

الشمالي يرأس وفد الكويت

وزراء نفط «أوبك» يبحثون حسم اختيار أمين عام جديد للمنظمة

■ محللون : السوق النفطية تمر حالياً بوضع متوازن من حيث الطلب على النفط الخام والإمدادات النفطية



مقر أوبك

الاعضاء في «أوبك» على مرشح واحد وذلك وفقاً لدستور المنظمة. ويشترك وفد الكويت في الاجتماع برئاسة نائب رئيس المجلس الوزراء وزير النفط مصطفى الشمالي الذي يرأس الدورة الحالية للمنظمة حيث سيقيم بتسليم رئاسة المنظمة للعام 2014 إلى وزير النفط الليبي.

ومن المتوقع أن يبحث الاجتماع ورقة أعدتها سكرتارية المنظمة حول توقعات العرض والطلب على النفط خلال الربع الأول من العام المقبل ومدى التزام الدول الأعضاء

بنظام الحصص الإنتاجية المتفق عليها والاتفاق المستقبلية للسوق النفطية العالمية. وواجهت «أوبك» خلال العام الجاري العديد من التغيرات التي ساهمت في خلق مخاوف لدى المستهلكين من مسألة انقطاع الإمدادات النفطية وبالتالي أثرت بشكل كبير على الأسعار إلا أن المنظمة تمكنت من تجاوز هذه التحديات والمحافظة على استقرار السوق عبر الإعلان المتكرر بأن دول المنظمة قادرة على التدخل لضخ الإمدادات الكافية في السوق طالما دعت الحاجة لذلك.

ويرى محللون ومراقبون للشأن النفطي أن السوق النفطية تمر حالياً بوضع متوازن من حيث الطلب على النفط الخام والإمدادات النفطية إذ يبلغ مستوى إنتاج أوبك في الوقت الراهن 30 مليون برميل في اليوم وهو نفس المستوى المطلوب وفقاً لمعادلة العرض والطلب. وتفيد التقارير الدورية للمنظمة ووكالة الطاقة الدولية بأن مستويات المخزون في وضع جيد يفوق المستويات التاريخية نظراً لتباطؤ النمو في الطلب خصوصاً في الدول الصناعية.

■ تذبذب الأسعار صعوداً وهبوطاً ليس مرجعه عوامل العرض والطلب بل يتعلق بالعوامل الجيوسياسية والنفسية

ويرى العديد من المسؤولين في أوبك بينهم الأمين العام للمنظمة الدكتور عبدالله البديري مستويات الأسعار الحالية التي تتركز بين 100 و110 دولارات بأنها عادلة وتخدم مصالح المنتجين والمستهلكين على حد سواء. ويؤكد متعاملون في سوق النفط بأن تذبذب الأسعار صعوداً وهبوطاً ليس مرجعه عوامل العرض والطلب بل يتعلق بالعوامل الجيوسياسية والنفسية وبعض التغيرات السياسية التي تمر بها الدول المنتجة الرئيسية سواء داخل أوبك أو من خارجها وهو ما دعا المراقبين إلى توقع بقاء المنطقة على سقف الإنتاج دول تعديل.

بيانات الاقتصاد الأمريكي نقطة محورية بالنسبة للمعادن الثمينة

«ساكسو بنك»: الغاز الطبيعي يشغل المقدمة برميل خام غرب تكساس يلامس القاع



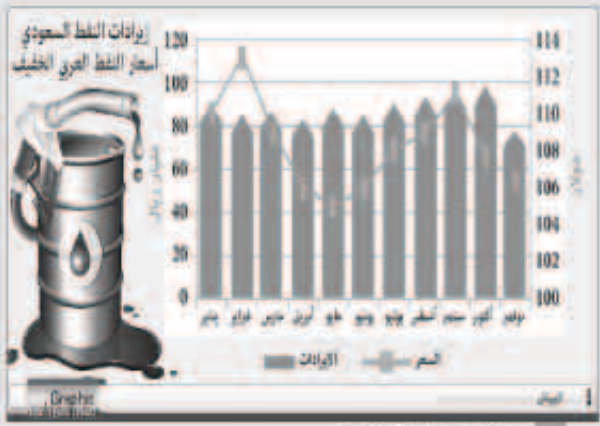
مؤشرات الغاز الطبيعي

■ قطاع الطاقة شهد زخماً إيجابياً ثابتاً خلال الأسابيع الثلاثة الماضية مع الانتعاش الأكبر للغاز الطبيعي بارتفاعه 7 في المئة

