الفضة تستقر عند 19.50 دولارا بسبب مخاوف أوكرانيا

حامد: الذهب أنهى تداولات الأسبوع الماضي على ارتفاع قياسي

■ كيلو الذهب الخام يرتد بقوة إلى 11850 ديناراً نهاية الأسبوع

اكد المدير التنفيذي لشركة سبائك الكويت للتجارة المعادن الثمينة رجب حامد ان الذهب انهى تداولات الاسبوع الماضي على ارتفاع قياسي حيث صعدت الاونصة الى 1304 دولارات في نهاية تداولات بورصة نيويمكس نيويورك بفارق 19 دولارا عن ادنى مستوى لامسته اونصة الذهب ظهر الجمعة وذلك بتاثير زيادة الطلب على الذهب كملاذ امن ضد مخاوف زيادة التازيم في اوكرانيا وخاصة بعد انتشار اخبار بوقوع قتلى واحتمال نشوب حرب قد يكون لاكثر من دولة يدا فيها وللاسبوع الثاني يعكس الذهب اتجاه بعكس توقعات المحللين للصعود والتمسك بحاجز 1300 دولارا بالرغم من ايجابية بيانات سوق العمل الامريكي وتحقيق نتائج فريدة لم تتحقق منذ سنوات حيث بلغت ارقام الوظائف المستحدثة 288 الف وظيفة وكانت التوقعات عند 220 الف وظيفة ونسبة الوظائف 6.3 في المئة وهي ادنى نسبة منذ عام 2012 وكان مفترض ان ترى الذهب باتجاه 1250 دولارا في ظل هذه الايجابية للسوق الامريكي وتحقق ذلك لحظة صدور هذه البيانات ولامس الذهب مستوى الدعم 1274 دولارا وسرعان ما استعاد الذهب بريقه ليصعد سريعا نحو1306 دولارا مع زيادة المخاوف حول الوضع في اوكرانيا وبحث الاغلبية عن الملاذ الامن كما دعم هذه الاتجاه ارتفاع الطلب العيني على المعدن من قبل المستثمرين لانتهاز فرصة هبوط الاسعار خصوصا بعد ان كسرت الاونصة مقاومة 1289 دولارا ومقاومة 1296 دولارا ومعها ادرك الجميع ان الذهب لابد ان يستقر فوق الحاجز النفسي وتمتد توقعات هذا الاتجاه الى مستوى 1330 دولارا في حالة ثبات الاونصة على هذا المستوى بداية الاسبوع واشتداد حده الصراع في اوكرانيا حيث من المؤكد ان تحتل اوكرانيا والسوق الامريكي الاضوء لتحليل اسعار الذهب خلال الفترة القادمة والذهب قد يستمر على ارتفاعاته بعد ان قاوم قرارات الفيدرالي الامريكي والتي اعلنت من خلالها رئيسة الفيدرالي «جانيت يللين» الاربعاء الماضي بالتخفيض الرابع للمبلغ الشهري للتحفيز النقدي ليصل الى 45 مليار دولار كتاكيد ان الاقتصاد الامريكي يسير بثبات نحوالتعافي ولا توجد حاجة لمزيد من التحفيز وكما هومعروف ان الذهب المستفيد الاول من اموال خطط التيسير الكمي ويسير معها طرديا ومع استمرارها بالاسواق وان كان هذا الاعتقاد مشكوك في صحته لان الذهب في الفترة الاخيرة يعتمد بشكل اساسي على الطلب العيني بقدر اكبر من اعتماده على الحاجة الى الملاذ الامن.

وجدير بالذكر ان طموح المحللين لارتفاعات الذهب مازالت متواضعة وكلها تصب نحوقمة الذهب في مارس الماضي عند مستوى 1392 دولارا خلال تداولات العام الحالي وقد يتاخر الوصول الى هذه القمة نتيجة

الذهب يشهد انتعاشة قوية

■ الأسواق المحلية تتحول من البيع إلى الشراء في نهاية الأسبوع

عمليات جني الارباح التي يعاني منها الذهب كلما تجاوز مستوى اى مقاومة والكل يؤكد ان نطاق الذهب سيظل محدودا ومحصورا في اغلب جلسات التداول بين 1250 دولارا و1350 دولارا للاونصة وهذا يشجع المضاربين على زيادة استثماراتهم بالمعدن الثمين لان الذهب قد يكون في الامور العادية استثمار امن ولكن خلال العام يمكن ان يصبح استثمار العوائد المرتفعة ويمكن تحقيق ارباح مضاعفة من المضاربة بالذهب والشاهد على هذا ان الفارق بين ادنى مستوى واعلى مستوى لا يقل اسبوعيا عن 30 دولارا وهذا الفارق كفيل بمضاعفة اى استثمارات بالذهب.

