من أبرزها استمرار التوترات الجيوسياسية والمضاربات المفرطة

البدري: عام 2012 مليء بالتحديات بالنسبة لمنتجي ومستهلكي النفط

فيينا - «كونا»: قال الامين العام لمنظمة اوبيك الدكتور عبدالله البدري في فيينا ان استمرار التوترات الجيوسياسية والمضاربات المفرطة في اسواق النفط وهشاشة النظام المالي العالمي وارتفاع معدلات البطالة والاضطرابات الاجتماعية في عدد من بلدان العالم كانت من ابرز سمات عام 2012.

واضاف الدكتور البدري في كلمة استهل بها تقرير منظمة اوبيك السادس في فيينا حول توقعات امدادات النفط في العالم الذي صدر هنا اليوم ان 2012 كان عاما مليئا بالتحديات بالنسبة لمنتجي ومستهلكي النفط على حد سواء.

وذكر ان اكبر علبة واجهت سوق النفط العالمية خلال هذا العام تمثلت في حالة عدم اليقين المحدقة بالاقتصاد العالمي. واشار الى ان تعطل امدادات النفط من جنوب السودان وسورية واليمن وآثار المشاكل الجيوسياسية على اجزاء من الشرق الاوسط وشمال افريقيا والمخاطر المالية التي تمر بها منطقة اليورو كل ذلك القى بظلاله على سوق النفط وتسبب في حدوث تقلبات في الاسعار وارتفاعها في الربع الاول من العام الجاري ثم انخفاضها في الربع الثاني ولغياب استقرارها في الربع الثالث من العام.

واوضح في كلمته الاستهلالية ان الاقتصاد الامريكي تميز بكونه اكثر مرونة هذا العام لكن المؤشرات الاقتصادية ظلت مختلطة بينما تباطأ النمو الاقتصادي في الدول النامية وزادت المخاوف على الغذاء بسبب احتمال انتقال الصعوبات التي تواجه اقتصاديات الدول الصناعية الى النامية.

واكد الامين العام لمنظمة اوبيك عدم معانات سوق النفط من اي نقص في الامدادات حيث ساهم الفائض الانتاجي في السوق في التكيف بسرعة مع الاحداث غير المتوقعة والمفاجئة.

وذكر الدكتور البدري بان دول اوبيك واصلت الاستثمار في حقولها النفطية القائمة وتطوير قدرات انتاجية جديدة واعادة تاهيل البنى التحتية القديمة وبناء خطوط انابيب الباتلاين والتوسع في انشاء مصافي النفط وفي بناء منصات تحميل النفط. وشدد الامين العام لمنظمة اوبيك في ختام كلمته على القول بان هذه الاجراءات تعكس التزام اوبيك في تلبية احتياجات المستهلكين من الخام وضمان استقرار اسواق النفط باعتبار ان النفط سيظل خلال المستقبل المنظور من السلع الأساسية التي تغطي الحاجة العالمية الى الطاقة.

عبدالله البدري

مؤتمر أجندات الاقتصاد العالمي سيناقش آخر تطورات الأزمة المالية العالمية

«كونا»: قال خبير اقتصادي ان مؤتمر الاجندات العالمية لمنتدى الاقتصاد العالمي الذي سيعقد في دبي الاسبوع المقبل سيناقش اخر تطورات الازمة المالية العالمية وكيفية تطوير البيئة الاقتصادية للدول المتأثرة بها.

واضاف نائب رئيس شبكة مجالس الاجندة العالمية في المنتدى مارتن نايجيلي في اتصال هاتفي مع وكالة الانباء الكويتية «كونا» امس ان المؤتمر في نسخته الحالية سيركز اكثر على اصلاح التشريعات الاقتصادية والتحديات التي يواجهها العالم في ظل العولمة التي اتسعت لتشمل كل العالم بفضل تقنيات الاتصال الحديثة.

