انسجاماً مع برنامج إعادة الهيكلة وتعزيز محفظته التمويلية

الخضيري: زيادة رأسمال «بيتك» 20 في المئة تماشياً مع خطة التوسع

قرر مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي «بيتك» في اجتماعه بتاريخ 2012/11/26 التوصية للجمعية العامة غير العادية المقبلة بزيادة رأسمال البنك بنسبة 20 في المئة على أن يتم تحديد السعر وعلاوة الإصدار لاحقا وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات الرقابية.

وقد جاءت هذه الزيادة تحقيقا للأهداف الإستراتيجية المعتمدة ضمن خطة «بيتك» الخمسية 2012-2016، ودعما لجهوده التوسعية محليا وعالميا.

وقال رئيس مجلس إدارة «بيتك» محمد علي الخضيري في تصريح صحافي بان قرار مجلس إدارة «بيتك» بزيادة رأسمال البنك بنسبة 20 في المئة يأتي تماشيا مع خططه الرامية للتوسع محليا وعالميا وانسجاما مع برنامج إعادة الهيكلة التي ينفذها البنك والتي تحقق «لبيتك» عددا من التوسعات الاستراتيجية داخل الكويت وخارجها، فضلا عن تعزيز وتنمية محفظته التمويلية،ولعب دور اكبر في تمويل المشروعات الاقتصادية على مستوى الكويت والمنطقة.

ويعد «بيتك» حاليا من اكبر البنوك الإسلامية على مستوى العالم وهو أول بنك إسلامي بدأ العمل في الكويت عام 1978، ويستحوذ على خبرة كبير في مجال الاستثمار وتمويل الشركات وعمليات التمويل التجاري للافراد، وبالإضافة إلى الخدمات البنكية، كما أن «بيتك» من الجهات المعروفة محليا وعالميا في مجال العقار والتقييم العقاري ومشاريع الاستثمار المباشر في إنشاء الشركات.

ومضى: وفي عام 2011 قام «بيتك» بمراجعة شاملة وإستراتيجية لعملياته بالتعاون مع شركة بوز آند كومباني وخبراء دوليين في مجال الإدارة لتعزيز قدرة البنك على المنافسة التي تتزايد في الأسواق المحلية والعالمية، وسط إقبال شديد على الخدمات والمنتجات المالية الإسلامية، وبالإضافة إلى ترسيخ ريادة «بيتك» في هذا المجال، فان الهدف ايضا تحقيق أرباح مستدامة والتركيز على الاهتمام بالعملاء وخدمتهم بمعايير عالمية وأداء مهني محترف.

وأضاف الخضيري بان إستراتيجية البنك الجديدة مبنية على المحافظة على تراث البنك وسمعته كأكثر بنك إسلامي يمكن الوثوق به ويمكنه أيضا منح المساهمين والمودعين أرباحا دائمة، ولتحقيق هذه الرؤية يركز البنك على التميز في خدمة العميل والابتكار في التمويل الإسلامي وتحسين مستوى العمليات وإدارة المخاطر وسيتم تعميم ذلك في جميع عمليات البنك.

محمد الخضيري

تقوية وضع البنك في السوق المحلي بمجال التجزئة

استثمارات قدرات «بيتك» لزيادة حصته في القطاعات الكبيرة والمتوسطة

وقد اقر مجلس إدارة «بيتك» خطة خمسيه للمساعدة في تحقيق هذه الرؤية عن طريق التركيز على قيادة القطاع المصرفي في السوق الكويتي واقتناص فرص استثمارية عالمية،وتحقيق تواجد دولي فاعل للبنك.

وأشار إلى ان اول محاور الإستراتيجية الجديدة يركز على تقوية وضع البنك في السوق الكويتي في مجال التجزئة عن طريق تطوير وتحسين المنتجات والخدمات لعملائه المميزين بالإضافة إلى تحسين الخدمات المقدمة في جميع الفروع، اما في مجال المؤسسات فإن «بيتك» سيستثمر قدراته لزيادة حصته في القطاعات الكبيرة والمتوسطة.

