دبي وقطر تتصدران قائمة «تراجعات البورصة الخليجية»

قادت بورصة دبي خسائر أسواق الأسهم في منطقة الخليج ، بعدما قال مصرف الإمارات المركزي إنه يرى دلالات محتملة لتكون فقاعة عقارية بينما باع المستثمرون في الكويت أسهم الشركات الصغيرة.

وهبط مؤشر سوق دبي 2.5 في المئة تحت ضغط أسهم العقارات والبنوك التي حققت أداء أفضل من السوق في الأسابيع القليلة الماضية مع انضمامها لمؤشر إم.إس.سي.آي للأسواق الناشئة في نهاية مايو.

وفي أول تحذير رسمي من مخاطر تكون فقاعة في سوق العقارات الإماراتية قال المصرف المركزي اليوم إن عائدات الإيجارات السكنية في دبي وأبوظبي ربما تشير إلى اختلالات متنامية ونمو محموم في قطاع العقارات في الدولة.

حماية البنوك

وقال المركزي إن النظام المصرفي لا يواجه مخاطر ولم يشر إلى أنه يخطط لاتخاذ أي إجراء ملموس نحو سوق العقارات. لكن تحذيره قد يؤدي في نهاية المطاف إلى مزيد من الخطوات من جانب السلطات المحلية لتهدئة السوق في دبي وأبوظبي.

وقال عامر خان، وهو مسؤول تنفيذي كبير لدى شعاع لإدارة الأصول: «أعتقد أن هذا التقرير ربما كان عاملا وراء الهبوط اليوم رغم أنه لم يكن السبب الوحيد». وأضاف أن بعض عمليات جني الأرباح في دبي تعد أمرا معتادا في أعقاب رفع التصنيف من جانب إم.إي.سي.آي وقبيل الهدوء الذي يشهده فصل الصيف.

وارتفع مؤشر سوق دبي الذي تهيمن عليه أسهم العقارات والبنوك 51 في المئة منذ بداية العام بعدما قفز 108 في المئة العام الماضي. وصعد المؤشر العام لسوق أبوظبي 18 و63 في المئة على الترتيب.

وشكل سهم إعمار العقارية أكبر ضغط على مؤشر دبي بتراجعه اثنين في المئة، بينما هبط سهم بنك دبي الإسلامي ثلاثة في المئة وسهم سوق دبي المالي 2.8 في المئة.

سهم أرابتك

وقاد سهم أرابتك القابضة للبناء الخسائر بين أسهم دبي في مؤشر إم.إس.سي.آي وانخفض 6.7 في المئة. وارتفع السهم بأكثر من ثلاثة أمثال قيمته منذ بداية العام ليكون بذلك أحد الأسهم الأكثر تقلبا في السوق.

وضغطت الأسهم التي انضمت لإم.إس.سي.آي أيضا على المؤشر العام لسوق أبوظبي الذي هبط 1.1 في المئة. وتراجع سهم بنك أبوظبي الوطني 1.7 في المئة وسهم بنك أبوظبي التجاري 1.6 في المئة وسهم بنك الخليج الأول 0.9 في المئة وسهم الدار العقارية 2.6 في المئة.

سوق قطر

وتحركت بورصة قطر التي رفعت إم.إس.سي.آي لمؤشرات الأسواق تصنيفها أيضا في نهاية مايو في نمط مماثل وهبط مؤشرها 0.6 في المئة.

وشكل سهم مصرف الريان المتخصص في المعاملات الإسلامية أكبر ضغط على المؤشر بتراجعه 2.7 في المئة بجانب سهمي فودافون قطر وأريد اللذين انخفضا 2.2 واثنين في المئة على الترتيب.

وتضاعف جني الأرباح في السوق المحلية الأسبوع الماضي بفعل ادعاءات بفساد متعلق بفوز قطر باستضافة بطولة كأس العالم لعام 2022، وهو ما نفته الحكومة القطرية بشدة.

