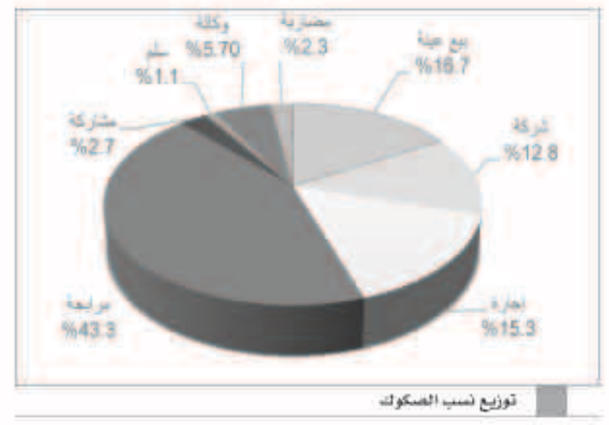
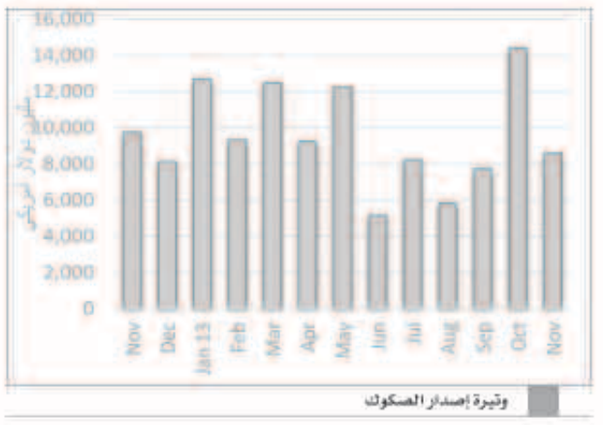
105 مليارات دولار الإصدار التراكمي منذ بداية العام

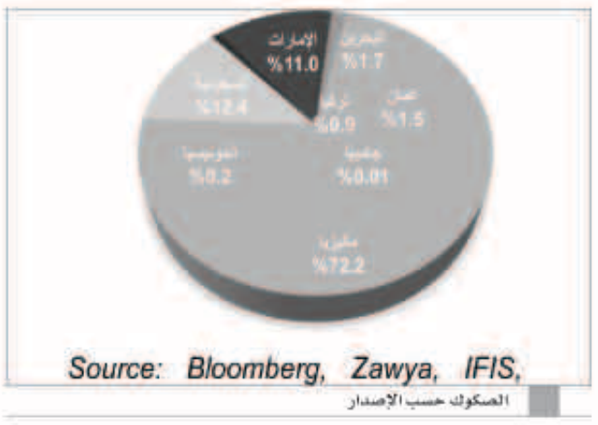
«بيتك للأبحاث»: ارتفاع قيمة الصكوك المصدرة بالدولار في نوفمبر ودخول لاعبين جدد



توزيع نسب الصكوك



وتيرة إصدار الصكوك



الصكوك حسب الإصدار

اشار تقرير اصدرته شركة «بيتك للابحاث» المحدودة التابعة لمجموعة بيت التمويل الكويتي «بيتك» الى ان شهر نوفمبر الماضي شهد ارتفاعا في عدد الاصدرات الكبرى للصكوك المقومة بالدولار الامريكي مما جعل الدولار يمثل نحو 17 من قيمة الاصدارات التي بلغت على مستوى شهر نوفمبر 8.6 مليارات دولار من خلال 49 اصدارا، وجاء الريال السعودى في المرتبة الثالثة واستمر الرينجت الماليزى فى الصدارة من حيث ترتيب عملات الاصدار.