كما تعمل الإستراتيجية الجديدة كذلك على تعظيم قدرات «بيتك» الاستثمارية عن طريق التركيز على الأصول المربحة والدول والقطاعات التي يجب الاهتمام بها، وهكذا فان «بيتك» يقوم بإعادة هيكلة محفظته الاستثمارية بما يحقق افضل العوائد من وراء أصول مدرة واستثمارات جيدة متزايدة القيمة ومحدودة المخاطر ومناسبة للرؤية المستقبلية للبنك.

ومن اهم محاور الإستراتيجية أيضا زيادة التعاون والتنسيق ودرجة التعامل بين بنوك «بيتك» التابعة في ماليزيا وتركيا والبحرين، لتحقيق أفضل مستوى ممكن من الأرباح المستدامة،واستفادة عملاء المجموعة المشتركين من كافة خبرات بنوك «بيتك» وعملياتهم الدولية وفي أسواقهم المحلية.

يذكر ان «بيتك» يعمل حاليا على تنفيذ خطة تغيير مدتها عامان، تتضمن إتباع نظام جديد في الهيكلة،يقوم على الاهتمام بالعميل وتحسين قدرات البنك الداخلية، مثل تطوير التكنولوجيا والاستثمار بالموارد البشرية عبر تطبيق نظام تحفيزي وتعويضي.

إغلاق خطوط التمويل البنكية من أهم المشاكل

النفيسي: إنجاز خطة التنمية يعتمد على الجدية في إزالة عقباتها

قال خبيران عقاريان ان إنجاز خطة التنمية التي اقرتها الحكومة قبل سنتين يعتمد على الجدية في إزالة العقبات التي تواجهها، داعين إلى التنسيق بين الجهات الحكومية المختلفة لتسريع تنفيذها تلبية لرغبة أمير البلاد في تحويل الكويت إلى مركز مالي وتجاري عالمي.

وذكر رئيس مجلس إدارة شركة الصالحية العقارية وعضو اتحاد العقاريين غازي النفيسي في تصريح صحافي امس لـ «كونا» انه لابد لضمان نجاح الخطة والحفاظ على مسارها الطبيعي ان يعطى القطاع الخاص حقه في تنفيذها، مشددا على ان اهم عائق امام هذا القطاع هو اغلاق خطوط التمويل البنكية.

وأشار إلى أن الحكومة يجب ان تعطي الفرصة للشركات الوطنية والتي تمتلك الاصول والملاءة المالية الجيدة لانجاز المشاريع المدرجة في خطة التنمية مع ضرورة تسهيل اجراءات الحصول على التمويل المناسب لتلك المشاريع.

وأكد النفيسي ان الكويت تحتاج الى المزج بين مميزات القطاعين العام والخاص وتوفير المجال للمبدعين لكي يساهموا في المشاريع التنموية «حيث يمكن للقطاع الخاص ان يكون المحرك الاساسي لها في حال توفير المقومات اللازمة لذلك ووجود قوانين مشجعة».

من جانبه، قال رئيس اتحاد العقاريين توفيق الجراح ان المرحلة الحالية تتطلب اعادة النظر في سرعة الموافقة على مجموعة المبادرات التي تقدمت بها شركات محلية لتنشيط القطاع العقاري والتجاري في البلاد «وهو ما سيسهم في تنشيط الدورة الاقتصادية وانعاش الامل في التحول الى مركز مالي وتجاري».

توفيق الجراح

الجراح: القطاع الخاص يعتبر قاعدة التنمية في الدول الحديثة

غازي النفيسي

وذكر الجراح أن المؤتمر الـ 11 لدور القطاع الخاص في مشروعات التنمية الذي سينعقد في يناير المقبل سيركز على مناقشة المعوقات التي تقف امام هذا القطاع للقيام بالدور المنوط به بالاضافة الى التطرق لأهمية زيادة حجم الانفاق الحكومي لتنفيذ مشاريع تطوير جزيرة بوبيان ومترو الانفاق ومدينة الحرير وجزيرة فيلكا.