واوضح ان المؤتمر سيطرح حلولا تساعد على اصلاح مجال التعليم والتوظيف وزيادة مهارات القوى البشرية اضافة الى وضع سيناريوهات لخطط تهدف الى تطوير الاقتصاد العالمي وزيادة مناعته لاي ازمة اقتصادية في المستقبل.

ولفت نايجيلي الى ان مجلس الاجندة العالمية يعتبر «العقل الذي يقف به منتدى الاقتصاد العالمي» حيث انه يحلل كل الاتجاهات الاقتصادية في الاسواق العالمية ويشكل «حاضنة حلول» يمكنها معالجة جميع التحديات التي تحيط بها.

واشار الى ان المؤتمر سيقدم تصورا واضحا يحدد فيه اين يقف الاقتصاد العالمي حاليا وما هي التحديات التي سيواجهها خلال العامين المقبلين وسيكشف عن مواطن الخلل التي افرزتها المشاكل الجيوسياسية والاقتصادية.

واكد ان المؤتمر لن يقف عند «وضع اصبعه على المشاكل» بل سيقدم رؤى حول الاتجاه الذي يسير فيه الاقتصاد العالمي وايجاد طرق لدعم الاستقرار المالي في الدول التي مازالت تعاني تبعات الازمة المالية العالمية.

مؤشر سوق الإمارات يرتفع

ابوظبي - «كونا»: ارتفع مؤشر سوق الإمارات المالي في تعاملات امس بنسبة 0.18 في المئة ليغلق على 2593.37 نقطة.

وشهدت القيمة السوقية ارتفاعا بقيمة 690 مليون درهم لتصل إلى 383.82 مليار درهم وقد تم تداول ما يقارب 160.12 مليون سهم بقيمة إجمالية بلغت 196.04 مليون درهم نفذت من خلال 2459 صفقة.

وبلغ عدد الشركات التي تم تداول أسهمها 51 من أصل 123 شركة مدرجة في الأسواق المالية حققت أسعار أسهم 25 شركة منها ارتفاعا في حين انخفضت أسعار أسهم 18 شركة بينما لم يحدث اي تغير على أسعار أسهم باقي الشركات.

وجاء سهم «شركة إعمار العقارية» في المركز الأول من حيث الشركات الأكثر نشاطا حيث تم تداول ما قيمته 42.37 مليون درهم موزعة على 11.75 مليون سهم ومنفذة من خلال 529 صفقة تلاه سهم «صروح العقارية» في المركز الثاني بتداول 23.78 مليون درهم موزعة على 18.39 مليون سهم ومنفذة عبر 143 صفقة.

البورصة العمانية تغلق مرتفعة 3 نقاط

مسقط - «كونا»: ارتفع المؤشر العام لسوق مسقط للاوراق المالية ثلاث نقاط ليقفل على 5709 نقطة.

وبلغت قيمة التداول بسوق مسقط للاوراق المالية امس اربعة ملايين 188.894 الف ريال عماني بينما بلغت عدد الصفقات 1.298 صفقة «الريال العماني يساوي 2.6 دولار».

وبالنظر الى اداء الشركات في السوق العماني فان اكبر الشركات ارتفاعا هي كلية مجان والعالمية القابضة والنهضة للخدمات وبنك مسقط وبنك صحار.

بينما الشركات الاكثر انخفاضا بالسوق هي عبر الخليج والانوار القابضة وعمان والامارات والباطنة للاستثمار وظفار الدولية.

وتم التداول اليوم باسهم 49 شركة ارتفت اسعار 13 شركة وانخفضت اسعار 19 شركة واحتفظت بقية الشركات باسعار اقفالاتها السابقة.

البورصة السعودية: المؤشر يكسب 23 نقطة وفوق مستوى 6900 لليوم الثاني

متداولون يتابعون حركة الأسهم السعودية

الرياض: كسب المؤشر العام لسوق الأسهم السعودية أمس 23 نقطة خلال عمليات نشطة سيطر فيها المشترون بداية الجلسة، ليرتفع إلى 6942، وبهذا يعزز بقاءه فوق مستوى 6900 لليوم الثاني على التوالي، ما يوحي باحتمال تخطيه الحاجز النفسي 7000 نقطة في الأسبوع المقبل.

