تضمم 929 شركة عالمية وإقليمية

«دبي للسيليكون» تحقق 204.3 ملايين درهم أرباحاً خلال 2013 بنمو 23.5 في المئة

حققت سلطة واحة دبي للسيليكون أرباحاً صافية خلال عام 2013 بلغت 204.3 مليون درهم، بارتفاع نسبته 23.5في المئة ، مقارنة بعام 2012.

وقال الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم رئيس سلطة واحة دبي للسيليكون، في بيان أمس: «نحن سعداء بالنمو المتواصل الذي حققته واحة دبي للسيليكون، ونتطلع إلى مواصلة جهودنا في الأعوام القادمة». لافتا إلى انه تم البدء فعليا نحو تحويل واحة دبي للسيليكون إلى مدينة ذكية متكاملة، وذلك تماشيا مع توجيهات حكومة دبي لجعل دبي المدينة الأذكى في العالم خلال السنوات الثلاث المقبلة.

وشدد سموه على التزام الواحة بأن تكون المشاريع المستقبلية في واحة دبي للسيليكون قادرة على توفير الخدمات والتسهيلات التي تتماشى مع مفهوم المدن الذكية، منوها بتخصيص 2.4 مليار درهم لإنجاز مشروعات استثمارية بدأ تنفيذها العام الماضي، على أن يتم إنجازها بنهاية عام 2017.

وارتفع عدد الشركات العاملة في واحة دبي للسيليكون إلى 929 شركة في قطاعات متنوعة، وتعمل 65في المئة من الشركات في الواحة ضمن قطاع تكنولوجيا المعلومات بتخصصاته المختلفة، و35في المئة في قطاعات استثمارية وخدمية متنوعة.

وبلغت نسبة المساحة التشغيلية للمباني والمنشآت الخاصة بسلطة واحة دبي للسيليكون 100في المئة ، وتعمل الواحة حالياً على إنشاء وتطوير مبانٍ مكتبية جديدة لاستيعاب الطلب المتزايد من قبل المستثمرين.

وارتفع تصنيف الشركات الأوروبية إلى 35في المئة ، بينما شكلت الشركات الآسيوية 19في المئة والأميركية 6في المئة ، وبلغت نسبة تمثيل كندا 1في المئة ، إضافة إلى استراليا بنسبة 1في المئة ، و38في المئة إجمالي عدد الشركات من الشرق الأوسط.

مجسم لمشروع «سيليكون بارك» في دبي

مدينة ذكية

من جانبه، قال الدكتور محمد الزرعوني نائب الرئيس والرئيس التنفيذي في سلطة واحة دبي للسيليكون: تشمل المشاريع الاستثمارية، التي أطلقتها الواحة مشروع «سيليكون بارك» أول مدينة ذكية متكاملة بتكلفة 1.1 مليار درهم على امتداد 150 ألف متر مربع، التي بدأت أعمال إنشائها وسيتم إنجازها بحلول الربع الأخير من عام 2017.

وأوضح أن المشروع سيوفر مجتمعا ذكيا مزودا بأحدث الحلول التكنولوجية، ويلبي مختلف متطلبات الأعمال والحياة العصرية، لتكون واحة دبي للسيليكون أول منطقة حرة تتبنى إنشاء مشروع ذكي متكامل، كما يعتمد «سيليكون بارك» على حلول ذكية تشمل الطاقة الذكية والعمليات الذكية والعيش الذكي والتنقل الذكي والأعمال الذكية والترفيه الذكي ونظم الإضاءة الذكية والشاشات الذكية.

ويشتمل المشروع على منصات شحن الأجهزة الذكية ومحطات الحافلات الذكية وتطبيقات ذكية وحلول تقنية روبوتية، والاستفادة من موارد الطاقة المتجددة، فضلا عن تطبيق تدابير تعزز من كفاءة استهلاك الطاقة وتبني معايير البناء الأخضر المعززة للاستدامة البيئية.

وأكد الزرعوني أن تبني المشروع هذه التقنيات الذكية والمتطورة يأتي في إطار توجهات استراتيجية حكومة دبي للمدينة الذكية، من خلال محاورها الستة: الحياة الذكية، والتنقل الذكي، والمجتمع الذكي، والاقتصاد الذكي، والحوكمة، والبيئة الذكية.