ودعا الجراح إلى ضرورة الاهتمام بالقطاع الخاص «الذي يعتبر قاعدة التنمية بالدول الحديثة» مبينا ان عملية التطوير والتنمية الفاعلة للكويت تقاس بادائه ويجب إعطاء الشركات الكويتية الفرصة في ادارة وبناء مشاريع الخطة التنموية.

وأوضح ان القطاع الخاص يحتاج الى دفعة قوية خلال المرحلة المقبلة عبر طرح مشاريع جديدة تحرك عجلة الاقتصاد الوطني «ويجب علينا كدولة ان نتحول الى الاقتصاد الانتاجي وبناء قطاعات تنموية على مستوى عال تزيد من مصادر الدخل القومي».

يذكر ان مؤتمر «دور القطاع الخاص في مشروعات التنمية والبنية التحتية» سينعقد في 27 و28 يناير المقبل بتنظيم اتحاد العقاريين وبمشاركة معظم الشركات العقارية الرائدة محليا واقليميا.

«الأولى للوقود» تدعو للمشاركة بحملة التبرع بالدم الخميس المقبل

ترعى شركة الأولى لتسويق الوقود حملة تبرع بالدم بالتنظيم مع بنك الدم المركزي في محطة غرب مشرف يوم الخميس المقبل الموافق 29 نوفمبر 2012 من الساعة الثالثة عصرا وحتى السابعة مساء، وسوف يشارك موظفي الأولى بالحملة من خلال توفير الدعم اللوجيستي والتنظيم. وتدعو الأولى الجمهور مشاركتها في إنجاح هذه الحملة تحت شعار «قطرة دم تنقذ حياة».

وقد قال نائب الرئيس للتسويق وتطوير الأعمال للشركة الأولى لتسويق الوقود، مازن الخطيب: «تأتي رعاية هذه الحملة ضمن مبادرات المسؤولية الاجتماعية التي تحرص الشركة الأولى على المشاركة فيها باستمرار، وتؤكد من خلالها التزامها اتجاه المجتمع».

وأضاف، «يطيب لنا أن نضع بصمتنا على تلك المبادرات التي تنسجم مع التوجه العام في البلاد لدعم المجتمع، لأن دعم المبادرات التي تصب في خدمة العمل الإنساني في البلاد يعكس الجانب الحضاري». وتأتي هذه الخطوة ضمن مساعي الشركة الأولى لتسويق الوقود لدعم الأنشطة الاجتماعية التي تصب في تعزيز مبادئ المسؤولية الاجتماعية.

كما أضاف قائلا: «إن الشركة الأولى لتسويق الوقود قد وضعت خطة تولي فيها أهمية قصوى للمشاركة في الفعاليات التوعوية والصحية والبيئية ضمن مسؤولياتها تجاه المجتمع، وقد بدأت في تنفيذها منذ التأسيس، بهدف تشجيع الحفاظ على البيئة وغرس مبادئ وقيم العمل التطوعي لدى كل من موظفيها وزبائنها».

احدى محطات الأولى للوقود

العربيد: مؤسسات مدنية تدعم مبادرة الكويت عاصمة النفط

أكد صاحب فكرة مبادرة «الكويت عاصمة النفط في العالم» الخبير النفطي احمد العربيد اهتمام كثير من مؤسسات المجتمع المدني في البلاد بالمبادرة ودعمها.

وقال العربيد ان جمعية المحامين الكويتية وقعت أخيرا اتفاقية تعاون مع المبادرة لدعمها وتوسيع نطاق نشاطها في موازاة ما تقدمه مؤسسات الدولة على اختلاف تخصصاتها لهذه المبادرة منذ انطلاقها في شهر فبراير الماضي.