وقاد السوق للارتفاع سبعة من قطاعات السوق الـ15، تصدرها قطاعا الاستثمار المتعدد والبنوك، ولكن تراجعت أبرز خمسة معايير للسوق بشكل بسيط، خاصة سيولة السوق ومعدل الأسهم المرتفعة مقابل تلك المنخفضة الذي انكمش خلال نصف الساعة الأخيرة، بعدما بدأت موجة بيع على السوق.

إلى هنا وانهى المؤشر العام لسوق الأسهم السعودية جلسة الأربعاء رسميا على 6941.97 نقطة، كاسبا 22.80، بنسبة 0.33 في المئة، خلال عمليات اتسمت بالنشاط منذ بداية الجلسة وحتى الساعة الرابعة، قبل أن تبدأ عمليات بيع على السوق في آخر نصف ساعة، مما غير اتجاه معدل الأسهم المرتفعة وسيولة الشراء مقابل سيولة البيع.

وجرت السوق للارتفاع سبعة من قطاعات السوق الـ15، كان من أفضلها أداء قطاعا الاستثمار المتعدد والبنوك، فارتفع الأول بنسبة 3.65 في المئة، وأضاف الثاني نسبة 1.24 في المئة.

وتراجعت خمسة من أبرز معايير في السوق، فانخفضت كمية الأسهم المتبادلة إلى 198.90 مليونا من 222 مليون أمس الأول، نقصت قيمتها إلى 6.08 مليارات ريال من 8.25 مليارات، نفذت عبر 132.61 ألف صفقة مقارنة بنحو 134 ألفا، وجاءت السيولة الداخلة للسوق أفضل بقليل من تلك الخارجة منه، ولكن معدل الأسهم المرتفعة مقابل تلك المنخفضة تراجع عن المعدل المرجعي 100 في المئة، انخفاضا إلى 97.10 من 396.43 في المئة في الجلسة الأولى، فقد جرى تداول أسهم 155 من شركات السوق الـ157، ارتفعت منها 67، انخفضت 69، وحافظت 19 شركة على مستويات أسعارها السابقة.

9 شركات تعلن مشاركتها

«المسار» تطرح مشاريع عقارية بـ6.2 مليارات دولار في معرض الراية

أعلن المدير العام لمجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات سعود عبدالعزيز مراد ان معرض الراية للعقار الكويتي الذي ستدشنه المجموعة بعد غد الأحد ويستمر لمدة 4 ايام في قاعة الراية بفندق كورتيارد ماريوت سيطرح مشاريع بقيمة إجمالية 6.2 مليارات دولار تتوزع على الكويت والخليج وباقي دول العالم وسيقام تحت شعار أقوى تجمع عقاري في الكويت.

وأوضح مراد في تصريح صحافي ان المعارض العقارية التي تنظمها «المسار» باتت تستقطب اهتماما كبيرا من الشركات مما يؤشر في الوقت ذاته الى رغبة حقيقية لدى الشركات لتجاوز الآثار السلبية للأزمة المالية العالمية والتي مازالت تلقي بظلالها على السوق العقاري المحلي متوقعا أن يحظى المعرض باقبال قياسي استنادا إلى تنوع المشاريع العقارية المطروحة في المعرض الذي يضم فللا وشققا سكنية واراضي للبناء الى جانب مشاريع وفرص استثمارية مميزة في دول خليجية وعربية وبعض الدول الأوروبية.

