

أسبوع قوي للسلع مع تحقيق مكاسب في جميع القطاعات

«ساكسو بنك»: هشاشة في أسواق الأسهم بسبب ارتفاع عائد السندات الأمريكية

يتمثل أعلى سعر يشهدة النفط خلال أربعة أشهر. قدم مزيج مكون من تحطيل الإمدادات في ليبيا والازمة في مصر دعماً في وقت نشهد فيه أساساً طلباً قوياً موسمياً من المتصافي. وقد أدت الإضرابات والاضطرابات في الموانئ الفلسطينية الرئيسية في ليبيا إلى انخفاض كبير في الصادرات في حين أن تجدد الإضرابات في مصر أثارت مجدداً مخاوف بشأن المخزون الآمن لأكثر من 4.5 مليون برميل نفط يومياً عبر قناة السويس، إما عن طريق البحر أو عبر خط الأنابيب. إن حقيقة هذه الأحداث لم تثر موجة من الصعود - أقوى بكثير مما كنا نشهد في مناسبات سابقة - تعطي مؤشراً على مدى الدинاميكية المتغيرة في سوق النفط. تأتي في المقام الأول بحسب زيادة الإنتاج من خارج أوبك. أثار كل من تحطيل الإمدادات أثناء الحرب الليبية في عام 2011 وفرض حظر على إيران في عام 2012 ارتفاع أسعار النفط وتجاوزها 125 دولاراً للبرميل، وهو مستوى لا يزال بعيدين عن رؤيته يعود إلى الأسواق أو حتى توقيعه. تعتقد صناديق التحوط اعتقاداً راسخاً أنه من المحتمل أن يشهد كل من خام غرب تكساس الوسيط وخام برنت ارتفاعاً باعتبار أن المتداولين بهما يتحذرون وضعيات شراء أكثر من البيع بالنسبة للعقود الآجلة لهذهين النفطين الخامين. سوف يصل الطلب من المصافي إلى ذروته الموسمية في غضون الأسابيع القليلة المقبلة وبعد ذلك سوف يكون من المتغير المحافظة على الأسعار عند حدتها المرتفع ما لم يزد الوضع الجيوسياسي سوءاً. يمكن لخام برنت أن يصل إلى 114 دولاراً للبرميل خلال هذا الوقت قبل أن يتراجع ليبلغ أقل من 110 دولارات.



■ هانسن: واصل الذهب الاستفادة من انتعاش الأسواق العالمية وأنخفاض الدولار



المبيعات الإجمالية
لشركات الأسمنت
السعودية تتراجع

تراجعت المبيعات الإجمالية لشركات الأسمدة السعودية البالغة 15 شركة بنسبة بلغت 17 في المئة خلال شهر يوليو 2013 إلى 3.55 ملايين طن قياسا بما تم تحقيقه خلال نفس الشهر من عام 2012.

وعلى صعيد المبيعات الشهرية لشركات الاستئنت وفقا للبيانات المتوفرة بالموقع الرسمي لشركة «أسمنت اليمامة» يتبيّن أن جميعها - باستثناء شركة «أسمنت الشمالية» قد سجلت تراجعا في مبيعاتها شهر يوليو من هذا العام قياساً بنفس الشهر من عام 2012، وذلك لصافرته بشهر رمضان المبارك والتي تتخض عادة في وتنيرة الطلب على الأسمدة.

و جاءت شركتنا «أسمنت الجوف» و«أسمنت الرياض» كأكثر الشركات التي تراجعت مبيعاتها خلال شهر يوليو من هذا العام وب بنسبة بلغت 47 في المئة قياساً بنفس الشهر من العام 2012. بينما «أسمنت اليمامة» و«أسمنت نجران» و«أسمنت تبوك».

في المقابل كانت شركة «أسمنت الشمالية» هي الشركة الوحيدة التي سجلت نموا في مبيعاتها الشهرية وبنسبة بلغت 46 في المئة وارتفاع إنتاج شركات الاستئنت من الكلنكر خلال شهر يوليو من هذا العام ليصل إلى 5001 ألف طن وبنسبة نمو قدرها 19 في المئة قياسا بما انتجته تلك الشركات - باستثناء اسمنت حائل - خلال نفس الشهر من عام 2012.



