مزيدا من التعافي من هبوط بدد في إحدى مراحله أكثر من ثلثي قيمة السهم.

وأبدى المستثمرون آمالهم في أن توضح أرابتك في مؤتمرها الصحافي -الذي عقد بعد إغلاق السوق مباشرة- استراتيجيتها وعلاقتها مع آبار للاستثمار المساهم الرئيسي فيها وتقرر مصير حصة قدرها 28.85 بالمئة يملكها رئيسها السابق حسن اسميك الذي استقال الشهر الماضي.

ويقول متعاملون في السوق إن هناك شائعات بأن كيانا شبه حكومي سيشتري الحصة. وقال شاكيل ساروار رئيس إدارة الأصول بشركة الأوراق المالية والاستثمار في البحرين «تستبق السوق هذا بصورة أساسية».

سهم أرابتك

وبينما طمأنت أرابتك المستثمرين بعد إغلاق السوق إلى أنها ما زالت تتمتع بدعم آبار للاستثمار وأنها لم تلغ أي مشروعات إلا أن رئيس مجلس إدارتها امتنع عن التعقيب على مصير حصة إسميك. لذا فإن عدم اليقين لم يتبدد بالكامل. وأطلق صعود سهم أرابتك تعافيا على نطاق أوسع في سوقي الامارات. وقفزت بضعة أسهم أخرى في بورصة دبي بالحد الأقصى اليومي ومن بينها سهم الاتحاد العقارية التي توقعت أمس الثلاثاء زيادة أرباحها للنصف الأول من العام الى خمسة أمثالها.

وقفز المؤشر العام لسوق أبوظبي 5.0 بالمئة مسجلا أكبر مكسب في شهر. وارتفع السهمان القياديان بنك أبوظبي الوطني وبنك الخليج الأول 6.5 و6.9 بالمئة على الترتيب بينما صعد سهم الدار العقارية 10.7 بالمئة.

وواصلت بورصة قطر الصعود أيضا وارتفع مؤشرها 2.1 في المئة. وكانت أسهم البنوك الإسلامية الداعم الرئيسي للمؤشر مع صعود سهم مصرف قطر الإسلامي 7.1 بالمئة وسهم مصرف الريان 3.0 بالمئة.

وقال متعاملون في السوق إن الشركات القطرية في العادة تكون بين أوائل الشركات الخليجية التي تعلن نتائج أعمالها الفصلية وستبدأ إعلان النتائج الأسبوع القادم لذا فإن بعض المستثمرين يتخذون مراكز في السوق قبيل ذلك.

سوق الكويت للاوراق المالية

«ديار المحرق» تحتفل بوضع حجر الأساس لمدينة التنين الصينية

الخياط اثناء وضع حجر الاساس

احتفلت شركة ديار المحرق التابعة لبيت التمويل الكويتي- البحرين «بيتك- البحرين»، إحدى أكبر شركات التطوير العقاري في مملكة البحرين، بوضع حجر الأساس للمرحلة الأولى من مدينة التنين الصينية التي تقع في قلب المخطط الرئيسي لديار المحرق، وذلك تحت رعاية نائب رئيس مجلس الوزراء الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة.

و قد أسندت شركة ديار المحرق أعمال إنشاء المرحلة الأولى من مدينة التنين الصينية إلى شركة ناس للمقاولات، و ذلك في شهر مايو 2014. و من المقرر أن ينتهي العمل من المرحلة الأولى في منتصف العام المقبل 2015. وستقوم بأعمال تطوير المشروع شركة دراجون سيتي، وهي شركة تابعة لشركة ديار المحرق ذ.م.م أما إدارة أعمال المرحلة الأولى، فتم إسنادها إلى شركة تشايناماكس.

ويعتبر مشروع مدينة التنين الصينية الأول من نوعه في مملكة البحرين، وهو يفتح آفاقا لفرص واعدة من النمو والابتكار في مجال البيع بالجملة والتجزئة للمنتجات، وذلك للمستهلكين المحليين والسائحين. وتبلغ مساحة مدينة التنين الصينية التي تقع في الركن الجنوبي الغربي من مدينة ديار المحرق 115 الف متر مربع، كما تعد مدينة متميزة ذات طابع صيني فريد من نوعه. ويستوعب المشروع 700 متجر من متاجر التجزئة، ويضم منطقة مخصصة للمخازن تبلغ مساحتها حوالي خمسة آلاف متر مربع. كما يحتوي المشروع على شارع مخصص للمطاعم تبلغ مساحته ستة آلاف متر مربع، وموقف رحب للسيارات يستوعب 1.500 من سيارات العملاء.

وأعرب نائب رئيس مجلس الوزراء الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة عن سعادته باحتضان مملكة البحرين لأحد أشهر المشاريع الصينية، مؤكداً أن سياسة الحكومة تقوم على اجتذاب الاستثمار الأجنبي وتوظيفه عبر مشاريع مميزة تخدم الاقتصاد الوطني وتسمح بتوفير المزيد من فرص العمل، فضلاً عن تلبية الحاجة الاستهلاكية.