ونشرت صحيفة «صنداي تايمز» البريطانية مزيدا من المقالات التي تدعم الادعاءات، كما أصبحت سويسرا أول راع لكأس العالم لكرة القدم يدعو إلى تحقيق دقيق في المزاعم.

وهبط مؤشر سوق الكويت 1.4 في المئة مسجلا أكبر انخفاض يومي في ثلاثة أشهر، وسجلت أسهم الشركات الصغيرة أكبر خسائر بينما هبط مؤشر الأسهم القيادية كويت 15 واحدا في المئة فقط.

وهبط المؤشر الرئيسي للسوق السعودية 0.1 في المئة. وتراجع سهم السعودية العالمية للبتروكيماويات «سيكيم» 2.1 في المئة بعدما ألغت سيكيم والصحراء للبتروكيماويات اندماجهما المزمع. وزاد سهم الصحراء للبتروكيماويات 0.3 في المئة.

اكتشاف احتياطي كبير للنفط في باكستان

أعلنت باكستان ، أنها اكتشفت احتياطيا كبيرا للنفط في إقليم البنجاب الباكستاني يمكنه تغطية قطاع كبير للاحتياجات اليومية من الطاقة في باكستان.

وأوضحت الإذاعة الباكستانية في تقرير لها أنه تم اكتشاف هذا المخزون للنفط بالتعاون مع شركة تنقيب محلية في منطقة جهلم على بعد 160 كيلومتراً جنوب العاصمة إسلام آباد.

وأضافت أن الاحتياطي الذي تم استكشافه يقدر حجمه بـ23 مليون برميل تقريبا، وبإمكانه تغطية 5500 برميل يوميا من الاحتياجات الباكستانية اليومية للنفط.

وبينت أن هذا الاحتياطي يعد أكبر احتياطي للنفط تم اكتشافه حتى الآن في باكستان.

طارق المطوع عضواً مستقلاً في مجلس إدارة «الأرجان العالمية العقارية»

طارق المطوع

أعلنت شركة الأرجان العالمية العقارية عن انتخاب طارق بدر المطوع عضوا مستقلا في مجلس إدارة الشركة للسنوات الثلاث المقبلة وذلك إيذانا بالبدء بتفعيل خطة العمل المقررة للعام 2014. ويأتي انتخاب المطوع في هذا المنصب بعد اضطلاع شركة الأرجان العالمية العقارية ممثلة بمجلس إدارتها بكافة الشروط والضوابط التي تضمن تمتعه بالاستقلالية التامة، وبقائه على مسافة واحدة مع جميع الأطراف في الشركة، وسوف تتضمن مهام المطوع في منصبه الجديد حضور اجتماعات مجلس الإدارة، والاطلاع على أي قرارات يعتزم أعضاء المجلس التصويت عليها، كما سيكون منوطا به الموازنة بين المصالح الشخصية والمصالح العامة في الشركة. وبالاستناد إلى سجله المهني، فإن طارق بدر المطوع يتمتع بالمؤهلات والخبرات والمهارات الفنية التي تتناسب مع نشاط الأرجان العالمية العقارية. حيث أنه وقبل عضويته في مجلس إدارة الأرجان العالمية العقارية، تولى رئاسة مجلس إدارة كل من الشركة الأهلية للاستثمار وشركة الشعيبة للصناعات الورقية، كما شغل عضوية مجالس إدارة مؤسسات مرموقة مثل بنك برقان، شركة السينما الكويتية الوطنية، بنك إيفا – باريس، بيان للاستثمار والمجموعة الأهلية للمقاولات. كما أن المطوع عضو في مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الكويت، وعضو في لجان فرعية تابعة لغرفة تجارة وصناعة الكويت منذ العام 2008 وحتى اليوم.