الفضة انهت الاسبوع على ارتفاع عند مستوى 19.52 دولارا بارتفاع 70 سنتا عن ادنى مستوى حققه ظهر الجمعة عند مستوى 18.82 دولارا وتاثرت بنفس

■ بيانات سوق العمل الإيجابية لم تمنع «الأصفر» من الارتداد فوق 1306 دولارات للأونصة

اسباب الذهب في تحركاتها حيث هبطت من بداية الاسبوع بتاثير قوة الدولار وايجابية بيانات سوق العمل وسرعان ما ارتدت بالارتفاع في ظل مخاوف الازمة الاوكرانية بدعم من طلبات الشراء التي زادت حدتها بعد كسر الفضة مقاومة 19 دولارا واغلب المحللين يتمسكون بان المعدن الابيض رهان الارباح في الفترة القادمة وان المستويات الحالية تعتبر فرص شراء جيدة ومن الشهل جدا ان تمتطي الفضة مستوى 21 دولارا خلال الايام القادمة والتداولات الالكترونية تعتمد على المضاربة بالفضة بدرجة اكبر خلال الايام الحالية وفارق 50 سنتا خلال الاسبوع الواحد يجذب المزيد من السيولة.

باقي المعادن الثمينة سلكت مسلك الذهب والفضة في الهبوط من بداية الاسبوع ووصل الاسعار حدة انخفاضها مساء الخميس وظهر الجمعة وارتدت للصعود عند الاغلاق حيث البلاتنيوم 16 دولارات ارتفاعا بالاغلاق عند مستوى 1441 دولارات وبالمثل اغلق البلاديوم عند مستوى 813 دولارات بارتفاع 3 دولارات عن بداية الاسبوع ونتوقع استمرار الارتفاعات خلال فصل الصيف لاحتمال قلة العرض عن الطلب وعودة الاضطرابات لعمال المناجم بجنوب افريقيا

الاسواق المحلية اتسمت حالتها بالهدوء في بداية الاسبوع وظهرت عمليات الشراء بصورة قوية يومى الخميس ونهار الجمعة خصوصا مع انخفاض الاسعار ووصل سعر الجرام 11.500 دينار وعادت الاسعار للصعود قبل الاغلاق ليصل سعر الجرام 11.850 دينار وهذا الارتفاع عكس حالة السوق من البيع الى الشراء لرغبة الكثير من رواد الاسواق بجني الارباح والبيع لاعادة الشراء مع الانخفاضات القادمة ولم يظهر التاثير كبير على سوق المشغولات الذهبية والفضية حيث اتسمت الاسواق بالوضع الطبيعي والحركة المعتادة للمبيعات وفازت عيارات 18 وعيارات 21 بالنصيب الاكبر من المبيعات.

عقاريون: قرار دعم المواد الإنشائية سيؤثر سلباً على مواد البناء

حذر عقاريون في تصريحات من ارتفاع «أسعار المواد الإنشائية» خلال الفترة المقبلة، وذلك عقب صدور قرار وزارة التجارة بصرف مواد بناء مدعومة للمستفيدين من بنك الائتمان الكويتي «بنك التسليف والادخار سابقا»، على الا تتجاوز قيمتها الـ 30 الف دينار

وأعرب العقاريون عن قلقهم من قرارات وزارية محتملة قد تصدر لاقتصار عمليات صرف مواد البناء على شركات محددة مما يشجع عمليات الاحتكار والتي بدورها ترفع أسعار تلك المواد الإنشائية.

وأوضحوا ان فتح الأسواق المحلية والاستيراد وكسر الاحتكار امور من شانها ان تقضي على ارتفاع الأسعار «المصطنع» خاصة اننا قريبون من أسواق السعودية والإمارات وهي أسواق زاخرة بعدد كبير من شركات مواد البناء، مما يحقق المنافسة في أسواق الكويت ويصب في مصلحة المواطنين.