قال تقرير ساكسو بنك شهدت الأسواق المالية متضمة السلع خمولاً في نشاطها في الأسبوع المنصرم تزامناً مع الاحتفال السنوي بعيد الشكر يوم الخميس الرابع من شهر نوفمبر. نتج عن الأخبار التي تفقد بتوصل إيران لاتفاق مؤقت مع المجتمع الدولي دويًا مبدئياً ما برح أن أخفى سريعاً لأن أسواق النفط العالمية لن تشهد أيًا عميقاً لأشهر عديدة قادمة. عاد إلى الياباني إلى أدائه الضعيف بينما شهدت أسواق المال العالمية بعض الارتفاعات مما يدل على أن مشاعر الخطر العامة لا تزال قوية. وأضاف التقرير لا تزال بيانات الاقتصاد الأمريكي نقطة محورية بالنسبة للمعادن الثمينة التي تجاوزت تجربة سلبية أخرى بيد أن محاولة النهوض لا تزال غير مفعنة حتى الآن مع محدودية المنافع المحتملة على المدى القريب في انتظار تقرير فرص العمل الأمريكي في 6 ديسمبر. سيكون هذا تقرير التوظيف الأخير قبل لقاء لجنة السوق المفتوحة الاتحادية في 18 ديسمبر والتي من الممكن أن توفر بعض القرائن القيمة التي ستجعل صناع السياسات يختارون توجهاتهم في الأشهر القادمة. بقي الانحسار محافظاً على ثباته بعدما وجد الدعم من استمرار انخفاض المخزون الذي يتحكم به محورين تجاريين رئيسيين في لندن وشنغهاي.

وأشار التقرير في أسواق النفط العالمية، استمر الفارق بين خام برنت وخام غرب تكساس الوسيط بالارتفاع مع وصول المعايير القياسية بينهما إلى أعلى مستوياتها في خمسة شهور. مازالت الاضطرابات التي تمنع التوريد وخصوصاً في ليبيا تمنح الدعم لخام برنت بينما يبرز خام غرب تكساس الوسيط تحت ضغط كميات التزود الهائلة. كبر الإنتاج الأمريكي حاجز الثمانية ملايين برميل يومياً لأول مرة منذ 25 عاماً بينما يقد مستوى

الصادرات تتحسن مع بقاء الإنتاج فوق 9.65 ملايين برميل يومياً السعودية تصدر 2.42 مليار برميل نفط بقيمة 985 مليار ريال خلال 11 شهراً



مؤشرات صادرات النفط

صدرت السعودية نحو 2.42 مليار برميل من النفط خلال فترة الأحد عشر شهراً الماضية من 2013 بقيمة 985.6 مليار ريال. وتأتي هذه الأرقام في الوقت الذي انخفض إنتاج منظمة «أوبك» من النفط في نوفمبر إلى أقل من 30 مليون برميل يوميا للشهر الثاني بسبب الاحتجاجات في ليبيا حيث تسببت الاضطرابات في ليبيا وأعمال الصيانة في نيجيريا في تعطيل إمدادتهما الأمر الذي أثر على إنتاج أوبك هذا العام. و قال المستشار الاقتصادي

الدكتور فهد بن جمعة إن المملكة صدرت نحو 2.42 مليار برميل من النفط خلال فترة الأحد عشر شهراً الماضية من 2013 بقيمة 985.6 مليار ريال.

مضيفاً بأن الاستهلاك المحلي مليون برميل يوميا وبنسبة 24.6 في المئة من إجمالي الإنتاج في نفس الفترة. بعد تراجع الاستهلاك المحلي إلى ما يقارب 2.3 مليون برميل يوميا مع انتهاء فترة الصيف. وتحسن صادرات المملكة مع تراجع الاستهلاك المحلي وبقاء

انتاجها فوق 9.65 ملايين برميل يوميا. وقال أنه برغم اتفاق إيران مع الدول الأوروبية والولايات المتحدة الأمريكية بصدد مغالطاتها النووية إلا أن ذلك كان تأثيره محدوداً واستوعبته أسواق النفط حيث عاد سعر غرب تكساس إلى ما فوق 94 دولاراً يوم الثلاثاء الماضي قبل أن يتراجع بعد ذلك متأثراً بارتفاع المخزون الأمريكي. أما برنت فواصل ارتفاعه إلى فوق 110 دولارات لتتسع الفجوة مرة أخرى بين السعريين لتصل إلى أكثر من 18 دولاراً

■ ارتفاع الذهب بفعل ورود الأخبار الإيجابية من السوق الفعلي بالإضافة إلى ضعف الدولار



مؤشر الذهب

الثابت. بشكل النحاس استثناءً حيث يشير البطة الحالي للزخم السلبي إلى تغيير محتمل في توجهه. شهد الذهب والفضة زخماً سلبياً أكثر من أسبوعين بينما ارتفعت نسبة التوازن بين الذهب/الفضة في الأسابيع الثلاثة الماضية خلال الوقت الذي ارتفع فيه سعر أونصة الذهب المقاسة بالفضة من 59.70 أونصة إلى 62.70 حالياً.