يذكر أن قرار انتخاب المطوع عضوا مستقلا في مجلس إدارة شركة الأرجان العالمية العقارية اتخذ مؤخرا في اجتماع عقد إثر الجمعية العمومية للعام 2013، وتقرر خلاله انتخاب مجلس إدارة جديد للسنوات الثلاث المقبلة، حيث تم انتخاب هيثم سليمان حمود الخالد رئيسا لمجلس الإدارة و خالد خضير المشعان نائبا لرئيس مجلس الإدارة، بالإضافة إلى عضوي مجلس الإدارة وهما حمد عبدالله جاسم المضف و محمد فهد العثمان ممثلا عن شركة الخليج لتأمينات الحياة «ش.م.ك».

بهدف توريد حلول متقدمة لمؤسسة أمنية حكومية رائدة في السعودية

«سميثز ديتيكشن» تفوز بعقد قيمته 65.9 مليون ريال سعودي

أعلنت «سميثز ديتيكشن»، الشركة العالمية الرائدة في مجال توفير أنظمة حكومية لكشف وتحديد المواد الكيميائية والبيولوجية والإشعاعية النووية، عن فوزها بعقد رئيسي قيمته 65.911.708 مليون ريال سعودي لتوريد مجموعة من المعدات الأمنية والتقنية المتقدمة لإحدى المؤسسات الأمنية الرائدة في السعودية.

وأختارت هذه المؤسسة الأمنية السعودية مجموعة واسعة من المنتجات الأمنية والتكنولوجيا التي تشمل سلسلة نظم الفحص بالأشعة السينية HCVG لفحص الشاحنات بالطاقة العالية، وبوابات فحص السيارات من طراز CIP 300، ونظام الفحص بالأشعة السينية للكشف عن المتفجرات HI-SCAN 6040aTix، ونظم IONSCAN 500DT و SABRE 5000 للكشف عن المتفجرات وإقتفاء الأثر. علاوة على ذلك، ستقوم «سميثز ديتيكشن» بتنظيم دورات تدريبية لموظفي المؤسسة الحكومية السعودية وذلك ضمن إطار الإتفاقية.

وقال إدوارد كريستي، العضو المنتدب لـ «سميثز ديتيكشن» في الشرق الأوسط: «إنّ السعودية هي سوق رئيسة بالنسبة لـ «سميثز ديتيكشن» في الشرق الأوسط، ونحن سعداء بدخولنا لهذه السوق الحيوية من خلال تعاوننا مع أبرز المؤسسات الأمنية الحكومية في المملكة. وتمثل هذه الاتفاقية فرصة مهمة نستطيع من خلالها تجسيد فعالية منتجاتنا وحلولنا في مجال أنظمة الكشف للمؤسسات الحكومية الحساسة. كما تشير هذه الإتفاقية إلى أنّه كلما دعت الحاجة للكشف عن وتحديد المواد الكيميائية والبيولوجية والإشعاعية النووية فإنّ «سميثز ديتيكشن» تملك الحلول المتكاملة لتلبية متطلبات العملاء من حيث المنتجات والخبرات والدورات التدريبية».

قلق المضاربين يوقف نزيف الجنيه المصري أمام الدولار

بعد أكثر من شهرين من النزيف المستمر، تمكن الجنيه المصري من وقف نزيفه الحاد أمام الدولار، وبدأ سعر صرف الدولار مقابل الجنيه المصري يتراجع ليقترب سعر الصرف في السوق السوداء من سعر الصرف في البنوك والقطاع الرسمي.