منها 1.5 مليون لغير السعوديين

الاقتصاد السعودي يخلق مليوني وظيفة في أربع سنوات

في إيرادات النفط ناتجاً عن ضعف محتمل في سوقه، وناتجاً عن استهلاك المحلي، حالياً ينحو 20 في المائة من إنتاجها النفطي. وتشير أرقام مصلحة الإحصاءات العامة الحديثة إلى أن عدد العاطلين عن العمل من السعوديين بلغ 629.044 فرداً، يمثلون ما نسبته 12.0 في المائة من قوة العمل في المملكة لـ 15 عاماً فما فوق، منهم 265.425 فرداً يعمل لل سعوديين بمعدل 3.5 في المائة سنوياً، للسنوات العشر السابقة، وضمن سيناريو محتمل يمكن ارتفاع البطالة بإضافة 1.4 مليون عاطل سعودي جديد، خلال عقد من الزمن وهو ما يدق ناقوس الخطر من تزايد مشكلة البطالة.

ويوظف القطاع العام السعودي نحو 65 في المائة من العمالة السعودية ويواجه تacula

وبطالة المرأة 35 في المئة، وأكيد التقرير أن حل مشكلة البطالة تحتاج إلى خطوات كثيرة ، فأعداد السعوديين الذين التحقوا بالجامعات في الفترة ما بين 1996 - 2011 تضاعفت ثلاثة مرات، وضمنهم ارتفعت نسبة الإناث من 47 في المئة إلى 54 في المئة . بينما تبلغ نسبة بطالة النساء حالياً 35 في المئة، وبينما سوق

فورد فوكس» ترّسخ مكانتها كأكثر العلامات التجارية للسيارات مبيعاً في العالم»

سيارة. وانطلاقاً من حرصها على مواكبة طلب العملاء المتزايد على سيارات فوكس، بادرت الشركة إلى تعزيز دورتها الإنتاجية حول العالم، ففي يونيو الفائت، انضم مصنعاً في باتشيكو بالأرجنتين إلى المنشآت التي يتم فيها تصنيع سيارات فوكس للتوزيع حول العالم. ويتم حالياً تصنيع سيارات فورد فوكس في 9 مصانع منتشرة في عدة بلدان على امتداد أربع قارات، بما يتضمن الولايات المتحدة والصين وتايلاند وفيتنام وتايوان وروسيا ولنانيا والأرجنتين، وهي تمتلك قدرة إنتاجية إجمالية تتجاوز 1.5 مليون سيارة في العام الواحد، أي بمعدل يربو على سياترين في الدقيقة الواحدة.

تتوفر سيارات فورد فوكس صاحبة الشعبية الكبيرة بعدة طرازات تختلف تبعاً لمتطلبات السوق، بما يتضمن السيدان والهاتشباك والمصالون «الواagen»، فضلاً عن طراز يعمل بالطاقة الكهربائية، وبالطبع لا تنسى سيارة فوكس ST ذات الأداء

نجحت فورد فوكس في الربع الأول من العام 2013 في الحفاظ على مكانتها كأكثر علامة تجارية للسيارات مبيعاً في العالم للعام الفائت، حيث سجلت نمواً بنسبة 18 بالمئة في أعداد سياراتها المسجلة خلال هذه الفترة، مقارنة بالربع الأول من العام 2012، وذلك استناداً إلى الدراسة التحليلية التي أخضعت لها أحدث البيانات العالمية الصادرة عن مؤسسة Polk، والتي أكدت تسجيل 288.724 سيارة فوكس خلال الأشهر الثلاثة المنتهية في مارس.

وقد أسهمت زيادة حجم الطلب على سيارات فوكس في الأسواق الرئيسية، بما فيها الصين والبرازيل، في الدفع بعجلة النمو بهذا القدر من الرخم، حيث بلغ عدد سيارات فوكس المسجلة في الصين 104.065 سيارة، بزيادة بنسبة 153 بالمئة مقارنة بالربع الأول من العام 2012، أما في البرازيل فقد سجلت فوكس نمواً بنسبة 18 بالمئة وبلغ عدد السيارات المسجلة خلال الربع الأول من العام الحالي 7.227