وقال الخبير العقاري سليمان الدليجان ان قرار «التجارة» بصرف مواد مدعومة للمستفيدين له علاقة بزيادة الطلب على المواد الإنشائية وهي امور ترفع سعر التكلفة على صاحب العقار.

وأضاف اننا نعاني في الأصل من قلة الأيدي العاملة خاصة بعد إعلان الحكومة مؤخرا عن وجود عمالة مقيمة بشكل غير قانوني وترحيل الآلاف منهم لأوطانهم.

وزاد: ندرة العمالة الأجنبية يقابلها ارتفاع في أجورها ومن ثم ارتفاع في تكلفة البناء وقيمة العقار.

وطالب بفتح المجال لدخول الأيدي العاملة للكويت، لتخفيف الطلب «المتوقع» على تلك العمالة مستقبلا مع تنفيذ المشاريع التنموية.

وزاد: أجور الأيدي العامة ارتفعت بنسبة 100 في المئة خلال السنوات الأخيرة وهي مرشحة للزيادة مستقبلا.

اما نائب رئيس الاتحاد الكويتي لمقيمي العقار مدير شركة قياس لتقييم الأصول العقارية عبدالعزيز الشداد فقد ذكر ان قرار دعم مواد البناء فكرة حكومية جيدة من شانها ان تنعش سوق المواد الإنشائية، لكنها تتطلب تكثيف الرقابة على أسواق مواد البناء لضبط الأسعار. وأضاف ان فتح عمليات المنافسة بين الشركات، والاستيراد وكسر الاحتكار عوامل أساسية لنزول الأسعار، واستبعد الشداد استغلال قرض البناء في عملية زيادة نسب البناء والتي تؤثر سلبا بزيادة الطلب على الكهرباء والماء والخدمات الأخرى، مبينا ان الدولة حددت نظام بناء عبر قوانينها، وان الحكومة مطالبة بتطبيق تلك القوانين عبر تكثيف الرقابة ومخالفة الخارجين عن القانون.

بنك برقان يعلن أسماء الفائزين بسحب حساب يومي

أعلن بنك برقان عن اسماء الفائزين في السحوبات اليومية على حساب يومي والذين فاز كل واحد منهم بجائزة 5000 دك

وكان الحظ في هذه السحوبات من نصيب:

علي صفر علي الله نژاد كراني

نوار راشد عبدالغفور محمود

عباس أكبر دينارير

محمد عبدالكريم عبدالرضا عبدالكريم

ريم فاضل حبيب حسين

وقام بنك برقان بإعادة إطلاق حساب يومي بحلة جديدة ومزايا متعددة جعلت من فتح الحساب والفوز فيه أكثر سهولة وسرعة، ومع الشروط والمزايا الجديدة أصبح بإمكان العميل فتح حساب يومي والدخول في السحب مباشرة بعد 48 ساعة من فتح الحساب مما يعد نقلة جديدة تضيف فرصا سريعة ومباشرة للفوز، وقام البنك كذلك بتخفيض الحد الادنى لفتح الحساب ليصبح 100 دك فقط أوما يعادلها من العملات الأخرى مما يتيح الفرصة لعدد اكبر من العملاء الراغبين في فتح هذا الحساب، كما يحظى العملاء بكوبون مقابل كل 10 دك، وهوالأمر الذي يعني إمكانية زيادة فرص الفوز بمرات عديدة مع زيادة الرصيد المودع في الحساب.

هذا ويحظى حساب يومي حاليا بحضور واسع في السوق الكويتي ويظهر هذا من خلال الارتفاع المتزايد في عدد العملاء الذين يقومون بفتح الحساب.

«أداء العقارية» تطرح مشروعاً جديداً في رأس الخيمة

قال رئيس مجلس ادارة شركة اداء العقارية مبارك البدر ان الشركة بصدد طرح مشروع في رأس الخيمة يتالف من مجموعة اراض سكنية عددها 125 قطعة ارض، مشيرا الى ان العائد المتوقع من تنفيذ المشروع سيتجاوز الـ 25 في المئة لافتا الى ان الشريحة المستهدفة من المشروع هي المتوسطة الباحثة عن فرص جيدة للاستثمار العقاري ذوالعوائد الجيدة. واضاف "قنوات الاستثمار في السوق الكويتي محدودة وتنحصر في البورصة اوالسوق العقاري الذي يحتاج الى مبالغ طائلة وكثير من الناس نتيجة التجارب السابقة ابتعدوا عن السوق المالي، واصبح الخليج دولة واحدة ذي قوانين مرنة ولهذا نحاول توفير فرصة جيدة للمستثمرين الباحثين عن استثمار ذي عائد جيد بعيدا عن المخاطر التي تحيق بباقي الاستثمارات الاخرى.