وأشار مراد إلى انه بخصوص العقارات المحلية فان المسار تقدمت بطلب كشف عن العقارات والأراضي المعروضة بالكويت من خلال بلدية الكويت التي قامت بالتأكد من ان جميع العقارات المعروضة بالمعرض مطابقة لشروط البلدية الخاضعة لقانون البلدية رقم 5/2005 مبينا ان هذه الخطوات جاءت لضمان حقوق العملاء الراغبين في تملك عقارات او اراض داخل وخارج الكويت ولتكريس المصداقية ومنعا لعمليات الغش او التدليس وللتحقق من صدق الفرص المتاحة في الخارج ومدى مطابقة المنتجات المعروضة لحقيقتها على ارض الواقع خصوصا في ظل الارتفاع الملحوظ في شهية الكويتيين في تملك العقارات بالخارج على وقع ارتفاع الأسعار وزيادة نسبة التضخم وندرة الأراضي في الكويت وهو ما يدفع قطاعا واسعا من المواطنين للبحث عن فرص لاستثمار ما لديهم من سيولة عن طريق شراء العقارات خارج بلادهم حتى ان غالبية المواطنين الكويتيين يسألون في المعارض العقارية عن اسعار الأراضي في الخارج بغرض اقتنائها نظرا لتدني اسعارها مقارنة باسعار الأراضي في الكويت.

وأكد مراد أن مجموعة المسار تباشر تنفيذ استراتيجية جديدة تتواكب مع المتغيرات الاقتصادية الحالية وفي ظل التغيرات التي يشهدها سوق المعارض في الكويت، وتستند ملامح هذه الاستراتيجية الى 4 محاور ارتكاز رئيسية تتمثل في توسيع الحصة السوقية محليا، تنويع الخدمات المقدمة للعملاء، تكريس العلامة التجارية لمعارضها عبر انتقاء الشركات والمشاريع المشاركة التي تقدم قيمة ودعما للاقتصاد، وتطوير أدائها وخدماتها، مشيرا الى ان النجاح القياسي الذي سجلته الدورة الماضية من معرض العقار الرمضاني دفع «المسار» الى التفكير في تنظيم معرض الراية للعقار الكويتي لتلبية طلب الشركات العقارية المحلية على طرح منتجات وخدمات في السوق العقاري المحلي خصوصا ان الكويت تمر بمرحلة تنموية تتطلب دعم وتحفيز الاقتصاد الوطني.

وفي سياق متصل أعلنت شركه كويت لإدارة المشاريع عن مشاركتها بمعرض الراية للعقارحيث استهل فالح المطيري مدير ادارة المبيعات للشركه بان كويت لادارة المشاريع تهنئ الشعب الكويتي والامه الاسلاميه بالعام الهجري الجديد واعاده الله على الجميع بالصحه والعافيه.

وعبر المطيري بان كويت لادارة المشاريع تشارك بمشاركه مميزه في المعرض من خلال راعي رسمي للمعرض والمشاريع الكبيرة والمميزه وهما مشروع برج الجوار في مكه المكرمه وروضه الصفوة في المدينه المنورة في المملكه العربيه السعوديه مما لهما اثرا كبيرا في انجاح السياحه الدينيه في المنطقه والعالم الاسلامي.

واكد المطيري بان الشركه من خلال مشاركتها بالمعرض ستقوم بعرض المشاريع وتعريف الجمهور على برج الجوار بنظام صكوك الانتفاع لمدد 99 عاما هجريا الذي يعد الاهم والابرز في مكة المكرمة من خلال المدة والموقع والسعر والاطلالة وروضة الصفوة بنفس النظام لمدة 18 عاما هجريا.

واضاف أن الشركة ستطرح أيضا مشروع روضة الصفوة في المدينة المنورة البالغ تكلفته 150 مليون ريال سعودي وهو عبارة عن فندق مطل على ساحة الحرم النبوي الشريف والبقيع وهو أول فندق في المدينة المنورة يطرح للتملك بنظام «الصكوك» ويتميز بالموقع الاستراتيجي باطلالة مباشرة ومنفردة على الحرم النبوي الشريف والبقيع وقربة الشديد من باب مصلى النساء على وجه الخصوص والذي لا يتجاوز 150 متر. ويجسد فندق روضة الصفوة النموذج المثالي للمشاريع ذات الخدمات المتكاملة حيث يقدم باقة من الخدمات المتفردة والتي تضعه في مصاف أفضل فنادق المدينة المنورة. وأعلن نائب الرئيس التنفيذي في مجموعة وتره العقارية عبد الله السرحان ان مجموعة وتره العقارية ستطرح خلال مشاركتها في المعرض مشروع المهبولة 362 لشقق التمليك والذي يتماشى مع شروط بنك التسليف والإدخار الخاصة بقرض المراة الأسكاني حيث تم تصميم هذا المشروع السكني خصيصا ليتماشى مع رغبات الأسر الكويتية من حيث المساحة والتصميم والخدمات مما يحقق رغباتهم في السكن المريح.