التصميم المستدام

وبين أن مشروع «سيليكون بارك» يعتمد مبادئ التصميم المستدام، كما سيوفر للمستأجرين والمقيمين أفضل حلول وأنظمة تكنولوجيا المعلومات والاتصالات ويضم التجهيزات كافة التي تجعل منه نموذجاً للمدن الذكية المستقبلية، ويؤكد جاهزية دبي لتبني أحدث الحلول التكنولوجية المبتكرة، ويعتبر المشروع مثالاً واقعياً لما سيكون عليه مستقبل بيئات العيش والعمل المتصلة بشكل كامل بشبكة الإنترنت والتطبيقات الذكية.

ويذكر أن واحة دبي للسيليكون مملوكة بالكامل لحكومة دبي، وتتخصص كمنطقة حرة في أنشطة شركات صناعة أشباه الموصلات والإلكترونيات الدقيقة وبقية شركات التكنولوجيا المتطورة، التي تسعى لتأسيس مقرات إقليمية ومراكز للتطوير والأبحاث في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا.

ونوه الزرعوني بأن واحة دبي للسيليكون، المدينة التكنولوجية المتكاملة انتهت من أعمال البناء في مشروع المرحلة الثالثة من وحداتها الصناعية الخفيفة، حيث بلغت نسبة إشغال الوحدات الصناعية من جانب المستثمرين 100في المئة حتى الآن.

وتضم الوحدات الصناعية الخفيفة 22 منشأة كاملة ومجهزة، تمتد كل منها على مساحة 365 متراً مربعاً، وتحتوي كل وحدة على مكاتب في الطابقين الأرضي والأول تشغل مساحة 150 متراً مربعاً، في حين يغطي المستودع في الطابق الأرضي حوالي 210 أمتار مربعة.

«البنك الأهلي» و«أسمنت الجنوبية» يوقعان اتفاقية تمويل تيسير إسلامي بـ 700 مليون ريال

أبرم البنك الأهلي وشركة أسمنت المنطقة الجنوبية «SPCC» اتفاقية تمويل تيسير إسلامي بمبلغ 700 مليون ريال لمدة خمس سنوات وذلك في مدينة الرياض مؤخرا، وقد وقع الاتفاقية صاحب السمو الأمير عبدالله بن مساعد بن عبدالرحمن آل سعود رئيس مجلس إدارة شركة أسمنت المنطقة الجنوبية ومنصور بن صالح الميمان رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي، وذلك بحضور عدد من مسؤولي شركة أسمنت المنطقة الجنوبية ومصرفيي مجموعة الشركات في البنك.

وقد ثمّن الميمان الثقة التي أولتها شركة أسمنت المنطقة الجنوبية في اختيار البنك لأن يكون الشريك المموّل لأعمال التطوير والإنتاج في الشركة، كما أعرب عن بالغ شكره وتقديره لصاحب السمو الأمير عبدالله بن مساعد بن عبدالرحمن آل سعود لاعتماده البنك الأهلي أعرق البنوك الوطنية في تقديم هذا الدعم لمشروع وطني تنموي بحجم ما تقدّمه شركة أسمنت المنطقة الجنوبية للوطن والمواطن.

الأمير عبدالله بن مساعد والميمان أثناء توقيع الاتفاقية

وأضاف الميمان «أن تقديم هذا التمويل لشركة رائدة في قطاع الإسمنت بالمملكة والمنطقة، يأتي بغرض التوسعات الرأسمالية للشركة وتلبية لمتطلباتها ولدعم احتياجاتها الاستثمارية، كما يتماشى مع رؤية البنك في دعم الأنشطة الحيوية للاقتصاد السعودي».

وأضاف أن حجم التمويلات الذي قدمه البنك لقطاع الشركات خلال العام الماضي يقدر بحوالي 121 مليار ريال وذلك بزيادة 13في المئة عن العام الذي يسبقه.