750 ملياراً..إيرادات الزكاة من شركات النفط السعودية

توقع صالح العواجي نائب المدير العام للعمليات المساندة بمصلحة الزكاة والدخل ان تصل إيراداتها الضريبية من شركات النفط والغاز عن العام الماضي لـ750 مليار ريال، مقارنة بالعام 2012 في حال استمرت الأسعار على نفس وتيرة 2012.

وقال العواجي «تذهب الإيرادات لحساب وزارة المالية في مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما» وتصرف في موازنة الدولة السنوية، بينما تذهب إيرادات المكلفين البالغة 25 مليارا عن العام الماضي إلى حساب الضمان الاجتماعي.

وتتراوح الزيادة السنوية للزكاة 7 في المئة نتيجة الإجراءات التي تتبعها المصلحة بعد تعاون الأجهزة الحكومية الأخرى معها عبر ربط الكتروني لمعرفة دخل كل مكلف، مشيرا إلى ان معدل زيادة الإيرادات الزكوية خلال السنوات الخمس الماضية بلغت 160 في المئة.

وأضاف، تتعاون المصلحة حاليا مع 25 جهة حكومية وشبه حكومية، وقطعت شوطا كبيرا مع وزارات النقل والحج والتامينات الاجتماعية والبريد، وتتجه لتطبيق آلية الربط بوزارة الصحة خلال أسبوعين. وأشار إلى أن التحولات الالكترونية الحالية والمستقبلية التي تعمل عليها المصلحة سترفع من حجم ودقة المراجعة المالية وستلغي الحساب التقديري للشركات المعمول به سابقا، موضحا انه يتم التحقق من المعلومات بالتعاون مع الجهات الحكومية بعد تقديم الإقرارات، ومن ثم حساب مقدار زكاة المكلف وإبلاغه به الكترونيا والمصادقة عليه وطباعة الشهادة الزكوية وإرسالها إلى عنوانه بالبريد الذي يتولى تسليمها للمكلفين بها مباشرة.

«جارتنر» تصنف «في إم وير» ضمن الكوكبة الريادية في مجال ربط مراكز البيانات

أعلنت شركة «في إم وير» VMware، الشركة الرائدة عالميا في مجال المحاكاة الافتراضية والبنى التحتية السحابية، أن مؤسسة الأبحاث والدراسات العالمية «جارتنر» قد منحتها تصنيف «الكوكبة الريادية» ضمن تقريرها الربع سنوي الصادر في 24 أبريل 2014 تحت عنوان «الكوكبة الريادية في مجال ربط مراكز البيانات». ويشير التقرير إلى أنها السنة الأولى التي يتم فيها إدراج «في إم وير» في هذا التقرير. ويتوفر تقرير «الكوكبة الريادية في مجال ربط مراكز البيانات» على مدونة شركة «في إم وير».

ووفقا لتقرير مؤسسة «جارتنر»: «يشهد سوق ربط مراكز البيانات حاليا عملية تحول نوعية في مجال طرح البنى والتقنيات المتطورة، ومزودي الخدمة الجدد، والتي تستهدف بشكل خاص الحلول المصممة لمعالجة المتطلبات المتنامية لتحسين وتبسيط أنشطة عمليات الشبكة، وذلك من أجل مواكبة أهداف المؤسسات ومزامنة حركة البيانات الشاملة ضمن مركز البيانات، وتغيير حجم وكثافة تسجيل البيانات ضمن مركز البيانات، وتغيير أنماط حركة التطبيقات بشكل وثيق الصلة».

ويتابع التقرير: «يمثل الفصل ما بين الأجهزة والبرمجيات القدرة على إحداث تحسن جوهري في آلية تصميم وشراء وإدارة وتطوير الشبكات، كما أنه يمهد الطريق أمام الابتكار على المدى البعيد، والذي من شأنه الخروج بسوق مفتوحة قائمة على الشبكات المعرفة بالبرمجيات، على النقيض تماما لنموذج الأجهزة المركزية السائدة حاليا».