قال تقرير ساكسو بنك شهد هذا الأسبوع أقوى أداء أسبوعي تشهده السلع منذ سبتمبر 2012 بسبب تحديد عمليات بيع مكتبة للسندات، مما أدى إلى هشاشة في أسواق الأسهم. مع ازدياد توقعات السوق بشأن بدء المجلس الاحتياطي الاتحادي تقليل مشترياته من الأصول من تاريخ 18 سبتمبر، فإن الأسواق المالية قد باتت تصارع. ارتفع عائد السندات الحكومية الأمريكية -ذا العشر سنوات- هذا الأسبوع إلى أعلى مستوى يشهده منذ عامين خلية. ونتيجة لذلك، تراجعت أسواق الأسهم العالمية، تماما كما فعلت في يونيو حيث كانت آخر مرة شهدنا فيها ارتفاعا كبيرا في عائدات السندات.

وأضاف التقرير تشبت السلع واستقرت عند مستويات أدانها لعدة أسابيع. على الرغم من ذلك - وبشكل مفاجئ - كان القطاع الأفضل أداء هو قطاع المعادن النիجية الذي برغم ارتفاع عائدات السندات وحديث بنك الاحتياطي الفيدرالي عن التحديد التاريخي للتسهيل الكمي فإنه تمكن من الارتفاع وبقوة. عادت الفضة - على وجه الخصوص - إلى حالة تصنيفها من الناحية الفنية كسوق متنشطة بعد أن ارتفعت بأكثر من 25% في المائة من انخفاض يوم 28 يونيو.

وبالطبع دعمت أسواق الطاقة جراء اضطرابات الإمدادات في ليبيا والازمة السياسية في مصر في حين أن المعادن الصناعية لا تزال تخيمها الإيجابي بعد استقرار علامات النمو في الصين وعلامات نهاية الركود في أوروبا. ساهم القطاع الزراعي أيضا في العودة الإيجابية مع تصدر الذرة وفول الصويا بعد مراجعة في الاتجاه الفزولي لانتاج هذا العام.

وأضاف كان نجم الاداء الفضة التي واصلت الانتعاش للأسبوع الثاني يدفعها الرزخم والشيش التقني من قبل خبار المستشار التقنيين وصناديق التحويل وكانت النتيجة انتعاشاً مؤقتاً بنسبة 27 في المائة من أدنى مستوى كانت قد بلغته الفضة شهر يونيو، مضيفة حوالي 20 بالمائة على مدى الأسبوعين الماضيين ووحدتها. هذا يعني أنها أصبحت سوقاً منتعشاً، ذلك لأن أي زراعة بستيتها 20 من أدنى مستوى كما عليه السلعة بعد سوقاً منتعشاً كانت الميلول المتحسنة في الصناعية - مدفوعة بارتفاع كبير في الالمنيوم والزنك - خلفية ارتفاع الواردات الصينية - هي الدافع الأساسي لزيادة الفضة.

واصل الذهب الاستفادة من انتعاش والارتفاع القوي الذي تشهده الفضة استفادة كبيرة

لعدة أسابيع. على الرغم من ذلك وبشكل مفاجئ - كان القطاع الأفضل أداء هو قطاع المعادن الثمينة الذي يرغم ارتفاع عائدات السندات وحديث بنك الاحتياطي الفيدرالي عن التحديد التدريجي للتسهيل الكمي فإنه تمكّن من الانتعاش وبقوة. عادت الفضة - على وجه الخصوص - إلى حالة تصنّفها من الناحية الفنية كسوق منتعشاً بعد أن ارتفعت بأكثر من 25 في المائة من انخفاض يوم 28 يونيو.

وبتابع دعمت أسواق الطاقة جراء اضطرابات الإمدادات في ليبيا والأزمة السياسية في مصر في حين أن المعادن الصناعية لا تتزال تخفيها الإيجابي بعد استقرار علامات النمو في الصين وعلامات نهاية الركود في أوروبا. ساهم القطاع الزراعي أيضاً في العودة الإيجابية مع تصدر النرة وفول الصويا بعد مراجعة في الاتجاه الفزواني لإنتاج هذا العام.