واختتم حديثه بالقول «إن رؤية البنك يدعم التمويل المؤسسي ومشاريع القطاع الصناعي ذات البعد الاستراتيجي لخطط التنمية وذلك لمواجهة متطلبات النمو الاقتصادي الذي تشهده المملكة، كما أن لدى البنك خططا للاستمرار في المساهمة في تمويل المشاريع العملاقة والمتوسطة والصغيرة وذلك لتشجيع ومساندة كافة قطاعات النشاط الاقتصادي المنتجة في المملكة».

ومن جانبه أشار سعيد الغامدي الرئيس التنفيذي للبنك الأهلي إلى أن البنك يعتبر رائداً في مجال تمويل قطاع الشركات حيث بلغت حصة البنك السوقية في هذا المجال 16في المئة وهي تعتبر الأعلى مقارنة مع البنوك المنافسة.

وأضاف قائلا «أن البنك قد وقّع الكثير من الاتفاقيات التمويلية للمشاريع والشركات الوطنية التي تسهم في دعم التنمية، مؤكدا سعي البنك الدؤوب لطرح منتجات جديدة مبتكرة متوافقة مع الشريعة الإسلامية لمواكبة متطلبات عملائه في مختلف قطاعات الاقتصاد الوطني».

وأوضح أن هذه هي الدعائم الرئيسية التي يسعى البنك لتحقيقها من خلال اهتمامه وحرصه المتواصل على تقديم أفضل خدمات وبرامج تمويليه لعملائه والتي أكدت ريادته في هذا المجال.

ويعتبر البنك الأهلي ممولاً إستراتيجياً للعديد من الشركات في القطاع الصناعي حيث بلغت حصة تمويل قطاع الصناعة 25في المئة من إجمال تمويل البنك لقطاع الشركات.

أرباح «أرابتك» تنمو 171في المئة إلى 377 مليون درهم خلال 2013

مجسم لمشروع برجي فندق فيرمونت

ارتفعت الأرباح الصافية لمجموعة أرابتك القابضة بنسبة 171في المئة ، خلال العام الماضي، لتصل إلى 377 مليون درهم.

وأوصى مجلس الإدارة بتخصيص أرباح بمعدل 0,4 درهم للسهم الواحد يتم توزيعها كعلاوة بمعدل 30في المئة من رأس المال، أي على أساس حصة مكافأة لكل 3,3 أسهم يملكها المساهم، بالإضافة إلى توزيع أرباح نقدية بمعدل 0,1 درهم للسهم الواحد، أو 10في المئة . وارتفعت قيمة المشاريع قيد التنفيذ بداية عام 2014 إلى 200 مليار درهم، فيما ارتفعت إيرادات العام بنسبة 30في المئة إلى 7.4 مليار درهم.

وارتفع صافي الدخل بنسبة 149في المئة ليصل إلى 468 مليون درهم، فيما ارتفع صافي الدخل العائد لمساهمي الشركة الأم بنسبة 171في المئة إلى 377.777 ألف درهم.

وارتفعت إيرادات الشركة عن الربع الأخير من عام 2013 بنسبة 39في المئة لتصل إلى 2.3 مليار درهم، فيما ارتفع صافي الدخل عن الربع الأخير من عام 2013 بنسبة 136في المئة إلى 101 مليون درهم، وارتفع صافي الدخل العائد لمساهمي الشركة الأم عن الربع الأخير من 2013 بنسبة 285في المئة إلى 121.775 ألف درهم.

وارتفعت قيمة العقود قيد التنفيذ في عام 2013 بنسبة 22في المئة إلى 24,1 مليار درهم، وقال حسن اسميك، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أرابتك القابضة، كانت 2013 سنة مفصلية في تاريخ «أرابتك»، فقد شهدت عملياتنا زيادة كبيرة في قيمة العقود وفي مستوى الإيرادات والهوامش والأرباح، وفاق الأداء كل توقعات السوق والمحللين.

وعلى ضوء الأداء القوي الذي حققته الشركة، فقد أوصى مجلس الإدارة بتخصيص أرباح بنسبة 40 في المئة ، تأكيدا لالتزامنا بتحقيق عائدات قيمة لمساهمينا، وعرفانا منا بثقتهم ودعمهم المستمر.