واضاف التقرير بان سوق الصكوك العالمي شهد ثلاثة إصدارات لصكوك مقومة بالدولار الأمريكي هي صكوك شركة الاتصالات أوريدو «كيوتل سابقا» وهو الإصدار الأول لها بمبلغ 1.25 مليار دولار، وصكوك شركة الدار العقارية بقيمة 750 مليون دولار، والمؤسسة الدولية الإسلامية لإدارة السيولة بإصدارها الثاني بمبلغ 490 مليون دولار، كما شهد شهر نوفمبر دخول مصدرين جدد الى سوق الصكوك للمرة الأولى منها مجموعة جيمس التعليمية في الإمارات بمبلغ 200 مليون دولار، وشركة تلال للتطوير العقاري العمانية بقيمة 50 مليون ريال، مع عودة مصدرين قدامى أبرزهم شركة الدار العقارية بالإمارات التي لم تصدر صكوكا منذ 2008،وأصدرت في نوفمبر صكوكها بمبلغ 750 مليون دولار.

الصكوك السيادية في المقدمة وزيادة كبيرة في إصدارات الشركات

وبلغت حصة مصدري الصكوك من الهيئات السيادية 66 في المئة من السوق،بينما شكلت الشركات نسبة 30.3 في المئة ، فيما بلغ المجموع التراكمي لإصدارات الصكوك منذ بداية العام وحتى نهاية نوفمبر 105.99 مليارات دولار... وفيما يلي التفاصيل. .

تراجع الحجم الإجمالي لإصدارات الصكوك في نوفمبر ليصل إلى 49 إصدارا بقيمة 8.6 مليارات دولار، انخفاضا من حجم صكوك بمبلغ 14.4 مليار دولار مصدرة في أكتوبر 2013 ومن مبلغ 13.3 مليار دولار المسجلة في نفس الشهر من العام السابق.

إلا أن شهر نوفمبر يعد جيدا لإصدارات الصكوك المقومة بالدولار الأمريكي حيث شهد سوق الصكوك العالمي ثلاثة إصدارات لصكوك مقومة بالدولار الأمريكي. والإصدارات الثلاثة هي صكوك شركة الإتصالات أوريدو «كيوتل سابقا» وهو الإصدار الأول لها في سوق الصكوك بمبلغ 1.25 مليار دولار، وصكوك شركة الدار العقارية ومقرها في الامارات العربية المتحدة بقيمة 750 مليون دولار، في الوقت الذي أصدرت فيه المؤسسة الدولية الإسلامية لإدارة السيولة إصدارها الثاني بمبلغ 490 مليون دولار من برنامجها للصكوك.

ومن بين الأسباب التي أدت إلى انخفاض حجم الإصدارات في نوفمبر مقارنة بشهر أكتوبر إصدار الهيئة العامة للطيران المدني السعودى لصكوك بمبلغ 15.2 مليار ريال سعودي «4.05 مليارات دولار» والتي تمثل أكبر إصدارات الصكوك منذ بداية العام وحتى نهاية نوفمبر. وعلاوة على ذلك، وفي الوقت الذي سعرت فيه شركة الاتصالات القطرية أوريدو أول صكوك لها بمبلغ 1.25 مليار دولار، إلا أن الصفقة دخلت حيز التنفيذ فقط يوم الثالث من ديسمبر، وبالتالي سوف تنعكس العائدات ضمن إحصاءات ديسمبر 2013. أما بالنسبة للجانب الإيجابي، فقد شهد شهر نوفمبر دخول العديد من المصدرين الجدد مثل صكوك مجموعة جيمس التعليمية والتي أصدرت صكوكا بمبلغ 200 مليون دولار في الإمارات، كما شهد الشهر عودة مصدرين إلى سوق الصكوك بعد فجوة زمنية مثل شركة الدار العقارية بالإمارات والتي لم تصدر صكوكا منذ 2008، حيث أصدرت في نوفمبر 2013 صكوكها بمبلغ 750 مليون دولار، كما شهد شهر نوفمبر إصدار أول صكوك عمانية عندما أصدرت شركة تلال للتطوير العقاري العمانية أول إصدار صكوك في سلطنة عمان وبلغت قيمته 50 مليون ريال «130 مليون دولار». وتم إصدار الصكوك على شريحة لأجل خمس سنوات في هيكل عقد إجارة بعائد سنوي قدره 5 في المئة ويتم توزيع الأرباح على المستثمرين بصورة نصف سنوية.