شهد قطاع الطاقة، باستثناء خام غرب تكساس الوسيط، زخماً إيجابياً ثابتاً خلال الأسابيع الثلاثة المنصرمة مع الانتعاش الأكبر للغاز الطبيعي بارتفاعه 7 في المئة خلال نفس الوقت. ما يزال التوجه السلبي لخام غرب تكساس الوسيط مستمراً منذ شهر حيث جيب السعر خلاله من 101.7 دولاراً أمريكياً للبرميل إلى ما دون 93 دولاراً أمريكياً للبرميل. اجتماع أوبك

ستتوجه أقطار تجار النفط الخام إلى اجتماع أوبك المزمع عقده في 4 أكتوبر حيث ستكون المرة الأولى التي يجتمع فيها وزراء النفط أعضاء المنظمة التي تزود 40 في المئة من النفط العالمي بعد إعلان التقدم المفاجئ في المفاوضات بين إيران والمجتمع الدولي. مع استمرار خام برنت قريباً من مستوياته في السنوات الثلاث الأخيرة والذي يتجاوز بكثير الحد الذي تقل به المملكة العربية السعودية وهو 100 دولار أمريكي للبرميل، فمن غير المتوقع أن تحدث تغييرات جذرية في حصة الإنتاج الحالية المقدره بـ 30 مليون برميل في اليوم الواحد. لا يظهر الانخفاض الحاد في الصادرات الليبية منذ يوليو أي إشارات على التحسن ومع استمرار الاضطرابات، فإن دعوة السعوديين لتعويض العجز سيجعلهم ليسوا في عجلة من أمرهم لتغيير الإنتاج.

السعوديون أكبر المشتريين العرب للعقارات في تركيا

جاويد ازدحام: مستثمرون من 88 دولة نفذوا صفقات شراء عقارية خلال 2013

تسجيل وناثق الملكية تأخذ وقتاً بعد عملية البيع، ربما ثلاثة أشهر في بعض الأحيان. كما أن العديد من المستثمرين يقومون بشراء العقارات قبل اكتمال المشروع أو ما يسمى على الخريطة، بينما القانون التركي لا يسمح بثل ملكية العقار إلا في حالة اكتمال المشروع بشكل كامل. وأشار ازدحام، إلى أن السعودية جاءت في المرتبة الخامسة بين الدول الأكثر شراء للعقارات في تركيا في الأشهر الستة الأولى من هذا العام، بـ 323 عملية شراء.

الماضي. وأضاف أن عدد الدول التي قامت بشراء عقارات في تركيا العام الماضي نحو 55 دولة، فيما سجلت عمليات شراء لـ 88 دولة هذا العام. وتم إصدار وناثق ملكية لأكثر من 7145 شخص في ستة أشهر، مقارنة بـ 3107 أشخاص تسلموا وناثق ملكية العقارات الخاصة بهم. وأكد القنصل التجاري، أن هذه الأرقام لا تعكس الواقع الفعلي لحجم الصفقات العقارية التي تمت في هذا العام، مبرراً ذلك بقوله: «الأمر ببساطة أن عملية

كشف مسؤول تركي، عن تضاعف عمليات شراء العقارات في بلاده، بنسبة 100 في المائة، في الأشهر الستة الأولى من العام الجاري، وجاءت السعودية في المرتبة الخامسة ضمن الدول الأكثر شراء في الفترة نفسها. وقال جاويد ازدحام، المحقق التجاري في القنصلية التركية العامة بجهة أن عمليات شراء العقارات في تركيا تضاعفت بنسبة 100 في المئة في الأشهر الستة الأولى من العام الجاري، مقارنة بالفترة نفسها من العام

■ «المرکزي الياباني» متفائل بخفض التضخم والتغلب على حالة الانكماش

«كونا»: أعلن محافظ بنك اليابان المركزي هاروهيكو كورودا أمس أن بلاده تسير على الطريق الصحيح نحو تخفيض التضخم إلى نسبة 2 في المئة خلال عامين للتغلب على الانكماش. وقال المحافظ في ندوة اقتصادية في مدينة ناغويا وسط اليابان أن النتائج التي حققها التدابير الاقتصادية للبنك المركزي وسياسة التيسير النقدي والتغيير الجذري للسياسة النقدية التي اعتمدت في إبريل الماضي تظهر أن الاقتصاد الياباني «يسير بخلي ثابتة على طول الطريق لتحقيق هدف استقرار الأسعار بنسبة كما هو متوقع».



عقارات فاخرة في تركيا