وأضاف «يتضح من النتائج المالية لعام 2013 أن الشركة حققت تقدماً كبيراً على صعيد تطبيق استراتيجيتنا للنمو التي أعلنا عنها في مطلع العام، لقد أصبحت «أرابتك» الآن مهيأة لتنفيذ المزيد من المشاريع الجديدة، كما تواصل تطوير أنظمتها وعملياتها وتعزيز فريق الإدارة العليا بالخبرات والكفاءات المتميزة عالمياً لدعم نمو الشركة». وتابع «كل هذه الدعامات أسهمت في ارتفاع قيمة العقود قيد التنفيذ بنسبة 22في المئة خلال عام 2013.

وبفضل هذا الزخم بدأنا بداية متميزة وغير مسبوقة في عام 2014 فاقت حتى الآن كل التوقعات.

لقد أضحت «أرابتك» الآن في وضع مالي قوي يمكنها من النمو وتحقيق أهداف الاستراتيجية، كما أن الزيادة المطردة في قيمة العقود الجديدة يعزز مكانة أرابتك والسمعة التي بنتها عبر السنين».

وأوضح «منذ بداية عام 2014، اختيرت الشركات التابعة لنا لتنفيذ مشاريع جديدة قيمتها الإجمالية حوالي 180 مليار درهم، وهذا يعطي رؤية واضحة لنمو الإيرادات للسنوات القادمة، إن الأسس المتينة التي أرسيناها خلال العام الماضي قد مكّنت «أرابتك» من المضي قدماً في استراتيجية نموها بارتياد قطاعات جديدة من خلال إنشاء شركات جديدة تابعة للمجموعة ومشاريع مشتركة وتأسيس مكاتب جديدة في عدة مواقع جغرافية».

وقال «نحن نتطلع بتفاؤل للمستقبل مع النمو السريع والمتزايد لـ«أرابتك» التي باتت اليوم دعامة أساسية من دعامات الأسواق الرائدة في المنطقة، كلنا ثقة بقدرة كوادر «أرابتك»، التي تعتبر الأفضل في المنطقة، على تنفيذ جميع المشاريع والعقود قيد التنفيذ الحالية والمستقبلية في الأوقات المحددة وبأعلى مستويات الجودة، وستستمر في العمل للحصول على مشاريع وعقود إضافية في المنطقة وخارجها، وذلك في إطار سعينا المستمر للنمو ودفع أرابتك إلى مصاف الشركات المتميزة عالمياً».

وارتفعت إيرادات الشركة بنسبة 30في المئة إلى 7.4 مليار درهم، بالمقارنة مع 5.7 مليار درهم في 2012، مدفوعة بالزيادة المطردة في العقود الجديدة واستمرار الأداء القوي في دولة الإمارات والمملكة العربية السعودية، فضلاً عن تركيز الإدارة العليا على تنفيذ المشاريع وتنظيم آليات التنفيذ.

كذلك شهد العام تحسناً في الهوامش الإجمالية، حيث ارتفعت من 10في المئة في 2012 إلى 12في المئة في 2013، وذلك بفضل التركيز المستمر على الإنجاز الفعال للمشاريع.

«أوراسكوم» سويسرا تحذر من خسائر وسط عدم استقرار في مصر

«رويترز»: حذرت أوراسكوم المدرجة في سويسرا امس من انها تتوقع خسائر صافية للعام بأكمله مع تأثر التعافي الاقتصادي الهش في مصر بمعاناة القطاع السياحي جراء القلاقل السياسية على مدى ثلاث سنوات. وأطاح مقتل اثنين من السائحين قرب أحد أكبر المنتجعات الشاطئية في مصر الشهر الماضي بآمال انتعاش السياحة من تداعيات عام 2013 عندما أعادت الإطاحة بالرئيس محمد مرسي ومقتل المئات من مؤيديه القطاع إلى مربع الأزمة. وقالت المجموعة التي تدير منتجعات سياحية ومشاريع عقارية في مصر وأوروبا إن الإيرادات ستتراجع بما يصل إلى الخمس وإن صافي خسائرها سيزيد إلى ما بين 145 و160 مليون فرنك سويسري «166 و183 مليون دولار» من 97 مليون فرنك في العام السابق.