وقد شملت الإصدارات الأخرى إصدارات معتادة بالعملة المحلية في هيكل السلم من قبل مصرف البحرين المركزي وبنك جامبيا المركزي بقيمة 147.8 مليون دولار و 1.16 مليون دولار، على التوالي. هذا وقد واصلت كل من السعودية والإمارات قوة نمو الإصدارات خلال هذا العام، حيث بلغت الإصدارات السعودية خلال الشهر 1.1 مليار دولار فيما كان نصيب الإمارات إصدارات بمبلغ 0.95 مليار دولار خلال نوفمبر 2013.

وبلغ المجموع التراكمي لإصدارات الصكوك منذ بداية العام وحتى نهاية نوفمبر 105.99 مليار دولار، بانخفاض بنسبة 13.9 في المئة عن نفس الفترة من عام 2012 والتي بلغ إجمالي الإصدارات فيها 123.06 مليار دولار.

إنتاج النفط السعودي مستقر في نوفمبر عند 9.745 ملايين برميل

«رويترز»: قال مصدر مطلع إن السعودية أنتجت 9.745 ملايين برميل يوميا من النفط الخام في نوفمبر وذلك دون تغير يذكر عن الشهر السابق عندما ضخت 9.75 ملايين برميل يوميا.

وبلغت إمدادات المملكة إلى السوق 9.448 ملايين برميل يوميا في نوفمبر تشرين الثاني حسبما ذكر المصدر انخفاضا من 9.7 ملايين برميل يوميا في أكتوبر تشرين الأول.

وقال المصدر «الإنتاج كما هو. .. المعروض انخفض بسبب تراجع الاستهلاك المباشر للنفط الخام وطلب مصافي التكرير المحلية.»

كان أكبر بلد مصدر للنفط في العالم خفض الإنتاج في أكتوبر تشرين الأول بعد أن ضخ بمعدلات قياسية بلغت حوالي عشرة ملايين برميل يوميا للثلاثة أشهر متتالية بهدف تعويض نقص الإنتاج الليبي.

وفي الأسبوع الماضي اتفقت منظمة البلدان المصدرة للبترول أوبك على تجديد سقف الإنتاج الحالي البالغ 30 مليون برميل يوميا لفترة النصف الأول من 2014.

وسارع العراق وإيران – ثاني وثالث أكبر منتجين في أوبك بعد السعودية – إلى إعلان عزمهما عدم المشاركة في خفض جماعي للإنتاج إذا تطلب الأمر ذلك في العام القادم.

ويعني هذا أن السعودية قد تضطر لخفض الإنتاج صوب تسعة ملايين برميل يوميا بحلول منتصف العام القادم.

ومع تسارع نمو إنتاج النفط في الولايات المتحدة ورغبة عدد من أعضاء أوبك في الإنتاج بطاقتهم الكاملة بعد عقوبات وقلاقل داخلية فقد تكون هناك حاجة إلى اتفاق جديد داخل أوبك بحلول موعد الاجتماع التالي للمنظمة في 11 يونيو.

لا تغيير في انتاج السعودية

مستثمرون سعوديون وأتراك يؤسسون «مجموعة اقتصادية» بقيمة 100 مليون دولار للاستثمار بالمملكة

وسط حضور أكثر من «3000» آلاف شخص بينهم عدد كبير من رجال الأعمال السعوديين والخليجيين والعرب.. انتهت بالأمس أعمال المعرض العقاري الخليجي التركي الثاني الذي تم افتتاحه من قبل وزير البيئة والتخطيط العمراني التركي أردوغان بيراق دار، باسطنبول يوم الخميس الاسبوع الماضي والذي استمر لـ 4 أيام، وقد حظي المعرض بمشاركة أكثر من 100 شركة تقدم آلاف الفرص الاستثمارية الصغيرة والمتوسطة..

