

2,25 مليار درهم إيرادات الشركة

863 مليون درهم أرباح «إعمار» في الربع الأول بنمو 55 في المئة

وقعت «إعمار» مذكرة تفاهم مع مجموعة عبداللطيف جميل، إحدى أبرز مجموعات الشركات الرائدة في المملكة العربية السعودية، لتطوير مشاريع عقارية متكاملة في المملكة.

وانطلقت «إعمار» العام الجديد باحتفال مهل عشيّة رأس السنة في وسط مدينة دبي الذي استقبل ملايين الزوّار. كما استضافت منطقة وسط دبي الدورة السادسة من «مهرجان الإمارات للسيارات الكلاسيكية»، والبطولة الأولى من «مهرجان دبي للافوار» الذي تم تنظيمه بالتعاون مع مدينة لوفن الفرنسية الشهيرة بمهرجانها المائل، ما زاد من أعداد السياح الوافدين إلى هذه المنطقة التي باتت تعرف باسم «قلب العالم الحاضر».

وواصلت «إعمار» حصص الجوائز العالمية المرموقة، حيث حصل فندق «إمساتي دبي» على جائزة «أفضل فندق شهير في العالم»، خلال حفل توزيع جوائز السفر العالمية، فيما فازت «العنوان للفنادق والمنتجعات» بجائزة «أفضل سلسلة فنادق في الشرق الأوسط» خلال الحفل السنوي العاشر لتوزيع جوائز مجلة «جلوبال ترافيلر»، وحصل فندق «العنوان وسط مدينة دبي» على جائزة «أفضل فندق في العالم».

وزير البترول: 700 مليون دولار شهرياً دعم نفطي من الخليج لمصر



مصر تدفع مليار دولار من الأموال المستحقة لشركات النفط الأجنبية

الدفع لشركات النفط والمقاولين بعد الانتفاضة الشعبية التي أطاحت بالرئيس حسني مبارك في فبراير 2011 والتي ألزمت سلباً على الاستثمارات والسباحة وخفضت إيرادات الضرائب.

مصر جاهدة للوفاء بقراراتها المالية الطالقة ناتجة عن دعم كبير لمنتجات الوقود لسكانها البالغ عددهم 85 مليون نسمة، معطلهم فقراً.

وتضررت قدرة الحكومة على بيعيات الدولارات وفروضاً بلا فوائد ومنتجات نفطية.

وقال إسماعيل إن مصر تحصل من الدول العربية على «معونات بترولية» قيمتها حوالي 700 مليون دولار شهرياً، وتسعى

قال وزير البترول والثروة المعدنية المصري شريف إسماعيل إن مصر ستدفع حوالي مليار دولار من الأموال المستحقة لشركات النفط الأجنبية في غضون الشهرين القادمين.