وأضاف ان ذلك ظهر جليا من خلال الدعم اللوجستي الذي قدمه عدد من هذه المؤسسات الى المبادرة واعضائها ودعم الفرق العاملة بها، معتبرا اتفاقية التعاون مع جمعية المحامين «أول الغيث» حيث ستبرم المبادرة قريبا مزيدا من اتفاقيات التعاون مع مؤسسات المجتمع المدني كجمعيات الشفافية والصحافيين والمهندسين والمعلمين والاقتصادية الكويتية.

احمد العربيد

وذكر ان ابرام تلك المؤسسات اتفاقيات تعاون مع المبادرة «انما ينبع من ايمانها باهمية دور هذه المبادرة وتأثيرها ولكونها معنية بمختلف المشاريع التنموية الوطنية».

وبين ان الاتفاقية الموقعة مع جمعية المحامين الكويتية «تتيح للمبادرة الحصول على دعم ومساندة الجمعية في سبيل انجاحها وتعريف المجتمع بأطيافه كافة وفعالياته بمضمونها وأهدافها سعيا بالدعم الذي قدمته جمعية المحامين والمتمثل باحتضان المبادرة منذ وقت مبكر وتوفير مقر لها ما مكن أعضاءها من تعزيز جهودهم وتوسيع نطاق نشاطهم».

وتولى العربيد توقيع الاتفاقية من جانب المبادرة فيما وقعها من جانب «المحامين» الكويتية رئيس الجمعية المحامي خالد الكندري علما أن فكرة المبادرة انطلقت في فبراير الماضي بمشاركة 250 متطوعا ومتطوعة من أبناء الكويت كما تجاوب مع الدعوة اليها 140 شخصية كويتية من المشهود لهم وأصحاب الخبرة من شتى أطياف المجتمع الكويتي.

وتتطلع المبادرة الى جعل الكويت عاصمة للنفط في العالم خلال عشرة أعوام من اقرارها تماشيا مع رؤية صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح الرامية الى تعزيز موقع الكويت كمركز مالي وتجاري عالمي.

«البترول الكويتية» عضواً فاعلاً في مؤتمر «صناعة النفط والغاز الدولي»

شاركت مؤسسة البترول الكويتية بمجموعة من أوراق العمل وجناح مميز في مؤتمر ومعرض صناعة النفط والغاز «OSEA 2012»، المقام في سنغافورة في الفترة من 27 إلى 30 نوفمبر الجاري.

وخلال حفل الافتتاح الذي جرى رحب استيفن تان الرئيس التنفيذي لخدمات معرض سنغافورة بقادة ورواد صناعة النفط والغاز في آسيا، وبالشركات والمؤسسات البترولية العالمية المشاركة في المؤتمر، ومتطرقا إلى أهمية المؤتمر والمحاور الأربعة التي سيناقشها رواد صناعة النفط وفي مقدمتها الأوضاع الاقتصادية العالمية وتأثيرها في صناعة النفط والغاز في المنطقة، والابتكارات التقنية الثورية في العمليات الإنتاجية، وإدارة سلامة منشآت النفط والغاز البحرية، وتحديات استكشاف وإنتاج الغاز الطبيعي والغاز الطبيعي المسال LNG. وفي نهاية كلمته تمنى السيد استيفن تان أن يصل المؤتمرون إلى حلول منطقية للمحاور المطروحة في المؤتمر وللتوصل إلى صيغ تعاون مشترك بين رواد صناعة النفط والغاز في آسيا. وعبر ضيف شرف المؤتمر اس اسواران وزير مكتب رئيس الوزراء السنغافوري والوزير الثاني للشئون الداخلية والتجارة والصناعة، عن سعادته لاستضافة بلاده لهذا المؤتمر المهم الذي يستقطب رواد صناعة النفط والغاز في العالم، والذي سيناقش خلال جلساته محاور عدة تصب في خدمة الدول المنتجة والمستهلكة للنفط والغاز في آسيا.