وفي الكلمة التي القاها. .. صرّح الدكتور محمد مفرح – رئيس المجلس التأسيسي للاتحاد العقاري في دول منظمة التعاون الإسلامي، والعضو المنتدب لمجموعة دليل تركيا – بقوله: «تغمرنا اليوم سعادة كبيرة ونحن في صدد اختتام هذا المعرض الذي نعتبره منصة اقتصادية وجسر مشترك للعلاقات الخليجية التركية، ونحن نرتقي بتطلعاتنا إلى المشاركة الاستراتيجية في الوصول إلى تحقيق الرؤية التي وضعها رئيس هذا البلد السيد رجب طيب اردوغان حين قال: ««تركيا تسعى الى وضع اقتصادها في المقدمة بين دول العالم، حيث حققنا نمواً اقتصادياً بلغ الثلاثة أضعاف خلال السنوات العشر الماضية، وسوف نعمل على استمرار عجلة النمو لنصل إلى زيادة في النمو تبلغ ايضا ثلاثة اضعاف للعشرة سنوات القادمة بحلول 2023»». الامر الذي يضع منارات طويلة الامد لكل المهتمين في الاستثمار في تركيا وبناء علاقات تجارية بناءة.

واستطرد الدكتور المفرح بقوله: «يسرنا أيضاً اليوم أن نعلن عن إطلاق أول «كيان اقتصادي عقاري» مشترك وذلك بالإعلان عن تأسيس شركة سعودية تركية بقيمة 100 مليون دولار، قام مستثمرون سعوديون بتمويل 50 في المئة منها، وقد وجهت دعوة لكبار المستثمرين الاتراك لتمويل الـ 50 في المئة الأخرى، حيث تتلخص استراتيجية الشركة في استثمارات المجمعات السكنية المغلقة بالمملكة العربية السعودية، وتهدف إلى استثمار الخبرة الكبيرة التي يتمتع بها الأتراك في هذا القطاع الحيوي الذي يجد رواجا كبيراً بالمملكة ودول الخليج العربي.

ولقد قام حشد كبير من رجال الأعمال الخليجيين والسعوديين بإبرام صفقات عقارية من المتوقع أن تطال الـ «4» مليارات ريال.. وأشاد الدكتور محمد مفرّح بالحضور المتزايد للعائلات السعودية والخليجية للمعرض، مشيراً إلى تفاعل الشركات الراعية وأصحاب وصاحبات الأعمال الذي سيكون له بالغ الأثر في نجاح الفعاليات التي تستمر على مدار 4 أيام، إضافة إلى جلسات الملتقى المصاحب التي تعمل على توحيد الرؤى المشتركة والاستفادة من الحدث للوقوف على أحدث وسائل التطوير والاستثمار العقاري.

«جميرا» توقع اتفاقية لإدارة فنادق منتجع «سرايا بندر الجصة»