«مدن» توقع عقد تطوير
الجزء الثاني من الدمام 3
بقيمة 550 مليون ريال

حرصاً من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية «مدن» لتطوير المدن الصناعية وتوفير الأراضي الصناعية في كل مناطق المملكة ونظراً لحاجم الطلب الكبير على الأراضي الصناعية بالمنطقة الشرقية؛ وقعت «مدن» عقد مشروع تطوير الجزء الثاني من المرحلة الأولى بالمدينة الصناعية الثالثة بالدمام، وذلك بقيمة 550 مليون ريال ومرة التنفيذ 24 شهراً.

وقد وقع العقد توفيق بين فوران الرابعة وزير التجارة والصناعة رئيس مجلس إدارة مدن، وبحضور مدير عام مدن م. صالح بن إبراهيم الرشيد وعدد من المسؤولين بالهيئة وشركة أحمد عبدالله الدوسري القابضة.

ويشمل نطاق المشروع إنشاء شبكات مياه الشرب، وشبكات المياه الصناعية والري، وشبكات مياه الصرف الصحي، وشبكات تصريف مياه الأمطار، وبرك تجميع وتبخير مياه الأمطار، تنفيذ أعمال الطرق.

عما يشهده جاري حالياً تنفيذ عدة مشاريع بالمدينة الصناعية الثالثة بالدمام، وهي: مشروع تطوير المرحلة الأولى «الجزء الأول» وهو إنشاء الطرق وأعمال الإنارة وشبكة الجهد المتوسط - مشروع إنشاء محطة كهرباء 115/330 كيلو فولت - مشروع إنشاء خط هوائي يربط محطة الكهرباء - مشروع توفير مياه الشرب والصناعية ومعالجة المياه الراجحة - مشروع تنفيذ عدد 24 مصنف نموذجي ومبني مدن الإداري وتبلغ مساحة الدمام 3 فدانية وأربعون مليون متر مربع وتقطع جنوب الدمام على طريق الظهران-العمر «الخلج»، وتبعد عن المدينة الصناعية الثانية بالدمام 25 كم.

وتتميز المدينة الصناعية الثالثة بالدمام بتصميم فريد وفق أعلى المعايير التخطيطية وال الهندسية وتم تحصيص مناطق مساندة بمساحات كبيرة لمشاريع سكنية وتجارية ولوجستية واستخدام المدينة مناطق للصناعات البترولية والمعدنية وال بلاستيكية والغذائية والسيارات ومواد البناء وغير ذلك من المشاريع.

«تقديم القطاع الصناعي»، التنمية الثالثة، قمة من تحدى الاستثمارات

الاستراتيجية بالملكة العربية السعودية حيث هذه الصناعات توفر فرص لاستثمار في الصناعات التحويلية وفتح مجالات التوظيف للكوادر السعودية المؤهلة وزيادة صادرات المملكة. الجدير بالذكر أن مدن تشرف على خمس مدن صناعية بالمنطقة الشرقية وهي : وللعلم فإن الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية أنشئت عام 2001، وتتمثل مسؤوليتها في تطوير أراض صناعية واستقطاب القطاع الخاص للاستثمار بها، وعملت «مدن» على إنشاء المدن الصناعية في مختلف مناطق المملكة سعياً منها للتنمية للمناطق الواقعة، حيث تشرف الهيئة حالياً على 29 مدينة صناعية ما بين قائمة أو تحت التطوير وهي: الرياض الأولى والثانية والثالثة، جدة الأولى والثانية والثالثة والرابعة، الدمام الأولى والثانية والثالثة، مكة المكرمة، القصيم الأولى والثانية، الإحساء الأولى، المدينة المنورة، الخرج، سدير، حائل، تبوك، عرعر، الجوف، عسير، جازان، نجران، الباحة الأولى والثانية، الرفقي، شقراء، حفر الباطن، وهناك مدن تحت التخطيط والتصميم وهي: سلوى، الأحساء الثانية، رابع، الصناعات الحربية . وقد بلغت مساحة الأراضي الصناعية المطورة حتى نهاية 2013 أكثر من 142 مليون متر مربع تحتضن أكثر من 4700 مصنع، ولتقديم طلب الأرض أو التعرف على الفرص الصناعية والسكنية والتجارية والخدمة زيارة موقع مدن www.modon.gov. modonksa.sa أو التواصل المباشر عبر تويتر