وفيما كانت التوقعات تشير إلى قرب سعر صرف الدولار من مستوى 8 جنيهات قبل أيام من قدوم شهر رمضان المبارك، تراجع سعر صرف الدولار في السوق السوداء ليسجل نحو 7.2 جنيه خلال الأيام الماضية، مقابل نحو 7.6 جنيه منذ منتصف الشهر الماضي، بدعم المخاوف التي تسيطر على التجار وكبار المضاربين في سوق العملات، خاصة في السوق السوداء، من قرارات حكومية قد تصدر لملاحقتهم. وقال منير محمود، مدير تنفيذي بإحدى شركات الصرافة بالقاهرة، إن هناك حالة من الاستقرار في سوق الصرف، رغم أن البنك المركزي لم يتخذ أي خطوات جديدة بخلاف مواصلة العطاءات الدولارية التي تدعم الجنيه مقابل الدولار في السوق المحلي، لافتا إلى أن هذه العطاءات كان لها الدور الرئيسي في تقليص أزمة الجنيه المصري مقابل الدولار. وأوضح أن ارتفاع سعر صرف الدولار خلال الفترة الماضية كان طبيعيا في ظل ارتفاع فاتورة الاستيراد قبل موسم شهر رمضان المبارك، ولكن ما حدث من استقرار ربما يعود إلى قرب مصر من الاستقرار، وتخوف كبار التجار والمضاربين من قيام الحكومة بإجراءات من شأنها القضاء بشكل نهائي على هذه السوق، وهو ما دفعهم إلى الترقب انتظارا لما قد يصدر من قرارات، خاصة أن البنك المركزي أعلن أخيرا أنه سيتم القضاء على السوق السوداء للدولار بشكل تام. وربما جاءت الارتفاعات التي سجلها سعر صرف الدولار مقابل الجنيه بسبب ارتفاع سعره في البنوك والمعاملات الرسمية، حيث سجل سعر صرف الدولار في بعض الأيام نحو 7.18 جنيهات، مقابل 7.60 جنيهات في السوق السوداء. وكان محافظ البنك المركزي، هشام رامز، قد أعلن قبل أيام أن الفترة القادمة ستشهد القضاء بصورة تامة على السوق السوداء، وأنه سيستمر استغلال الدعم الخليجي والاستقرار السياسي بعد تنصيب الرئيس عبدالفتاح السيسي رئيسا للجمهورية في القضاء على السوق السوداء وتقليل الفجوة السعرية ما بين سعر الدولار في البنوك والسوق الموازية الشرعية أو الصرافة.

تراجعات حادة في الأسواق الخليجية

«الرمز كابيتال» تحصل على جائزة «أفضل شركة وساطة- أبوظبي 2013»

الشركة تستلم الجائزة وتناقش أساسيات وآليات السوق خلال قمة اتحاد البورصات العربية للأسهم 2014

تسلمت شركة «الرمز كابيتال»، شركة الوساطة الرائدة في دولة الإمارات، جائزة «أفضل شركة وساطة- أبوظبي 2013» Best Brokerage House- Abu Dhabi 2013، المرموقة من قبل اتحاد البورصات العربية وذلك خلال اليوم الافتتاحي لـ «قمة اتحاد البورصات العربية للأسهم 2014»، التي أقيمت مؤخرا في دبي.

وعقدت قمة اتحاد البورصات العربية لهذا العام بالشراكة مع شركة الإعلام والمعلومات المالية «تومسون رويترز» «Thomson Reuters»، حيث شارك فيها ما يزيد على 400 مشارك يمثلون عددا من أسواق الأسهم العربية. وكانت القمة بمثابة منصة لتبادل المعرفة والخبرات في مجالات الوساطة والترويج لأفضل الممارسات المتبعة في هذا المجال ضمن مناخ تفاعلي يتسم بالنشاط.

وتضمن جدول أعمال القمة حفل عشاء رسمي في اليوم الافتتاحي، حيث تم خلاله تكريم شركات الوساطة التي حققت أعلى أحجام تداول في العام الماضي على إنجازاتها. كما تم منح جائزة «أفضل شركة وساطة متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية»، بالإضافة إلى جائزة تكريمية خاصة لأسواق أبوظبي ودبي وقطر لقاء ترقية تصنيفها في مؤشر مورغان ستانلي «MSCI».

وقام طلال طوقان، رئيس قسم البحوث في شركة «الرمز كابيتال»، بإدارة جلسة نقاش بعنوان «الجدل الأزلي: تحليل أساسيات السوق مقابل التحليل الفني» وذلك في اليوم الثاني للقمة.