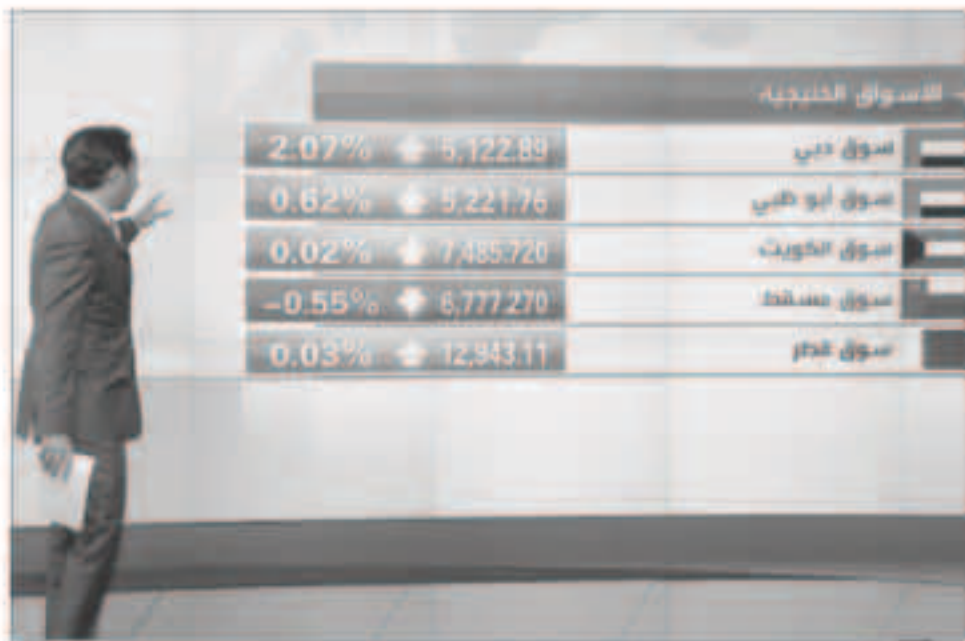
ووفقاً لما نقلته وكالة أنباء الشرق الأوسط المصرية، قال إسماعيل إن مصر دفعت العام الماضي مليار دولار من الأموال التي تدين بها للشركات الدولية في إطار برنامج للسداد يسعى إلى إحياء الثقة في الاقتصاد بعد سنوات من الاضطرابات.

ونقلت الوكالة عن الوزير قوله: «سيتم خلال الشهرين المقبلين تسديد دفعة جديدة من مستحقات شركات النفط الأجنبية العاملة في مجال البترول قدر بحوالي مليار دولار».

ستدفع 3 مليارات دولار أخرى في أقساط شهرية حتى 2017 كحافز لتشجيع شركات النفط الأجنبية على زيادة عملياتها للاستكشاف والإنتاج.

ومنذ الإطاحة بمرسي قدمت السعودية والكويت والإمارات العربية المتحدة ملاحاً لمصر

«مؤشر دبي» يصعد لأعلى مستوى منذ 2008



أداء الأسواق الخليج

وأهل متح، الأكثر تداولاً في حين كانت أسهم شركات الأمان والبيت وكابلات والجزيرة ومدار الأكثر ارتفاعاً.

مليين سهم ويعدد صفقات بلغت 419 صفقة.

وكانت أسهم شركات: «تعمير ع» والأسمان، وزين، والبيت

وبلغت القيمة المتداولة للأسهم نحو 3 ملايين دينار كويتي في حين بلغت كمية التداول 14.7

وفي الكويت، انخفضت مؤشرات سوق الأوراق المالية «البورصة» الثلاثة صباحاً، وبلغت 10.2 نقطة للسعري، و0.6 نقطة للوزني، و2.8 نقطة للكويت 15.



جانب من مشروع برج خليفة في دبي، مول

هذا العام وفي إطار استراتيجيتنا الرامية إلى الاستفادة مالياً من الاستثمارين الدوليين في مشاريعنا الأصول عالية الأداء، وتوسعة أعمالنا في الأسواق العالمية التي تتمتع بمؤهلات نمو قوية، والمؤشرات الاستثمارية الإيجابية في السوق إلى توفير المخاطر الملائمة لنمو نشاطنا مشاريع مراكز التسوق والضيفة، وهما يساهمان بشكل كبير في إيراداتنا المستمرة. وخلال

ما ظهر جلياً من خلال تزايد أعداد المستثمرين الدوليين في مشاريعنا لا سيما في الأسواق الجديدة».

وأضاف العبار «أدى ارتفاع عدد السياح الوافدين إلى دبي والمؤشرات الاستثمارية الإيجابية في السوق إلى توفير المخاطر الملائمة لنمو نشاطنا مشاريع مراكز التسوق والضيفة، وهما يساهمان بشكل كبير في إيراداتنا المستمرة. وخلال

بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، إلى تحقيق نتائج ملموسة في القطاعات الاقتصادية الرئيسية كافة بما فيها الطيران، وتجارة التجزئة، والسياحة، والتجارة، والضيفة، التي سجلت جميعها أداءً متميزاً، وساهم ذلك في تعزيز مسيرة النمو التي تشهدها «إعمار».