وقعت مجموعة جميرا، شركة الفنادق العالمية والعضو في دبي القابضة، اتفاقية تعاون مشترك مع شركة سرايا بندر الجصة لإدارة منتجع فخم يجري تطويره حاليا في مسقط في سلطنة عمان، على أن يتم افتتاحه في عام 2017. يعد مشروع سرايا بندر الجصة المجمع السياحي المتكامل الأحدث في سلطنة عمان، حيث يضم في جنباته باقة من الوحدات السكنيّة الراقية وفندقين من فئة 5 نجوم يتمتعان بإطلالة بحرية رائعة على بحر عُمان، ويتألف أحدهما من 206 غرف والآخر من 106 غرف، في موقع استثنائي يزينه شاطئ معزول محاط بسلسلة من جبال الحجر والتلال المتموجة لتضيف إلى المكان رونقا آخر من الجمال الطبيعي. ويبعد المشروع حوالي 15 دقيقة إلى الجنوب من وسط المدينة و40 دقيقة عن مطار مسقط الدولي. كما سيحتوي المنتجع على مجموعة من المرافق الترفيهية بما فيها ناد صحي بمساحة 1200 متر مربع يحمل علامة «تالِيس سبا»، ومركزاً للغوص ومجموعة واسعة من المرافق الرياضية والمطاعم والمقاهي وناد للأطفال. كما سيتضمن المنتجع أيضا مرافق للمؤتمرات والاجتماعات ستلبي احتياجات السوق العمانية المتنامية لاستضافة المؤتمرات والاجتماعات على مستوى أكبر مما هي عليه اليوم. وقال الشيخ حمود سلطان الحوسني الرئيس التنفيذي لشركة سرايا بندر الجصة: «سيكون لهذا المنتجع الفخم مكانته في سوق الفنادق الراقية نظرا للسمعة الجيدة التي تتمتع بها جميرا في المنطقة، ونحن على ثقة أن المشروع سيستقطب عند اكتماله النخبة من العملاء المميزين الذين هم على دراية بمستوى الخدمة الفاخرة التي تقدمها جميرا في فنادقها في جميع أنحاء العالم». وقال جيرالد لوليس الرئيس والرئيس التنفيذي لمجموعة جميرا: «إننا مسرورون بهذه الشراكة وباختيارنا من قبل سرايا بندر الجصة لإدارة هذا المنتجع الفاخر في أحد أجمل المناطق العمانية. سنتمكن من خلال توسعاتنا المستمرة لعلامة جميرا التجارية في الشرق الأوسط، من توفير خدمات متناهية الجودة لعملائنا في أسواق جديدة تساعدهم على اكتشاف الأفضل في عالم الضيافة الفاخرة، فالساحل العماني يعد من أجمل الوجهات الناشئة».

«أبوظبي الوطني» يؤسس «منحة جوعان الظاهري» الدراسية بالتعاون مع «إنسياد»

قام بنك أبوظبي الوطني بتأسيس منحة دراسية بالتعاون مع «إنسياد»، كلية إدارة الأعمال الرائدة دوليا، لمنح أحد موظفي بنك أبوظبي الوطني الفرصة لدراسة ماجستير إدارة الأعمال التنفيذية الذي تمتد فترة دراسته 15 شهرا بين أبوظبي وسنغافورة وفرنسا.

وأطلق البنك اسم المرحوم الدكتور جوعان سالم الظاهري نائب رئيس مجلس إدارة بنك أبوظبي الوطني السابق، على المنحة التي تعتبر ضمن استراتيجية التوطين الهادفة لاستقطاب والاحتفاظ بالكوادر الإماراتية المتميزة وتأهيلها.

وقال إيهاب حسن المدير العام التنفيذي ورئيس مجموعة الموارد البشرية في بنك أبوظبي الوطني: «يعتبر القطاع المصرفي من القطاعات التي تشهد تنافسا حادا، ولمواصلة نجاح البنك لابد من الاستثمار في القوى العاملة لدينا وتأهيلها لاكتساب القدرات اللازمة لتسهم في تحقيق رؤية البنك بأن يصبح أفضل بنك عربي في العالم.» وأضاف: «توفر أكاديمية بنك أبوظبي الوطني مجموعة من الدورات المتنوعة كما تربطنا شراكة طويلة الأمد مع انسياد، وتأتي منحة ماجستير إدارة الأعمال التنفيذية كإضافة مهمة لتعزيز المواهب وتطوير الكوادر الوطنية».