وقال محمد المرتضى الدندشي، الشريك والعضو المنتدب لشركة «الرمز كابيتال»: «تعتبر قمة اتحاد البورصات العربية للأسهم ملتقى هاماً للبورصات العربية وكذلك للجهات المعنية بالشأن المالي بشكل عام، ونحن فخورون حقا بحصولنا على «جائزة أفضل شركة وساطة- أبوظبي 2013» خلال دورة هذا العام من هذا الحدث البارز، وإنه لشرف لنا أيضا أن نتبادل خبراتنا حول ديناميات ومنهجيات السوق مع الخبراء وصناع القرار والمختصين من مختلف أنحاء المنطقة والعالم».

وتعد «الرمز كابيتال» إحدى أبرز الشركات الرائدة في توفير الخدمات المالية في العالم العربي، وهو ما أهلها للفوز بالعديد من الجوائز المرموقة. وتتمتع الشركة بخبرة واسعة تمتد على مدى أكثر من 16 عاما نجحت خلالها في قيادة مسيرة حافلة بالتميز ضمن الأسواق المالية في دولة الإمارات. وتشتمل خبرة «الرمز كابيتال» على كافة المجالات المتعلقة بالأسهم، وإدارة المحافظ الاستثمارية، والأوراق المالية، والتداول، وأسواق رأس المال والأسواق المالية، وإدارة المخاطر والأصول، والتحليل المالي، والصيرفة الاستثمارية وصناديق الاستثمار، وتخصيص الأصول وأبحاث الأسهم.

جانب من التكريم

زيادة رأسمال «دانة غاز» بـ19.6 مليون سهم

شركة دانة غاز تطالب بزيادة رأسمالها

طلبت شركة دانة غاز من سوق أبوظبي للأوراق المالية زيادة رأسمال الشركة بنحو 19.6 مليون سهم يوم 10 يونيو الجاري، من خلال إصدار أسهم جديدة لحملة الصكوك القابلة للتحويل إلى أسهم، وفقا للإفصاح الوارد على الموقع الإلكتروني للسوق.

وقالت الشركة إنها حصلت على موافقة السلطات المختصة بزيادة رأسمال الشركة بنحو 19.6 مليون درهم، بما يعادل 19.6 مليون سهم لمقابلة الدفعة السابعة من طلبات تحويل الصكوك الواردة في الفترة بين 16 أبريل حتى 30 أبريل الماضي، البالغة قيمتها 4 ملايين دولار.

وأوضحت أنها رفعت المستندات والوثائق اللازمة إلى سوق أبوظبي لإدراج الأسهم الجديدة في أسماء المستحقين من حملة الصكوك، مشيرة إلى أنه، حسب نشرة الإصدار، يجب أن يتم تحويل الأسهم خلال مدة لا تزيد على 25 يوم تداول في سوق أبوظبي اعتبارا من تاريخ تسلم طلبات التحويل، الذي كان في 30 أبريل الماضي.

ماليزيا تعتزم تخفيف القيود المفروضة على الصناديق الأجنبية وسندات الشركات

اعلن رئيس الوزراء الماليزي نجيب عبد الرزاق عن خطوات من شأنها تحرير القطاع المالي الماليزي وازالة كافة الحواجز التي تعرقل مديري الصناديق الأجنبية وتخفف شروط التصنيف الائتماني لسندات الشركات.

وقال عبدالرزاق خلال مؤتمر استثماري ان هذه الاجراءات تهدف الى تعزيز الاستثمار وتشجيع ايجاد نظام مالي «مستقر وشامل» في الوقت الذي تسعى ماليزيا فيه الى بلوغ وضع الدولة المتقدمة بحلول عام 2020.

واشار الى انه سيتم على الفور السماح للشركات الأجنبية بإمتلاك صناديق استثمار بالكامل في ماليزيا في خطوة قال المتعاملون في السوق عنها انها تمنح مديري الصناديق الأجانب قدرة أكبر على العمل.

وذكر عبدالرزاق انه لن يكون هناك عائق امام دخول صناديق الاستثمار الأجنبية الجديدة إلى ماليزيا مؤكدا انه اعتبارا من عام 2017 لن تكون الشركات ملزمة كما كان الحال سابقا في الحصول على تصنيفات ائتمانية للسندات.