ارتفعت الأرباح الصافية لشركة إعمار العقارية بنسبة 55 في المئة خلال الربع الثالث من العام الحالي، لتصل إلى 863 مليون درهم، مقارنة بـ 556 مليون درهم في الفترة نفسها من العام الماضي، وينمو نسبته 14 في المئة مقارنة بصافي أرباح الربع الأخير من عام 2013، الذي بلغ 756 مليون درهم.

وحققت الشركة، خلال الربع الأول من عام 2014، إيرادات بلغت 2.25 مليار درهم، بزيادة نسبتها 7 في المئة مقارنة بإيرادات الربع الأول من عام 2013 التي بلغت 2.11 مليار درهم.

وبلغت مساهمة عمليات الشركة في قطاعات مراكز التسوق وتجارة التجزئة والضيفة والترفيه مجتمعة 1.34 مليار درهم من الإيرادات المستمرة للربع الأول من عام 2014، أي حوالي 60 في المئة من إجمالي الإيرادات، بزيادة قدرها 15 في المئة عن إيرادات الربع الأول من عام 2013 التي بلغت 1.166 مليار درهم.

وأكد محمد العبار رئيس مجلس إدارة «إعمار العقارية»، أن الأداء القوي الذي سجلته الشركة يعود في جانب كبير منه إلى النمو الملمس الذي يشهده اقتصاد دبي التي تعتبر بدورها مركزاً عالمياً للأعمال والترفيه وملاذاً آمناً للاستثمارات.

وقال العبار: «أدت الرؤية التنموية التي أرسى ملامحها صاحب السمو الشيخ محمد

إجمالي الوحدات الجديدة يصل إلى 280 ألفاً خلال 2015

32 ألف وحدة سكنية تدخل سوق العقارات في أبوظبي العام الحالي



الغفلي يفتي كلمته خلال معرض «دبي سكيب»

تدخل نحو 32 ألف وحدة سكنية جديدة السوق العقاري بأبوظبي خلال العام الحالي، بزيادة 13 في المئة، ليرتفع إجمالي عدد الوحدات الجديدة إلى 280 ألف وحدة خلال العام 2015، بحسب فلاح الأحبابي مدير عام مجلس أبوظبي للتخطيط العمراني.

وقال الأحبابي خلال الجلسة الافتتاحية لمعرض «دبي سكيب أبوظبي» أمس، بحضور معالي سعيد الغفلي رئيس دائرة الشؤون البلدية، إن دراسات أجرتها جهات حكومية ضمن تحديث خطة رؤية أبوظبي 2030 أظهرت أنه من المتوقع أن يسجل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي غير النفطي لإقتصاد أبوظبي نمواً سنوياً بنحو 5.5 في المئة بدءاً من العام 2012 حتى العام 2020، ونحو 4 في المئة سنوياً خلال عقد العشرينات، مما يعني أن مساهمة القطاع غير النفطي ستترفع إلى 60 في المئة من الإقتصاد الكلي للإمارة بحلول العام 2030، وهو ما لفتوا إليه رؤية أبوظبي 2030.

وأضاف أن رؤية أبوظبي 2030 تجسّد رؤية صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس الدولة، وبموجبه من الفريق أول سمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان ولي عهد أبوظبي نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة، ودعم ومتابعة سمو الشيخ فزاع بن زايد آل نهيان مستشار الأمن الوطني.

وقال إن حكومة أبوظبي لديها الثقة في القطاع العقاري وأهمية الدور الذي يلعبه في تعزيز مسيرة التنمية، ويتجلى ذلك من خلال دعم الحكومة للعديد من المشاريع الاستثمارية ومشاريع البنية التحتية، مما يعد دافعاً رئيسياً لعملية النمو الاقتصادي ودعم القطاعات غير النفطية، وهو ما يخلق المجال للقطاع الخاص لتكوين شركات فعالة لتحقيق النمو والازدهار في القطاعات

الاقتصادية كافة.