وقال إيهاب حسن: «عرف المرحوم الدكتور جوعان سالم الظاهري كان معروفا بمعارفة الواسعة في المجال المالي والمصرفي، ولا شك إن غيابه يشكل خسارة كبيرة للبنك. ويأتي إطلال هذه المنحة تكريما لذكرى الراحل الذي لعب دورا كبيرا في تنمية اقتصاد الدولة وقيادة البنك للنجاح» وأضاف: «كان المرحوم مثالا يحتذى به في القيادة والالتزام وتطوير الذات.»

وقال البروفيسور ميغيل لوبو، الأستاذ المشارك في علوم القرار ومدير حرم كلية إنسياد الدولية لإدارة الأعمال في أبوظبي: «تلتزم انسياد بتقديم منظور عالمي متكامل، وتتطلع للترحيب بالمرشح للانضمام إلى البرنامج. ونعتقد أن هذه الخطوة ستعزز من مكانة بنك أبوظبي الوطني من ناحية التطوير المهني للعاملين فيه». مضيفاً «يشرفنا أن نكون المؤسسة التعليمية المختارة لتدريب الموظفين كما يشرفنا أيضا أن يرتبط اسم المنحة بالمرحوم الدكتور جوعان سالم الظاهري، الذي ساهم بشكل كبير لتنمية القطاع المصرفي في الدولة.»

وانضم المرحوم الدكتور جوعان سالم الظاهري لعضوية مجلس إدارة بنك أبوظبي الوطني منذ عام 1982 كما كان نائب رئيس مجلس إدارة البنك ورئيس اللجنة التنفيذية وعضو في لجنة إدارة المخاطر. بالإضافة إلى بنك أبوظبي الوطني، عمل المرحوم الدكتور جوعان سالم الظاهري في عدة داوئر ومؤسسات في أبوظبي مثل المجلس التنفيذي والمجلس الأعلى للبترول ودائرة المالية ودائرة شؤون البلديات وجهاز أبوظبي للاستثمار.

كيلو الخام يهوي إلى 11250 ديناراً نهاية الأسبوع

«سبائك»: الذهب يتجاوز مؤشرات سوق العمل الأمريكي ويتماسك

بيانات سوق العمل الأمريكي تلاعبت بأسعار الذهب خلال الربع الأخير من العام الحالي

ذكر المدير التنفيذى لشركة سبائك الكويت لتجارة المعادن الثمينة رجب حامد ان الذهب تراجعت أسعاره نهاية الاسبوع مع صدور بيانات سوق العمل الامريكى حيث هبط الى ادنى مستوى له 1210 دولارا للاونصة لحظة صدور البيانات كرد فعل طبيعى لقوة ايجابية هذه البيانات سواء كنسبة بطالة حققت ادنى مستوى منذ سنوات عند مستوى 7 فى المئة وكذلك رقم استحداث الوظائف كان على ارتفاع عند 203 آلاف وظيفة رغم التوقعات كانت تصب عند 180 الف وظيفة و بالقرب من بيانات الشهر الماضى ولكن عودة اسعار الذهب للصعود مع نهاية التداولات هو ما صدم السوق بما هو غير متوقع و صعد الذهب الى 1244 دولارا بتاثير قوة الشراء على المعدن لينهى الذهب تداولات الاسبوع عند 1230 دولارا كاشارة قوية انه لازال ملاذ جزء من سيولة الاسواق و مهما ظهرت بوادر تحسن الاقتصاد العالمى و الامريكى على الاخص سيظل الذهب رمانة ميزان معظم الاسواق و المحافظ الاستثمارية و التخلى عن الاستثمار فى الذهب بعد من الامور المستبعدة التى استفاد منها الجميع من خلال الأزمة العالمية الأخيرة.