وقال ان مشروع مدينة التنين الصينية يأتي ليتوج ويضفي المزيد من القوة والمتانة على العلاقات البحرينية الصينية والتاكيد على أهمية دعم وتطوير التعاون الاقتصادي والاستثماري المشترك بين البلدين.

من جانبه، أوضح رئيس مجلس إدارة شركة ديار المحرق عبد الحكيم الخياط في تصريح صحفي ان مراسم وضع حجر الأساس لمدينة التنين الصينية تعد بمثابة انطلاق سلسلة من الإنجازات الملموسة لشركة ديار المحرق، مشيرا الى ان شركة ديار المحرق تعد عنصرا فعالا له دوره الحيوي تجاه التطور الاقتصادي في البحرين، مؤكدا على دور «بيتك-البحرين» في خطو خطوات واثقة تجاه تحقيق الأهداف المرجوة من أجل تطوير المملكة و جعلها وجهة عالمية للأنشطة التجارية.

وقال ان مدينة التنين الصينية ستقوم بإتاحة العديد من الفرص الفريدة من نوعها ، كما ستفتح الباب على مصراعيه إلى منتجات جديدة بهدف أن تفي بمتطلبات المستهلكين المتنوعة في سوق البحرين. ومن المقرر أن تحتوي مدينة التنين الصينية على مختلف المنتجات الصينية مثل الأجهزة والأدوات المنزلية ومواد البناء والأثاث ولعب الأطفال والآلات والملابس والمنسوجات والأحذية وكافة أنواع السلع. لافتا الى الجهود والمساعي في سبيل جعل مدينة التنين الصينية الوجهة الأساسية التي تلبي كافة متطلبات المستهلكين.

وأضاف انه من المقرر ان تنتهي أعمال المرحلة الأولى من مدينة التنين الصينية والتي تشمل المجمع التجاري في منتصف العام 2015، وفي مرحلة لاحقة سيجري العمل في «شارع المطاعم الآسيوية» والذي يمتد على مساحة ستة آلاف متر مربع، ليكون مكانا رائعا يستطيع مرتادوه أن ينعموا بأروع أصناف المأكولات الآسيوية الممتعة».

خلال مشاركتها في معرض العقار الرمضاني 8 الجاري

«آفاق المستقبل» تطرح مشروعي «فيتا» و«أبراج ناصر» في البحرين

أعلن رئيس مجلس الإدارة في شركة آفاق المستقبل العقارية الكويتية يوسف ناصر عبد الجليل مشاركة الشركة في معرض العقار الرمضاني الذي تنظمه مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 8 إلى 11 يوليو الجاري في قاعة الراية بفندق كورت يارد ماريوت تحت شعار أقوى تجمع عقاري في الكويت مبينا أن «آفاق المستقبل» لديها حزمة من المشاريع في مملكة البحرين ستطرحها خلال مشاركتها في المعرض من بينها مشروعي «برج فيتا» و «أبراج ناصر» حيث يقع برج فيتا في منطقة الجفير في وسط مملكة البحرين و يبعد عن المطار مسافة 10 دقائق ويقع البرج في منطقة حيوية تضم الفنادق الخمس نجوم والمراكز التجارية والمطاعم وتبعد عن منطقة السيف 10 دقائق فقط. وأوضح عبد الجليل أن برج فيتا يتكون من 22 طابقا تتوزع على الطابق الأرضي وهو عبارة عن صالة إستقبال وخمس طوابق مواقف سيارات والخمسة عشر طابقا الأخرى متكررة شقق سكنية ويتكون كل دور من 8 شقق مختلفة المساحه قابله للفرز والدمج ، بحيث يمكن ضم أكثر من شقة مع بعضها أو فوق بعضها وفق رغبة العميل وتقسيمها أو تحويلها إلى دور مفتوح على حسب رغبة العميل ، ومن دون تحميل العملاء أي مصاريف اضافية. لافتا إلى أن برج «فيتا» يتميز بتصميمه المبهر المغطى بالزجاج بالكامل بنظام البانوراما فضلا عن إحتوائه على مجموعة من الخدمات المتكاملة للملاك أبرزها مسبح للأطفال وآخر للكبار ونادي صحي متكامل بأحدث الأجهزه الرياضية وإستراحة للسكان ومواقف للسيارات مخصصة لكل شقة.

وقال عبد الجليل أن مشاريع الشركة لا تقتصر عند هذا الحد وانما تمتد لتشمل مشروع أبراج ناصر الواقع في منطقة البسيتين البحرينية والذي أنجزت الشركة بيع وحداته السكنية بالكامل لعملائها حيث يضم المشروع نادي صحي متكامل وكوفي شوب ومواقف سيارات بالإضافة إلى خدمة الإنترنت كما يوجد بالدور الأرضي أيضا محلات تجارية و سوبرماركت والمقاهي وغيرها من الخدمات الأخرى المصاحبة فيما سلمت آفاق المستقبل الوحدات السكنية في 15 مارس 2014 لكل عملائها ولم يتبق في المشروع سوى 50 وحده سكنية مفروشة بالكامل مختلفة المساحات قيد التأجير.