ومن جانبه أعلن مدير المبيعات في شركة أبنية العالمية العقارية إحدى شركات الشركة الكويتية الأوربية القابضة عبدالعزيز محمد العوده أن الشركة ستشارك في معرض الراية للعقار بعد النجاح الكبير الذي حققه جناح شركة أبنية من خلال مشاركتها السابقة، مؤكدا حرص شركة أبنية على التواصل المباشر مع عملائها من خلال هذا المعرض وعرض المميزات العديدة لمشاريعها الفريدة من نوعها. ودعا العوده زوار المعرض إلى زيارة جناح شركة أبنية المميز للاستفادة من العروض الخاصة والحصرية بالمعرض وتسهيلات بالدفع على جميع مشاريعها. وأوضح بان شركة أبنية سوف تستمر في طرح صكوك انتفاع فندق أمباسادور العالمي التي لاقت إقبالا كبيرا منذ بداية طرحها في شهر مارس من هذا العام. ويعد فندق امباسادور العالمي أحد أفخم الفنادق في مدينة إيستبورن الجميلة ويتميز بموقعه القريب من مراكز التسوق والترفيه.

سعود مراد

سلطنة عمان: «زري» أول برنامج نسائي سياحي يخصص للنساء

كشفت وزارة السياحة العُمانية عن تخصيص برنامج ثقافي وسياحي هو الأول من نوعه لتعزيز قنوات التواصل المباشر بين السيدات، واطلقت عليه مسمى برنامج «زري» وخصصت له مقرا رسميا ضمن «حصن خصب» التاريخي في السلطنة، وهو عبارة عن قلعة الراية مميزة تقع في التجويف الداخلي لخليج خصب الواقع ضمن ولاية خصب في محافظة مسندم. وعقب عمليات الترميم والتجديد التي تراافقت مع عروض تفاعلية جديدة لتعلم المزيد عن البيئة والتراث والإرث الحضاري والثقافي لولاية خصب، تم منح «حصن خصب» مؤخرا «جائزة افضل متحف دولي» من قبل «جمعية المتاحف البريطانية».

وقالت الاستاذة ميثاء المحروقي، وكيل وزارة السياحة العمانية: «نحن على ثقة تامة بان البرنامج الثقافي الجديد «زري» سيمثل نشاطا تفاعليا رائدا لا سيما بالنسبة للمجموعات النسائية الوافدة من الإمارات ودول الخليج والمسافرات على متن الرحلات السياحية البحرية.

ميثاء المحروقي

وبعتبر «زري» مبادرة فريدة من نوعها توفر فرصة مثالية للاطلاع عن كثب على مختلف الجوانب المتعلقة بنمط الحياة العُمانية التقليدية والإرث الحضاري والتراثي الغني والحداثة من منظور المرأة».

دول الخليج تتخذ خطوات عملية لتخفيض مستوى حرق الغاز

شركة دليل للنفط توفر 15 مليون دولار سنوياً من وقود الديزل

مسقط: تشكل مسالة حرق الغاز موضوعاً مهماً على طاولة النقاش في الشرق الأوسط، ولذلك قامت العديد من الشركات في المنطقة مثل شركة دليل للنفط في سلطنة عُمان باستثمارات مهمة بهدف تخفيض التكاليف الشاملة لحرق الغاز، والاستفادة من هذا المورد الذي يذهب هدراً بدون أي فائدة تذكر.