توقعات الفترة القادمة للذهب و باقى المعادن الثمينة قد يكون صعب على المحللين قبل العامة نظر لتضارب الاراء حول موعد تخفيض او انهاء سياسات التيسير الكمى التى اعتمدت عليها اونصة الذهب فى السنوات السابقة فى كل مكاسبها و المجال اصبح متاح الان امام الفيدرالى الامريكى لتحديد قرارات هامة لسياساته المالية فى عام 2014 خصوصا و ان نسبة البطالة اقتربت من متطلبات برنانكى السابقة عند 6.5 فى المئة وكذلك حجم استحداث الوظائف يؤكد النمو الثابت فى الاقتصاد الامريكى و هكذ تكون نتائجه على الذهب سلبية بمزيد من الهبوط و انحسار قيمة الاونصة دون مستوى 1200 دولار نظرا لهروب السيولة نحو الاسهم و عودة شهية المضاربة لكن يبقى معدل التضخم المرتفع عقبة نحو الاستمرار الايجابى فى هذا الاتجاه لان ثبات معدل التضخم على ارتفاع يعنى ان الاغلبية سوف تحرص على التحصن بالذهب كملاذ ضد التخم و هذا يعنى مزيدا من الشراء و ارتفاع الطلب و استقرار الاونصة فوق 1300 دولار الايام المقبلة.

تذبذب أسعار الذهب

نسبة البطالة الأمريكية إلى أدنى مستوى منذ سنوات عند 7 في المئة

على المستوى الفردى يستغل شهر ديسمبر فى تكوين مراكز و طلبات شراء قوية بعكس مدراء المحافظ و شركات الاستثمار الذين يسعون الى تلوين دفاترهم ببيع الذهب و حجز الارباح لتظهر نتائج اعمالهم على مدار العام.

اجتماع الفيدرالى القادم سوف يشكل الى حد كبير وجهة السياسات المالية لاكبر اقتصاد بالعالم و معه تظهر كل تبعات التاثير على باقى الاسواق كما نتوقع ان يكون الطلب على الذهب فى دول شرق اسيا مرتفعة قبل نهاية العام و مع الاستعداد لاحتفالات نهاية العام.

الفضة استمرت فى اتجاه الهبوط بنفس مؤثرات الذهب و حققت ادنى مستوى عند 18.95 دولارا للاونصة يوم الثلاثاء و عادت بقوة فوق مستوى 19.50 دولارا اكثر ايام الاسبوع و وحققت 19.84 دولارا يوم الاربعاء و كانت بيانات سوق العمل الامريكى غير مؤثره عليها و انهت الاسبوع عند مستوى 19.51 دولارا بالقرب من مستوى بداية الاسبوع ولازالت الفضة تمثل رهان الارباح الاكبر نظر لانخفاض مستوياتها الحالية عن توقعات الفترة القادمة و تنتظر الفضة مزيدا من الدعم من انتعاش الاقتصاد الامريكى املا فى ارتفاع الطلب الصناعى على المعدن الابيض و مستوى 22 دولارا يعتبر قريب جدا فى حالة استقرار الاسعار فوق 20 دولار الاسبوع المقبل.

باقى المعادن الثمينة كانت بعيدة عن تداعيات الذهب و الفضة و غلبت على عليها حالات الصعود لتعويض انخفاضات الاسبوع الماضى وحقق البلاتنيوم ارتفاع 5 دولارات بالاقفال فوق 1359 دولارا للاونصة وبالمثل حقق البلاديوم 17 دولارا عندما اقفل على 735 دولارا للاونصة لتكون تداولات الايام المقبلة اشارة واضحة لعودة رالى ارتفاع الاسعار و ان كان بمعدل بطيئة.

رجب حامد

الأسواق المحلية تنتعش على مستوى الخام والسبائك والمشغولات لهبوط الأسعار

قد يكون التحليلي على المدى القصير ضربا من ضروب المخاطرة لجواز تحقق كل الاحتمالات لكن المؤكد ان الذهب على المدى المتوسط و الطويل معلوم و جهته الصعودية و ان الاسعار الحالية مهما تذبذبت فانها تمثل اسعار قاع مقارنة باسعار الربع الاول او الثانى من العام الجديد و هذا ما يجعل الطلب الحالى اقوى من الايام الماضية لان الكثير