وقالت الشركة إن من بين العوامل المؤثرة بشكل خاص في نتائجها انخفاض رسملة تكاليف التمويل وتراجع العملة المصرية ومخصصات انخفاض قيمة استثمارات ومراجعة ضريبية.

وتعلن أوراسكوم التي يديرها الملياردير المصري سميح ساويرس الذي ينتمي لأغنى عائلة في مصر نتائجها الكاملة في 15 ابريل.

انطلاق فعاليات منتدى جدة الاقتصادي لمناقشة قضية الإنماء من خلال الشباب

انطلقت امس فعاليات منتدى جدة الاقتصادي 2014 تحت عنوان «الإنماء من خلال الشباب» والذي ستتحدث فيه 42 شخصية محلية وعالمية بينهم 10 وزراء من داخل السعودية وخارجها.

ودعا أمير منطقة مكة المكرمة الأمير مشعل بن عبدالله بن عبدالعزيز في كلمته الافتتاحية المشاركين من الباحثين والاقتصاديين وصناع القرار إلى الخروج بأفكار وتوصيات تسهم في توفير فرص عمل للشباب وتمكينه من إدارة دفة المشاريع التنموية والاستثمارية في القطاعين الحكومي والخاص.

وأشار إلى أن هذا المنتدى يركز على تحقيق التنمية المستدامة وتفعيل الاستثمار من خلال الاعتماد على الشباب الذي هو محور التنمية وهدفها مؤكدا أنه «لا يمكن تحقيق أي تنمية أو تطوير للاقتصاد في أي مجتمع إلا بالاعتماد على سواعد أبنائه من الشباب».

ويسعى المنتدى في جلساته التي ستنعقد غدا وبعد غد إلى استكشاف إمكانية «النمو عبر الشباب» من خلال التطرق إلى التحديات التي تحيط بإيجاد فرص عمل للشباب بطريقة مستدامة وذلك بهدف تسهيل النمو الإقليمي عبر الاستثمار الاستراتيجي وبعيد المدى في إيجاد فرص عمل للشباب.

ومن المقرر أن تتعرض فعاليات المنتدى في اليوم الأول غدا إلى ضرورات إصلاح بيئة الأعمال وتوعية المستثمرين وتشجيع روح المبادرة عند الشباب والتركيز على التحديات والمبادرات المتعلقة بقطاعات الأعمال.

وسيتناول المنتدى في يومه الثاني قضايا السلوك والتطلعات وأخلاقيات العمل وبناء المهارات الأساسية لدى الشباب والتطوير المستمر والاستثمار في قادة المستقبل والتركيز على التحديات والمبادرات المتعلقة بقطاعات الأعمال.

60 مليار درهم عائدات السياحة من العملة الصعبة خلال 2013

نمو السياحة في المغرب

بلغت قيمة عائدات السياحة في المملكة المغربية من العملة الصعبة خلال عام الماضي 2013.. حوالي 60 مليار درهم مغربي.

ونقلت وكالة الأنباء المغربية «ومع» عن لحسن حداد وزير السياحة المغربي الليلة الماضية..أن القطاع السياحي حقق نتائج جيدة رغم الظرفية الصعبة ما يؤكد أهمية السياحة باعتبارها داعم أساسي للاقتصاد الوطني حيث تسهم بنسبة تسعة في المائة من صافي الناتج المحلي.

وأوضح أن عدد السياح الوافدين بلغ حوالي 10.04مليون سائح خلال 2013 حيث حافظ القطاع السياحي على جاذبيته بفضل ركائزه القوية والدينامية الاقتصادية التي تعرفها المملكة بجذبه حوالي 19 مليار درهم من الاستثمارات ووفرت حوالي 20 الف وظيفة في القطاع.

وفي ما يتعلق بالتنمية المستدامة..أشار حداد إلى أنه تم انتخاب المغرب ممثلا في وزارة السياحة لترأس الشراكة العالمية للسياحة المستدامة التي ترعاها منظمة الأمم المتحدة.

واعتبر أن هذا الانتخاب يمثل اعترافا دوليا بالتزام المغرب في مجال السياحة المستدامة ويعزز طموح المملكة كوجهة مرجعية في مجال التنمية المستدامة في منطقة البحر الأبيض المتوسط.