يوسف عبد الجليل

ضمن حملة «موائد الوطني لإفطار الصائمين» وبمشاركة عشرات المتطوعين

البنك الوطني يقدم أكثر من ألف وجبة إفطار يوميا للصائمين في خيمة الوطني

خيمة البنك الوطني تستقبل الصائمين

بدأ بنك الكويت الوطني استقبال الصائمين في خيمة الوطني مقابل المسجد الكبير وتقديم وجبات إفطار يومية لهم ضمن حملة موائد الوطني لإفطار الصائمين والتي تندرج في إطار برنامجه الرمضاني ينظمه منذ أكثر من 20 عاما الذي «افعل الخير في شهر الخير».

وقال مسؤول العلاقات العامة في بنك الكويت الوطني طلال عادل التركي إن حملة موائد الوطني لإفطار الصائمين في شهر رمضان المبارك تشكل محطة سنوية بارزة في سجل مبادرات الوطني الخيرية والإنسانية الرائدة. وتوفر حملة موائد الوطني أكثر من ألف وجبة افطار يومياً للصائمين في خيمة الوطني، كما يتواجد موظفو البنك الوطني المتطوعين لاستقبال وخدمة الصائمين وتوزيع وجبات الإفطار.

وأضاف التركي انه بالإضافة إلى خيمة البنك الوطني تستمر حملة موائد الإفطار بتوسيع نطاق مساعداتها لتغطي مختلف مناطق الكويت حيث تتواجد فيها كثافة عالية من العمالة الصائمة، كما تزور العديد من المؤسسات العاملة من خلال قوافل السيارات التي ستجوب معظم المناطق لتوزيع وجبات الإفطار على الصائمين.

وتندرج هذه الحملة في اطار التزام بنك الكويت الوطني برسالته الاجتماعية والإنسانية التي دأب على القيام بها إيمانا منه بدورها في الفعال في خدمة المجتمع وابنائه.

ALFA ENERGY

دعوة لحضور اجتماع جمعية عمومية عادية وغير عادية

يتشرف مجلس ادارة شركة الفا للطاقة ش.م.ك.م بدعوة السادة مساهمي الشركة الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 وكذلك اجتماع الجمعية العمومية غير عادية - المزمع عقدة في يوم الخميس الموافق 2014/7/17 في تمام الساعة الحادية عشر صباحا ، في مقر الشركة ببرج مدينة الاعمال الكويتية العقارية الدور 25.

وذلك لمناقشة بنود جداول الاعمال التالية

اولا جدول اعمال الجمعية العمومية العادية:

1 -سماع تقرير مجلس الادارة للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 والمصادقة عليه.
2 -سماع تقرير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31 والمصادقة عليه.
3 - الاطلاع على البيانات المالية المدققة وحساب الارباح والخسائر للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31 والمصادقة عليه.
4 -الموافقة على قيام الشركة بالتعامل مع الاطراف الاخرى ذات صلة.
5 - الموافقة على عدم توزيع ارباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31
6 - الموافقة على توزيع مكافأة للسادة اعضاء مجلس الادارة مبلغ ثلاثون الف دينار كويتي عن اعمالهم خلال السنة المالية المنتهية في 2013/12/31 وتفويض رئيس مجلس الادارة بتوزيعها على الاعضاء.
7 - اخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الادارة وابراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 2013/12/31.
8 -تعيين أو اعادة تعيين مراقب حسابات الشركة للسنة المالية 2014 وتفويض مجلس الادارة بتحديد اتعابه.

ثانيا :جدول اعمال الجمعية العمومية غير عادية:

اولا :الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة.
الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة من 50.000.000 الى 40.000.000 وذلك لاطفاء الخسائر المتراكمة.
ثانيا: تعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الاساسي كالتالي:
النص الحالي (قبل التعديل)
حدد رأس مال الشركة بمبلغ 50.000.000 د.ك (خمسون مليون دينار كويتي) موزع على 500.000.000 سهم(خمسمائة مليون سهم)قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الاسهم نقدية.
النص المقترح (بعد التعديل)
حدد رأس مال الشركة بمبلغ 40.000.000 د.ك (اربعون مليون دينار كويتي) موزع على 400.000.000 سهم (اربعمائة مليون سهم) قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الاسهم نقدية.
وذلك بعد موافقة الجهات المختصة.

يرجى مراجعة قسم المتابعة للشركة في برج مدينة الاعمال الكويتية العقارية الدور 34 في اوقات الدوام الرسمي من الساعة 8 صباحا الى الساعة 4 عصرا من الأحد الى الخميس لاستلام توكيلات حضور الجمعية ت: 22916915

والله الموفق ...
مجلس ادارة شركة الفا للطاقة ش.م.ك.م