وكان جونج تشانجلي، الرئيس التنفيذي لشركة دليل للنفط، قد شارك مؤخراً في مقابلة أجرته معه شركة «تبادل الطاقة» لمناقشة مسالة حرق الغاز في المنطقة التي يأتي تسليط الضوء عليها بعد نشر الشراكة العالمية لتخفيض حرق الغاز «GGFR» لتقارير أشارت فيها إلى أن ما يقرب من 150 مليار متر مكعب من الغاز تحرق أو تهدر في كل سنة، وتصل حصة منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا منها إلى 50 مليار متر مكعب.

وأوضح تشانجلي أن الأسباب الاستراتيجية وراء حرص الشركات على خفض نسبة حرق الغاز تكمن في سعي تلك الشركات لحماية البيئة، وتعزيز سمعتها بين الشركات المحلية وقطاع الأعمال، وتحقيق مستوى أكبر من الأرباح، خاصة أن الإدارة الصحيحة لقطاع النفط والغاز يمكن أن تؤدي إلى تعزيز تلك الأرباح بشكل كبير.

ونجحت شركة دليل للنفط بتقليص مستوى حرق الغاز من خلال استثمارها في مشروعين هما محطتين لإنتاج غاز البترول المسال والغاز الطبيعي السائل.

وقال تشانجلي: «من خلال استثمارات أولية بلغت حوالي 22 مليون دولار، وحوالي 8.5 ملايين دولار سنوياً كمصاريف إنفاق على العمليات التشغيلية، نجحنا باستعادة حوالي 15-20 مليون دولار سنوياً هي قيمة سوائل الهيدروكربون «الغاز الطبيعي المسال وغاز البترول المسال»، كما تمكنا من توفير حوالي 15 مليون دولار من وقود الديزل، الأمر الذي يتوقع أن يتضاعف خلال العامين القادمين».

هذا، وقد نجحت عدد من الشركات الأخرى في منطقة الخليج من تحقيق انخفاض ملحوظ في مستوى حرق الغاز؛ حيث كشفت شركة أبوظبي العاملة في المناطق البحرية «أدما العاملة» أن مستويات حرق الغاز في حقول زاكوم انخفضت إلى الصفر، وفي شركة البترول الكويتية وصلت النسبة حالياً إلى ما يقارب 1.5 في المئة من إنتاجها من الغاز.

وأدركت الدول الخليجية مدى التكاليف الباهظة التي سوف تنشأ عن حرق الغاز بدون فائدة؛ لذا، فقد كان من الضروري تطوير آلية للحد من حرق الغاز. وفي هذا الإطار، نجحت الإمارات العربية المتحدة منذ العام 1990 في الحد من حرق الغاز بنسبة 98 في المئة، وتهدف الكويت إلى الوصول بنسبة حرق الغاز إلى مستوى الصفر في غضون السنوات الأربع القادمة.

هذا، وقد أكد تشانجلي مشاركته في أعمال مؤتمر القمة العربية للغاز 2012 الذي تنظمه شركة تبادل الطاقة والذي سيعقد في مسقط في سلطنة عُمان في الفترة من 2-5 ديسمبر 2012.

يذكر أن الجهة المنظمة لمؤتمر القمة العربية للغاز ستخصص يوماً لمناقشة موضوع حرق الغاز حيث سيقوم المشاركون بتقديم عروض حول الاستراتيجيات والتكنولوجيات المستخدمة للحد من كميات الغاز المحرقة، كما سيشارك خبراء بارزون في مناقشات المائدة المستديرة لاستكشاف البدائل المتوفرة في السوق لتجنب حرق الغاز عند تنظيف الآبار؛ وإمكانية تجديد الغاز خلال مراحل الاستخلاص المعزز للنفط؛ والحوافز التشجيعية اللازمة للاستفادة من كميات الغاز المرافقة لإنتاج النفط؛ وكميات الوقود التي يمكن إنتاجها من الغاز غير الملتهب، بالإضافة إلى عدد من المحاور الأخرى.