«التجاري»: إغلاق فرع جابر العلي 6 ديسمبر

أعلن سوق الكويت للاوراق الماليه انه قد ورد اليه من البنك التجاري الكويتي «تجاري» كتاب نصه كالتالي: وفقا لتعليمات هيئة أسواق المال رقم «هـ.أ.و./ق.ر./إ.م./2/2012» «بشأن الأفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الاعلان عنها» بحيث يقع عبء ومسؤولية الافصاح عن المعلومات الجوهرية على عاتق المصدر صاحب العلاقة. نحيطكم علما بأن البنك التجاري سيقوم بإغلاق فرعه الكائن في جمعية ضاحية جابر العلي بسبب عدم رغبة الجمعية بتجديد عقد استئجار فرع البنك التجاري لديهم، حيث تم عقد عدة اجتماعات مع إدارة الجمعية لم تسفر عن أي نتيجة.

«الخليج» يعلن أسماء الفائزين ضمن برنامج مكافآته

اعلن بنك الخليج عن اسماء العشرة الفائزين في برنامج مكافآت البنك والذي يتيح لجميع حاملي بطاقات بنك الخليج الفوز بنقاط عند إستخدام بطاقاتهم في أية عملية شراء يقومون بها. ويسري هذا العرض حتى 15 يناير 2013.

وقد تم اجراء السحب في مقر بنك الخليج الرئيسي بتاريخ 15 نوفمبر 2012 حيث تم اعلان عن الفائزين التالية أسماؤهم: سعاد خالد علي البحر، مصطفى عبدالحميد محمد حسن، خديجة حردان العودة، خالد عبدالكريم حسن جاسم، الشيخ عبدالله جابر الدعيج الصباح، حمود قطام محيسن سلطان الشمري، سعود عبدالعزيز عبدالرحمن الفريح، ناصر احمد ناصر الشبيكي، محمد الشماع، و خالد حبيب ماجد العلي حيث حصل كل منهم على 100.000 نقطة. وبهذه المناسبة يهنئ بنك الخليج جميع الفائزين الذين حالفهم الحظ في سحب برنامج مكافآت بنك الخليج، ويتطلع إلى مكافأة المزيد من حاملي البطاقات الفائزين في السحوبات والعروض الترويجية المقبلة. كما يثمن البنك عملاءه ويحرص على تزويدهم بافضل وأسرع الخدمات المصرفية في الكويت. بالإضافة إلى عروض ترويجية متنوعة ومبتكرة تتيح لهم الفوز بجوائز قيمة».

رصدت نجاحاً قياسياً لحملة تأجير الشاليهات

«أوريجينال» تباشر تنفيذ إستراتيجية توسعية

رصد المدير العام في مجموعة اوريجينال العالمية العقارية فواز العدواني نجاحا قياسيا للحملة التي أطلقتها الشركة لتأجير الشاليهات في مشروع سرايا الخيران التابع لها والواقع في مدينة صباح الأحمد البحرية مرجعا ذلك إلى الاقبال القياسي من المواطنين تجاه تملك وتأجير شاليهات في مدينة صباح الأحمد البحرية مشيرا إلى أن الشركة تواصل عمليات التأجير بعروض وتسهيلات ومميزات متنوعة مع أسعار تنافسية للشاليهات تتمتع باطلالة مميزة وبتصنيفات مختلفة تتيح للعميل حرية الاختيار وصممت برؤية هندسية تحاكي روعة المكان كما ان الشاليهات تتكون من ثلاثة ادوار بالاضافة الى نراس واسع ممزوجه بتصاميم عصرية تناسب جميع الأذواق ووجود مساحات خضراء واسعة حول الشاليهات ويتمتع كل شاليه بواجهتين على الاقل «حدائق - شارع» وتتنوع نماذج الشاليهات حسب الاذواق الرفعية، فضلا عن الخدمات الفندقية والأمن وتوافر جميع الخدمات الأخرى المصاحبة.