وخلص التقرير إلى: «عوضاً عن إعادة تصميم الشبكة بشكل مادي، ستحل موجة الشبكات المعرفة بالبرمجيات الصاعدة محل التقنيات، وذلك كنقطة نقاش متكررة بين مصممي الشبكات ومهندسي مراكز البيانات».

شعار شركة «في إم وير»

وفي هذا السياق، قال ستيف مولاني، نائب الرئيس الأول والمدير العام لوحدة الربط الشبكي والأمني للمؤسسات لدى شركة «في إم وير»: «نحن نؤمن بأن توصيف تقرير مؤسسة «غارتنر»، الذي حمل عنوان «الكوكبة الريادية في مجال ربط مراكز البيانات»، لشركة «في إم وير» بأنها المزود العالمي الوحيد لبرامج البنى التحتية، هودليل على أن عالم الشبكات سيتغير إلى الأبد.

فقد أصبح أمام العملاء حاليا فرصة الاختيار بين بنيتين متميزتين لمراكز البيانات، إحداها معرفة بالبرمجيات والأخرى بالأجهزة، أما رؤية شركة «في إم وير» فتنصب على فصل الشبكات المعرفة بالبرمجيات عن تلك المعرفة بالأجهزة، وذلك لتوفير مراكز بيانات معرفة بالبرمجيات ذكية في المستقبل القريب. وتتعهد منصات شركة «في إم وير» الافتراضية للشبكات NSX™ بتخليص العملاء صعوبة حركة البيانات والتكاليف وتعقيدات نماذج الشبكات التقليدية المعرفة بالأجهزة في مراكز البيانات».

هذا وقد تم إدراج شركة «في إم وير» للسنة الأولى في تقرير مؤسسة «غارتنر»، تحت عنوان «الكوكبة الرياضية في مجال ربط مراكز البيانات»، بناءً على قدرتها على تنفيذ وإنجاز الرؤية التي وضعتها، فمنصة «في إم وير» الافتراضية للشبكات NSX™ عبارة عن برنامج يعمل على محاكاة الشبكة افتراضيا، ويوفر جميع نماذج الشبكات والحلول الأمنية بدءً من L2 حتى L7 على شكل برمجيات، فآلية عمل المنصة تقوم على الفصل ما بين الشبكة والأجهزة الأساسية، ولكنها تستفيد من البنية التحتية القائمة للشبكة دون أي تغيير، وذلك لتحقيق مستويات جديدة من السرعة في تقديم الخدمات، وسهولة حركة البيانات، وخفض التكاليف. وتجدر الإشارة إلى أن منصة «في إم وير» الافتراضية للشبكات NSX™ توفر نموذج تشغيلي جديد تماما للشبكات، من شأنه أن يتخطى جميع حواجز وعقبات الشبكات الحالية، وتمكين مشغلي مراكز البيانات من تحقيق الطلبات المتنامية بتوفير حجم أكبر مع سهولة حركة البيانات، وتحسين العوامل الاقتصادية. هذا وقد بدأت عمليات شحن وتوزيع منصة «في إم وير» الافتراضية للشبكات NSX™ إلى المئات من العملاء والشركات المنتشرة في جميع أنحاء العالم، بمن فيهم China Telecom، COLT، وeBay وNEXONAmerica، وWestJet، ووزارة الزراعة الأمريكية.

المراعي تقترب من «الاكتفاء الذاتي»

شركة المراعي

كشف الأمير سلطان بن محمد بن سعود الكبير رئيس مجلس إدارة شركة «المراعي» أن الخطة الخمسية القادمة للشركة ستمكنها من تحقيق الاكتفاء الذاتي من خلال الاستيراد من الخارج فيما يخص الأعلاف، بالرغم من أنه يعد عبئاً مالياً كبيرا على الشركة.

وقال رئيس مجلس إدارة شركة «المراعي» في مقابلة تلفزيونية «إن هذا القرار اتخذ من قبل مجلس الإدارة، وأي أعباء مالية ستنعكس بالسلب على أعضاء مجلس الإدارة، حيث يملكون 77 في المئة من أسهم الشركة».

وأوضح أن التقديرات تشير إلى إضافة تكاليف استيراد الأعلاف بحدود 400 مليون ريال عن كل سنة، وفقا للطاقة الإنتاجية الحالية، متوقعاً أن تزداد بشكل كبير لتصل التكاليف إلى 900 مليون ريال خلال الخمس سنوات المقبلة.