وأوضح الأحبابي أن معرض دبي سكيب يشهد خلال دورته الجديدة مشاركة شريحة واسعة من القطاعين والمهنيين بالقطاع العقاري من شركات تطوير عقارية وجهات حكومية وشركات مقاولات وهندسة وشركات معمارية، فضلاً عن اجتذاب المستثمرين المحليين والعالميين لما يقدمه من فرص استثمارية.

وأشار إلى ارتفاع أعداد المسجلين لحضور المعرض بنسبة 26 في المئة مقارنة بالدورة الماضية، بسبب الدعم الحكومي الكبير، حيث تسعى الحكومة إلى الارتقاء بمستوى المعيشة وتحقيق الرفاهية للسكان، مما يحدث نقلة نوعية في الإمارة.

وأضاف الأحبابي أن معرض دبي سكيب فرصة لتعزيز التواصل وتشكيل الشراكات الاستراتيجية وتأكيد أهمية التنمية المستدامة.

بدوره أوضح سعيد الغفلي رئيس دائرة الشؤون البلدية أن معرض دبي سكيب يعد واحداً من أهم الأحداث السنوية على أجندة التنمية العقارية، ويمثل أحد القطاعات الاقتصادية التي تشكل رافداً مهماً من روافد التنمية الاقتصادية في الإمارة، مضيفاً أن الدورة الجديدة للمعرض تأتي في وقت بات يكتسب فيه قطاع العقارات بالدولة اهتماماً

متزايداً من قبل شريحة واسعة من المستثمرين، ليمتدّ نحو اتفاق مستقبلي مشرق ومليئة بالفرص الواعدة.

وأكد أن الإقتصاد المحلي يرسخ مسيرته على درب النمو والازدهار بتوجيهات القيادة الرشيدة، حيث تشير التوقعات إلى تسجيل إقتصاد إمارة أبوظبي خلال العام الحالي نمواً بأكتر من 4.5 في المئة، مدفوعاً بمشروعات في مختلف القطاعات، من بينها الإسكان والمرافق المجتمعية والطرق والجسور والأنفاق والواصلات والحدائق والمخترعات.

وأضاف الغفلي أن الحركة التنموية والتطويرية الشاملة التي تشهدها الدولة بشكل عام وإمارة أبوظبي بشكل خاص، لم تكن لتتحقق لولا الرؤية الثاقبة لحكومتنا الرشيدة وحرصها على إرساء ركائز اقتصادية واجتماعية وبيئية مستدامة، تمكن من الارتقاء بمنظومة الخدمات المقدمة لأفراد المجتمع في شتى المجالات.

وقال إن المشروعات المتنوعة القائمة حالياً والمستقبلية في إمارة أبوظبي، ترتكز على رؤية طويلة الأمد واضحة المعالم والأهداف، وتخطيط استراتيجي يحدد هذه الأهداف وآليات تحقيقها، موضحاً أن رؤية النظام البلدي للمتمثلة في تحقيق التنمية المستدامة وتعزيز جودة الحياة



خالد التوجيري

تعويض مساهمي «المتكاملة» بـ 30 ريالاً لكل سهم

سيكون 30 ريالاً لكل سهم، وهو ما يزيد عن 5 ريالات تقريباً عن آخر إجمالٍ للسهم قبل إيقاف التداول عليه.

وستحل وزارة المالية محل المساهمين من غير المؤسسين في تصحيحهم من التصفية بعد التعويض، كما قال رئيس الديوان الملكي

قال رئيس الديوان الملكي السعودي «خالد التوجيري» إن خادم الحرمين الشريفين أصدر أمراً ملكياً بتعويض مساهمي الشركة السعودية للاتصالات «المتكاملة» من غير المؤسسين - وأشار التوجيري - في تغريدات له على حسابه بتويتر إلى أن مبلغ التعويض