فواز العدواني

العدواني: مدينة صباح الأحمد الأكثر استحواذاً على قيمة تداولات العقار السكني بـ66.3 مليون دينار

واوضح العدواني في تصريح صحافي على هامش احتفالية اقامتها الشركة أن توجه الشركة للتأجير وإطلاق مشاريع في مدينة صباح الأحمد البحرية خطوة اثبتت جدواها الاستثمارية حيث تكشف بيانات تداولات الربع الثالث من العام الحالي ان قيمة صفقات قطاع العقار السكني بلغت نحو 345.4 مليون دينار موزعة على 1.464 صفقة واستمرت مدينة صباح الأحمد البحرية في الاستحواذ على أكبر حصة من تداولات العقار السكني بقيمة 66.3 مليون دينار موزعة على 433 صفقة، فيما حلت منطقة ابوفطيرة في المركز الثاني بقيمة 35.2 مليون دينار موزعة على 139 صفقة، ومنطقة الفنيطيس بالمركز الثالث بقيمة 12.1 مليون دينار موزعة على 47 صفقة، ومنطقة سلوى في المركز الرابع بقيمة 14.7 ملايين دينار موزعة على 40 صفقة، ومنطقة سعد العبدالله في المركز الخامس بقيمة 7.6 ملايين دينار موزعة على 37 صفقة.

بودي: الكويت ثالث أكبر شريك تجاري لبريطانيا في الخليج

اكد رئيس مجلس إدارة بنك «غيتهاوس» فهد بودي ان دولة الكويت تعد ثالث اكبر شريك تجاري لبريطانيا في منطقة الخليج حيث تجاوز حجم التبادل التجاري بين البلدين 3.59 مليارات دولار.

وقال بودي وهو عضو في الوفد الاقتصادي الذي يرافق امير الكويت الشيخ صباح الاحمد الجابر الصباح في زيارته الرسمية لبريطانيا في بيان صحافي صدر في لندن ان هناك حوالي 50 شركة بريطانية تعمل في الكويت معظمها في مجال البناء والنفط والدفاع والعقارات والخدمات اللوجستية والقطاعات المصرفية.

واعرب بودي عن سعادته بإتاحة الفرصة له للمشاركة في هذه الزيارة التاريخية لافتا الى ان «هذه الزيارة ستساهم في تعزيز وتقوية العلاقات الاقتصادية المتبادلة بين الكويت وبريطانيا تحت قيادة وتوجيهات صاحب السمو».

واشاد بودي بالجهود التي تبذلها الحكومة البريطانية لدعم التمويل الاسلامي وسد الفجوة بين الغرب والعالم الاسلامي.

واكد بودي ان بنك «غيتهاوس» لا يزال ملتزما بقدرته وسعيه لدعم وزيادة تعزيز العلاقات الثنائية التاريخية التي تربط دولة الكويت مع بريطانيا.

وتحدث بودي عن بنك «غيتهاوس» الذي تأسس في عام 2008 وانشأ محفظة الاستثمار العالمي بأكثر من 1.25 مليار جنيه استرليني اي ملياري دولار موزعة على الأصول العقارية واستثمار رأس المال والودائع الآجلة.

واوضح ان البنك تخصص بدعم من المساهمين الكويتيين من خلال العمل في شراكة وثيقة مع الشركة الشقيقة في الكويت «جي اس اتش» التابعة لشركة بيت الاوراق المالية في الادارة طويلة الاجل والحفاظ على ثروة العملاء والمستثمرين المؤسسين.

واشار الى ان «بنك غيتهاوس» الذي يركز على العملاء في دول مجلس التعاون الخليجي ويغطي الاسواق البريطانية وآسيا من خلال ماليزيا يعمل كجسر طبيعي بين اسواق العالم المالية الرئيسية».

فهد بودي